

REFERAT Miljø- og Teknikudvalg 2012 - 2017 d. 10-05-2016

Mødedato Tirsdag d. 10. maj 2016 kl. 14:15

Mødested Mødelokale nr. 2

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Information fra formand/forvaltning/Renosyd/Hov Havn.....	4
Efterretningsliste.....	5
Forslag til lokalplan 1133 - Dagligvarebutik på Vennelundsvej 72 i Odder.....	6
Campus Odder - politisk styregruppe.....	8
Vandforsyningsplan 2016.....	10
Klimakommune+ - aftale med Danmarks Naturfredningsforening.....	15
Kompetencefordelingsplan for Teknik og Miljø.....	17
Dispensation til opstilling af midlertidige pavilloner ved Odder Gymnasium.....	19

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af forslag til dagsorden

Doknr.: 727-2016-19107

Sagsnr.: 727-2014-24005

Åbent

Fmd. init.:

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 10. maj 2016:

Afbud: Ingen

Godkendt

Punkt 2: Information fra formand/forvaltning/Renosyd/Hov Havn

Sagsfremstilling

2. Information fra formand/forvaltning/Renosyd/Hov Havn

Doknr.: 727-2016-19115

Sagsnr.: 727-2014-24005

Åbent

Fmd. init.:

Information fra Renosyd.

Orientering om sag om opførelse af carport, udsat fra sidste MTU-møde

Orientering om afslag på dispensation i sag om butik i lagerhal.

Opfølgning på varslet påbud i forbindelse med rørlagt vandløb.

Orientering om udlejning af havneplads i Hov havn.

Orientering om anvendelse af praktikanter til bygningsregistrering i Randlev.

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 10. maj 2016:

Afbud: Ingen

Indvielse af stianlæg i vestbyen den 4. juni kl. 11.

Spørgsmål om tidspunkt for udsendelse af dagsorden til UTM blev drøftet og udvalget ønsker dagsordnen udsendt i udkast 10 dage før mødet og endelig udgave 7 dage før mødet.

Taget til efterretning.

Punkt 3: Efterretningsliste

Sagsfremstilling

3. Efterretningsliste

Doknr.: 727-2016-19127

Sagsnr.: 727-2014-24005

Åbent

Fmd. init.:

Magasinet Teknik & Miljø, #4 April 2016

Nyhedsbrev, Varmeplan Aarhus, April 2016

Forsamlingshus Nyt, April 2016

Status for godkendelser 2015 af husdyrbrug

Bilag

Status for godkendelser 2015 af husdyrbrug > 75 DE - MTU d. 10-05-2016 MST-notat vedr. sagsbehandlingstid-for-husdyrsager-2015.pdf	727- 2016- 62644
--	------------------------

Status for godkendelser 2015 af husdyrbrug > 75 DE - MTU d. 10-05-2016 MST-opgørelse vedr. kommunevis-opgørelse-af-husdyrgodkendelser-2015.pdf	727- 2016- 62647
--	------------------------

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 10. maj 2016:

Afbud: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Status for godkendelser 2015 af husdyrbrug > 75 DE - MTU d. 10-05-2016 MST-notat vedr. sagsbehandlingstid-for-husdyrsager-2015.pdf

Status for godkendelser 2015 af husdyrbrug > 75 DE - MTU d. 10-05-2016 MST-opgørelse vedr. kommunevis-opgørelse-af-husdyrgodkendelser-2015.pdf

Punkt 4: Forslag til lokalplan 1133 - Dagligvarebutik på Vennelundsvej 72 i Odder

Sagsfremstilling

4. Forslag til lokalplan 1133 - Dagligvarebutik på Vennelundsvej 72 i Odder

Doknr.: 727-2016-62462

Sagsnr.: 727-2016-1862

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Der er nu udarbejdet et lokalplanforslag 1133 for en ny dagligvarebutik på Vennelundsvej 72 i Odder.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanforslaget og afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af forslaget godkendes og sendes i offentlig høring.

Baggrund for sagen

Byrådet besluttede på møde den 17. august 2015 at vedtage tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2013-25 endeligt. Tillægget er udarbejdet for at gøre det muligt at etablere en dagligvarebutik til lokal forsyning på Vennelundsvej 72 i Odder. På samme møde besluttede Byrådet at sælge arealet under forudsætning af, at der først kan ske en overtagelse af arealet, når der foreligger en godkendt lokalplan.

