

REFERAT Ø-udvalget for Tunø d. 17-01-2025

Mødedato Fredag d. 17. januar 2025 kl. 06:30

Mødested Ølykkecentret, Tunø

Mødedeltagere Claus Løgager Poulsen, Finn Thranum, Hans Hammann, Jørgen Riis
Kire, Leif Gjørtz Christensen, Michael Vogelius, Palle Holsting
(Fravær), René Nyvang Kristensen, Tim Grønbech

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Nyt fra Odder Kommune - herunder status på trædestien, fredningssagen, grøfter og vej, strategisk-	4
Nyt fra Tunø v. formanden for Beboerforeningen - herunder nyt om skolebygningens anvendelse....	5
Nyt fra færgearbejdsgruppen.....	6
Præsentation af årshjul for Vej & Parks arbejde på Tunø samt opfølgning herpå.....	7
Orientering om reglerne vedr. helårsboliger/flexboliger.....	8
Fastsættelse af dato for næste møde.....	9
Eventuelt.....	10

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

S2022-2672

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 17-01-2025

Godkendt

Punkt 2: Nyt fra Odder Kommune - herunder status på trædestien, fredningssagen, grøfter og vej, strategisk-fysisk udviklingsplan for Tunø samt ny elfærge

S2022-2672

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 17-01-2025

Der er afsendt breve til samtlige lodsejere, der er blevet orienteret om, at stien flyttes lidt ind. Der foretages en droneoverflyvning inden for de næste par måneder.

Fredningsnævnet har efter mødet i Ø-udvalget for Tunø truffet beslutning i sagen vedr. delvis ophævelse af fredningen af Tunø. Beslutningen er vedlagt som bilag. Fredningsnævnet har besluttet, at der ikke er grundlag for at gennemføre det aktuelle fredningsforslag. Fredningsnævnet foreslår til gengæld mulighed for tilføje lempelser/bestemmelser i Fredningen med mulighed for at udvide byen med boliger - dog på et ændret areal end der foreslås i fredningsforslaget.

Veje gennemgås senere i januar, hvorefter en detaljeret vedligeholdelsesplan aftales.

Finansieringen af en strategisk-fysisk udviklingsplan er på plads. Halvdelen af finansieringen er dog betinget af, at arbejdet først afventer udarbejdelsen af en samlet udviklingsplan for den jyske østkyst. Det blev nævnt, at man kunne overveje at kigge på skolebygningen og anvende det som en slags pilotprojekt. Samtidig kan der være behov for noget akut vedligeholdelsesarbejde på havnen, der kan medtages i de kommende budgetforhandlinger. Der er tidligere udarbejdet en rapport for havnen, som det blev anbefalet at genbesøge. Der er behov for en vedligeholdelsesplan for havnen.

Værftskontrakterne på den nye elfærge er sendt i udbud og der forventes at komme tilbud ind i løbet af foråret.

Bilag

Fredningsnævnets beslutning den 23. januar 2025 i sagen med forslag om delvis ophævelse af fredningen af Tunø (FN-MJØ-018-2024)

Punkt 3: Nyt fra Tunø v. formanden for Beboerforeningen - herunder nyt om skolebygningens anvendelse

S2022-2672

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 17-01-2025

Beboerforeningen håber på at indgå i et samarbejde med kommunen omkring skolebygningen. Bygningens status skal afklares - Odder Kommune undersøger, hvad de juridiske muligheder er.

Beboerforeningen arbejder på en ny hjemmeside. Øens mobildækning blev drøftet, da der er områder, hvor dækningen er mangelfuld.

Det blev påpeget, at der er parkeringsudfordringer i Hou. Man kunne eventuelt oplyse om parkeringsmulighederne i forbindelse med booking af færgebilletter.

Folketingets Landdistriktsudvalg kommer på besøg på Tunø d. 17. juni.

Punkt 4: Nyt fra færgearbejdsgruppen

S2022-2672

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 17-01-2025

Michael Vogelius orienterede om udviklingen af forskellige persongrupper samt biler. Tal og kommentarer hertil er vedlagt.

Bilag

Statistik færge og havn mm 2022-2024 b

Punkt 5: Præsentation af årshjul for Vej & Parks arbejde på Tunø samt opfølgning herpå

S2022-2672

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 17-01-2025

Helle Bøhl-Møller præsenterede årshjul for Vej & Parks arbejde på Tunø. Årshjulet har til hensigt at sikre, at forholdene på Tunø hele tiden er på et tilfredsstillende niveau. Der arbejdes med faste frekvenser, hvor det på enkelte områder dog suppleres efter behov. Årshjulet vil blive opdateret og tilrettet.

Punkt 6: Orientering om reglerne vedr. helårsboliger/flexboliger

S2022-2672

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 17-01-2025

Bo Nielsen, teamleder af Byggeri, Odder Kommune, orienterede om reglerne for flexboliger/helårsboliger.

Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvilke områder hvor der kan meddeles tilladelse til flexbolig.

Notat om regelsættet samt politisk beslutning om flexboliger er vedlagt referatet.

Bilag

Politisk beslutning fra 2015 vedr. flexboliger

Regelsættet for flexboliger

Punkt 7: Fastsættelse af dato for næste møde

S2022-2672

Forvaltningen indstiller

At År-udvalget for Tunø, fastsætter dato for næste møde

Aktuel beslutning på År-udvalget for Tunø, 17-01-2025

Næste møde afholdes fredag d. 21. marts kl. 6.30-9.00 på Årlykkecentret på Tunø, .

Punkt 8: Eventuelt

S2022-2672

Forvaltningen indstiller

-