

REFERAT Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 2018 - 2021 d. 14-01-2020

Mødedato Tirsdag d. 14. januar 2020 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere John Rosenhøj, Claes Jensen, Lone Jakobi, Ole Lyngby
Pedersen, Elvin J. Hansen, Hans Hammann, Kresten Toksvig Bjerre

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Information fra formand/forvaltning/Renosyd/Hou Havn.....	4
Efterretningsliste.....	5
Forslag til lokalplan nr. 1142 for Snærildgårdområdet - Odder Vest.....	6
Principgodkendelse af udarbejdelse tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 5010.....	8
Ophævelse af § 14 -forbud mod nedrivelse af "Saksildhus"	10
Etablering af en cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk, Odder Vestby.....	12
Anlægsbevilling til realisering af udviklingsstrategi for Odder bymidte.....	14
Trafiksikkerhedsprojekter 2020.....	16
Trafiksikkerhed - Byggenemfarer - 2020.....	18
Kollektiv trafik - Nyt udbud Kontrakter på byruter og lokalruter.....	20
Orientering om medlemmer af vandråd vedr. vandområdeplaner 2021-2027.....	23
Etablering af høfder i Hou - godkendelse af udkast til afgørelse.....	24
Nedlæggelse og renovering af brandhaner i Odder Kommune.....	26

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

23000072018-30104845980088

Beslutning

Godkendt

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes

Punkt 2: Information fra formand/forvaltning/Renosyd/Hou Havn

23000072018-30104845980088

Beslutning

Bevarende lokalplan Over Randlev
Lys på chikane i Hundslund
Trafikbump
Byfornyelsesrådet
Conterra data
Hønestald Gyllingnæs
Parkeringsplads ved Thorvald Køhls Vej
Svineproduktion Alrø
Direktion
Asfaltudbud status
Forsikring af og tilsyn med legepladser
Legeplads Torrild

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

Punkt 3: Efterretningsliste

23000072018-30104845980088

Beslutning

Taget til efterretning

Forvaltningen indstiller

- Elcykelulykker, Temarapport nr. 16, 2019
- Byplan Nyt nr. 4, december 2019

At listen tages til efterretning

Punkt 4: Forslag til lokalplan nr. 1142 for Snærildgårdområdet - Odder Vest

23000072018-212101557617302

Resumé

Forvaltningen har i samarbejde med CJ arkitekter udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1142 for et nyt boligområde ved Snærildgård. Lokalplanforslaget gør det muligt at etablere en blanding af tæt/lav - og etageboligbebyggelse. Forvaltningen indstiller, at lokalplanforslaget godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Baggrund for sagen

Sagen har sidst været behandlet på møde i Byrådet den 11. november 2019, hvor det blev besluttet at sende sagen tilbage til Miljø- Teknik- og Klimaudvalget med henblik på at udarbejde et revideret lokalplanforslag og en fornyet politisk behandling.

Baggrunden var, at der inden den politiske behandling af lokalplanforslaget var indkommet bemærkninger fra naboer til lokalplanområdet. Bemærkningerne gik hovedsageligt på indbliksgener, vejadgangen og trafikken i området. Forvaltningen har efterfølgende besøgt området sammen med en gruppe af naboerne. I samarbejde med CJ arkitekter er der udarbejdet et revideret forslag til lokalplan nr. 1142, hvor der er taget hensyn til de indkomne bemærkninger.

Spørgsmål om der kan bygges i 2 etager med vandret lejlighedsskel blev behandlet på møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20. august 2018, hvor udvalget besluttede, at der udarbejdes et tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2029, så det bliver muligt. Med det reviderede lokalplanforslag er der taget hensyn til de omkringliggende boliger, så de 2 etagers bygninger overvejende er placeret inde i lokalplanområdet. Vejadgangen til lokalplanområdet er desuden ændret fra Overskov til Snærildvej. Der vil fremover kun være stiadgang til Overskov. Der etableres desuden afskærmende beplantning mod nabobebyggelsen.

Det er herudover hensigten, at boligområdet ved Snærildgård, skal indgå i sammenhæng med områdets overordnede struktur og det omkringliggende landskab. Denne sammenhæng ses bl.a. ved den grønne kile som i ”Strukturplan for rammeområde 1.B.38”, er planlagt for at give en visuel og fysisk forbindelse mellem Bendixminde og Snærildgård. Lokalplanforslaget indeholder således også bevarende bestemmelser for stuehuset på Snærildgård. Adgang sker fra Snærildvej og den interne stamvej får funktion af et hovedstrøg, med ”torv”, legeplads, gæsteparkering, fælles nyttehaver osv.

Visionen er at etablere et boligområde, der understøtter et liv, hvor der er rum for fællesskab og mulighed for at leve i tæt tilknytning til naturen og det omkringliggende landskab. Det ønskes at gøre det sociale liv til en væsentlig kvalitet i området med mulighed for at etablere forskellige opholdssteder og aktiviteter.

