

REFERAT Økonomiudvalget 2012 - 2017 d. 18-01-2016

Mødedato Mandag d. 18. januar 2016 kl. 14:00

Mødested Borgmesterens kontor

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Orientering til/fra borgmesteren.....	5
Efterretningsliste.....	7
Domi Bolig - Anmodning om låneoptagelse.....	10
Ophævelse af stoploven på Spildevandsområdet.....	13
Besparelser på 8 mio. kr. og merudgifter til flygtninge på 3 mio. kr. i 2016.....	16
Projektstilling til iværksætteri i UdviklingOdder.....	22
Business Region Aarhus - Optagelse af Viborg Kommune.....	25
Mellemfinansiering af fase to i projekt "Oddergrisen vender tilbage".....	28
LAG Odder.....	31
Renovering af baneoverskæring Rude Havvej.....	34
Kommuneplan - tillæg nr. 6 - vindmølleområde syd for Torrild - endelig vedtagelse.....	37
Projektforslag for Boulstrup- Hov Kraftvarmeværk - Nedlægning af eksisterende biomassekedel og Boulstrup-Hov Kraftvarmeværk AmbA - Ansøgning om kommunegaranti.....	42
Udvidelse af rammeområde 8.E.2 ved Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk -etablering af 1 MW bic	49
Lukket.....	52
Kirkevang, Byggemodning af 4 grunde ved lokalplan 8007.....	53

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

Godkendelse af forslag til dagsorden

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af forslag til dagsorden

Doknr.: 727-2015-130848

Sagsnr.: 727-2014-24046

Åbent

Fmd. init.:

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Godkendt.

Punkt 2: Orientering til/fra borgmesteren

Orientering til/fra borgmesteren

Sagsfremstilling

2. Orientering til/fra borgmesteren

Doknr.: 727-2015-130849

Sagsnr.: 727-2014-24046

Åbent

Fmd. init.:

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Borgmesteren orienterede om:

Frikommuneforsøg

KL's regionale møde om budget 2017

Opfordring til deltagelse i Elvin J. Hansens reception fredag den 22. januar 2016.

Punkt 3: Efterretningsliste

Bilag

Økonomiopfølgning, December 2015

Økonomiopfølgning, November 2015

Efterretning ØK - Brev fra Sundheds- og Ældreminister Sophie Løhde om værdighedspolitikker for ældreplejen.pdf

Efterretning ØK - Fordeling af midler til en værdig ældrepleje.pdf

Revideret tidsplan

Eksisterende rammeafgrænsning for Odder Nord i Kommuneplan 2013-2025

Referat af opsamlingsmøde på Byrådets tematur d. 19.11.2015

Forslag til byudvikling i Odder Nord matr.nr. 34B og 112E.pdf

Forslag til ny strukturplan for Odder Nord i Kommuneplan 2017-2029

Efterretningsliste

Sagsfremstilling

3. Efterretningsliste

Doknr.: 727-2015-130851

Sagsnr.: 727-2014-24046

Åbent

Fmd. init.:

Økonomiopfølgning, December 2015

Økonomiopfølgning, November 2015

Brev fra Sundheds- & Ældreminister Sophie Løhde om værdighedspolitikker for ældreplejen

Fordeling af midler til en værdig ældrepleje

Kommuneplan 2017-2029

Der pågår mange planlægningsopgaver i planteamet, ligesom der i perioder har været og vil være en mindre bemanning. For at opretholde et rimeligt niveau/flow i behandlingen af de øvrige plansager, finder forvaltningen, at det er nødvendigt at justere tidsplanen for revision af kommuneplanen. Den endelige vedtagelse af kommuneplanen vil herefter være foråret 2017. Det bemærkes, at der fra statslig side først forventes en endelig vedtaget kommuneplan med udgangen af 2017.

Med vedtagelse af kommuneplanen i 2017 ændres navnet til Kommuneplan 2017-29.

Byrådets studietur den 19. november 2015

Odder Nord

Der er udarbejdet en revideret strukturplan for Odder Nord til Kommuneplan 2017-2029 i henhold til Byrådets konklusioner fra Byrådets studietur d. 19. nov. 2015. Der vedlægges desuden 3 forskellige projektforslag til byudvikling på matr. nr. 34B og 112E, Odder By, Odder, som forvaltningen har modtaget efterfølgende.

Statslige interesser

Erhvervs- og vækstministeriet har fremsendt oversigt over de statslige interesser. Af de mindre ændringer kan nævnes, at der specifikt for planlægningen af vindmøller, biogasanlæg og solceller ikke fordres tilvejebragt en grundvandsredegørelse. Regeringen vil ændre planloven, hvorfor der forventes udsendt en revideret oversigt over de statslige interesser første halvdel af 2016.

Bilag

Økonomiopfølgning, December 2015

727-2016-4025

Økonomiopfølgning, November 2015

727-2015-165793

Efterretning ØK - Brev fra Sundheds- og Ældreminister Sophie Løhde om værdighedspolitikker for ældreplejen.pdf

727-2016-3794

Efterretning ØK - Fordeling af midler til en værdig ældrepleje.pdf

727-2016-3795

Revideret tidsplan	727-2016-6205
Eksisterende rammeafgrænsning for Odder Nord i Kommuneplan 2013-2025	727-2016-6500
Referat af opsamlingsmøde på Byrådets tematur d. 19.11.2015	727-2016-4882
Forslag til byudvikling i Odder Nord matr.nr. 34B og 112E.pdf	727-2016-2365
Forslag til ny strukturplan for Odder Nord i Kommuneplan 2017-2029	727-2016-6501

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 4: Domi Bolig - Anmodning om låneoptagelse

Bilag

Domi - Anmodning om låneoptagelse

Domi Bolig - Anmodning om låneoptagelse

Sagsfremstilling

4. Domi Bolig - Anmodning om låneoptagelse

Doknr.: 727-2015-166507

Sagsnr.: 727-2015-23823

Åbent

Fmd. init.:

Resume

DOMI Bolig anmoder om godkendelse af låneoptagelse på 22,5 mio.kr. til renoveringsarbejder i afd. 10, Torvald Køhlsvej 16-66.

Renoveringen vil medføre en huslejestigning på 13,6%.

Baggrund for sagen

Låneoptagelser skal godkendes af kommunen efter §29 i almenboligloven.

DOMI Bolig ønsker at optage lån til renoveringer i afd. 10 – Torvald Køhlsvej. Bl.a. vil der blive foretaget udskiftning af faldstammer og brugsvandsledninger i kældre og lejligheder, badeværelserne renoveres og kloakledninger under kældergulve samt regn- og spildevandsledninger i terræn strømpeføres eller udskiftes. Endelig får interne veje og p-pladser et nyt asfaltslidlag.

Renoveringen forventes afsluttet december 2016.

Den samlede udgift beløber sig til 36,2 mio. kr.

Udgiften ønskes finansieret ved låneoptagelse på 22,5 mio. kr.

Restbeløbet på 13,7 mio. kr. finansieres af afdelingens henlagte midler.

Jf. Lov om leje af almene boliger §10 stk. 3 skal lejeforhøjelser som følge af forbedringsarbejde godkendes af kommunalbestyrelsen. Overstiger lejeforhøjelsen inden for et regnskabsår ikke 5 % af lejen, kan forhøjelsen dog gennemføres uden kommunalbestyrelsens godkendelse.

Renoveringen vil medføre en huslejestigning på 13,6%.

På et ekstraordinært afdelingsmøde den 27. maj 2015 har et flertal af beboerne stemt for renoveringen - 60 stemte ja, og 4 stemte nej.

Forvaltningens bemærkninger

Låneoptagelsen medfører ikke, at der skal afgives en kommunal garanti.

Forvaltningen indstiller

at DOMI Bolig's anmodning om låneoptagelse på 22,5 mio. kr. til det ansøgte formål godkendes, og

at der godkendes en huslejestigning på 13,6% som følge af renoveringen.

Bilag

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilling godkendt.

Punkt 5: Ophævelse af stoploven på Spildevandsområdet

Bilag

Ophævelse af stoplovsafgørelse for Odder Kommune

Ophævelse af stoploven på Spildevandsområdet

Sagsfremstilling

5. Ophævelse af stoploven på Spildevandsområdet

Doknr.: 727-2015-168164

Sagsnr.: 727-2010-14781

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forsyningssekretariatet har i stoplovsafgørelser fra oktober 2012 afgjort, at Odder Kommunes vejafvandingsbidrag til Odder Spildevand med virkning fra 2007 skal fastsættes til 8 % af anlægsinvesteringerne på spildevandsområdet mod tidligere 4 %.

