

REFERAT Udvalget for Økonomi og Erhverv d. 16-06-2026

Mødedato Tirsdag d. 16. juni 2026 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Lars Bluhme (Fravær), Lone Jakobi, Louise Lingren Lourcing, Mariann Winther, Niels Rosenberg, Nikolaj Enggård Fogh, Theis Rubinke Sørensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Efterretningsliste.....	4
Orientering til/fra borgmesteren.....	5
Plan for Bæredygtig Økonomi.....	6
2. økonomiopfølgning 2026 - Samlet for Odder Kommune.....	8
Godkendelse af byggregnskab (skema C) for almene boliger beliggende Landevej 19 i Hundslund	10
Til orientering og godkendelse af skema B i forbindelse med udvidelse af Fripnejhemmet Skovbal	11
Samarbejdsaftale for 2026 for cykelfærgen Snaptun-Hjarnø-Alrø samt underskudsgaranti.....	12
Opfølgingsredegørelse på anvendelse af tilskud i 2025 til nedsættelse af færgetakster på gods- og]	13
Godkendelse af afregningspriser for helhedspleje og indsatser efter Serviceloven 2026.....	16
Retning for Mobilitetsplan - Opsamling på workshop.....	18
Igangsættelse af Kommuneplantillæg nr. 10 - nyt rammeområde 3.RE.2.....	20
Forslag til kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2025–2037.....	22
Forslag til lokalplan nr. 3045 - Assedrup By.....	24
Igangsætning af tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2025-2037 - Reduktion af rammeområde 3.B.11 og	27
Permanent lukning af Torvet/gågadezonen med pullerter.....	29
Borgerrådgiverens beretning 2025.....	31
Databeskyttelsesrådgiverens årsberetning for GDPR 2025 og Handleplan for efterlevelse.....	33
Forslag til ny distriktsinddeling på dagtilbudsområdet med høringsvar.....	34
Politisk mødekalender 2027.....	36
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	38
Beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti (C) om byggemodning i Gylling nord for Gunn	39
Lukket: Salg af jordstykke.....	41

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

S2025-6592

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Godkendt

Punkt 2: Efterretningsliste

S2025-6602

Forvaltningen indstiller

Intet til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Taget til efterretning

Punkt 3: Orientering til/fra borgmesteren

S2025-6592

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

- Besøg af revisionen
- Prøvebolig på Tunø
- Orientering om Pakhuset
- Opsamling på temamøde om kommunal udligning

Punkt 4: Plan for Bæredygtig Økonomi

S2026-944

Resumé

Udvalget for Økonomi og Erhverv gives en status på arbejdet med Plan for Bæredygtig Økonomi og skal på baggrund heraf sende planen i høring i perioden fra den 24. juni-9. august.

Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen godkendte den 3. februar 2026 budgetproceduren samt igangsættelsen af arbejdet med et råderumskatalog, der skal indgå i budgetlægningen for perioden 2027-2030.

Formålet med Plan for Bæredygtig Økonomi er at skabe det nødvendige økonomiske handlerum til at imødegå de væsentlige demografiske og strukturelle udfordringer, Odder Kommune står over for i de kommende år. Befolkningsprognoserne viser, at der kommer flere tilflyttere og en stigende andel børnefamilier samt en markant vækst i antallet af ældre borgere. Det medfører et øget behov for investeringer på anlægsområdet.

Samtidig skal Plan for Bæredygtig Økonomi understøtte overholdelsen af den økonomiske politik, som kommunalbestyrelsen reviderede i april 2026 for perioden 2027-2030. Den økonomiske politik fastlægger de overordnede rammer for Odder Kommunes økonomiske styring og sikrer et robust og bæredygtigt økonomisk grundlag for kommunens udvikling.

Samtlige fagudvalg drøftede på udvalgsmøderne i maj 2026 deres respektive bidrag til Plan for Bæredygtig Økonomi og blev ligeledes givet en status på arbejdet med planen på udvalgsmøderne i juni. Udvalgenes input til planen blev noteret og vil indgå i det fremadrettede arbejde.

Den 8. juni vil HovedMEDUdvalget blive orienteret om arbejdet med planen, ligesom der afholdes et temamøde for Kommunalbestyrelsen den 16. juni forud for mødet i Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Plan for Bæredygtig Økonomi indgår i budgetforhandlingerne og beslutes i forbindelse med budgetaftalen.

Forvaltningens bemærkninger

Den samlede Plan for Bæredygtig Økonomi for hele kommunen indeholder forslag, der skaber råderum for minimum 20 mio. kr. Opnåelsen af de 20 mio. kr. vil ske via en indfasnings-trappe med 5 mio. kr. i 2027 stigende til henholdsvis 10 mio. kr. i 2028, 15 mio. kr. i 2029 og 20 mio. kr. i 2030, så det også følger ambitionerne i den økonomiske politik i Odder Kommune.

I den samlede plan fra forvaltningen er der forslag på tværs af fagudvalgene. Hvert direktørområde har arbejdet vejledende ud fra den fordeling, at Kommunaldirektørens område (administration samt Teknik & Miljø) skal finde 10 % af råderummet, 30 % på direktørområdet for Børn, Uddannelse og Kultur og 60 % på direktørområdet på Social, Sundhed og Beskæftigelse. Der er arbejdet målrettet på at identificere strukturelle greb, der i mindst muligt omfang påvirker borgernes serviceniveau. Dette har også haft betydning for den endelige fordeling mellem direktørområderne. Genopretningsplanerne på de enkelte fagområder har ligeledes indgået i vurderingen af mulige forslag til planen, hvor de varige effekter af genopretningsplanerne er 2,1 mio. kr. på Skole, dagtilbud og Børneliv, 13,7 mio. kr. Ældre, Omsorg og Sundhed og 14,9 mio. kr. på Social, Handicap og Beskæftigelse samt de 8,8 mio. kr. ift. gældsafviklingen. (der ikke er varige).

Forvaltningen anbefaler, at Udvalget for Økonomi og Erhverv sender Plan for Bæredygtig Økonomi i høring i perioden 24. juni-9. august med henblik på at få input og perspektiver, der kan kvalificere de mange forslag og initiativer i planen.

Plan for Bæredygtig Økonomi er vedlagt som bilag.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At status på arbejdet med Plan for Bæredygtig Økonomi tages til efterretning

At Udvalget for Økonomi og Erhverv sender Plan for Bæredygtig Økonomi i høring i perioden 24. juni-9.august.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Godkendt

Bilag

Læsevejledning til Plan for Bæredygtig Økonomi

Plan for Bæredygtig Økonomi - Samlet katalog til KB og Økonomi og Erhverv d. 16. juni 2026

Punkt 5: 2. økonomiopfølgning 2026 - Samlet for Odder Kommune

S2025-5805

Resumé

I henhold til principper for økonomistyring udarbejdes 2. økonomiopfølgning for 2026 i juni måned.

Økonomiopfølgningen viser et forventet regnskab med et kasseforbrug på 25,2 mio. kr. mod et budgetteret forbrug på 1,1 mio. kr. Afvigelsen skyldes primært merforbrug på serviceudgifter samt et højere aktivitetsniveau på anlægsområdet.

Der er iværksat genopretningsplaner på flere fagområder, der følges tæt frem mod 3. økonomiopfølgning.

I sagen søges om tillægsbevilling til merforbrug på Vintertjeneste.

Baggrund for sagen

Økonomiopfølgningen udarbejdes i henhold til principper for økonomistyring, og er lavet på baggrund af forbruget fra januar til april 2026 samt forventningerne til resten af året. Sagen forelægges som led i den løbende økonomiopfølgning med henblik på at give Kommunalbestyrelsen et samlet overblik over kommunens økonomiske situation og forventet regnskab for 2026.

Forvaltningens bemærkninger

Tabel 1: Forventet regnskab for 2026, mio. kr.

(i mio. kr.)	Oprindeligt Budget 2026	Korrigeret budget 2026	Afvigelse ift. oprindeligt budget	Forventet regnskab 2026
Skatter	-1.482,6	-1.482,6	0,0	-1.482,6
Tilskud og udligning	-362,6	-362,6	-7,2	-369,8
Serviceudgifter	1.350,5	1.338,1	11,8	1.362,3
Indkomstoverførsler	439,6	439,6	2,6	442,2
Renter	2,7	2,7	0,0	2,7
Driftsoverskud	-52,4	-64,8	7,2	-45,2
Anlægsudgifter ekskl. byggemodning	41,1	125,4	22,4	63,5
Byggemodning af grunde	6,3	6,3	0,0	6,3
Salg af grunde	-6,3	-6,3	0,0	-6,3
Skattefinansieret resultat	-11,2	60,6	29,6	18,4
Afdrag på lån	32,0	32,0	0,0	32,0
Lånoptagelse	-9,4	-9,4	-5,5	-14,9
Finansforskydninger	-10,3	-10,3	0,0	-10,3
Resultat – Styrkelse/+ Forbrug af kassen	1,1	73,0	24,1	25,2

Opfølgning på både oprindeligt og korrigeret budget er centralt i den økonomiske styring, da de to perspektiver belyser forskellige forhold. Sammenligning med det oprindelige budget fra budgetaftalen 2026 viser udviklingen i forhold til de politisk vedtagne prioriteringer, mens sammenligning med det korrigerede budget viser, om de budgetansvarlige niveauer overholder de bevillinger, der er til rådighed i året. Det inkluderer blandt andet de overførte merforbrug fra tidligere år og genbevillinger på anlægsområdet.

