

REFERAT Udvalget for Klima og Plan (2022 - 2025) d. 16-04-2024

Mødedato Tirsdag d. 16. april 2024 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Nikolaj Enggård Fogh, Leif Gjørtz Christensen, Palle Holsting, Lars
Bluhme, Louise Kreutzfeldt, Ole Lyngby Pedersen, Kresten Bjerre

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Efterretningsliste.....	4
Information til og fra udvalget.....	5
Status for arbejdet med BNBO.....	6
Bedre cykelparkering ved Odder Station, etape 2.....	9
Anlæg af Folkeparken, 2024.....	12
Udskiftning af kommunal udebelysning til LED. Godkendelse af finansiering igennem Kommunele	15
Dispositionsforslag for Torvet, 2024.....	17
Odder Varmeværk - godkendelse af vedtægtsændringer.....	20
Administrationsgrundlag for grøn pulje.....	22
Status på samkørsel - Nabogo.....	24
Evalueringsstrategi af Parkeringsstrategi i Hou.....	27
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 3043 - landbaseret solenergianlæg ved Rude Havvej.....	30
Saloparken - Etablering af 3 bump.....	33
Tilsynsindberetning 2023 - Husdyrbrug og virksomheder.....	35
Udsættelse af ny spildevandsplan til 2025.....	37
Vilde og herreløse katte - aftale med Odder Dyreklinik.....	38
Orientering vedr. udtagning af lavbundsarealer i Gudenåoplandet såvel som i resten af Odder Komr	39
Tunø Færgen - godkendelse af takster på persontransport for perioden 25. juni - 7. august 2024.....	41
Navngivning af adgangsvej og boligveje i sommerhusudstykningsplanen i Lokalplan 3039.....	43
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	44

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

S2021-27351

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Godkendt

Punkt 2: Efterretningsliste

S2021-27351

Forvaltningen indstiller

Intet til efterretning

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Taget til efterretning

Punkt 3: Information til og fra udvalget

S2021-27351

Forvaltningen indstiller

At informationen tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Udvalget blev givet en status på arbejdet med at reetablere dæmningen ved Rathlousdal.

Forvaltningen orienterede omkring proces for eventuelt dige langs åen ved Mejerivej.

Orientering omkring den nationale klimahandledag d. 25. april.

Der afholdes en klimakonference d. 3. juni.

Fælles studietur med Renosyd d. 7. juni.

Taget til efterretning

Punkt 4: Status for arbejdet med BNBO

S2020-34199

Resumé

Udvalget har bedt om en status for arbejdet med BNBO (BoringsNære BeskyttelsesOmråder) på hvert andet udvalgmøde. Sidste orientering skete på udvalgmøde den 6. februar 2024.

Der er indgået fire frivillige aftaler, tre forpagtningsaftaler, en købsaftale, tre frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår, samt en frivillig aftale på ekspropriationslignende vilkår, som skal forhåndsgodkendes hos SKAT.

Forvaltningen henstiller til, at der fortsat forsøges med indgåelse af frivillige aftaler, da lodsejerne og vandværkerne er positive over for denne løsning inden Miljøbeskyttelseslovens § 24 evt. tages i anvendelse.

Baggrund for sagen

På udvalgmøde den 8. februar 2022 blev der besluttet, at der gives en status for arbejdet på hvert andet udvalgmøde.

De positive tilbagemeldinger fra både vandværker og lodsejere har betydet, at der fortsat indgås frivillige aftaler.

Forvaltningens bemærkninger

I Odder Kommune er der 16 vandværker med 37 borer, hvor kommunen ud fra risikovurdering har besluttet, at der skal ske grundvandsbeskyttelse inden for BNBO ved 8 vandværker - i alt 22 borer. Ud fra risikovurderingen har Odder Kommune vurderet, at der ikke skal ske grundvandsbeskyttelse inden for BNBO ved de resterende vandværker.

De 8 vandværker, hvor der skal ske grundvandsbeskyttelse inden for BNBO, er Dyngby Strands Vandværk, Hundslund Vandværk, Kildepladsen Troldbjerg - Troldbjergværket, Odder Vandværk - Boulstrupværket, Odder Vandværk - Ulvskovværket, Stenkalvens Vandværk, Tunø Bys Vandværk og Vandværket Skovkilde.

Der er gennemført aftaler hos Dyngby Strands Vandværk, Hundslund Vandværk, Kildepladsen Troldbjerg - Troldbjergværket, Tunø Bys Vandværk og Vandværket Skovkilde. De omfatter i alt 11 borer.

Hos Odder Vandværk er der 1 frivillig aftale (omfatter helt / delvist 4 borer), 3 frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår (omfatter helt / delvist 5 borer), 1 aftale (omfatter delvist 3 borer), som er på vej til SKAT for forhåndsgodkendelse, og der er indgået en købsaftale (1 boring).

Status for arbejdet med indgåelse af aftaler inden for BNBO:

Vandværk	Boring - DGU nr.	Antal lodsejere med indg. af aftale	Aftale	Bemærkninger
Dyngby Strands Vand- værk	99.413	1	Ja	5-årig aftale
	99.563	1	Ja	5-årig aftale
	99.983	1	Ja	5-årig aftale
Hundslund Vandværk	107.906	1	Ja	5-årig aftale
	107.907	1	Ja	5-årig aftale

	107.1229	1	Ja	5-årig aftale
Kildepladsen Troldbjerg - Troldbjergværket	108.252	1	Ja	1-årig aftale
Odder Vandværk - Boulstrup	108.151	4	(Ja)/Nej	En aftale afventer godkendelse fra SKAT
	108.153	3	(Ja)/Nej	Der er indgået en købsaftale hos en lodsejer. En aftale afventer godkendelse fra SKAT
	108.162	2	(Ja)/Nej	En aftale afventer godkendelse fra SKAT
Odder Vandværk - Ulvskov	99.292	2	Ja	En aftale godkendt af SKAT En frivillig aftale
	99.305	2	Ja	En aftale godkendt af SKAT En frivillig aftale
	99.327	1	Ja	Aftale godkendt af SKAT
	99.371	1	Ja	Aftale godkendt af SKAT
	99.802	1	Ja	Frivillig aftale
	99.952	2	Ja	En aftale godkendt af SKAT En frivillig aftale
Stenkalvens Vandværk	100.175	1	Nej	Erstatningsboring - BNBO beregnes om
	100.176	1	Nej	Ny boring - BNBO beregnes
Tunø Bys Vandværk	100.037	1	Ja	Frivillig aftale
	100.059	1	Ja	Frivillig aftale
Vandværket Skovkilde	108.209	1	Ja	Frivillig aftale
	108.424	1	Ja	Frivillig aftale

Der skal kun indgås aftaler med lodsejere, som dyrker markarealer. Det vil sige, at der ikke indgås aftaler på vejareal, vandværksareal og arealer med beskyttede naturtyper §3.

Supplerende oplysninger:

- Dyngby Strands Vandværk: Vandværket har indgået en 5-årig aftale med lodsejer om ingen anvendelse af sprøjtemidler inden for BNBO.
- Hundslund Vandværk: Vandværket har indgået en 5-årig aftale med lodsejer om ingen anvendelse af sprøjtemidler inden for BNBO.
- Kildepladsen Troldbjerg-Troldbjergværket: Vandværket har indgået en 1-årig aftale med en forventning om, at der efterfølgende indgås en ny aftale på 5 år.
- Odder Vandværk, Boulstrup: Hos en lodsejer er der indgået en købsaftale. Hos en anden lodsejer er der politisk tilkendegivet vilje til ekspropriation, og sagen er videresendt til SKAT for forhåndsgodkendelse. Hos to lodsejere arbejdes fortsat med forskellige løsninger. Hos en femte lodsejer er en frivillig aftale næsten på plads. Odder Vandværk ser en positiv udvikling i forhandlingerne / dialogen med lodsejerne ved Boulstrup.
- Odder Vandværk, Ulvskov: Hos tre lodsejere er frivillig aftale på ekspropriationslignende vilkår godkendt af SKAT. Hos en lodsejer er der indgået frivillige aftaler.
- Stenkalvens Vandværk: Stenkalvens Vandværk har etableret en ny boring, så BNBO for begge boringer skal genberegnes. En ny beregning af BNBO skal godkendes af Miljøstyrelsen, og dette kan forventes i foråret 2024.
- Tunø Bys Vandværk: Der er indgået en frivillig aftale med lodsejer ultimo 2021.
- Vandværket Skovkilde: Vandværket har indgået en frivillig aftale med lodsejer.

Forvaltningen henstiller til, at der fortsat forsøges med indgåelse af frivillige aftaler, da lodsejerne og vandværkerne er positive over for denne løsning inden Miljøbeskyttelseslovens § 24 evt. tages i anvendelse. Flere aftaler er på vej.

I juni 2023 kom der en udmelding fra Miljøstyrelsen om, at der kommer en lovændring, der forpligtiger kommunerne til at give forbud mod anvendelse af sprøjtemidler i BNBO. Det forventes, at lovændringen træder i kraft midt i 2024.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024

Forvaltningen indstiller

At status for arbejdet med BNBO tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Taget til efterretning

Bilag

Status på BNBO-aftaler 21.03.2024

Punkt 5: Bedre cykelparkering ved Odder Station, etape 2

S2021-3280

Resumé

Sagen indstilles med 2 projektscenarier. Projektscenarie A, som beskriver det oprindelige statsstøttede projekt med kommunal medfinansiering, og projektscenarie B, hvor kommunen redefinerer indhold og finansierer et cykelparkeringsprojekt alene. Begge projektscenarier realiseres gennem områdefornyelsesprogrammet.

Forvaltningen indstiller, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 1.400.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - anlæg af projektscenarie A, bedre cykelparkering ved Odder station, etape 2. Beløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2024.

Baggrund for sagen

I 2020 fik Odder Kommune tilsagn om støtte fra Trafikstyrelsens pulje til bedre cykelparkering.

Projektet består af 2 etaper. Etape 1 blev etableret i 2022 med overdækkede cykelstativer i 2 etager øst for jernbanen og cykelstativer på terræn ved Pakhuset, se bilag 3, Årsrapport 2022.

Med vedtagelsen af områdefornyelsesprogrammet i 2021 blev det besluttet, at projektet efterfølgende skulle finansieres herigennem.

Realisering af etape 2 er i overensstemmelse med Budget 2024, hvor der er der afsat 1.400.000 kr. i 2024 og 1.000.000 kr. i 2025 til delprojektet, inklusiv støtte fra Trafikstyrelsen på 50%.