Øster Landsret har ved dom af 13. februar 2015 fastsat, at Forsyningssekretariatets afgørelse er ugyldig.

Baggrund for sagen

Kommunen skal hvert år indberette uddelinger og vederlag af økonomisk værdi, som kommunen har modtaget fra et kommunalt vandselskab.

Forsyningssekretariatet afgjorde i oktober 2012, at Odder Kommune modtog værdier fra Odder Spildevand, idet Odder Kommune kun betalte 4 % i vejafvandingsbidrag af anlægsinvesteringerne på spildevandsområdet.

Odder Kommune forhøjede herefter vejafvandingsbidraget til 8 %, hvilket blev godkendt af Forsyningssekretariatet.

På baggrund af sag rejst af 2 kommuner, har Øster Landsret ved dom af 13. februar 2015 fastsat, at forsyningssekretariatets afgørelse om vejafvandingsbidraget fastsættelse er ugyldig.

Forsyningssekretariatet ophæver ved skrivelse af 10. september 2015 stoplovsafgørelsen af 10. oktober 2012 for Odder Kommune jf. Øster landsrets dom.

Sekretariatet har anket Øster Landsrets dom for Højesteret, uden opsættende virkning.

Forvaltningens bemærkninger

Før Forsyningssekretariatets stoplovsafgørelse, var Odder Kommunes vejafvandingsbidrag fast til 4 %.

Forsyningssekretariatet pålagde Odder Kommune, og en lang række andre kommuner, at forhøje bidraget til 8 %.

Odder Kommune har som følge af stoplovsafgørelsen betalt 8 % i vejafvandingsbidrag i perioden 2007 – 2015.

På baggrund af Øster Landsrets dom foreslås vejafvandingsbidrag fastsat til de oprindelige 4 % af anlægsinvesteringerne på spildevandsområdet.

Odder Kommunes betalinger fremgår af nedenstående tabel.

Vejafvandingsbidrag	Beregningsgrundlag	Stoplovsafgørelse	Afregning før stoploven	Forskel
Regnskabsår	Anlægsudgift	8%	4%	
2007 - 2010	20.931.563	1.674.525	837.263	-837.263
2011	22.027.213	1.762.177	881.089	-881.089
2012	11.409.138	912.731	456.366	-456.366

2013	14.256.350	1.140.508	570.254	-570.254
2014	20.424.288	1.633.943	816.972	-816.972
2015	28.075.975	2.246.078	1.123.039	-1.123.039
I alt		9.369.962	4.684.981	-4.684.981

Øster Landsrets dom betyder, at Odder Kommune kan fastsætte vejafvandingsbidraget til de tidligere 4 % og anmode om tilbagebetaling fra Odder Spildevand på 4.684.981 kr.

I forbindelse med oprettelsen af Odder Spildevand i 2010, udgjorde Odder Kommunes gæld til selskabet 13.837.989 kr. Der er i perioden 2010 – 2015 afdraget 7.772.033 kr. Odder Kommunes gæld udgør således 6.065.956 kr. ved udgangen af 2015.

Forvaltningen foreslår, at vejafvandingsbidraget fastsættes til de tidligere 4 % med virkning fra 2007, og det for meget betalte vejafvandingsbidrag på 4.684.981 modregnes i Odder Kommunes gæld til spildevandsselskabet.

Forvaltningen indstiller

At på baggrund af Øster Landsrets dom, fastsættes vejafvandingsbidraget til 4 % fra 2007.

At Odder Kommunes gæld til Odder Spildevand nedskrives med det for meget betalte vejafvandingsbidrag på 4.684.981 kr.

At Odder Spildevand anmodes om at ændre betalingsvedtægten til 4 % i vejafvandingsbidrag.

Bilag

Ophævelse af stoplovsafgørelse for Odder Kommune

727-2016-2808

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse i Byrådet.

Niels Rosenberg og Lars Grønlund deltog ikke i beslutningen, da de sidder med i bestyrelsen ved Odder Spildevand, og derfor er inhabile i sagen.

Punkt 6: Besparelser på 8 mio. kr. og merudgifter til flygtninge på 3 mio. kr. i 2016

Bilag

Overblik over besparelser til brug for ØK's behandling

Detalibeskrivelser til brug for ØK's behandling

Dagsorden med beslutning - MTU

Dagsorden med beslutning - BUK

Dagsorden med beslutning - SSU

Dagsorden med beslutning - BU

Hovedudvalgets udtalelse vedr. besparelse 2016

Udtalelse Områdeudvalg for Børn-, Unge og Kultur 4 januar 16. pdf

Udtalelse Område-Med Rådhus

Høringssvar fra Handicaprådet til besparelser på Social- og Sundhedsudvalgets område

Høringssvar fra Handicaprådet vedr. forslag til besparelser på Børn-, Unge- og Kulturudvalgets område

Høringssvar fra Seniorrådet

Oversigt indsatser og økonomi flygtningetaskforce

Besparelser på 8 mio. kr. og merudgifter til flygtninge på 3 mio. kr. i 2016

Sagsfremstilling

6. Besparelser på 8 mio. kr. og merudgifter til flygtninge på 3 mio. kr. i 2016

Doknr.: 727-2016-4209

Sagsnr.: 727-2014-20462

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Budget 2016 blev 5. oktober 2015 vedtaget med en ikke udmøntet

besparelsesramme på 5,0 mio. kr.

Økonomiudvalget besluttede den 9. november 2015, at besparelsesrammen forhøjes til 8 mio. kr. som følge af stigende udgifter til flygtninge.

Der er fra de respektive fagudvalg fremsendt forslag til besparelser. De fremsendte forslag til besparelser er samlet i denne sag, og fagudvalgenes dagsordenpunkter herom, er vedhæftet denne sag.

Endvidere ansøges om tillægsbevilling på netto 3 mio. kr. til flygtningeområdet.

Nettooverskuddet i denne sag udgør herefter 5 mio. kr. (besparelser på 8 mio. kr. fratrukket merudgifter til flygtningen på 3 mio. kr.), nettooverskuddet anvendes til 0-stilling af ikke udmøntet besparelsesramme på 5 mio. kr. i budget 2016.

Baggrund for sagen

Ud over en forhøjelse af besparelsesrammen fra 5 til 8 mio. kr., vedtog Økonomiudvalget den 9. november 2015, en fordeling af besparelsesrammen på 8 mio. kr. svarende til 0,9 % af serviceudgifterne i 2016.

Fordelingen fremgår af nedenstående tabel 1.

Tabel 1 Udvalg	Budget 2016	Fordeling af besparelse pr. udvalg		I alt	Besparelse i procent
	1.000 kr.				
Miljø- og Teknikudvalget	51.784	288	173	461	0,9%
Børn-, Unge- og Kulturudvalget	395.873	2.201	1.321	3.522	0,9%
Social- og Sundhedsudvalget	301.056	1.674	1.005	2.679	0,9%
Beskæftigelsesudvalget	4.970	28	17	44	0,9%
Økonomiudvalget	145.417	809	485	1.294	0,9%
I alt	899.100	5.000	3.000	8.000	0,9%

Forvaltningens bemærkninger

De fremsendte forslag til besparelser fremgår af nedenstående tabel 2, endvidere er der vedhæftet/fremsendt yderligere beskrivelser til de enkelte besparelser.

Forvaltningens forslag til besparelser og beskrivelserne til de enkelte besparelser er tilrettet fagudvalgenes ændringer til disse forslag.

Besparelserne er behandlet i:

Børn-, Unge- og Kulturudvalget den 11. januar 2016,

Miljø- og Teknikudvalget den 12. januar 2016,

Social- og Sundhedsudvalget den 13. januar 2016,

Beskæftigelsesudvalget den 13. januar 2016 og

Økonomiudvalget den 18. januar 2016.

Dagsordenpunkterne fra fagudvalgene, udtalelser fra Hovedudvalget, Områdeudvalgene m.fl. er vedhæftet som bilag til denne dagsorden.