Forventet regnskab i forhold til det oprindelige budget

Det forventede regnskab viser et kasseforbrug på 25,2 mio. kr. mod et budgetteret forbrug på 1,1 mio. kr. Afvigelsen skyldes primært et forventet merforbrug på serviceudgifter på 11,8 mio. kr. samt højere anlægsudgifter på 22,4 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget.

Driftsoverskuddet forventes at udgøre 45,2 mio. kr., hvilket er lavere end det budgetterede niveau på 52,4 mio. kr. Forskellen skyldes især merforbrug på serviceområderne.

Genopretningsplaner og tæt opfølgning

Der er iværksat genopretningsplaner på udvalgte fagområder med henblik på at nedbringe serviceudgifterne. Planerne er godkendt i april/maj 2026, og de forventede effekter er indarbejdet i det aktuelle resultat. Enkelte tiltag på skole- og dagtilbudsområdet indregnes dog først ved 3. økonomiopfølgning. Der følges tæt op på implementeringen.

2. økonomiopfølgning er baseret på forbruget fra januar til april samt forventningerne til resten af året og er derfor fortsat forbundet med usikkerhed. Usikkerheden knytter sig blandt andet til den kommende midtvejsregulering på overførselsområdet, som først forventes udmeldt i august. Den foreløbige vurdering er, at reguleringen vil være negativ.

Den samlede økonomiopfølgning samt chefbidrag fra fagområderne er vedhæftet som bilag til sagen.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen tager 2. økonomiopfølgning 2026 til efterretning.

At der ydes en tillægsbevilling på 6,5 mio. kr. til dækning af merudgifter til vintertjeneste i 2026.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

2. økonomiopfølgning 2026

Samlede chefbidrag til ØEU - 2. økonomiopflg. 2026

Punkt 6: Godkendelse af byggeregnskab (skema C) for almene boliger beliggende Landevej 19 i Hundslund

S2024-956

Resumé

DOMI Bolig har fremsendt byggeregnskab (skema C) og tilhørende revisionsprotokollat for afd. 52, Guldagervej 1A-1F i Hundslund.

Byggeregnskabet er for opførelse af 8 almene familieboliger i støttet boligbyggeri.

Baggrund for sagen

Odder Kommune har før ombygningen blev igangsat godkendt en anskaffelsespris på 15.203.000 kr. og en årlig husleje på 1.187 kr. pr. m² (skema B).

Ved fremsendelse af byggeregnskab (skema C) er den årlig husleje ændret til 1.148 kr. pr. m², og den samlede anskaffelsespris afviger med 822.000 kr., hvilket skyldes mindre udgifter end forudsat ved skema B på grund af færre håndværkerudgifter/uforudsete udgifter samt en reducere af grundkøbesummen på grund af meromkostninger til ekstrafundering.

(i kr.)	Skema B Budget	Skema C Regnskab	Afvigelse
Grundudgifter	1.160.000	1.165.000	5000
Entrepriseudgifter	12.038.000	11.196.000	-842.000
Omkostninger	1.540.000	1.570.000	30.000
Gebyrer m.m.	465.000	450.000	-15.000
I alt	15.203.000	14.381.000	-822.000

Forvaltningens bemærkninger

Revisionen har afgivet revisorerklæring den 13.05.2026.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At byggeregnskabet for DOMI Bolig afdeling 52, Guldagervej 1A-1F, Hundslund, godkendes med en endelig anskaffessum på 15.203.000 kr.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

Skema C - Landevejen 19, Hundslund

Revisionsprotokollatet byggeregnskab afd. 52_uunderskrevet

Punkt 7: Til orientering og godkendelse af skema B i forbindelse med udvidelse af Fripleshjemmet Skovbakkehjemmet

S2026-2149

Resumé

Fripleshjemmet Skovbakkehjemmet, Holsteingade 47, 8300 Odder, ønsker at udvide deres nuværende Fripleshjem med en tilbygning på 15 boliger og tilhørende fælles boligarealer i alt 1170 m². Der er givet endelig tilsagn fra Social- og Boligstyrelsen som dermed har godkendt skema A. Skema B fremsendes til orientering og godkendelse.

Baggrund for sagen

Fripleshjemmet Skovbakkehjemmet, Holsteingade 47 8300 Odder, ønsker at udvide deres nuværende friplejehjem med en tilbygning på 15 boliger og tilhørende fælles boligarealer i alt 1170 m². Der opføres ikke serviceareal i forbindelse med udvidelsen. Tilbygningen opføres i ét plan, i naturlig forlængelse af og i samme byggestil som eksisterende bebyggelse. Tilbygningen skal ligesom det eksisterende friplejehjem driftes af Danske Diakonhjem.

Social- og Boligstyrelsen har den 6. marts 2026 meddelt endeligt tilsagn om støtte til de 15 friplejeboliger.

Skema B skal behandles af kommunen. Godkendelsen indebærer ingen økonomiske forpligtelser for kommune, hverken i forhold til boligdel og serviceareal. Det bemærkes at Social- og Boligministeriet har taget stilling til, om de pågældende boliger er egnede til ældre, idet der har været fremsendt et dispositionsforslag til ministeriet.

Forvaltningens bemærkninger

Bilag eftersendes.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At skema B godkendes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

Skema B - Udvidelse af Fripleshjemmet Skovbakkehjemmet

Punkt 8: Samarbejdsaftale for 2026 for cykelfærgen Snaptun-Hjarnø-Alrø samt underskudsgaranti

S2018-1490

Resumé

Udvalget for Økonomi og Erhverv forelægges samarbejdsaftale for 2026 for cykelfærgen Snaptun-Hjarnø-Alrø til godkendelse. En godkendelse af samarbejdsaftalen betyder, at Odder Kommune accepterer at stille en underskudsgaranti på 50.967 kr. i 2026.

Baggrund for sagen

Hedensted Kommune, Horsens Kommune og Odder Kommune indgik i 2024 en samarbejdsaftale med Hjarnø Færgesart angående cykelfærgen Snaptun-Hjarnø-Alrø. Indholdet i samarbejdet beskrives i en årlig samarbejdsaftale, der fastlægger de kommunale forpligtelser ift. at stille en underskudsgaranti, Hjarnø Færgesarts forpligtelser som leverandør, forhold omkring markedsføring samt de økonomiske forhold i samarbejdet. Udkast til samarbejdsaftalen for 2026 er vedlagt som bilag.

Det er en forudsætning for samarbejdet omkring cykelfærgen, at både Hedensted, Horsens og Odder kommuner stiller en underskudsgaranti. Udvalget for Økonomi og Erhverv har tidligere godkendt at stille en underskudsgaranti der dækkes af Vækstpuljen. Cykelfærgen havde i 2025 et underskud på 156.100 kr. der blev delt med de tre kommuner i destinationsselskabet Kystlandet. Odder Kommunes andel blev afholdt af Vækstpuljen.

Forvaltningens bemærkninger

Med samarbejdsaftalen for 2026 forpligter de tre kommuner sig til at stille en samlet underskudsgaranti på 152.900 kr., hvor hver kommune dækker op til 50.967 kr.

Forvaltningen anbefaler, at Udvalget for Økonomi og Erhverv godkender samarbejdsaftalen samt at underskudsgarantien igen dækkes af Vækstpuljen, såfremt det bliver aktuelt i 2026.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Økonomi og Erhverv godkender samarbejdsaftale for 2026 for cykelfærgen Snaptun-Hjarnø-Alrø.

At underskudsgarantien på op til 50.967 kr. dækkes af Vækstpuljen, såfremt det bliver aktuelt i 2026.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Godkendt

Bilag

Samarbejdsaftale Cykelfærge 2026

Punkt 9: Opfølgingsredegørelse på anvendelse af tilskud i 2025 til nedsættelse af færgetakster på gods- og persontransport

S2016-5563

Resumé

Der foreligger opfølgingsredegørelser for anvendelsen af tilskud i 2025 til:

- Nedsættelse af færgetakster på Tunø Færgen for godstransport til godkendelse.
- Nedsættelse af færgetakster på Tunø Færgen for persontransport til efterretning

Baggrund for sagen

Odder Kommune modtager fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet et årligt tilskud til nedsættelse af færgetakster på Tunøfærgen jf. § 21 b, stk. 1, 1. pkt., i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner samt et forhøjet tilskud til kommuner med mindre øer i henhold til §20 stk.1, i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner.

I 2025 har Odder Kommune modtaget 1.776.000 kr. til nedsættelse af færgetakster for passagerer mv. og 706.400 kr. til nedsættelse af færgetakster for godstransport.

For tilskud til takstnedsættelser gælder, at udgør tilskuddet mindre en 1 mio. kr. skal opfølgingsredegørelsen for kommunale færgeruter være ledsaget af en påtegning fra kommunalbestyrelsen om opfølgingsredegørelsens rigtighed. I de tilfælde hvor tilskuddet udgør 1 mio. kr. eller derover skal opfølgingsredegørelsen for kommunale færgeruter være ledsaget af en erklæring fra kommunes revisor om, at de anførte oplysninger er opgjort korrekt.