Udvalget fik forelagt sagsfremstillingen på møde d. 5. marts, hvor det blev besluttet, at forvaltningen skulle undersøge andre projektmuligheder. Under Forvaltningens bemærkninger beskrives derfor et alternativ, projektscenarie B.

Forvaltningens bemærkninger

Nye cykelparkeringspladser ved Tornøegade

Området ved Tornøegade rummer størstedelen af cykelparkeringen ved Odder Station. Her er der 48 cykelstativer i et aflåst og overdækket område og 48 cykelstativer i et overdækket område. Således er det 96 cykelstativer i alt i området ved Tornøegade.

Der er 24 cykelstativer fordelt på 11 meter, hvilket betyder at der er ca. 45 cm mellem stativerne. Det er mindre end anbefalingen på 60 cm mellem stativerne, hvorfor serviceniveauet er nedsat. Det ses dagligt at cykler parkeres uden for stativer på stationsområdet.

Projektscenarie A

Det statsstøttede projekt beskriver, at den eksisterende overdækning og cykelstativer fjernes og at cykelparkeringen genopbygges med flere pladser og bedre indretning. Belægningen oprettes som følge af nedtagningen af stativerne.

Der opsættes ny overdækning og nye 2-etagers cykelstativer, hvor en del gøres aflåst som i dag. Der gøres samtidig plads til el-cykler og ladcykler under overdækningen.

Jf. projektbeskrivelsen vil der i den aflåste, nordlige del være plads til 64 almindelige cykler i 2 etager, samt plads til 5 elcykler og ladestander og 4 ladscyklar. I den sydlige, ikke-aflåste del vil der være cykelparkering i 2 etager til i alt 152 cykler. De nye cykelstativer med 2 etager skal være monteret med gaspatron for nem parkering på 2. etage.

Finansiering af projektscenarie A

Til etape 1 kom den kommunale medfinansiering fra Grøn pulje, jf. beslutning i Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget d. 11. august 2020. Etape 2 finansieres gennem områdefornyelsesprogrammet og er beskrevet under budgetposten "Særlige trafikale foranstaltninger" som delprojekt 4.4 - Cykelparkering, cykelopladning mv. ved Tornøegade. Se bilag 1, Økonomi for delprojekter i områdefornyelsen, samt bilag 2, Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte.

Instruktionsvideo til 2-etager cykelparkering mv.

Forvaltningen foreslår, at der udarbejdes en instruktionsvideo til anvendelse af de 2-etagers cykelstativer. Denne instruktionsvideo kan f.eks. tilgås på stedet via skilt med QR-kode, og der kan gøres opmærksom på instruktionen via kommunens hjemmeside og sociale medier.

Projektscenarie B

Hvis cykelparkering i 2 etager ikke ønskes, skal projektet defineres på ny. Der kan eksempelvis indrettes aflåst parkering med ladestander til elcykler og aflåst parkering til ladscyklar, men det bliver ikke muligt at etablere væsentligt flere cykelparkeringspladser indenfor projektområdet.

Konsekvens af projektændringer

Ved væsentlige projektændringer, f.eks. nedgang i antal cykelparkeringspladser, skal Trafikstyrelsen anmodes om godkendelse herom. Afhængig af projektændringerne bortfalder tilskuddet ikke nødvendigvis i sin helhed, men reduceres antallet af cykelparkeringspladser f.eks., nedskrives tilskuddet også tilsvarende. Der er også risiko for at tilskuddet bortfalder helt. Det vil sige, at ved scenarie B er det totale budget for cykelparkeringspladserne ved Tornøegade ukendt.

Odder Kommune har allerede modtaget støtte midler, 264.338 kr., og en konsekvens af en projektændring kan betyde, at hele eller dele af tilskuddet skal betales tilbage til Trafikstyrelsen. Da cykelparkeringsprojektet desuden er omfattet af områdefornyelsesprogrammet, skal det realiseres inden april 2027.

Hvis hele Trafikstyrelsens tilskud bortfalder, vil økonomien se således ud:

Projektscenarie B - økonomi

Anlægsramme med Budget 2024	2.400.000
Frafald af støtte fra Trafikstyrelsen, inkl. tilbagebetaling af støtte til etape 1	-1.434.957
Forventet ramme til alternativ projektudvikling og anlæg	965.043

Forventet tidsplan

Projektering af projektscenarie A forventes igangsat i april 2024, jf. den af Trafikstyrelsen godkendte tidsplan. Anlægsarbejder kan opstartes i efteråret 2024. Ibrugtagning forventes til foråret 2025. Se bilag 3, Årsrapport 2022. Hvis projektscenarie B vælges, skal der beregnes tid til redefinering af opgaven. Da cykelparkeringsprojektet er omfattet af områdefornyelsesprogrammet, skal det være realiseret inden april 2027.

Budget 2024 vedr. udviklingsstrategi for Odder bymidte

Til projektscenarie A, Bedre cykelparkering ved Odder Station, etape 2, er der afsat 1.400.000 kr. i 2024 og 1.000.000 kr. i 2025, inklusiv støtte fra Trafikstyrelsen på 50%. Støtten udbetales til indsatser jf. projektbeskrivelsen fra 2021, se bilag 4.

I Budget 2024 er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 8.933.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte.

Bevillinger i 2024

Kommunalbestyrelsen har i januar bevilget tillæg til anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til renovering af Torvet.

Med denne indstilling om realisering af projektscenarie A søger forvaltningen om tillæg til anlægsbevilling på 1.400.000 kr. til Bedre cykelparkering ved Odder Station, etape 2, og med anden indstilling vedr. Folkeparken søges om tillæg til anlægsbevilling på 700.000 kr.

Der resterer derefter 5.833.000 kr. til udviklingsstrategien i 2024.

Sagens gang

- Udvalg for Klima og Plan den 16.04.2024
- Udvalg for Økonomi og Erhverv den 29.04.2024
- Kommunalbestyrelsen den 07.05.2024

Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 1.400.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - anlæg af projektscenarie A, Bedre cykelparkering ved Odder station, etape 2, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2024.

Alternativt, at projektet redefineres jf. projektscenarie B og derved forventeligt skal finansieres uden støtte fra Trafikstyrelsen.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Projektscenarie A indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 1_Økonomi for delprojekter i områdefornyelsen_rev_februar 2024

Bilag 2_Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2021-2026

Bilag 3_Årsrapport 2022 - Bedre cykelparkering ved Odder Station

Bilag 4_Projektbeskrivelse 2021 - Bedre cykelparkering ved Odder Station

Punkt 6: Anlæg af Folkeparken, 2024

S2021-25904

Resumé

Det tidligere Byråd igangsatte etablering af Folkeparken på møde den 13. december 2021.

Forvaltningen indstiller, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 700.000 kr., som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2024.

Baggrund for sagen

Byrådet vedtog dispositionsforslaget for Folkeparken på møde d. 12. april 2021, hvor projektering af parken samtidig blev igangsat.

Jf. Budget 2022 blev behovet til anlæg af Folkeparken anslået til 15.830.000 kr. Byrådet vedtog Budget 2022 på møde d. 4. oktober 2021.

Byrådet bevilgede i december 2021 et rådighedsbeløb på 15.830.000 kr. til 2022, hvoraf 6.390.000 kr. var indtægter i form af støttebeløb fra Realdania. I lyset af det pres, der aktuelt er på Odder Kommunes likviditet, finansieres de resterende 9.440.000 kr. med områdefornyelseslån jf. områdefornyelsesprogram for Odder bymidte. Realdania støtter realisering af Folkeparken med 7.500.000 kr., hvoraf der fratrækkes fondsafgift på 17,5 %.

På møde d. 10. oktober 2023 bevilgede Kommunalbestyrelsen 3.800.000 kr. til Folkeparken.

Efterfølgende afsatte Kommunalbestyrelsen 700.000 kr. i Budget 2024 til færdiggørelse af Folkeparken.

Se bilag 1, Økonomi for delprojekter i områdefornyelsen, februar 2024, samt bilag 2, Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte.

Forvaltningens bemærkninger

Indledende anlægsoverslag fra 2019

For at kunne søge støtte fra Realdania til konkretisering af Folkeparken blev der udarbejdet et groft anlægsoverslag på 15.000.000 kr., baseret på m²-priser og arealet vest for Rådhuset. Rådhushaven mod øst var således ikke medregnet, og funktionerne i parken var heller ikke defineret.

Borgerinddragelse i program- og konkurrencefase

Efter støttetilsagnet fra Realdania blev det besluttet, at parken skulle udformes gennem et forløb med mere borgerinddragelse og en arkitektkonkurrence.

I løbet af programfasen i 2020 voksede ambitionerne for området, da det gennem borgerinddragelsen blev ønsket, at parken skulle tiltrække en bred vifte af brugere. Snitflade mellem Rådhus og park skulle også renoveres, bl.a. ved at adgangs- og afvandringsforhold skulle ændres, og der skulle skabes faciliteter til ophold og leg. Disse emner var ikke

defineret i det første anlægsoverslag, ligesom rådgivning og miljøtiltag heller ikke kunne værdisættets nøjagtigt i starten af 2019.

Konkretisering af projekt

Med det vindende konkurrenceforslag blev parkens omfang, faciliteter og overflader defineret. Odder Å skulle genslynges for at skabe et mere sammenhængende og rekreativt landskab med brinker på begge sider samt bedre strømforhold og grundlag for biodiversitet.

Parken skulle indeholde både gæsteparkering, multibane, udekøkken, grønne arealer, en forbindende promenade, mange siddemuligheder og en helt særlig legeplads med emner fra Odders landbrugshistorie.

For at kunne stille specifikke krav til design og indhold af legepladsen, blev det besluttet at tilføje legepladsen som en bygherreleverance, dvs. at legepladsen ikke indgik i det samlede udbud. Kommunen udførte i stedet et miniudbud for legepladsdesignere, hvor Monstrum vandt.

Udbudsfasen

I forbindelse med udbudsmaterialet blev der udarbejdet en jordhåndteringsrapport, da der ved prøvegravninger blev fundet områder med forurenede jord.

Flytning og reovering af ledninger og brønde var ligeledes en forudsætning for byfornyelsen. Ændringer i ledningsnettet i et ældre byområde kan prissættes til en vis grad, men resulterer ofte i en række merudgifter i anlægsfasen, bl.a. fordi der ikke altid kan søges fyldestgørende oplysninger om ledningers tilstand og præcise placeringer.

Udbudsresultat for Folkeparken i 2022

Totalrådgivers anlægsoverslag forud for licitation var 15.000.000 kr. Licitationsresultatet lød på 15.252.054 kr. i maj 2022, hvilket var meget tilfredsstillende i første periode af Ukraine-krisen.

