

REFERAT Udvalget for Økonomi og Erhverv (2022 - 2025) d. 20-06-2023

Mødedato Tirsdag d. 20. juni 2023 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Allan Werk, Kresten Bjerre, Lars Bluhme, Leif Gjørtz
Christensen, Lone Jakobi, Martin Mikkelsen, Uffe Jensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Foroffentlig høring for ændring af kommuneplanrammer 1.OF.17 og del af 1.RE.12 for den sydlige	4
Budgetbalance på specialundervisningsområdet i 2023.....	6
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	8

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

S2021-27357

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 20-06-2023

Godkendt

Punkt 2: Foroffentlig høring for ændring af kommuneplanrammer 1.OF.17 og del af 1.RE.12 for den sydligste del af Økologiens Kvarter til boligområde

S2023-3078

Resumé

Odder Kommune har modtaget anmodning om igangsætning af planlægning for den sydligste del af Økologiens Kvarter, Rodstenseje.

Jævnfør strukturplanen for Økologiens Kvarter kan området nord for den "Hvide Sø" bebygges med et mindre antal boliger. For at imødekomme anmodningen om igangsætning af lokalplan som vil kunne følge strukturplanens retningslinjer, kræver det en ændring i 2 rammeområder i Kommuneplan 2021-33 til boligområde. Henholdsvis rammeområde 1.OF.17 som i dag er udlagt til offentlige formål samt del af rammeområde 1.RE.12 som er udlagt til rekreativt område.

Forvaltningen indstiller, at der afholdes en foroffentlig høring efter planloven i 6 uger, hvor der indkaldes idéer og forslag til ændring af rammeområde 1.OF.17 samt del af rammeområde 1.RE.12 til boligområde.

Baggrund for sagen

I forbindelse med, at rammeområde 1.B.45 i Kommuneplan 2021-33 ønskes lokalplanlagt, er der også et ønske om samtidig, at planlægge for rammeområder 1.OF.17 og del af 1.RE.12 i Kommuneplan 2021-33. Se bilag 1.

Alle 3 rammeområder er omfattet af Strukturplan for Økologiens Kvarter, som vedtages endeligt på møde i Kommunalbestyrelsen d. 20. juni. Strukturplanen for Økologiens Kvarter giver bl.a. mulighed for et mindre antal boliger nord for den "Hvide Sø", som hidtil har ligget utilgængelig for offentligheden på privat ejendom.

Nodo Arkitekter har indgået udviklingsaftale med jordejer, med henblik på at varetage udviklingen af Rodsteenseje i tæt samarbejde med Odder Kommune og kommende købere af arealerne. Samtidig med, at der ønskes opført boliger umiddelbart nord for søen, ønskes det ligeledes, at søen bliver åbnet op for offentligheden som en del af den gennemgående grønne struktur i Økologiens Kvarter. Der ønskes etableret stiareal langs Rævså, med mulighed for at gå rundt om søen på den sydlige side. Se bilag 2, udarbejdet af Nodo Arkitekter til markvandring ifm. igangsætning af lokalplan for hele området.

Lovgivningen er Planloven og Kommuneplan 2021-2033.

Forvaltningens bemærkninger

Kommuneplan 2021-33

Ansøger ønsker en igangsætning af planlægning for rammeområder 1.B.45, 1.OF.17 og del af 1.RE.12 i Kommuneplan 2021-33. Planlægningen er i overensstemmelse med Strukturplan for Økologiens Kvarter og Kommuneplanens rammeområde 1.B.45, men ikke med rammeområder 1.OF.17 og 1.RE.12.

Rammeområde 1.B.45 er udlagt til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse i op til 2,5 etager, en bygningshøjde på maks. 10,5 meter og en maks. bebyggelsesprocent på 40.

Rammeområde 1.OF.17 er udlagt til offentlige formål med bebyggelse i op til 1,5 etager, en bygningshøjde på maks. 8,5 meter og en maks. bebyggelsesprocent på 30.

