

REFERAT Byrådet 2012 - 2021 d. 08-11-2021

Mødedato Mandag d. 08. november 2021 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Ole Lyngby Pedersen, Kresten Bjerre, Leif Gjørtz Christensen, Klaus Rafael Jensen, John Rosenhøj (Fravær), Martin Mikkelsen, Ditte-Marie Thejsen, Rie Ramsdal Jensen, Claes Jensen, Hans Hammann, Linda Ann Wienand, Uffe Jensen, Jan Gade, Elvin J. Hansen, Lene Midtgaard, Marianne Hundebøll, Torben Sørensen (Fravær), Lone Jakobi, Finn Thranum, Jens Mikkelsen (stedfortræder)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Efterretningsliste.....	4
Sygemelding af byrådsmedlem.....	5
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017-2029.....	7
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1154 for dagligvarebutik og boliger ved Banegårdsgade i Odder	9
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1152 - Boligbebyggelse ved Aaparkeringen.....	12
Vedtagelse af program for områdefornyelse for Odder bymidte.....	14
Etablering af en offentlig sti, stibro og afvandingsgrøfter i lokalplan nr. 1149 ved Bendixminde, Od	16
Projektering af letbanefaciliteter samt krydsningsspor v. Rude Havvej.....	18
Byggemodning af erhvervsudstyknig ved C.E. Galls Vej, Odder By.....	20
Spildevandsplan 2015, tillæg nr. 9, lokalplan nr. 1136 - Erhvervsområde ved C. E. Galls Vej i Odde	22
Tillæg til Spildevandsplan 2015 samt vilje til ekspropriationslignende vilkår i Fensten By.....	23
Anmodning om fritagelse fra tilslutningspligt til Hundslund- Oldrup Kraftvarmeværk for ejendomm	25
2. Budgetopfølgning 2021 for Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	27
2. Budgetopfølgning på Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalgets område.....	31
2. budgetopfølgning 2021 for Arbejdsmarkedsudvalget.....	33
Danmarkskortet over Ankestyrelsens afgørelser i klagesager på socialområdet i 2020.....	36
Østjyllands Brandvæsen - Ændring af vedtægter.....	43
Grøn omstilling af Tunøfærgen.....	45
Udskiftning af tre kommunale lysanlæg.....	47
Orientering om aftaletillæg med Intervare A/S.....	49
Beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti (C) om solcelleanlæg på skolers og idrætshaller	50
Beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti (C) om samarbejde med OK-Fonden om flere s	51

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

S2018-2164

Beslutning

Godkendt

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes

Punkt 2: Efterretningsliste

S2018-2164

Beslutning

Taget til efterretning

Forvaltningen indstiller

- Spektrum Odder - Årsregnskab 2020 (D2021-112590)
- Spektrum Odder - Revisionsprotokollat 2020 (D2021-102917)
- Spektrum Odder - Ledelsens regnskabserklæring 2020 (D2021-102918)
- Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk A.m.b.a. - Årsregnskab 2020/21 (D2021-102950)
- Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk A.m.b.a. - Revisionsprotokol 2020/21 (D2021-102953)
- Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk A.m.b.a. - Årsregnskab 2020/21 (D2021-103405)
- Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk A.m.b.a. - Revisionsprotokollat 2020/21 (D2021-103408)

At listen tages til efterretning

Bilag

Spektrum Odder - Aarsregnskab 2020_komprimeret

Spektrum Odder - Revisionsprotokollat 2020

Spektrum Odder - Ledelsens regnskabserklæring 2020

Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk A.m.b.a. - Årsregnskab 2020/21

Boulstrup-Hou Kraftvarmeværk A.m.b.a. - Revisionsprotokol 2020/21

Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk A.m.b.A. - Årsregnskab 2020/21

Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk A.m.b.A. - Revisionsprotokollat 2020/21

Punkt 3: Sygemelding af byrådsmedlem

S2017-4461

Resumé

Byrådet skal tage stilling til anmodning fra John Rosenhøj om fritagelse for sine kommunale hverv af helbredsmæssige årsager, samt udpege 1. stedfortræder på den kandidatliste, hvorpå John Rosenhøj er valgt.

Baggrund for sagen

Byrådsmedlem John Rosenhøj, anmoder om fritagelse for sine kommunale hverv af helbredsmæssige årsager. Fraværperioden forventes at vare til og med den 31. december 2021.

Det fremgår af styrelseslovens § 15, stk. 2, at borgmesteren indkalder stedfortræderen, når "... et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende ...".

1. stedfortræderen på den kandidatliste som John Rosenhøj er valgt på er Jens Mikkelsen, Elmegårdsvej, 8300 Odder .

Sagen forelægges til Byrådets beslutning, idet byrådet i henhold til § 15, stk. 4, i kommunestyrelsesloven skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er til stede.

John Rosenhøj har ved lægeerklæring fremsendt den fornødne dokumentation for, at han har lovligt forfald. Betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er dermed til stede.

Når stedfortræder indkalder indtræder den pågældende ikke automatisk i det fraværende medlems udvalgspladser. John Rosenhøj har plads i følgende udvalg; Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget og Arbejdsmarkedsudvalget

Efter styrelseslovens § 28 stk. 2 kan den pågældende valggruppe bestemme, om og i givet fald hvordan disse hverv skal besættes, så længe hindringen (sygemeldingen) varer. Gøres der ikke krav herpå, vil udvalgspladserne stå tomme så længe hindringen (sygemeldingen) varer.

Valggruppen C, Ø, B, F har oplyst, at de ikke ønsker at indkalde stedfortræder, da der kun resterer ét udvalgsplads i den resterende valgperiode.

John Rosenhøj er endvidere udpeget af Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget til valgbestyrelsen for Seniorrådet. Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget skal derfor blandt dets medlemmer udpege et nyt medlem til valgbestyrelsen til seniorrådsvalget.

Forvaltningens bemærkninger

Ingen bemærkninger

Sagens gang

- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At Byrådet godkender John Rosenhøjs anmodning om fritagelse for sine kommunale hverv af helbredsmæssige årsager

At 1. stedfortræderen på kandidatlisten, Jens Mikkelsen, Elmegårdsvej, 8300 Odder indkaldes som stedfortræder for John Rosenhøj i Byrådet

At Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget blandt dets medlemmer udpeger et medlem til valgbestyrelsen til seniorrådsvalget.

Beslutning

Byrådet godkender John Rosenhøjs anmodning om fritagelse for sine kommunale hverv af helbredsmæssige årsager og indkalder samtidigt 1. stedfortræderen på kandidatlisten, Jens Mikkelsen, Elmegårdsvej, 8300 Odder som stedfortræder for John Rosenhøj i Byrådet.

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget udpeger samtidigt Leif Gjørtz Christensen (Ø) til valgbestyrelsen til seniorrådsvalget.

Punkt 4: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017-2029

S2021-2476

Resumé

Forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017-2029 er udarbejdet i forbindelse med forslag til lokalplan nr. 1154 for dagligvarebutik og boliger ved Banegårdsgade i Odder.

Lokalplanforslaget og kommuneplantillæg nr. 26 har været i offentlig høring i 8 uger fra d. 24. juni til den 19. august 2021. Byrådet besluttede den 30. august 2021 at ved kommune- og lokalplaner skal mindst 3 uger af høringsperioden ligge uden for folkeskolernes fulde ferieruger. Forvaltningen besluttede derfor at sende planen og kommuneplantillægget i 3 ugers forlænget høring i perioden 31. august til den 21. september 2021. Ved indsigelsesfristens udløb er der indkommet 2 høringssvar. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i kommuneplantillæg nr. 26.

Forvaltningen indstiller, at forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt.

Baggrund for sagen

Sagen har tidligere været behandlet på møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 6. juni 2021 og efterfølgende af Byrådet den 14. juni 2021. Her blev det besluttet, at forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017-2029 skulle fremlægges i offentlig høring i 8 uger fra den 24. juni til den 19. august 2021. Byrådet besluttede den 30. august 2021 at ved kommune- og lokalplaner skal mindst 3 uger af høringsperioden ligge uden for folkeskolernes fulde ferieruger. Forvaltningen besluttede derfor at sende planen og kommuneplantillægget i 3 ugers forlænget høring i perioden 31. august til den 21. september 2021.

Lovgrundlaget er Planloven og Kommuneplan 2017-2029 rammeområde 1.C.20

Forvaltningens bemærkninger

Kommuneplantillæg nr. 26

Kommuneplanens ramme ønskes ændret i overensstemmelse med projektet for ny dagligvarebutik med boliger for, at planlægning af arealet kan realiseres. Der er i den forbindelse udarbejdet Forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017-2029. Se bilag 1.

Området er omfattet af ramme 1.C.20 i Kommuneplan 2017-2029, og anvendelsen er udlagt til et område med blandet bolig og erhverv med en bebyggelsesprocent på 90% for området som helhed, et maks. antal etager på 2,5 og en maks. bygningshøjde på 13,5 m.

Med kommuneplantillæg nr. 26 for rammeområde 1.C.20 ændres det maksimale antal etager til 3. Der ændres ikke i selve bygningshøjden.

Det er forvaltningens vurdering, at bebyggelse i op til 3 etager, indenfor rammeområde 1.C.20, vil bidrage til den overordnede Udviklingsstrategi for Odder bymidte, der blandt andet handler om at fortætte området i bymidten dvs. skabe plads til flere boliger.

Indsigelser og bemærkninger

Ved høringsfristens udløb er der indkommet 2 høringssvar fra Østjyllands Brandvæsen og SAMN Forsyning. De indkomne høringssvar gør opmærksom på at de ingen bemærkninger har til planen. Forvaltningen har derfor ikke udarbejdet et høringssvar. Høringssvarene er samlet i et dokument og kan læses i helhed i bilag 2.

På baggrund af de indkomne høringssvar foreslås ingen ændringer i forslag til kommuneplantillæg nr. 26.

Sagens gang

- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 1. november 2021
- Byrådet, den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt uden ændringer

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 1 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 26

Bilag 2 Samlet hørings svar

Punkt 5: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1154 for dagligvarebutik og boliger ved Banegårdsgade i Odder

S2021-812

Resumé

Forvaltningen har i samarbejde med Niras udarbejdet forslag til Lokalplan nr. 1154 for en dagligvarebutik og boliger ved Banegårdsgade i Odder. Lokalplanen gør det muligt at opføre 1250 m² dagligvarebutik og 800 m² boliger i maks. 3 etager.

Lokalplanen har været i 8 ugers høring.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen vedtages endeligt med de ændringer der er beskrevet under forvaltnings bemærkninger.

Baggrund for sagen

Byrådet godkendte den 21. juni 2021, at forslag til lokalplan nr. 1154 samt tillæg nr. 26 til kommuneplan 2017-2029, for en ny dagligvarebutik og boliger ved Banegårdsgade i Odder skulle fremlægges i offentlig høring i 8 uger. Byrådet afgjorde samtidig, at der ikke skulle gennemføres en miljøvurdering af planforslaget. Se oversigtskort i bilag 1.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i 8 uger fra d. 24. juni til den 19. august 2021. Byrådet besluttede den 30. august 2021 at ved kommune- og lokalplaner skal mindst 3 uger af høringsperioden ligge uden for folkeskolernes fulde ferieruger. Forvaltningen besluttede derfor at sende planen i 3 ugers forlænget høring i perioden 31. august til den 21. september 2021.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBK nr. 1157 af 01.07.2020 med senere ændringer.
- Bekendtgørelse om lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr. 973 af 25.06.2020.
- Kommuneplan 2017-2029.

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplan nr. 1154

Lokalplan nr. 1154 giver mulighed for at etablere 1250 m² dagligvarebutik i stueplan og 800 m² mindre ungdomsboliger på 1. og 2. sal (16 stk.). I forbindelse med boligerne etableres en tagterrasse mod syd på 1. salen. Bebyggelsen fremstår med et samlet arkitektonisk udtryk, hvor der er en sammenhæng mellem butik og boliger. Dette sker ved brug af materialesammensætning, farver og udtryk. Området indrettes så bebyggelsen ligger ud til Banegårdsgade i en fastlagt facadelinje, hvor eksisterende beplantning bevares. Parkeringen placeres vest for bebyggelsen i lighed med i dag. Se bilag 2.

Indsigelser og bemærkninger

Der er i høringsperioden kommet 5 høringssvar. Forvaltningen gennemgår i bilag 4 høringssvarene og stiller forslag til behandling af disse.

1. Østjyllands Brandvæsen
Ingen Bemærkninger

2. SAMN Forsyning
Ønsker at der tilføjes bestemmelse vedr. befæstelsesgrad for området.

Forvaltningen anbefaler at ønsket imødekommes.

3. Bestyrelsen for A/B Banegårdsparken III; Odder
Gør opmærksom på at det er uhensigtsmæssigt at nedrive en relativ ny bygning.

Byrådet har på mødet den 31. august 2020 vedtaget Plan- og Agenda 21 strategi 2020. En del af den overordnede udviklingsstrategi for Odder Kommune, er at fortætte området i bymidten dvs. skabe plads til flere boliger.

Anmoder om at støj fra ventilation, udluftning og øvrige tekniske anlæg placeres på taget vendt mod parkeringspladsen og at rør mm. bør indpakkes i ikke reflekterende materialer.