Merudgifter medregnet i Budget 2023

Budgetoverskridelsen ved licitationsresultatet blev tilføjet som del af anlægsønsket til Budget 2023. Sideløbende med licitationen kom imidlertid bl.a. skærpede miljøkrav til rensning af tagvand fra Rådhuset. De samlede merudgifter i 2022 blev med oplæg til Budget 2023 estimeret til 3.800.000 kr.

Merudgifter medregnet i Budget 2024

De vejrlige udfordringer i starten af 2023 har betydet forsinkelser i forbindelse med beton-, murer og brolæggerentrepriserne, som har forskudt opstarten for de efterfølgende tømrer- og gartnerarbejder. Behov for øget koordinering og forlænget tilsyn har derfor også resulteret i merudgifter.

Merudgifterne til blev derfor justeret op med 700.000 kr. i oplæg til Budget 2024.

Merudgifter til Budget 2024 er anslået i maj 2023, hvorfor størstedelen af anlægsarbejdet i 2023 ikke var kendt. Med de igangværende anlægsarbejder er flere krav og uforudsete udgifter kommet til. Det viste sig bl.a., at der var behov for udskiftning af flere gamle ledninger og udbygning af el på Rådhuset end det, der var forudsat i udbudsmaterialet.

Anlægsbudget

Med nærværende indstilling er det samlede anlægsbudget på 22.650.000 kr. for perioden 2020-2024. Beløbet er inklusive det samlede støttebeløb på 7.500.000 kr. fra Realdania. Heraf udgør fondsafgift 17,5% af støttebeløbet.

Table 1. Bevillinger til rådgivning og anlæg 2020-2024

Rådgivning, konkurrence mv. i 2020 (bevilget i 2020)	550.000
Rådgivning, dispositionsforslag mv. i 2020 (bevilget i 2020)	550.000
Rådgivning, projektering, udbud og tilsyn i 2021-2022 (bevilget i 2021)	1.220.000
Etablering af Folkeparken (bevilget i 2022)	15.830.000
Anlæg af Folkeparken (bevilget i 2023)	3.800.000
Anlæg af Folkeparken (indstilles til bevilling i 2024)	700.000
I alt bevilget til rådgivning og anlæg 2020-2024	22.650.000

Budget 2024 vedr. udviklingsstrategi for Odder bymidte

I Budget 2024 er der afsat et rådighedsbeløb på 8.933.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte.

Kommunalbestyrelsen har i januar bevilget tillæg til anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til renovering af Torvet.

Med nærværende indstilling søges om tillæg til anlægsbevilling på 700.000 kr. til anlæg af Folkeparken og med sagsfremstillingen Bedre cykelparkering ved Odder Station, etape 2, søges om 1.400.000 kr., som begge finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2024.

Der resterer derefter 5.833.000 kr. til udviklingsstrategien i 2024.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16.04. 2024
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29.04. 2024
- Kommunalbestyrelsen den 07.05. 2024

Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 700.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - Folkeparken, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2024.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Et flertal i udvalget indstiller sagen til godkendelse med den tilføjelse, at der er tale om frigivelse af en allerede budgetteret anlægsudgift.

Nikolaj Enggård Fogh (C) kunne ikke stemme for indstillingen.

Bilag

Bilag 1_Økonomi for delprojekter i områdefornyelsen_rev_februar 2024

Bilag 2_Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2021-2026

Punkt 7: Udskiftning af kommunal udebelysning til LED. Godkendelse af finansiering igennem Kommuneleasing

S2024-1198

Resumé

Det indstilles at Kommunalbestyrelsen godkender at der indgås aftale med kommuneleasing, om finansiering af investering i udskiftning af gadebelysning til LED belysning i 2024, på i alt 4.569.432 kr.

Baggrund for sagen

Odder Kommune har for nuværende LED belysning på ca. 60% af vejbelysningen, og med denne udskiftning, vil LED belysningen udgøre 82%

Der er løbende lavet udskiftning af de forskellige typer master og armaturer, og de sidste i rækken er udskiftning af 1.416 stk. nautrum 50 W. (Herefter mangler der kun ca. 550 stk. diverse pl rør på lav effekt - ligner de første lange energipærer vi fik i hjemmet).

Ved en beregning af investeringen i forhold til omkostningen på de eksisterende armaturer, viser det at vi med AURA's tilbud på 3.227 kr. pr. armatur som skal udskiftes, på blot 6,9 år kan tilbagebetale investering i udskiftning til LED armaturer.

Nedenstående skema viser data på hhv. eksisterende lyskilder og LED, samt beregning af investeringens tilbagebetalingstid. Beregningerne er lavet ud fra 4.000 årlige driftstimer og en kWh pris på 2,20 kr.

1.416 lyskilder	50 W Nautrum	LED armatur
Levetid	12.000 timer / 3 år	100.000 timer / 30 år
KWh forbrug / år	356.832 kWh	55.507 kWh
Strømodgifter pr. år	785.030 kr.	122.155 kr.
Besparelse pr. år / kWh	0	301.325 kWh
Besparelse pr. år / Kr.	0	662.914 kr.
Investering (3.227 kr. pr. stk.)	0	4.569.432 kr.
Tilbagebetalingstid via driften	$4.569.432 / 662.914 = 6,9$ år	

Investeringen kan indeholdes inden for de eksisterende budgetter og forventes ikke at medføre ændringer i driften.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen anbefaler at Udvalget for Klima og Plan, godkender finansiering igennem Kommuneleasing, da det ligger i tråd med Kommunens plan om at anvende grønnere løsninger i vores anlæg, samt at det efter 6,9 år, når investeringen er betalt, betyder en betydelig reduktion i driftsomkostningen i mange år fremover. Endelig er det et stort skridt hen imod at få al gadebelysning over på energibesparende løsninger når vi med dette tiltag kommer op på 82%

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024

Forvaltningen indstiller

At finansiering med Kommuneleasing på 4.569.432 kr. godkendes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Jævnfør bevillingsreglerne skal en leasingaftale i denne størrelsesorden godkendes af Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Indstilles til godkendelse

Punkt 8: Dispositionsforslag for Torvet, 2024

S2024-1104

Resumé

Dispositionsforslag for Torvet blev igangsat på møde i Kommunalbestyrelsen d. 30. januar 2024 med beslutning om, at anlægsprojektet skal være færdigt i 2. halvår 2025. Der er blevet afholdt 2 markvandring og indkaldt idéer og forslag i perioden 6. februar til 1. marts 2024.

Forvaltningen indstiller at dispositionsforslag for Torvet godkendes, at indkomne bemærkninger og forslag besvares i overensstemmelse med hørings- og markvandringensnotatet samt at nedlæggelse af offentlige p-pladser på Torvet iværksættes som beskrevet under Forvaltningens bemærkninger. Det indstilles desuden, at flytnings- og restaureringsudgifter i forbindelse med evt. genopstilling af skulpturen "Livets Port" på den sydlige del af Torvet, skal undersøges nærmere.

Baggrund for sagen

Byrådet vedtog i 2008 et dispositionsforslag for Torvet, som var udarbejdet af Møller og Grønborg landskabsarkitekter, som nu hedder LYTT. Til revision af dispositionsforslaget blev LYTT derfor valgt for at kunne leve op til den stramme tidsplan, der blev fastsat af Kommunalbestyrelsen på møde d. 30. januar 2024.

Forvaltningen har i perioden 6. februar til 1. marts indkaldt idéer og forslag samt afholdt 2 markvandring - en for lodsejere og butiksdrevende, og en, som var åben for offentligheden. Der er også blevet afholdt møder med ledningsejere, Kunstudvalget, Odder Grundejerforening og Bypanelet med fokus på dispositionsforslag for Torvet.

På baggrund af de indkomne bemærkninger og forslag har LYTT udarbejdet forskellige konceptskitser, hvorved konceptet for dispositionsforslaget er blevet udvalgt i dialog med forvaltningen.

Forvaltningens bemærkninger

Borgerinddragelse

Forvaltningen har indkaldt lodsejernes, virksomhedernes og borgernes idéer og forslag til det nye dispositionsforslag. Høringsperioden var fra d. 6. februar til den 1. marts. Markvandringene fandt sted d. 27. og 28. februar. Forvaltningen har modtaget i alt 22 skriftlige høringssvar, og en række mundtlige input via markvandring. Se bilag 2, Samlede høringssvar, bilag 3, Høringsnotat og bilag 4, Markvandringensnotat. LYTT deltog på markvandringene og har brugt de indkomne høringssvar i revisionen af dispositionsforslaget.

Den grønne indramning af Torvet

Projektets hovedgreb er blevet fastlagt gennem drøftelse af forskellige koncepter. Det valgte hovedgreb lever op til gennemgående ønsker om fleksibilitet, beplantning og den visuelle forbindelse mellem Torvet og Boulevarden. Se bilag 1, Dispositionsforslag for Torvet, 2024.

Torvefladen tilgodeser tilgængelighed og forskellige anvendelsesmuligheder, og byrummet indrammes af træer i en allé-bepantning. Langs allé-bepantningen etableres bede til blomster, stauder og græsser.

Den nordlige del af Torvet tilbyder fortsat en åben flade, som kan indrettes til store arrangementer som juletræstænding, eller mindre aktiviteter såsom sommerkoncerter og torvemarked. Kirkestien markeres på tværs af Torvets midte.

I den sydlige del af Torvet etableres et legemiljø, og der er desuden mulighed for, at skulpturen Livets Port kan genopstilles på kunstpladsen.

Der indrettes 2 handicapparkeringspladser nærmest Holsteinsgade. Varelevering og flyttebiler kan fortsat køre i kanten af Torvet, og pullert-systemet opretholdes. Forvaltningen har taget højde for fordyrende elementer, og derved er et nyt springvand på Torvet blevet fravalgt.

Parkeringsforhold

Med dispositionsforslaget foreslås det, at de almindelige p-pladser på Torvet nedlægges, men at antallet af handicapparkeringspladser øges fra 1 til 2.

Forvaltningen indstiller derfor, at 24 p-pladser den offentlige p-plads på Torvet, matr. 7000ap Odder By, Odder, nedlægges.