Nr.	Tabel 2	Besparelse i kroner
Besparelser i alt		8.000.000
Miljø- og Teknikudvalget		461.000
1.1	Rengøring af midtby + blå flag, restbeløb fra udbud.	31.100
1.2	Vintertjeneste	200.000
1.3	Slidlag, rep. af slaghuller	30.000
1.4	Rydning af badestrande	100.000
1.5	Klima- og miljøpuljen, sammenlægning af mindre puljer under MTU reduceres.	100.000
Børn-, Unge- og Kulturudvalget		3.522.000
2.1	Pulje til fremme af kulturprojekter	125.000
2.2	Lokaletilskud – puljen til lokaletilskud nedsættes	300.000
2.3	IT-udviklingsplan	10.000
2.4	Folkeoplysende voksenundervisning - kommunalbestyrelsen skal fastsætte den årlige beløbsgrænse	85.000
2.5	Sygetransport	100.000
2.6	Sommerferiepasning – ordningen finansieres indenfor den normale SFO-tildeling	84.800
2.7	Forhøjet forældrebetaling i SFO – Betalingen hæves med 10%	251.500
2.8	Reduktion af rammebeløb i SFO begrundet i kortere åbningstid	166.200
2.9	Lukning af klub Egestammen og oprettelse af juniorklub i regi af ungdomsskolen. Budgettet til den specifikke gruppe reduceres med 200.000 kr.	655.300
2.10	Pulje til dækning af udgifter til PA-elever bortfalder, og institutionerne afholder udgiften 100%	477.200
2.11	I forbindelse med Fremtidens Dagtilbud blev der afsat midler til et tværgående kompetenceteam, svarende til 1,5 stilling.	550.000
2.12	Betaling af institutioners halleje i Spektrum - udgiften afholdes fremadrettet af institutionerne	34.300
2.13	Tilpasning af sundhedsplejen sfa. faldende børnetal	31.000
2.14	Tilpasning af PPR sfa. faldende børnetal	69.000
2.15	Transport af elever til specialskoler	500.000
2.16	Rammereduktion i Tandpleje ifm. generationsskifte	82.700
Social- og Sundhedsudvalget		2.679.000
3.1	Projekt vaskeservietter Personlig og praktisk pleje. Optimering af opgaven ift. nedre hygiejne ved brug af nyudviklede vaskeservietter.	400.000

3.2	Effektivisering ved implementering af medicinprojekt. Personlig og praktisk pleje. Borgeren vil blive trænet i selv at varetage medicingivningen helt eller delvist.	600.000
3.3	Aktiv Hverdag – Handicap Personlig og praktisk pleje. Bedre forløbskoordinering og flere rehabiliteringsindsatser af fælles borgere for Social Service og Visitationsteamet.	200.000
3.4	Sygepleje – Fripølethjem Genberegning af timepris. Vejtids udgår i forhold til friplejehjemmet.	200.000
3.5	Lifteftersyn – hjælpemiddeldepotet Tilsyn hjemtages.	70.000
3.6	Begravelseshjælp	130.000
3.7	Tomgangshusleje Budget reduceres sfa. nedgang i udgifter på området.	200.000
3.8	Hjemtagning af borgere der modtager bostøtte fra OK-Centret Enghaven	110.000
3.9	Flere borgere fra beskyttet til ekstern beskæftigelse	140.000
3.10	Nye kriterier i bostøtten	470.000
3.11	Udskrivning af dagtilbud ved 65 år	80.000
3.12	Ikke-disponeret besparelsesramme	100.000
Beskæftigelsesudvalget		44.000
4.1	Løntilskud til forsikrede ledige i offentlige stillinger	44.000
Økonomiudvalget		1.294.000
5.1	Rådhusets administration	1.177.000
5.2	Lov- og cirkulæreprogramspulje	117.000

Der ansøges om nettotillægsbevilling på 3 mio. kr. dækning af foreløbige merudgifter til flygtningeområdet i 2016. Specifikation af merudgifterne fremgår af nedenstående tabel 3.

Tabel 3 – merudgifter til flygtninge.

Boligmedarbejder i jobcentret.....	417.000 kr.
Økonomisk sagsbehandler i borgerservice.....	356.000 kr.
Modtagerhus for flygtningebørn	419.000 kr.
Midlertidige boliger	1.600.000 kr.
Modtagerklasser.....	2.673.000 kr.
Støttetimer i folkeskolen.....	305.000 kr.
BFC, sundhedspleje, tosprogskonsulent og psykolog.....	406.000 kr.
I alt merudgifter.....	6.176.000 kr.
Særligt tilskud fra staten	-1.776.000 kr.
Øget grundtilskud fra staten.....	-1.400.000 kr.
<u>I alt netto merudgift til flygtninge.....</u>	<u>3.000.000 kr.</u>

Tillægsbevillingsansøgninger i alt:

Besparelser tabel 2 pkt. 1.1.- 5.2.....	-8.000.000 kr.
Merudgifter til flygtninge tabel 3.....	+3.000.000 kr.
I alt.....	-5.000.000 kr.
0-stilling af ikke udmøntet besparelsesramme.....	+5.000.000 kr.
<u>Resultat i alt.....</u>	<u>0 kr.</u>

Forvaltningen indstiller

At der ydes negative tillægsbevillinger på tilsammen 8.000.000 kr. i henhold til punkterne 1.1 – 5.2 i tabel 2

At der ydes tillægsbevillinger på tilsammen 3.000.000 kr. til flygtningeområdet i h.t. tabel 3

At der ydes tillægsbevilling på 5.000.000 kr. til 0-stilling af den ikke udmøntede besparelsesramme i budget 2016.

Bilag

Overblik over besparelser til brug for ØK's behandling	727-2016-6576
Detalibeskrivelser til brug for ØK's behandling	727-2016-6577
Dagsorden med beslutning - MTU	727-2016-6468
Dagsorden med beslutning - BUK	727-2016-6471
Dagsorden med beslutning - SSU	727-2016-6484
Dagsorden med beslutning - BU	727-2016-6489
Hovedudvalgets udtalelse vedr. besparelse 2016	727-2016-6394
Udtalelse Områdeudvalg for Børn-, Unge og Kultur 4 januar 16. pdf	727-2016-4414
Udtalelse Område-Med Rådhus	727-2016-6463
Høringssvar fra Handicaprådet til besparelser på Social- og Sundhedsudvalgets område	727-2016-6425
Høringssvar fra Handicaprådet vedr. forslag til besparelser på Børn-, Unge- og Kulturudvalgets område	727-2016-6420
Høringssvar fra Seniorrådet	727-2016-6412
Oversigt indsatser og økonomi flygtningetaskforce	727-2016-6409

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilling godkendt.

Punkt 7: Projektstilling til iværksætter i UdviklingOdder

Projektstilling til iværksætter i UdviklingOdder

Sagsfremstilling

7. Projektstilling til iværksætter i UdviklingOdder

Doknr.: 727-2016-4248

Sagsnr.: 727-2015-17419

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Med det formål at skabe vækst og lokale arbejdspladser gennem en styrket indsats på iværksætterområdet ansøges vækstpuljen om midler til finansiering af en 25-timers projektansættelse i UdviklingOdder.

Baggrund for sagen

Iværksætterområdet, som fylder meget i Odders erhvervsstruktur, bidrager særlig meget til vækst og arbejdspladser. Erhvervsfremmestyrelsens Iværksætterindeks har vist, at iværksættere bidrager med op mod 1/3 af alle nye jobs – og Konturanalysen 2013 viste, at andelen af beskæftigelse i nye virksomheder er væsentligt højere i Odder Kommune end såvel landsgennemsnittet og den næsthøjeste blandt de midtjyske kommuner.

Flere analyser har desuden vist, at iværksættere, som har modtaget hjælp fra erhvervsservicesystemet har en markant højere vækst målt på beskæftigelse, omsætning og salg, ligesom de generelt har større overlevelsessandsynlighed. Det er derfor vigtigt for succesen, at iværksætterne får hjælp, vejledning adgang til faciliteter m.v.

Selv om Odder Kommune har en god udvikling på iværksætterområdet, er der flere områder, hvor indsatsen kan videreudvikles og gøres mere synlig. Derved vil Odder sandsynligvis også kunne tiltrække iværksættere og unge virksomheder fra Syddanmark.