Lovgrundlaget er planloven, miljøvurderingsloven og Kommuneplan 2013-2025 rammeområde 1.B.9.

Forvaltningens bemærkninger

Planens hovedtræk

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af oplæg fra bygherre.

På den sydlige del af grunden udlægges et byggefelt til placering af en dagligvarebutik med et maksimalt bruttoetageareal på 1000 m².

Butikken etableres i 1 etage med en maksimal højde på 8,5 m. Facader fremstår i teglstensmurværk med evt. mindre dele af facaden i pudset murværk, plademateriale eller i beton.

Der må opsættes ét fritstående skilt/pylon ud mod Venneslaparken med en maks. højde på 4 m. Derudover må der placeres ét facadeskilt på to af butikkens facader dvs. facaderne ud mod Venneslaparken og Vennelundsvej. Herudover må der etableres skiltning i forbindelse med indgangspartiet.

Trafikalt betjenes området fra Venneslaparken. Parkering placeres nord for butikken. Det er forudsat at al manøvrering skal ske på egen grund.

Miljøvurdering

Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget efter miljøvurderingsloven. Screeningen viser, at det ikke er sandsynligt, at lokalplanen vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor er der ikke foretaget miljøvurdering af forslaget.

Forvaltningen indstiller

At forslag til lokalplan nr. 1133 vedtages og offentliggøres med en indsigelsesfrist på 8 uger efter planlovens bestemmelser.

At afgørelse om ikke at lave en miljøvurdering af lokalplanforslaget offentliggøres efter miljøvurderingsloven samtidig med offentliggørelsen af lokalplanforslaget.

Bilag

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 10. maj 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1133 til MTU

Punkt 5: Campus Odder - politisk styregruppe

Sagsfremstilling

5. Campus Odder - politisk styregruppe

Doknr.: 727-2016-64043

Sagsnr.: 727-2015-20466

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Der er udarbejdet kommissorium for etablering af et Campus Odder. Kommissoriet danner grundlaget for en politisk stillingtagen til udviklingsprojektet. Samtidig er kommissoriet ramme- og retningsgivende for etablering af en projektorganisation, der arbejder med at realisere visionen om Campus Odder.

Baggrund for sagen

Der er med baggrund i drøftelser mellem ledelserne af ungdomsuddannelsesinstitutioner i Odder og Odder kommunes direktion udarbejdet et kommissorium for etablering af et Campus Odder, der samler ungdomsuddannelser, styrker et attraktivt studiemiljø, udvikler mulighederne for at unge kan etablere sig i egen bolig, styrker de helhedsorienterede indsatser i forhold til unge mellem 16 – 30 år og skaber rammerne for et kompetenceudviklingscenter for medarbejdere på det private og offentlige arbejdsmarked i Odder kommune.

Forvaltningens bemærkninger

Børn, Unge- og Kulturudvalget i Odder kommune har Odder kommunes politiske ansvar for realiseringen af formålet og visionerne for Campus Odder.

Miljø- og Teknikudvalget har ansvaret for at godkende lokalplaner og dispensationer herfra samt forhold vedrørende trafikssikkerhed.

Direktionen i Odder kommune har det administrative ansvar for udviklingsprojektet, herunder for samarbejdet med partnere og interessenter både indenfor og udenfor den kommunale organisation. Odder kommune varetager projektlederfunktionen.

Der er nedsat en politisk styregruppe med repræsentation fagudvalget, uddannelsesinstitutionernes bestyrelser, erhvervslivet og foreningslivet.

Formanden for Børn, Unge- og Kulturudvalget er formand for styregruppen. Styregruppen mødes 2-3 gange årligt.

Der er nedsat en overordnet administrativ styregruppe der har ansvaret for at sikre fremdriften af det samlede campus projekt. Den administrative styregruppe består af rektor for Odder Gymnasium, direktør for Skanderborg/Odder Center for Uddannelse, ungdomsskolelederen og direktøren for Børn, Unge- og Kultur i Odder kommune. Projektlederen er sekretær for styregruppen.

I forbindelse med udviklingen af det samlede projekt og etableringen af midlertidige bygninger for Campus Odder er det nødvendigt at inddrage Miljø- og Teknikudvalget tættere. Forvaltningen anbefaler derfor at udvalget udpeger et medlem til den politiske styregruppe for Campus Odder.