Forvaltningen påpeger at der tages højde for støj og lysgener i lokalplanens bestemmelse §8.11, §8.12 og §8.14.

Opfordrer til at der kun bygges én etage med lejligheder

Kommuneplanrammen giver i dag mulighed for bebyggelse i 2,5 etager med en bygningshøjde på 13,5 meter. Med det nye kommuneplantillæg nr. 26 og lokalplan nr. 1154, er der mulighed for at bygge i 3 etager men bebyggelseshøjden fastholdes til 13,5 meter. Der er altså ikke givet mulighed for at bygge højere end der tidligere har været mulighed for.

Gør opmærksom på at byggelinjen ikke flugter med fitnessworld eller Hypenparken

Ingen af ejendommene på Banegårdsgade flugter fuldstændigt. Det er forvaltningens vurdering at bygningen, når den ligger i den på kortbilag 2 viste byggelinje, vil understøtte gadens forløb

4. Niras (Bygherre)

Ønsker at bestemmelse §9.2 ændres så der kan etableres græsarmering, og ikke skal.

Forvaltningen har tidligere været i dialog med bygherre omkring ændring af bestemmelse §9,2, således at bestemmelsen ændres fra "skal anlægges" til "kan anlægges". Forvaltningen anderkender derfor fejlen og bestemmelse §9.2 bør derfor ændres til "kan anlægges".

5. Projektas A/S

Ønsker at bestemmelse §9.2 ændres så der kan etableres græsarmering, og ikke skal.

Forvaltningen anbefaler at ønsket imødekommes, jf. ovenstående høringssvar.

Følgende bestemmelse tilføjes:

- "Såfremt det bebyggede og befæstede areal udgør mere en 90% af grundarealet, skal der ske forsinkelse af regnvandsafledning så afledning ikke overstiger det fra arealet med en befæstelsesgrad på 90%."
- At bestemmelse § 9.2 ændres fra "Parkeringsareal skal fremstå med en ensartet belægning i sten eller asfalt. Parkeringsbåse skal anlægges i græsarmering" til "Parkeringsareal skal fremstå med en ensartet belægning i sten eller asfalt. Parkeringsbåse kan anlægges i græsarmering."

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 26. oktober 2021
- Byrådet, den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At lokalplan nr. 1154 vedtages endeligt med de ændringer, der er beskrevet under forvaltningens bemærkninger

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Oversigtskort

Forslag til Lokalplan nr. 1154 - Dagligvarebutik og ungdomsboliger Odder

Samlet hoeringsvar

Høringsnotat ifm. offentlig høring

Punkt 6: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1152 - Boligbebyggelse ved Aaparkeringen

S2021-811

Resumé

Lokalplan nr. 1152 - Boligbebyggelse ved Aaparkeringen, er udarbejdet for at gøre det muligt at opføre ny randbebyggelse i 2 etager med udnyttet tagetage ud mod Aaparkeringen samt at give mulighed for at bygge i 3 etager med udnyttet tagetage ud mod Rosensgade.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen vedtages endeligt med de tilføjelser, der er beskrevet under forvaltningens bemærkninger.

Baggrund for sagen

Byrådet godkendte den 21. juni 2021, at forslag til lokalplan nr. 1152 skulle fremlægges i offentlig høring i 8 uger. Byrådet afgjorde, at der ikke skulle gennemføres en miljøvurdering af planforslaget. Se oversigtskort i bilag nr. 1.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i 8 uger fra den 24. juni til den 19. august 2021. Byrådet besluttede den 30. august 2021 at ved kommune- og lokalplaner skal mindst 3 uger af høringsperioden ligge uden for folkeskolernes fulde ferieruger. Forvaltningen besluttede derefter at sende planen i 3 ugers forlænget høring i perioden 31. august til den 21. september 2021.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBK nr. 1157 af 01.07.2020 med senere ændringer
- Bekendtgørelse om lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr. 973 af 25.06.2020
- Kommuneplan 2017 - 2029.

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplan nr. 1152

Lokalplanen skal muliggøre opførelse af ny randbebyggelse i 2 etager med udnyttet tagetage ud mod Aaparkeringen samt at give mulighed for at bygge i 3 etager med udnyttet tagetage ud mod Rosensgade. Se bilag nr. 2.

Indsigelser og bemærkninger

Der er i høringsfasen indkommet 4 høringssvar. Forvaltningen har beskrevet og besvaret høringssvarene nedenfor:

1. Østjyllands Brandvæsen (D2021-65681)

Vurderer at der på nuværende stadie ikke er særlige forhold vedr. brand eller eksplosion.

2. Derek Laskie (D2021-65663)

Gør opmærksom på at link til lokalplanforslag ikke virker.

Forvaltningen har tjekket linket og konstateret, at det virker som det skal. Det har derfor ikke været nødvendigt at gensende naboorienteringen. Forvaltningen har besvaret indsigelsen og gendendt linket.

3. Samn Forsyning (D2021-66021)

Gør opmærksom på at de gerne vil have at befæstelsesgrad fra spildevandsplanen tilføjet som bestemmelse.

Forvaltningen imødekommer høringssvaret.

4. Odder Museum (D2021-103613)

Skriver at det kan være en god ide at udfylde de tomme grunde ud mod Aaparkeringen, hvor der delvist tidligere har været baggårdsbygninger.

Med hensyn til Rosensgade 38 og 40 er museet enige i vurderingen. De har ikke originalitet, men man kunne overveje at se nærmere på Rosensgade 36.

Forvaltningen har vurderet at ejendommene ud mod Rosensgade ikke er af væsentlig bevaringsværdig karakter. Med bevaringsværdier på hhv. 7, 9 og 7 (skala fra 1-9, hvor 9 er laveste bevaringsværdi). Ejendommene fremstår uoriginale, ombyggede og uden sammenhæng med de omkringliggende ejendomme.

Forvaltningens forslag til ændringer i lokalplanen

På baggrund af høringssvarene anbefaler forvaltningen følgende tilføjelse i den endelige lokalplan nr. 1152:

"Den maksimale befæstelsesgrad for lokalplanområdet er 0,61. Befæstelse herudover skal udføres som vandgennemtrængelig som for eksempel græsarmeringssten, grus, træterrasse. Hvis befæstelsesgraden overstiges skal der etableres forsinkelse i form af faskine, overfladebassin eller lignende, inden afledning til Odder Spildevands ledninger."

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 26. oktober 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At lokalplan nr. 1152 vedtages endeligt med den tilføjelse, der er beskrevet under forvaltningens bemærkninger

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Forside LP1152

forslag til LOKALPLAN 1152, 13. reviderede udgave, jan. 2021

Samlet høringssvar til lokalplan nr. 1152

Punkt 7: Vedtagelse af program for områdefornyelse for Odder bymidte

S2020-33985

Resumé

Byrådet besluttede den 7. december 2020 at igangsætte processen med udarbejdelse af program for områdefornyelse.

Forvaltningen indstiller, at det vedhæftede Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte 2021-2026 vedtages, så de beskrevne byfornyelsesprojekter og -indsatser i bymidten, på banearalerne og i Vita Park kan lånefinansieres efter behov.

Baggrund for sagen

Byrådet besluttede den 7. december 2020 at igangsætte processen med udarbejdelse af program for områdefornyelse.

På byrådsmødet d. 12. april 2021 blev det efterfølgende besluttet at områdefornyelsesprogrammet skulle udarbejdes på baggrund af en række prioriterede delprojekter, med en beskrevet økonomisk ramme og en geografisk afgrænsning af området.

Forvaltningen har efterfølgende inddraget Vita Parks Lokaludvalg som supplement til den omfattende borgerinddragelse, der har fundet sted i forbindelse med Udviklingsstrategi for Odder bymidte i årene 2018-2021.

Forvaltningen indstiller, at Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte 2021-2026 vedtages, så de beskrevne byfornyelsesprojekter og -indsatser i bymidten, på banearalerne og i Vita Park kan lånefinansieres efter behov.

Forvaltningens bemærkninger

Områdefornyelsesprogrammet er initieret af et stærkt ønske om at realisere Udviklingsstrategi for Odder bymidte, som blev vedtaget i 2019.

Odder Byråd har på møder d. 7. december 2020 og 12. april 2021 vedtaget at realisere områdefornyelsen indenfor det afgrænsede område, med de i programmet beskrevne projekter og til den i skemaet beskrevne økonomi. De enkelte delprojekter kan dog skaleres op og ned i økonomi som projektudviklingen skrider frem.

Låntagningsmulighed

De ambitiøse delprojekter, som indgår i udviklingsstrategien og områdefornyelsesprogrammet kan kun realiseres indenfor 5 år, fordi udgifterne til områdefornyelse giver mulighed for en ekstraordinær låneadgang på 95% af nettoudgifterne.

Den ekstraordinære låneadgang for udgifter på den kommunale konto 015 til byfornyelse giver mulighed for at belåne udgifterne, men naturligvis ikke pligt til at låne. I det omfang kommunens kassebeholdning mv. giver grundlag for det, kan udgifterne til realisering af de enkelte budgetår afholdes uden belåning, hvis dette ønskes.

Delprojekter

Delprojekterne i områdefornyelsesprogrammet oplistes nedenfor:

1. Borgerinddragelse og projektledelse
2. Pladser, torve, opholdsarealer mv.
3. Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger
4. Særlige trafikale foranstaltninger
5. Særlige foranstaltninger til klimatilpasning
6. Lokal forankring af indsatsen

Se i øvrigt s. 7-18 i områdefornyelsesprogrammets beskrivelse af delprojekterne, eller oversigten på s. 20.

Budget som udgangspunkt for delprojekterne

Budgettet i områdefornyelsesprogrammet er det samme som det, Byrådet har godkendt i april 2021. Budgetposterne for de enkelte delprojekter kan nødvendigvis ikke tages for pålydende, da de, som nævnt ovenfor, enten kan øges med flere

midler eller nedprioriteres alt efter projektudviklingens fremdrift og resultater. Det vigtigste i forhold til områdefornyelsesprogrammets låntagningsmulighed er, at delprojekterne er beskrevet i områdefornyelsesprogrammet.

Sagens gang

- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At vedhæftede program for områdefornyelse for Odder bymidte vedtages, så de beskrevne byfornyelsesprojekter i bymidten, på banearalerne og i Vita Park kan lånefinansieres efter behov

Beslutning

Forvaltningens indstilling sendes til afstemning. For forvaltningens indstilling stemmer 16 (V, A, Ø, B, F og Jens Mikkelsen (løsgænger)). Imod stemmer 2 (C). Forvaltningens indstilling godkendt med 16 stemmer mod 2.

Martin Mikkelsen (C) ønsker følgende mindretalsudtalelse ført til protokol: *"Konservative ønsker ikke muligheden for låntagning. Pengene skal findes i kommunens eget økonomiske råderum."*

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Et flertal i Økonomi- og Erhvervsudvalget (V, A og Ø) indstiller forvaltningens indstilling til godkendelse.

Martin Mikkelsen (C) stemmer imod og ønsker følgende mindretalsudtalelse ført til protokol: *"Konservative ønsker ikke muligheden for låntagning. Pengene skal findes i kommunens eget økonomiske råderum."*

Bilag

Bilag 1_Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte 2021-2026

Punkt 8: Etablering af en offentlig sti, stibro og afvandingsgrøfter i lokalplan nr. 1149 ved Bendixminde, Odder Vestby

S2020-5752

Resumé

Odder Kommune forbereder en byggemodning af en offentlig sti, stibro, afvandingsgrøfter, samt færdiggørelse af grønne arealer i lokalplan nr. 1149 ved Bendixminde.

Forvaltningen indstiller, at der ydes en anlægsbevilling på 3.215.000 kr. til byggemodning af området samt en anlægsbevilling på 875.000 kr. til at færdiggøre området.

Baggrund for sagen

Odder Kommune har solgt storparcellerne, og har igangsat en planlægning af en ny dagsinstitution som er angivet i lokalplan nr. 1149.

Arealer som skal byggemodnes er beliggende nord og vest for storparcellerne og dagsinstitutionen i Bendixminde.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vil igangsætte en projektering af udstykningen i efteråret, 2021 med forventet udbud og licitation i januar-februar 2022. Anlægsarbejdet forventes igangsat i marts 2022. Der skal etableres en ny offentlig sti a-b med tilslutning til eksisterende offentlige stier. Ved krydsning af eksisterende regnvandsbassin skal der anlægges en nye stibro.

Ved efterfølgende færdiggørelse af området udlægges der slidslag på stien, grønne arealer udlægges med græs og der skal plantes træer efter principperne i lokalplanen.

Sti a-b søges optaget i kommunens vejfortegnelse som en offentlig sti.

Sti a-b klassificeres som vintervejklasse B. Det vil sige som en vej, der har væsentlig betydning for afvikling af den lokale trafik, jf. "Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser". Placering af stien, stibro, afvandingsgrøfter samt grønne arealer er anvist på vedlagte bilag over vej- og stifortegnelsen.

Forvaltningen har udarbejdet et anlægsbudget for byggemodning og færdiggørelse af arealerne. Anlægsbudgettet er vedlagt som bilag.