UdviklingOdder har fået en helt unik mulighed for at tilknytte en kompetence med særlig indsigt og erfaring på iværksætterområdet. Der er tale om en person, der har flere års erfaring med vejledning og uddannelse af iværksættere – herunder særlige målgrupper som f.eks. ledige, der ønsker at blive selvstændige. Vedkommende er forfatter til en iværksætterhåndbog – og har yderligere to bøger rettet mod iværksættere og små virksomheder på vej. Vedkommende er dermed også en profil, der kan være med til at skabe ekstra opmærksomhed omkring Odder Kommunes iværksætterindsats.

Med baggrund i en 25-timers ansættelse ønsker UdviklingOdder bl.a. at styrke sin indsats på følgende områder;

- Nye tilbud og øget fokus på iværksættere
- Større fokus på vækstiværksættere og vækst i unge virksomheder
- Mulighed for sammen med Jobcenteret at tilbyde strukturerede forløb for ledige på dagpenge eller kontanthjælp, der overvejer at blive selvstændige
- Indsats for unge iværksættere fra lokale ungdomsuddannelser og uddannelsesmiljøerne i Århus og Horsens
- Tiltrækning af iværksættere og unge virksomheder til Odder Kommune

Som en afledt effekt af at tilknytte en særlig iværksætterkompetence, vil UdviklingOdder i øvrigt få frigjort ressourcer, der vil kunne bruges på andre områder som f.eks.

- Øget indsats for sammen med Jobcenteret at lave matchmaking mellem virksomheder og flygtninge
- Øget indsats for sammen med Jobcenteret at finde praktik- og beskæftigelsesmuligheder for andre målgrupper uden for det ordinære arbejdsmarked

· Detailhandels- og midtbyudvikling gennem medarbejder med erfaringer fra området.

Det økonomiske udbytte for Odder Kommune vil ikke alene være nye arbejdspladser i almindelighed i form af vækst i iværksætteri og tiltrækning af virksomheder. Målet med en del af indsatsen vil også være at flytte flygtninge og ledige fra passiv forsørgelse til selvstændighed eller praktik og lønmodtagerjobs.

Odder Kommune vil desuden styrke sin profil som iværksætterkommune markant, og vil dermed kunne få særlig opmærksomhed fra iværksættere og etablerede virksomheder i området.

Forvaltningens bemærkninger

Investeringen er kr. 375.000 til dækning af løn- og pensionsomkostninger til en 25-times stilling i en 12-måneders projektperiode.

Løn- og pensionsomkostningerne søges dækket af vækstpuljen for 2016. Pr. 12.01.2016 er vækstpuljen på kr. 1.518.000.

UdviklingOdder afholder øvrige omkostninger, som skal kunne dækkes af øget indtægtsdækket virksomhed.

Forvaltningen indstiller

At UdviklingOdder styrker iværksætterindsatsen gennem ansættelse af yderligere en medarbejder i en 12-måneders projektperiode

At finansieringen af projektstillingen kr. 375.000 finansieres af midler fra vækstpuljen

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilling godkendt.

Punkt 8: Business Region Aarhus - Optagelse af Viborg Kommune

Bilag

Anmodning om optagelse fra Viborg

Business Region Aarhus - Optagelse af Viborg Kommune

Sagsfremstilling

8. Business Region Aarhus - Optagelse af Viborg Kommune

Doknr.: 727-2016-6118

Sagsnr.: 727-2016-1248

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Viborg Byråd har den 16. december 2015 søgt om at blive en del af Business Region Aarhus (ansøgning er vedlagt i bilag).

Ansøgningen fremsendes til behandling i de 11 byråd i Business Region Aarhus i januar 2016. Herefter behandles ansøgningen endeligt i den politiske styregruppe for Business Region Aarhus den 24. februar 2016.

Baggrund for sagen

Business regioner er ved at blive en stadfæstet enhed i Danmark. Ifølge KL er 8 ud af 10 danske kommuner en del af en business region. Samarbejdet i de enkelte business regions er forskelligt, men et gennemgående fællestræk er en målsætning om, at tiltrække vækst og arbejdspladser. Den stigende urbanisering og deraf øgede konkurrence mellem byerne i et internationalt perspektiv forklarer delvist denne udvikling.

I Region Midtjylland er der to business regioner: Business Region Aarhus og Business Region MidtVest, der blev annonceret i november 2015.

Viborg Kommune er på nuværende tidspunkt den eneste kommune i Region Midtjylland der ikke er en del af en business region.

Business Region Aarhus består aktuelt af Favrskov, Hedensted, Horsens, Norddjurs, Odder, Randers, Samsø, Silkeborg, Skanderborg, Syddjurs og Aarhus Kommuner. Det svarer til en befolkning på 860.000 indbyggere. Viborg Kommune har ca. 95.000 indbyggere.

Business Region Aarhus definerer sig som et politisk interessefællesskab om vækst og udvikling. Business Region Aarhus er også en byregion, der udnytter de enkelte byer og områders styrker, så de komplementerer hinanden.

Viborg Kommune ansøgning om medlemskab af fællesskabet Business Region Aarhus skal ses i lyset af, at kommunerne i Danmark i stigende grad varetager interesser i forhold til byernes fremtidige konkurrenceevne internationalt og nationalt i business regioner. Dertil kommer at udviklingen af Viborg Kommunes erhvervsmæssige styrkepositioner (investeringer på IKT området, styrket videnmiljø på fødevarerområdet og globale orienterede produktionsvirksomheder) hænger tæt sammen med de erhvervsmæssige styrkepositioner i Business Region Aarhus, og hvor IKT, fødevarer, og produktion er i særligt strategisk fokus.

Business Region Aarhus står over for mange spændende opgaver i 2016. Det primære fokus på infrastrukturområdet er en udvidelse af Østjyske Motorvej E45, i første omgang på den mest belastede strækning mellem Skanderborg og Aarhus og en masterplan for en udvidelse af hele strækningen fra Vejle til Randers. Samtidig arbejdes der med at konkretisere fælles udvikling inden for turisme, produktion, fødevarer, IKT og smarte fællesskaber.

Business Region Aarhus har således også en interesse i at samarbejde med Viborg Kommune om fælles

interesser og rammevilkår for virksomhederne.

Såfremt den politiske styregruppe godkender udvidelsen af Business Region Aarhus med Viborg Kommune, træder udvidelsen i kraft den 24. februar 2016, hvor en samarbejdsaftale underskrives.

Borgmesteren indstiller

· **At Viborg Kommunes optagelse i Business Region Aarhus godkendes**

Bilag

Anmodning om optagelse fra Viborg

727-2016-6116

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse i Byrådet.

Punkt 9: Mellefinansiering af fase to i projekt "Oddegrisen vender tilbage"

Bilag

Ansøgning om mellemfinansiering af fase to

Oddegrisen - Oplæg, fase to

Mellefinansiering af fase to i projekt "Oddergrisen vender tilbage"

Sagsfremstilling

9. Mellefinansiering af fase to i projekt "Oddergrisen vender tilbage"

Doknr.: 727-2015-170747

Sagsnr.: 727-2015-14236

Åbent

Fmd. init.:

Resume

I denne sag skal der tages stilling til ansøgning om videreførelse af mellefinansiering til fase to i projektet "Oddergrisen vender tilbage".

Baggrund for sagen

Økonomiudvalget godkendte på sit møde den 10. august 2015 at Oder Kommune mellefinansierede fase ét i projektet "Oddergrisen vender tilbage" med 200.000 kr. Mellefinansieringen blev godkendt på baggrund af et tilsagn fra RealDania på 200.000 kr. til gennemførelse af fase ét der omhandlende en restauration af Oddergrisen.

Fase ét af projektet er gennemført og Pakhusforeningen er klar til at gennemføre fase to. Fase to forventes gennemført i første kvartal af 2016. Fase to i projektet omhandler etablering af et formidlingsrum for Oddergrisens og jernbanens betydning for udvikling af vores nærområde.

Pakhusforeningen ansøger nu om at den tidligere godkendte mellefinansieringen videreføres til også at gælde fase to i projektet "Oddergrisen vender tilbage". Indtil videre er der opnået tilsagn om 300.000 kr. ud af budgettet på 430.690 kr. til fase 2.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen finder, at mellefinansieringen bør videreføres til også at gælde fase to i projektet således at det fulde potentiale i projektet realiseres. Den oprindelige mellefinansiering er givet fra Landdistriktspuljen. En eventuel forlængelse af mellefinansieringen er således allerede finansieret.