Rammeområde 1.RE.12 er udlagt til rekreativt naturområde, samt anlæg til klimatilpasning og regnvandshåndtering. Inden for området må ikke opføres anlæg og bebyggelse, bortset fra enkelte småbygninger, såsom fugletårne, shelter, gangbroer, stier og lignende. Området skal indrettes med størst mulig hensyntagen til de eksisterende naturværdier.

Anden lovgivning

Rammeområder 1.OF.17 og 1.RE.17 er omfattet af bevaringsværdige landskaber i Kommuneplan 2021-33. Bevaringsværdige landskaber er en national interesse. Etablering af boligbebyggelse inden for bevaringsværdige landskaber vil dermed også kræve en begrundet anmodning til staten om reduktion af afgrænsningen for de bevaringsværdige landskaber.

Herudover er området omfattet af Grønt Danmarkskort. Der skal derfor laves en ny vurdering af naturbeskyttelsesinteresserne, hvis projektet skal kunne realiseres.

Fremtidige forhold

Rammeområde 1.OF.17 og del af rammeområde 1.RE.12 ønskes sammenlagt til et nyt rammeområde i Kommuneplan 2021-33 og udlagt til boligformål. Strukturplanen for Økologiens Kvarter lægger op til en bebyggelse fordelt på 2 byggefelter, E1 på ca. 2300 m² og E2 på ca. 7000 m², begge med mulighed for en bebyggelsesprocent på maks. 40 og bebyggelse i op til 2 etager. Se bilag 3.

Det resterende areal som ikke indgår i boligområdet overføres enten fra det nuværende rammeområde 1.OF.17 eller forbliver i rammeområde 1.RE.12 som rekreativt område. Rammeområde 1.OF.17 vil dermed blive afløst og 1.RE.12 blive reduceret.

Foroffentlig høring i 6 uger

Da områdernes anvendelse ønskes ændret i Kommuneplan 2021-33, skal der afholdes en foroffentlig høring for dels at informere offentligheden om de påtænkte ændringer, dels at give mulighed for bemærkninger til disse. Forvaltningen indstiller, at der afholdes en foroffentlig høring i 6 uger.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 20. juni 2023

Forvaltningen indstiller

At der afholdes en foroffentlig høring efter planloven i 6 uger, hvor der indkaldes idéer og forslag til ændring af rammeområde 1.OF.17 samt del af rammeområde 1.RE.12 til boligområde.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 20-06-2023

Godkendt dog med en beslutning om, at perioden for den foroffentlige høring varer i 10 uger i stedet for de 6 uger, der er angivet i sagsfremstillingen.

Bilag

Bilag 1_Kommuneplanrammer

Bilag 2_Oversigtskort mm. til markvandring 15/6 - Nodo Arkitekter

Bilag 3_Udtræk fra Strukturplan Økologiens Kvarter - Tæthed, Nøgletal, Storparceller

Punkt 3: Budgetbalance på specialundervisningsområdet i 2023

S2022-439

Resumé

Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om, hvordan der skabes balance i budgettet på specialundervisningsområdet, hvor der forventes et merforbrug på 2,6 mio. kr. i 2023. Udvalget for Børn og Skole har allerede truffet beslutning om tiltag, der tilsammen udgør 1 mio. kr. i 2023 og der skal iværksættes yderligere tiltag, der tilsammen udgør 1,6 mio. kr.

Forvaltningen indstiller til godkendelse.

Baggrund for sagen

I 2023 forventes et merforbrug på 2,6 mio. kr. på specialundervisningsområdet. Udvalget for Børn og Skole har på møde den 22. maj 2023 besluttet at iværksætte tre tiltag for at reducere det forventede merforbrug i 2023 og frem. I alt vil de vedtagne tiltag reducere merforbruget med godt 1 mio. kr. i 2023 og 2,9 mio. kr. med helårseffekt.