Forvaltningen indstiller

- At udvalget udpeger et medlem til at indgå i den politiske styregruppe for Campus Odder

Bilag

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 10. maj 2016:

Afbud: Ingen

Udvalget peger på Elvin Hansen som medlem af styregruppen.

Bilag

Campus Odder 2016

Punkt 6: Vandforsyningsplan 2016

Sagsfremstilling

6. Vandforsyningsplan 2016

Doknr.: 727-2016-64263

Sagsnr.: 727-2013-12294

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til Vandforsyningsplan 2016, der er opdateret i henhold til krav opstillet i vandforsyningslovgivning og miljølovgivning, og i forhold til ændret forsyningsstruktur og vandværksdata. Bemærkninger fra høring er så vidt muligt indarbejdet.

Forvaltningen indstiller:

At Gylling Vandværk, Boulstrup Vandværk og Dyngby Strands Vandværk forbliver i det fremtidige interesseområde A, hvor Odder Vandværk er udpeget som områdevandværk.

At rammeområde 1B 39 og det planlagte perspektivområde nord for rammeområdet forbliver under Odder Vandværks forsyningsområde.

At der i stedet for krav om etablering af nødforbindelser/ringforbindelser stilles krav til de enkelte vandværker om forbedring af forsyningssikkerheden.

At der stilles krav til Gylling Vandværk om at forbedre forsyningssikkerheden.

At der ikke stilles krav til, hvornår et vandværk skal nedlægges /bevares. Det skal vurderes i det konkrete tilfælde.

At udkast til Vandforsyningsplan 2016 godkendes og sendes i høring i 8 uger.

Baggrund for sagen

Kommunen skal ifølge Vandforsyningslovens § 14 udarbejde og ajourføre en sektorplan for, hvorledes vandforsyningen skal tilrettelægges, herunder hvilke anlæg forsyningen skal bygge på og hvilke forsyningsområder de enkelte anlæg skal have.

Kommunalbestyrelsen skal ajourføre planen for forsyningsstrukturen i kommunen, og herunder forsyningssikkerhed, når der sker ændringer i forudsætningerne for planen. Kommunens gældende plan omfatter planperioden 2004 til 2010.

Den gældende vandforsyningsplan er ikke opdateret med de seneste ændringer i lovgivningen og forsyningsstrukturen. Under hensyn til den lovpligtige revidering af vandforsyningsplanen har forvaltningen udarbejdet et udkast til ny vandforsyningsplan.

Konsulentfirmaet Orbicon har bistået forvaltningen ved udarbejdelse af udkastet.

I forbindelse med revision af vandforsyningsplanen skal der tages stilling til følgende emner:

I den gældende plan er det et krav, at Gylling Vandværk skal have vand fra Odder Vandværk. På grund af Vestre Landsret dom af 23.05.2013 skal dette revurderes. Orbicon har udarbejdet et notat.

Det skal afklares, hvorledes der kan etableres forsyningssikkerhed mellem vandværkerne ved f.eks. ringledninger. Orbicon har udarbejdet et notat.

Det skal afklares under hvilke forudsætninger, at et vandværk skal nedlægges / bestå.

Vandværkernes forsyningsområder skal revurderes, blandt andet forsyningsområdet mellem Balle Vandværk og Odder Vandværk.

Det skal afklares om Dyngby Strands Vandværk skal være hovedvandværk / områdevandværk for eget samt Boulstrup Vandværks forsyningsområde.

Forvaltningens bemærkninger

Formålet med vandforsyningsplanen er at sikre at kommunens borgere og erhvervsliv fortsat er sikret en tilstrækkelig og kvalitetsmæssig tilfredsstillende vandforsyning, baseret på rent grundvand. Det er desuden et mål at forsyningsstrukturen tilgodeser en høj forsynings sikkerhed til en rimelig pris, uanset om forbrugeren er bosat på landet eller i byen. Vandforsyningsplanen skal endvidere sikre, at indvindingen af drikkevand planlægges således, at indvindingen ikke påvirker vandløb, søer og naturområder negativt i områder, hvor plante- og dyrelivet er afhængig af grundvand.

Vandforsyningsplanen skal udarbejdes i henhold til krav opstillet i vandforsyningslovgivning og miljølovgivning. Desuden vil en vandforsyningsplan være omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer. Derfor skal der som minimum gennemføres en screening for at afklare, om vandforsyningsplanen indebærer væsentlige miljøpåvirkninger. Screeningen vil blive gennemført efter godkendelse af udkast til Vandforsyningsplan 2016. Vandforsyningsplanen vurderes ikke at indebære væsentlige miljøpåvirkninger.