Godstransport:

Redegørelse er vedhæftet som bilag.

Det fremgår af bekendtgørelse nr. 991 af 28/06-2023, at det påhviler kommunalbestyrelsen hvert år at udarbejde en opfølgingsredegørelse om, hvorledes tilskuddet til nedsættelse af færgetakster for godstransport er anvendt i det forudgående regnskabsår.

Færgetaksterne for godstransport kan maksimalt nedsættes med 80 %. Tunø Færgens takster for godstransport var i 2025 nedsat med 70 %.

Odder Kommune modtog i 2025 et tilskud på under 1 mio. kr. Redegørelsen for godstransport fremsendes til Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Persontransport:

Redegørelse er vedhæftet som bilag

Det fremgår af bekendtgørelse nr. 834 af 25/06/2024, at det påhviler kommunalbestyrelsen hvert år at udarbejde en opfølgingsredegørelse om, hvorledes tilskuddet til nedsættelse af færgetakster biler, passagerer mv. er anvendt i det forudgående regnskabsår.

I perioden 2024-2027 yder Indenrigs- og Sundhedsministeriet et ekstra årligt tilskud til nedsættelse af færgetakster på passagerområdet.

Taksterne på persontransport var i 2025 nedsat med 45 %

Odder Kommune modtog i 2025 et tilskud på over 1 mio. kr. Redegørelsen for passagerer fremsendes til Kommunalbestyrelsen til efterretning og sendes efterfølgende til kommunens revisor for indhentelse af revisorerklæring.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har udarbejdet redegørelser for anvendelsen af tilskuddet i 2025 til takstnedsættelse på henholdsvis passagerer mv. og godstransport.

Beregning af anvendelse af tilskud tager udgangspunkt i årets aktivitet/salg af billetter.

I tidligere år har Odder Kommune anvendt flere midler på takstnedsættelser end modtagne tilskud, derfor er taksterne på henholdsvis godstransport og persontransport genberegnet til budget 2025.

Takster på godstransport er nedsat med 70% i 2025 (tidligere 75%)

Takster på persontransport er nedsat med 45% i 2025 (tidligere 45%)

Begge redegørelser er vedhæftet som bilag og viser følgende regnskabsresultat:

	Passagerer:	Godstransport:
Anvendt til takstnedsættelser i 2025	1.795.800	736.100
Modtaget tilskud 2025	-1.776.000	-706.400
Merforbrug / anvendt tilskud i 2025	19.800	29.700
Opgørelse af akkumuleret resultat:		
Akkumuleret mer-/mindreforbrug ved udgangen af 2024 (årene 2016-2024)	1.317.200	473.400
Resultat ved udgangen af 2025	1.337.000	503.100

I henhold til de 2 bekendtgørelser påhviler det kommunalbestyrelsen at sikre, at eventuelt overskydende midler anvendes til yderligere takstnedsættelser det efterfølgende år. Ved udgangen af 2025 er der overskydende midler jf. ovenstående tabel.

Såfremt nedsættelsen af færgetakster på godsområdet har nået grænsen på maksimalt 80%, skal evt. overskydende midler anvendes til nedsættelse af færgetakster på passagerområdet.

Odder Kommune har nedsat taksterne på godsområdet med 70%. Der er i 2025 anvendt 29.700 kr. mere end det bevilgede tilskud og det akkumulerede regnskabsresultat udviser et merforbrug på 503.100 kr. ved udgangen af 2025.

Odder Kommune har nedsat taksterne på passagertransport med 45%. Der er i 2025 anvendt 19.800 kr. mere end det bevilgede tilskud og det akkumulerede regnskabsresultat udviser et merforbrug på 1.337.000 kr. ved udgangen af 2025.

Sagens gang

- Udvalget for Klima, Natur og Planlægning den 3. juni 2026
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At redegørelsen vedr. anvendelse af tilskud i 2025 til nedsættelse af takster på godstransport godkendes

At redegørelsen vedr. anvendelse af tilskud i 2025 til nedsættelse af takster på persontransport tages til efterretning

Beslutning på Udvalget for Klima, Natur og Planlægning 03-06-2026

Indstilles til godkendelse

Taget til efterretning

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

Persontransport 2025 - Underskrevet regnskab

Godstransport 2025 - underskrevet regnskab

Punkt 10: Godkendelse af afregningspriser for helhedspleje og indsatser efter Serviceloven 2026

S2026-1751

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende afregningspriser på frit valgs området. På baggrund af regnskabet for 2025 for Odder Kommunes Hjemmepleje er afregningspriserne for henholdsvis indsatser efter Serviceloven samt pleje- og omsorgsforløb efter Ældreloven, som trådte i kraft 1. juli 2025, genberegnet. Genberegningen har medført en efterbetaling til private leverandører på 2,8 mio. kr. for 2025 og 1,1 mio. kr. for januar og februar 2026. Begge beløb er medregnet i 2. økonomiopfølgning for Sundhed & Omsorg.

Baggrund for sagen

Odder Kommune benytter godkendelsesordningen til at tilvejebringe frit valg af leverandør af helhedspleje efter Ældreloven og hjælp til personlig pleje og praktisk bistand efter Serviceloven.

Kommunalbestyrelsen skal ved anvendelse af godkendelsesordningen fastsætte afregningspriserne ud fra en beregning af kommunens gennemsnitlige langsigtede omkostninger ved levering af et tilsvarende tilbud. Der skal løbende efter behov og mindst én gang årligt i forbindelse med aflæggelse af årsregnskabet foretages efterberegning af de beregnede afregningspriser.

Ældreloven fastsætter endvidere, at der skal ske en efterregulering af de private leverandører af helhedspleje såfremt de faktiske udgifter har været højere eller lavere end de fastsatte afregningspriser.

Forvaltningens bemærkninger

Regnskabet for 2025 for Odder Kommunes Hjemmepleje udviser et merforbrug på 4,3 mio. kr. En af årsagerne til merforbruget er, at der er en del borgere, som i forbindelse med revisiteringen fra Servicelov til Ældrelov, er visiteret til et lavere pleje- og omsorgsforløb end forudsat i de første beregninger af afregningspriserne for pleje- og omsorgsforløb. Det betyder, at der er lavere afregning end forudsat. Odder Kommunes Hjemmepleje arbejder kontinuerligt med at tilpasse den leverede hjælp til borgerne til de nye visiteringer til pleje- og omsorgsforløb. Det sker blandt andet ved øget fokus på genoptræning, rehabilitering, digitale løsninger som digiRehab, digiPrehab, skærmbesøg samt anvendelse af velfærdsteknologi.

Som følge af merforbruget er både afregningspriserne for personlig pleje og praktisk bistand efter Serviceloven og afregningspriserne for pleje- og omsorgsforløb efter Ældreloven steget. Genberegningen af afregningspriserne for pleje- og omsorgsforløb er foretaget af konsulentfirmaet Komponent. Beregningen af afregningspriserne vil blive sendt til gennemsyn hos Odder Kommunes revision for at sikre, at den anvendte beregningsmetode er korrekt.

I 2026 vil størstedelen af borgerne være visiteret efter Ældreloven i modsætning til 2025. I 2025 blev borgere, der var opstartet før Ældreloven trådte i kraft, revisiteret efter Ældreloven i november. Sammen med det fortsatte arbejde med tilpasning af hjælpen til de nye pleje- og omsorgsforløb betyder det, at der fortsat er behov for at følge udgifterne til levering af hjælpen tæt. Primo oktober vil det ud fra foreløbig forbrug i hjemmeplejen blive vurderet, om der er behov for at foretage en genberegning af afregningspriserne.

Genberegningen af afregningspriserne har medført en efterbetaling til de private leverandører på 2,8 mio. kr. for 2025 og 1,1 mio. kr. for januar og februar 2026. Begge beløb er medregnet i 2. økonomiopfølgning for Sundhed & Omsorg.

De genbereggede afregningspriser for 2026 fremgår af nedenstående 2 tabeller. De anvendte afregningspriser fra 1.1.2026 fremgår ligeledes af tabellerne.

Tabel 1. Afregningspriser for pleje- og omsorgsforløb efter Ældreloven

	Genbereggede afregningspriser 2026, kr. pr. uge ¹	Anvendte afregningspriser 2026, kr. pr. uge ¹
Pk. 0. Rehabiliteringsforløb	11.502	12.672

Pk. 1. Pleje- og omsorgsforløb 0-2 timer	573	497
Pk. 2. Pleje- og omsorgsforløb 2-9 timer	3.831	2.322
Pk. 3. Pleje- og omsorgsforløb 9-18 timer	8.367	6.262
Pk. 4. Pleje- og omsorgsforløb 18+ timer	17.049	13.057

1) Pk. 0. Rehabiliteringsforløb: afregningsprisen er for hele forløbet på gennemsnitlig 6 uger.

Tabel 2. Afregningspriser for indsatser efter Serviceloven

	Genberegnete afregningspriser 2026, kr. pr. time	Anvendte afregningspriser 2026, kr. pr. time
Praktisk bistand	519	494
Pleje hverdage 7-15	600	595
Pleje weekend/helligdag 7-15	783	702
Pleje aften 15-23	797	682
Pleje nat 23-7	905	850

Sagens gang

- Udvalget for Ældre, Omsorg og Sundhed den 2. juni 2026
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At de genberegnete afregningspriser godkendes

Beslutning på Udvalget for Ældre, Omsorg og Sundhed 02-06-2026

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Punkt 11: Retning for Mobilitetsplan - Opsamling på workshop

S2025-6468

Resumé

Mobilitetsplan for Odder Kommune er under udarbejdelse. Med denne sættes en retning for de fremtidige indsatser for mobiliteten i hele Odder Kommune.

