

# **REFERAT Udvalget for Økonomi og Erhverv (2022 - 2025) d. 22-04-2025**

**Mødedato**           Tirsdag d. 22. april 2025 kl. 14:00

**Mødested**           Mødelokale 2

**Mødedeltagere**   Allan Werk (Fravær), Ditte-Marie Thejsen, Kresten Bjerre, Lars Bluhme, Lone Jakobi, Nikolaj Enggård Fogh, Uffe Jensen

# Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Efterretningsliste.....	4
Orientering til/fra borgmesteren.....	5
Årsberetning 2024.....	6
Fastlæggelse af basisrammebudget for serviceudgifter for Budget 2026.....	9
Godkendelse af opdateret erhvervsstrategi.....	11
Revideret indkøbspolitik.....	13
Forslag til Kommuneplan 2025-2037.....	15
Nedlæggelse af specialafdeling ved Hou Skole.....	18
Anlægsregnskab for indretning i Sundhedshuset for Genoptræning og Korttidspladser.....	20
Anlægsregnskab for venstresvingsbane på Aarhusvej ved Assedrup.....	22
Anlægsregnskab - Cykelsti på Vennelundsvej mellem Vestermarkskolen og Ballevej.....	24
Ballevej - Ekspropriation til cykelsti.....	26
Supercykelsti på Aarhusvej - Anlægssag.....	28
Anlægsregnskab for reovering af kajanlæg på Hou Havn.....	30
Anlægsregnskab for salg af jord på Hou Havn til Færgebyen.....	32
Elforsyning Hou Havn - frigivelse af anlægsmidler.....	33
Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan, Lokalplan 3038, Assedrup Bakke.....	34
Projektbemanning og citymanager i områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025.....	35
Forprojekt vedr. aktivitetsområde i Vita Park, områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025...	38
Rekonstruktion af gavlmaleriet "Skriften på Væggen" på Rosengade 61, del af områdefornyelsespro	40
Godkendelse af Plan for Østjylland Brandvæsen 2026-2030 - Risikobaseret Dimensionering.....	43
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	46

## **Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden**

S2021-27357

### **Forvaltningen indstiller**

At forslag til dagsorden godkendes.

**Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Godkendt

## **Punkt 2: Efterretningsliste**

S2021-27357

### **Forvaltningen indstiller**

At bilagslisten tages til efterretning.

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Taget til efterretning

### **Bilag**

Årsregnskab Lejerbo 1.10.2023 - 30.9.2024

Ørting Hallen - Årsrapport 2024

## **Punkt 3: Orientering til/fra borgmesteren**

S2021-27357

### **Forvaltningen indstiller**

**At orienteringen tages til efterretning.**

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

- Dialogmøde med HovedMedUdvalget tirsdag den 22. april 2025
- Erhvervstræf onsdag den 30. april 2025
- Indfasning af grundskyld for efterskoler og højskoler

## Punkt 4: Årsberetning 2024

S2024-5446

### Resumé

Odder Kommunes Årsberetning 2024 fremlægges her.

Udvalget for Økonomi og Erhverv aflægger regnskabet til kommunalbestyrelsen, og herefter sendes regnskabet til revisionen.

### Baggrund for sagen

Årsberetning 2024 indeholder:

- Forord
- Økonomisk beretning
- Regnskabsopgørelse opgjort pr. fagudvalg
- Balance
- Kassebeholdningens udvikling
- Personaleforbrug
- Områder med statsrefusion og tilskud
- Hoved- og nøgletal
- Noter
- Udførsel af opgaver for andre myndigheder
- Udvalgsopdelte kapitler med regnskabsbemærkninger
- Regnskabspraksis
- Bilag

Årsberetningen indeholder en udgiftsbaseret regnskabsopgørelse, hvor udgifter og indtægter optages i det år de er modtaget eller posteret, f.eks. er investeringer udgiftsført i anskaffelsesåret.

Regnskabsopgørelsen er opgjort pr. fagudvalg.

<b>Regnskabsopgørelse 2024 - fagudvalgsopdelt</b>	<b>Mio.kr.</b> (afrundede tal)
<b>Indtægter: Skatter, generelle tilskud mv.</b>	<b>-1.730,1</b>
Driftsudgifter:	
Udvalget for Klima og Plan	98,2
Udvalget for Børn og Skole	429,4
Udvalget for Kultur og Fritid	28,1
Udvalget for Sundhed og Voksne	919,0
Udvalget for Økonomi og Erhverv	162,3
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>1.637,0</b>
<b>Renter mv.</b>	<b>3,6</b>
<b>Resultat af ordinær driftsvirksomhed</b>	<b>-89,4</b>
Anlægsudgifter:	

Udvalget for Klima og Plan	11,4
Udvalget for Børn og Skole	9,4
Udvalget for Kultur og Fritid	4,4
Udvalget for Sundhed og Voksne	0,7
Udvalget for Økonomi og Erhverv	0,5
<b>Anlægsudgifter i alt</b>	<b>26,3</b>
<b>Jordforsyning</b>	<b>-2,5</b>
<b>Resultat af det skattefinansierede område</b>	<b>-65,5</b>
Forsyningsvirksomheder (klimainvesteringer)	4,4
<b>Resultat af forsyningsvirksomheder</b>	<b>4,4</b>
<b>Resultat i alt</b>	<b>-61,1</b>

Negativ (-)fortegn angiver indtægt/overskud. Intet fortegn angiver udgift/underskud.

<b>Finansieringsoversigt mio. kr. (afrundede tal)</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Resultat af det skattefinansierede område	-12,3	-65,5
Resultat af forsyningsvirksomheder	1,8	4,4
Optagne lån	-24,1	-18,7
Afdrag på lån	28,2	30,7
Øvrige finansforskydninger	-0,1	8,6
<b>Ændring likvide aktiver (kassebeholdning)</b>	<b>-6,5</b>	<b>-40,5</b>
Kursregulering	-2,6	-1,4
<b>Ændring af likvide midler</b>	<b>-9,2</b>	<b>-41,9</b>

Negativ (-)fortegn angiver indtægt/overskud. Intet fortegn angiver udgift/underskud.

<b>Status mio. kr. (afrundede tal)</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Likvid beholdning	-33,8	8,1
Aktier og andelsbeviser m.v.	585,0	586,0
Kortfristet tilgodehavende / gæld (nettogæld)	-43,4	-34,1

Langfristet tilgodehavende / gæld (nettogæld)	-323,2	-311,6
Materielle anlægsaktiver	775,7	766,6
Immaterielle anlægsaktiver	0,7	0,5
Fysiske anlæg til salg	43,5	41,4
Hensatte forpligtelser	-194,1	-194,2
<b>Egenkapital</b>	<b>810,4</b>	<b>862,8</b>

## Forvaltningens bemærkninger

Regnskabet for 2024 er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsberetning for 2024 bygger på de obligatoriske oversigter og redegørelser, der skal aflægges i overensstemmelse med Lov om Kommunernes Styrelse og reglerne i Budget og Regnskabssystem for kommuner.

Det fremgår af reglerne i Budget og regnskabssystem for kommuner, at årsregnskabet inden 1. maj afgives af kommunalbestyrelsen til revision, og revisionen afgiver beretning om revision af årsregnskabet til kommunalbestyrelsen inden 15. juni. Herefter sendes regnskab, revisionsberetning og de afgørelser kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed til Ankestyrelsen inden udgangen af august 2025.

Årsberetning 2024 er vedhæftet som bilag.

## Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

At Årsberetning 2024 tages til efterretning, og

At Årsberetning 2024 overgives til revision hos PriceWaterhouseCoopers - Pwc.

## Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Taget til efterretning

## Bilag

Årsberetning 2024

# Punkt 5: Fastlæggelse af basisrammebudget for serviceudgifter for Budget 2026

S2024-5983

## Resumé

I henhold til tids- og procesplanen for budget 2026 - 2029 skal Udvalget for Økonomi og Erhverv fastlægge basisbudgetrammen for serviceudgifterne i 2026. I denne sag indstilles, at forvaltningens forslag til basisbudgetramme på 1.345.724.000 kr. godkendes.

## Baggrund for sagen

Basisbudgetrammen danner grundlaget for det administrative budgetoplæg indenfor serviceudgifterne, som fremsendes til 1. behandlingen af Budget 2026 i august 2025.

Basisbudgettet er en fremskrivning af budgettet til serviceudgifter for 2025 til 2026 pris- og lønniveau og korrektion for de forhold der fremgår af punkterne nedenfor. Basisbudgetrammen skal afspejle et budget i 2026, der giver mulighed for samme serviceniveau overfor borgerne som i 2025.

Basisbudgetrammen fastlægger ikke budgettet til overførselsudgifterne eller finansieringen. Disse fastlægges, når KL og Regeringen i juni måned har indgået en aftale om kommunernes økonomi for 2026.