Ved opstart af revidering af vandforsyningsplanen er der nedsat en styregruppe bestående af repræsentanter fra vandværkerne, projektleder fra konsulent og repræsentanter fra Odder Kommune.

Vandforsyningsplanen skal redegøre for de fremtidige almene vandforsyningsanlæg og forsyningsområder – herunder forbindelsesledninger mellem anlæggene.

Det er vigtigt for udmøntningen af vandforsyningsplanen, at det er en dynamisk plan, og et administrativt håndterbart redskab, hvis indhold og aktiviteter er synlige for de berørte parter - vandværker og miljømyndighed. Det betyder blandt andet, at vandforsyningsplanen vil blive udarbejdet i tæt samarbejde med vandværkerne. Der har derfor været afholdt møder med vandværkerne, dels i mindre grupper.

Planen ligger på kommunens hjemmeside i samme medie som kommuneplanen, spildevandsplan og Indsatsplan Boulstrup. Planen kan ses her: http://odder-sp.cowi.webhouse.dk/dk/vand/vandforsyningsplan_2016/

Forslag til vandforsyningsplan skal offentliggøres (kan ske udelukkende på kommunens hjemmeside) med oplysning om, at der inden for en frist på mindst 8 uger efter offentliggørelsen er adgang til at kommentere det fremlagte forslag.

Orbicon har udarbejdet et notat om forbindelsesledninger / ringforbindelse. I stedet for at beskrive hvor og hvem, der skal etablere forbindelsesledninger anbefales det, at der i stedet er fokus på forsynings sikkerheden. Det er det enkelte vandværk, som skal planlægge den eller de tiltag, som kan øge forsynings sikkerheden.

Orbicon har desuden udarbejdet et notat om Gylling Vandværk. Siden 2012 har Gylling Vandværk overholdt drikkevandskravet for BAM. Udfordringen er dog en generelt dårlig råvandskvalitet med højt indhold af nitrat samt påvisning af BAM og DEIA. Det anbefales, at det er op til Gylling Vandværk at øge forsynings sikkerheden. Jævnfør Odder Kommunes Vandforsyningsplan 2004 – 2010 er Odder Vandværk udpeget som hovedvandværk / områdevandværk for det fremtidige interesseområde A, som omfatter Gylling Vandværks forsyningsområde. Hvis Gylling Vandværk ikke kan / vil fortsætte, anbefales det, at vandværket forbliver i interesseområde A, da Odder Vandværk har kapaciteten til at kunne levere vand til Gylling Vandværk. Hverken Vandværket ”Skovkilde” eller de 3 vandværker Fensten, Gosmer-Halling og Over Randlev Vandværker har umiddelbart kapacitet til at kunne forsyne Gylling Vandværk.

I udkast til ny vandforsyningsplan er der, som i den eksisterende vandforsyningsplan, udpeget hovedvandværker / områdevandværker med hver deres fremtidigt interesseområde. I vandforsyningsplanen benyttes betegnelsen ”områdevandværk” fremadrettet. Et hovedvandværk / områdevandværk skal kunne forsyne de øvrige vandværker med vand, hvis der opstår forhold, som gør at et vandværk ikke kan levere vand til deres forbrugere.

I udkastet til ny vandforsyningsplan anbefales det, at der ikke står, hvornår vandværker skal nedlægges / bevares. Det skal vurderes i det konkrete tilfælde, og vil blive forelagt til politisk stillingtagen. Kan / vil et vandværk ikke fortsætte, anbefales det, at vandværket tilknyttes det vandværk i interesseområdet, som det er mest økonomisk ansvarligt at foretage tilkobling til, under samtidig hensyn til den fremtidige forsynings sikkerhed.

I forbindelse med udarbejdelse af strukturplan for rammeområde 1B 39- vest for Odder by med 460 boliger, søgte Balle Vandværk i 2011 om etablering af ny boring og om tilladelse til øget vandindvinding. Miljø- og Teknikudvalget besluttede på møde den 28.09.2011 at give afslag til Balle Vandværk og tildelte området til Odder Vandværk. Balle Vandværk påklagede afgørelsen, og i 2014 stadfæstede Natur- og Miljøklagenævnet Odder Kommunes afgørelse. I 2015 har Balle igen søgt om ny boring, øget vandindvindingstilladelse samt at Balle Vandværks tidligere østlige forsyningsområde føres tilbage til vandværket. I forbindelse med et møde med Balle Vandværk kom der ikke nye oplysninger, som giver anledning til at ændre Miljø- og Teknikudvalgets beslutning den 28.09.2011. Det anbefales derfor, at området fortsat hører under Odder Vandværk.