Dette dagsordenspunkt følger op på temamødet, og på den baggrund præsenteres retningen for den kommende mobilitetsplanen. Der arbejdes efterfølgende videre med planen med henblik på en endelig vedtagelse i udgangen af 2026.

Forvaltningen indstiller at Kommunalbestyrelsen godkender retningen for mobilitetsplanen.

Baggrund for sagen

I Klimahandlingsplanen 2020 er der oplyst 11 indsatser for at nå 2030 reduktionsmålet. Under indsats fire "*Flere transportmidler på grøn energi*" er der fokus på reduktion af fossile brændsler på transportområdet. Herunder er en af målsætningerne udarbejdelse af en mobilitetsplan.

På temamøde den 21. april 2026 blev Kommunalbestyrelsen informeret om den aktuelle mobilitet i Odder Kommune. En kortlægning over mobilitetstilbud, bevægelsesmønstre og mobilitetstilbud blev præsenteret. Herefter drøftede Kommunalbestyrelsen retningen og visionen for mobilitetsplanen. I det følgende er retningen for mobilitetsplanen beskrevet på baggrund af de mange input der var til temamødet.

Forvaltningens bemærkninger

Selve mobilitetsplanen bygges op af:

- En vision for den fremtidige mobilitet i Odder Kommune
- Visions søjler (de overordnede temaer i mobilitetsplanen)
- En række fokusområder som prioriteres
- En række konkrete indsatser og tiltag
- Et tiltagskatalog som bilag

Visionen for mobilitetsplanen bygger på følgende fire visions søjler:

- Sammenhængende infrastruktur
- Mobilitet og levedygtige landsbyer
- Grøn og fremtidssikret transport
- Mobilitet for livet - Sundhed og lang levetid

Fokusområder i mobilitetsplanen:

1. Aktiv mobilitet i hverdagen - Et rekreativt hovednet

Det rekreative hovednet skal prioriteres. Det skal være attraktivt at tilvælge aktive transportformer.

2. Mobilitetslighed blandt borgere - Adgang og deltagelse til hverdagslivet

Alle borgere skal have adgang til mobilitetstilbud og adgang til Odder by.

3. Et stærkt centrum for bevægelse - Odder som mobilitetshub

Odder er hovedby. Odder by skal styrkes som det naturlige omdrejningspunkt for hverdagsmobiliteten i kommunen.

4. Knudepunkter som levende samlingssteder - lokale fællesskaber og initiativer

Vi vil udvikle knudepunkter som lokale centre for mobilitet. De centrale funktioner skal samles omkring knudepunktet i bysamfundet, så mobiliteten understøtter aktive landsbyer.

I vedlagte bilag fremgår beskrivelser af udbytte af hvert fokusområde og kort bemærkning til hvordan det indfries.

5. Sunde vaner for livet - Børn og unges mobilitet og indsatser

Prioritering af børn og unges frihed til at bevæge sig frit og skabe sunde vaner fra en tidlig alder. Mobiliteten skal styrke børn og unges muligheder for at deltage i fællesskaber.

Planens opbygning er illustreret på figur der er vedlagt som bilag.

Det videre forløb

Der afholdes workshop hvor foreninger, lokalråd, skolerepræsentanter, grønt råd med flere er inviteret. Til workshoppen deltager også et borgerpanel, som er nedsat til deltagelse i mobilitetsplanen. Formålet med workshoppen er et arbejde videre med fokusområder og indsatser og få kortlagt fremtidige behov og ønsker som skal rummes i mobilitetsplanen.

Mobilitetsplanen forventes endelig vedtaget i udgangen af 2026.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen godkender retningen for mobilitetsplanen.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller sagen til godkendelse med bemærkning om, at der i det videre arbejde rettes en særlig opmærksomhed på, hvordan vi sikrer mobiliteten til de omkringliggende storbyer.

Bilag

Bilag: Opsamling visionsworkshop 21.04.2026

Bilag: Illustration af planens opbygning

Punkt 12: Igangsættelse af Kommuneplantillæg nr. 10 - nyt rammeområde

3.RE.2

S2026-2257

Resumé

Forvaltningen indstiller, at Kommunalbestyrelsen igangsætter udarbejdelsen af Kommuneplantillæg nr. 10 til Kommuneplan 2025-2037.

Kommuneplantillægget har til formål at skabe det nødvendige plangrundlag for lokalplan nr. 3038 for Assedrup Bakke ved at udlægge et nyt rammeområde til rekreative formål.

Baggrund for sagen

I forbindelse med udarbejdelsen af Lokalplan nr. 3038 for Assedrup Bakke er der fremsat ønske om at inddrage et areal nord for boligområdet til fælles dyrkningsformål.

Det pågældende areal er beliggende i landzone og er ikke omfattet af en gældende kommuneplanramme.

Efter planlovens § 13, stk. 2 må en lokalplan ikke være i strid med kommuneplanen. Det er derfor nødvendigt at tilvejebringe et kommuneplantillæg, der fastlægger rammer for områdets anvendelse.

Tillægget muliggør etablering af fælles dyrkningsarealer i form af nyttehaver og fælleshaver i tilknytning til boligområdet.

Kommuneplantillægget udarbejdes sideløbende med lokalplanen med henblik på at sikre et samlet og konsistent plangrundlag.

Formålet med kommuneplantillægget er at:

- udlægge et nyt rammeområde (3.RE.2) til rekreative formål
- muliggøre fælles dyrkningsaktiviteter i tilknytning til boligområdet
- sikre, at lokalplanens afgrænsning er i overensstemmelse med kommuneplanen
- skabe planmæssig hjemmel for mindre bygninger og anlæg knyttet til dyrkningsformål

Lovgrundlag

Planloven

Kommuneplan 2025-2037

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vurderer, at udlægget af et rekreativt rammeområde er planmæssigt begrundet i ønsket om at fastlægge rammer for fælles dyrknings- og opholdsfunktioner i tilknytning til boligområdet.

Inddragelsen understøtter projektets fokus på grøn bosætning og fællesskabsorienterede boformer.

Det nye rammeområde fastholdes i landzone og udlægges til en anvendelse, der ikke muliggør boligbebyggelse eller anden byudvikling, men alene mindre anlæg og funktioner relateret til dyrkningsformål.

Kommuneplantillægget vurderes at være af begrænset omfang og forventes ikke at påvirke overordnede planlægningsinteresser væsentligt.

Det er forvaltningens vurdering, at kommuneplantillægget er en nødvendig forudsætning for at kunne gennemføre lokalplanen i sin ønskede form.

Økonomi

Planlægningen forventes ikke at medføre økonomiske udgifter for Odder Kommune.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At udarbejdelsen af Kommuneplantillæg nr. 10 til Kommuneplan 2025-2037 - nyt rammeområde 3.RE.2 i Assedrup igangsættes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Punkt 13: Forslag til kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2025–2037

S2026-1624

Resumé

Forvaltningen har udarbejdet Forslag til kommuneplantillæg nr. 9 - justering af ramme 3.BL.5 i Assedrup i sammenhæng med Lokalplan nr. 3045 for Assedrup By.

Tillægget har til formål at sikre planmæssig overensstemmelse mellem kommuneplanen og lokalplanen.

Forvaltningen indstiller til Kommunalbestyrelsen, at forslag til kommuneplantillæg nr. 9 godkendes og sendes i offentlig høring.

Baggrund for sagen

Assedrup er i Kommuneplan 2025-2037 udpeget som bosætningsby med stationsnær beliggenhed ved Aarhus Letbane.

I forbindelse med udarbejdelsen af Lokalplan nr. 3045 er det konstateret, at dele af de planlagte stiforbindelser til Letbanen samt passage over Letbanen ligger uden for den gældende kommuneplanrammens afgrænsning.

Efter planlovens § 13, stk. 2 må en lokalplan ikke være i strid med kommuneplanen. Det er derfor nødvendigt at justere rammeafgrænsningen, så lokalplanen kan gennemføres som forudsat.

Kommuneplantillæg nr. 9 er et afledt tillæg, der alene har til formål at tilpasse rammeafgrænsningen i overensstemmelse med lokalplanen.

Forvaltningens bemærkninger

Tillægget indebærer en mindre udvidelse af kommuneplanramme 3.BL.5 mod sydøst.

Udvidelsen omfatter udelukkende arealer til stiforbindelse og passage over Letbanen med henblik på at sikre en sammenhængende og trafiksikker adgang mellem byen og letbanestoppet.

Tillægget ændrer ikke rammebestemmelserne og medfører således ikke nye muligheder for bebyggelse, ændret arealanvendelse eller infrastruktur.

Kommuneplantillæg nr. 9 er udarbejdet i direkte sammenhæng med Lokalplan nr. 3045 for Assedrup By og udgør en nødvendig forudsætning for, at lokalplanens stiforbindelser og adgang til Letbanen kan realiseres inden for rammeområdet.