Bebyggelsesprocenten er 40 for området som helhed. Med et gennemsnitligt boligareal på 120 m² svarer det til 128 boliger. Hvis det gennemsnitlige boligareal ændres vil der komme flere eller færre boliger. Bebyggelsesplanen giver mulighed for en variation af boligtyper som lejlighed og tæt/lave boliger. Der er som udgangspunkt arbejdet med boligtyper til ”den unge familie og de ”aktive ældre”.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBK nr. 287 af 16 april 2018 med de ændringer, der følger af lov nr. 1714 af 27. december 2018 og lov nr. 1715 af 27. december 2018.
- Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr. 1225 af 25.10.2018.
- Kommuneplan 2017-2029.

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplanforslaget er udarbejdet i overensstemmelse med ”Strukturplan for rammeområde 1.B.38” undtaget vejadgang til lokalplanområdet.

Bemærkninger fra naboer

Som beskrevet ovenfor indgik der omkring den politiske behandling af lokalplanforslag 1142 flere bemærkninger fra naboer til Snærildgårdområdet. Forvaltningen har efterfølgende besøgt området med en gruppe naboer. Forvaltningen har herefter i samarbejde med CJ arkitekter revideret lokalplanforslaget, så der så vidt det er muligt, er taget hensyn til de indkomne bemærkninger. Den maksimale højde er ændret fra 10,5 m til 8,5 m, og der er flyttet rundt på bebyggelsen, så

der primært etableres 2 etagers bebyggelse inde i lokalplanområdet og ikke op mod nabobebyggelser udenfor lokalplanområdet. Undtaget er den sydligste del af bebyggelsen ud mod Snærildvej, hvor der tilsvarende i lokalplan nr. 1113 på naboarealet kan bygges i 2 etager ud mod Snærildvej. Som beskrevet nedenfor er vejadgangen ændret fra Overskov til Snærildvej. Herudover indkom der bemærkninger, der ikke kan indarbejdes i en lokalplan som f.eks. værdiforringelse af ejendom, bekymring for om der kommer almennyttige boliger i lokalplanområdet. Forvaltningen kan bemærke, at der er tale om et privat projekt, der enten kan være leje- eller ejerboliger.

Bemærkninger fra naboer er vedlagt som bilag sammen med bemærkninger fra investor.

Boligtyper

Forslag til lokalplan nr. 1142 åbner op for, at der etableres boliger med både lodret og vandret lejlighedsskel. Der kan således etableres op til 40 % boliger med vandret lejlighedsskel (lejligheder) og min 60% af boligerne skal være med lodret lejlighedsskel (tæt/lav). Det giver mulighed for at få en variation både i beboersammensætningen og i bebyggelsens udseende. Det giver ligeledes mulighed for at beboere kan flytte internt i området, hvis der gennem livet opstår nye krav til boligen.

Beplantning

Bygherre ønsker at bevare så meget som muligt af den eksisterende beplantning. Da der etableres vejadgang fra Snærildvej, vil der dog blive fældet en del eksisterende træer for at sikre oversigtsarealerne. Lokalplanen indeholder derfor bestemmelser om at opret- og vedligeholde dele af den eksisterende beplantning samt bestemmelser om at tilføje området en ny beplantning og hermed en ny struktur. En del af beplantningen etableres som afskærmende beplantning mod nabobebyggelser.

Vejadgang fra Snærildvej

Det reviderede lokalplanforslag forudsætter vejadgang fra Snærildvej. Vejadgangen var oprindeligt forudsat fra Overskov af hensyn til trafikikkerheden. Vejmyndigheden har derfor stillet krav om at der etableres et kanaliseringsanlæg med venstre- og højresvingsbane. Et forløbige projekt er forelagt og godkendt på møde med Politiet den 17.12.2019. I forbindelse med realisering af projektet vil der således ske anlæg af separat venstre- og højresvingsbane på Snærildvej. Udgift til anlæg til de nævnte svingbaner vil blive pålagt bygherre i henhold til lov om offentlig vej § 49 stk. 5 og 6. Som beskrevet under beplantning ovenfor forudsætter vejadgang fra Snærildvej, at der fældes en del af de eksisterende træer for at sikre oversigtsarealerne.

Kommuneplantillæg nr. 8

Sag vedr. tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2029 behandles sideløbende på møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27.1.2020.

Miljøvurdering

Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget efter miljøvurderingsloven. Screeningen viser, at det ikke er sandsynligt, at lokalplanen vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor er der ikke foretaget en egentlig miljøvurdering. Afgørelse om ikke at miljøvurdere vil blive annonceret samtidig med offentliggørelse af lokalplanforslaget.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik og Klimaudvalget den 14.1.2020
- Byrådet den 3.2.2020

Forvaltningen indstiller

At forslag til lokalplan nr. 1142 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bemærkninger inden høringsfrist

Lokalplan nr. 1142 - Boligområde ved Snærildgård

Punkt 5: Principgodkendelse af udarbejdelse tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 5010

23000072019-323091629164128

Resumé

Hou Maritime Idrætsefterskole har behov for at udvide deres bebyggelse til undervisning, hvilket kan muliggøres ved et tillæg til den gældende lokalplan nr. 5010, som udvider denne lokalplans område.

Forvaltningen foreslår, at det principgodkendes, at der kan udarbejdes et tillæg til lokalplan nr. 5010, som omfatter yderligere 3 af skolens ejendomme, og desuden muliggør opførelse af ny skolebebyggelse med flade tage.