Anlægsomkostning til byggemodning og færdiggørelse af arealerne andrager i alt 4.090.000 kr., heraf vedrører 875.000 kr. til færdiggørelsesarbejdet.

Der er afsat 12.000.000 kr. på byggemodningsrammen i budget 2021, og heraf er der tidligere brugt 8.785.000 kr. til byggemodning af Bendixminde etape 3.

Forvaltningen søger om en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 3.215.000 kr. til projektering og etablering af en offentlig sti, en stibro samt afvandingsgrøfter i lokalplan nr. 1149 ved Odder Vestby, som finansieres af rest beløb på byggemodningsrammen i 2021 på 3.215.000 kr.

Forvaltningen søger en anlægsbevilling til færdiggørelsesarbejdet på 875.000 kr. Rådighedsbeløbet på 875.000 kr. søges optages på færdiggørelsesrammen i budget år 2024.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 26. oktober 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 1. november 2021
- Byrådet, den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At byggemodning af en offentlig sti, stibro og afvandingsgrøfter i lokalplan 1149 projekteres og igangsættes.

At der ydes en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 3.215.000 kr. til byggemodning af arealer iht. lokalplan 1149, som finansieres af rest byggemodningsrammen i 2021.

At der ydes en anlægsbevilling på 875.000 kr. til færdiggørelsesarbejde af arealerne iht. lokalplan 1149.

At sti a-b optages i kommunens stifortegnelse som offentlig sti, og klassificeres som vintervejklasse B.

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag, Anlægsbudget, Etablering af off. sti, stibro, afvandingsgrøfter, samt færdiggørelse, Lokalplan nr. 1149, Odder Vestby

Bilag, Vej- og stifortegnelse, lokalplan 1149, Odder Vestby

Punkt 9: Projektering af letbanefaciliteter samt krydsningsspor v. Rude Havvej

S2021-4783

Resumé

Odder Kommune vil sammen med Aarhus Letbane igangsætte projekteringen af et forprojekt til nye letbanefaciliteter samt krydsningsspor v. Rude Havvej i Odder.

Projekteringen skal danne baggrund for det yderligere arbejde med Aarhus Letbanes nye areal ved Rude Havvej 3-5 i Odder herunder ekstern deltagelse i fremtidig finansiering.

Forvaltningen indstiller, at der ydes en anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til projekteringen.

Baggrund for sagen

Aarhus Letbane kører i dag med 30 minutters drift dvs. der kommer et tog hver halve time til og fra Odder Kommune.

Aarhus Letbane samt Odder Kommune er interesseret i, at der i fremtiden kan etableres 15 minutters drift på strækningen, således der kan komme 4 tog i timen. Det kræver, at Letbane-togene kan passere hinanden på strækningen.

Derudover overtager Odder Kommune ved årsskiftet arealerne omkring stationen fra Aarhus Letbane. For at kunne udvikle disse arealer kræver det, at der etableres areal til Letbanens faciliteter andet steds i kommunen. Projektet vil kombinere disse to ønsker ved, at Aarhus Letbane nu fremadrettet får arealerne ved Rude Havvej 3-5 stillet til rådighed og Odder Kommune overtager arealerne omkring stationen.

Der er indgået en aftale om mageskifte mellem Odder Kommune og Aarhus Letbane der omhandler arealet ved stationen i midtbyen og arealet ved Rude Havvej 3-5.

Forvaltningens bemærkninger

I januar 2020 godkendte Byrådet lokalplan nr. 1139 til et trafik- og erhvervsområde ved Rude Havvej nr. 3 og nr. 5, Odder By. Odder Kommune har i 2017 erhvervet et markareal ved Rude Havvej nr. 3 samt ejendommen ved Rude Havvej nr. 5, Odder.

Ejendommen ved Rude Havvej 5 blev nedrevet i 2019, og der blev etableret midlertidige P-pladser i området.

Regnvandet håndteres på overfladen med afledning til Bøgebjerg Bæk i form af regnvandsgrøfter, -trug, -bede og LAR-løsninger. Bøgebjerg Bæk blev omlagt i 2020, hvor også et regnvandsbassin til forsinkelse af vandet blev etableret. Byggemodning af en erhvervsgrund mod sydøst er blev igangsat i 2021 og grunden forventes solgt i nær fremtid.

Nord for Bøgebjerg Bæk har kommunen solgt et areal til en privat udstykning. Her skal der laves parkeringsplads til busser, samt en vaskehal.

På bilag 1 er vedlagt et kort, hvor arealet til Aarhus Letbane fremgår, som det er vist i lokalplanen.

For at komme videre med projektet for området, er det nødvendigt, at der bliver udarbejdet et forprojekt for arealet til Aarhus Letbane. Forprojektet skal belyse den reelle omkostning for etablering af letbanens faciliteter samt krydsningsspor og forprojektet skal danne baggrund for ekstern deltagelse i fremtidig finansiering.

Selve projekteringen vil Aarhus Letbane forestå i praksis med ekstern kompetence i form af en rådgiver. Det er nødvendigt med ekstern specialistviden og kompetencer på et kompliceret baneprojekt herunder certificering. Odder Kommune har ingen kompetencer tilknyttet, som kan forestå jern- og letbane-projektering.

Der er overført et restrådighedsbeløb fra 2020 til 2021 på 4.985.000 kr. til udvikling af området omkring Rude Havvej 3-5. Heraf er der i 2021 bevilget en anlægsbevilling på 430.000 kr. til etablering af regnvandshåndtering. Der resterer 4.465.000 kr. på budget 2021. Udgifterne til forprojektet søges afholdt af de resterende midler. I budgetforliget 2022 er der afsat midler til etablering af Letbanestation mm. i 2024 og 2025. Midlerne til forprojektet vil da blive tilbageført til udvikling af området omkring Rude Havvej 3-5.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 26. oktober 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 1. november 2021
- Byrådet, den 8 november 2021

Forvaltningen indstiller

At forvaltningen igangsætter projekteringen af et forprojekt sammen med Aarhus Letbane

At der ydes en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til forprojektering af Aarhus Letbanes faciliteter samt et nyt krydsningsspor ved Rude Havvej 3-5, finansieret af puljen til udvikling af Rude Havvej 3-5

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag - Oversigtskort, Forprojekt Aarhus Letbane

Punkt 10: Byggemodning af erhvervsudstyknings ved C.E. Galls Vej, Odder By

S2020-33751

Resumé

Odder Kommune forbereder en ny udstykning af 5 erhvervsgrunde indenfor lokalplan nr. 1136, Erhvervsområde ved C.E. Galls vej i Odder by.

Forvaltningen indstiller, at der ydes en tillæg til anlægsbevilling på 12.618.000 kr. til byggemodning af området samt en anlægsbevilling på 1.430.000 kr. til at færdiggøre af området.

Baggrund for sagen

Forvaltningen er i gang med at udarbejde et byggemodningsprojekt til en ny erhvervsudstyknings. Området er omfattet af lokalplan nr. 1136, hvor der kan udstykkes i alt 16 nye erhvervsgrunde, heraf er der 13 grunde som er placeret på kommunalt ejet jord. Der skal laves nye regnvandsbassiner til håndtering af regnvandet fra erhvervsgrundene og der skal etableres en pumpestation til håndtering af spildevandet.

Adgangsvejen til det nye erhvervsområde er navngivet C.E. Galls Vej.

Der er tidligere givet en samlet anlægsbevilling på 2.500.000 kr. til geotekniske og arkæologiske forundersøgelser samt en projektering af hele området.

Forvaltningens bemærkninger

Regnvandshåndtering etableres i samarbejde med Samn Forsyning ApS. Forsyningen skal ombygge et eksisterende regnvandsbassin og etablere et supplerende regnvandsbassin til at håndtere regnvand fra blandt andet Jernaldervej. Området til håndtering af regnvandet, inkl. regnvandet fra erhvervsudstyknings, er placeret nord og nordøst for ejendommen Rude Havvej 16. I området ligger der nuværende drænledninger som skal omlægges i forbindelse med etableringen af regnvandsbassinerne. Der udføres i alt 3 bassiner på arealet nord og nordøst for ejendommen Rude Havvej 16.

I erhvervsudstyknings etableres et forsinkelsesbassin som skal bidrage til at holde regnvandet tilbage indenfor erhvervsområdet. Bassin udføres som et tørbassin. Ved udstykningen af de 5 nye erhvervsgrunde forberedes vejanlægget og kloakforsyningen, så fremtidige udstykninger i området kan gennemføres.

De 5 erhvervsgrunde etableres med regn- og spildevandsforsyningen indlagt. Udgifter til andre forsyninger såsom el, fiber, vand og varme afholdes af køber.

Eksisterende ejendom Rude Havvej 23 nedbrydes, så arealet kan indgå i en fremtidig udstykning. De 5 erhvervsgrunde ryddes for træer og beplantning jf. lokalplan nr. 1136.

Forvaltningen forventer at kunne afholde et udbud og en licitation i dec. 2021. Byggemodningen forventes igangsat i feb. 2022 med en forventet afslutning 1 nov. 2022.

Vej A-B søges optaget i kommunens vejfortegnelse som en offentlig vej.

Vej A-B klassificeres som vintervejklasse B. Det vil sige som en vej, der har væsentlig betydning for afvikling af den lokale trafik, jf. "Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser".

Sti a-b søges optaget i kommunens vejfortegnelse som en privat fælles sti.

Den samlede byggemodning af de 5 erhvervsgrunde antages at andrage i alt 14.048.000 kr., heraf udgør færdiggørelsesarbejdet 1.430.000 kr.

Der søges om tillæg til anlægsbevilling og tillæg til rådighedsbeløb på i alt 12.618.000 kr. finansieret af restrådighedsbeløb i 2021 på 12.220.000 kr. og afsat rådighedsbeløb på 398.000 kr. i budget 2022 til erhvervsudvikling ved C. E. Galls Vej, Odder.

Der søges om en anlægsbevilling på 1.430.000 kr. til færdiggørelse af 5 erhvervsgrunde ved C.E. Galls Vej. Rådighedsbeløbet søges optaget på færdiggørelsesrammen i budget år 2025.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 26. oktober 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 1. november 2021
- Byrådet, den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At byggemodningen af 5 erhvervsgrunde ved C. E. Galls Vej godkendes og igangsættes

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 12.618.000 kr. til byggemodning af 5 erhvervsgrunde ved C.E. Galls Vej

At der ydes tillæg til rådighedsbeløb på 12.618.000 kr. til byggemodning af erhvervsgrund ved C.E. Galls Vej, finansieret af restrådighedsbeløb på 12.220.000 kr. i 2021 og 398.000 kr. afsat rådighedsbeløb i budget 2022

At der ydes en anlægsbevilling på 1.430.000 kr. til færdiggørelsesarbejdet af byggemodning af 5 erhvervsgrunde ved C.E. Galls Vej

At fordelingsvej A-B optages i kommunens vejfortegnelse som offentlig vej og klassificeres som vintervejklasse B

At sti a-b optages i kommunens stifortegnelse som private fælles stier

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Vej- og stifortegnelse, Byggemodning af 5 erhvervsgrunde ved C. E. Galls Vej, Odder Nordby

Anlægsbudget, Byggemodning af 5 erhvervsgrunde ved C. E. Galls Vej, Odder Nordby

Punkt 11: Spildevandsplan 2015, tillæg nr. 9, lokalplan nr. 1136 - Erhvervsområde ved C. E. Galls Vej i Odder

S2021-3964

Resumé

Forslag til Tillæg nr. 9 til gældende spildevandsplan for Odder Kommune som var udarbejdet med henblik på at aflede regn- og spildevand i lokalplan 1136 - Erhvervsområde ved C. E. Galls Vej i Odder, har været i 8 ugers offentlig høring. Forslaget fremlægges uændret til endelig vedtagelse.

Baggrund for sagen

Dette tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2015 for Odder Kommune er udarbejdet med henblik på at aflede regn- og spildevand i lokalplan 1136.

Forvaltningens bemærkninger

Tillæg nr. 9 til gældende spildevandsplan omfatter kommende udstykkede erhvervsejendomme i lokalplan 1136 og udarbejdes med baggrund i gældende lovgivning og planlægning. Spildevandsplanens tekstdel ændres ikke med tillægget.

Tillægget vurderes at være i overensstemmelse med gældende lovgivning og kommunens klimaplanlægning.

Den offentlige høring af tillægget, inklusiv bilag, har været annonceret på kommunens hjemmeside i otte uger. Kommunen har ikke modtaget bemærkninger til forslaget i forbindelse med høringen.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 26. oktober 2021
- Økonomiudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At forslag til Tillæg nr. 9 til gældende spildevandsplan vedtages

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Spildevandsplan 2015, tillæg nr. 9, lokalplan nr. 1136 _ Erhvervsområde ved C. E. Galls Vej i Odder

Punkt 12: Tillæg til Spildevandsplan 2015 samt vilje til ekspropriationslignende vilkår i Fensten By

S2021-25798

Resumé

Tillæg nr. 10 til gældende spildevandsplan for Odder Kommune er udarbejdet med henblik på at aflede regn- og spildevand i Fensten By.

Forvaltningen indstiller forslag til tillæg nr. 10 til godkendelse, samt at det sendes i 8 ugers offentlig høring.