## Forvaltningens bemærkninger

Basisbudgetrammen for serviceudgifterne i 2026 fastlægges på grundlag af:

- Fremskrivning af budget 2025 til 2026 pris- og lønniveau.  
Serviceudgifterne pris- og lønfremskrives efter KL's skøn over udviklingen i løn- og prisniveau.
- Demografiske udgiftsændringer på grundlag af det faktiske befolkningstal pr. 1. januar 2025 og befolkningsprognosen fra foråret 2025.
- Økonomiske konsekvenser af tidligere års budgetaftaler, der ændrer udgifterne fra 2025 til 2026.
- Lovændringer som påvirker udgiftsniveauet er indarbejdet (Lov- og Cirkulæreprogrammer).
- Øvrige ændringer

Basisbudgettet for serviceudgifterne i 2026 er som vist i tabellen:

(1.000 kr.)	Basisbudget	Ændring i basisbudget
<b>Serviceudgifter i 2025 i 2026 pris- og lønniveau</b>	<b>1.341.438</b>	
Demografisk udgiftspres	10.574	10.574
Tidligere års budgetaftaler	-9.848	-9.848
Politiske beslutninger efter budgetvedtagelsen	1.943	1.943
Lovændringer	192	192
Øvrige ændringer	1.425	1.425
<b>I alt - basisbudgetoplæg</b>	<b>1.345.724</b>	<b>4.285</b>

For Odder Kommune udgør pris- og lønfremskrivningen 44,87 mio. kr., svarende til en fremskrivning af budgettet på 3,46%.

Den generelle lønfremskrivning er i oplægget på 2,90%. Herudover er der afsat midler i 2026 til dækning af udgifter forbundet med Trepartsaftalen, der primært omfatter faggrupperne SOSU-assistenten, SOSU-hjælperen samt pædagogisk personale. Trepartsaftalen er udmøntet med 0,51% i 2024 (3,7 mio. kr.), 0,6% i 2026 (yderligere 4,4 mio. kr.) og 0,91% i 2026 (yderligere 7,2 mio. kr.), hvor den er fuldt indfaset.

De endelige pris- og lønfremskrivninger indgår i økonomiforhandlingerne mellem KL og Regeringen i juni. Hvis de afviger væsentligt fra KL's skøn, vil disse blive korrigeret efterfølgende.

Under øvrige ændringer er der indlagt udgifter til en ny Kommunalbestyrelse til It-udstyr, opstartskurser mm. samt vederlag til afgående udvalgsformænd. Der er desuden medtaget et nyt niveau for administrationsbidrag vedr. anlæg og byggesagsgebyrer.

Alle ændringer er beskrevet i vedhæftede notat.

## **Sagens gang**

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025

## **Forvaltningen indstiller**

**At Udvalget for Økonomi og Erhverv godkender basisbudgetrammen for serviceudgifter på 1.345.724.000 kr. i 2026.**

**At basisbudgetrammen efterfølgende korrigeres for eventuelle udgiftsændringer i økonomiaftalen mellem KL og regeringen samt ændringer som følge af ny og/eller ændret lovgivning.**

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Godkendt

## **Bilag**

Fastlæggelse af grundlag for udarbejdelse af serviceudgiftsbudget for 2026 [ØEU]

# Punkt 6: Godkendelse af opdateret erhvervsstrategi

S2025-2485

## Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende forslag til en opdateret Erhvervsstrategi for Odder Kommune der skal gælde fra 2025-2030.

## Baggrund for sagen

På dialogmødet mellem Udvikling Odder og Udvalget for Erhverv og Økonomi blev forvaltningen bedt om at udarbejde et forslag til en opdateret erhvervsstrategi for Odder Kommune, der skal gælde for perioden 2025-2030. Den nuværende strategi løber fra 2019-2025. Opgaven har været at bygge videre på det indholdet i den eksisterende erhvervsstrategi med fokus på at gøre den mere fokuseret og mindre teksttung.

## Forvaltningens bemærkninger

Den nuværende strategi er blevet til gennem en grundig inddragende proces, hvor der blev gennemført en spørgeskemaundersøgelse, en række interviews og en strategicamp med over 100 deltagere. Det er vurderingen, at de nuværende fokusområder stadig er aktuelle. Herudover underbygger en sammenligning med en række øvrige kommuners erhvervsstrategier relevansen af det nuværende indholdsmæssige fokus. I forbindelse med udarbejdelsen af den opdaterede erhvervsstrategi har der været gennemført en række fokusgruppeinterviews med en bred repræsentation fra erhvervslivet på tværs af brancher. Herudover har der været en drøftelse i Odder Kommunes koncernledelse.

### Indhold

De involverede interessenter bakkede op om at de nuværende fokusområder i strategien blev fastholdt, samt målsætningen om et mere fokuseret og mindre teksttungt indhold i den kommende strategi.

På den baggrund er fokusområderne fastholdt i forslaget til den opdaterede erhvervsstrategi med mindre justeringer i ordlyden:

1. Gode rammevilkår
2. Et arbejdsmarked i balance
3. Iværksætterier som vækstskeber
4. Netværk og samarbejder

Under hvert fokusområde er der tre indsatsområder, der indeholder de overordnede aspekter som skal realiseres. Disse indsatsområder skal konkretiseres gennem udarbejdelse af en handlingsplan. Det anbefales, at handlingsplanen godkendes af den kommende Kommunalbestyrelse i første halvår 2026. Handlingsplanen for den kommende strategi vil bygge videre på de gode erfaringer fra den eksisterende handlingsplan. Udvikling Odder vil være drivende på implementeringen af de konkrete indsatser i tæt dialog med erhvervslivet.

Der var en række forslag til justeringer i de enkelte fokusområder fra interessenterne herunder følgende; et styrket fokus på blandt andet bæredygtighed i bred forstand, erhvervsuddannelser, samt handelsliv og bymidten. Herudover blev vigtigheden af at fastholde en række temaer som indgår i de indsatserne i en gældende strategi betonet. Det drejer sig blandt andet om at sikre gode rammebetingelser, en kompetent og effektiv erhvervsservice, bosætning samt et godt og dialogbaseret samarbejde mellem Erhvervslivet og Odder Kommune samt mellem virksomheder.

Det er forvaltningens vurdering, at forslaget til Odder kommunes erhvervsstrategi for 2025-2030 imødekommer ønskerne fra de involverede interessenter, og at strategien sikrer et strategisk fokus for den fortsatte udvikling af Odder Kommunes erhvervsliv de kommende år.

## Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

**At Kommunalbestyrelsen godkender forslaget til Odder Kommunes erhvervsstrategi for 2025-2030**

**At Kommunalbestyrelsen godkender at der udarbejdes handlingsplan til strategiens udmøntning i første halvår 2026**

**Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

**Bilag**

Odder Kommunes Erhvervsstrategi 2025-2030

# Punkt 7: Revideret indkøbspolitik

S2020-33349

## Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende en ny, revideret indkøbspolitik for Odder Kommune. Indkøbspolitikken er revideret, så den i højere grad betoner det grønne indkøb i Odder Kommune.

## Baggrund for sagen

Odder Kommune skal gøre en indsats på alle områder, der kan medvirke til at nedbringe udledning af CO2 og sikre, at vi arbejder i retning mod et bedre miljø og klima. Således også via indkøb.

Kommunalbestyrelsen har med afsatte midler i budgettet ønsket en omstilling mod grønnere indkøb i Odder Kommune. Som en del heraf er den nuværende indkøbspolitik revideret, så den i højere grad medvirker til at fremme de grønne indkøb i Odder Kommune. Revideringen er udarbejdet på baggrund af input fra temamødet i december 2024, ligesom forvaltningen har orienteret sig i indkøbspolitikker fra Horsens, Kolding og Randers Kommuner.

Sagen har tidligere været behandlet i Udvalget for Økonomi og Erhverv den 17.3.2025, hvor den blev sendt tilbage til forvaltningen med henblik på at forvaltningen i tillæg til indkøbspolitikken udarbejder et handlingskatalog med konkrete mål som kan sikre, at ambitionen i indkøbspolitikken udmøntes.

## Forvaltningens bemærkninger

Den reviderede indkøbspolitik betoner det grønne indkøb med fem fokusområder:

- Bæredygtighed og grøn omstilling
- Compliance
- Lokale indkøb
- Socialt ansvar
- Økonomi

De fem fokusområder skal til sammen sikre gode indkøb til fornuftige priser i et ordentligt samarbejde.

Den reviderede indkøbspolitik fremsætter derudover en ny model - Indkøbstrappen. Indkøbstrappen illustrerer de overvejelser, man som indkøber skal gøre sig i forbindelse med et køb, ud fra devisen "det bedste køb er intet køb". Kan man ikke undgå at skulle anskaffe sig en vare, anviser indkøbstrappen vejen mod et grønnere køb.

Indkøbspolitikken suppleres med konkrete, handlingsanvisende vejledninger til kommunens decentrale indkøbere.

I tillæg til indkøbspolitikken er der lavet en mål- og handleplan, der evalueres midtvejs i den kommende kommunalbestyrelsesperiode.

## Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

**At Kommunalbestyrelsen godkender indkøbspolitikken.**

**At Kommunalbestyrelsen godkender supplerende mål- og handleplan.**

## Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller revideret indkøbspolitik til godkendelse.

Udvalget foreslår en mindre justering af det tilhørende mål- og handleplanskatalog så det fremgår, at der ugentlig er minimum 2 kødfrie dage i de måltider, hvor der serveres varm mad i kommunen og at der altid er et kødfrit alternativ de

dage hvor der kød på menuen.

## **Bilag**

Indkøbspolitik 2025 - politisk behandling

Mål- og handleplankatalog som supplement til indkøbspolitikken

## Punkt 8: Forslag til Kommuneplan 2025-2037

S2022-1661

### Resumé

Forvaltningen har udarbejdet forslag til Kommuneplan 2025-2037 og indstiller, at kommuneplanforslaget godkendes politisk og sendes i offentlig høring i 8 uger. Den offentlige høring vil være inden skolesommerferien.

Forslag til Kommuneplan 2025-2037 er digital og kan ses via dette link <https://odder.cowiplan.dk/kommuneplan/kommuneplan-2025/baggrund> (kopier Link) Brugernavn er Politiker\_odder@cowiplan.com med password Odder12345

Der kan fortsat foretages tekniske rettelser i forslag til Kommuneplan 2025-2037.