Baggrund for sagen

Hou Maritime Idrætsefterskole er fra begyndelsen indrettet til brug for 60-70 elever i ældre bebyggelse beliggende Villavej 13 i Hou, og efterfølgende suppleret med flere ejendomme og bebyggelser opført eller ombygget til formålet.

På nuværende tidspunkt har skolen ca. 160-170 elever, hvilket har medført et behov for overnatningsfaciliteter, som skolen til dels har løst gennem at købe ejendommen Villavej 40 af Århus Kommune. Denne ejendom er beliggende på den modsatte side af Villavej, og er bebygget med lænehuse med træbeklædning og tage med lav hældning og er en tidligere feriekoloni. Derudover har skolen tilkøbt flere ejendomme på vestsiden af Villavej, som støder op til deres oprindelige skoleområde – se bilag 1 - Beliggenhed og planforhold.

Lokalplan nr. 5010, som er vedtaget af byrådet den 10. oktober 1988, er det hidtil gældende plangrundlag for Hou Maritime Idrætsefterskole og omfatter kun en mindre del af skolens ejendomme; Villavej 13; matr. nr. 5a og 5fb, Halling by, Halling – lokalplanen er vedlagt som bilag 3.

Lokalplanen omfatter blandt andet ikke Villavej 15, hvor dele af den nye bebyggelse ønskes placeret – og lokalplanen kan derfor ikke danne grundlag for realisering af det projekt for ny undervisningsbebyggelse, som skolen har behov for.

Forvaltningens bemærkninger

Efterskolen har brug for at kunne opføre ca. 1.200 m² ny skolebebyggelse – dels for at kunne tilbyde tidssvarende undervisningsfaciliteter, dels for at kunne servicere sit stigende elevtal – se skitseprojektet, der er vedlagt som bilag 2.

Den nye undervisningsbebyggelse ønskes opført som en rektangulær bygning i 1 og 2 etager med træbeklædning og med flade tage. Bebyggelsen ønskes placeret ud mod Villavej på vejens vestside. Den i skitseprojektet viste tagterrasse placeres på den side af undervisningsbygningen (sydsiden) der vender væk fra naboen i Villavej 19 for at hindre indbliksgener.

Den ny bebyggelses placering forudsætter nedrivning af det eksisterende enfamiliehus på Villavej 15, som skolen ejer og hidtil har anvendt til administrationsbygning. Denne ejendom ligger ikke inden for området, der er omfattet af lokalplan nr. 5010.

Med inddragelse af ejendommene Villavej 9B, 11 og 15, matr. nr. 5fl, 5ki og 5ha, Halling by, Halling, som er ejet af efterskolen, i lokalplanens område, vil der blive mulighed for at opføre den ønskede udvidelse af skolens bebyggelse, uden at hæve bebyggelsesprocenten på 35 for lokalplanens område som helhed. Ejendommene Villavej 9B og 11 vil desuden med lokalplantillægget blive overført fra landzone til byzone.

Derudover fastlægger lokalplan nr. 5010, at tage på ny bebyggelse skal udføres med en taghældning mellem 30 og 50 grader, medmindre der er tale om mindre udhusbebyggelse. Da undervisningsbebyggelse ofte har en langt større bredde end enfamiliehuse, har denne lokalplanbestemmelse betydet, at to af skolens eksisterende undervisningsbygninger virker meget høje i forhold til de enfamiliehuse, som ellers ligger langs med Villavej.

På denne baggrund, og for at give mulighed for at bygge i tidens stil, foreslår forvaltningen, at der i lokalplantillægget tilføjes en bestemmelse, som muliggør, at ny bebyggelse til undervisningsformål kan opføres med en taghældning lavere end 30 grader eller med tage, der fremstår som flade.

Dette vil betyde, at den nye bebyggelse kan holdes under 8,5 m højde, selv om dele af den opføres i 2 etager, og der af hensyn til klimatilpasning fastlægges en sokkelkote på 3,00 m over normal havvandsstand (DVR90). Dette er ca. ½ m over eksisterende terræn i byggeområdet.

Et sådant tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 5010, som inddrager de ovenfor omtalte ejendomme, kan udarbejdes i fuld overensstemmelse med afgrænsningen af og rammebestemmelserne for område 5.O.5 i den allerede gældende kommuneplan, da dette rammeområde også omfatter ejendommene Villavej 9B, 11 og 15.

Skolens udviklingspotentiale og tilkøb af ejendommen Villavej 40 på østsiden af vejen giver derudover anledning til en ændring af de berørte rammeområders afgrænsning og anvendelse i den kommende kommuneplanrevision, hvilket forvaltningen har taget til efterretning.

Når Hou Maritime Efterskole yderligere har afklaret deres ønsker til og finansiering af yderligere fremtidig bebyggelse, vil der dermed kunne skabes grundlag for udarbejdelse af en helt ny lokalplan for skolens samlede ejendomme under et, der kan understøtte efterskolens udvikling på langt sigt.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 14. januar 2020

Forvaltningen indstiller

At der principgodkendes udarbejdelse af et tillæg til lokalplan nr. 5010, som omfatter yderligere 3 af skolens ejendomme og desuden supplerende muliggør opførelse af ny undervisningsbebyggelse med flade tage.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Beliggenhed og Planforhold

Bilag 2 - Skitseforslag til ny undervisningbygning til Hou Maritime Idrætsefterskole

Bilag 3 - Lokalplan nr. 5010

Punkt 6: Ophævelse af § 14 -forbud mod nedrivelse af "Saksildhus"

23000072018-334082847033843

Resumé

Odder Kommune har den 29. maj 2019 meddelt lodsejer et §14 -forbud med henblik på at forhindre nedrivning af sommerhuset "Saksildhus", som er udpeget som bevaringsværdigt inden for kommuneplanens afgrænsning af kulturmiljø nr. 26.