Forvaltningen indstiller

- At mellefinansieringen forlænges til at gælde fase to i projektet "Oddergrisen vender tilbage"
- At mellefinansieringen gives under forudsætning af at der sikres tilsagn om fuld finansiering af projektet

Bilag

Ansøgning om mellefinansiering af fase to

727-2015-170811

Oddergrisen - Oplæg, fase to

727-2015-170813

Afbud: Ingen

Indstilling godkendt.

Punkt 10: LAG Odder

Bilag

Regnskab 2015 for LAG-Odder

LAG Odder

Sagsfremstilling

10. LAG Odder

Doknr.: 727-2015-164308

Sagsnr.: 727-2015-21683

Åbent

Fmd. init.:

Resume

I denne sag skal der tages stilling til en ansøgning fra LAG-Odder om omgørelse af tidligere mellemfinansiering på 41.289 kr. til et tilskud samt et yderligere tilskud på 16.000 kr. Tilskuddene anvendes til dækning af omkostninger i forbindelse med gennemførelse af LAG projekter i Odder Kommune.

Baggrund for sagen

Den gamle forordningsperiode for LAG-programmet løb fra 2007-2013.

Reglerne for afslutning af projekter og udbetaling af tilskud blev i 2013 fra centralt hold ændret således at de enkelte projekter ikke længere skulle konsultere en revisor i forbindelse med regnskabsaflægning. Denne forpligtelse overgik i stedet til LAG Odder. Regelændringen har betydet at LAG Odder har anvendt flere ressourcer end forventet på at hjælpe projekterne frem til afslutning.

LAG Odder har bidraget til gennemførelsen af 23 projekter med i alt 3,75 mio. kr. fra LAG ordningen. Det samlede grundlag for projekterne udgør ca. 10 mio. kr.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vurderer at såfremt LAG-Odder ikke havde bidraget med råd og vejledning ville en del af de lokale projekter have været i fare for ikke at kunne blive gennemført og/eller at projektmidler ikke ville komme til udbetaling. Forvaltningen finder det endvidere vigtigt at understøtte frivillige indsatser, der gavner kommunen som helhed og skaber forudsætninger for et øget fællesskab.

Finansieringen af et eventuelt tilskud på 16.000 kr. kan anvises på landdistriktspuljen. Nuværende saldo på landdistriktspuljen er 439.000 kr.

Forvaltningen indstiller

- At den tidligere godkendte mellemfinansiering på 41.289 kr. omgøres til et tilskud
- At der ydes et tilskud på 16.000 kr.

Bilag

Regnskab 2015 for LAG-Odder

727-2015-170290

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilling godkendt.

Punkt 11: Renovering af baneoverskæring Rude Havvej

Renovering af baneoverskæring Rude Havvej

Sagsfremstilling

11. Renovering af baneoverskæring Rude Havvej

Doknr.: 727-2016-5868

Sagsnr.: 727-2016-726

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Vedr. baneoverskæringen på Rude Havvej ansøges om 2.765.000kr til projektering og udskiftning af anlægget med tekniske installationer.

Baggrund for sagen

Baneoverskæringen på Rude Havvej er gammel og utidssvarende, der kan ikke længere sikres reservedele til den, og den opfylder ikke kravet om dobbelt bomme, hvilket vil sige, at fortovene i den ene side i begge retninger, ikke er spærret af bomme.

Denne sag var oprindeligt planlagt og godkendt af direktionen til udførsel i 2012/2013 og prisen var på daværende tidspunkt 2.400.000kr, hvoraf de 1.200.000kr var søgt i 2012 og de resterende 1.200.000kr var søgt i 2013. Prisen dengang var baseret på, at vi var med i et fællesudbud Bane Danmark lavede med udskiftning af ca. 15 anlæg rundt om i landet.

Af forskellige årsager blev projektet udsat, og beløbet til projektet er videre søgt fra år til år. Sagen er så genoptaget i 2015, hvor et forslag til kontrakt med Aarhus Letbane er forhandlet på plads, en kontrakt hvori det fremgår, at Aarhus Letbane står for projektering og udførelse i forbindelse med deres samlede projekt omkring letbanen, mod at Odder kommune betaler 2.765.000kr for arbejdet og anlægget.

De ekstra 365.000kr i forhold til prisen i 2012/2013 skyldtes, at vi nu desværre ikke er omfattet af det fællesudbud, der kørte dengang.

Forvaltningens bemærkninger

Da anlægget allerede var gammelt og utidssvarende i 2012, er det desværre i endnu værre forfatning i dag, er det er rimelig sandsynligt, at vi står over for store og måske uløselige problemer ved et nedbrud, samt vi stadig risikerer kedelige personuheld på de 2 fortove, idet fodgænger bommene mangler der. På det grundlag vurderer forvaltningen, at arbejdet med udskiftningen af anlægget, bør igangsættes.

Forvaltningen indstiller

At der bevilges 2.765.000kr til ovenstående projekt, som gennemføres i samarbejde med Aarhus Letbane, startende ca. september 2016.

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 12. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Økonomiudvalget indstiller beslutningen til godkendelse i Byrådet, og at der ydes anlægsbevilling på 2.765.000 kr. og tillæg til rådighedsbeløb på 165.000 kr. (Udgift på 2.765.000 kr. fratrukket budget på 2.600.000 kr.) samt at tillæg til rådighedsbeløb (budget) på 165.000 kr. finansieres ved kasseforbrug.

Punkt 12: Kommuneplan - tillæg nr. 6 - vindmølleområde syd for Torrild - endelig vedtagelse

Bilag

Sammenfattende redegørelse Miljøvurdering - bilag til MTU

Udkast til VVM tilladelse - bilag til MTU

Notat om høringssvar med besvarelser - bilag til ØK og Byrådet

Sammenfatning af alle indsigelser Vindmøller i Torrild

Kommuneplan - tillæg nr. 6 - vindmølleområde syd for Torrild - endelig vedtagelse

Sagsfremstilling

12. Kommuneplan - tillæg nr. 6 - vindmølleområde syd for Torrild - endelig vedtagelse

Doknr.: 727-2016-4685

Sagsnr.: 727-2014-9733

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013-2025 har sammen med lokalplan nr. 1126 og tilhørende Miljørapport været fremlagt i offentlig høring. Forvaltningen indstiller, at kommuneplantillægget vedtages endeligt.

Baggrund for sagen

Sagen har tidligere været behandlet på møde i Byrådet den 20. april 2015. Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 har efterfølgende været fremlagt i offentlig høring fra den 13.5. til den 8.7.2015 sammen med Miljørapporten (VVM-redegørelse og Miljøvurdering).

I forbindelse med offentlighedsfasen blev der afholdt borgermøde den 8. juni i Torrild Forsamlingshus.

Sag om lokalplan nr. 1126 behandles sideløbende på MTU og i Byrådet.

Lovgrundlaget er planloven, Miljøvurderingsloven, VVM-bekendtgørelsen, Bekendtgørelse om støj fra vindmøller, Vindmøllebekendtgørelsen og Kommuneplan 2013-2025.

Forvaltningens bemærkninger

Ved indsigelsesfristens udløb var der indkommet 49 indsigelser og bemærkninger fordelt på 12 indsigere, hvor 7 af indsigerne er naboer til vindmølleområdet. Indsigelserne kommer fra:

1. Petersholmsvej 40
2. Præsthøjvej 203
3. Præsthøjvej 105
4. Petersholmsvej 48
5. Præsthøjvej 137
6. Naturstyrelsen
7. Præsthøjvej 283
8. Ecopartner
9. Energi-, Forsynings- og Klimaministeriet.
10. Engmarksvej 50, 8732 Hovedgård
11. Petersholmsvej 36
12. Petersholmsvej 75

Indsigelserne vedrører i hovedtræk

- Støj, herunder lavfrekvent støj
- Visuelle forhold og landskab
- Projektforslaget
- Produktion og klima

- Natur og dyr
- Øvrige
- Sundhed
- Skyggekast
- Lokalplan
- Telekæder

Indsigelserne vedrører både forslag til tillæg nr. 6 og lokalplanforslag 1126 med tilhørende Miljørapport.