Som erstatning for de nedlagte offentlige p-pladser kan Kommunalbestyrelsen beslutte følgende:

1. At der etableres flere nye offentlige p-pladser som vejsideparkering på Boulevarden.
2. At det prioriteres at opgradere "Grusparkeringen" ved Pakhuset. Dette kan ske ved at optage parkeringsområdet som en offentlig parkeringsplads i kommunens vejfortegnelse (del af Pakhus-matriklen 130b som del af vejmatr. 7000eg) og etablere parkeringsbåse på pladsen. Projektet finansieres gennem områdefornyelsesprogrammet, og anlægsarbejdet kan fremrykkes fra 2026 til 2025.
3. At etablere ca. 10-12 nye centrale p-pladser ved Odder Bibliotek, som sandsynligvis helt kan finansieres via p-fonden.
4. At der kan undersøges yderligere muligheder for etablering af flere offentlige p-pladser på banearealerne, f.eks. på den østlige del af matr. 130a ud for matr. 3go. Helhedsplanlægning for banearealerne er berammet til 2024-2025 gennem områdefornyelsesprogrammet.

Skulpturen "Livets Port" i springvandet fra 1986

Skulpturen er skabt af kunstneren Børge Jørgensen og indkøbt af Odder Grundejerforening med henblik på placering på Torvet.

Kommunen har etableret springvandsbassinet med kanter i granitkvadre. Springvandsbassin og installationer fra 1986 fremstår nedslidte, og skulpturen fremstår nu defekt pga. tæring i søjlefødderne. Det midterste parti, en søjle med overlægger, som udgør hovedparten af skulpturens portmotiv, er faldet sammen pga. tæring og derfor opmagasineret af Fælles Drift og Service siden efteråret 2023.

Odder Grundejerforening har ophavsret til kunstværket, men da det er placeret på Torvet, som er kommunens vejareal, matr. nr. 7000 ap Odder By, Odder, er der ikke tinglyst en deklaration ift. den konkrete placering. Forvaltningen og grundejerforeningen har heller ikke kunnet fremsøge andre aftaledokumenter vedr. skulpturens placering eller en evt. kommunal vedligeholdelsesforpligtelse.

Der foreligger dermed ikke en dokumenteret aftale mellem kommune og grundejerforening om opret- og vedligeholdelse af skulpturen. Odder Grundejerforening forventer at nedlægge foreningen ved generalforsamlingen i 2025.

Arkitekturrådet anbefaler i sit høringssvar, at Torvet ikke indrettes med faste installationer såsom det nuværende springvandsbassin og lignende (se bilag 2, Samlede høringssvar), mens et flertal i Kunstudvalget ønsker at bevare skulpturen "Livets Port" på Torvet. De samlede høringssvar indeholder hermed både ønsker om at bevare og om at fjerne skulpturen "Livets Port".

Efter dialog med Kunstudvalget og Odder Grundejerforeningen indstilles det imidlertid, at der arbejdes på en genplacering af skulpturen på den sydlige del af Torvet, uden springvand omkring. Grundejerforeningen undersøger, om den kan bidrage med 50.000 kr. til restaurering af skulpturen. Øvrige udgifter til restaurering, nye fundamenter mv. vil således påhvile anlægsprojektet.

Forvaltningen indstiller, at udgifter til flytning og restaurering af skulpturen "Livets Port" undersøges nærmere, inden det besluttet, om "Livets Port" skal genopsættes på den sydlige del af Torvet. Alternativt kan kunstpladsen give rum til et andet kunstværk.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16.04.2024
- Kommunalbestyrelsen den 07.05. 2024

Forvaltningen indstiller

At dispositionsforslaget for Torvet godkendes

At indkomne bemærkninger og forslag besvares i overensstemmelse med hørings- og markvandringsnotaterne

At nedlæggelse af offentlige p-pladser på Torvet iværksættes som beskrevet under Forvaltningens bemærkninger

At udgifter til flytning og restaurering af skulpturen "Livets Port" undersøges nærmere, inden det besluttet, om "Livets Port" skal genopsættes på den sydlige del af Torvet

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Et flertal på fire medlemme indstiller sagen til godkendelse.

Nikolaj Enggård Fogh (C) kunne ikke stemme for indstillingerne.

Palle Holsting (A) og Louise Kreutzfeldt (V) afventer stillingtagen.

Bilag

Bilag 1_Dispositionsforslag for Torvet_april 2024

Bilag 2_Samlede høringssvar vedr. dispositionsforslag for Torvet

Bilag 3_Høringsnotat vedr. dispositionsforslag for Torvet

Bilag 4_Markvandringsnotat vedr. Torvet

Punkt 9: Odder Varmeværk - godkendelse af vedtægtsændringer

S2013-23334

Resumé

Odder Varmeværk A.m.b.A anmoder om godkendelse af vedtægtsændringer.

Forvaltningen indstiller, at de fremsendte vedtægter forhåndsgodkendes og at Udvalget for Klima og Plan bemyndiges til at godkende dem endeligt, når de er vedtaget af Odder Varmeværks generalforsamling.

Baggrund for sagen

Odder Varmeværk har fremsendt udkast til nye vedtægter til godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Så længe Odder Kommune stiller garanti for Odder Varmeværks gæld skal vedtægtsændringer godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Bestyrelsen for Odder Varmeværk har godkendt vedtægterne på møde den 06.03.2024. Vedtægterne forventes godkendt på den ordinære generalforsamling den 16.05.2024 og efterfølgende på den ekstraordinære generalforsamling den 12.06.2024. Vedtægtsændringerne er en generel opdatering og følger anbefalingerne fra Dansk Fjernvarme, tilpasset lokale forhold.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen bemærker, at tidligere § 5 vedrørende udtrædelsesvilkår er udtaget af vedtægtsændringerne. Der henvises i stedet til gældende bestemmelser for Odder Varmeværk. Af de gældende bestemmelser fremgår det, at udtrædelse af værket kan finde sted med 18 måneders skriftligt varsel til et regnskabsårs udløb. Udtrædelse er dog til enhver tid begrænset af lovgivningen og offentlige myndigheders beslutninger.

Udtrædelsesreglerne er således ændret i forhold til de vedtægtsændringer, der blev besluttet på tidligere byrådsmøde den 09.09.2013. Her tog udtrædelse af fjernvarmeværket udgangspunkt i, at folketinget den 19.05.2009 vedtog en ændring af forbrugeraftale loven, der medfører, at alle aftaler, der indgås fra og med den 1. jan. 2010 kan opsiges af forbrugeren med 1 måneds varsel, når der er gået fem måneder efter indgåelse af aftalen. (Se bilag 3).

Forvaltningen har derfor undersøgt udtrædelsesreglerne og fundet, at udtrædelsesvilkår med 18 måneders varsel til udgangen af et regnskabsår er efter lovlige praksis. Se også vedhæftede bilag 2, hvor det fremgår side 2, at forsyningsstilsynet har udøvet tilsyn med branchens standardvejledning. Udtrædelsesvilkår fremgår af side 47 i vejledningen.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29. april 2024
- Kommunalbestyrelsen den 7. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At de fremsendte vedtægter forhåndsgodkendes.

At Udvalget for Klima og Plan bemyndiges til at godkende dem endeligt, når de er vedtaget af Odder Varmeværks generalforsamling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 3 - Odder Varmeværk - godkendelse af vedtægtsændringer

Bilag 2 - Vejledning-leveringsbestemmelser-mar-23 (1)

Bilag 1 - Odder Varmeværk - udkast til nye vedtægter

Punkt 10: Administrationsgrundlag for grøn pulje

S2024-1310

Resumé

Forvaltningen har udarbejdet et overordnet administrationsgrundlag til fordeling af midler fra grøn pulje.

Forvaltningen indstiller, at administrationsgrundlaget godkendes.

Baggrund for sagen

Opstillere af vedvarende energianlæg skal indbetale et beløb til grøn pulje som svarer til :

- 125.000 kr. per MW ved landvindmøller
- 165.000 kr. per MW ved havvindmøller
- 40.000 kr. per MW ved solcelleanlæg og
- 92.000 kr. per MW ved vandkraftværker.

Beløbet er forskelligt for de fire teknologier, fordi fuldlasttimerne, dvs. antallet af timer på et år, hvor produktionskapaciteten producerer ved maksimal effekt, er forskellige. Som følge af den nye VE-lov har Energistyrelsen sendt et ændringsforslag i høring, der bl. a. justerer satserne for grøn pulje. Det forventes at loven træde i kraft den 1. juli 2024. Den nye VE-lov er beskrevet nærmere under forvaltningens bemærkninger under afsnit vedr. lov om fremme af vedvarende energi.

Lovgrundlaget er:

- VE-loven LBKG nr. 132 af (06.02.2024)
- Bekendtgørelse om grøn pulje (BEK nr. 742 af 30.05.2020)

Forvaltningens bemærkninger

Administrationsgrundlag

Forvaltningen har udarbejdet et administrationsgrundlag (bilag1). Af administrationsgrundlaget fremgår overordnet:

- Ansøgningsberettigede.
- Projekter, der gives støtte til
- Bemyndigelse og kriterier for vurdering af ansøgninger.
- Udlovningsrunder
- Ansøgningsprocessen
- Krav til projekter, der kan opnå støtte
- Krav til ansøgninger
- Administrative forhold.

Der fastsættes enkle regler for ansøgningsproceduren for at yde tilskud fra grøn pulje. For så vidt angår kredsen af ansøgningsberettigede fastsættes regler om, at ansøgningsberettigede som udgangspunkt er alle i kommunen, hvor VE-teknologierne opstilles. Det fremgår af administrationsgrundlaget, hvilke projekter der prioriteres. Det fremgår af lovgivningen, at midler, der ikke er allokeret til projekter 3 år efter indbetalingen, skal kommunalbestyrelsen overføre det af opstilleren indbetalte beløb til statskassen. Dog er der en bagatelgrænse for tilbagebetaling til statskassen på 10.000 kr.

Vedr. lov om fremme af vedvarende energi

Som følge af den nye VE-lov har Energistyrelsen sendt et ændringsforslag i høring, der bl.a. justerer satserne for grøn pulje. Det forventes, at loven træder i kraft den 1. juli 2024. Administrationsgrundlaget vil blive opdateret, såfremt lovændringen medfører ændringer i administrationsgrundlaget. Det fremgår af høringsforslaget, at Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at dele midler fra grøn pulje med nabokommuner. Satserne foreslås ændret så de fremover vil være:

- 313.000 kr. per MW ved landvindmøller
- 418.000 kr. per MW ved havvindmøller
- 125.000 kr. per MW ved solcelleanlæg
- 226.000 kr. per MW ved vandkraftværker.