Ejendommens beliggenhed og udpegningen i kulturmiljø nr. 26 kan ses på bilag 1.

På baggrund af arkivundersøgelser, besigtigelse og registrering af bevaringsværdien af bebyggelsen på Agervej 17, 8300 Odder, indstiller forvaltningen, at §14 -forbuddet ophæves.

Baggrund for sagen

Bebyggelsen på Agervej 17, 8300 Odder blev i forbindelse med kommuneplanrevisionen i 2013 udpeget som bevaringsværdig. Der blev den 22. maj 2018 ansøgt om nedrivningstilladelse til bebyggelsen. Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 3030, som ikke fastlægger bestemmelser for bevaring af bebyggelse.

Nedrivning af bevaringsværdige bygninger, der ikke via en lokalplan er beskyttet mod nedrivning, er underlagt bygningsfredningsloven kapitel 5 (LBK nr. 219 af 06/03/2018). Det betyder, at kommunen ikke må træffe afgørelse om, hvorvidt nedrivning skal tillades, før der er gennemført en 4-6 uger lang offentlig høring herom på kommunens hjemmeside.

Den lovpligtige høring blev gennemført i perioden fra den 30. november 2018 til den 15. januar 2019. Odder Museum, Odderegns Forening for bygnings- og landskabskultur og Frednings- og Bevaringsudvalget i Landsforeningen for bygnings- og landskabskultur sendte høringssvar som anbefalede, at kommunen ikke tillod en nedrivning.

Da der på mødet den 19. februar 2019 i Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget ikke kunne opnås enighed om, hvorvidt umiddelbar nedrivning skulle hindres med et §14 -forbud, blev sagen løftet til Byrådet.

Byrådet besluttede den 11. marts 2019 at der skulle nedlægges et §14 -forbud med henblik på eventuel lokalplanlægning, der kunne sikre at ikke flere væsentlige kulturarvsværdier i kulturmiljø nr. 26 gik tabt for eftertiden.

Den 2. juli 2019 er der afholdt et møde mellem forvaltning og lodsejer, hvor lodsejer italesatte, at der ikke er meget af det oprindelige sommerhus tilbage, og at han derfor mente, at det ikke kunne medføre tab af historiske spor eller arkitekturværdier, hvis han nedrev den nuværende bebyggelse og opførte et nyt sommerhus i en lignende byggestil.

Forvaltningens bemærkninger

Et § 14 -forbud er ikke en endelig afgørelse, men en pauseknop, som kommunen ifølge planloven kan aktivere for at få tid til og mulighed for at undersøge og tage stilling til, om nedrivninger eller ændringer af bebyggelse og anlæg, kan og bør forhindres eller reguleres gennem lokalplanlægning, og på hvilke forudsætninger en lokalplanlægning eventuel skal gennemføres.

Der er den 5. september 2019 på Odder Lokalarkiv søgt oplysninger om, og den 28. oktober 2019 gennemført en SAVE-registrering af, bebyggelserne på de 4 ejendomme, som inden for kulturmiljø nr. 26 er udpeget som bevaringsværdige i gældende kommuneplan.

Besigtigelserne klarlagde, at bebyggelsen på Agervej 15 var kraftigt ombygget og nu fremstod som et velholdt sommerhus fra 80'erne. På sommerhuset Agervej 14 fremstod underetagen nogenlunde oprindelig, mens tagfladen var gennembrudt og ombygget med store, markante kviste og altaner 4 steder.

På det tidligere badehotel på Chr. Petersensvej 1 var der sket en gennemgribende udskiftning af facadernes træelementer til betonelementer samt tilbygning af supplerende overnatningsfaciliteter og ankomsthal, som er yderst forskellig fra og på ingen måde tilpasset oprindelig bebyggelse.

Endelig kunne det konstateres, at af bebyggelsen på Agervej 17 havde kun udhuset (det tidl. svinehus) tilnærmelsesvis original fremtræden. Af selve sommerhuset var der meget få bygningselementer tilbage, som var oprindelige, og bevaringsværdien blev vurderet som værende lav.

God forvaltningsskik tilsiger myndigheden, at eventuel indgriben i lodsejeres rettigheder skal være rimelig og proportionalt afvejet med formålet med at gribe ind. Det vurderes efter de relevante undersøgelser og registreringer, at der ikke er tilstrækkeligt væsentlige bevaringsværdier tilbage, til at der bør pålægges de involverede lodsejere særlige begrænsninger.

Samtidig må der ifølge planloven ikke fastlægges bestemmelser i en lokalplan, som ikke har en planlægningsmæssig begrundelse. Da bevaringsværdierne i dette tilfælde er forsvundne eller vurderet som værende lave, er der næppe tilstrækkelig planlægningsmæssig begrundelse for at gennemføre en bevarende lokalplanlægning.