Indsigelserne er beskrevet og besvaret i ”*Notat med behandling af hørings svar ifm. offentlighedsfase for forslag til tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013-2025 samt forslag til lokalplan nr. 1126 for et vindmølleområde syd for Torrild med tilhørende Miljørapport*”:

Bemærkningerne i offentlighedsfasen har ikke givet anledning til væsentlige ændringer, da gældende lovgivning for området er overholdt.

Offentlighedsfasen har alene givet anledning til, at ændre ordlyden i lokalplanens § 13.4 vedr. lokalplanens retsvirkninger. Offentlighedsfasen har desuden givet anledning til, at Odder Kommune vil stille krav om at overvågningsperioden af flagermus strækker sig fra 1. maj til 15. oktober imod tidligere 15. juli til 15. oktober. Der foretages ikke ændringer i tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013-25.

Miljøvurdering - sammenfattende redegørelse

I henhold til § 9 stk. 2 i ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer” skal der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planer, der er udarbejdet en miljøvurdering af, udarbejdes en sammenfattende redegørelse for:

- Hvordan miljøhensyn er integreret i planen og hvordan miljørapporten og de udtalelser der er indkommet i offentlighedsfasen er taget i betragtning.
- Hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet.
- Hvorledes myndigheden vil overvåge væsentlig miljøpåvirkninger af planen eller programmet.

I den efterfølgende overvågning vil Odder Kommune stille krav om:

- At der efter møllernes opstilling inden for 3 måneder gennemføres kontrollerende støjmålinger, da det beregnede støjniveau ligger tæt på støjgrænsen. En kontrollerende støjmåling inkluderer også lavfrekvent støj.
- At der installeres miljøstop på vindmøllerne for at hindre skyggebelastning udover de 10 timer, der er fastlagt i kommuneplanens retningslinjer, da det højest beregnede niveau er 12½ time for en enkelt naboejendom.
- At der udarbejdes et overvågningsprogram for flagermus, hvor overvågningsperioden strækker sig fra 1. maj til 15. juli. Hvis denne overvågning viser, at der er forøget risiko for kollision mellem flagermus og vindmøller også i perioden fra 1. maj – 15. juli, vil der blive stillet vilkår om driftsstop i hele perioden.
- At evt. oppumpet vand kontrolleres for blandt andet okker.
- At der foreligger en beredskabsplan for evt. oliespild inden vindmøllerne opstilles.

VVM-tilladelse

Forvaltningen har udarbejdet udkast til VVM-tilladelse. VVM-tilladelsen skal meddeles bygherre og offentliggøres umiddelbart efter endelig vedtagelse af planen.

Odder Kommune CO₂-neutral i 2030

Andelen af vedvarende energi udgjorde i 2013 25 % af det samlede energiforbrug for Odder Kommune som

geografisk enhed. På grundlag af beregninger vurderes det, at de 3 vindmøller tilsammen vil producere 12.100 MWh om året, hvilket svarer til det årlige elforbrug for godt 3.000 husstande.

Med etablering af vindmølleområdet vil der ske en reduktion af CO₂-udledningen på ca. 180.000 ton i vindmøllernes levetid (20 år), hvilket svarer til en reduktion på 8.980 ton pr. år. CO₂-udledningen for Odder Kommune som geografisk enhed var i 2009 137.000 tons og i 2013 134.000 tons.

Grøn ordning

Det ansøgte vindmølleprojekt giver mulighed for et tilskud på ca. 528.000 kr. Jævnfør Kommuneplan 2013-2025 er det Byrådets hensigt, at puljen anvendes i de lokalsamfund der berøres i forbindelse med etablering af nye vindmøller. Der gives tilskud til anlægsarbejder til styrkelse af landskabelige eller rekreative værdier og til kulturelle og informative aktiviteter med henblik på at fremme accepten af udnyttelsen af vedvarende energikilder.

Virke for reglen

Det bemærkes, at i henhold til Planlovens § 12 stk. 1 skal kommunalbestyrelsen virke for kommuneplanens gennemførelse. Såfremt lokalplan nr. 1126 ikke vedtages endeligt, skal vindmølleområde 1.V.2 udtages af Kommuneplan 2013-2025. Et evt. erstatningsansvar for kommunen vil kræve, at kommunen har handlet ansvarspådragende, dvs. at kommunen skal have begået en fejl i forløbet.

I henhold til Planlovens § 11 a stk. 1 nr. 5 skal kommunen redegøre for beslutningen, hvis der reduceres i udpegningerne af arealer til opstilling af vindmøller, der medfører en reduktion i kapaciteten.

Forvaltningen indstiller

At tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages endeligt og annonceres efter planlovens bestemmelser.

At indsigelserne besvares i overensstemmelse med ”Notat om høringssvar med besvarelser”.

At den sammenfattende redegørelse vedtages og annonceres i henhold til Miljøvurderingslovens bestemmelser

At VVM-tilladelsen godkendes og meddeles bygherre og annonceres i henhold til VVM-bekendtgørelsen.

Bilag

Sammenfattende redegørelse Miljøvurdering - bilag til MTU	727-2016-2419
Udkast til VVM tilladelse - bilag til MTU	727-2016-2746
Notat om høringssvar med besvarelser - bilag til ØK og Byrådet	727-2016-5990
Sammenfatning af alle indsigelser Vindmøller i Torrild	727-2016-5991

Afbud: Ingen

Et flertal (3) A og C kan ikke indstille sagen godkendt til Byrådet.

Et mindretal (2) V indstiller sagen godkendt til Byrådet.

Punkt 13: Projektforslag for Boulstrup- Hov Kraftvarmeværk - Nedlægning af eksisterende biomassekedel og opførelse af ny 2 MW halmkedel

Bilag

Høringssvar - etablering af 2 MW halmkedel ved Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk

HØRINGSSVAR med ønske om ekstra scenarie

Høringssvar fra Odder Varmeværk

Bmærkninger fra rådgiver til høringssvar fra Odder Varmeværk

Dispensation fra Energistyrelsen vedr. 2MW halmke -bilag til MTU

HØRINGSSVAR fra Miljøstyrelsen - bilag til MTU

SAMLET_TILLÆG

Projektforslag for Boulstrup- Hov Kraftvarmeværk - Nedlægning af eksisterende biomassekedel og opførelse af ny 2 MW halmkedel

Sagsfremstilling

13. Projektforslag for Boulstrup- Hov Kraftvarmeværk - Nedlægning af eksisterende biomassekedel og opførelse af ny 2 MW halmkedel

Doknr.: 727-2016-6550

Sagsnr.: 727-2015-11267

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Projektforslaget har nu været i 4 ugers høring hos høringsberettigede efter varmemforsyningsloven. Der er i perioden indkommet høringssvar fra HMN Naturgas I/S, Odder Varmeværk og Miljøstyrelsen. Forvaltningen indstiller

Baggrund for sagen

Sagen har sidst været behandlet på møde i Byrådet den 16. november 2015. Her blev det besluttet, at projektforslaget sendes i høring med indsigelsesfrist efter varmemforsyningslovens bestemmelser.

Det blev ligeledes besluttet, at Miljø- og Teknikudvalget bemyndiges til at vedtage projektforslaget endeligt, såfremt der efter 4 ugers høring ikke er indkommet væsentlige indsigelser mod projektforslaget.

Lovgrundlaget er varmemforsyningsloven og bekendtgørelse for godkendelse af projekter for kollektive varmemforsyningsanlæg, bekendtgørelse nr. 1124 af 23.9.2015.

Forvaltningens bemærkninger

Der er i høringsperioden indkommet svar fra HMN Naturgas I/S og Odder Varmeværk. Miljøstyrelsen har svaret, at de ikke har bemærkninger til varmeprojektforslaget.

Der har ligeledes i perioden været dialog med Energistyrelsen, der pr. mail har givet dispensation til, at der kan etableres en samlet 2 MW-biomassekedel i stedet for den eksisterende 1 MW biomassekedel og en ny 1 MW biomassekedel. Dog under forudsætning af, at den årlige varmeproduktion ikke stiger med mere end 8000 MWh. Uanset dispensation skal varmeprojektforslaget fortsat behandles og godkendes af kommunen.

På baggrund af høringssvar fra HMN Naturgas I/S har der ligeledes været en løbende dialog med HMN Naturgas I/S, der har bevirket, at der er udarbejdet et tillæg til varmeprojektforslaget. HMN Naturgas I/S har accepteret tillægget og har efterfølgende ingen bemærkninger.