### Baggrund for sagen

Ifølge planloven skal en kommuneplan bestå af :

- En hovedstruktur, der angiver de overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen.
- En række retningslinjer for arealanvendelse. Det vil sige detaljerede bestemmelser for de begrænsninger og muligheder, der er for at anvende bestemte arealer til forskellige formål. Retningslinjerne skal følges af en arealudpegning og kan dække store dele af kommunen. Et enkelt område kan være omfattet af flere retningslinjer.
- Rammer for lokalplanlægning. Det vil sige detaljerede bestemmelser for, hvor der må bygges, til hvilket formål - boliger, erhverv og lignende- og for, hvor tætte, høje og store bebyggelser må være.

Herudover skal kommuneplanen være i overensstemmelse med de nationale interesser jf. Planlovens § 29. stk. 1.

Planstrategi 2023, der er den foroffentlige høring af forslag til Kommuneplan 2025-2037, blev endeligt vedtaget på møde i Kommunalbestyrelsen den 7. maj 2024. Planstrategien fastlægger, at der foretages en næsten fuld kommuneplanrevision. Der er i forslag til Kommuneplan 2025-2037 udarbejdet følgende nye retningslinjer.

- Lavbundsarealer der udpeges til vådområder til forebyggelse af klimaforandringer og/eller reduktion af næringsstoffer
- Nationale koldkrigsminder (National interesse)

Med den reviderede Planlov § 11 b stk. 6 er der givet mulighed for at planlægge for en begrænset byudvikling ved at omdanne landzonebyer til byzonebyer med udgangspunkt i kommuneplanens hovedstruktur og på baggrund af en strategisk planlægning for byerne.

Som beskrevet i Planstrategi 2023 ønsker Odder Kommune en begrænset udvikling i byerne Assedrup, Norsminde og Boulstrup. Begrænset udvikling skal ses i kontekst af nedenstående bymønstre.

Med indsættelse af de tre bosætningsbyer i kommuneplanens bymønster er hovedstrukturen opbygget som vist nedenfor:

- Kommunecenter - Odder by
- Lokalcenterbyer - Hou, Saksild, Ørting, Gylling og Hundslund
- Bosætningsbyer - Assedrup, Norsminde og Boulstrup
- Afgrænsede landsbyer - Balle, Bjerager, Dynby, Falling, Fensten, Fillerup, Nølev, Neder Randlev, Over Randlev, Oldrup, Sondrup, Torrild, Ålstrup, Alrø og Tunø by.

Lovgrundlaget er

- Planloven (LBK nr. 572 af 29.05.2024)
- Miljøvurderingsloven (LBK nr. 4 af 03.01.2023)

## **Forvaltningens bemærkninger**

### *Strategisk Planlægning for Assedrup, Norsminde og Boulstrup*

Den reviderede Planlov bestemmer, at der kun kan omdannes landzonebyer til byzone ved en strategisk planlægning for byerne. Efter "Vejledning for strategisk planlægning for landsbyerne, november 2021" har der overordnet været fokus på følgende tre emner.

- Steder og forbindelser, infrastruktur.
- Adgang til det omgivende landskab, natur, skov og beplantning
- Boformer og social sammenhængskraft.

For at sikre deltagelse i og kvalitetssikre den strategiske planlægning har der været afholdt to workshops i hver af byerne Assedrup, Norsminde og Boulstrup med et stærkt fremmøde hvert sted. Det endelige skitseoplæg er udarbejdet ud fra tilbakemeldinger på den 2. workshop. Den strategiske planlægning har resulteret i 3 skitseoplæg "Assedrup- stationsnære fællesskaber", "Norsminde-naturbyen" og "Boulstrup- bedre forbundet". (Bilag 4)

### *Regulativ for parkeringsnorm*

Forvaltningen har udarbejdet et regulativ for parkeringsnorm. Regulativet fremgår under retningslinje for "Byvækst" og retningslinjer for "Erhverv". Retningslinjerne bestemmer, at parkering skal foregå efter parkeringsnorm, som beskrevet i vedhæftede regulativ. (Bilag 3)

### *Miljøvurdering*

Der er i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget en miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2025-2037. Miljøvurderingen er vedhæftet som bilag 2 og sendes i offentlig høring sammen med forslag til Kommuneplan 2025-2037.

### *Den videre proces*

Forvaltningen anbefaler, at der afholdes to borgermøder i forbindelse med den offentlige høring af forslag til Kommuneplan 2025-2037

- Borgermøde den 27. maj 2025 kl. 19-21 i Lillesalen på Egmonthøjskolen med følgende dagsorden:
  - Introduktion til Kommuneplan 2025-2037
  - Retningslinjer for lavbundsarealer, der udpeges til vådområder til forebyggelse af klimaforandringer og/eller reduktion af næringsstoffer.
  - Retningslinje for landbaserede solcelleanlæg

- Retningslinjer for vindmøller
- Afrunding og tak for i dag
  
- Borgermøde den 19. juni 2025 i Boulstrup forsamlingshus kl. 19-21 med følgende dagsorden:
  - Introduktion til Kommuneplan 2025-2037
  - Strategisk planlægning for Assedrup, Norsminde og Boulstrup
  - Afgrænset by Alrø
  - Afrunding og tak for i dag

Forvaltningen forventer, at endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037 fremlægges politisk i september-oktober 2025. PDF af forslag til Kommuneplan 2025-2037 er vedhæftet denne dagsorden. (Bilag 1)

## **Sagens gang**

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## **Forvaltningen indstiller**

**At forslag til Kommuneplan 2025-2037 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.**

**At der i offentlighedsfasen afholdes to borgermøder som beskrevet under forvaltningens bemærkninger.**

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Et flertal (A, B, V og Ø) i Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller sagen til godkendelse. Et mindretal (C) stemmer imod.

## **Bilag**

Bilag 4 - Strategisk planlægning for bosætningsbyerne Assedrup, Norsminde og Boulstrup v. 2(1)\_komprimeret

Bilag 3 - Parkeringsnorm i Odder Kommune

Bilag 2 - Miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2025-2037

Bilag 1 - Odder\_kommuneplan\_2025\_samlet komprimeret

## **Punkt 9: Nedlæggelse af specialafdeling ved Hou Skole**

S2025-564

### **Resumé**

Som en del af den samlede omorganisering af specialtilbud i Odder Kommune foreslås det at nedlægge specialafdelingen på Hou Skole og samle tilbuddet på Parkvejens Skole. Formålet er at sikre en mere bæredygtig og ressourceeffektiv organisering af specialundervisningen i kommunen.

### **Baggrund for sagen**

Hou-afdelingen har hidtil været en geografisk adskilt enhed under Parkvejens Skole. Med henblik på at skabe et mere sammenhængende og fleksibelt specialundervisningstilbud foreslås det at samle ressourcerne på én lokation. Dette vil muliggøre en bedre udnyttelse af pædagogiske kompetencer og specialiserede faciliteter, som kan understøtte elevernes faglige og sociale udvikling.

Forslaget om nedlæggelse af specialafdelingen skal også ses i sammenhæng med beslutningspunkt 5 i "Bedre Muligheder for Alle": Kapaciteten i specialklasserne justeres".

Beslutninger om skolestrukturen, herunder antallet af skoler og hver enkelt skoles omfang med hensyn til klassetrin, træffes af kommunalbestyrelsen på et møde, og beslutningerne træffes efter indhentet udtalelse fra skolebestyrelserne ved de berørte skoler. En beslutning om flytning eller nedlæggelse af en afdeling af en skole betragtes som en beslutning om skolestrukturen.

Ifølge "Bekendtgørelse om procedure ved nedlæggelse af skole" skal kommunen følge en fast procedure ved nedlæggelse af en afdeling. Forvaltningen foreslår derfor følgende proces:

Forslaget om nedlæggelse af specialafdeling i Hou offentliggøres på kommunens, Parkvejens Skole samt Hou Skoles hjemmesider den 30. april efter at Kommunalbestyrelsen har vedtaget at sende forslaget i høring.

Kommunalbestyrelsen fastsætter en frist på mindst 8 uger for fremsættelse af indsigelser m.v. mod forslaget, hvorfor høringsfristen fastsættes til den 25. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen behandler sagen med høringssvar den 2. september 2025.

Det kan i øvrigt bemærkes at på grund af den aktuelle personalemæssige situation i specialafdelingen i Hou, flyttes eleverne midlertidigt til parkvejens skole pr. 1. april.

### **Forvaltningens bemærkninger**

I februar 2025 er 17 elever indskrevet i specialklasserne i Hou fordelt på to klasser. I de to klasser arbejdes der aldersintegreret, hvorfor der i begge klasser er en stor aldersspredning mellem eleverne.

I fald specialafdelingen i Hou flyttes til Parkvejens Skole, skal eleverne kunne fordeles til eksisterende klasser. Her vil de kunne blive fordelt ud i henholdsvis mellemformer på almen, UdskolingSpecial, A-team og IndskolingSpecial.

Det betyder, at aldersspredning i klasserne reduceres og eleverne fra Hou vil få flere mulige relationer i deres eget aldersspænd. Flere elever vil ligeledes få mulighed for at få den fulde fagrække.