Planforslaget er screenet i henhold til miljøvurderingsloven.

På baggrund af tillæggets begrænsede og afledte karakter vurderes det, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Der er derfor ikke udarbejdet en miljørapport.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomi

Planlægningen forventes ikke at medføre økonomiske udgifter for Odder Kommune.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At forslag til kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2025-2037 godkendes og sendes i offentlig høring i 11 uger.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 2 - Oversigtskort

Bilag 1 - Forslag til tillæg nr. 9 Assedrup By

Punkt 14: Forslag til lokalplan nr. 3045 - Assedrup By

S2026-336

Resumé

Forslag til Lokalplan nr. 3045 har til formål at overføre den eksisterende landsby Assedrup fra landzone til byzone i overensstemmelse med Kommuneplan 2025-2037 og planlovens § 11 b, stk. 6. Zoneoverførslen indgår som led i den strategiske planlægning for Assedrup som bosætningsby.

Forvaltningen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til Lokalplan nr. 3045 for Assedrup By og sender forslaget i offentlig høring.

Baggrund for sagen

Lokalplanen omfatter den eksisterende landsby og fastlægger rammer for anvendelse, udstykning, bebyggelse, grønne kiler, stiforbindelser, parkering, belysning og tekniske forhold.

Planen muliggør alene begrænsede ændringer inden for den eksisterende landsbystruktur, herunder to konkrete udstykningsmuligheder, fastholdelse af en eksisterende stiforbindelse samt mulighed for etablering og forbedring af stiforbindelser til Letbanen.

Der udlægges ikke nye arealer til byudvikling. Eventuel fremtidig udvikling forudsætter særskilt planlægning.

Udvalget for Klima og Plan besluttede den 25. november 2025 at igangsætte udarbejdelsen af lokalplan nr. 3045.

Assedrup er i Planstrategi 2023 og Kommuneplan 2025-2037 udpeget som bosætningsby på baggrund af den stationsnære beliggenhed ved Aarhus Letbane og ønsket om at understøtte bosætning i nærhed til kollektiv trafik.

Planloven § 11 b, stk. 6 giver mulighed for, at hele landsbyer kan overføres fra landzone til byzone som led i strategisk planlægning. For Assedrup betyder det, at landsbyen planlægges samlet, før der kan arbejdes videre med nye byudviklingsarealer.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen fastlægger en restriktiv regulering, der skal understøtte landsbyens karakter, struktur og landskabelige sammenhæng i forbindelse med overgangen til byzone. Lokalplanen giver desuden mulighed for etablering og forbedring af stiforbindelser til Letbanen.

Lokalplanen giver ikke mulighed for generel fortætning eller udvidelse af landsbyen og fastlægger, at udstykning alene kan ske i form af to konkret udpegede muligheder.

Den fastlægger blandt andet:

- bebyggelsens omfang, placering og udformning
- friholdelse af grønne kiler og landskabelige kig
- stiforbindelser
- mulighed for et mindre fælles parkeringsareal i tilknytning til Letbanen
- begrænsning af belysning

Forslag til Lokalplan nr. 3045 er vedlagt som bilag 2.

Borgerinddragelse

Der er gennemført borgerinddragelse i flere faser, både i den strategiske planlægning og i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen.

Inddragelsen har omfattet borgerworkshops, informationsmøde, spørgeskemaundersøgelse og workshop med fokus på lokalplanens indhold.

Borgernes input er indgået i den planfaglige vurdering og har blandt andet bidraget til fokus på:

- fastholdelse af landsbyens struktur

- begrænsning af fortætning
- fokus på grønne sammenhænge og landskabelige kig
- forbedring af stiforbindelser til Letbanen
- begrænsning af belysning

Inputtene er vurderet i forhold til lokalplanens formål og planlovens rammer og omsat, hvor det er planfagligt og juridisk muligt.

Resultater fra borgerinddragelsen er vedlagt som bilag 3.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vurderer, at Lokalplan nr. 3045 skaber et nødvendigt og hensigtsmæssigt administrationsgrundlag for overgangen fra landzone til byzone.

Zoneoverførslen udgør det planmæssige grundlag for den videre strategiske planlægning for Assedrup som bosætningsby.

Zoneoverførslen ændrer ikke i sig selv landsbyens udviklingsomfang, men skaber det planmæssige grundlag for eventuel fremtidig planlægning.

Lokalplanen fastlægger klare rammer og sikrer, at landsbyens karakter, skala og landskabelige sammenhæng fastholdes, samtidig med at der gives mulighed for begrænsede tilpasninger.

Udstykning kan alene ske i form af to konkret udpegede muligheder, som vurderes at kunne indpasses inden for den eksisterende landsbystruktur.

Forvaltningen vurderer, at lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Kommuneplan 2025-2037, planlovens § 11 b, stk. 6 og den strategiske planlægning for bosætningsbyerne.

Økonomi

Vedtagelse af lokalplanforslaget medfører ikke i sig selv økonomiske udgifter for Odder Kommune.

Eventuelle udgifter til konkrete projekter, herunder f.eks. stiforbindelser og trafikikkerhedstiltag, behandles særskilt.

Høring

Forslag til Lokalplan nr. 3045 for Assedrup By sendes i offentlig høring i 11 uger. Høringsperioden er forlænget på grund af sommerferien.

I høringsperioden kan borgere, grundejere, myndigheder og øvrige interesserede indsende bemærkninger, indsigelser og ændringsforslag.

Sagens gang

- Udvalget for Klima, Natur og Planlægning den 3. juni 2026
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At forslag til Lokalplan nr. 3045 for Assedrup By godkendes.

At forslag til Lokalplan nr. 3045 sendes i offentlig høring i 11 uger.

At beslutningen om ikke at udarbejde miljørapport offentliggøres sammen med planforslaget.

Beslutning på Udvalget for Klima, Natur og Planlægning 03-06-2026

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Forslag til Lokalplan 3045 - Assedrup By

Bilag 3 - Borgerinddragelse

Punkt 15: Igangsætning af tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2025-2037 - Reduktion af rammeområde 3.B.11 og udvidelse af rammeområde 3.RE.1

S2026-2359

Resumé

Kommunalbestyrelsen har på mødet d. 26. maj 2026 besluttet, at der skal udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2025-2033, hvor den nordstligste del af boligområdet, som er udlagt til boligfællesskab, udtages af kommuneplanramme 3.B.11.

Samtidig ønskes kommuneplanramme 3.RE.1 udvidet med det tilsvarende areal, således at det tidligere boligområde overføres til rekreativt formål. Herudover ønskes, at den rekreative ramme udvides, så den også omfatter det tilstødende skovareal mod nord. I tilknytning til kommende lokalplanlægning skal tillægget også muliggøre etablering af en bolig inden for et afgrænset område af rammeområdet 3.RE.1.

Forvaltningen indstiller, at udarbejdelse af tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2025-2033 igangsættes.

Baggrund for sagen

Udvalget for Økonomi og Erhverv igangsatte på mødet d. 20. februar 2023 udarbejdelsen af tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2021-2033 med henblik på at udvide det rekreative rammeområde 3.RE.1 mod nord med et skovareal beliggende på matrikel nr. 13ak Rude By, Saksild.

Udarbejdelsen af dette tillæg blev efterfølgende sat i bero, idet der var behov for at afklare en række planmæssige forhold, således at lokalplan og kommuneplantillæg kunne fastlægges adfærd.

Kommunalbestyrelsen traf den 26. maj 2026 beslutning om at udtage en mindre del af rammeområdet 3.B.11, som er udlagt til boligformål, fra kommuneplanrammen. Det drejer sig om det areal, der tidligere har været udlagt til boligfællesskab.

I den forbindelse har Odder Kommune modtaget en anmodning om en fornyet igangsætning af planlægning for et bolig- og rekreativt område i den nordlige del af Saksild. Lokalplanområdet er delvist omfattet af den nordlige del af rammeområdet 3.B.11 samt hele rammeområdet 3.RE.1.

Den ansøgte planlægning tager afsæt i Kommunalbestyrelsens beslutning og de ændrede planforhold. Udarbejdelsen af en ny lokalplan forudsætter, at Udvalget for Økonomi og Erhverv igangsætter udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 11 til Kommuneplan 2025-2037.

Lovgrundlaget er Planloven og Kommuneplan 2025-2037

Forvaltningens bemærkninger

Kommuneplan 2025-2037

Rammeområdet 3.B.11

Det nuværende rammeområde 3.B.11 er udlagt til boligformål i form af ben-lav og t-lav bebyggelse. Rammen giver mulighed for bebyggelse i maks. 2 etager, en bygningshøjde på maks. 8,5 meter og en maks. bebyggelsesprocent på 30.

Fremtidige forhold for rammeområdet 3.B.11

Jævnfør Kommunalbestyrelsens beslutning, skal der udtages en mindre del af rammeområdet på ca. 1 Ha, svarende til det område der tidligere er udlagt til boligfællesskab i den nordstligste del af området. Herudover sker der ikke yderligere ændringer i kommuneplanrammen.