§ 14 – forbuddet blev nedlagt med henblik på, at sikre tid til og mulighed for at registrere bevaringsværdig bebyggelse og gennem eventuel lokalplanlægning sikre, at ikke flere væsentlige kulturarvs værdier i kulturmiljøet gik tabt for eftertiden.

På baggrund af de foretagne undersøgelser, besigtigelser og SAVE-registreringer vurderer forvaltningen, at §14 – forbuddet kan ophæves, og at der ikke er anledning til at gennemføre en bevarende lokalplanlægning for de bebyggelser inden for kulturmiljø nr. 26, som i kommuneplanen er udpeget som bevaringsværdige. Ny bebyggelse kan herefter opføres efter gældende lokalplan.

Af Arkitektskolen i Aarhus er der netop gennemført en screening af alle Danmarks Kulturmiljøer, hvori blandt andet Odder Kommunes Kulturmiljø nr. 26 er helt udeladt, fordi der ikke længere kan opleves nogen sammenhæng eller fortællekraft. På baggrund af denne landsdækkende screening og kommunens egne besigtigelser, kan der i den kommende kommuneplanrevision være god anledning til at ændre kulturmiljøudpegningerne og udpegningerne af bevaringsværdig bebyggelse.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 14. januar 2020
- Byrådet, den 3. februar 2020

Forvaltningen indstiller

At §14 –forbuddet mod nedrivning af bebyggelsen på Agervej 17, 8300 Odder ophæves, og at der ikke gennemføres en bevarende lokalplanlægning for de bebyggelser inden for kulturmiljø nr. 26, som i kommuneplanen er udpeget som bevaringsværdige

Beslutning

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 1 - beliggenhed og kulturmiljø nr. 26

Punkt 7: Etablering af en cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk, Odder Vestby.

23000072019-345074606613556

Resumé

Forvaltningen søger Byrådet om tillæg til anlægsbevilling på 8.840.000 kr. og tillæg til rådighedsbeløb på 1.850.000 kr. til etablering af en cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk, Odder Vestby.

Baggrund for sagen

I forbindelse med byudviklingen af boligområderne ved Odder Vestby er der planlagt en stiforbindelse som skal forbinde de offentlige stier ved de nye boligområder ved Bendixminde med de eksisterende stiforbindelser ved Vesterhåb. Ved stikrydsning af Stampmølle Bæk skal der opføres en 90 meter lang stålbro.

Broen er placeret i et skovområde, som er omfattet af fredskovsreglerne.

Byrådet gav den 22. maj 2017 en anlægsbevilling på 510.000 kr. til forundersøgelse og projektering af en ny cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk.

Forvaltningen hyrede efterfølgende det rådgivende firma Sweco A/S til at udarbejde et broprojekt, som blev fremsendt til godkendelse hos Miljøstyrelsen den 4. okt. 2017. Den 3. marts 2019 modtog forvaltningen en tilladelse fra Miljøstyrelsen med vilkår om, at der skal etableres erstatningsskov for de træer der skal fældes ved opførelse af broen. Broen måtte kun etableres med ledelys i form af up-light i dækket for ikke at belyse skovbunden. Forvaltningen udarbejdede efterfølgende et skovrejsningsprojekt efter Miljøstyrelsens vilkår om etablering af erstatningsskov, og modtog en godkendelse af skovrejsningsprojektet fra Miljøstyrelsen den 1 nov. 2019.

Cykel- og gangbroen er VVM-screenet uden yderligere kommentar, og der er givet en tilladelse fra vandløbsmyndigheden til krydsning af Stampmølle Bæk.

Moesgaard Museum mener ikke, at anlægsarbejdet giver anledning til at arbejdet skal overvåges under udgravning til fundamentene. Eventuelle arkæologiske fund på stedet skal dog forsat indberettes jf. museumsloven.

Efter indhentning af alle tilladelserne blev projektet tilrettet af rådgiveren med de vilkår som myndighederne havde stillet, og et færdig broprojekt blev sendt i udbud i november 2019 med licitation d. 6 dec. 2019.

Der er indhentet overslagspriser på belysning med uplight i brodækket, tilslutning af stier til broen, rådgivning til ændring af projektet, tilsynsrådgivning, samt skovrejsning.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har på baggrund af indhentede priser udarbejdet et samlet anlægsbudget for etablering af en cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk.

Anlægsbudget:

Rådgivning, forundersøgelse og projektering (Midler er bevilget i år 2017)	510.000	kr.
Rådgivning, tilpasning af projektet, udbud og licitation	175.000	kr.
Etablering af en stålbro inkl. fundament	7.310.000	kr.
Belysning (etableres som lede lys i dækket)	185.000	kr.
Stitilslutning til broen	100.000	kr.
Erstatningsskov	90.000	kr.
Rådgivning til udførelse af tilsynsopgaven	475.000	kr.
Uforudsete omkostninger 4,5% af anlægssummen	375.000	kr.
Administrativt gebyr, 1,5% af anlægssummen	130.000	kr.

Samlet anlægsomkostning

9.350.000 kr.

Byrådet har i 2017 givet anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 510.000 kr. til rådgivning, forundersøgelse og projektering af en cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk ved Vesterhåb.