Som led i forhandlingerne om placering af regnvandsbassinet for Tillæg nr. 10, ønsker ejer af matriklen at salget foregår under ekspropriationslignende vilkår. Forvaltningen indstiller at forslag til ekspropriationslignende vilkår for matriklen til regnvandsbassinet godkendes.

Baggrund for sagen

Spildevandstillæg nr. 10

For at forbedre rensningen af spildevandet samt mindske risikoen for overløb i rensningsanlægget, bliver områder med fælleskloakering omlagt til separatkloakering. Spildevandsplan 2015 udlægger Fensten By til separatkloak, og ved projekteringen er der behov for at justere oplandsgrænsen og befæstelsesgraden. Derudover skal der etableres et regnvandsbassin, til håndtering af regnvandet fra Fensten By på matr. nr. 11a, Fensten By, Gosmer.

Vilje til ekspropriation

Ved etablering af regnvandsbassiner skal både det tekniske samt det rekreative indarbejdes. Bassinet skal placeres inden udløb i Malskær Bæk med kapacitet til optagelse af regnvand fra alle projekterede ejendomme. Derfor vurderer forvaltning og forsyning, at projekterede placering er eneste mulige. Samn Forsyning ønsker, på vegne af Odder Spildevand A/S, at Odder Kommune tager stilling til, om der kan indgås en aftale, som kan ske på ekspropriationslignende vilkår. For at det kan ske, skal Byrådet udtrykke vilje til ekspropriation.

Forvaltningens bemærkninger

Tillæg nr. 10 til gældende spildevandsplan omfatter Fensten By og udarbejdes med baggrund i gældende lovgivning og planlægning. Spildevandsplanens tekst del ændres ikke med tillægget.

Tillægget vurderes at være i overensstemmelse med gældende lovgivning og kommunens klimaplanlægning.

Den offentlige høring af tillægget annonceres på kommunens hjemmeside i otte uger.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 26. oktober 2021
- Økonomiudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At forslag til tillæg nr. 10 til Spildevandsplanen godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger

At Byrådet udtrykker vilje til at ekspropriere til fordel for Samn Forsyning

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Indstilling ekspropriation 2.0

Fensten ansøgning tillæg spildevandsplan 4.0

UDKAST, tillæg nr. 10, Fensten By

Punkt 13: Anmodning om fritagelse fra tilslutningspligt til Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk for ejendommen Oldrupvej 84

S2020-29020

Resumé

På vegne af ejer af ejendommen Oldrupvej 84, ansøges om fritagelse fra tilslutningspligt til Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk. Ejendommen fik i 1981 ibrugtagningstilladelse til jordvarmeanlæg af mærket Vølund type Q 70012. Forvaltningen anbefaler, at anmodningen imødekommes.

Baggrund for sagen

Ansøger søger fritagelse fra tilslutningspligten efter tilslutningsbekendtgørelsen § 15 stk. 2, der fritager bygninger, der er indrettet med et vedvarende energianlæg som eksempelvis en varmepumpe.

Ejendommen, Oldrupvej 84, fik den 10. juni 1981 ibrugtagningstilladelse til jordvarmeanlæg af mærket Vølund type Q 70012 bestående af 300 m slange og et væske indhold på 240 liter heraf 60 liter etylenglycol. Anlægget er udført i overensstemmelse med Miljøministeriets bekendtgørelse om etablering af jordvarmeanlæg BEK nr. 522 af 2. dec. 1980. Ibrugtagningstilladelse er vedhæftet i bilag 2021-5979.

Ansøger fortæller, at pumperne til jordvarmeanlægget begyndte at blive ustabile i midten af 1990'erne. Grundet personlige forhold valgte ejere at få tilsluttet en overflade olietank, så varmforsyningen af ejendommen blev sikret. Ansøger skriver, at anlægget er klar til at blive igangsat med nye pumper, hvis der meddeles dispensation fra tilslutningspligten.

Ansøger mener, at det nærmeste tilslutningssted til fjernvarmen vil være 90 meter fra ejendommen og at der på strækningen ikke er andre ejendomme, der skal tilsluttes. Ansøger ønsker at genoprette driften af jordvarmeanlægget.

Lovgrundlaget er "Bekendtgørelse om tilslutning m.v. til kollektive varmforsyningsanlæg", BEK nr. 904 af 24.06.2016.

Forvaltningens bemærkninger

Ejendommen Oldrupvej 84 blev pålagt tilslutningspligt ved brev af 17. november 2008 og tilslutningspligten blev efterfølgende deklareret på ejendommen. Efter tilslutningsbekendtgørelsens § 17 kan Kommunalbestyrelsen i særlige tilfælde beslutte, at bebyggelse, der er pålagt tilslutningspligt skal fritages for pligten. Efter § 15 stk. 2, kan ejendomme, der er indrettet med vedvarende energi ikke pålægges tilslutningspligt. Ansøger ønsker af miljømæssige og økonomiske årsager at genoprette driften af jordvarmeanlægget.

Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk er partshørt i sagen og mener, at fjernvarme fra Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk er miljørigtig, da forbrugerne forsynes med fjernvarme produceret ved afbrænding af halm. Hundslund- Oldrup Kraftvarmeværk mener desuden at omkostninger i omegnen af 100.000 kr. til tilslutning af fjernvarmen er skudt over mål af ansøger.

Forvaltningen vurderer at jordvarmeanlægget var etableret på ejendommen, Oldrupvej 84, på tidspunkt for tilslutningspligt, og at jordvarmeanlægget kan genetableres med nye pumper. Af personlige årsager var jordvarmeanlægget ikke i funktion, da tilslutningspligten blev pålagt. Ansøger ønsker af miljømæssige og økonomiske årsager at genoprette driften af jordvarmeanlægget.

Forvaltningen anbefaler derfor at anmodningen imødekommes og at fritagelse fra tilslutningspligten gives efter tilslutningsbekendtgørelsen § 15. stk. 2 og § 17. Desuden anbefaler forvaltningen at deklARATIONEN på ejendommen fjernes.

Sagens gang

- Miljø- og Teknikudvalget den 14. september 2021
- Byrådet den 4. oktober 2021

Forvaltningen indstiller

At ejendommen Oldrupvej 84 fritages for tilslutningspligt efter tilslutningsbekendtgørelsens § 15 stk. 2 og efter § 17. stk. 1

At ejendommen deklaration om tilslutningspligt fjernes fra ejendommen Oldrupvej 84

Supplerende sagsfremstilling

Baggrunden for, at forvaltningen indstiller, at anmodning om fritagelse fra tilslutningspligt til Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk imødekommes og at fritagelse fra tilslutningspligten gives efter tilslutningsbekendtgørelsens § 15 stk. 2 og § 17 er, at efter 1. januar 2019 blev muligheden for at pålægge tilslutningspligt fjernet ved lov. De eksisterende forbrugerbindinger påvirkedes ikke af lovforslaget, men der blev igangsat en analyse af konsekvensen ved at ophæve de allerede eksisterende forbrugerbindinger. Lovændringen var en udmøntning af energiaftalen af 29. juni 2018. Forvaltningen er ikke bekendt med at den nævnte analyse er færdiggjort.

For nærværende ejendom var tilslutningspligten allerede pålagt inden 1. januar 2019, men som beskrevet var der på den pågældende ejendom installeret et vedvarende energianlæg, der dog på det tidspunkt, hvor tilslutningspligten blev pålagt, ikke var fungerende. Forvaltningen lægger vægt på, at det vedvarende energianlæg var installeret på ejendommen, og at det vil være økonomisk ufordelagtigt for ejendommen at tilslutte sig Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk. Forvaltningen lægger også vægt på at Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk ikke fratages en aktuel bidragyder til værket. Forvaltningen anbefaler derfor at indstillingen følges.

Der vil i fritagelse af tilslutningspligt blive stillet vilkår om genetablering af jordvarmeanlæg.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 26. oktober 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse.

Dog således at jordvarmeanlægget skal være funktionsdygtigt indenfor 3 måneder.

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 14-09-2021 - 15:00

Sendes tilbage til forvaltningen til fornyet behandling.

Bilag

Kort over Oldrup

Svar fra Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk vedr. 2. partshøring om fritagelse fra tilslutningspligt af ejendommen Oldrupvej 84

Svarmail på partshøring fra Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk

Svar fra ejer vedr. partshøring fra Hundslund-Oldrup Kraftvarmeværk - Oldrupvej 84

Ansøgning om dispensation fra tilslutningspligt til fjernvarme for ejendommen Oldrupvej 84

Punkt 14: 2. Budgetopfølgning 2021 for Økonomi- og Erhvervsudvalget

S2020-33593

Resumé

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede økonomioversigt nr. 2-2021 d. 27. september, hvorefter de relevante fagudvalg har haft budgetopfølgningerne for deres udvalg til drøftelse med henblik på at sikre budgetoverholdes.

Der er en tillægsbevillingsansøgning fra Arbejdsmarkedsudvalget, der behandles i en særskilt sag.

2. budgetopfølgning for Økonomi- og Erhvervsudvalget resulterer i en tillægsbevillingsansøgning på i alt 27.686.400 kr.

Baggrund for sagen

Tabel 1 giver et overblik over de samlede tillægsbevilling, der skal behandles som følge af økonomioversigt 2-2021.

De efterfølgende tabeller beskriver de tillægsbevillinger, der behandles gennem denne sag.

(i 1.000 kr.)	Serviceudgifter	Indkomstoverførsler	Skatter og finansiering	Renter	Afdrag på gæld til Feriefonden	I alt
Arbejdsmarkedsudvalget		-15.600				-15.600
Økonomi- og Erhvervsudvalget	12.938		4.904	-1.000	10.844	27.686
I alt	12.938	-15.600	4.904	-.100	10.844	12.086

"+" betyder merforbrug

Tillægsbevillingsansøgningerne i Økonomi- og Erhvervsudvalgets regi fremgår af tabel 2.

(i kr.)	Budget 2021
Merudgifter indenfor servicerammen:	
- Lov- og cirkulære-programmet	625.900
- Demografi	967.100
- Covid kompensation til kommunens virksomheder	10.285.900
- Covid pakker	2.084.000
- Indefrosne feriepenge flyttes til finansforskydninger	-1.893.000
- Aakjær Gods: Erstatning samt advokatudgifter i 2021	868.500
Serviceudgifter i alt:	12.938.400
Skatter og finansiering:	
Midtvejsregulering 2021 fra Staten:	
- covid kompensation	-3.492.000
- covid-sommerpakker	-2.084.000
- regulering af lønskøn fra 2020 til 2021	-1.000.000
- lov- og cirkulæreprogram m.m.	-1.031.000
- midtvejsregulering af indkomstoverførsler	9.215.000
Midtvejsregulering i alt:	1.608.000
Efterregulering af beskæftigelsestilskud for 2020	2.724.000
Grundskyld, mindreindtægter	572.000
Skatter og finansiering i alt:	4.904.000
Renter, merindtægter	-1.000.000
Tilbagebetaling af indefrosne feriepenge til Feriefonden	10.844.000
I alt netto: (+ er merudgifter)	27.686.400

"+" betyder merforbrug

Forvaltningens bemærkninger

Af tabel 2 fremgår det, at der søges en tillægsbevilling på i alt 27.686.400 kr. på Økonomi- og Erhvervsudvalgets område. Der kan knyttes følgende bemærkninger til ansøgningen:

Uddybning af lov- og cirkulæreprogram:

I økonomiaftalen mellem KL og regeringen for 2022 er kompensation for ny og ændret lovgivning aftalt for 2021 og frem. I 2021 er Odder Kommune kompenseret med 1.031.000 kr. Heraf foreslås 625.900 kr. fordelt ud på budgetområder, som vist i tabel 3.

(i kr.)	Udvalg	2021
Klippekort ekstra ledsagelse Botilbud	SSF	59.700
Kvindekrisecentre	SSF	80.200
Sonderemedier	SSF	-85.500
Styrket tilsyn ifm. aftale om minimumsnormeringer af 5. december 2020	BUK	66.500
Ændr. af lov om ejendomsvurderinger	ØEU	64.200
Indkomstaft. af børneydelse	ØEU	88.500
Myndighedsansvar, seniorpension	ØEU	257.300
Indsatsplanlægning, vandforsyningsloven	ØEU	57.000
Minimumsnorm - indsamling af data	ØEU	38.000
I alt:		625.900

"+" betyder merforbrug

Uddybningen af demografi:

Der er i budget 2021 afsat en pulje på 4.457.000 kr. til imødegåelse af demografisk udgiftspres.

På baggrund af indbyggertallet pr. 1.1.2021, de seneste opgørelser over behovet for dagtilbudspladser, antal skoleelever mm., udgør det demografiske udgiftspres 5.424.000 kr. i 2021. Dette giver et samlet merforbrug på 967.100 kr., som vist i tabel 4.

