

# **DAGSORDEN Udvalget for Kultur og Fritid (2022 - 2025) d. 30-11-2023**

**Mødedato** Torsdag d. 30. november 2023 kl. 15:00

**Mødested** Mødelokalet New York, VitaPark, Vitavej 69

**Mødedeltagere** Claes Jensen, Finn Thranum, Hans Hammann, Katja Ivesøe, Lars Bluhme, Lene Aagaard, Marianne Hundebøll

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af projektansøgning for Kulturama - Odder til forsøgsordning med frie bymidter.....	3
---	---

# Punkt 10: Godkendelse af projektansøgning for Kulturama - Odder til forsøgsordning med frie bymidter

S2022-1146

## Resumé

Forvaltningen har indsendt projektansøgning for Kulturama - Odder til forsøgsordning med frie bymidter. Se bilag.

Kulturama-projektet omfatter udvidelse af faciliteter og samling af kultur- og undervisningstilbud samt foreningsaktiviteter på Biffens adresse i Rosensgade 10. Udviklingsprojektet indebærer også et tæt samarbejde med butikslivet; alt sammen for at styrke by- og handelslivet i det centrale Odder.

Forvaltningen indstiller, at projektansøgningen godkendes.

## Baggrund for sagen

Byrådet vedtog Udviklingsstrategi for Odder bymidte i 2019, på baggrund af en fyldig borgerinddragelsesproces og 4 strategiske afprøvninger. Realdania støttede strategiforløbet og første del af strategiens fysiske åbningstræk, nemlig anlægsprojektet for byens nye grønne forbindelse, Folkeparken.

På Torvet beskrev byudviklingsstrategien at der skulle arbejdes med Centralhotellet, bl.a. som kulturmødested. På den baggrund blev forprojekt på Centralhotellet igangsat, igen med støtte fra Realdania. Forprojektet forløb fra 2020 til 2022.

I 2021 vedtog regeringen og forligspartierne at iværksætte forsøgsordning med frie bymidter, som kommuner med byer på 4-20.000 indbyggere kunne kvalificere sig til. Til forsøgsordningen skulle der indsendes interesselikendegivelse i april 2022, og der kunne søges med projekter, der samlede velfærdsfunktioner i bymidten. Derfor indsendte forvaltningen en interesselikendegivelse med samling af bibliotek, musikskole, foreningsaktiviteter og mødested for unge på Centralhotellet. Udvikling af Centralhotellet havde fondenes interesse og blev desuden udvalgt til at skulle udarbejde en projektansøgning til forsøgsordning for frie bymidter i 2022.

Da forprojekt om Centralhotellet blev skrinlagt primo 2023, blev det imidlertid hurtigt besluttet at skifte emne for projektansøgningen til Kulturama, dvs. et udviklingsprojekt der tager udgangspunkt i Biffen på Rosensgade 10. Dette skete for ikke at miste muligheden for statsstøtte fra forsøgsordningen, da projektansøgningen til forsøgsordning med frie bymidter skulle indsendes primo maj. Se vedhæftede projektansøgning med bilag.

Den 6. oktober 2023 modtog Odder Kommune tilsagn om, at Kulturama - Odder er udvalgt endeligt til deltagelse i forsøgsordningen.

## Forvaltningens bemærkninger

### Projektets mål

Kulturama-projektet giver mulighed for

- at skabe nye forbindelser på tværs af byen og styrke bylivet
- at bygge videre på et stærkt frivillig-engagement i biografforeningen, teaterforeningen og andre
- at tiltrække og samle undervisningstilbud for unge i bymidten med FGU, Den Kreative Skole mv.
- udbygning af faciliteter på Rosensgade 10 til kulturtilbud såsom biograf, teater, koncerter, filmværksted, film- og bogcafé mv.
- et tæt samarbejde med byens butiksliv og særligt Bog & Idé

### Økonomiske rammer

Den statslige pulje til forsøgsordning med frie bymidter er på 130 mio. kr. , som fordeles i perioden 2024-2027 og er tilgængelige indtil 2029. Heraf er 30 mio. kr. øremærket til velfærdsfunktioner. Der er krav om 40% kommunal medfinansiering til forsøgsprojekterne.

Da 14 byer er blevet udvalgt til deltagelse i forsøgsordningen, og midlerne fordeles ligeligt mellem projekterne, kan Kulturama-projektet modtage ca. 9,2 mio. kr. i statsstøtte, forudsat at den kommunale medfinansiering er på ca. 6,3 mio.

kr. fordelt over perioden 2024-2027. Den samlede økonomiske ramme for Kulturama-projektet vil dermed være på ca. 15,5 mio. kr.

Forvaltningen forventer at søge yderligere støtte til projektet fra fonde.

### **Krav til evaluering**

Forsøgsordningen indebærer krav til evaluering, og projektansøgningen indeholder derfor et evalueringsdesign. Se bilag 5.

### **Proces**

Siden det statslige tilsagn i oktober 2023 er der blevet afholdt opfølgende dialogmøder med projektets kerneaktører for at bekræfte ejerskabet til projektet.

Efter den nærværende politiske behandling forventes den egentlige projektopstart bl.a. at bestå af:

- Møde med Plan- og Landdistriktsstyrelsen vedr. lovhjemmel til forsøgsordningen, samt øvrige forudsætninger og proces
- Sagsfremstilling vedr. anlægsbevilling til projektopstarten forventes primo 2024.
- Afsøgende dialogmøder med Biffen, FGU, Bog & Idé m.fl.
- Afklaring af muligheder for fondssamarbejde
- Workshops med kerneaktører
- Udarbejdelse af byggeprogram
- Baseline målinger, fokusgruppenterviews mv. til evaluering

De efterfølgende processer kan tilpasses fondsinteresser, men det forventes at ombygning af Biffen tidligst kan starte primo 2025 og vil tage et års tid. Genhusning af Biffens aktiviteter indtænkes i ombygningsfasen, og ibrugtagning af de nye rammer på Rosensgade 10 estimeres til 2027.

### **Sagens gang**

- Udvalget for Kultur og Fritid den 30. november 2023
- Udvalget for Klima og Plan den 11. december 2023
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 11. december 2023
- Kommunalbestyrelsen den 19. december 2023

### **Forvaltningen indstiller**

**At projektansøgningen for Kulturama - Odder til forsøgsordning med frie bymidter godkendes**

### **Bilag**

Forsøgsansøgning\_Kulturama\_Odder

Bilag1\_Byudviklingsstrategi\_Odder-EnRigtigBy

Bilag2\_FotosKulturamaOdderForsøgsprojekt

Bilag3\_BeskrivelseForsøgsprojektetKulturamaOdder

Bilag4\_Forandringsteori\_Kulturama\_Skema

Bilag5\_EvalueringsdesignKulturamaOdder

Bilag6\_TidsplanKulturamaOdder

Bilag7\_Oversigtskort\_Odder bymidte 1-5000 A3

Bilag8\_BudgetskemaKulturamaOdderOgBymidte

Bilag 9\_Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte 2021-2026