Dette vil give eleverne adgang til et bredere fagligt miljø, mere differentieret undervisning og øget mulighed for samspil med andre specialtilbud og et større almenområde end det der tilbydes i Hou

En samling af specialtilbuddene på Parkvejens Skole forventes også at forbedre koordineringen mellem specialpædagogiske teams og understøtte en mere fleksibel udnyttelse af undervisningsfaciliteterne. Når man flytter børn med særlige behov til nye omgivelser, hvor både bygninger og relationer er nye, kan der opstå angst og store bekymringer hos både elever og forældre. Skoleledelsen på Parkvejens Skole vil arbejde tæt sammen med elever, forældre, personale og skolebestyrelsen for at sikre en glidende overgang. Der vil blive udarbejdet en implementeringsplan med fokus på elevtrivsel, personaleomstilling og kommunikation til de involverede parter.

Når der er truffet en endelig beslutning om hvorvidt specialafdelingen i Hou flyttes til Parkvejens skole, vil der blive fremlagt en sag med de økonomiske konsekvenser, herunder de mere præcise personalemæssige forhold.

På baggrund af ovenstående anbefaler forvaltningen, at specialklasserne på Hou skole nedlægges og at eleverne overflyttes til Parkvejens Skole med virkning fra 1. oktober 2025.

Forvaltningen anbefaler, at Udvalget for Børn og Skole indstiller, at Kommunalbestyrelsen sender sagen om "Nedlæggelse af specialafdeling på Hou Skole" i høring hos skolebestyrelsen på Hou skole og Parkvejens Skole samt FagMED.

### **Sagens gang**

- Udvalget for Børn og Skole den 7. april 2025
- Udvalget for Erhverv og Økonomi den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

### **Forvaltningen indstiller**

At Udvalget for Børn og Skole indstiller, at Kommunalbestyrelsen vedtager, at sagen om nedlæggelse af specialafdeling i Hou sendes i høring

### **Beslutning på Udvalget for Børn og Skole 07-04-2025**

Indstilles til godkendelse

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

### **Bilag**

Høringsbrev vedr. nedlæggelse af specialafdeling i Hou

# Punkt 10: Anlægsregnskab for indretning i Sundhedshuset for Genoptræning og Korttidspladser

S2025-1774

## Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for nyanskaffelser og indretning af Sundhedshuset . Anlægsudgiften udgør 3.870.700 kr. og en afvigelse til anlægsbevilling på 2.200 kr.

## Baggrund for sagen

På Kommunalbestyrelsesmødet den 10. oktober 2022 blev der givet en anlægsbevilling på 3.868.500 kr. til ny anskaffelser og indretning af Sundhedshuset.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Kommunalbestyrelsen 10.10.2022	3.868.500		
Adm. bidrag		85.900	
Akut- og Korttid		1.865.800	
Dekoration og way-finding		271.300	
Gardiner		237.300	
Træningscenter		1.410.400	
	3.868.500	3.870.700	-2.200

Anlægsarbejdet udviser et merforbrug på 2.200 kr.

I marts behandlede udvalg og Kommunalbestyrelse en sag om genbevilling af rådighedsbeløb fra 2024 til 2025. Her var Sundhedshuset også nævnt, men det omhandlede et restbeløb for opførelsen af selve sundhedshuset, mens denne sag omhandler indretningen af Akut- og Korttidsafdelingen og Træningscentret.

## Forvaltningens bemærkninger

Ingen bemærkninger.

## Sagens gang

- Udvalget for Sundhed og Voksne den 9. april 2025
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

At anlægsregnskabet godkendes.

## Beslutning på Udvalget for Sundhed og Voksne 09-04-2025

Indstilles til godkendelse

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

# Punkt 11: Anlægsregnskab for venstresvingsbane på Aarhusvej ved Assedrup

S2025-1777

## Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for venstresvingsbane på Aarhusvej ved Assedrup. Anlægsudgiften udgør 2.528.400 kr.

Anlægsudgiften er finansieret af puljen til Trafiksikkerhed/by-gennemfart 7 byer

## Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen besluttede i forbindelse med budgetforliget 2024, at etablering af venstresvingsbane på Aarhusvej ved Assedrupvej, skulle prioriteres af puljen til Trafiksikkerhed.

Puljen til Trafiksikkerhed var i 2024 afsat under anlæg og i 2025 på drift. Udgifterne til projektet er derfor både anlægsudgifter og driftsudgifter. Der er ikke givet en konkret anlægsbevilling til venstresvingsbanen, derfor aflægges der regnskab i forhold til projektoverslaget der lød på 1.250.000 kr.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Forbrug	Budget-overslag	Afvigelse
Adm. gebyr	56.700		
Rådgiver	197.800		
Entreprenør	2.248.800		
Landinspektør	9.200		
Diverse udgifter	15.900		
Udgifter ialt	2.528.400	1.250.000	-1.278.400

## Forvaltningens bemærkninger

Venstresvingsbanen på Aarhusvej ved Assedrup havde et budgetoverslag på 1.250.000 kr.

Under udførelse af anlægsarbejdet har der været et merforbrug ifht. budgetoverslaget på 1.278.400 kt. der skyldes følgende:

- At holde begge spor åbent i etableringsfasen i stedet for 1 spor, har medført en øget arbejdsproces for entreprenøren i form af mindre effektive arbejdsgange, flere skilte, kørepladevej og gentagne ændringer i afmærkningsplaner.
- Der er fundet forurenede muld på strækningen. Af denne grund er der hentet muld ved Bendixminde, som også har medført en ekstraregning.

- Flere brønde og ledninger er blevet overset i projekteringsfasen og dermed ikke indregnet i projektet. Disse brønde og ledninger er senere fundet af entreprenøren, som har medført ekstra udgifter for at få det nye afvandingssystem til at hænge sammen med det gamle.
- Der blev fundet dårlig jord med gamle rødder under udgravning til bundopbygning. Denne måtte køres væk, som forurenede jord og nyt måtte køres til.
- Ekstra betaling til asfalt på grund af, at det har været nødvendigt, at fjerne og retablere mere asfalt end først antaget. Der har ikke været indregnet ny asfalt ind til Aarhusvej 345 i indkørsel eller spild for knækket asfalt.

## **Sagens gang**

Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025

Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025

Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## **Forvaltningen indstiller**

At anlægsregnskabet godkendes

## **Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025**

Indstilles til godkendelse

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

## Punkt 12: Anlægsregnskab - Cykelsti på Vennelundsvej mellem Vestermarkskolen og Ballevej

S2025-1776

### Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for cykelsti på Vennelundsvej mellem Vestermarkskolen og Ballevej. Anlægsudgiften udgør 2.041.900 kr. og en afvigelse til anlægsbevilling på 0 kr.

### Baggrund for sagen

På Kommunalbestyrelsesmødet den 13. december 2021 blev der givet en anlægsbevilling på 3.000.000 kr. til cykelsti på Vennelundsvej mellem Vestermarkskolen og Ballevej.

På Kommunalbestyrelsesmødet den 25. marts 2025 blev der givet en negativ anlægsbevilling på 958.200 kr. - beløbet er tilgået kassen.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Kommunalbestyrelsen 13.12.2021	3.000.000		
Kommunalbestyrelsen 25.3.2025	-958.200		
Adm. bidrag		55.500	
Rådgivning		54.500	
Håndværkerudgifter		1.664.400	
Diverse omkostninger		267.400	
	2.041.800	2.041.800	0

Anlægsarbejdet udviser budgetbalance.

### Forvaltningens bemærkninger

I forbindelse med budgetlægning 2025 viste en gennemgang af anlægsprogrammet at anlægssagen cykelsti på Vennelundsvej udviste et forventet mindre forbrug på 958.200 kr.

Der er bevilget negativ anlægsbevilling på Kommunalbestyrelsens møde den 25. marts 2025, hvor 958.200 kr. er tilført kassen.

Der er afholdt diverse udgifter på 267.400 kr. der omfatter omkostninger til licenser til IT-tegneprogrammer benyttet af tilsynet, omkostning til åbningsceremoni af stien, samt 200.000 kr. i erstatning til træbanken for 20 fældede vejtræer.

### Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## **Forvaltningen indstiller**

**At anlægsregnskabet godkendes**

## **Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025**

Indstilles til godkendelse

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

# Punkt 13: Ballevej - Ekspropriation til cykelsti

S2024-6077

## Resumé

Forvaltningen har projekteret detailprojekt for cykelsti på Ballevej mellem Vennelundsvej og Aarhusvej, og indstiller at projektet godkendes.

Derudover indstilles til, at ekspropriationsforretning kan påbegyndes.

## Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen har på mødet d. 28. marts 2023 besluttet at der ydes en anlægsbevilling på 6.390.000 kr. til forundersøgelser, projektering og udførelse af en cykelsti på Ballevej. Samt at der ydes en negativ anlægsbevilling (indtægt) på 3.195.000 kr., i form af tilskud fra vejdirektoratets cykelpulje 2022.

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 6.390.000 til cykelstien, hvoraf der er afsat 3.195.000 kr. i 2023, 2.195.000 kr. i 2024 og 1.000.000 kr. i 2025.

Det blev ligeledes besluttet at udvalget for Klima og plan skal principgodkende projektet inden udførelse.

Derudover har kommunalbestyrelsen på mødet d. 25. februar 2025 besluttet at der ydes et tillæg til anlægsbevilling på 4.210.000 kr. til arealerhvervelse i 2025.

## Forvaltningens bemærkninger

Detailprojektet er nu udført og linjeføring, samt tværsnit, er vedlagt dagsordenen til godkendelse.

Projektet vil blive fremsendt til berørte lodsejere, herunder principskitser af fremtidige overkørsler, mv.

Ifølge tidsplanen forventes anlægsarbejdet opstartet i slutningen af 2025 og afsluttet slut april 2026.