Å

Rammeområdet 3.RE.1

Det nuværende rammeområde 3.RE.1 er udlagt til rekreative formål, naturområde og mindre fælles anlæg. Rammen giver mulighed for at omdanne den eksisterende røde lade til værksted og lignende mindre erhverv samt hjemmekontor. I tilknytning til den kan der etableres et mindre område til parkering. Herudover kan der etableres fælles anlæg som shelter og fugletårn. Anlæg til klimatilpasning og regnvandshåndtering kan indpasses, når det ser under hensyn til de eksisterende naturværdier. Udstykning er tilladel inden for rammeområdet. Inden for området er en eksisterende stiadgang til Rude Strand der er beskyttet efter Naturbeskyttelsesloven.

Fremtidige forhold for rammeområdet 3.RE.1

Rammeområdet udvides med ca. 1 Ha mod sydvest, svarende til det område der tidligere er udlagt til boligfællesskab og udtages af rammeområdet 3.B.11. Herudover ønskes rammen udvidet med skovområdet mod nord, så den omfatter matr. nr. 13ak, Rude By, Saksild. Skovområdet, som er ca. 2,9 Ha, ønskes optaget i kommuneplanen som rekreativt område og der vil herefter være yderligere mulighed for at sikre området som rekreativt område gennem den kommende planlægning af området.

I forbindelse med kommende planlægning ønskes ligeledes tilføjet mulighed for at omdanne den røde lade til en bolig. Såfremt dette tillades, vil der i lokalplanen beskrives restriktive bestemmelser i forhold til placering, størrelse, materialer, tilpasning til området etc. I tilknytning til boligen, ønskes mulighed for at etablere sekundære bebyggelse i form af garage, skur, lade eller lign. på maks. 100 m².

Herudover ønskes undersøgt muligheden for at etablere en skovbærhave inden for det rekreative område, såfremt dette bliver relevant i forhold til kommunens kapacitetsanalyse.

Se bilag 1A for eksisterende og nye rammeområde afgrænsninger.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At der igangsættes udarbejdelse af tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2025-2033 på baggrund af Kommunalbestyrelses beslutning d. 26.05.2026 samt forvaltningens bemærkninger.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Et flertal (A, C og F) indstiller igangsættelse af tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2025-2037 til godkendelse, med udtagelse af den røde lade.

Venstre (V) læfter sagen i Kommunalbestyrelsen og afventer stillingtagen sammen med Enhedslisten (Ø).

Bilag

Bilag 1_Nuværende og ny afgrænsning af kommuneplanrammer

Punkt 16: Permanent lukning af Torvet/gågadezonen med pullerter

S2026-639

Resumé

Køb Odder ønsker en permanent lukning af Torvet/gågadezonen med pullerter - også i tidsrummet kl. 05.00-11.00, hvor området i dag åbnes for varekørsel. Forslaget har været i offentlig høring. Forvaltningen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender at Torvet/gågadezonen lukkes permanent med pullerter og at butikker og fragtfirmaer fortsat sikres adgang gennem pullertsystemets adgangsbrikker.

Baggrund for sagen

Torvet er bymidtens centrale opholdsrum og har med renoveringen i 2025 fået en styrket rolle som et byrum til caféliv, ophold, mødested og aktiviteter.

Den nuværende pullertstyring skaber en periode hver morgen kl. 05 - 11, hvor motorkøretøjer frit kan køre gennem gågadezonen. Ifølge Køb Odder medfører det en unødvendig trafikal uro, der ikke harmonerer med Torvets funktion som trygt byrum med gågadezone.

Køb Odder foreslår derfor en permanent lukning af Torvet for almindelig motorkørsel, hvor varelevering i stedet administreres gennem adgangsbrikker.

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde d. 17. marts 2026 at sende forslaget i offentlig høring.

Forvaltningens bemærkninger

Der er bred faglig opbakning til en styrkelse af gågademiljøet gennem permanent lukning af pullerterne:

1. Tryghed, ophold og byliv

Det er vigtigt, at trafikforholdene understøtter visionen fra byudviklingsstrategien fra Odder bymidte. En permanent lukning forventes at øge trygheden markant, særligt for børnefamilier og ældre, skabe et mere roligt og sammenhængende bymiljø uden gennemkørende trafik, styrke Torvet som bylivsrum med cafémiljø samt understøtte ønsket om en mere fodgængervenlig og oplevelsesorienteret bymidte.

2. Varelevering - en praktisk løsning findes allerede

De fleste butikker og fragtfirmaer benytter allerede adgangsbrikker til pullertsystemet. De få aktører, der ikke gør, kan tilføjes uden væsentlige administrative eller økonomiske konsekvenser.

Forvaltningen vurderer, at den nuværende praksis - hvor hele gågadezonen er åben om formiddagen - i højere grad tilgodeser biltrafik end byliv og tryghed. En permanent lukning ændrer ikke butikkernes adgang, men fjerner den generelle kørsel i tidsrummet 05.00-11.00, minimerer risikoen for uautoriseret kørsel og giver et mere forudsigeligt og sikkert system, hvor alle trafikanter har klare regler.

3. Trafiksikkerhed - faglige myndigheder anbefaler en enklere løsning

Både vejmyndigheden og Østjyllands Politi vurderer, at en permanent pullertlukning vil øge trafiksikkerheden, skabe mere entydige og letforståelige trafikforhold, reducere fejkørsel og utilsigtet adgang og understøtte gågadens status som bilfrit område.

4. Et signal om prioritering af bymidten

At imødekomme ønsket fra Køb Odder vil sende et klart signal om støtte til bylivet og det lokale café- og butiksliv, være i

tråd med tidligere politiske ambitioner om mere ophold, mindre biltrafik og højere kvalitet i bymidten, og sikre, at visionen fra udviklingsstrategien for Odder bymidte og Torvets trafikregler hænger sammen.

Offentlig høring af forslaget

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde d. 17. marts 2026 at sende forslaget om permanent lukning af Torvet med pullerter i offentlig høring. Den offentlige høring har forløbet fra d. 29. april til d. 29. maj 2026. Høringssvar og høringsnotat eftersendes til Kommunalbestyrelsen og vedhæftes referatet.

Sagens gang

- **Udvalget for Klima, Natur og Planlægning den 3. juni 2026**
- **Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026**
- **Kommunalbestyrelsen den 23. juni 2026**

Forvaltningen indstiller

At Torvet/gågadezonen lukkes permanent med pullerter

At butikker og fragtfirmaer fortsat sikres adgang gennem pullersystemets adgangsbrikker

Beslutning på Udvalget for Klima, Natur og Planlægning 03-06-2026

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 1_Høringsnotat_Permanent lukning af Torvet med pullerter

Bilag 2_Samlede høringssvar - Permanent lukning af Torvet med pullerter

Punkt 17: Borgerrådgiverens beretning 2025

S2019-4389

Resumé

Kommunalbestyrelsen forelægges borgerrådgiverens beretning 2025 til orientering.

Borgerrådgiveren har i 2025 registreret 161 henvendelser. Det er en stigning i forhold til 2024, hvor der blev registreret 138 henvendelser.

Borgerrådgiveren finder på baggrund af årets henvendelser har ikke grundlag for at fremhæve nogle generelle sagsbehandlingsmæssige udfordringer i forvaltningen i Odder Kommune

Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen besluttede i forbindelse med vedtagelsen af Budget 2020 at afsætte midler til, at Odder Kommune kunne indtræde i den fælleskommunale borgerrådgiverfunktion. Borgerrådgiverfunktionen i Odder Kommune er en del af et tværkommunalt samarbejde med seks andre kommuner - Randers, Norddjurs, Skanderborg, Horsens, Skive og Hedensted kommuner.

Borgerrådgiveren er en selvstændig enhed, der yder vejledning til borgere om deres rettigheder og pligter samt bistand i forståelsen af kommunens kommunikation. Borgerrådgiverens mål er at fremme dialogen mellem borgerne og Odder Kommune og sikre borgernes retssikkerhed i forbindelse med kommunens sagsbehandling og forvaltningsmæssige aktiviteter. For en detaljeret beskrivelse af Borgerrådgiverens funktion og praksis samt vedtægterne henvises til beretningens bilag 3 og 4.

Beretningen har til formål at give en samlet redegørelse for årets henvendelser og skabe indsigt i, hvorfor nogle borgere har fundet det nødvendigt at kontakte Borgerrådgiveren. For yderligere om registreringsmetode og metodiske bemærkninger henvises til bilag 1 i beretningen.

Forvaltningens bemærkninger

Borgerrådgiveren har i 2025 registreret 161 henvendelser mod 138 henvendelser i 2024. Som i foregående år har henvendelserne til borgerrådgiver primært været i relation til Social, Sundhed og Beskæftigelse (93) og Børn, Uddannelse og Kultur (48). Herudover blev der registreret 13 henvendelser vedrørende Teknik og Miljø, 3 henvendelser om Odder Kommune og 4 henvendelser uden for Borgerrådgiverens kompetence.

75 % af henvendelserne er blevet besvaret af borgerrådgiveren uden inddragelse af forvaltningen. Dette niveau været gældende de seneste 3 beretninger. I 19 % af tilfældene har borgerrådgiveren involveret forvaltningen i at besvare borgernes henvendelser.