Tillægget indeholder et scenarie for det eksisterende naturgasfyrede anlæg inkl. drift og vedligehold af den gamle halmkedel plus etablering og drift af den nye 1MW halmkedel. Dette scenarie er medtaget, da varmeprojektforslaget efter projektbekendtgørelsen også skal indeholde beregninger på nedlæggelse af produktionsanlæg. Beregningerne viser, at der er bedre samfundsøkonomi ved at etablere en ny 2 MW biomassekedel.

Høringssvar fra Odder Varmeværk.

Som nævnt er der også indkommet høringssvar fra Odder Varmeværk. Odder Varmeværks bestyrelse ser gerne en mere sammenhængende kollektiv varmemforsyning i Odder Kommune. Odder Varmeværk mener, at med en fælles varmemforsyning fra Varmeplan Aarhus vil forbrugerne være bedre sikret mod udsving i varmepriserne og kommende afgiftspolitikker fra Folketingets side.

Odder Varmeværk bemærker, at det såkaldte "Standby-beløb" bortfalder efter 2018. Efter Rambølls rapport om

"Vurdering af fjernvarmescenarier i Odder Kommune" forventes bortfald af tilskuddet at medføre en gennemsnitlig årlig prisstigning på ca. 4.000 kr. til fjernvarmekunderne i de decentrale naturgasfyrede fjernvarmeområder. Denne risiko kan fjernes ved at indgå i et større fællesskab med varmeforsyningsvirksomhederne.

Odder Varmeværk mener desuden, at rapporten viser, at selskabsøkonomien ligger så tæt at det er svært at drage en konklusion.

Odder Varmeværk har netop indgået en ny leveringsaftale med Varmeplan Aarhus, hvori der er indsat en bestemmelse om, at fjernvarmeområder uden for Odder By afregnes til en kostægte takst, der er lavere end den pris som Odder Varmeværk betaler samlet. Bestemmelsen blev forhandlet på plads ud fra en forventning om, at en sammenlægning af værkerne kunne ske inden 31. december 2019. Under forhandlingerne tilkendegav Varmeplan Aarhus desuden, at de muligvis vil være interesseret i at deltage i opførelsen af et større værk på enen.

Odder Varmeværk konkluderer at hvis Boulstrup-Hov kraftvarmeværk får tilladelse til at opføre den ansøgte biomassekedel vil Odder Kommune på lang sigt få en løsning der ikke er optimal for kommunen.

Boulstrup-Hov Kraftvarmeværk har haft Odder Varmeværks høringssvar til udtalelse. De skriver at der i januar 2015 blev afholdt et Temamøde på Egmonthøjskolen hvor de forskellige muligheder blev fremlagt af Cowi, Odder Varmeværk og Linka Energi. Konklusionen blev at Boulstrup-Hov valgte at fortsætte selvstændig.

Boulstrup-Hov Kraftvarmeværk anfægter desuden, at varmeprisen vil stige med 4000 kr. pr. forbruger, hvis "Stand-by" tilskuddet falder bort. Eksemplet er udregnet efter Energistyrelsens standardværdier, hvor et standardhus på 130 m² bruger 18,1 MWh pr. år. I Boulstrup-Hov Kraftvarmeværks forsyningsområde bruger et gennemsnitshus 11 MWh pr. år. Desuden har Boulstrup-Hov indregnet en fortjeneste på elproduktionen, hvilket gør at udgiften til fjernvarme kun vil stige 626 kr. pr. år.

Boulstrup-Hov Kraftvarmeværk har ingen bemærkninger til det holdningsmæssige i høringssvaret og ønsker at fortsætte som et selvstændigt værk.

Rapport om vurdering af fjernvarmescenarier

Rapport om "Vurdering af fjernvarmescenarier i Odder Kommune" belyser bl.a. et scenarie, der omhandler en sammenkobling mellem fjernvarmeområderne i Odder, Boulstrup-Hov og Gylling-Ørting-Falling, samt etablering af en biomassekedel på 6 MW til det udvidede fjernvarmebehov. Desuden belyses et scenarie, hvor der ikke sker en sammenkobling mellem fjernvarmeområderne, og hvor de 3 kraftvarmeværker hver etablerer én 1 MW biomassekedel.

Rapporten konkluderer, at de store investeringer, der skal foretages for at koble værkerne sammen, ikke kan opvejes af de brændsels- og miljømæssige besparelser. Den største samfundsøkonomiske besparelse opnås, hvor Odder Varmeværks forsyningsområde udvides til Saksild, Rørth, Over og Neder Randlev, og hvor alle 3 kraftvarmeværker hver etablerer 1 MW biomassekedel.

Miljømæssigt vil der være en begrænset fordel ved at gennemføre en sammenkobling i forhold til at værkerne fortsætter hver for sig, ligesom der vil være en fordel forsyningssikkerhedsmæssigt. Imidlertid vægter varmeforsyningsloven samfundsøkonomien højt. Det er således forvaltningens vurdering, at der ikke er hjemmel i varmeforsyningsloven til at afvise det ansøgte varmeprojektforslag og Odder Kommune kan ikke gennemtvinge en sammenlægning af hensyn til forsyningssikkerheden.

Det er forvaltningens vurdering af høringssvaret fra Odder Varmeværk er betydende, hvorfor sagen indstilles endeligt behandlet i Byrådet.

Forvaltningen indstiller

At sagen indstilles behandlet i Byrådet

At projektforslag om nedlægning af eksisterende biomassekedel og opførelse af ny 2 MW biomassekedel godkendes endeligt og afgørelse herom meddeles efter varmforsyningslovens bestemmelser.

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 12. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse.

Elvin Hansen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Høringssvar - etablering af 2 MW halmkedel ved Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk	727-2015-169720
HØRINGSSVAR med ønske om ekstra scenarie	727-2015-169726
Høringssvar fra Odder Varmeværk	727-2015-169382
Bmærkninger fra rådgiver til høringssvar fra Odder Varmeværk	727-2016-1363
Dispensation fra Energistyrelsen vedr. 2MW halmke -bilag til MTU	727-2016-2123
HØRINGSSVAR fra Miljøstyrelsen - bilag til MTU	727-2016-2119
SAMLET_TILLÆG	727-2016-2968

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles godkendt af et flertal (V,C,A)

Bjarne Pedersen (V) afventer stillingtagen til behandlingen på Byrådsmødet mandag den 25. januar 2016.

Elvin J. Hansen deltog ikke i behandlingen af sagen, da han er inhabil.

Punkt 14: Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk AmbA - Ansøgning om kommunegaranti

Bilag

OK.garanti.15.pdf

Budget 2015_16 Investering i nyt halmanlæg.pdf

Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk AmbA - Ansøgning om kommunegaranti

Sagsfremstilling

14. Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk AmbA - Ansøgning om kommunegaranti

Doknr.: 727-2015-82406

Sagsnr.: 727-2015-11475

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Bestyrelsen for Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk AmbA (BHKV) har fremsendt ansøgning om kommunegaranti ved låneoptagelse på 8,0 mio. kr. hos KommuneKredit til udvidelse af halmværkets kapacitet.

Baggrund for sagen

BHKV ønsker, at øge varmekapaciteten på halmværket med én MW ved udskiftning af bl.a. ny halmoprøver, større kedel, supplerung af filtre og ændring af fyrrum. Udendørs etableres varmelager på 220 m³. Transportkapaciteten i fjernvarmerørene fra halmværket til henholdsvis Hou og Boulstrup øges med nye rør.

Det samlede finansieringsbehov skønnes at blive 8,0 mio. kr., og BHKV anmoder i den forbindelse om kommunegaranti ved låneoptagelsen hos Kommunekredit. Lånets løbetid er 20 år.

Forvaltningens bemærkninger

Låneoptagelsen kan ske i henhold til bek. Nr. 1580 af 17.12.13 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. §2.

Kommunegaranti til en forsyningsvirksomhed har ikke indflydelse på kommunens låneramme, idet der er automatisk låneadgang.

Jf. Byrådets beslutning på mødet den 16. juni 2014 opkræver Odder Kommune ved stillelse af garantier til forsyningsvirksomheder en stiftelsesprovision på 1,0%. Stiftelsesprovisionen udgør den samlede udgift for det kalenderår hvor garantien gives samt det næste kalenderår. Herefter opkræves der af restgælden løbende / årligt en garantiprovision på 0,5% på baggrund af opgørelse af restgælden pr. 31. dec.