Projektet sendes ud i begrænset udbud.

Efter kommunens kompetenceplan kan udvalget for Klima og Plan beslutte at der afholdes åstedsforretning. Åstedsforretning forventes afholdt 11. og 12. juni 2025. Fra kommunalbestyrelsen deltager Kresten Bjerre.

Udbud og ekspropriation afhænger af at endelige miljøtilladelser foreligger rettidigt.

## Sagens gang

- Udvalget for Klima og plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

**At udvalget for Klima og plan godkender at der afholdes åstedsforretning.**

**At detailprojektet godkendes og sendes i begrænset udbud, og overdrages til lavestbydende entreprenør.**

**At Kommunalbestyrelsen indleder ekspropriation af ret til etablering af cykelsti og fortov på private arealer, såfremt der ikke kan opnås frivillig aftale med grundejerne.**

## Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Udvalget for Klima og Plan godkender, at der afholdes åstedsforretning.

Udvalget for Klima og Plan godkender og sender detailprojektet i begrænset udbud samt overdrager det til lavestbydende entreprenør.

Udvalget for Klima og Plan indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse, at der indledes ekspropriation af ret til etablering af cykelsti og fortov på private arealer, såfremt der ikke kan opnås frivillig aftale med grundejerne.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstillingen fra Udvalget for Klima og Plan indstilles til godkendelse.

### **Bilag**

BALV\_A5\_K20\_Tegningsliste

BALV\_A5\_K20\_3001

BALV\_A5\_K20\_2700

BALV\_A5\_K20\_2303

BALV\_A5\_K20\_2302

BALV\_A5\_K20\_2301

BALV\_A5\_K20\_2203

BALV\_A5\_K20\_2202

BALV\_A5\_K20\_2201

# Punkt 14: Supercykelsti på Aarhusvej - Anlægssag

S2024-6762

## Resumé

Forvaltningen ansøger Kommunalbestyrelsen om en samlet anlægsbevilling på netto 10.660.000 kr. til forundersøgelser, projektering og udførelse af supercykelstien på Aarhusvej.

## Baggrund for sagen

Den 2 april 2024 besluttede Kommunalbestyrelsen, at forvaltningen skulle søge Vejdirektoratet om en medfinansiering af en supercykelsti langs Århusvej fra Odder By til kommune grænsen mod Aarhus Kommune. Denne medfinansiering er godkendt af vejdirektoratet d. 23. september 2024.

Projektet er et samarbejde mellem Odder Kommune og Aarhus kommune og vil sikre en god og sikker forbindelse mellem de to kommuner. Realisering af supercykelstiforbindelsen vil bidrage til øget stigning i cykeltrafikken på strækningen.

Der er i budgettet afsat rådighedsbeløb på i alt 21.320.000 kr. til supercykelstien mod Aarhus på Aarhusvej i perioden 2025-2027.

Rådighedsbeløbet er fordelt med 1.800.000 kr. i 2025, 9.760.000 kr. i 2026 og 9.760.000 kr. i 2027. Projektet er tildelt midler fra vejdirektoratets cykelpulje 2024. Projektet bliver således finansieret med 50 % fra denne pulje, svarende til 10.660.000 kr.

## Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen igangsætter forundersøgelser og projektering af supercykelstien på Aarhusvej i løbet af 2025. Opgaven forventes udbudt til rådgivere, både til opmåling mv. (landinspektør) og projektering (anlægsrådgiver).

Der er ifølge budget 2025 afsat følgende rådighedsbeløb til etablering af supercykelstien:

2025:	1.800.000 kr.	-900.000 kr. (tilskud)
2026:	9.760.000 kr.	-4.880.000 kr. (tilskud)
2027:	9.760.000 kr.	-4.880.000 kr. (tilskud)

Cykelstien forventes at kunne stå færdig i løbet af 2027.

Projekteringen vil blive igangsat i efteråret 2025.

Anlægsarbejdet forventes at kunne starte i starten af 2026.

Når anlægget er projekteret, vil forvaltningen sende projektet til principgodkendelse i udvalget for Klima og Plan.

## Sagens gang

- Udvalget for Klima og plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

At der ydes en anlægsbevilling på 21.320.000 kr. til forundersøgelser og anlæg af supercykelsti på Aarhusvej.

At udvalget for Klima og Plan skal principgodkende projektet inden udførelse.

At der ydes en negativ anlægsbevilling (indtægt) på 10.660.000 kr., tilskud fra vejdirektoratets cykelpulje 2024.

## **Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025**

Indstilles til godkendelse

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

### **Bilag**

Skitseprojekt\_Supercykelsti Aarhusvej

# Punkt 15: Anlægsregnskab for renovering af kajanlæg på Hou Havn

S2025-1775

## Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for renovering af kajanlæg på Hou Havn. Anlægsudgiften udgør 4.603.300 kr. og en afvigelse til anlægsbevilling på 0 kr.

## Baggrund for sagen

På Kommunalbestyrelsesmødet den 13. december 2021 blev der givet en anlægsbevilling på 6.180.000 kr. til projektering af promenade samt hævning og renovering af eksisterende kanaanlæg mod Færgebyen, Hou Havn

På Kommunalbestyrelsesmødet den 25. marts 2025 blev der i forbindelse med genbevilling af uforbrugte rådighedsbeløb til 2025 givet en negativ anlægsbevilling på 1.576.000 kr.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Kommunalbestyrelsen 13.12.2021	6.180.000		
Kommunalbestyrelsen 25.3.2025	-1.576.700		
Adm. bidrag		91.500	
Rådgivning/projektering		600.400	
Bygherre leverance		2.471.500	
Håndværkerudgifter		1.337.100	
Forsyningsomkostninger		102.800	
	4.603.300	4.603.300	0

Anlægsarbejdet udviser budgetbalance

## Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen udførte i perioden 2022-2023 en projektering og en renovering af kajanlægget langs promenaden, Hou Havn.

Ved projektering af anlægsprojektet blev det aftalt mellem Odder Kommune og Hou Lystbådehavn, at der skulle gennemføres et fælles projekt.

Fælles projektet betød, at den nye kaj kunne rammes længere ude i havnearealet med en lavere slutkote end først antaget i anlægsbudgettet.

Der blev etableret et betondække og en jordstøttemur for at kunne afslutte anlægget til den færdige terrænkote mod Promenaden.

På betondækket har Lystbådehavnen efterfølgende etableret en ny træ anløbsbro.

Med en lavere slutkote på stålprofilerne til kajen blev mængden af stål reduceret, og det var ikke nødvendigt, at udføre en forankring af kajanlægget i baglandet.

Den samlede besparelse for hele projektet antager 1.576.700,- kr. , hvortil det er givet en negativ anlægsbevilling den 25. marts 2025.

## **Sagens gang**

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## **Forvaltningen indstiller**

**At anlægsregnskabet godkendes.**

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

# Punkt 16: Anlægsregnskab for salg af jord på Hou Havn til Færgebyen

S2025-1779

## Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for salg af grund på Hou Havn til Færgebyen. Anlægsudgiften (indtægt) udgør 13.965.500 kr. og en afvigelse til anlægsbevilling på 143.600 kr.

## Baggrund for sagen

På Byrådsmødet den 7. oktober 2019 godkendte det tidligere Byråd salget af en grund på Hou Havn. Der blev givet en netto anlægsbevilling (indtægt) på 13.965.000 kr.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Byrådet 7. oktober 2019	-13.965.500		
Salgsindtægter		-14.424.200	
Omkostninger ved salg		315.100	
	-13.965.500	-14.109.100	-143.600

Anlægsarbejdet udviser en merindtægt på 143.600 kr.

## Forvaltningens bemærkninger

Ingen bemærkninger

## Sagens gang

- Økonomi og Erhvervsudvalget den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

At anlægsregnskabet godkendes.

## Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

# Punkt 17: Elforsyning Hou Havn - frigivelse af anlægsmidler

S2022-4142

## Resumé

Kommunalbestyrelsen skal yde anlægsbevilling på 2.200.000 kr. til klargøring af elforsyning til ny elfærge på Hou Havn. Der er afsat rådighedsbeløb på 2.200.000 kr. i budget 2025.

## Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at Odder Kommune anskaffer sig en ny elfærge til besejling af ruten Hou-Tunø. Elfærgen forventes leveret i 2027/2028.

Forud for ibrugtagningen af elfærgen skal der etableres den nødvendige elforsyning til havnen i Hou. Der er i dag ikke tilstrækkelig ledig kapacitet på elnettet i Hou Havn, hvorfor dette skal etableres. Det er netselskabet Dinel A/S, der står for distributionen af strøm i Odder Kommune. For at sikre, at der er den nødvendige elforsyning, når færgen leveres, skal Odder Kommune lægge en bestilling på den ønskede effekt hos Dinel. Da der kan være ganske lange leverings- og etableringstider, er Odder Kommune blevet anbefalet at gøre dette hurtigst muligt.

## Forvaltningens bemærkninger

Det er endnu uvist, hvilken tilslutningstype, der bliver tale om. Der er i udgangspunktet to typer, der vil være relevante: Den såkaldte "Erhverv B høj", hvor netselskabet har ansvaret for etableringen og det efterfølgende driftsansvar for tilslutningen eller "Erhverv A lav", hvor Odder Kommune vil have ansvaret for etableringen og det efterfølgende driftsansvar for tilslutningen, men til gengæld får lavere nettariffer efterfølgende.

Det er Dinel, der beslutter, hvorvidt det bliver den ene eller den anden tilslutningstype. Uanset tilslutningstype vil Odder Kommune skulle afholde et tilslutningsbidrag.