(i kr.)	Udvalg	2021
Demografipulje under ØKE		4.457.000
Behov for demografimidler:		
- børnepasning	BUK	1.616.000
- folkeskole/SFO	BUK	-1.500.000
- tandplejen	SSF	-7.000
- Sundhed&Omsorg	SSF	5.315.100
Merforbrug på demografi:		967.100

"+" betyder merforbrug

Uddybning af covid-merudgifter på kommunens virksomheder:

Odder Kommune har gennem midtvejsreguleringen modtaget 3.492.000 kr. i covid-kompensation. Disse midler skal dække de udgifter kommunen har haft til håndteringen af covid-situationen, dvs. midler til ekstra personale, rengøring, test m.m. Midlerne fordeler sig på virksomheder, som det fremgår af tabel 5.

(i kr.)	Udvalg	2021
Bifrost	BUK	225.000
Krible Krable Huset	BUK	181.500
Egholmgård	BUK	7.000
Vennelund	BUK	34.300
Regulering af tilskud til private institutioner	BUK	48.000
Parkvejens Skole	BUK	195.000
Vestskolen	BUK	354.000
Landsbyordningerne	BUK	296.300
BFC	BUK	100.600
Kultur, fritid og bibliotek	BUK	162.900
Det Specialiserede Socialområde for voksne	SSF	890.000
Sundhed & Omsorg	SSF	4.417.400
Sundhedsområdet (test af skoleelever)	SSF	700.000
VitaPark	ØEU	46.000
Fælles Drift & Service	MTK	2.627.900
I alt:		10.285.900

Note: Beløbet er 101.100 kr. mindre end ved behandlingen af 2. budget-opfølgning på ØKE 27.09.2021. Dette vedrører mindreudgifter tilføjet ved hhv. biblioteket og Sundhed&Omsorg.

"+" betyder merforbrug

Odder Kommune har således merudgifter til covid på i alt 6.739.900 kr. ud over det kompenserede niveau.

Uddybning af covid-pakker:

Odder Kommune har gennem midtvejsreguleringen modtaget 2.084.000 kr. i de såkaldte "covid-pakker". Disse midler skal anvendes til de specifikt givne formål. Midlerne fremgår af tabel 6.

(i kr.)	Udvalg	2021
Trivsel hos elever (før sommerferien)	BUK	625.000
Trivsel hos elever (sommerferie og efterår)	BUK	315.000
Oplevelsesindustrien	SSF	650.000
Aktiviteter i skoler, SFO og klub	BUK	122.000
Rehabilitering og kulturtilbud til ældre og sårbare	SSF	372.000
I alt:		2.084.000

"+" betyder merforbrug

Udgifter vedrørende forlig med Aakjær Gods:

Der blev på Byrådsmødet 30.08.2021 besluttet at indgå forlig med Aakjær Gods på retssager anlagt mod Odder Kommune i 2018. I forliget forpligter Odder Kommune sig til at betale 550.000 kr. til Aakjær Gods.

Der har i 2021 været afholdt advokatudgifter til ekstern advokat på 318.500 kr. De advokatudgifter, der har været afholdt i årene 2018-2020 til sagen har været afholdt af kontoen for eksterne konsulenter og indgår derfor som en del af de allerede afholdte regnskaber for disse år.

Der søges om tillægsbevilling på 868.500 kr., der dækker den udbetalte erstatning samt advokatudgifterne afholdt i 2021.

Uddybning af pris- og lønskøn:

Pris- og lønskønnet er opjusteret, og Odder Kommune modtager således en midtvejsregulering på 1.000.000 kr. Af disse har Byrådet på mødet i august 2021 besluttet at udlægge 497.000 kr. til dækning af merudgifter til brændsel og drivmidler.

Uddybning af beskæftigelsesområdet:

Odder Kommune skal tilbagebetale 9.215.200 kr. i midtvejsregulering i 2021 samt 2.724.000 kr. i efterregulering af beskæftigelsestilskud for 2020. I alt skal der tilbagebetales 11.939.200 kr. vedrørende beskæftigelsesområdet. Arbejdsmarkedsområdet forventer mindreudgifter op til i alt 15.600.000 kr. Det kan dermed udledes, at arbejdsmarkedsområdet i 2021 har klaret sig bedre end udviklingen på landsplan.

Lønmodtagernes feriemidler:

Der er en merudgift på 10,8 mio. kr. i 2021 pga. betaling til Lønmodtagernes Feriefond. I henhold til kommunens regnskabspraksis udbetales de indefrosne feriepenge til Feriefonden, der vedrørende medarbejdere, der forlader arbejdsmarkedet eller opsiges jobbet ved Odder Kommune.

Forventet regnskab 2021:

Tabel 7 giver et overblik over det forventede regnskab og forslagene til tillægsbevillinger.

(i mio. kr.)	Budget 2021	Forventet budgetafvigelse	Forventet regnskab 2021	Forslag til tillægsbevillinger
Skatter	-1.159,9	0,6	-1.159,3	0,6
Tilskud og udligning	-332,9	4,3	-328,6	4,3
Serviceudgifter	1.056,6	33,4	1.090,0	12,9
Indkomstoverførsler	367,2	-15,6	351,6	-15,6
Renter	1,0	-1,0	0,0	-1,0
Driftsoverskud	-68,0	21,7	-46,3	1,2
Anlægsudgifter ekskl. byggemodning	61,7	-8,2	53,5	
Byggemodning af grunde	22,3	-6,0	16,2	
Salg af grunde (inkl. Hou Havn)	-35,8	13,0	-22,8	
Skattefinansieret resultat	-19,8	20,5	0,7	1,2
Afdrag på lån (inkl. Feriefonden)	26,1	10,8	36,9	10,8
Låneoptagelse	-14,0	-10,2	-24,2	
Finansforskydninger	7,9		7,9	
Resultat – forbrug af kassen	0,2	21,1	21,3	12,1

I tillægsbevillingskolonnen angiver "+" et merforbrug

Note: I forhold til behandlingen af 2. budgetopfølgning på ØKE 27.09.2021 er det forventede merforbrug på serviceudgifter dels opreguleret med merforbruget vedrørende erstatning til Aakjær Gods og dels nedreguleret med 0,1 mio. kr. vedrørende covidudgifter, jf. note til tabel 5 ovenfor.

Den samlede konklusion på 2. budgetopfølgning 2021 er, at driftsoverskuddet forventes mindsket med 21,7 mio. kr. i 2021 i forhold til det oprindeligt vedtagne budget. Der forventes således et driftsoverskud på 46,3 mio. kr. mod det budgetlagte på 68,0 mio. kr.

Der forventes et mindreforbrug på anlæg på 14,2 mio. kr., og der forventes en mindreindtægt på salg af grunde på 13 mio. kr., hvilket svarer til det indtægtsbudget, der er på grund i Hou. Denne mindreindtægt er dog blot en forskydning mellem årene, den vil komme i efterfølgende regnskabsår.

De områder i budgettet, hvor der forventes afvigelser til det budgetlagte, og hvor der ikke søges tillægsbevillinger, er områder, hvor der er budgetoverførselsadgang mellem årene. Dette gælder både for forbrug indenfor servicerammen og for forbrug på anlæg.

Der forventes et kasseforbrug på i alt 21,1 mio. kr. mod det budgetlagte på 0,2 mio. kr.

Sagens gang

- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At der i henhold til tabel 2 ydes tillægsbevillinger på tilsammen netto merudgifter på 27.686.400 kr. finansieret af kassen

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Økonomioversigt nr. 2-2021 (ØEU)

Punkt 15: 2. Budgetopfølgning på Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalgets område

S2020-33593

Resumé

På baggrund af økonomiopfølgning nr. 2 i 2021 forelægges Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget et overblik over den nuværende økonomiske situation på udvalgets område. Udvalget anmodes om at drøfte mulige tiltag, således at budgetterne under Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget kan overholdes.

Baggrund for sagen

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede 2. budgetopfølgning for 2021 på udvalgsmødet den 27. september og besluttede her at oversende økonomioversigten til Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget med anmodning om at drøfte tiltag, der sikrer budgetoverholdelse. Økonomioversigten er vedlagt som bilag.

På Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalgets område var forventningen ved 1. budgetopfølgning udarbejdet i foråret et merforbrug på i alt 25,5 mio. kr. Heraf er 4,9 mio. kr. på det specialiserede socialområde for voksne og 20,6 mio. kr. vedrørende Sundhed & Omsorg (inkl. Covid-udgifter).

Ved 2. budgetopfølgning udarbejdet i efteråret er forventningen et merforbrug på i alt 26,9 mio.kr. Heraf 4,9 mio. kr. på det specialiserede socialområde for voksne og 22,0 mio. kr. vedrørende Sundhed & Omsorg (inkl. Covid-udgifter).

Forvaltningens bemærkninger

Økonomiopfølgning inden for Sundhed & Omsorg

Siden opgørelsen af anden budgetopfølgning pr. 31.august, som blev forelagt Økonomi- og Erhvervsudvalget i september, er der sket ændringer på enkelte områder indenfor Sundhed og Omsorg. Budgetopfølgningen er derfor ajourført. Det forventes nu, at det samlede merforbrug yderligere stiger med 0,8 mio. kr. fra 21,2 mio. kr. til et samlet merforbrug på 22,0 mio. kr. (inkl. Covid-udgifter). Hovedårsagen er stigende merudgifter på Frit valg området.

Forvaltningen tager den økonomiske situation i Sundhed & Omsorg meget alvorligt og den økonomiske udvikling følges nøje. Der arbejdes fortsat ihærdigt med en række tiltag, som er angivet i Økonomiopfølgning nr. 2-2021 (se bilag) for at opnå bedre budgetbalance.

Derudover har forvaltningen igangsat et arbejde for at finde og beskrive forslag til tiltag, som kan bidrage til at bringe økonomien i bedre balance. Her vil der både blive set på nye handlinger, muligheder og tidligere fremsatte forslag. Forvaltningen foreslår, at disse samlede forslag bliver forelagt Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget til beslutning i begyndelsen af 2022, så der tidligt i det nye år kan besluttes tiltag til at opnå budgetoverholdelse.

Økonomiopfølgning inden for Det Specialiserede Socialområde for voksne

Årsag til budgetafvigelse og tiltag for at modvirke afvigelsen er beskrevet i Økonomiopfølgning 2-2021 (se bilag). Der er ikke yderligere bemærkninger til budgetafvigelsen.

Sagens gang

- Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget d. 27. oktober 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 1. november 2021
- Byrådet d. 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget drøfter budgetopfølgningen og tager redegørelsen til efterretning.

At Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget godkender, at forvaltningen i begyndelsen af 2022 fremsætter forslag til udvalget med tiltag, der kan bidrage til at bringe økonomien i bedre balance.

Behandling på Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget 27-10-2021 - 8:30

Åbent

Fraværende: John Rosenhøj (Afbud), Rie Ramsdal Jensen (Ikke tilstede)

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning og ser med alvor på situationen.

Udvalget godkender, at der i begyndelsen af 2022 fremsendes forslag, der kan bidrage til at bringe økonomien i bedre balance.

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Det Specialiserede Socialområde for voksne - Økonomiopfølgning nr. 2-2021

Sundhed & Omsorg 2. øko. opf. 2021

Punkt 16: 2. budgetopfølgning 2021 for Arbejdsmarkedsudvalget

S2020-33593

Resumé

På baggrund af indberetningerne til økonomioversigt nr. 2-2021, ansøger Jobcentret om en tillægsbevilling på -15,6 mio. kr., således at budgettet for indkomstoverførsler (forsikrede ledige og ikke-forsikrede ledige samlet set) under Arbejdsmarkedsudvalget tilpasses det forventede regnskabsresultat i 2021.

Baggrund for sagen

Arbejdsmarkedsudvalget skal som led i Økonomioversigt nr. 2 for 2021 ansøge om tillægsbevillinger, således at budgettet tilpasses det forventede regnskabsresultat. Ansøgningen videregives til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 1. november sammen med ansøgninger fra de øvrige udvalg.

Inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område viser indberetningerne til Økonomioversigt nr. 2 - 2021, at Jobcentret forventer et mindreforbrug på 15,6 mio. kr. til indkomstoverførsler (det ikke- forsikrede område og det forsikrede område).

Budget 2021 er udarbejdet på baggrund af Økonomaftale 2021 mellem KL og regeringen. Økonomaftalen blev besluttet sommeren 2020, hvor man forventede en meget stor stigning i udgifter til indkomstoverførsler som følge af covid-19. Virkeligheden har været bedre end frygtet, og de fleste kommuner på landsplan har derfor, ligesom Odder Kommune, et mindreforbrug på indkomstoverførsler i 2021. I Økonomaftale 2022 blev der besluttet en tilbagebetaling til staten af bloktilskudsmidler til indkomstoverførslerne for 2021 svarende til 9,2 mio. kr. for Odder Kommune.

Nedenfor vises fordelingen af mindreforbruget på indkomstoverførsler på de enkelte områder (minustal er mindreforbrug):

Tabel 1: Fordeling af mindreforbrug 2021 på de enkelte områder

Område	Beløb i 1000 kr.
FGU	340
Integration	-27
Førtidspension og seniorpension	-3.200
Sygedagpenge	8.200
Kontant- og uddannelseshjælp	-2.362
Revalidering	-366
Fleksjob og ledighedsydelse	-10.826
Ressource- og jobafklaringsforløb	-2.199
Driftsudgifter, beskæftigelsesindsats mm.	-4.843
Seniorjob	-345
Dagpenge	0
I alt	-15.628

Forvaltningens bemærkninger

For yderligere specifikation og bemærkninger til Jobcentrets budgetafvigelser under Arbejdsmarkedsudvalget henvises til bilaget, som viser Jobcentrets indberetninger til Økonomioversigt nr. 2 - 2021.