Ved stillelse af ansøgte garanti på 8,0 mio. kr., vil der i 2016 blive opkrævet stiftelsesprovision på 80.000 kr.

Forvaltningen indstiller

At der ydes kommunegaranti for lån på 8,0 mio. kr. optaget af Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk AmbA til det ansøgte formål, og låneoptagelsen sker i henhold til lånebekendtgørelsen § 10, som fastlægger de nærmere vilkår for lånetyper, løbetid, afdragsfrihed m.v.

Bilag

OK.garanti.15.pdf

727-2015-82292

Budget 2015_16 Investering i nyt
halmanlæg.pdf

727-2015-82293

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles godkendt af et flertal (V,C,A)

Bjarne Pedersen (V) afventer stillingtagen til behandlingen på Byrådsmødet mandag den 25. januar 2016.

Elvin J. Hansen deltog ikke i behandlingen af sagen, da han er inhabil.

Punkt 15: Udvidelse af rammeområde 8.E.2 ved Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk -etablering af 1 MW biomassekedel

Bilag

Beskrivelse af projekt for 1 MW halmkedel

Tegninger til biomasseværk.pdf

Udvidelse af rammeområde 8.E.2 ved Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk - etablering af 1 MW biomassekedel

Sagsfremstilling

15. Udvidelse af rammeområde 8.E.2 ved Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk -etablering af 1 MW biomassekedel

Doknr.: 727-2016-5224

Sagsnr.: 727-2016-1075

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Med Energifaftalen af marts 2012 har Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk fået mulighed for at etablere en 1 MW biomassefyret kedel. Biomassekedlen foreslås placeret på nabogrundstykket til det eksisterende kraftvarmeværk. Forvaltningen indstiller, at der udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2013-2025.

Baggrund for sagen

Rådgiver Ivar Lykke Kristensen as, ansøger for Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk om at opføre en 1 MW biomassekedel. Bygning til kedel og opbevaring af halm etableres som en hal med en maksimal højde på 9,5 m.

Det eksisterende kraftvarmeværk er omfattet af kommuneplanens rammeområde 8.E.2. Det foreslåede areal til udvidelse ligger udenfor rammeområdet ligesom rammeområdets maksimale bygningshøjde er bestemt til 8,5 m. Der skal derfor udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2013-2025, hvor rammeområdet udvides og den maksimale bygningshøjde ændres til 9,5 m.

Sag om lokalplanlægning er behandlet særskilt på møde i Miljø- og Teknikudvalget den 12.1.2016.

Lovgrundlaget er Planloven og Kommuneplan 2013-2025.

Forvaltningens bemærkninger

Udviklingsplan 2014-18 beskriver, at der i forbindelse med revision af kommuneplanen kan ske en ændring af kommuneplanens rammer. Der er med nærværende projekt tale om en udvidelse af en eksisterende ramme hvor anvendelsen ikke ændres.

Det er ud fra ovenstående forvaltningens vurdering, at der ikke skal afholdes en forudgående indkaldelse af idéer og forslag inden der kan udarbejdes et kommuneplantillæg.

Varmeplanlægning

Efter varmforsyningsloven skal der udarbejdes projektforslag for etablering af en 1 MW biomassekedel. Projektforslaget koordineres med planlægningen og behandles sideløbende.

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med rapport om "Vurdering af fjernvarmescenarier for Odder Kommune", hvor det klart fremgår, at det er samfundsøkonomisk mest fordelagtigt, at Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk fortsætter som et selvstændigt værk.

Miljøgodkendelse

Forvaltningen vurderer, at etablering af biomasseanlæg vil være en udvidelse af eksisterende kraftvarmeanlæg, og etableringen vil derfor være godkendelsespligtig under Godkendelsesbekendtgørelsens listepunkt G202.

Forvaltningen indstiller

At der udarbejdes et kommuneplantillæg, der udvider rammeområde 8.E.2 og ændrer den maksimale bygningshøjde til 9,5 m.

Bilag

Beskrivelse af projekt for 1 MW halmkedel

727-2015-166013

Tegninger til biomasseværk.pdf

727-2016-890

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles godkendt til Byrådet.

Bjarne Pedersen deltog ikke i behandlingen af punktet grundet inhabilitet.

Punkt 16: Lukket

Punkt 17: Kirkevang, Byggemodning af 4 grunde ved lokalplan 8007.

Bilag

Anlægsbudget, Byggemodning af 4 grunde ved Kirkevang, Hundslund By

Vejfortegnelse, Oversigtskort, Byggemodning af 4 grunde ved Hundslund By

Kirkevang, Byggemodning af 4 grunde ved lokalplan 8007.

Sagsfremstilling

17. Kirkevang, Byggemodning af 4 grunde ved lokalplan 8007.

Doknr.: 727-2016-5871

Sagsnr.: 727-2014-13096

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forvaltningen indstiller, at byrådet yder en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 2.490.000 kr. til byggemodning samt en anlægsbevilling på 355.000 kr. til færdiggørelsesarbejdet af 4 grunde ved Hundslund by.

Baggrund for sagen

Odder Kommune ønsker at igangsætte en byggemodning af 4 grunde ved Kirkevang i Hundslund by, Lokalplan 8007.

Med etableringen af stamvejen forberedes området til en fremtidig udstykning af yderlige 3 grunde vest for stamvejen.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har udarbejdet et projekt til byggemodning af 4 grunde ved Kirkevang, Hundslund by.

Projektet sendes i udbud i januar måned med licitation i februar, 2016. Byggemodningen forventes igangsat umiddelbart derefter med forventet afslutning til sommeren 2016.

Eksisterende kloakforsyningsanlæg på grundene fjernes og omlægges til kommende vej- og stianlæg.

Alle grunde bliver spildevandskloakeret i henhold til spildevandstillæg nr. 1, hvor grundejer skal nedsive regnvand på grunden.

Vejvand nedsives lokalt i vejanlægget via trug i vejrabatten og via nedsivning i vejkassen. Vedligeholdelse af nedsivningssystem til vejvandet overdrages til grundejerforeningen som en del af vejanlægget.

Overskudsjord fra byggemodningen indbygges i en ny støjvold mod Oddervej, jf. lokalplan 8007. Støjvolden udbygges i takt med at hele lokalplan 8007 byggemodnes.

Færdiggørelsesarbejdet med udlægning af slidslag på vejene, etablering af kørbare arealer med belægningssten, samt etablering af vejrabatter og grønne arealer afventer salget af grundene og forventes derfor påbegyndt i 2019.

Når området er færdiggjort overdrages vedligeholdelse af fælles friarealer, beplantning, boligveje og stier til den kommende grundejerforening i henhold til lokalplan nr. 8007.

Stamvej og boligvej søges optaget i kommunens vejfortegnelse som private fælles veje.

Kommende vejadresse til de nye grunde bliver Kirkevang med lige husnummer.

Anlægsudgifterne til byggemodningen af de 4 grunde ved Kirkevang, Hundslund by andrager i alt 2.845.000 kr., heraf vedrører de 355.000 kr. færdiggørelsesarbejdet.

Rådighedsløbet på 2.490.000 kr. til byggemodningen af de 4 grunde, forslås finansieret af rammen til byggemodninger, der i 2016 er på 7.000.000 kr.

Forvaltningen indstiller

At byggemodningen 4 grunde ved Kirkevang, Hundslund By igangsættes.

At der ydes en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 2.490.000 kr. til byggemodningen af 4 grunde ved Kirkevang, Hundslund By, rådighedsbeløbet finansieres af byggemodningsrammen for 2016.

At der ydes en anlægsbevilling på 355.000 kr. til færdiggørelsesarbejdet af 4 grunde ved Kirkevang, Hundslund By.

At stamveje A-B optages i kommunens vejfortegnelse som private fælles vej.

At boligvej C-D optages i kommunens vejfortegnelse som private fælles vej.

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 12. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse.

Bilag

Anlægsbudget, Byggemodning af 4 grunde ved Kirkevang, Hundslund By

727-2015-168936

Vejfortegnelse, Oversigtskort, Byggemodning af 4 grunde ved Hundslund By

727-2015-169008

Beslutning fra Økonomiudvalget den 18. januar 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse i Byrådet.