I tillæg til ovenstående skal der anskaffes en såkaldt ladestation. De 5 kommuner i standardfærgeprojektet er gået sammen om et fællesudbud af ladestationer. Udgifter til udbud samt selve ladestationen skal ligeledes afholdes af de afsatte midler.

Der er i budgetårene 2026 og 2027 afsat henholdsvis 6 mio. kr. og 4,2 mio. kr. til etablering af elforsyning på Hou Havn.

## Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

**At Kommunalbestyrelsen yder anlægsbevilling på 2.200.000 kr. til klargøring af elforsyning til ny elfærge på Hou Havn. Der er i budget 2025 afsat rådighedsbeløb på 2.200.000 kr.**

## Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

# **Punkt 18: Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan, Lokalplan 3038, Assedrup Bakke**

S2025-1934

## **Resumé**

Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan for Odder Kommune er udarbejdet med henblik på, at oprette kloakopland til håndtering af spildevand i lokalplanområde 3038.

Forvaltningen indstiller forslag til tillæg 18 med bilag til godkendelse, samt at det sendes i 8 ugers offentlig høring

## **Baggrund for sagen**

Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan er udarbejdet med henblik på at muliggøre separat kloakering af ejendomme i lokalplan 3038. Herunder at håndtere afledning af husspildevand i lukket rørføring til Odder Renseanlæg og give mulighed for at etablere håndtering af regn- og overfladevand på terræn.

I henhold til miljøvurderingsloven, LBK nr. 973 af 25/06/2020, er der foretaget en screening af tillæggets indvirkning på miljøet. Screeningen konkluderer, at tillægget til spildevandsplanen ikke omfatter forhold, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund heraf kan Odder Kommune beslutte, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillæg nr. 18 til kommunens gældende spildevandsplan

## **Forvaltningens bemærkninger**

Tillægget vurderes at være i overensstemmelse med gældende lovgivning og kommunens klimaplanlægning.

Den offentlige høring af tillægget, inklusiv bilag, annonceres på kommunens hjemmeside i otte uger.

## **Sagens gang**

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## **Forvaltningen indstiller**

**At forslag til tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan godkendes og efterfølgende sendes i 8 ugers offentlig høring**

## **Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025**

Indstilles til godkendelse

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

## **Bilag**

Forslag til udkast til vedtægter til privat vandlav

UDKAST - Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan - Lokalplan 3038, Assedrup Bakke

UDKAST, screeningsafgørelse, ikke VVM pligt, tillæg 18

# Punkt 19: Projektbemanding og citymanager i områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025

S2019-9135

## Resumé

Forvaltningen indstiller, at der ydes tillæg til anlægsbevilling for Odder bymidte på 1.325.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte, jf. Budget 2025. Heraf er 325.000 kr. omprioriterede midler fra Budget 2024.

Midlerne skal anvendes til borgerinddragelse, projektledelse og tilskud til city manager funktionen i 2025, som beskrevet i områdefornyelsesprogrammet.

## Baggrund for sagen

Udviklingsstrategi for Odder bymidte fra 2019 beskriver, at projektudvikling og byfornyelse skal drives af et byudviklerteam.

Områdefornyelsesprogrammet for bymidten fra 2021 giver mulighed for delvis lånefinansiering af de beskrevne delprojekter. Her fremgår borgerinddragelse og projektledelse som delprojekt 1, og city manager funktionen beskrives under delprojekt 6. Se bilag 1, Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte.

## Forvaltningens bemærkninger

### *Projektbemanding*

Siden 2018 er bymidteprojekterne blevet varetaget af en fastansat byplanlægger/projektleder, projektmedarbejdere og rådgivere. Med vedtagelsen af områdefornyelsesprogrammet samt Budget 2022-25 er det besluttet at finansiere projektbemandingen gennem delprojekt 1 i områdefornyelsesprogrammet, således at udviklingsprojekterne ikke belaster forvaltningens øvrige drift. Udviklingsprojekterne indebærer såvel omfattende borgerinddragelsesprocesser som realisering af anlægsprojekter.

### *City manager*

I 2021 indgik kommunen og Køb Odder et partnerskab ved ansættelsen af en city manager. I 2021 og 2022 har Odder Kommune finansieret sin andel af city managerens løn gennem Vækstpuljen. Siden vedtagelsen af Budget 2023 og med efterfølgende budgetaftaler er det blevet besluttet, at finansieringen fremover kan ske gennem delprojekt 6 i områdefornyelsesprogrammet.

Tabel 1: Budget for projektbemanding og city manager, jf. områdefornyelsesprogrammet og Budget 2025

Borgerinddragelse og projektbemanding jf. delprojekt 1	1.000.000
City manager jf. delprojekt 6	325.000
Samlet	1.325.000

Områdefornyelsesprogrammet giver mulighed for lånefinansiering på op til 95%.

### *Borgerinddragelse*

Arbejdet med byudviklingsstrategien er baseret på borgerinddragelse, og fortsættelse af denne tilgang er en forudsætning for områdefornyelsesprogrammet. Områdefornyelsesprogrammet beskriver planen om at fortsætte den store borgerinddragelse i gennemførelsen af de forskellige delprojekter.

Torvet er nu i anlægsfase og skal tages i brug ultimo 2025. I forbindelse med realisering af det fysiske anlægsprojekt skal bymidteaktørerne inddrages og orienteres løbende. Af andre større borgerinddragelsesprojekter kan også nævnes Kulturama, som er igangsat i 2024 og forventeligt forløber indtil 2029.

### *Budget 2025*

Med Budget 2025 er der afsat et rådighedsbeløb på 18.400.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte. Tabel 2 viser de tidligere bevillinger, de nu ansøgte, og restbeløbet.

*Tabel 2 - Rådighedsbeløb jf. Budget 2025*

Rådighedsbeløb afsat for 2025		18.400.000
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2025		
Anlægsprojekt for Torvet, 2. del	15.000.000	
Opgradering af Grusparkeringen	1.000.000	
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2025 - i alt		-16.000.000
Søges bevilget af Kommunalbestyrelsen d. 29. april 2025		
Borgerinddragelse og projektledelse, 2025	1.000.000	
Søges bevilget d. 29. april 2025 - i alt		-1.000.000
Resterende rådighedsbeløb for 2025		1.400.000

Tidligere er der bevilget samlet 16.000.000 kr. til igangsætning af anlægsprojekt for Torvet, 15.000.000 kr., Opgradering af Grusparkeringen, 1.000.000 kr.

Efter bevilling på 1.000.000 kr. til borgerinddragelse og projektledelse resterer 1.400.000 kr. fra Budget 2025.

### *Budget 2024*

Med aftale om Budget 2025 blev det besluttet at omprioritere en del af de afsatte midler for 2024. Bevilling på 325.000 kr. til city manager i 2025 er således allerede afsatte midler fra Budget 2024.

Med Budget 2024 blev der afsat et rådighedsbeløb på 8.933.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte. Tabel 3 viser de tidligere bevillinger, de nu ansøgte, og restbeløbet.

*Tabel 3 - Rådighedsbeløb jf. Budget 2024*

Rådighedsbeløb afsat for 2024		8.933.000
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024		
Anlægsprojekt for Torvet, 1. del	1.000.000	
Anlæg af Folkeparken, merudgifter	700.000	
Cykelparkering ved Odder Station, etape 2, del 1	1.400.000	
Projektbemanding og city manager, 2024	1.325.000	
Helhedsplanlægning for Odder Station og banearealer	300.000	
Overvågningskameraer i Folkeparken	350.000	
Kulturama - Odder	1.275.000	
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024 - i alt		-6.350.000
Søges bevilget af Kommunalbestyrelsen d. 29. april 2025		
City manager, 2025	325.000	
Forprojekt, aktivitetsområde i Vita Park	85.000	
Rekonstruktion af gavlmaleri, Rosensgade 61	150.000	
Søges bevilget d. 29. april 2025 - i alt		-560.000
Resterende rådighedsbeløb for 2024		2.023.000

Efter bevilling til citymanager i 2025, 325.000 kr., forprojekt til aktivitetsområde i Vita Park (OLO), 85.000 kr., og rekonstruktion af gavlmaleri på Rosensgade 61, 150.000 kr., resterer der 2.023.000 kr. fra Budget 2024.

## Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 1.325.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - borgerinddragelse og projektledelse samt city manager funktionen, jf. Budget 2025. Heraf er 325.000 kr. omprioriterede midler fra Budget 2024.

## Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

## Bilag

Bilag 1\_Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte 2021-2026

## Punkt 20: Forprojekt vedr. aktivitetsområde i Vita Park, områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025

S2025-1693

### Resumé

Områdefornyelsesprogrammet for Odder bymidte omfatter delprojekter om kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger, herunder OLO - Odder Lille Oplevelsesplads - et mødested og aktivitetsområde i Vita Park.

Forvaltningen indstiller, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 125.000 kr. til forprojekt vedr. OLO - aktivitetsområde i Vita Park, jf. Budget 2025, og en indtægtsanlægsbevilling på 40.000 kr. fra Odder Lille Friskole.

### Baggrund for sagen

Odder Lille Friskole søgte i 2021 Odder Kommune om støtte til at udvikle og realisere et aktivitetsområde i Vita Park. Projektet havde dengang arbejdstitlen OLO - Odder Lille Oplevelsesplads, og formålet er stadig at skabe et mødested med faciliteter, der kan bruges af såvel skolen som offentligheden. Idéen om aktivitetsområdet i Vita Park blev indskrevet i områdefornyelsesprogrammet for Odder bymidte under delprojekt 3, Kulturelle og boligsociale foranstaltninger.