Herudover vil opstiller kunne vælge at opdele indbetaling af beløbet til grøn pulje i årlige rater over højst 7 år med lige store indbetalingsrater. Rateindbetaling vil kun være mulig, såfremt den årlige indbetaling til grøn pulje er 900.000 kr. eller højere. Det er her vurderet, at kommunen ved udbetaling af grøn pulje i rater, vil få årlige midler i en årrække, hvilket kan gøre det lettere at prioritere mellem ansøgninger om midler til både større anlægsprojekter samt projekter med vedligehold.

Administration

Efter § 2 stk. 2 i bekendtgørelse om grøn pulje (BEK nr. 742 af 30/05/2020) kan Kommunalbestyrelsen beslutte, at der afsættes 8 procent af de indbetalte midler til grøn pulje til administration af puljen. Administration af grøn pulje omfatter blandt andet:

- Indkaldelse af ansøgninger
- Administrativ sagsbehandling af indkomne ansøgninger, herunder afklaring af lovgivningsmæssige aspekter.
- Dagsordener og referater til politisk behandling
- Tildeling af tilsagn om tilskud
- Betaling af regninger
- Opdatering af hjemmeside vedr. grøn pulje senest 1 uge efter afgivelse af tilsagn om tilskud.
- Dokumentation for gennemførelse af projekter.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan 16.04.2024
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29.04.2024
- Kommunalbestyrelsen den 07.05.2024

Forvaltningen indstiller

At administrationsgrundlaget godkendes.

At forvaltning af grøn pulje sker efter administrationsgrundlaget og i henhold til forvaltningens bemærkninger.

At der afsættes 8 procent af de indbetalte midler til grøn pulje til administration af puljen i henhold til forvaltningens bemærkninger.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Sagens udsættes til førstkommande møde i Udvalget for Klima og Plan.

Bilag

Overordnet administrationsgrundlag for midler fra Grøn Pulje

Punkt 11: Status på samkørsel - Nabogo

S2021-25995

Resumé

Nabogo fremsender årsrapport for 2023.

Forvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning, og at Udvalget for Klima og Plan tilkendegiver om forvaltningen skal arbejde for en forlængelse af aftalen med Nabogo.

Baggrund for sagen

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget besluttede på møde den 23. november 2021, at der indgås aftale med Nabogo i Odder Kommune i 2022-2024, samt at udgifterne på 420.000 kr. finansieres over Grøn pulje i 2022.

Ordningen skal slutevalueres i efteråret 2024.

Forvaltningens bemærkninger

Nabogo oplyser i årsrapporten følgende:

- Der har været 4.005 samkørsler, der starter eller slutter i Odder Kommune i 2023. Det er hverdagspendling til og fra primært uddannelse, der dominerer samkørslerne. Se vedlagte årsrapport.
- Gennemsnitlig samkørsel har været 16,4 km og samlet er samkørt 65.475 km fordelt over de samkørsler.
- CO2-besparelse på 8.970 kg. Besparelsen er udregnet efter antagelse om at passagerer ville have valgt egen bil som alternativ transportmulighed. Udregningen forudsætter at en gennemsnitsbil udleder 137 gram CO2 pr. km.
- Der er 130 chauffører, der hver dag tilbyder ture fra A til B. Se vedlagte pendlerprofil.
- Der er 173 passagerprofiler der efterspørger ture der starter eller slutter i Odder Kommune. Se vedlagt pendlerprofil

Nabogo har i 2023 deltaget i møder for at præsentere nabogo:

- Nabogo har genbesøgt Odder Gymnasium i august og gennemført andre initiativer på skolen i løbet af 2023. Det har været essentielt for den markante udvikling i brugen af Nabogo. Den unge generation har taget godt imod Nabogos tilbud, og samarbejdet med Odder Gymnasium har været afgørende for at etablere morgen- og eftermiddagskørsler for de unge i kommunen, især for dem fra nærliggende byer som Stilling, Mårslet, Hundslund og Hou.
- Møde med Bofælleskab (Kløverbakken)
- I januar var Bente Kloppenborg på Egmonthøjskolen for at holde oplæg. Nabogo har lanceret en kampagne for at undersøge om de kan få eleverne til at benytte Nabogo.

Plan for 2024:

- Med en imponerende optælling af 850 samkørsler i januar og 460 samkørsler allerede ved midten af februar, har det tydeligt vist sig, at Nabogo er ved at blive en integreret del af mobilitetsløsningerne i Odder Kommune. Denne succes underbygger behovet for en strategisk og omhyggelig tilgang til fremtidig planlægning og justering af vores indsats for at støtte og videreudvikle denne positive tendens.
- Introduktion af Power BI-værktøj, der giver mulighed for at følge udviklingen i realtid. Dette værktøj vil ændre måden, hvorpå vi rapporterer og analyserer data, hvilket gør det lettere for både os og kommunens repræsentanter at følge med i udviklingen.
- Afklare om Odder Kommune fortsat skal tilbyde samkørsel via Nabogo.

Nabogo indgik i 2021 et 3-årigt partnerskab med Odder Kommune. Aftalen med kommunen løber i perioden 1. januar 2022 til 31. marts 2025, og finansieres via den Grønne pulje. Det er derfor vigtigt, at der træffes beslutning om hvorvidt Odder Kommune, efter marts 2025, fortsat skal kunne tilbyde samkørsel.

Som resultaterne viser, har samkørslerne, der enten starter eller slutter i Odder Kommune, opnået en markant stigning i 2023. Sammenlignet med resultaterne fra 2022 er det en stigning på 1.295%. Det er tydeligt, at Nabogo er ved at blive en integreret del af mobilitetsløsningerne i Odder Kommune, og der ligger stadig en stort potentiale i at videreudvikle denne positive tendens.

Odder Kommune er blevet kontaktet af Region Midt, der har udarbejdet et projektforslag der skal fremme samkørsel for unge på uddannelsesinstitutioner. Det er deres håb, at flere kommuner fremover vil bidrage til fremme af samkørsel. Projektforslaget giver kommunerne mulighed for at indgå samkørsels-samarbejder på fordelagtige vilkår grundet stordriftsfordele og regionens overordnede bidrag (såfremt de benytter samme udbyder som regionen). Region Midt har valgt at lave et samarbejde med Nabogo. Region Midt har sagen på Regionsrådet på april-mødet. Forvaltningen har i den forbindelse givet Region Midt en positiv tilkendegivelse.

Forvaltningen har, med udgangspunkt i projektforslaget fra Region Midt, været i dialog med Nabogo og modtaget et tilbud om fortsættelse af samkørsel i kommunen. Tilbuddet tager højde for de erfaringer, som er kommet gennem samarbejdet mellem Nabogo og Odder Kommune, og er gældende for en 2-årig periode.

Den årlige faste udgift vil være 40.000 kr. Den resultatafhængige udgift er koblet til antallet af realiserede samkørsler, hvor de variable udgifter for kommunen er 25 kr. per påstigning i samkørsel. Nabogo foreslår nedenstående måltal og prissætning baseret på udviklingen, som pt tender omkring 1.000 samkørsler pr. måned. Tilbuddet tager hensyn til, at samarbejdet viderekører med eksisterende incitamentsmodel, som kendt. Tilbuddet vil dog i det første år tage afsæt i en lavere resultatramme end udviklingen, da der potentielt vil være et samkørsel Region Midt-projekt mod unge i regionen, der vil finansiere kørsler til og fra Odder Gymnasium, som udgør den største andel af eksisterende kørsler.

Odder Kommune betaler kun for det antal påstigninger i samkørsel der er, hvor der over tid må forventes stigning. Hvis et lavere resultat opnås, betales tilsvarende mindre. Omvendt, hvis det går bedre end forventet indleder Nabogo og kommunen end dialog om at lave højere måltal og øge budgettet til det efterfølgende driftsår. Eller alternativt begrænse adgangen til nabogo, så budgettet passer med det afsatte. På baggrund af de forventede antal påstigninger i 2025 og 2026, vil udgifterne samlet set ligge på 580.000 kr., såfremt projektforslaget fra Region Midt gennemføres.

Det forslås, at projektet finansieres via den Grønne pulje, hvor der i 2024 er afsat 1.286.200 kr. Der er dog flere andre projekter der finansieres gennem den grønne pulje - Prioriteres i anden sag.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning.

At Odder Kommune skal arbejde for fortsat at kunne tilbyde samkørsel via Nabogo.

At projektet finansieres med 580.000 kr. der dækker årene 2025 og 2026, via den Grønne pulje budget afsat i 2024.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Godkendt med den bemærkning, at det undersøges, om der inden for udvalgets driftsbudget kan findes en anden eller supplerende finansiering.

Bilag

Odder Kommune - halvårsrapport 2023-2 inkl. helårsopgørelse

Punkt 12: Evaluering af Parkeringsstrategi i Hou

S2024-1549

Resumé

Forvaltningen indstiller, at evaluering af Parkeringsstrategi for Hou inkl. handlingskatalog godkendes, og at det afsatte rådighedsbeløb på 500.000 på budget 2024 tilgår kassen.

Baggrund for sagen

Byrådet besluttede på møde den 30. august 2021, at godkende parkeringsstrategi for Hou med tilhørende handlingskatalog. Parkeringsstrategien indeholder strategiske mål og beskrivelser af løsningsforslag, der kan bidrage til en udvidelse af parkeringskapaciteten i Hou. Handlingskataloget er udarbejdet på baggrund af ønsker fra både forvaltningen og fra interessenter i Hou.

Parkeringsstrategiens strategiske mål:

- Event/arrangementdeltagelse skal i højere grad anvende offentlig transport
- Bilister til events/arrangementer skal primært parkere, hvor de er til mindst gene for hverdagslivet.
- Nye permanente parkeringsarealer/anlæg skal tilpasses byens struktur og skala.
- Nye permanente parkeringsarealer/anlæg skal udføres med kvalitet.

Handlingskatalogets tiltag afspejler de strategiske mål, men kan ikke entydigt beskrives som nødvendige. Forvaltningen har nu gennemført eller igangsat størstedelen af tiltagene fra handlingskataloget. Tiltagene fra handlingskataloget har været løbende drøftet og evalueret med Hou fællesforum.