Sagens gang

- Arbejdsmarkedsudvalget den 28. oktober 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At der som følge af et mindreforbrug ydes en negativ tillægsbevilling på -15.628.000 kr. til indkomstoverførsler i henhold til ovenstående skema

At tillægsbevillingen tilgår kassebeholdningen

Supplerende sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling vil foreligge til Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 1. november 2021.

Beslutning

Enhedslisten stiller følgende ændringsforslag til forvaltningens indstilling:

- At tillægsbevillingen tilgår Sundhed og Omsorg samt Voksensocialområdet til brug til de underbudgetterede områder ved budget 2022. Der tages forbehold for evt. midtvejsregulering.

For ændringsforslaget stemmer 3 (Ø og F). Imod stemmer 14 (V, A, C, B og Jens Mikkelsen). Ændringsforslaget nedstemt med 14 stemmer mod 2.

Herefter stemmes der om forvaltningens indstilling. For forvaltningens indstilling stemmer 14 (V, A, C, B og Jens Mikkelsen). Imod stemmer 3 (Ø og F). Forvaltningens indstilling godkendt med 14 stemmer mod 3.

Ditte-Marie Thejsen (Ø) ønsker følgende mindretalsudtalelse ført til protokol: "*Enhedslisten stemmer imod, da Enhedslisten hellere havde set, at tillægsbevillingen tilgik Sundhed og Omsorg samt Voksensocialområdet til brug til de underbudgetterede områder ved budget 2022.*"

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Økonomi- og Erhvervsudvalget konstaterer, at Ditte-Marie Thejsen (Ø) er blevet vejledt forkert i forbindelse med Arbejdsmarkedsudvalgets behandling af sagen, idet standsningsretten ikke kan bringes i anvendelse f.s.v.a. en beslutning om en indstilling til Byrådet.

Ditte-Marie Thejsen stiller følgende ændringsforslag til forvaltningens indstilling:

- At der som følge af et mindreforbrug ydes en negativ tillægsbevilling på -15.628.000 kr. til indkomstoverførsler i henhold til ovenstående skema.
- At tillægsbevillingen tilgår Sundhed og Omsorg samt Voksensocialområdet til brug til de underbudgetterede områder ved budget 2022. Der tages forbehold for evt. midtvejsregulering.

For ændringsforslaget stemmer 1, Ditte-Marie Thejsen (Ø). Imod stemmer 6 (V, A og C). Ændringsforslaget nedstemt med 6 stemmer mod 1.

Herefter stemmes der om forvaltningens indstilling. For forvaltningens indstilling stemmer 6 (V, A og C). Imod stemmer 1, Ditte-Marie Thejsen (Ø). Et flertal i Økonomi- og Erhvervsudvalget (V, A og C) indstiller forvaltningens indstilling til godkendelse.

Ditte-Marie Thejsen (Ø) ønsker følgende mindretalsudtalelse ført til protokol: "*Jeg stemmer imod, da jeg hellere havde set, at tillægsbevillingen tilgik Sundhed og Omsorg samt Voksensocialområdet til brug til de underbudgetterede områder ved budget 2022.*"

Beslutning på møde Arbejdsmarkedsudvalget 28-10-2021 - 14:00

Ditte-Marie Thejsen (Ø) havde fremsendt et ændringsforslag, som ikke kunne opnå flertal. Derfor benyttede Ditte-Marie Thejsen sig af standsningsretten, hvilket betyder, at sagen skal behandles i byrådet.

Bilag

Økonomioversigt nr. 2-2021 (ØEU)

Punkt 17: Danmarkskortet over Ankestyrelsens afgørelser i klagesager på socialområdet i 2020

S2014-21239

Resumé

En gang årligt offentliggøres Danmarkskortet, som er en kommuneopdelt opgørelse over Ankestyrelsens afgørelser i klagesager på socialområdet.

Det følger af retssikkerhedslovens § 79 b, at Kommunalbestyrelsen skal behandle Danmarkskortet på et møde inden udgangen af det år, hvor Danmarkskortet offentliggøres.

Byrådet orienteres om opgørelsen over Ankestyrelsens afgørelser i klagesager på socialområdet i 2020 i Odder Kommune.

Baggrund for sagen

Når en borger klager over en kommunal afgørelse på socialområdet, er det Ankestyrelsen, der behandler klagen. En gang årligt offentliggøres Danmarkskortet, som er Ankestyrelsens opgørelse over afgørelser i klager over kommunale afgørelser inden for socialområdet generelt samt særskilt for børnehandicap- og voksenhandicapområdet. Opgørelsen er kommuneopdelt og dækker over alle bestemmelser i Serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen over kommunale afgørelser.

Det følger af retssikkerhedslovens § 79 b at kommunalbestyrelsen skal behandle Danmarkskortet på et møde inden udgangen af det år, hvor omgørelsesprocenterne på socialområdet skal offentliggøres.

Byrådet orienteres om Danmarkskortet for 2020.

Forvaltningens bemærkninger

Sager der påklages til Ankestyrelsen kan have 4 udfald:

1. Hjemvisning - betyder, at Ankestyrelsen sender sagen tilbage til kommunen, som skal behandle sagen og afgøre den igen. Grunden til, at en sag hjemvises, kan fx. være, at der mangler oplysninger, eller at der er sket alvorlige sagsbehandlingsfejl. Når en sag hjemvises betyder det ikke nødvendigvis at afgørelsen ændres, og det kan således ende med at Ankestyrelsen stadfæster kommunens afgørelse.

2. Ændring/ophævelse - betyder, at kommunens afgørelse er forkert, og at Ankestyrelsen har ophævet kommunens afgørelse.

3. Stadfæstelse - betyder, at Ankestyrelsen er enig i kommunens afgørelse.

4. Afvisning/henvisning - betyder, at Ankestyrelsen ikke behandler sagen. Det kan for eksempel være, fordi borgeren har klaget for sent eller beslutter at opgive klagen. Eller fordi Ankestyrelsen ikke er den kompetente myndighed, og derfor sender klagen videre til en anden instans.

Inden for Serviceloven forekommer hjemvisninger tre gange så ofte som ændringer/ophævelser. Dvs. at størstedelen af sager der omgøres af Ankestyrelsen, er sager som sendes tilbage til fornyet behandling i kommunen. Den fornyede behandling fører ikke nødvendigvis til at kommunen ændrer sin afgørelse, og kan ende med at Ankestyrelsen efterfølgende stadfæster kommunens oprindelige afgørelse.

Realitetsbehandlede sager er en samlet betegnelse for de klagesager, som Ankestyrelsen enten har stadfæstet, ændret eller hjemvist (1, 2 og 3, jf. ovenstående begrebsafklaring). Klagesager som Ankestyrelsen har afvist, eksempelvis fordi borgeren ikke har overholdt klagefristen, indgår dermed ikke.

Omgjorte sager omfatter hjemviste og ændrede/ophævede sager (1 og 2). Med andre ord, sager, hvor de der klager til Ankestyrelsen, enten har ret i deres klage, eller har ret til at få genbehandlet deres sag i kommunen.

Omgørelsesprocenten er andelen af omgjorte sager i forhold til realitetsbehandlede sager.

Eksempel:

I 2019 havde Odder Kommune i alt 27 klagersager, der blev realitetsbehandlet i Ankestyrelsen. I 2020 er antallet faldet til 12.

Udfaldet af Ankestyrelsens behandling af de 12 klagesager blev:

4 er hjemvist

1 er ændret/ophævet

7 er stadfæstet

Omgørelsesprocenten er $(4 + 1) / 12 = 42 \%$.

Omgørelsesprocenten omfatter ikke oplysninger om de sager i kommunerne, som ikke påklages til Ankestyrelsen. Omgørelsesprocenten viser dermed ikke hvor stor en del af det samlede antal sager eller afgørelser i kommunerne som indeholder fejl eller som påklages til Ankestyrelsen. Omgørelsesprocenten fortæller derfor noget om rigtigheden af den del af kommunens afgørelser, der påklages til Ankestyrelsen, men fortæller ikke noget om den generelle kvalitet af kommunernes sagsbehandling.

Danmarkskortet består af tre kort/opgørelser, der viser omgørelsesprocenterne for hhv. børnehandicap, voksenhandicap samt for socialområdet generelt.

Danmarkskortet for børnehandicapområdet

Følgende bestemmelser er omfattet af kortet specifikt for børnehandicapområdet:

- Pasningstilbud, hjemmetræning m.m. §§ 32, 32a, 36, 39-40 1
- Merudgiftsydelse § 41
- Tabt arbejdsfortjeneste §§ 42- 43
- Personlig hjælp og ledsagelse §§ 44 - 45

I Odder Kommune ligger ovenstående bestemmelser inden for Børne- og Familiecentret og Ungeenheden.

Nedenfor ses en opgørelse over Ankestyrelsens afgørelser på børnehandicapområdet på henholdsvis landsplan og i Odder Kommune i 2019 og 2020.

Danmarkskortet for børnehandicap

Ankestyrelsens afgørelser	På landsplan 2019	På landsplan 2020	Odder Kommune 2019	Odder Kommune 2020
Omgørelsesprocent (i parentes - antal afgørelser)	50,6%	52%	89% (8)	50% (2)
- heraf ændrede/ophævede	15,6%	15,5%	44% (4)	25 % (1)
- heraf hjemviste	35%	36,5	44% (4)	25% (1)
Antal stadfæstede afgørelser			1	2
Antal afgørelser i alt			9	4

Danmarkskortet for børnehandicapområdet viser, at 4 afgørelser fra Odder Kommune blev påklaget til Ankestyrelsen i 2020. Herved ses et fald siden 2019, hvor 9 sager blev påklaget i Ankestyrelsen. Samtidig ses et fald i antal omgjorte

sager fra 8 i 2019 til 2 i 2020. I samme periode blev der truffet afgørelser inden for de pågældende lovbestemmelser i alt 210 gange i Odder Kommune.

Ud af de 4 påklagede sager, omgjorde Ankestyrelsen 2, hvilket giver en omgørelsesprocenten på 50 %. Dette er let under landsgennemsnittet på 52%, og samtidig et fald siden 2019, hvor omgørelsesprocenten var 89%

Af de 2 omgjorte sager blev 1 ændret/ophævet og 1 blev hjemvist til fornyet behandling. 2 af de påklagede sager blev stadfæstet af Ankestyrelsen.

Danmarkskortet for børnehandicapområdet 2020, hvor omgørelsesprocenten for alle kommuner fremgår, kan ses her:

<https://sm.dk/danmarkskort/2021/jun/omgoerelsesprocenter-paa-boernehandicapomraadet-i-2020>

Nedenfor ses hvordan Ankestyrelsens afgørelser i påklagede sager fordeler sig på lovbestemmelser.

Ankestyrelsens afgørelser på børnehandicapområdet fordelt på lovbestemmelser

Lovbestemmelse	Myndighed	Afgørelse	Sagens indhold
§ 42 Tabt Arbejdsfortjeneste	BFC	Ændret/ophævet	<p>Afslag på ansøgning om tabt arbejdsfortjeneste på baggrund af vurdering af, at barnet ikke var omfattet af personkredsen.</p> <p>Ankestyrelsen vurderede at barnet var omfattet af personkredsen.</p> <p>Kommunen traf herefter en ny afgørelse om bevilling af tabt arbejdsfortjeneste.</p> <p>På baggrund af sagen er der justeret i myndighedsafdelingens vurdering af, hvornår et barn er omfattet af personkredsen for at der kan bevilliges tabt arbejdsfortjeneste.</p>
§§ 42 Tabt arbejdsfortjeneste	BFC	Hjemvist	<p>Kommunen reducerer tabt arbejdsfortjeneste fra 28 til 15 timer, ud fra en forventning om et øget timetal for barnets deltagelse i skole.</p> <p>Ankestyrelsen hjemviste sagen til fornyet behandling, da det øgede timetal i skolen ikke var afprøvet.</p> <p>Det øgede timetal blev herefter afprøvet med succes, hvorfor kommunen traf samme afgørelse igen, som efterfølgende blev stadfæstet i Ankestyrelsen.</p> <p>Sagen har givet anledning til, at der fremover først træffes afgørelse, når et forventet</p>

ændret behov for tabt
arbejdsfortjeneste er afprøvet.

Som nævnt ses der på børnehandicapområdet et fald i antal omgjorte sager fra 8 i 2019 til 2 i 2020, hvilket kan indikere en positiv effekt af det løbende fokus på at styrke kvaliteten i myndighedsafdelingens sagsarbejde.

Det vil fortsat være et prioriteret fokusområde på tværs af BFC, Ungeenhed og skoler, at sikre at bevilling af tabt arbejdsfortjeneste kun anvendes i de situationer, hvor det understøtter og er i overensstemmelse med de lovgivningsmæssige intentioner.

Danmarkskortet for voksenhandicapområdet

Følgende bestemmelser er omfattet af kortet specifikt for voksenhandicapområdet:

- Voksne - kontante tilskud § 95
- Voksne - borgerstyret personlig assistance § 96
- Voksne - ledsageordning § 97
- Voksne - merudgifter § 100

I Odder Kommune ligger disse bestemmelser inden for det specialiserede socialområde for voksne.