I det oprindelige anlægsoverslag fra 2017 var der afsat 6.300.000 kr. til etableringen af broen. Efter jordbundsundersøgelser og projekteringen af broen var det nødvendig at foretage yderlige tiltag på broen, så som forstærkning af dele af fundamenterne, heriblandt boret pælefundering og forstærkning af broens bærende konstruktion. På brodækket ilægges der plastfiber planker med skridsikker overflade. Omkostningen til disse yderlige tiltag andrager 1.000.000 kr. Hertil er der supplerende omkostninger til ændring af belysning og etablering af erstatningsskov efter vilkår fra Miljøstyrelsen, supplerende rådgivningsydelser ved tilpasning af udbudsmaterialet, tilpasning af stitilslutninger, samt tilsynsopgaver.

Der var på budget 2018 afsat rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. og yderligere 5.990.000 kr. i 2019. I alt er der afsat rådighedsbeløb på 7.500.000 kr. i årene 2017-2019.

Forvaltningen søger Byrådet om tillæg til anlægsbevilling på 8.840.000 kr. (9.350.000 - 510.000), til etablering af en cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk v. Vesterhåb og tillæg til rådighedsbeløb på 1.850.000 kr., finansieret af byggemodningsrammen i budget året 2020, hvor der er afsat 10 mio. kr.

Broprojektet inkl. træfældning forventes igangsat i februar 2020 og broen forventes klar til åbning i august 2020.

Sagens gang

- **Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 14. Januar 2020.**
- **Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27. Januar 2020.**
- **Byrådet den 3. Februar 2020.**

Forvaltningen indstiller

At etablering af en cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk, Odder Vestby igangsættes.

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 8.840.000 kr. til etablering af en cykel- og gangbro over Stampmølle Bæk v. Vesterhåb

At der ydes tillæg til rådighedsbeløb på 1.850.000 kr., finansieret af byggemodningsrammen i budget året 2020.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

Punkt 8: Anlægsbevilling til realisering af udviklingsstrategi for Odder bymidte

23000072019-218134451281699

Resumé

Forvaltningen indstiller, at der ydes tillæg til anlægsbevilling for Odder bymidte på 550.000 kr. for at realisere byudviklingsstrategien. Midlerne skal anvendes til procesressourcer, fysiske afprøvninger i byrum og arkitektkonkurrence om Folkeparken.

Baggrund for sagen

Byrådet vedtog udviklingsstrategi for Odder bymidte på møde d. 20. maj 2019. Realisering af udviklingsstrategi for Odder bymidte forudsætter såvel procesressourcer, aktiviteter og fysiske afprøvninger i byrummene som anlægsforberedende projektarbejde.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen indstiller, at Byrådet yder tillæg til anlægsbevilling på 550.000 kr. til procesressourcer og afprøvninger i byrum iht. nedenstående budget.

Tillæg til anlægsbevilling på 550.000 kr. søges finansieret af afsat budget i 2020 på 3 mio. kr. til byudviklingsstrategien for Odder bymidte.

Budget primo 2020

1. Procesressourcer	200.000 kr.
2. Afprøvninger i byrum	350.000 kr.
Samlet	550.000 kr.

1. Procesressourcer omfatter bemanning af projektgruppe til praktisk arbejde i forbindelse med planlægning og afvikling af events på Torvet og på Centralhotellet. Desuden omfatter punktet midler til honorar til eksterne oplægsholdere (møde mellem centrale bymidteaktører).

2. Afprøvninger i byrum omfatter bl.a. udgifter til afholdelse af events, etablering af lege- og opholdsmuligheder på Torvet og ved Odder Å, samt oprydning/flytning af byrumselementer.

Senere tillæg til anlægsbevilling

Budgetter for årets øvrige proces- og anlægsudgifter indstilles til Byrådets godkendelse efterfølgende.

Forslag til parkeringsstrategi for Odder bymidte er i offentlig høring indtil 12. februar 2020. Forvaltningen indstiller derfor realisering af anbefalede løsninger i forbindelse med Byrådets vedtagelse af parkeringsstrategien, forventeligt i foråret 2020.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget d. 14. januar 2020
- Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 27. januar 2020
- Byrådet d. 3. februar 2020

Forvaltningen indstiller

At Byrådet yder tillæg til anlægsbevilling på 550.000 kr. til projektrealisering af udviklingsstrategi for Odder bymidte, finansieret af pulje på 3 mio. kr. afsat i budget 2020.

Beslutning

Imod stemmer John Rosenhøj (O) med bemærkningen "At Odder Kommune ikke har råd til at gennemføre midtbyplanprojekterne"

For stemmer Elvin Hansen (A), Claes Jensen (A), Kresten Bjerre (B), Hans Hammann (V) og Ole Lyngby Pedersen (V).

Punkt 9: Trafiksikkerhedsprojekter 2020

23000072019-326084940060699

Resumé

Der er på budget 2020 afsat en trafiksikkerhedspulje på 508.000 kr. til trafiksikkerhedsprojekter. Forvaltningen indstiller nedenstående projekter til godkendelse.

Baggrund for sagen

I henhold til budget 2020 er der afsat en pulje på 508.000 kr. til trafiksikkerhedsprojekter i 2020.