Dyngby Strands Vandværk har søgt om sammenlægning med Boulstrup Vandværk, og om at blive hovedvandværk / områdevandværk for eget og Boulstrup Vandværks forsyningsområde. På Miljø- og Teknikudvalgsmøde den 27.10.2015 blev det besluttet, at ansøgning om at Dyngby Strands Vandværk bliver nyt hovedvandværk / områdevandværk vil blive medtaget i forbindelse med vedtagelse af ny vandforsyningsplan.

Odder Vandværk er i Vandforsyningsplan 2004 – 2010 udpeget som hovedvandværk / områdevandværk i det fremtidige interesseområde A, som omfatter Boulstrup og Dyngby Strands Vandværkers forsyningsområder. I forbindelse med Dyngby Strands Vandværks ansøgning om sammenlægning med Boulstrup Vandværk og om at blive hovedvandværk / områdevandværk for eget og Boulstrup Vandværks forsyningsområde, har Odder Vandværk givet et høringssvar, hvor de bla. skriver:

- Odder Vandværk har allerede en forbindelsesledning til begge vandværker.
- Odder Vandværk har allerede kapacitet til at kunne forsyne begge vandværker.
- Der bør lægges vægt på at sikre, at samfundets ressourcer udnyttes bedst muligt, og at allerede eksisterende kapacitet udnyttes.
- Der skal ikke foretages nye investeringer i forøget vandindvinding.

Forvaltningen anbefaler, at Boulstrup og Dyngby Strands Vandværker forbliver i interesseområde A, hvor Odder Vandværk er udpeget som hovedvandværk / områdevandværk.

Udkast til Vandforsyningsplan 2016 har været i forhøring hos vandværkerne, hvor der blandt andet indkom følgende bemærkninger:

”Hovedvandværk” ønskes ændret til ”Områdevandværk”.

Dyngby Strands Vandværk ønsker at blive områdevandværk for sit eget område og Boulstrup Vandværks forsyningsområde.

Ønsker samarbejde om drikkevandsforsyningen

Ønsker decentral vandforsyning

Gylling Vandværk ønsker at have mulighed for at kunne indgå samarbejde med enten Vandværket ”Skovkilde” eller Fensten, Gosmer-Halling og Over Randlev Vandværker.

De enkelte vandværker ønsker selv at vælge hvilket vandværk de vil samarbejde med.

Det skal være tilladt at etablere en erstatningsboring inden for 5 m fra eksisterende boring.

Forskellige rettelser til stamdata, herunder til forsyningssikkerhed og rentvandskvalitet.

Der er udarbejdet et notat med høringsbemærkninger og forvaltningens bemærkninger.

Forvaltningen indstiller

At Gylling Vandværk, Boulstrup Vandværk og Dyngby Strands Vandværk forbliver i det fremtidige interesseområde A, hvor Odder Vandværk er udpeget som områdevandværk.

At rammeområde 1B 39 og det planlagte perspektivområde nord for rammeområdet forbliver under Odder Vandværks forsyningsområde.

At der i stedet for krav om etablering af nødforbindelser / ringforbindelser stilles krav til de enkelte vandværker om forbedring af forsyningssikkerheden.

At der stilles krav til Gylling Vandværk om at forbedre forsyningssikkerheden.

At der ikke stilles krav til, hvornår et vandværk skal nedlægges /bevares. Det skal vurderes i det konkrete tilfælde.

At Udkast til Vandforsyningsplan 2016 indstilles godkendt og sendes i høring i 8 uger.

At vandforsyningsplanen screenes i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 24. november 2015:

Afbud: Jakob Taul

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget den 7. december 2015:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 14. december 2015:

Afbud: Ingen

Godkendt

Forvaltningens bemærkninger fortsat

Forslag til Vandforsyningsplan 2016 blev godkendt af Byrådet den 14. december 2015 og blev sendt i høring i 8 uger fra den 21.12.2015 til den 17.02.2016. I forbindelse med høringsperioden indkom der 6 bemærkninger inden for tidsfristen og 1 bemærkning dagen efter tidsfristen.