Oversigt over Ankestyrelsens afgørelser på voksenhandicapområdet

Ankestyrelsens afgørelser	På landsplan 2019	På landsplan 2020	Odder Kommune 2019	Odder Kommune 2020
Omgørelsesprocent (I parentes - antal afgørelser)	46,1%	42,4%	75% (3)	100% (2)
- heraf ændrede/ophævede	9,1%	7,3%	0%	0%
- heraf hjemviste	37%	35,2%	75% (3)	100% (2)
Antal stadfæstede afgørelser			1	0
Antal afgørelser i alt			4	2

Danmarkskortet for voksenhandicap viser, at 2 afgørelser fra Odder Kommune blev påklaget til Ankestyrelsen i 2020. Herved ses et fald siden 2019, hvor 4 sager blev påklaget i Ankestyrelsen. Samtidig ses et fald i antal omgjorte sager fra 3 i 2019 til 2 i 2020. Disse tal skal ses i lyset af at der i 2020 blev truffet afgørelser inden for de pågældende lovbestemmelser i alt 79 gange i Odder Kommune.

Ud af de 2 påklagede sager, omgjorde Ankestyrelsen 2, hvilket giver en omgørelsesprocenten på 100 %. Så selvom der er sket et fald i antal omgjorte sager fra 2019 til 2020, stiger omgørelsesprocenten samtidig fra 75% i 2019 til 100% i 2020.

Af de 2 omgjorte sager blev begge hjemvist til fornyet behandling.

Danmarkskortet for voksenhandicapområdet for 2020, hvor omgørelsesprocenten for alle kommuner fremgår, kan ses her:

<https://sm.dk/danmarkskort/2021/jun/omgoerelsesprocenter-paa-voksenhandicapomraadet-i-2020>

Nedenfor ses hvordan Ankestyrelsens afgørelser fordeler sig på lovbestemmelser.

Ankestyrelsens afgørelser på voksenhandicapområdet fordelt på lovbestemmelser

Lovbestemmelse	Afgørelse	Sagens indhold
§ 100 merudgifter	Hjemvist	<p>Afslag på på ansøgning om en handicapcykel.</p> <p>Sagen hjemvises, da afgørelse ikke indeholder tilstrækkelige oplysninger i forhold til vurdering af om en handicapcykel er en nødvendig merudgift. Ankestyrelsen har laagt vægt på at det ikke er afprøvet om borgeren kan benytte en handicapcykel.</p> <p>Der er endnu ikke truffet en ny afgørelse, da borger har ønsket afprøvningen fremrykket flere gange grundet Covid 19.</p>
§ 100 merudgifter	Hjemvist	<p>Afslag på ansøgning om dækning af flere forskellige udgifter i forbindelse med handicapbil.</p> <p>Odder Kommune får medhold i 5 ud af 8 ansøgte merudgifter. 3 ansøgte merudgifter hjemvises til yderligere belysning. Ankestyrelsen vurderer at forvaltningens faglige vurdering ikke i tilstrækkelig grad er underbygget af faktuelle oplysninger som for eksempel data fra Danmarks statistik . Det gælder navnlig oplysninger om andre borgere uden en funktionsnedsættelse i samme alder og livssituation som mangler i afgørelsen.</p> <p>Forvaltningen ændrer efterfølgende afgørelsen og giver borger medhold i forhold til 3 ud af 8 merudgifter.</p> <p>Forvaltningen har efterfølgende justeret praksis så oplysninger fra Danmarks statistik benyttes til vurdering i afgørelserne vedr. merudgifter i henhold til § 100.</p>

Danmarkskortet for socialområdet generelt

Her indgår alle bestemmelser i Serviceloven, hvor der er kommunal klageadgang til Ankestyrelsen, dvs. både børneområdet og voksenområdet er omfattet.

Opgørelsen for socialområdet generelt indeholder således de bestemmelser, der også indgår i de specifikke danmarkskort for hhv. voksenhandicapområdet og børnehandicapområdet. Derudover indgår en række andre bestemmelser på tværs af børne- og voksenområdet.

I Odder Kommune går bestemmelserne i denne opgørelse på tværs af Børne- og Familiecentret, Ungeenheden, det specialiserede socialområde for voksne samt Sundhed og Omsorg.

Nedenfor ses en opgørelse over Ankestyrelsens afgørelser på socialområdet på henholdsvis landsplan og i Odder Kommune i 2019 og 2020.

Opgørelse over afgørelser for socialområdet generelt

Ankestyrelsens afgørelser	På landsplan 2019	På landsplan 2020	Odder Kommune 2019	Odder Kommune 2020
Omgørelsesprocent (i parentes - antal afgørelser)	40,9%	36,3%	52% (14)	42% (5)

- heraf ændrede/ophævede	11,1%	9,2%	15% (4)	8% (1)
- heraf hjemviste	29,8%	27,1%	37% (10)	33% (4)
Stadfæstede	59,1%	63,7%	48% (13)	58 % (7)
Antal afgørelser i alt			27	12

Danmarkskortet for socialområdet viser, at 12 sager i alt fra Odder Kommune blev påklaget til Ankestyrelsen i 2020. Herved ses et fald siden 2019, hvor 27 sager blev påklaget i Ankestyrelsen. Samtidig ses et fald i antal omgjorte sager fra 14 i 2019 til 5 i 2020.

Omgørelsesprocenten er 42% i Odder Kommune i 2020, hvilket er over landsgennemsnittet på 36,3%. Det er dog samtidig et fald siden 2019, hvor omgørelsesprocenten var 52%.

Ud af de 5 omgjorte sager blev 1 ændret/ophævet og 4 blev hjemvist til fornyet behandling. 7 af de påklagede sager blev stadfæstet af Ankestyrelsen.

Danmarkskortet for socialområdet generelt for 2020, hvor omgørelsesprocenten for alle kommuner fremgår, kan ses her:

<https://sm.dk/danmarkskort/2021/jun/omgoerelsesprocenter-paa-socialomraadet-i-2020>

Som nævnt omgjorde Ankestyrelsen i alt 5 påklagede sager fra Odder Kommune i 2020. Heraf indgår de 4 i opgørelserne for børnehandicap og voksenhandicap. Derudover henhører én afgørelse under de øvrige bestemmelser i Danmarkskortet for socialområdet generelt. Denne fremgår af oversigten nedenfor.

Ankestyrelsens afgørelser på socialområdet generelt (som ikke allerede er omfattet af børnehandicap og voksenhandicap)

Lovbestemmelse	Myndighed	Afgørelse	Sagens indhold
§11.3 - Tidlig og forebyggende indsats	Ungeenheden		<p>Odder Kommune giver afslag på ansøgning om bevilling af fortsættelse af psykologtimer.</p> <p>Ankestyrelsen hjemviser sagen til fornyet behandling, med begrundelse i at sagen ikke var tilstrækkelig belyst, idet kommunen ikke havde oplyst om hvilken indsats der sættes i stedet til løsning af borgerens udfordringer.</p> <p>Odder Kommune træffer en ny afgørelse, der fører til at borgeren bevilliges yderligere 10 psykologtimer.</p>

Sagen har været i høring i Handicaprådet og i Seniorrådet.

Handicaprådet har afgivet følgende høringssvar:

"Handicaprådet hæfter sig positivt ved det lave antal omgjorte sager på henholdsvis børnehandicap og voksenhandicapområdet og tolker dette som udtryk for, at de respektive myndigheder er dygtige til skriftligt at begrunde deres afgørelser og til god dialog med borgerne".

Seniorrådet har afgivet følgende høringssvar:

"Seniorrådet tager orienteringen til efterretning, hvor vi positivt konstaterer, at antallet af klager og omgørelsesprocenten er faldet."

Forud for behandling i Byrådet, behandles sagen parallelt i Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget samt i Sundheds-Social- og Forebyggelsesudvalget.

Forvaltningen indstiller at Byrådet tager orientering om Danmarkskortet på socialområdet for 2020 til efterretning.

Sagens gang

- Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget den 25. oktober 2021
- Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget den 27. oktober 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At Byrådet tager orientering om Danmarkskortet på socialområdet for 2020 til efterretning.

Behandling på Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget 27-10-2021 - 8:30

Åbent

Fraværende: John Rosenhøj (Afbud), Rie Ramsdal Jensen (Ikke tilstede)

Beslutning

Taget til efterretning

Behandling på Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget 25-10-2021 - 15:45

Åbent

Fraværende: -

Beslutning

Taget til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Taget til efterretning

Punkt 18: Østjyllands Brandvæsen - Ændring af vedtægter

S2021-25954

Resumé

I denne sag skal byrådet godkende ændringer i vedtægterne for Østjyllands Brandvæsen.

Baggrund for sagen

Bestyrelsen for Østjyllands Brandvæsen har på et møde den 30. september 2020 godkendt de reviderede vedtægter for Østjyllands Brandvæsen, således vedtægterne redaktionelt og materielt blev bragt på omgangshøjde med § 60-fællesskabets udvikling. Ved den lejlighed blev en række vedtægtsbestemmelser forenklet og den af byrådene vedtagne fordelingsnøgle for drifts- og ekstraordinære udgifter blev indføjet.

Vedtægtsændringerne omhandlede også overdragelse af kompetence fra ejerkommunerne til Østjyllands Brandvæsen jf. Byggelovens § 16c, stk. 6, så brandvæsenet fik hjemmel til at gribe ind ved konkrete hændelser med overhængende personfare, hvor den kommunale bygningsmyndighed ikke havde mulighed for at give fremmøde.

Da Østjyllands Brandvæsen er et § 60-fællesskab, så må brandvæsenet kun udføre de myndighedsopgaver, som eksplicit fremgår af vedtægterne. Når der løbende indføres delegationsbeføjelser i gældende, relevant lovgivning - f.eks. i byggeloven eller miljøloven - så er det tilsvarende nødvendigt at opdatere vedtægterne for Østjyllands Brandvæsen.

Efter Bestyrelsens behandling blev vedtægterne fremsendt til godkendelse i Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen har imidlertid ikke godkendt vedtægtsændringerne, da Ankestyrelsen ikke fandt det tilstrækkeligt eksemplificeret i vedtægterne, hvornår brandvæsenet skulle kunne gribe ind med hjemmel i Byggelovens § 16C, stk. 6.

Vedtægternes Bilag 2 er derfor opdateret med de af Ankestyrelsens ønskede eksempler.

Bestyrelsen for Østjyllands Brandvæsen er endvidere på møde den 10. december 2020 orienteret om en forestående ændring af Byggeloven, som medfører, at ejerkommunernes byråd kan overdrage kompetencen til at udstede påbud og forbud vedrørende driftsmæssige foranstaltninger til Østjyllands Brandvæsen i forbindelse med brandsyn.

Den 1. januar 2021 trådte ændringen af Byggeloven (lov nr. 2080 af 21/12 2020) i kraft. Herved er der nu hjemmel så ejerkommunernes byråd kan foretage den kompetenceoverdragelse, som giver Østjyllands Brandvæsen mulighed for at udstede påbud og forbud i forbindelse med brandsyn. En overdragelse af kompetence til at udstede påbud og forbud i forbindelse med brandsyn kræver jf. ovenfor ligeledes en opdatering af Østjyllands Brandvæsens vedtægter.

Forvaltningens bemærkninger

I denne sag indstiller bestyrelsen for Østjyllands Brandvæsen til ejerkommunernes byråd at bilag 2 om kompetenceoverdragende opgaver i Østjyllands Brandvæsens vedtægter tilføjes følgende bestemmelse:

"Østjyllands Brandvæsen overdrages kompetencen i medfør af byggelovens § 16 C, stk. 8 til at udstede påbud og forbud i forbindelse med brandsyn. Der er tale om myndighedsopgaver, herunder sagsforberedende aktiviteter og opfølgning mv. i forbindelse med brandsyn af lokaliteter, hvor driften af bygningen mv. er underlagt byggelovgivningen, og hvor det konstateres, at der er sket en overtrædelse af bygningsreglementets driftsmæssige regler, der efter brandsynsreglerne medfører udstedelse af påbud eller forbud. Forbud kan med kompetenceoverdragelsen kun nedlægges, når der er en konkret risiko for personskade".

Østjyllands Brandvæsen har tidligere gennemført brandsyn med hjemmel i driftsmæssige forskrifter, der var udstedt i medfør af beredskabsloven. For tre år siden overgik hjemmelsgrundlaget til byggeloven som et led i regelforenklingen. Ved en fejl blev der ikke indsat hjemmel i byggeloven så kommunerne kunne overdrage kompetencen til at udstede påbud og forbud ved brandsyn til redningsberedskabet. Brandsyn er derfor i de seneste 3 år gennemført på en dispensation fra Beredskabsstyrelsen. Denne dispensationsmulighed bortfalder ved årsskiftet, da delegationsbeføjelsen nu er tilføjet i byggeloven. Fra 1. januar 2022 kan der kun udstedes påbud og forbud i forbindelse med brandsyn med hjemmel i byggeloven. Det er derfor afgørende, at Østjyllands Brandvæsen tilføres denne kompetence fra ejerkommunernes byråd for at kunne bidrage effektivt til et højt brandsikkerhedsniveau i de bygninger, hvor der foretages brandsyn, f.eks. plejehjem og daginstitutioner. Østjyllands Brandvæsens dækningsområde omfatter ca. 3.200 brandsynsobjekter i Odder, Samsø, Skanderborg og Aarhus kommuner.