Byrådet vedtog den digitale Trafiksikkerhedsplan den 14. december 2009, og den er efterfølgende blevet revideret i december 2018. I planen kan borgere blandt andet registrere deres ønsker om trafiksikkerhedstiltag mv. i afsnit omkring indsatssteder. Byrådets mål og vision for trafiksikkerhed beskrives, hvilke indsatsområder kommunen fokuserer på beskrives, der orienteres om trafiksikkerhedsaktiviteter for det kommende år, hvilke aktører der er med på banen nævnes m.v.

I planen indgår prioriteringslister for både trafiksikkerhedsprojekter og cykelstiprojekter.

Prioriteringslisterne fremlægges hvert år for Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, hvorefter udvalget efterfølgende beslutter, hvilke projekter der etableres i det kommende år.

På baggrund af Trafiksikkerhedsplanens prioriteringslister, har forvaltningen udarbejdet forslag til aktiviteter for 2020.

Trafiksikkerhedskampagner:

Odder kommune har hidtil deltaget i de nationale kampagner på trafiksikkerhedsområdet f.eks. skolestartkampagne, fartkampagne og spritkampagne. Dette sker i samarbejde med rådet for Sikker Trafik (tidligere Færdselssikkerhedsrådet). Kampagnerne indeholder vejkanthavne, pressemeldelser, Facebook indlæg, politikontrol i de kommuner der deltager, reklamespot på tv og radio m.m. Både skolestartkampagnen og fartkampagnen har stor bevågenhed og effekt på trafiksikkerheden. Der kan læses mere om Sikker Trafik her:

<https://www.sikkertrafik.dk/kampagner>

Miljø- Teknik- og Klimaudvalget har i 2017, 2018 og 2019 besluttet at afsætte 50.000 kr. til kampagner, drift af 2 mobile fartmålere m.v. Beløbet finansieres fra Miljø- Teknik- og klimaudvalgets puljekonto. Hvorvidt dette også afsættes behandles på møde i Miljø-, Teknik, og Klimaudvalget i februar 2020.

Forvaltningens bemærkninger

Prioriteringslisterne er nu opdateret, således ønsker fra 2019 også indgår i listerne og projekter udført i 2019 er fjernet fra listen.

Forslag til projekter 2020:

Buslomme samt kys-og-kør v. Parkvejens skole	110.000 kr.
Heller og 40 km/t zone på Rørthvej i Odder	250.000 kr.
Etablering af bump og 40 km/t zone i Oldrup	130.000 kr.
I alt	490.000 kr.

Prisen er et overslag på entreprenøruddgifterne.

Hastighedsdæmpningen i Hou er ikke med, da projektet 'Byggenemfarer' forventes udført i Hou i 2021. Det anbefales derfor, at denne afventer 2021 således projekterne der kan udføres af én omgang.

I 2019 blev der besluttet at etablere 2 minus 1 vej på Østermarksvej i Odder. Denne er endnu ikke udført, da forvaltningen har afventet asfalteringen af vejen. Dette blev udført i november 2019 og grundet vejret, har det ikke været muligt at etablere vejafmærkningen til 2 minus 1 vej endnu. Midler til dette overføres fra puljen i 2019 til trafiksikkerhedspuljen 2020 og udføres i foråret.

Nølevvej og P-plads v. Parkvejens skole

Etablering af buslomme på Nølevvej samt etablering af kys-og-kør bane på skolens parkeringsplads i stedet for den eksisterende busbane. Højt ønske fra skolen, der er villig til, at lægge areal til projektet.

Heller og 40 km/t zone på Rørthvej i Odder

Heller og 40 km/t zone på Rørthvej fra rundkørslen og ud mod byskiltet.

Etablering af bump og 40 km/t zone i Oldrup

Etablering af bump 2-3 bump i Oldrup samt skiltning til 40 km/t. Dette udføres sammen med asfalteringen efter kloakarbejdet gennem byen.

Følgegruppe

Jf. tidligere beslutninger i Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget får følgegruppen for trafiksikkerhed tilsendt et nyhedsbrev, hvor de orienteres om, hvad der rører sig i kommunen mht. trafiksikkerhed, herunder hvilke projekter der udføres i det kommende år. De får derefter mulighed for at komme med deres kommentarer dertil. Følgegruppemedlemmer der direkte berøres af de tiltag der besluttet udført, bliver desuden inddraget i gennemførelsen af de udvalgte tiltag.

Sagens gang

?

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 14. januar 2020

Forvaltningen indstiller

At forslag til projekter omtalt under "Forvaltningens bemærkninger" godkendes og udføres i 2020.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Bilag - Prioritering af trafiksikkerhedsprojekter 2020

Bilag 2 - Trafiksikkerhedsprojekter 2020

Punkt 10: Trafiksikkerhed - Byggenemfarer - 2020

23000072017-25112332697600

Resumé

Byrådet har afsat 1,2 mio. kr. på anlægsbudgettet for 2020 til realisering af trafiksikkerhedsprojekter på gennemfartsveje i landsbyer og mindre bysamfund.

Forvaltningen søger Byrådet om en anlægsbevilling på 1,2 mio. kr. til gennemførelse af trafiksikkerhedsprojekter i 2020.

Baggrund for sagen

Miljø- og Teknikudvalget besluttede på møde den 17. januar 2017 at have særligt fokus på hastigheder ved byggenemfarer i landsbyer og mindre bysamfund. Det drejer sig om de tidligere amtsveje i Fillerup, Hov, Hundslund, Rørth, Saksild, Torrild og Ørting.