På ekstraordinært møde i Udvalget for Børn og Skole den 7. juni 2023 fik udvalget fremlagt yderligere to tiltag for at reducere merforbruget med i alt 1 mio. kr. i 2023 og 2,4 mio. kr. med helårseffekt. Forvaltningen havde indstillet, at skolernes lokale inklusionsmidler reduceres til 9 % samt at tildeling til mellemformer reduceres med 15 %. Et flertal i udvalget stemte imod indstillingen.

Sagen gik videre til Udvalget for Økonomi og Erhverv den 12. juni 2023, hvor der blev besluttet følgende:

Udvalget for Økonomi og Erhverv sender sagen tilbage til Udvalget for Børn og Skole med indstilling om, at udvalget finder de nødvendige reduktioner, der kan sikre samlet budgetbalance på udvalgets område ved årets udgang.

Udvalget for Økonomi og Erhverv anerkender samtidigt, at udgifterne på det specialiserede børne- og ungeområde er svært styrbare og at udgiftsbehovet forventelig også vil stige i de kommende år. Dette kalder på et vedvarende fokus og igangsættelse af initiativer, der kan sikre holdbare løsninger på sigt. Inspiration hertil kan evt. findes ved afholdelse af en konference med deltagelse af kommunalbestyrelse, forældrebestyrelser, skoler, dagtilbud m.v., hvor udfordringer kortlægges og muligheder afsøges.

Forvaltningens bemærkninger

For at skabe budgetbalance i 2023 på specialundervisningsområdet, hvor der forventes et merforbrug på 2,6 mio. kr., har Udvalget for Børn og Skole allerede iværksat tiltag, der reducerer merforbruget med 1 mio. kr. i 2023.

Derudover indstiller forvaltningen fortsat, at skolernes lokale inklusionsmidler reduceres til 9 % samt at tildeling til mellemformer reduceres med 15 %. De to tiltag vil betyde en reduktion på 1 mio. kr. i 2023 og 2,4 mio. kr. med helårseffekt.

Endelig indstiller forvaltningen, at de resterende 0,6 mio. kr. fordeles mellem skolerne ud fra elevtal.

Sagens gang

- Udvalget for Børn og Skole den 13. juni 2023
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 20. juni 2023
- Kommunalbestyrelsen den 20. juni 2023

Forvaltningen indstiller

At skolernes lokale inklusionsmidler reduceres til 9 % samt at tildeling til mellemformer reduceres med 15 %.

At de resterende 0,6 mio. kr. fordeles mellem skolerne ud fra elevtal.

Beslutning på Udvalget for Børn og Skole 13-06-2023

Udvalget for Børn og Skole indstiller ikke til godkendelse.

Et flertal på fem ved Hans Hammann (V), Lene Aagaard (V), Palle Holsting (A), Torben Madsen (A) og Klaus Rafael Jensen (C) indstiller til Kommunalbestyrelsen, at de resterende 1,6 mio. kr. skal fordeles på alle skoler ud fra elevtal.

Mariann Winther (Ø) og Katja Ivesøe (B) kan ikke tilslutte sig indstillingen.

Udvalget beder endvidere forvaltningen om at arbejde videre med en konference.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 20-06-2023

Et flertal på 6 (A, B, C, og V) indstiller flertalsindstillingen fra Udvalget for Børn og Skole til godkendelse. Leif Gjørtz Christensen (Ø) stemmer imod.

Punkt 4: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-27357

Forvaltningen indstiller

Jf. Kommunestyrelseslovens §20, stk. 3 skal mødets beslutningsprotokol godkendes.

Hvert tilstedeværende udvalgsmedlem skal senest ved mødets afslutning godkende dette punkt digitalt.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 20-06-2023

Ingen fraværende

Mødet sluttede kl. 16.22

Godkendt.