For at lette sagsgangen har Østjyllands Brandvæsen fremsendt de opdaterede vedtægter med bilag til forhåndsgodkendelse hos Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen har meddelt en sådan forhåndsgodkendelse den 9. juli 2021. Se bilag.

Sagens gang

- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At Byrådet godkender de reviderede vedtægter for Østjyllands Brandvæsen

Beslutning

Godkendt

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse

Bilag

Brev fra Ankestyrelsen - Forhåndsgodkendelse af vedtægtsændringer

Østjyllands Brandvæsen - reviderede vedtægter 2021

Punkt 19: Grøn omstilling af Tunøfærgen

S2021-26097

Resumé

I denne sag gives byrådet en orientering om udarbejdelse af ansøgning til puljen "Grøn omstilling af indenrigsfærger".

Baggrund for sagen

Byrådet besluttede på sit møde den 4. oktober under behandlingen af punkt 13 at forvaltningen, skulle tage initiativ til en undersøgelse af mulighederne for at omlægge Tunøfærgens drivmiddel fra diesel til grøn teknologi. Beslutningen skal ses i lyset af de muligheder der gives gennem aftale truffet i Folketinget den 19. april 2021 om udmøntning af midler til grøn omstilling af indenrigsfærger.

Forvaltningen har samtidigt fulgt udviklingen i det forberedende arbejde forud for offentliggørelsen af bekendtgørelsen om pulje til grøn omstilling af indenrigsfærger. Bekendtgørelsen, der fastlægger de nærmere rammer for udmøntningen af puljen, er offentliggjort den 6. oktober.

Forvaltningens bemærkninger

Tunøfærgen er i dag 28 år og der opleves et støt stigende behov for vedligehold og udskiftning af maskindele. Det øgede behov for vedligehold forventes at belaste Tunøfærgens økonomi yderligere over de kommende år. Forvaltningen har derfor fastsat 2028 som en tentativ ramme for senest udskiftning af Tunøfærgen.

Puljen til grøn omstilling af indenrigsfærger giver mulighed for, at Odder Kommune kan ansøge om op til 25% i medfinansiering til anskaffelse af en ny grøn Tunøfærge. Medfinansieringen gælder, etablering af infrastruktur for grønt drivmiddel (for eksempel ladekapacitet eller tankanlæg) og omdannelse af havneanlæg.

Ansøgning om medfinansiering fra pulje til grøn omstilling af indenrigsfærger skal sendes til trafikstyrelsen senest den 15. november 2021.

Forvaltningen har påbegyndt formulering af en ansøgning til puljen.

I ansøgningen arbejdes der med en fuld omlægning af Tunøfærgen til el med et back-up-system til situationer, hvor batteripakken er utilstrækkeligt, for eksempel sejlads til værft.

Forvaltningen samarbejder med Færgesekretariatet i formuleringen af ansøgningen.

Samarbejdet sikrer, at der kan trækkes på kompetencer som forvaltningen ikke selv besidder i forhold til grønne teknologier for færger og deres realiserbarhed.

Forvaltningen er samtidigt opmærksom på den grønne omstilling der allerede finder sted blandt landets indenrigsfærger. Forvaltningen er derfor i kontakt og sparring med Svendborg Kommune, der netop nu er i gang med en omstilling af færgen, der besejler ruten Svendborg-Skarø-Drejø.

Odder Kommune kan forvente svar på ansøgning fra trafikstyrelsen i indeværende år. Såfremt der modtages tilsagn om støtte fra puljen vil forvaltningen fremsætte ny sag med detaljeret plan og proces for omstilling af Tunøfærgen.

Sagens gang

- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Taget til efterretning

Punkt 20: Udskiftning af tre kommunale lysanlæg

S2020-32929

Resumé

De tre lysanlæg ved Spektrum Odder skal udskiftes til mere bæredygtige anlæg. Forvaltningen indstiller, at der afsættes i alt 580.000 kr. fra Energirenoveringspuljen hertil.

Baggrund for sagen

Odder Kommune ejer i alt syv lysanlæg i hele kommunen. De er etableret ved Spektrum og ved de kommunale skoler i oplandet:

- 1 ved Tennis i Spektrum
- 1 ved kunstgræsbanen i Spektrum
- 1 ved grusbane i Spektrum
- 1 i Hou
- 1 i Saksild
- 1 i Gylling
- 1 i Hundslund

De tre anlæg i Spektrum er nu i en sådan stand, at de dels er dyre at reparere og det dels er dyrt at udskifte pærerne.

Der resterer 1,2 mio. kr. på Energirenoveringspuljen i 2021.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har indhentet tilbud fra Aura på udskiftning af alle tre anlæg ved Spektrum til LED belysning, som vil være en mere bæredygtig løsning.

Etablering af tre nye lysanlæg ved Spektrum vil koste i alt 580.000 kr. Der er endvidere beregnet den forventede årlige besparelse på hvert af de tre anlæg.

Lysanlæg	Etableringsudgift	Forventet årlig besparelse
Tennis	136.000 kr. ex moms	20.000 kr.
Grusbane	444.000 kr. ex moms (for både grus- og kunstgræsbane)	15.500 kr.
Kunstgræsbane		14.000 kr.
I alt	580.000 kr.	49.500 kr.

Årligt er der budgetteret med 92.100 kr. til drift og vedligehold af alle syv lysanlæg. Herunder er der lovpligtige eftersyn hvert andet år med alle anlæg.

De tre lysanlæg ved Spektrum er de mest brugte, og det er således også her, der forventes den største besparelse ved udskiftning til LED lys. Med en forventet årlig besparelse på knap 50.000 kr., vil investeringen med udskiftning af de tre lysanlæg forventet have en tilbagebetalingstid på ca. 12 år.

Når de tre lysanlæg er etableret skal drifts- og vedligeholdsopgaven overdrages til Fælles Drift & Service, hvor den lige nu er på Biblioteket, der har budgetansvar for det folkeoplysende område. Fælles Drift & Service får tilført 70.000 kr. fra det folkeoplysende budget. De afsatte midler skal dække udgifter til lovpligtigt eftersyn hvert andet år med alle syv lysanlæg samt drift og vedligehold af alle syv.

Fælles Drift og Service igangsætter arbejdet, når forholdene er mest optimale.

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget afsætter 580.000 kr. fra Energirenoveringspuljen til udskiftning og etablering af de tre kommunale lysanlæg ved Spektrum.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 26. oktober 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 1. november 2021
- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At der afsættes 580.000 kr. på Energirenoveringspuljen til udskiftning af tre lysanlæg

At Fælles Drift & Service får tilført 70.000 kr. fra det folkeoplysende budget til drift og vedligehold af alle syv lysanlæg

Beslutning

Indstillingen godkendes med Økonomi- og Erhvervsudvalgets præcisering og således, at den samlede økonomi opgøres ved udgangen af 2023.

Beslutning på møde Økonomi- og Erhvervsudvalget 01-11-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse med en præcisering af, at der ydes en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 580.000 kr. til udskiftning af 3 lysanlæg ved Spektrum Odder, der finansieres af rådighedsbeløb afsat på pulje til energirenovering i 2021.

Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 26-10-2021 - 14:00

Indstilles til godkendelse betinget af, at beløbene i sagsfremstillingen kan bekræftes af forvaltningen.

Bilag

Bilag: Driftsudgifter til kommunale lysanlæg

Punkt 21: Orientering om aftaletillæg med Intervare A/S

S2021-5260

Resumé

Orientering om indgåelse af aftaletillæg, som indarbejder Odder Kommunes indkøbspolitik i aftalen med Intervare A/S

Baggrund for sagen

Byrådet traf på mødet den 4. oktober 2021 beslutning om, at Odder Kommunes aftale med Intervare A/S skulle forsøges genforhandlet med henblik på indarbejdelse af Odder Kommunes indkøbspolitik i aftalegrundlaget.

Baggrunden for beslutningen var, at det i forbindelse med gennemgang af kontrakten som følge af kritik af arbejdsforholdene hos Intervare A/S og datterselskabet Nemlig.com blev konstateret, at Odder Kommunes indkøbspolitik ved en fejl ikke var blevet indarbejdet i aftalen med Intervare A/S.

Byrådet ønskede på førstkommende byrådsmøde efter den 4. oktober 2021 at blive orienteret om, hvorvidt der kunne opnås enighed med Intervare A/S om indgåelse af aftaletillæg.

Forvaltningen har kontaktet Intervare A/S, og parterne er enige om indgåelse af vedlagte aftaletillæg.

Forvaltningens bemærkninger

I vedlagte aftaletillæg er Odder Kommunes indkøbspolitik indarbejdet, og aftaletillægget indeholder således bestemmelser om arbejdsklausul, kædeansvar samt tilsyn og kontrol.

Forvaltningen skal bemærke, at der i henhold til Odder Kommunes indkøbspolitik ikke er krav om en social klausul om leverandørens brug af praktikanter m.v. i kontrakter med en værdi under kr. 10 mio. eller under kr. 4 mio. i lønsum. Forvaltningen vurderer ikke, at en sådan social klausul er relevant at medtage i aftalen med Intervare A/S, hvorfor en sådan klausul ikke er indsat i aftaletillægget.

Sagens gang

- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Aftaletillæg mellem Intervare A/S og Odder Kommune - arbejdsklausul

Punkt 22: Beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti (C) om solcelleanlæg på skolers og idrætshallers tage

S2017-4461

Resumé

Det Konservative Folkeparti (C) har stillet beslutningsforslag om, "*at Odder Kommune undersøger mulighederne for at sætte solceller på kommunale skolers og hallers tage indenfor den gældende lovgivning.*

Undersøgelsen skal forholde sig til den samlede klimaeffekt samt økonomi."

Baggrund for sagen

Ingen baggrund

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har tidligere i år sendt en orientering til Byrådet som svar på henvendelse fra Martin Mikkelsen (C) om mulighederne for solceller på kommunale tage.

Af orienteringen fremgår, at det overordnede krav for kommunalt ejede solcelleanlæg på kommunale tage er, at solcelleanlæg skal udskilles som selvstændige selskaber, som kommunen skal være enejer af. Efter selskabsdannelse skal solcelleanlæg drives som en forsyningsvirksomhed og sælge strømmen til de bygninger, de sidder på. Der skal betales moms og elafgifter til staten og regninger til revisorer, lige som der skal etableres en bestyrelse i selskabet. Disse udgifter medfører, at det er usikkert om kommunalt ejede solcelleanlæg er rentable.

En undersøgelse af den samlede klimaeffekt og økonomi, herunder rentabilitet, vil være kompleks, og forvaltningen besidder ikke kompetencer til at foretage en sådan undersøgelse.

Sagens gang

- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

Beslutningsforslag om undersøgelse af mulighederne for at sætte solceller på kommunale skolers og hallers tage indenfor den gældende lovgivning.

Beslutning

Godkendt, idet Byrådet ønsker at forvaltningen dels afsøger muligheden for, at Odder Kommune indenfor lovgivningen kan nøjes med at oprette ét selskab til drift af solcelleanlæg på kommunale bygninger, dels undersøger den samlede klimaeffekt og økonomi, herunder rentabilitet ved etablering af solcelleanlæg. Sagen vender herefter tilbage til Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget.

Punkt 23: Beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti (C) om samarbejde med OK-Fonden om flere seniorboliger

S2017-4461

Resumé

Det Konservative Folkeparti (C) har stillet beslutningsforslag om, "at Odder Kommune undersøger muligheden for at indgå et samarbejde med OK-Fonden om at bygge seniorboliger i Odder og oplandet. Det skal ske efter behov".

Baggrund for sagen

Det Konservative Folkeparti (C) begrundet beslutningsforslaget som følger:

"I flere kommuner har OK-fonden bygget seniorboliger, som drives privat. Boligerne er tidssvarende og har få eller ingen udearealer, som kan modvirke ensomhed i alderdommen. Derudover bygger OK-Fonden i små og store byer. For eksempel Sønderby i Horsens Kommune.

Læs mere om OK-Fonden via linket: <https://ok-fonden.dk/>."

Forvaltningens bemærkninger

Ingen bemærkninger

Sagens gang

- Byrådet den 8. november 2021

Forvaltningen indstiller

Beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti (C) om, at Odder Kommune undersøger muligheden for at indgå et samarbejde med OK-Fonden om at bygge seniorboliger i Odder og oplandet.

Beslutning

Borgmesteren stiller et ændringsforslag til beslutningsforslaget fra Det Konservative Folkeparti (C) om, "at Odder Kommune undersøger muligheden for at indgå et samarbejde om at bygge seniorboliger i Odder og oplandet efter behov".

For ændringsforslaget stemmer 11 (V, C, B, Jens Mikkelsen og Claes Jensen (A)). 6 undlod at stemme (A, F, F)

Ændringsforslaget godkendt med 11 stemmer mod 6.