Status på handlingskataloget

Prioritering	Tiltag	Status
1	Organisering mellem odder kommune, midttrafik, færgeselskabet, hou fællesforum, egmont højskolen og festival bestyrelser.	Igang
2	Etablere bådoplag på delområde 4 i LP 5040	Gennemført
3	Udarbejde eventskilteplan ved større events, herunder også parkeringsrestriktioner samt kontrol.	Gennemført
4	Eventparkering ved Egmont	Gennemført
5	Parkeringsplads syd for Møllemarken	Gennemført
6	Supplerende busser v. festivaller mv.	Afprøvet i 2022 og 2023
7	Midlertidig parkeringsplads nord for Hou ved Gerfsdoffslundvej	Ikke gennemført
8	Midlertidig parkering ved for Møllemarken	Ikke gennemført
9	Udarbejde skilteplan for Hou med parkeringsangivelser	Gennemført

10	Etablere offentlig parkering ved Færgebyen inkl. plads til Tunø borgere	Igang - udtaget af strategien
11	Optimering af parkeringsplads ved havnen	Igang - udtaget af strategien
12	Opgradere Alexandraplads	Ikke gennemført
13	Etablere parkering ved Søndergade	Gennemført

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har i perioden 2021 til 2024 igangsat eller gennemført 10 ud af 13 indsatser fra handlingskataloget. Forvaltningen har evalueret alle tiltag fra Parkeringsstrategien, og vurderet, at 2 tiltag fra handlingskataloget ikke bør videreføres/gennemføres (nr. 7 og 8). Opgradering af Alexandraplads bør på sigt udføres (nr. 12), og vil køre som en separat anlægssag.

Evaluering af handlingskatalogets tiltag der ikke gennemføres

Supplerende busser v. festivaller mv. har været afprøvet i perioden 2021-2023. Passagertællinger fra Midttrafik viser, at tilbuddet om shuttlebusser/supplerende busser ikke har været brugt tilstrækkeligt, til at forvaltningen og Midttrafik kan anbefale, at tiltaget fastholdes fremadrettet.

Forvaltningen har været i løbende dialog med Hou Fællesforum omkring handlingskatalogets tiltag herunder også de midlertidige og faste parkeringspladser i udkanten af Hou by. I forbindelse med evaluering af handlingskataloget er Forvaltningen og Hou Fællesforum enige om at den midlertidig parkering nord for Hou ved Gerfsdoffslundvej og midlertidig parkering nord for Møllemarken, ikke bør gennemføres. Det er forvaltningens vurdering, at parkeringspladserne i udkanten af Hou by ikke vil blive brugt tilstrækkeligt pga. afstanden til byen/havnen.

På sigt, når den eksisterende parkeringsplads ved havnen er blevet optimeret, samt der er etableret offentlige parkeringspladser ved Færgebyen (jf. Lokalplan nr. 5040), kan der påny foretages en evaluering af parkeringsbehovet i Hou.

Økonomi

I forbindelse med realisering af handlingskataloget har der givet en anlægsbevilling på 1.250.000 kr. hvor der resterer 72.895 kr. der overføres til 2024.

Der er på budget 2024 afsat 500.000 kr. til tiltag i 2024. Budgettet skal ikke anvendes da de sidste projekter ikke udføres, og beløbet tilbageføres til kasse.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16.04.2024
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29.04.2024
- Kommunalbestyrelsen den 07.05.2024

Forvaltningen indstiller

At ovenstående evaluering af Parkeringsstrategi for Hou inkl. handlingskatalog godkendes.

At det afsatte rådighedsbeløb på 500.000 kr. i 2024 tilgår kassen.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Indstilles til godkendelse

Punkt 13: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 3043 - landbaseret solenergianlæg ved Rude Havvej

S2023-372

Resumé

Lokalplan nr. 3043 - landbaseret solenergianlæg ved Rude Havvej har været fremlagt i offentlig høring i 10 uger fra den 20. november 2023 til den 29. januar 2024.

Forvaltningen indstiller, at Lokalplan nr. 3043 - landbaseret solenergianlæg ved Rude Havvej vedtages endeligt uden ændringer.

Baggrund for sagen

Sagen er sidst behandlet på møde i Kommunalbestyrelsen den 14. november 2023, hvor Kommunalbestyrelsen vedtog at forslag til Lokalplan nr. 3043 - landbaseret solenergianlæg ved Rude Havvej skulle fremlægges i offentlig høring i 10 uger. Lokalplanen var derfor fremlagt i offentlig høring fra d. 20. november 2023 til den 29. januar 2024. I høringsperioden er der indkommet 4 høringssvar.

Lokalplanen vil ved endelig vedtagelse muliggøre etableringen af et solcelleanlæg, der forventes at producere ca. 70-85.000 GWh årligt, svarende til elforbruget for ca. 15-18.000 husstande. Anlægget vil bidrage til en grøn omstilling og til en CO2 neutral energiforsyning. Det er fire lokale lodsejere i det udpegede areal, der ønsker at udvikle solcelleanlægget. Solcelleanlægget forventes at have en levetid på op til 30 år, hvorefter arealerne forventeligt tilbageføres til den nuværende landbrugsanvendelse.

Lokalplan nr. 3043

Lokalplanen har til formål:

- at udlægge området til opstilling af solceller til elproduktion,
- at fastlægge områdets anvendelse til tekniske anlæg,
- at udlægge området til opstilling af solcelleanlæg og de for anlæggets drift nødvendige installationer og transformerstationer,
- at sikre, at anlægget gennem placering og udformning tilpasses landskabet og nærområdet, herunder de beskyttede naturtyper og beskyttede diger i lokalplanområdet.
- at sikre en afskærmende beplantning rundt om solceller anlægget i egnskarakteristiske arter i en bredde på min 10 m.
- at sikre der etableres en rekreativ sti i området.
- at sikre at området reetableres når elproduktion fra solceller ophører.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBKG 2024-03-01 nr 223 med senere ændringer
- Miljøvurderingsloven, LBKG 2023-01-03 nr. 4 med senere ændringer
- Kommuneplan 2021-2023 retningslinjer for landbaserede solenergianlæg og kommuneplanramme 3.SOL.1

Forvaltningens bemærkninger

Offentlig høring

Lokalplanen har været fremlagt i offentlig høring fra den 20. november 2023 til den 29 januar 2024. Efter høringsfristens udløb er der indkommet 4 høringssvar. Høringssvarerne besvares af forvaltning og udvikler i det vedlagte høringsnotat. Høringssvarerne er fra lokale borgere, Dansk Naturfredningsforening - Odder og Aarhus Stift. Kort sammenfattet omhandler borgernes høringssvar industrianlæg i kystnærhedszone, forhold for dyre og planteliv i området samt

bekymringer for støj og udsigtsgener. Aarhus Stift har ingen bemærkninger til projektet. Dansk Naturfredningsforening finder projektet velplaceret i landskabet og har derudover bemærkninger og anbefalinger i forhold til læhegn, eksisterende træer og buske, afgræsning og midler fra den grønne pulje. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i lokalplanen.

Ændringer til §25 tilladelse

Forvaltningen ønsker følgende ændringer til §25 tilladelsens "Vilkår vedrørende forurening, grundvand og drikkevand":

Følgende sætning slettes: "Det skal dokumenteres, at der ikke kan ske en udvaskning af PFAS i de anvendte solceller og kabler." og erstattes af: "Der må kun etableres solcelleanlæg og tilhørende transformere, der ikke medfører risiko for forurening af jord og grundvand - herunder udvaskning af PFAS-stoffer og olie. Det skal dokumenteres, at de konkrete paneltyper, der anvendes i solcelleanlægget, ikke afgiver PFAS-stoffer, der kan udvaskes til jord og grundvand. Det er i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse, at ansøger skal dokumentere, at der anvendes solcellepaneler, der ikke afgiver PFAS-stoffer, som kan udvaskes til jord og grundvand. dokumentationen skal foreligge fra et uvildigt godkendt/akkrediteret firma som f.eks. Danmarks Tekniske Universitet DTU."

Værditabsmøde

Energistyrelsen afholdte den 16. januar et værditabsmøde for berørte borgere (op til 1,5 km fra solcelleområdet). Her havde rådgiver mulighed for at forklare projektet og borgerne kunne stille spørgsmål. Efterfølgende beskrev Energistyrelsen de konkrete muligheder, man som borger har for at søge kompensation i forbindelse med et eventuelt værditab på beboelsesejendomme.

Grøn Pulje

Lodsejerne ønsker at projektet bidrager til en cykelsti langs Rude Havevej, som kobler nærområdet med Odder By. Med grøn pulje bliver opstillerne af vedvarende energianlæg pålagt at indbetale et beløb pr. opstillet MW til den kommune, hvori der opstilles vedvarende energianlæg. Kommunen administrerer midlerne, og midlerne kan anvendes bredt til kommunale tiltag. Det er hensigten, at midlerne fortrinsvist skal støtte projekter ansøgt af nære naboer til det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i kommunen. Forvaltningen har udarbejdet et overordnet administrationsgrundlag for midler fra Grøn Pulje, der behandles på nærværende møde i Udvalget for Klima og Plan.

Sammenfattende redegørelse

Der er i henhold til miljøvurderingslovens § 13 stk. 2 udarbejdet en sammenfattende miljøreddegørelse, som beskriver, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen er taget i betragtning, hvorfor den godkendte eller vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen. Den sammenfattende redegørelse er vedhæftet som bilag 6.

Tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2021-2023

Kommuneplan 2021-2033 blev endeligt vedtaget af det tidligere Byråd den 13. december 2021. Område 3.SOL.1 er udpeget i Kommuneplan 2021-2033 med et areal på ca. 69 Ha. Udvalget for Økonomi og Erhverv igangsatte på møde den 6. december 2022 udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 6, der justerer den oprindelige afgrænsning af område 3.SOL.1 i Kommuneplan 2021-2033. Området udgør herefter ca. 72,5 Ha. Endelig vedtagelse af tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2021-2033 behandles sideløbende på møde i Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29.04.2024.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16.04.2024
- Kommunalbestyrelsen den 07.05. 2024

Forvaltningen indstiller

At Lokalplan nr. 3043 - landbaseret solenergianlæg ved Rude Havevej vedtages endeligt uden ændringer.

At § 25 tilladelsen ændres, som beskrevet under forvaltningens bemærkninger.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Matrikelkort

Bilag 3 - Fremtidige forhold

Bilag 4 - Forslag til Lokalplan nr. 3043 - landbaseret solenergianlæg ved Rude Havvej

Bilag 5 - Projekttiladelse (Udkast) - Solcelleanlæg Lokalplan nr. 3043 - landbaseret solenergianlæg ved Rude Havvej

Bilag 6 - Miljøvurdering af lokalplan nr. 3043 og kommuneplantillæg nr. 6 (sammenfattende redegørelse)

Bilag 7 - Høringsnotat Lokalplan 3043

Bilag 8 - Samlede høringssvar til Forslag til Lokalplan nr. 3043 samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 6

Punkt 14: Saloparken - Etablering af 3 bump

S2024-503

Resumé

Grundejerforeningen Saloparken af 1992 har ansøgt om opsætning af 3 præfabrikerede bump på del af den offentlige vej Saloparken. Finansiering af projektet afholdes af grundejerforeningen. Forvaltningen indstiller at projektet godkendes med nedenstående vilkår.