Der er udarbejdet en samlet oversigt over de indkomne bemærkninger og forvaltningens kommentarer hertil.

De indkomne bemærkninger har bla. betydet, at stamdata er opdateret / rettet, samt tekst omkring vandkvalitet er præciseret, frist for opdatering af beredskabsplan er skærpet, præcisering af hvilke muligheder vandværker har, når vandforsyningen ikke kan opretholdes.

Vandrådet har i deres bemærkninger til Forslag til Vandforsyningsplan 2016 oplyst, at de ønsker at de valgte interesseområder er vejledende, og at vandværkerne har aftalefrihed og kan, hvis det ikke er muligt at renovere eller finde alternativ indvinding i eget forsyningsområde, optage forhandlinger med nabovandværker efter eget valg om fremtidig vandforsyning.

Forvaltningen vurderer, at de valgte interesseområder skal være faste og ikke vejledende. De fremtidige interesseområder med områdevandværker er opdelt ud fra hvilke vandværker der er bedst udbygget mht. bygninger, borer, ledningsnet og vandkvalitet og i forhold til områder med særlige drikkevandsinteresser. Der skal derfor optages forhandling med vandværker inden for det samme interesseområde. Jævnfør "Bekendtgørelse om vandforsyningsplanlægning" skal kommunen angive de nuværende og fremtidige forsyningsområder for de almene vandforsyningsanlæg. For hvert eksisterende anlæg skal der angives det område, som anlægget med dets nuværende kapacitet skal forsyne, og det, som det i fremtiden med evt. udbygninger forventes at forsyne.

Odder Vandværk oplyser i deres bemærkninger til Forslag til Vandforsyningsplan 2016, at de gerne ser, at Odder Kommune spiller en mere aktiv rolle om skovrejsning ved Boulstrup.

Forvaltningen vurderer, at kommunen deltager aktivt, idet der hvert år afsættes penge til skovrejsning, og kommunen gerne vil deltage i samarbejde om skovrejsning.

Odder Vandværk henviser i deres bemærkninger til Forslag til Vandforsyningsplan 2016 desuden til deres høringssvar i forbindelse med sag om sammenlægning af Boulstrup og Dyngby Strands Vandværker – MTU-møde den 27.10.2015. Odder Vandværk gør opmærksom på, at vandværket har kapacitet til at kunne levere vand ved spidsbelastninger, således at Dyngby Strands Vandværk ikke skal etablere en ny boring.

MTU besluttede den 27.10.2015 at de var positive over for, at der gives en tilladelse til øget indvinding og etablering af en 3. boring til Dyngby Strands Vandværk. Forvaltningen vurderer, at der ikke skal ændres i udvalgsbeslutningen.

Ifølge Lov om Miljøvurdering af planer og programmer, nr. 1533 af 10.12.2015 skal kommunen tage stilling til, hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering af vandforsyningsplanen. Forvaltningen har med afgørelse af 21.12.2015 afgjort, at Vandforsyningsplan 2016 ikke sætter bindende rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af bilag 3 og 4, samt at planforslaget ikke har nogen væsentlige indvirkninger på miljøet. Planen er derfor ikke omfattet af § 3 i miljøvurderingsloven, og der skal ikke foretages videre miljømæssig vurdering ud over screeningen. Inden for klagefristen indkom der ingen bemærkninger.

Vandforsyningsplan 2016 kan ses via dette link:

http://odder-sp.cowi.webhouse.dk/dk/vand/vandforsyningsplan_2016/

Forvaltningen indstiller

At de valgte interesseområder udpeget i Vandforsyningsplan 2016 er faste og ikke vejledende

At Odder Kommune gerne deltager i samarbejde med Odder Vandværk om skovrejsning ved Boulstrup

At MTU's beslutning af 27.10.2015 om at de er positive over for, at der gives tilladelse til øget indvinding og etablering af en 3. boring til Dyngby Strands Vandværk ikke ændres.

At Vandforsyningsplan 2016 vedtages endelig og offentliggøres.