I årets beretning fremhæver Borgerrådgiveren en række gennemgående temaer, som har givet anledning til flest henvendelser. De centrale temaer i 2025 er:

- Spørgsmål til eller frustrationer over den sagsbehandling, som borgerne har oplevet eller har udsigt til
- Oplevelse af manglende inddragelse i egen sag
- Spørgsmål til betydningen af en afgørelse

Borgerrådgiveren oplever en tiltagende interesse fra forvaltningens side i forhold til at afhjælpe den enkelte borgers usikkerhed eller frustration over et sagsforløb. Det fremhæves, at forvaltningerne i deres skriftlige besvarelser også kommer med oprigtig beklagelser, når de kan bekræfte de sagsforløb, borgeren har klaget over.

Borgerrådgiveren bemærker også et både godt og konstruktivt samarbejde med forvaltningerne i Odder Kommune. Forvaltningerne er generelt interesseret i dialog og en second opinion for læring og kvalitetsudvikling af sagsbehandlingen og borgerbetjeningen, og i nogle tilfælde finder personalet det relevant at inddrage en borgerrådgivers perspektiv og erfaring.

Borgerrådgiveren bemærker, at flere og flere borgere bruger AI i forhold til råd og vejledning omkring deres sagsforløb og deres rettigheder. Mange AI-modeller er tilbøjelige til at formulere sig på en måde, der bekræfter borgerens egen opfattelse af, at sagsbehandlingen er fejlagtig frem for tydeligt at udfordre borgeren eller gøre opmærksom på, at grundlaget for borgerens opfattelse er forkert. Når borgere så bruger AI til at udarbejde klager over sagsbehandlingen,

afgørelsen mv. opstår der en risiko for, at klagerne bliver mere velformulerede og overbevisende, uden nødvendigvis at være korrekte.

For den kommunale forvaltning og for borgerrådgiverfunktionen betyder dette, at der nu og i den kommende tid vil modtages flere og længere klager, som fremstår juridisk eller administrativt velunderbyggede, men som reelt bygger på misforståelser, mangelfulde oplysninger, ensidige fremstillinger og nogle gange direkte urigtige konklusioner. Dette vil efter borgerrådgiverens vurdering skabe en stor risiko for, at AI skaber mere arbejde i forbindelse med udarbejdelse af klagesvar, herunder at dialogen mellem borger og afdeling også kan blive mere udfordret og konfliktfyldt.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen tager Borgerrådgiverens beretning 2025 til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Taget til efterretning

Bilag

Borgerrådgiverens beretning 2025

Punkt 18: Databeskyttelsesrådgiverens årsberetning for GDPR 2025 og Handleplan for efterlevelse

S2018-2293

Resumé

Kommunens Databeskyttelsesrådgiver (DPO) udarbejder hvert år en årsberetning for arbejdet med overholdelse af Databeskyttelsesforordningen (GDPR) i Odder Kommune. Med udgangspunkt i denne rapport udarbejder kommunens Informationssikkerhedsgruppe et forslag til en handleplan for nødvendige indsatser, der skal sikre Odder Kommune en bedre efterlevelse af GDPR.

Baggrund for sagen

Databeskyttelsesrådgiveren vurderer i sin årsberetning for 2025, at Odder Kommune generelt lever op til reglerne om databeskyttelse og behandler personoplysninger på en sikker og ansvarlig måde. Opsætningen af kommunens it-systemer har vist sig at være robuste, og i 2025 har der heldigvis ikke været alvorlige sikkerhedsbrud.

I vedlagte bilag "Årsberetning for GDPR 2025" uddyber Databeskyttelsesrådgiveren sine anbefalinger. I bilaget "Handleplan for efterlevelse af Databehandlerrådgiverens anbefalinger i årsberetning for 2025" fremgår de aktiviteter Informationssikkerhedsgruppen vurderer er nødvendige at arbejde med i 2026 - 2027 frem til næste årsberetning fra Databeskyttelsesrådgiveren.

Forvaltningens bemærkninger

Databeskyttelsesrådgiverens "Årsberetning for GDPR 2025" og "Handleplan for efterlevelse af Databehandlerrådgiverens anbefalinger i årsberetning for 2025" er godkendt af Informationssikkerhedsgruppen i foråret og er behandlet i direktionen i den 2. juni 2026.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At Databeskyttelsesrådgiverens "GDPR Årsberetning for 2025" og Informationssikkerhedsgruppens "Handleplan for efterlevelse af Databehandlerrådgiverens anbefalinger i årsberetning for 2025" tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

GDPR Årsberetning 2025

Handleplan for efterlevelse af Databeskyttelsesrådgiverens anbefaling i årsberetning for 2025

Punkt 19: Forslag til ny distriktsinddeling på dagtilbudsområdet med høringsvar

S2026-127

Resumé

Forvaltningen forelægger sagen om ny distriktsinddeling på dagtilbudsområdet til politisk behandling efter gennemført høring. Forslaget indebærer, at den nuværende struktur med tre distrikter ændres til to distrikter ved, at det tidligere distrikt 3 fordeles mellem distrikt 1 og distrikt 2. Høringssvarene viser en generel forståelse for formålet om mere robuste distrikter, stærkere ledelsesfællesskaber og administrativ understøttelse, men peger samtidig på væsentlige opmærksomhedspunkter vedrørende nærhed i ledelse, sårbarhed, lokal forankring og bestyrelses- og MED-strukturer. Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at den nye distriktsinddeling godkendes, og at implementeringen tilrettelægges med fokus på tydelig kommunikation, lokal repræsentation og understøttelse af nærværende ledelse.

Forvaltningen har vedlagt alle høringsvarene i sagen og lavet en opsamling i bilag 1

Baggrund for sagen

Den gældende distriktsinddeling på dagtilbudsområdet blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i december 2023, hvor antallet af distrikter blev reduceret fra fem til tre. Den nuværende sag følger op på denne organisering og vedrører forslaget om at reducere fra tre til to distrikter ved at opløse det hidtidige distrikt 3 og fordele enhederne mellem de to øvrige distrikter. Formålet er at skabe mere robuste og sammenhængende distrikter, styrke ledelsesfællesskaberne og frigøre ressourcer til administrativ understøttelse og øvrige besparelser.

Forslaget har været sendt i høring hos forældrebestyrelser og lokale MED-udvalg, idet ændringen vurderes at være et principielt forhold vedrørende organiseringen af dagtilbudsområdet. Den foreslåede model indebærer, at distrikt 1 omfatter Egetræet, Egholm, Hou, Saksild, Midgård, Askgård samt Dagplejen, mens distrikt 2 omfatter Troldhøj, Gaia, Vita, Ressourcegruppen, Gylling, Æblehuset, Hundslund, Krible Krable/Skoven og Bendixminde.

Forvaltningens bemærkninger

Høringssvarene viser samlet set, at der er en bred forståelse for intentionen bag forslaget. På tværs af svarene peges der på, at større distrikter kan bidrage til mere robuste ledelsesfællesskaber, bedre faglig sparring og en mere fleksibel anvendelse af ressourcer og kompetencer på tværs af enheder. Flere fremhæver også, at en administrativ støttefunktion er en væsentlig forudsætning for, at dagtilbudsledere og pædagogiske ledere får mere tid til pædagogisk ledelse og nærvær i praksis.

Samtidig peger høringssvarene på en række væsentlige opmærksomhedspunkter. Det gælder særligt bekymringer om større afstand mellem ledelse og den daglige praksis, sårbarhed ved fravær eller personskift, samt risiko for øget kompleksitet i ledelsesopgaven. Flere peger desuden på behovet for at sikre lokal forankring og repræsentation i både bestyrelsesarbejdet og MED-strukturen, herunder opmærksomhed på de særlige forhold, der gør sig gældende for henholdsvis daginstitutioner og dagpleje. Der peges også på behovet for tydelig implementering, klare roller og fortsat fokus på rekruttering og fastholdelse af pædagogiske ledere.

Forvaltningen vurderer, at høringssvarene samlet set ikke ændrer ved, at forslaget rummer relevante organisatoriske og ledelsesmæssige gevinster. Samtidig understøtter høringssvarene, at en gennemførelse forudsætter tydelig implementering, administrativ understøttelse og fortsat opmærksomhed på nærværende ledelse, lokal repræsentation og samarbejdsstrukturer. Forvaltningen vil i den videre implementering have fokus på disse forhold, herunder på kommunikation, opgavefordeling og organisering af samarbejdsfora. Implementeringsplanerne er beskrevet i bilag 7.

Forældrebestyrelsernes formelle kompetencer ændres ikke som følge af distriktsændringen, idet bestyrelserne er knyttet til daginstitutionerne og dagplejen og ikke til distriktsinddelingen. I distrikt 1 vil det fortsat være op til de berørte bestyrelser at beslutte, om der ønskes én fælles forældrebestyrelse for daginstitutioner og dagpleje eller fortsat separate bestyrelser. Dette spørgsmål ligger uden for den politiske stillingtagen til distriktsinddelingen, men høringssvarene peger på, at der ønskes to adskilte bestyrelser: en bestyrelse for dagplejen og en bestyrelse for daginstitutionerne i Dagtilbud Øst.