Baggrund for sagen

Grundejerforeningen Saloparken af 1992 har ansøgt forvaltningen om opsætning af yderligere 3 bump i Saloparken. Bumpene er ønsket som præfabrikerede typegodkendte permanente bump til 30 km/t.

Grundejerforeningen gør gældende følgende gældende:

- Eksisterende 3 bump på strækningen virker ikke efter hensigten og bør renoveres.
- Der er for langt mellem bumpene.
- Der er mange biler
- Skolebørn skal krydse vejen ved eksisterende bump, der ønskes renoveret.

Grundejerforeningen har ikke registreret ønske om yderligere bump i Saloparken i den digitale trafikssikkerhedsplan.

Forvaltningens bemærkninger

Fælles Drift & Service har foretaget tilsyn i Saloparken, og har konstateret at eksisterende bump er i orden.

Trafiktælling fra 2020 på strækningen, hvor anbefalet hastighed er 30 km/t viser:

Gennemsnitshastighed: 32 km/t

85 % kører under 39,4 km/t

Årsdøgntrafik: 464 køretøjer pr. døgn.

Grundejerforeningen er blevet orienteret om, at såfremt kommunen skal finansiere bump mv. på offentlige veje, skal ønskerne søges via den digitale trafikssikkerhedsplan. Grundejerforeningen ønsker selv at finansiere bumpene, såfremt kommunen ikke kan støtte projektet ved at finansiere bumpene.

Sagen er blevet drøftet med Østjyllands Politi på møde den 13. marts 2024.

Der er ingen trafikssikkerhedsmæssige eller vejteknisk hensyn der taler imod en tilladelse til etablering af hastighedsdæmpning i en del af Saloparken. Politiet godkender desuden typegodkendte præfabrikerede bump.

Kommunen har pt. ikke afsat økonomi til flere bump i Saloparken, og forvaltningen vurderer, at der pt. ikke er nødvendigt at fremme projektet i forhold til andre ønskede projekter i kommunens digitale trafikssikkerhedsplan, (hvor dette ønske ikke indsendt af grundejerforeningen).

Såfremt Grundejerforeningen ikke vil afvente at projektet bliver prioriteret i trafikssikkerhedsplanen, og de selv ønsker at etablere 3 præfabrikerede bump med placering som vist på vedlagte kortbilag, kan forvaltningen godkende dette med følgende vilkår:

- Grundejerforeningen skal inden arbejdet påbegyndes, sikre at grundejerne langs strækningen er indforstået med placering og type af bump.
- Bumpene skal placeres som vist på vedlagte kortbilag.
- Bumpene skal indkøbes som typegodkendte præfabrikerede bump til 40 km/t., jf. Vejdirektoratets katalog over typegodkendte bump.
- Bumpene skal være til 40 km/t. Dette skyldes at præfabrikerede bump til 30 km/t ikke kan passeres med 30 km/t af en bilist uden gener.
- Ved hvert bump skal opstilles 2 stele, således cyklister ikke skal køre op over bumpene.

- Al fremtidig vedligehold af vej bumpene skal foretages af grundejerforeningen. Der skal her gøres opmærksom på, at der kan ske skade på vejbumpene ved kommunens snerydning af vejstykket - disse udgifter vil være kommunen uvedkommende.
- Sker der skade på køretøjer, personer mv. ved passage af bumpene er dette kommunen uvedkommende, dette vil være en sag mellem skadelidte og grundejerforeningen.
- Grundejerforeningen skal selv sørge for fejning omkring vejbumpene, da kommunens fejebil ikke kan udføre arbejdet.
- Alle udgifter til indkøb og opsætning af vejbumpene afholdes af grundejerforeningen.
- Kommunen kan kræve bumpene fjernet uden udgift for kommunen, hvis ændringer af vejforhold eller hensynet til færdsles tarv i øvrig gør det nødvendigt.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024.

Forvaltningen indstiller

At Grundejerforeningen Saloparken af 1992 får en tilladelse til selv at finansiere og etablere 3 bump, med ovenstående vilkår.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Godkendt

Bilag

Kortbilag - Saloparken

Bilag til UKP - Saloparken - Eksempel på typegodkendt præfabrikeret bump

Punkt 15: Tilsynsindberetning 2023 - Husdyrbrug og virksomheder

S2023-4623

Resumé

Forvaltningen skal hvert år udarbejde en redegørelse til Miljøstyrelsen over kommunens lovpligtige tilsyns- og godkendelsesarbejde indenfor husdyrbrug og virksomheder i foregående år. Redegørelsen offentliggøres på DMA - Miljøstyrelsens Digitale Miljøadministration (se bilag).

Å

Der er kun udført 2 af to lovpligtige tilsynskamper, og den lovpligtige sagsbehandlingstid for de 4 meddelte miljøgodkendelser på landbrug er overskredet. Grundet ressource-udfordringer i Team Miljø, i efteråret 2023 er disse opgaver nedprioriteret efter en nøje vurdering af de miljørelaterede konsekvenser. Å

Udvalget orienteres om redegørelse afleveret til Miljøstyrelsen for kommunens tilsyns- og godkendelsesarbejde indenfor husdyrbrug og virksomheder i 2023.

Baggrund for sagen

Odder Kommune skal årligt indberette kommunens indsats på tilsyns- og godkendelsesområdet for husdyrbrug og virksomheder til Miljøstyrelsen.

Indberetningen sker efter reglerne i Miljøtilsynsbekendtgørelsen og indberetningen skal offentliggøres på Miljøstyrelsens Digitale Miljøadministration (DMA).

Beretningen skal indeholde oplysninger om antal/type tilsyn og godkendelser, antal/type hændelser samt opkrævet brugerbetaling. Herudover beskrives mål og effekt af kommunens årlige lovpligtige tilsynskamper.

Forvaltningens bemærkninger

Tilsyn

For de største virksomheder og husdyrbrug (kategori 1) er miljøstyrelsens krav en årlig tilsynsfrekvens på 40 %. Odder Kommune har i 2023 udført tilsyn på 42,86 %, dvs. tilsynsfrekvensen for kategori 1 husdyrbrug/virksomheder er overholdt.

For mindre forurenede virksomheder og husdyrbrug (kategori 2) er Miljøstyrelsens krav en årlig tilsynsfrekvens på 25 %. Odder Kommune har gennemført tilsyn på 24,53 %, dvs. tilsynsfrekvensen for kategori 2 husdyrbrug/virksomheder er overholdt.

Å

Tilsynskamper

Der skal årligt udføres to tilsynskamper. Å

Der er udført 2 tilsynskamper for virksomheder, hvor det blev undersøgt om hvordan virksomhederne driftede deres olie-/fedtudskiller, om de var bekendt med om de havde en tilslutningstilladelse, samt om der var forskel i den mængde olieudskillerne blev drevet på, hvis de havde en tilslutningstilladelse. Der blev udført kampagnetilsyn på i alt 3 kategori 2 - virksomheder og 2 årlige virksomheder.

Å

Hændelser

Miljøtilsynene resulterede i følgende hændelser: 1 påbud, 8 indskærpselser og 15 henstillinger. Der er ikke meddelt forbud eller foretaget politianmeldelser.

Å

Miljøgodkendelser/tilladelser mv.

Der er meddelt 1 miljøgodkendelse til en virksomhed (et halmbricketeanlæg).

Der er meddelt 4 miljøgodkendelser til husdyrbrug. Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid var på 9,6 mdr. Sagsbehandlingstiden for de meddelte godkendelsestyper er fastsat i loven til 90 dage. Sagsbehandlingstiden er overskredet for alle 4 sager.

Å

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2023

Forvaltningen indstiller

At udvalget tager oplysningerne til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Taget til efterretning

Bilag

Tilsynsindberetning 2023

Punkt 16: Udsættelse af ny spildevandsplan til 2025

S2023-6467

Resumé

Udvalget for Klima og Plan besluttede den 23. maj 2023 at prioritere opdatering af den gældende spildevandsplan (2015) ved afsættelse af 355.000 kr. af midlerne til realisering af DK2020-planen. Opgaven er endnu ikke igangsat.

Forvaltningen foreslår, at opdateringen af spildevandsplanen udsættes til 2025, således at arbejdet kan koordineres med Horsens Kommune, som også er en del af SAMN Forsyning.

Det indstilles, at udarbejdelse af ny spildevandsplan udsættes til 2025

Baggrund for sagen

Den gældende spildevandsplan er fra 2015. Området har gennemgået en kraftig udvikling især i de seneste år. Formålet med en ny spildevandsplan er, at sikre tydelige mål og rammer indenfor spildevandsområdet, der er tidssvarende med den nyeste viden indenfor vandhåndtering og klimatilpasning, således håndtering af al regn- og spildevand i fremtiden håndteres på en stabil, effektiv og miljømæssig forsvarlig måde.

Som en del af realisering af DK2020-planen prioriterede Udvalget for Klima og Plan på mødet 23. maj 2023, at afsætte 355.000 kr. til udarbejdelse af en ny spildevandsplan.

Forvaltningens bemærkninger

Ved udarbejdelse af en ny spildevandsplan er der behov for rådgivere med specialviden indenfor lovområdet, samt teknisk viden om vandhåndtering. Arbejdet skal udføres i samarbejde med SAMN Forsyning, som også Horsens Kommune er en del af. Horsens Kommune undersøger muligheden for at igangsætte revidering af deres spildevandsplan i 2025

Der forventes en positiv synergieffekt ved at køre parallel proces ved opdatering af spildevandsplanerne i de to kommuner med fælles forsyningsselskab.

Sagens gang

- Udvalg for Klima og Plan 16. april 2024

Forvaltningen indstiller

At udarbejdelse af ny spildevandsplan udsættes til 2025.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Godkendt

Punkt 17: Vilde og herreløse katte - aftale med Odder Dyreklinik

S2019-10053

Resumé

Odder Kommune har siden 2005 haft en aftale med Odder Dyreklinik om håndtering af vilde og herreløse katte. Samarbejdet har kørt tilfredsstillende i mange år og aftalen ønskes nu fornyet.

Det indstilles, at der i 2024 gives støtte på 30.000 kr. inkl. moms til håndtering af vilde og herreløse katte, og at den årlige støtte på 30.000 kr. gælder for en periode på 3 år, såfremt alle parter ønsker det.