Bilag

Notat til udkast af ny vandforsyningsplan	727-2015-148031
Referat fra møde afholdt d. 22.06.2015	727-2015-81082
Notat Forsyningssikkerhed- Ring og nødforbindelser pdf	727-2015-152857
Notat Gylling Vandværk.pdf	727-2014-40905
Bemærkninger til høring af Udkast til Vandforsyningsplan	727-2015-72721
Notat: bemærkninger til høring af Forslag til vandforsyningsplan 2016	727-2016-53741

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 10. maj 2016:

Afbud: Ingen

Indstilles til godkendelse.

Bilag

Notat til udkast af ny vandforsyningsplan
Referat fra møde afholdt d. 22.06.2015
Notat Forsyningssikkerhed- Ring og nødforbindelser pdf
Notat Gylling Vandværk.pdf
Bemærkninger til høring af Udkast til Vandforsyningsplan
Notat: bemærkninger til høring af Forslag til vandforsyningsplan 2016

Punkt 7: Klimakommune+ - aftale med Danmarks Naturfredningsforening

Sagsfremstilling

7. Klimakommune+ - aftale med Danmarks Naturfredningsforening

Doknr.: 727-2016-65034

Sagsnr.: 727-2016-8791

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Odder Kommune har siden 2012 haft et samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening om nedbringelse af udledningen af CO².

I denne sag skal der tages stilling til hvorvidt der ønskes en udvidelse af dette samarbejde til at omfatte klimakommune+.

Baggrund for sagen

Klimakommune Plus er udviklet for at imødekomme og anerkende kommunernes klimaarbejde, der rækker ud over kommunens egen virksomhed, og som er initiativer rettet mod borgere og virksomheder, fysiske omgivelser eller bredere.

Klimainitiativer, som kan have betydning for at få lokalsamfundet med i bestræbelserne på at nedbringe CO₂ udledningerne, vil ofte være vanskelige eller meget omkostningstunge at opføre præcist, og initiativerne vil typisk ikke indgå i den årlige CO₂ opgørelse for kommunen som virksomhed. Ikke desto mindre kan de have en positiv klimaeffekt.

Sekretariatet for klimakommuner har i første omgang fokuseret på seks områder.

- Energirenovering af bygninger
- Klimatilpasning
- Indkøb
- Økologi
- Ansvarlig kommune
- Compact of Mayors

De fire områder har en del kommuner arbejdet med gennem flere år i relation til borgerne, det lokale erhvervsliv eller for at bringe egen virksomhed i en endnu mere klimavenlig retning. For de to sidste områder samarbejdes med initiativer der har en positiv klimaeffekt og bidrager til at fremme handling og forståelse for klimaudfordringen.

Kommunen skal have initiativer indenfor mindst to af de seks områder for at blive Klimakommune+.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vurderer at et udvidet samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening har god sammenhæng til de øvrige indsatser der foregår i forbindelse med klimatilpasning, energirenovering og medlemskab af Compact of Mayors.

Forvaltningen indstiller

- **At forvaltningen bemyndiges til at indlede forhandlinger med Danmarks naturfredningsforening om et klimakommune+ samarbejde**

Bilag

Klimakommune+ samarbejde

727-2016-65112

Afbud: Ingen

Indstilling godkendt.

Bilag

Klimakommune+ samarbejde

Punkt 8: Kompetencefordelingsplan for Teknik og Miljø

Sagsfremstilling

8. Kompetencefordelingsplan for Teknik og Miljø

Doknr.: 727-2016-65223

Sagsnr.: 727-2016-8826

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Miljø- og Teknikudvalget ønsker en orientering om baggrund for kompetencefordelingsplanen for teknik og miljøområdet.

Forvaltningen indstiller at orienteringen tages til efterretning.

Baggrund for sagen

Byrådet vedtog i 2008 at uddelegere kompetence til at træffe afgørelser på en række sagsområder inden for teknik og miljøområdet.

Vedtagelsen skete efter, at der i Odder Kommune var opbygget en praksis for, hvornår sager inden for teknik og miljøområdet skulle afgøres politisk, og hvornår det var forvaltningen, der traf beslutning i sagerne.

Med kommunalreformen i 2007, og dermed overtagelsen af de mange nye opgaver fra amtet bl.a. på natur- og miljøområdet, var der behov for at få skabt et samlet, politisk godkendt overblik over kompetencefordelingen mellem det politiske niveau og forvaltningen samt indbyrdes mellem Teknisk Udvalg, Økonomi Udvalg og Byråd.