Bestyrelserne i dagtilbud Vest og Midt-Syd ønsker at styrke den lokale medarbejderrepræsentation i de nye bestyrelser. Forvaltningen bemærker, at den gældende styrelsesvedtægt allerede sikrer lokal forældrerepræsentation i daginstitutionernes forældrebestyrelser, idet hver enhed vælger én forældrerepræsentant til bestyrelsen. Hvis der derimod

ønskes en øget medarbejderrepræsentation i bestyrelserne, så skal styrelsesvedtægten ændres. I gældende styrelsesvedtægt indgår der kun to medarbejderrepræsentanter i hver bestyrelse, og ikke lokal medarbejderrepræsentation. Forvaltningen bemærker, at en øget medarbejderrepræsentation vil kunne medføre meget store bestyrelser, hvilket kan udfordre bestyrelsens arbejdssevne og effektivitet. På den baggrund anbefales det, at forslaget indgår i de videre drøftelser i forbindelse med implementeringsplanen og forelægges Udvalget for Skole, Dagtilbud og Børneliv i efteråret.

Bestyrelserne nævner behov for at kunne etablere råd i den enkelte enheder. Beslutningen om at etablere lokale råd træffes af de enkelte bestyrelser.

Sagens gang

- Udvalget for Skole, Dagtilbud og Børneliv den 2. juni
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni

Forvaltningen indstiller

- **At Kommunalbestyrelsen godkender den nye distriktsinddeling på dagtilbudsområdet, således at dagtilbudsområdet fremover organiseres i to distrikter**
- **At høringssvarene tages til efterretning og indgår i den videre implementering af den nye organisering**

Beslutning på Udvalget for Skole, Dagtilbud og Børneliv 02-06-2026

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 1: Opsamling på høringssvar ift. distriktsændringer på dagtilbudsområdet

Bilag 2: Forældrebestyrelsen fra dagtilbud Øst: høringssvar vedr. distriktsændringer i dagtilbud

Bilag 3: Forældrebestyrelse Midt & Syd: høringssvar vedr. distriktsændringer i dagtilbud

Bilag 4: Forældrebestyrelsen Vest: høringssvar vedr. distriktsændringer i dagtilbud

Bilag : 5 Lokal MED-udvalg Midt-Syd: høringssvar vedr. distriktsændringer i dagtilbud

Bilag 6: Lokal MED- udvalg Vest og Daglejen: høringssvar vedr. distriktsændringer i dagtilbud

Bilag 7: Overordnet implementeringsplan for ny distriktsinddeling på dagtilbudsområdet

Punkt 20: Politisk mødekalender 2027

S2026-2336

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal fastsætte mødedatoer og -tidspunkter for det kommende års møder i Kommunalbestyrelsen samt de politiske fagudvalg.

Baggrund for sagen

Forvaltningen foreslår følgende møderække:

Kommunalbestyrelsen

- Tirsdag den 2. februar, 16. marts, 27. april, 25. maj, 22. juni, 7. september (1. behandling af budget), 5. oktober (2. behandling af budget), 16. november og 14. december.

Starttidspunkt foreslås til kl. 17.00 for alle møder, dog kl. 16.00 for decembermødet.

Udvalget for Økonomi og Erhverv

- Mandag den 25. januar, 8. marts, 19. april, 18. maj (tirsdag), 14. juni, 30. august, 27. september, 8. november og 6. december.

Mødetidspunkt foreslås til kl. 14.00 - 16.00.

Udvalget for Kultur, Fritid og Fællesskaber

- Tirsdag den 12. januar, 23. februar, 6. april, 4. maj, 1. juni, 17. august, 14. september, 26. oktober og 23. november.

Mødetidspunkt foreslås til kl. 10.00 - 12.30.

Udvalget for Ældre, Omsorg og Sundhed

- Tirsdag den 12. januar, 23. februar, 6. april, 4. maj, 1. juni, 17. august, 14. september, 26. oktober og 23. november.

Mødetidspunkt foreslås til kl. 13.00 - 15.30.

Udvalget for Skole, Dagtilbud og Børneliv

- Tirsdag den 12. januar, 23. februar, 6. april, 4. maj, 1. juni, 17. august, 14. september, 26. oktober og 23. november.

Mødetidspunkt foreslås til kl. 16.00 - 18.30.

Udvalget for Social, Handicap og Beskæftigelse

- Onsdag den 13. januar, 24. februar, 7. april, 5. maj, 2. juni, 18. august, 15. september, 27. oktober og 24. november.

Mødetidspunkt foreslås til kl. 13.00 - 15.30.

Udvalget for Klima, Natur og Planlægning

- Onsdag den 13. januar, 24. februar, 7. april, 5. maj, 2. juni, 18. august, 15. september, 27. oktober og 24. november.

Mødetidspunkt foreslås til kl. 16.00 - 18.30.

Forvaltningens bemærkninger

Der er udarbejdet et samlet oversigtsbilag med udkast til den politiske mødekalender for 2027 (vedhæftet).

Mødeplanen tager udgangspunkt i en kadence med ni årlige møder (9 møderul).

Planlægningen er afstemt med kendte mødeaktiviteter pr. maj 2026, herunder bl.a. KL's mødekalender, KKR, Sundhedsråd Horsens samt bestyrelsesmøder i Østjyllands Brandvæsen.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026
- Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At forslag til mødedatoer og -tidspunkter for Kommunalbestyrelsen og de politiske fagudvalg godkendes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Udvalget for Økonomi og Erhverv drøfter sagen og beslutter at afsøge muligheden for at flytte kommunalbestyrelsesmøder fra tirsdag til mandag samt møder i Udvalget for Kultur, Fritid og Fælleskaber fra tirsdag til mandag inden behandlingen af sagen i kommunalbestyrelsen.

Bilag

UDKAST Politisk mødekalender 2027

Punkt 21: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2025-6592

Forvaltningen indstiller

Jf. Kommunestyrelseslovens §20, stk. 3 skal mødets beslutningsprotokol godkendes.

Hvert tilstedeværende udvalgsmedlem skal senest ved mødets afslutning godkende dette punkt digitalt.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Fraværende: Lars Bluhme (A)

Mødet sluttede kl. 16.15

Godkendt.

Punkt 22: Beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti (C) om byggemodning i Gylling nord for Gunnar Madsensgade

S2022-4776

Resumé

Det Konservative Folkeparti (C) har stillet beslutningsforslag om, at Økonomiudvalget anbefaler, at administrationen igangsætter den nødvendige byggemodning af kommunens restareal beliggende nord for Gunnar Madsensgade i Gylling By, matr.nr. 24t, Gylling, inden for rammerne af gældende lokalplan nr. 6006.

Baggrund for sagen

Det Konservative Folkeparti (C) begrundet vedhæftede beslutningsforslag som følger:

"Baggrunden for forslaget er, at Det Konservative Folkeparti ønsker at understøtte en fortsat positiv udvikling i Gylling ved at sikre attraktive byggemuligheder for kommende tilflyttere. Lokalplan nr. 6006 omfatter et boligområde i Gylling, og kommuneplanramme 6.B.2 fastlægger området til boligformål, hvor udstykning er tilladt. Området er desuden placeret i tilknytning til et lokalsamfund med dagpleje, børnehave, skole og dagligvarebutik samt et aktivt forenings- og fritidsliv. Gylling Skole har børn fra 0. til 6. klasse, og Gylling Børnehus er en etableret lokal institution.

Der er allerede dokumenteret efterspørgsel efter byggegrunde i området. På Odder Kommunes egen side for Rasmus Larsens Vænge fremgår det, at hovedparten af grundene er solgt, mens kun én grund aktuelt står som reserveret frem til 28. maj 2026. Det peger på, at der fortsat er interesse for bosætning i Gylling, og at det derfor er rettidigt at se på nye muligheder inden for det eksisterende planlagte område.

Det Konservative Folkeparti ser byggemodningen som et vigtigt redskab til at fastholde og udvikle livet i lokalområdet. Nye boliger vil kunne bidrage til at tiltrække børnefamilier og dermed være med til at sikre fødekæden til lokale institutioner som Gylling Børnehus og Gylling Skole. Samtidig vil flere borgere styrke grundlaget for både lokalt erhvervsliv, foreningsliv og kulturliv, som er afgørende for et levende lokalsamfund.

På den baggrund foreslås det, at administrationen udarbejder en sag om de økonomiske og tekniske forudsætninger for byggemodning af arealet, herunder tidsplan, anlægsoverslag og vurdering af udbudsmuligheder.

Det indstilles derfor, at Økonomiudvalget anbefaler:

- 1. at forvaltningen igangsætter det forberedende arbejde med byggemodning af kommunens restareal nord for Gunnar Madsensgade i Gylling By, matr.nr. 24t, Gylling,*
- 2. at arbejdet sker inden for rammerne af gældende lokalplan nr. 6006 og kommuneplanens rammebestemmelser for boligområdet, og*
- 3. at der fremlægges en nærmere sag om økonomi, tidsplan og udbudsform for den videre politiske behandling."*

Forvaltningens bemærkninger

Ingen bemærkninger.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 16. juni 2026

Forvaltningen indstiller

At beslutningsforslag om igangsætning af byggemodning i Gylling nord for Gunnar Madsensgade drøftes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 16-06-2026

Beslutningsforslaget fra Det Konservative Folkeparti (C) sendes til afstemning.

For forslaget stemmer stemmer 2 (C). Imod stemmer 4 (A, F, V og Ø).

Ændringsforslaget nedstemt med 4 stemmer mod 2.

Bilag

Restareal Gylling

Punkt 23: Lukket: Salg af jordstykke

S2026-2513

Indstilles til godkendelse