

REFERAT Ø-udvalget for Tunø d. 11-10-2024

Mødedato Fredag d. 11. oktober 2024 kl. 06:30

Mødested Mejeriet, Tunø

Mødedeltagere Claus Løgager Poulsen, Finn Thranum, Hans Hammann, Jørgen Riis
Kire, Leif Gjørtz Christensen, Michael Vogelius, Palle Holsting, René
Nyvang Kristensen, Tim Grønbech

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Nyt fra Odder Kommune - herunder status på trædestien rundt om Tunø samt processen for en strat	4
Nyt fra Tunø v. formanden for Beboerforeningen.....	5
Fremtidig anvendelse af skolebygningen - oplæg fra Beboerforeningen er vedlagt.....	6
Helårsboliger contra fritidsboliger på Tunø.....	7
Opfølgning på sagen vedr. delvis ophævelse af Tunøfredningen.....	8
Fastsættelse af dato for næste møde.....	9
Eventuelt.....	10

Godkendelse af forslag til dagsorden

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 11-10-2024

Godkendt

Nyt fra Odder Kommune - herunder status på trædestien rundt om Tunø samt processen for en strategisk-fysisk udviklingsplan for Tunø

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 11-10-2024

Der vil blive foretaget en droneoverflyvning af trædestien med henblik på at få et overblik over stiens beskaffenhed.

Stien vil blive en del af den vedligeholdelsesplan, der er under udarbejdelse.

Det blev aftalt, at spørgsmål og ønsker af driftsmæssig karakter håndteres i regi af Vej & Park. Odder Kommunes mand på Tunø vil være indgangen hertil. Formålet med dette er at sikre en mere effektiv og smidig drift på Tunø.

Det er forventningen, at finansieringen af en strategisk-fysisk udviklingsplan for Tunø vil være på plads inden årsskiftet. Herefter skal opgaven udbydes og processen tilrettelægges.

Nyt fra Tunø v. formanden for Beboerforeningen

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 11-10-2024

Beboerforeningen har afholdt det årlige informationsmøde.

Der afholdes ø-fest d. 12/10.

Der arbejdes på at stifte en idrætsforening på Tunø.

Fremtidig anvendelse af skolebygningen - oplæg fra Beboerforeningen er vedlagt

Forvaltningen indstiller

At Ø-udvalget for Tunø drøfter Beboerforeningens oplæg

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 11-10-2024

Beboerforeningens oplæg blev drøftet.

Det blev nævnt, at det var oplagt at benytte skolen til træningslokale/motionscenter.

Det blev understreget, at skolens fremtidige anvendelse tænkes sammen med, hvad der i øvrigt er på øen og hvad der er behov for.

Nogle udtrykte bekymring for, at arealet i fremtiden kan være i spil til at bygge yderligere boliger.

Tunboerne har et ønske om, at der også fremadrettet er et samlingssted for øens beboere.

Skolens fremtidige anvendelse skal tænkes sammen med øens strategiske udvikling.

Det blev anført, at principper og præmisser for medborgerhuse bør være ensartede i hele Odder Kommune.

Driften af bygningen fortsætter som hidtil, indtil der er en plan for den fremtidige anvendelse. Det er vigtigt, at bygningen ikke står og forfalder.

Helårsboliger contra fritidsboliger på Tunø

Forvaltningen indstiller

At Ø-udvalget for Tunø drøfter sagen

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 11-10-2024

Der var enighed om, at der ikke findes en enkelt løsning på udfordringen. Tendensen har de senere år været den, at helårsboliger er gået i arv og herefter anvendes som fritidsboliger. Det positive ved den situation er, at husene vedligeholdes og fremstår i god stand.

Der kan omvendt være en frygt for, at samtlige boliger på sigt udvikler sig til fritidsboliger/flexboliger, hvorved der bliver færre og færre fastboende øboere.

Det er håbet og formålet med de nye almene boliger, at de bidrager til et generationsskifte på Tunø.

Forvaltningen afklarer regelsættet omkring helårsboliger/flexboliger.

Opfølgning på sagen vedr. delvis ophævelse af Tunøfredningen

Forvaltningen indstiller

At Ø-udvalget for Tunø følger op på sagen vedr. den delvise ophævelse af Tunøfredningen

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 11-10-2024

Der blev redegjort for processen omkring ansøgningen om den delvise ophævelse af Tunøfredningen.

Det blev pointeret, at ansøgningsmaterialet omkring udviklingen af Tunø ikke var tidssvarende. Det er afgørende, at Fredningsnævnet er bekendt med, at udviklingen af Tunø er på rette vej mht. både antallet af færgeafgange, almene boliger, kåringen til Årets Ø etc.

Forvaltningen tager en dialog med Fredningsnævnet og sikrer, at en afgørelse træffes på et retvisende grundlag.

Sagen skal atter på dagsordenen til det førstkommende møde i Ø-udvalget for Tunø.

Fastsættelse af dato for næste møde

Forvaltningen indstiller

At Ø-udvalget for Tunø fastsætter dato for næste møde

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 11-10-2024

Næste møde afholdes fredag d. 17. januar kl. 6.30 på Mejeriet.

Eventuelt

Forvaltningen indstiller

-

Aktuel beslutning på Ø-udvalget for Tunø 11-10-2024

Ø-udvalget skal i løbet af 2025 beslutte, om det skal indstilles til Kommunalbestyrelsen, at Ø-udvalget for Tunø skal fortsætte i den næste valgperiode.

Palle Holsting gav en orientering omkring Naturpark Svanegrund.