Forvaltningens bemærkninger

Byrådet har mulighed for at overlade sin kompetence til udvalg og til den kommunale administration.

Udarbejdelse af kompetencefordelingsplan - og de efterfølgende opdateringer - er sket ud fra et ønske om, at så mange rutinesager som muligt kan afgøres i forvaltningen. Kompetencefordelingsplanen medfører reduktion af sagsbehandlingstid samt ressourceanvendelse.

Mere principielle sager samt overordnede politiske principper, planer og strategier varetages fortsat på politisk niveau med områder forudsat i lovgivningen.

Uanset kompetencefordelingsplanen har det politiske niveau fortsat retten til at forlange konkrete sager og sagsområder forelagt til politisk behandling.

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Bilag

Løbende revideret kompetenceplan for Teknisk
Område - Odder Kommune

727-2009-
782110

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 10. maj 2016:

Afbud: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Punkt 9: Dispensation til opstilling af midlertidige pavilloner ved Odder Gymnasium

Sagsfremstilling

9. Dispensation til opstilling af midlertidige pavilloner ved Odder Gymnasium

Doknr.: 727-2016-65938

Sagsnr.: 727-2016-1078

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Det er nødvendigt at opstille midlertidige pavilloner ved Odder Gymnasium, fordi Skanderborg-Odder Center for Uddannelse har opsagt sit hidtidige lejemål og Odder Gymnasium har behov for bedre pladsforhold til sin undervisning.

Det indstilles, at der efter den nu gennemførte naboorientering meddeles dispensation til opstillingen af pavillonerne.

Baggrund for sagen

Der ønskes etableret undervisningslokaler og administration i midlertidige pavilloner på det kommunalt ejede areal matr. nr. 24 gh, Odder by, Odder, som ligger umiddelbart vest for Odder Gymnasium. Pavillonerne skal stå klar til brug den 1. august 2016.

Opstilling af pavillonerne forudsætter dispensation fra § 7.1 i den gældende lokalplan 1013, fordi der ikke er plads til, at pavillonerne kan placeres indenfor denne lokalplans udlæg af byggefelter. Kommunen har mulighed for at give dispensation i overensstemmelse med Lov om planlægning § 19, stk. 1.

Pavillonbebyggelsen skal samlet være på ca. 800 m² etageareal og skal opføres i maksimalt 1 etage og med en maksimal højde på ca. 5,0 m. Pavillonerne forudsættes opstillet indenfor areal afgrænset med stiplede linje på det vedlagte kortbilag, hvor også adgangsveje og en forventet udvidelse af parkeringsarealet på gymnasiet er angivet. Intet steds vil pavillonerne blive placeret nærmere naboskel, end at byggelovgivningens bestemmelser om højdegrænseplan kan overholdes.

Der forudsættes etableret en handicapegnet forbindelse for gående og cyklister fra Odder Gymnasium til pavillonområdet, som kan give adgang til pavillonerne via gymnasiets vejadgang og bygninger og forudsætter brug af parkeringspladsen ved gymnasiet, der samtidig planlægges væsentligt udvidet.

Der forudsættes senere igangsat ny lokalplanlægning for hele gymnasieområdet og derigennem skabt mulighed for opførelse af en permanent ny bebyggelse og anlæg til det kommende "Campus Odder". Det betyder, at de midlertidige pavilloner kan fjernes efterhånden, som de bliver overflødiggjort ved opførelse af den permanente bebyggelse på gymnasiets ejendom.

Forvaltningens bemærkninger

Der blev den 7. april 2016 afholdt et naboorienteringsmøde på Odder Gymnasium, hvor stemningen var overvældende positiv såvel overfor visionerne om et "Campus Odder" som for den aktuelle mulighed for, at Skanderborg-Odder Center for Uddannelse ved hjælp af pavillonerne kunne indlede en sameksistens med Odder Gymnasium.

Der har fra den 11. til den 29. april 2016 været gennemført en naboorientering angående muligheden for at dispensere fra lokalplan nr. 1013 til opførelsen af pavillonbebyggelsen, og der er ikke indkommet høringsvar hertil.

Forvaltningen indstiller

At der meddeles dispensation til opstilling af midlertidige pavilloner uden for de byggefelter, der er udlagt i lokalplan nr. 1013.

Bilag

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 10. maj 2016:

Afbud: Ingen

Indstilling godkendt.

Bilag

Kortbilag vedr. disp. til midlertidige pavilloner.pdf