Baggrund for sagen

Vilde og herreløse katte kan give gener og problemer for beboere i Odder Kommune. Specielt sommerhusområderne er udsatte for herreløse katte, som efterlades når de har været med i sommerhus. I 2004 anbefalede Dyreetisk Råd alle danske kommuner at tage hånd om problemet. Odder Kommune var en af de første kommuner i Danmark, som i 2005 fik en Kattopolitik, hvor målet er aktivt at tage ansvar for kattens velfærd, og få en sund og kontrolleret bestand af herreløse katte, som medvirker til naturlig bekæmpelse af rotter og mus.

Arbejdet med vilde og herreløse katte omfatter indfangning og neutralisering (kastning), genudsætning, fodring ved katteshelters og løbende dialog med sommerhusejere mm. Odder Kommune har indgået en aftale med Odder Dyreklinik v/Jan Birch, som i samarbejde med frivillige har varetaget opgaven siden 2005. Odder Kommune modtager hvert år en detaljeret årsrapport som redegør for udgifterne.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vurderer, at det arbejde der udføres med de vilde og herreløse katte bidrager til, at bestanden holdes nede og, at neutraliserede vildkatte kan leve under acceptable forhold. Det vurderes, at problemer med rotter i områder med "kommune-katte" mindskes, og dermed bidrager indsatsen positivt til den kommunale rottebekæmpelse. Det anbefales, at fortsætte samarbejdet.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024

Forvaltningen indstiller

At der gives 30.000 kr. inkl. moms i tilskud til håndtering af vilde og herreløse katte.

At den årlige støtte på 30.000 kr. gælder for en periode på op til 3 år, såfremt alle parter ønsker det.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Sagen blev trukket fra dagsordenen grundet en faktisk indholdsmæssig fejl. Sagen sættes på dagsordenen i en revideret udgave til udvalgets førstkomende møde.

Punkt 18: Orientering vedr. udtagning af lavbundsarealer i Gudenåoplandet såvel som i resten af Odder Kommune.

S2019-12151

Resumé

Udvalget for Klima og Plan orienteres om udtagning af lavbundsarealer i Gudenåoplandet såvel som i resten af Odder Kommune.

Baggrund for sagen

Aftalen om grøn omstilling af dansk landbrug (landbrugsaftalen) indeholder en ambition om at udtage og ekstensivere 100.000 hektar kulstofrige lavbundsjord inkl. randarealer i 2030. Denne ambition omfatter en række indsatser på tværs af Landbrugsstyrelsen, Miljøstyrelsen og Naturstyrelsen.

Formålet med udtagningen af lavbundsarealer er at øge den økologiske tilstand i vore indre farvande, samt reducere udledningen af drivhusgasser. En del af Danmarks landbrugsarealer er lavbundsjord, der engang var vådlagte områder, som eksempelvis enge eller moser. For at udnytte jorden til landbrugsproduktion har man ledt vandet væk. Det kan dog være problematisk, da lavbundsjord indeholder meget organisk kulstof eksempelvis i form af ikke nedbrudte plantedele, som bliver frigivet som CO₂ til atmosfæren, når man bortleder vandet og ilter jorden. Ved igen at vådlægge lavbundsarealer, kan udledningen af drivhusgasser til atmosfæren reduceres. Udover reduktion af drivhusgasser tilbageholder/fjerner vådområder også næringsstoffer, hvilket gavner omkringliggende natur, vandløb, fjorde og hav.

Oplandet til Gudenå

Der er kun få lavbundsarealer i oplandet til Randers Fjord. Se bilag 3

Igangværende og afsluttede projekter i kommunen. Se bilag 1+2

Naturstyrelsen har forstået en forundersøgelse af et potentielt lavbundsprojekt i Randlev og Ørting. Forundersøgelsen berører ca. 130 ejendomme og 160 lodsejere. Forundersøgelsen omfatter ca. 400 ha, hvoraf 355 ha er beliggende på kulstofholdig lavbundsjord. Naturstyrelsen undersøger p.t. mulighederne for en jordfordeling.

I fjord blev Fensholt vådområdeprojekt afsluttet hvilket medvirker til reduktion af ca. 2000 kg kvælstof om året, til gavn for miljøtilstanden i bl.a. Norsminde fjord. Tidligere er afsluttet et lavbundprojekt ved Rævs å.

Odder Kommune undersøger i samarbejde med den lokale landboforening og udtagningsekspertiser målrettede indsatser på mindre lavbundsarealer i kommunen i håb om, at bidrage til reduktion af drivhusgasser til atmosfæren, samt reduktion af næringsstoffer til vore indre farvande.

Kort over lavbundsarealer

I 2022 har Aarhus Universitet udarbejdet et nyt opdateret kort over lavbundsarealer, som forventes lanceret i april. Det forventes at når det nye tørvekort 2022 er lanceret vil det være dette kort som være det retningsgivende billede for ansøgningsmuligheder for klima-lavbundsprojekter fremadrettet. Der tages således forbehold for ovenstående tal og kortmateriale, da disse er fra det nuværende kort, og det vides ikke om der er sket ændringer i det kommende kort for lavbundsarealer i Odder kommune.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen ønsker udvalget orienteret om det status på arbejde med udtagning af lavbundsjord i Odder kommune.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Taget til efterretning

Bilag

Projekt kort 3

Projekt kort 2

Projekt kort 1

Punkt 19: Tunø Færgen - godkendelse af takster på persontransport for perioden 25. juni - 7. august 2024

S2016-5563

Resumé

Med finansloven for 2024 har Odder Kommune modtaget et ekstra passagertilskud på 588.000 kr. i 2024, der kan anvendes til nedsættelse af færgetakster i hele året. På det eksisterende passagertilskud gælder en periodebinding på 46 uger.

Forvaltningen har beregnet takstnedsættelser og indstiller, i samråd med Ø-udvalget, til godkendelse, at tilskuddet på 588.000 kr. anvendes til takstnedsættelser i perioden 25. juni 2024 til 7. august 2024, således at de godkendte passagertakster for 2024 bliver gældende hele året.

Baggrund for sagen

Ved vedtagelsen af finansloven for 2024 blev der givet en økonomisk håndsrækning til kommunerne, et ekstra tilskud til et fuldt landevejsprincip for færgetakster på passagerområdet i de kommuner, der i dag modtager tilskud efter udligningslovens § 21 b.

Odder Kommune, Tunø Færgen modtager et årligt tilskud til nedsættelse af passagertakster efter udligningslovens § 21 b. Tilskuddet har en bindingsperiode på 46 uger.

På Tunø Færgen anvendes tilskuddet på takstnedsættelser i ugerne uden for skolernes sommerferie. Taksterne godkendes ved vedtagelsen af årets budget.

Det ekstra tilskud på 588.000 kr. i 2024 kan anvendes hele året.

Forvaltningen har beregnet takstnedsættelser og indstiller i samråd med Ø-udvalget til godkendelse, at tilskuddet på 588.000 kr. anvendes til takstnedsættelser i perioden 25. juni 2024 til 7. august 2024, således at de godkendte passagertakster for 2024 bliver gældende hele året.

Forvaltningens bemærkninger

Odder Kommune modtager et ekstra tilskud på 588.000 kr. i 2024. I beregning forudsættes, at aktivitetsniveauet er den samme som i 2023, således forventes anvendt 519.000 kr.

	2024
Modtaget ekstra tilskud 2024	588.000
Forventes anvendt 25/6-7/8-2024	519.000
Forventet afvigelse	-69.000

Forvaltningen afventer en ny bekendtgørelse, hvor reglerne om periodebindingen forventes tilpasset til et fuldt landevejsprincip gældende hele året.

Taksterne vil blive genberegnet til budget 2025.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29. april 2024
- Kommunalbestyrelsen den 7. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At de vedtagne passagertakster for 2024 godkendes til at gælde hele 2024 - udvidelse til også, at gælde perioden 25. juni 2024 - 7. august 2024.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Indstilles til godkendelse

Bilag

Takster på persontransport mv. 2024 + 6 sommeruger ekstratilskud på 588.000 kr.

Punkt 20: Navngivning af adgangsvej og boligveje i sommerhusudstykningsområdet i Lokalplan 3039

S2024-1413

Resumé

Der skal fastsættes et vejnavn for adgangsvejen og til boligvejene i sommerhusområdet i lokalplan 3039. Forvaltningen indstiller, at vejnavnene Nielsmindevænget, Kystvænget, Kystsvinget og Strandloden godkendes.

Baggrund for sagen

I henhold til Adresselovens § 2 er "Kommunalbestyrelsen adressemyndighed og fastsætter alle vejnavne og adresser samt supplerende bynavne i kommunen i overensstemmelse med reglerne i denne lov og regler udstedt i medfør heraf". Kompetencen til fastsættelse af vejnavne er delegeret til Udvalget for Klima og Plan.

Den nye udstykning af sommerhusgrunde sker syd for sommerhusbebyggelsen "Strandvænget", og fra og omkring gården Nielsminde.

Udstykker vil gerne, med de foreslåede vejnavne, bevare noget historik omkring den udstykkende gård, Nielsminde, som er fra 1855. Adgangsvejen, som kommer til at skære sommerhusudstykningsområdet midt igennem, og som bliver adgangsgivende til den udstykkende gård, foreslås at være bærende for denne historik.

Samtidig vil man gerne, som man også gør med Strandvænget, signalere sommerhus, strand, vand og hygge, og under hensyntagen til vejnavne i andre sommerhusområder, har man forsøgt at finde vejnavne som netop signalerer dette og samtidig ikke kan forveksles med andre sommerhusveje i kommunen.

Forvaltningens bemærkninger

I dialog med udstykker er følgende forslag opstået.

Adgangsvejen som gennemskærer og er adgangsgivende til den udstykkende gård, foreslås navngivet Nielsmindevænget.

Tre andre boligveje i lokalplan 3039 foreslås navngivet Kystvænget, Kystsvinget og Strandloden.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Klima og Plan godkender vejnavnene "Nielsmindevænget, Kystvænget, Kystsvinget og Strandloden" i Lokalplan 3039

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Sagen sendes retur til forvaltningen med henblik på at finde et alternativ til Kystsvinget/Kystvænget, da disse veje udtalemæssigt er for ensartede.

Bilag

Bilag til dagsordenspunkt - Nielsmindevænget

Punkt 21: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-27351

Forvaltningen indstiller

Jf. Kommunestyrelseslovens §20, stk. 3 skal mødets beslutningsprotokol godkendes.

Hvert tilstedeværende udvalgsmedlem skal senest ved mødets afslutning godkende dette punkt digitalt.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 16-04-2024

Ingen fraværende

Mødet sluttede kl. 18.35

Godkendt