

REFERAT Vitaudvalget 2015 - 2017 d. 04-05-2015

Mødedato Mandag d. 04. maj 2015 kl. 16:30

Mødested mødelokale C1. Vitavej 73, Odder

Indholdsfortegnelse

VitaPark udvalg.....	3
----------------------	---

VitaPark udvalg

Sagsfremstilling

1. VitaPark udvalg

Doknr.: 727-2015-54583

Sagsnr.: 727-2014-21314

Åbent

Fmd. init.:

1. Orientering fra Formanden v/ Niels Rosenberg

2. Orientering fra Vitapark v/ Stine Jylov

- De første to måneder
- Udlejningssituationen
- Byggeaktiviteter
- Økonomi
- Aktiviteter: Kulturfestival – Sankt Hans – Sagn
- Projekter: Sundhedsgange – samarbejde på tværs
- Strategidag 22. maj

3. Orientering fra brugerne

4. Eventuelt

Beslutning fra Vitaudvalget den 4. maj 2015:

Afbud: Ingen

Mødereferat

Vedrørende:	Referat - Vitaudvalgsmøde 4. maj 2014	Mødedato: 04.05.2015
Deltagere:	Niels Rosenberg, Anne Bonefeld, Lone Jakobi, Kresten Bjerre, Hans Jegindø, Christina Krohn, Cathrine N. Lund, Christian Schrøder, Stine Jylov	
Fraværende:	Søren Winther Larsen,	
Kopi til:		

1. Orientering fra Formanden v/ Niels Rosenberg

ØK har besluttet at afsætte midler til at undersøge mulighederne for et Sundhedshus hvor den gamle lægebolig står. Projektet er forankret hos Jette Lorenzen. Stine Jylov sidder med i projektgruppen.

Regionen er i gang med en spareøvelse. Lokalpsykiatrien, som bor til leje i Vitapark er med på sparelisten. Man vil spare huslejeudgifter, som pt. udgør omkring 150.00 kr. årligt alt inkl. Niels er i gang med at undersøge mulighederne for at beholde Lokalpsykiatrien.

2. Orientering fra VitaPark v/ Stine Jylov

· De første to måneder

- Taget godt i mod – holdt mange gode netværksmøder. Mødt stort set alle i huset.
- Det er styr på personalesiden: Kristian fuldtid og Thea ansat 8. timer ugentligt. Vi arbejder på at få fondsmidler, til at give at give Thea nogle flere timer til Sagn.
- Driftsmøde hver tirsdag

· Udlejningssituationen

- Stort set alt udlejet. Ny lejer på vej ind på 3. sal
- Tatovør opsagt sit lejemål på 2. sal.
- Vi er stadigvæk i gang med at undersøge Injiva.
- Arbejdet i gang med at få overblik over lejekontrakter, og finde en ensartet model for udlejning. Herunder en model for hvordan vi udlejer mødelokaler.
- o Kresten Bjerre peger på vigtigheden af fleksibilitet, så lejere ikke betaler for noget de ikke bruger.

· Byggeaktiviteter

- Istandsættelse af lokalerne til Rusmiddelcentret er i gang
- Udgravning af Parterre etagen i parken pågår midt i maj.
- Begge projekter ser ud til at holde budget.
- Stjerne omkring de nye punkthuse er omlagt, så de passer med resten af parken.
- o Lone Jakobi: vigtigt at arkitekturen i de nye punkthuse passer til parken – er der mulighed for klatrevæg osv.
- o Der ses på et møde med Domea og Vita om at snakke arkitektur.

· Økonomi

- Økonomien ser fornuftig ud
- Udvalget vil gerne se kvartalsregnskab.

· Aktiviteter: Kulturfestival – Sankt Hans – Sagn

- **Kulturfestival:** har temaet Skrøner. God opstart. Dato den 22. august

- **SAGN:** projektet godt i gang – forsøger at gøre det til et EU projekt med Creative Europe. Vigtigt at vi får det til at leve i Odder. Proces i gang med at søge flere midler til projektet.

- **Sankt Hans:** grundet udgravninger i parken udskydes Sankt Hans i år. Ønsket at der bliver Sankt Hans igen næste år (2016), men at vi finder nogen, der kan tænkes at afholde det, foreninger eller lignende og evt. et Børne Sankthans.

· Projekter: Sundhedsgange – Samarbejde på tværs

- Vigtigt at vi har godt fundament for alle vores virksomheder, også dem på de to sundhedsgange. Derfor iværksættes nu en indsats for netop disse. Specifikt inden for salg/markedsføring.

-

· Strategidag 22. maj

- To konsulentbureauer er i spil. Økonomien drøftes – der gives en ramme på 40.000 kr.

3. Orientering fra brugerne

Rygning: Der har fra flere udlejerers side været påtale omkring rygning. Der er sendt nyhedsbrev ud, hvor Vitapark appellerer til at rygning foregår væk fra hoveddørene og der tages hensyn til, at der kommer børn i huset.

Efter drøftelse med Arbejdsmiljøudvalget i Kommunen er denne udmelding den mest pragmatiske pt.

4. Eventuelt

Ingen punkter.