Ambitionen er nu at opnå fondsstøtte til realisering af anlægsprojektet. Derfor søges om anlægsbevilling til at udarbejde et forprojekt til fondsansøgning.

### Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har fået tilbud på indledende skitsering til forprojekt/fondsansøgning fra LYTT på 80.000 kr. Se bilag 1.

Derud over lyder en honoraraftale vedr. fundraising på 40.000 kr.

Midler fra områdefornyelsesprogrammet skal dække forprojektets samlede udgifter på 125.000 kr., inkl. uforudsete udgifter. Forvaltningen har aftalt medfinansiering med Odder Lille Friskole, så derfor modtager kommunen en indtægtsanlægsbevilling fra skolen på 40.000 kr. til delprojektet.

### Budget 2025

Med aftale om Budget 2025 blev det besluttet at omprioritere en del af de afsatte midler fra Budget 2024. Bevilling på 125.000 kr. til forprojekt for aktivitetsområde i Vita Park er således del af det allerede afsatte rådighedsbeløb fra 2024.

I Budget 2024 blev der afsat et rådighedsbeløb på 8.933.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte. Tabel 1 viser de tidligere bevillinger, de ansøgte, og restbeløbet.

Tabel 1 - Rådighedsbeløb jf. Budget 2024

Rådighedsbeløb afsat for 2024		8.933.000
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024		

Anlægsprojekt for Torvet, 1. del	1.000.000	
Anlæg af Folkeparken, merudgifter	700.000	
Cykelparkering ved Odder Station, etape 2, del 1	1.400.000	
Projektbemanding og city manager, 2024	1.325.000	
Helhedsplanlægning for Odder Station og banearealer	300.000	
Overvågningskameraer i Folkeparken	350.000	
Kulturama - Odder	1.275.000	
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024 - i alt		-6.350.000
Søges bevilget af Kommunalbestyrelsen d. 29. april 2025		
City manager, 2025	325.000	
Forprojekt, aktivitetsområde i Vita Park	85.000	
Rekonstruktion af gavlmaleri, Rosensgade 61	150.000	
Søges bevilget d. 29. april 2025 - i alt		-700.000
Resterende rådighedsbeløb for 2024		2.023.000

Efter bevilling til citymanager i 2025, 325.000 kr., forprojekt til aktivitetsområde i Vita Park (OLO), 85.000 kr., og gavlmaleri på Rosensgade 61, 150.000 kr., resterer der 2.023.000 kr. fra Budget 2024.

## Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

## Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 125.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - forprojekt til aktivitetsområde i Vita Park (OLO), jf. Budget 2025. Heraf finansieres 85.000 kr. af allerede afsatte midler i Budget 2024.

At der ydes tillæg til indtægtsanlægsbevilling på 40.000 kr. fra Odder Lille Friskole.

## Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

## Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller projektet til godkendelse dog således at det finansieres uden lånfinansiering.

## Bilag

Bilag 1\_LYTT\_tilbud på skitsering af aktivitetsområde i VitaPark

# Punkt 21: Rekonstruktion af gavlmaleriet "Skriften på Væggen" på Rosengade 61, del af områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025

S2025-1691

## Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 250.000 kr. til rekonstruktion af gavlmaleriet "Skriften på Væggen" på Rosengade, der er en del af realiseringen af udviklingsstrategien for Odder bymidte. Finansieringen består af 150.000 kr., der blev afsat til formålet i 2024, samt 100.000 kr. bevilget af Udvalget for Kultur og Fritid. Disse 100.000 kr. udgør således et tillæg til negativ anlægsbevilling (indtægt).

## Baggrund for sagen

Værket Skriften på Væggen er opført i 1982 på gavlen af etagebygning på hjørnet af Rosengade og Raupachsgade i Odder. Værket er udført af kunstner Poul Pedersen med tekst af digter Per Højholt. Husgavlen blev tilbage i 2003/2004 restaureret, og i den forbindelse blev værket rekonstrueret med farver så tæt på det originale udtryk som muligt.

Gavlen er i foråret 2024 restaureret og fremstår nu hvidpudset. Værket Skriften på Væggen er affotograferet før gavlen blev sandblæst og pudset op igen. Odder Kommunes Kunstudvalg har på møde d. 7. juni 2024 og d. 1. juli 2024 drøftet en rekonstruktion af Skriften på Væggen med afsæt i tankerne bag værkets opførelse samt den rekonstruktion, der fandt sted i 2003/2004.

Kunstudvalget anbefaler at rekonstruere det originale værk i videst muligt omfang. Ved at vælge klare farver, som værket har været opført med i 1982, vil det give et udtryk tættest på det originale og en lang levetid i forhold til, hvordan værket falmer i solen og vejret.

Kunstudvalget anbefaler desuden med rekonstruktionen at gengive børnenavne fra 1982 og 2004 samt at sætte nye børnenavne fra 2024 på. Værkets oprindelige budskab er at sætte dialog og refleksion til voksne i sin øverste del, mens den nederste del af muren er en dialog i øjenhøjde med børn. Nye navne vil bygge videre på værkets ønske om inddragelse og interaktion. Det vil styrke fortællingen om værket som del af Odder by, ligesom det vil fortælle videre på en fælles historie i børnenavnenes nedslag i 80'erne, 00'erne og 20'erne.

Udvalget for Kultur og Fritid har på møde den 15. august 2024 besluttet at afsætte 100.000 kr. til maleriet, mens det resterende beløb skal finansieres gennem områdefornyelsesprogrammet, jf. Budget 2025.

## Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har fået et tilbud på rekonstruktion af gavlmaleriet "Skriften på Væggen". Tilbuddet lyder på 224.800 kr. Se bilag 1 - Tilbud vedr. gavlmaleri på Rosengade 61.

Forvaltningen indstiller derfor, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 250.000 kr. De 150.000 kr. blev allerede afsat til formålet i 2024, mens de resterende 100.000 kr. blev afsat af Udvalget for Kultur og Fritid den 15. august. Disse 100.000 kr. udgør således et tillæg til negativ anlægsbevilling (indtægt).

### *Budget 2025*

Med aftale om Budget 2025 blev det besluttet at omprioritere en del af de afsatte midler fra Budget 2024. Bevilling på 250.000 kr. til gavlmaleri er således del af allerede afsatte rådighedsbeløb fra 2024.

I Budget 2024 blev der afsat et rådighedsbeløb på 8.933.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte. Tabel 1 viser de tidligere bevillinger, de ansøgte, og restbeløbet.

*Tabel 1 - Rådighedsbeløb jf. Budget 2024*

Rådighedsbeløb afsat for 2024		8.933.000
<i>Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024</i>		
Anlægsprojekt for Torvet, 1. del	1.000.000	
Anlæg af Folkeparken, merudgifter	700.000	
Cykelparkering ved Odder Station, etape 2, del 1	1.400.000	
Projektbemanding og city manager, 2024	1.325.000	
Helhedsplanlægning for Odder Station og banearealer	300.000	
Overvågningskameraer i Folkeparken	350.000	
Kulturama - Odder	1.275.000	
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024 - i alt		-6.350.000
<i>Søges bevilget af Kommunalbestyrelsen d. 29. april 2025</i>		
City manager, 2025	325.000	
Forprojekt, aktivitetsområde i Vita Park	85.000	
Rekonstruktion af gavlmaleri, Rosensgade 61	150.000	
Søges bevilget d. 29. april 2025 - i alt		-560.000
Resterende rådighedsbeløb for 2024		<b>2.023.000</b>

Efter bevilling til citymanager i 2025, 325.000 kr., forprojekt til aktivitetsområde i Vita Park (OLO), 85.000 kr., og rekonstruktion af gavlmaleri på Rosensgade 61, 150.000 kr., resterer der 2.023.000 kr. fra Budget 2024.

### Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

### Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 250.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - rekonstruktion af gavlmaleri på Rosensgade 61, jf. Budget 2025. Heraf finansieres 150.000 kr. af allerede afsatte midler i 2024 samt 100.000 kr. bevilget af Udvalget for Kultur og Fritid.

At der ydes tillæg til negativ anlægsbevilling (indtægt) på 100.000 kr. finansieret af midler afsat af Udvalget for Kultur og Fritid.

### Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

### Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller projektet til godkendelse dog således at projektet finansieres uden låfinansiering.

## **Bilag**

Bilag 1 - Tilbud på renovering af gavlmaleri på Rosensgade 31 -SKRIFTEN PÅ VÆGGEN

# Punkt 22: Godkendelse af Plan for Østjylland Brandvæsen 2026-2030 - Risikobaseret Dimensionering

S2025-2520

## Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende Plan for Østjyllands Brandvæsen 2026-2030 - Risikobaseret Dimensionering. Bestyrelsen for Østjyllands Brandvæsen anbefaler, at ejerkommunernes kommunalbestyrelser godkender planen.

## Baggrund for sagen

Det følger af Beredskabsloven, at det kommunale redningsberedskab skal kunne yde en i forhold til lokale risici forsvarlig forebyggende, begrænsende og afhjælpende indsats mod skader på personer, ejendom og miljøet ved ulykker og katastrofer, herunder terror- og krigshandlinger. Redningsberedskabet skal endvidere kunne modtage, indkvartere og forpleje evakuerede og andre nødstedte.

Det kommunale redningsberedskab har til opgave at identificere og analysere de lokale risici, der lægges til grund for dimensioneringen af redningsberedskabet.

Ejerkommunernes kommunalbestyrelser har jævnfør Østjyllands Brandvæsens vedtægter punkt 8.1 ansvaret for at fastlægge serviceniveauet for redningsberedskabet efter indstilling fra bestyrelsen (Beredskabskommissionen). Det gøres via den risikobaserede dimensionering som skal sikre, at redningsberedskabet er forsvarligt dimensioneret efter forholdene i ansvarsområdet.

Som bilag 1 er vedlagt Risikobaseret Dimensionering 2026-2030 for Østjyllands Brandvæsen, som er godkendt af bestyrelsen på møde den 5. december 2024. Som bilag 2 er vedlagt samtlige tekniske bilag til dimensioneringen.

Selvom den risikobaserede dimensionering sædvanligvis kun udarbejdes og vedtages én gang i hver kommunale valgperiode, så evalueres dimensioneringen løbende på baggrund af konkrete hændelser. Derudover arbejder Østjyllands Brandvæsen løbende med kortlægning af risici i kommunerne og med optimering af beredskabets forebyggende og afhjælpende kapacitet.

Den Risikobaserede Dimensionering for 2026-2030 baserer sig på Østjyllands Brandvæsens Udviklingsplan, som Kommunalbestyrelsen godkendte d. 20. juni 2023. Med dimensioneringen for den kommende planperiode forankres de beredskabsspecialer, som tidligere storhændelser har afdækket, at Østjyllands Brandvæsen manglede, og som i løbet af 2025 er endelig implementeret på baggrund af Udviklingsplanens Fase 1.

Derudover forankres det løft i fuldtidsbemanding i Aarhus, som følger af Udviklingsplanens Fase 2.

## Forvaltningens bemærkninger

Elementer i serviceniveauet, som fastholdes fra den nuværende dimensionering:

Afgangstiden fra alarmmodtagelse til afgang fra stationerne fastholdes til øjeblikkelig udrykning fra de døgnbemandede stationer og 5 minutters udrykning fra deltidstationerne.

Responstiden fra alarmmodtagelse til ankomst på skadestedet fastholdes på tværs af alle fire ejerkommuner på 10, 15 og 20 minutter for henholdsvis by, land og tyndt befolkede områder.

Den døgnbemandede operationschef-funktion fortsætter uændret fra Operationscenteret på Bautavej, hvor også vagtcentralen fortsætter uændret.

Indsatslederdekningen fastholdes med 1 indsatsleder til Aarhus kommune, 1 indsatsleder til Skanderborg og Odder kommuner samt 1 indsatsleder på Samsø (rådighedsvagt fra hjemmet).

Deltidsstationerne fastholdes i Hørning, Galten, Ry, Skanderborg, Odder, Nordby, Tranebjerg og Aarhus (se dog nedenfor). Bemandingen vil fortsat være 1 holdleder og 5 brandfolk på deltidstationerne.

Fuldtidsstationerne i Lisbjerg, Ny Munkegade (se dog nedenfor) og Højbjerg fastholdes. Bemandingen på fuldtidsstationerne ændres. Se nedenfor.

Standard køretøjsopsæt fastholdes, så alle deltids- og fuldtidsstationer som minimum er udstyret med autosprøjte og tankvogn.

Beredskabsspecialerne vil fortsat kunne omplaceres af Beredskabsdirektøren, hvis driften kræver det. Udgangspunktet er at:

- Drejestiger fastholdes på alle tre døgnstationer i Aarhus samt i Odder og Skanderborg.
- Bådspecialer fastholdes i Odder, Skanderborg, Ry, Aarhus, Tranebjerg og Nordby.
- Redningsvogne til tung frigørelse fastholdes i Aarhus og i Skanderborg.
- Dykkerspecialet vil fortsat være i Aarhus City.
- Højderedningsspecialet vil fortsat være i Skanderborg.
- El-bilsberedskabet vil fortsat være på Station Nord.
- CBRN-beredskabet vil fortsat være på Station Nord.
- Kollega-støtte-beredskabet (RITS) fortsætter som vagtfri ordning.

Frivilligheden fortsætter fra Bautavej og Skanderborg med de tre tjenestegrene: Indsats, Teknisk Service og Juniorbrandkorpset. Brugen af frivillige udbygges i den kommende planperiode, så vi i endnu højere grad inddrager deres kompetencer og ressourcer, hvor det vurderes relevant.

Elementer i serviceniveauet, som er nye i forhold til den nuværende dimensionering:

Deltidsstationen i Ny Munkegade påbegynder omdannelsen til en døgndækkende brandstation. Konkret betyder det, at deltidsbrandfolkene tilbydes fysisk evaluering og ansættelsessamtale, hvis de søger en stilling i fuldtidsstyrken. Det kan i løbet af den kommende planperiode få den konsekvens, at deltidsstationen i Ny Munkegade kan få lidt vanskeligere ved at stille 1+5 (1 holdleder og 5 brandfolk), da man ikke kan fungere som deltidsbrandmand det døgn, hvor man er tjenestegørende på en fuldtidsstation.

Omvendt vil antallet af opgaver, hvor der skal bruges seks deltidsbrandfolk også falde, når der på døgnstationen er 8 brandfolk på vagt. Fra den kommende planperiode vil deltidsstationen i Ny Munkegade ofte kun skulle stille med 1+3. Operationschefen vil altid have det endelige ansvar for at flytte styrker rundt, så beredskabsdækningen er intakt uanset bemandingsudfordringer, som det også er tilfældet i dag. Hvis den nye station på Sydhavnen åbner, så lukkes deltidsstyrken i Aarhus, som derefter alene vil være betjent af fuldtidsansatte brandfolk. Endelig beslutning om opførelse af brandstationen i Aarhus Vest afventer politisk behandling i kommende byrådsperiode.

Fuldtidsstationernes bemanning i Aarhus Nord, City og Syd ændres fra 1+5 til 1+7.

Ny Munkegades brandstation skal flyttes til Sydhavnen og projekteringsarbejdet igangsættes snarest. Endelig beslutning om opførelse af brandstationen i Aarhus Vest afventer politisk behandling i kommende byrådsperiode.

Station Aarhus Vest skal etableres på Bautavej og projekteringsarbejdet igangsættes snarest. Endelig beslutning om opførelse af brandstationen i Aarhus Vest afventer politisk behandling i kommende byrådsperiode.

Beredskabsspecialerne udbygges markant. Senest fra den nye planperiodes begyndelse vil følgende nye specialer være på plads:

- Droneberedskab - indledningsvist placeret i Ny Munkegade men overføres til Station Vest, når den åbner - forhåbentlig i 2029.
- SIKS-beredskab (Særlig Indsats i Kritiske Situationer) - indledningsvist placeret i Højbjerg men overføres til Station Vest, når den åbner.
- Vandforsyningsberedskab - placeres på Station Ry.
- Opstart på klimaberedskab med flood module - sammenbygges med vandforsyningsberedskabet på Station Ry.
- Indkvarterings- og forplejningsberedskab - placeres hos Frivilligheden på Bautavej som et led i udbygningen af brugen af vores frivillige.

Udtalelse fra Østjyllands Brandvæsens MED-udvalg

Den Risikobaserede Dimensionering har være forelagt Østjyllands Brandvæsens MED-udvalg, som er kommet med en udtalelse hertil. Udtalelsen er vedlagt som bilag 3. Af udtalelsen fremgår blandt andet, at MED-udvalget finder det positivt, at dimensioneringen adresserer den udvikling og de udfordringer, medarbejderne oplever i deres daglige arbejde. Det fremgår desuden, at medarbejderne er meget taknemmelige for den politiske opbakning, de oplever i alle kommunerne.

### Udtalelse fra Beredskabsstyrelsen

Forud for godkendelsen i ejerkommunerne skal Beredskabsstyrelsen afgive udtalelse om dimensioneringen. Beredskabsstyrelsen skal ikke godkende den risikobaserede dimensionering, men styrelsens udtalelse skal vedlægges som bilag ved byrådsbehandlingen.

Som bilag 4 er således vedlagt udtalelse fra Beredskabsstyrelsen af 28. januar 2025. Som bilag 5 er vedlagt notat med Østjyllands Brandvæsens bemærkninger til de anbefalinger, Beredskabsstyrelsen har oplyst i udtalelsen.

Forslaget til risikobaseret dimensionering afholdes inden for Østjyllands Brandvæsens økonomiske ramme som fastlagt pr. 1. januar 2026. Indstillingen har således ingen særskilte økonomiske konsekvenser.

### **Sagens gang**

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

### **Forvaltningen indstiller**

**At Kommunalbestyrelsen godkender Plan for Østjyllands Brandvæsen 2026-2030 - Risikobaseret Dimensionering**

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Indstilles til godkendelse

### **Bilag**

Bilag 1 Plan for Østjyllands Brandvæsen - Risikobaseret Dimensionering 2026-2030

Bilag 2 Tekniske bilag til Plan for Oestjyllands Brandvaesen\_komprimeret

Bilag 3 Udtalelse fra Østjyllands Brandvæsens MED-udvalg

Bilag 4 Udtalelse fra Beredskabsstyrelsen

Bilag 5 ØJBs bemærkninger til udtalelse fra Beredskabsstyrelsen

## **Punkt 23: Godkendelse af beslutningsprotokol**

S2021-27357

### **Forvaltningen indstiller**

Jf. Kommunestyrelseslovens §20, stk. 3 skal mødets beslutningsprotokol godkendes.

Hvert tilstedeværende udvalgsmedlem skal senest ved mødets afslutning godkende dette punkt digitalt.

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025**

Fraværende: Allan Werk (V)

Mødet sluttede kl. 15.20

Godkendt