COWI har efterfølgende udarbejdet en trafiksikkerhedsinspektion samt løsningforslag for gennemfartsvejene. Denne rapport tog Miljø- og Teknikudvalget på møde den 20. august 2017 til efterretning.

Det blev på møde den 16. januar 2018 i Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget besluttet, hvorledes lokalrådene skal inddrages i processen.

Der blev ligeledes besluttet, at udvalget er indstillet på at gennemføre den samlede plan i henhold til rapporten fra COWI.

I 2018 blev projekter udført på Horsensvej i Ørting, samt på Landevejen i Hundslund. I 2019 blev der udført projekter på Strandvejen i Rørth og Saksild.

Forvaltningens bemærkninger

I den digitale trafiksikkerhedsplan indgår nu et prioriteringsskema, hvor projekterne i et trafiksikkerheds perspektiv vægtes efter ”mest effekt pr. kr.” Et skema udført efter samme princip er lavet for projekterne i Byggenemfarer og er vedlagt.

Ud fra prioriteringsskemaet, foreslås følgende projekter etableret i 2020:

Rørth by	Markant byport i vest	300.000 kr.
Torrild by	Mere markant byport i nordvest	300.000 kr.
Torrild by	Hævet flade v. Skolevej	350.000 kr.
Torrild by	Krydsningshelle v. stoppested	100.000 kr.
Fillerup	Krydsningshelle på Konghusvej	100.000 kr.
I alt		1.150.000 kr.

De sidste 50.000 kr. reserveres til uforudsete omkostninger.

Lokalrådet for Torrild, Fillerup og Rørth bliver inviteret med i den videre proces. Fra kommunen deltager forvaltning og formand for Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget i møder.

I budgetaftalen for 2020 er der afsat rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr. i 2020 og 1,2 mio. kr. i overslagsåret 2021, til realisering af projekterne; trafiksikring af gennemfartsveje i 7 byer.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 14. januar 2020
- Økonomi- og Erhvervsudvalg den 27. januar 2020
- Byrådet den 3. februar 2020

Forvaltningen indstiller

At ovenstående projekter igangsættes.

At der ydes en anlægsbevilling på 1,2 mio. kr. til gennemførelse af projekterne.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag - Prioriteringsskema byggenemfarer 2020

Punkt 11: Kollektiv trafik - Nyt udbud Kontrakter på byruter og lokalruter

23000072010-98125951444447

Resumé

Midttrafiks 2 kontrakter om rutekørsel (bybus og lokalbus) i Odder Kommune udløber medio 2021, og kontrakterne skal derfor genforhandles i løbet af 2020. Forvaltningen indstiller, at Midttrafiks anbefaling til udbud godkendes.

Kontrakterne udbydes med dieselbusser med skærpet euronorm og i udbuddet indhentes tilbud (option) på kørsel med (HVO) biodiesel.

Baggrund for sagen

Da Midttrafik skal i gang med et nyt udbud på bybusruter og lokalruter i Odder Kommune, skal der tages stilling til hvilke betingelser, der skal stilles i disse.

Midttrafiks vurdering er, at et genudbud af kørslen vil medføre en prisstigning i forhold til den aktuelle kontraktbetaling.

På baggrund af det store fokus på grønne og miljøvenlige alternativer, præsenterer Midttrafik i vedlagte notat de mest gængse bus- og brændstofteknologier. I overvejelserne af valg af teknologier og brændstoffer er det vigtigt, ud over økonomi, at kommunen tager sine målsætninger i betragtning:

1. Er målet at reducere den global forurening, skal man reducere udledningen af gasser i atmosfæren, fx CO₂
2. Er målet at reducere den lokale forurening, skal man reducere udledningen af udstødninger (partikler) og støj.

Klimakommune:

Byrådet vedtog i november 2009, at Odder Kommune vil være CO₂-neutral i 2030 som geografisk enhed. For at holde kommunen op på det mål der er fastsat, har Odder Kommune i 2012 indgået aftale med Danmarks Naturfredningsforening om at være Klimakommune. Aftalen indebærer, at kommunen fremadrettet har forpligtet sig til at reducere udledningen af CO₂ med 2 % årligt fra kommunen som virksomhed. Odder Kommune er desuden i 2015 indgået i netværket Compact of Mayors, der samarbejder om at nedbringe CO₂-udledningen på tværs af by- og landegrænser.

Byrådet har i 2019 besluttet at godkende tids- og handleplan for, hvordan Odder kommune forventes at kunne opfylde kriterier for en godkendelse af Odder kommune som Klimakommune Plus. Et af Klimakommune Plus kriterierne er "Indkøb" - initiativet sætter fokus på grønne indkøb, og på klima- og miljøbelastning ved produktion og forbrug.

Kommuneplan 2017-2023

Byrådets målsætninger omkring klimaforandringer i henhold til Kommuneplan 2017-2023 er blandt andet, at Odder Kommune er CO₂ neutral i 2030, hvad angår el- og varmforsyning samt at Kommunen vil arbejde for at omstille transport til brug af fossilfri brændsler senest i 2050.

Udviklingsplan og FN's verdensmål:

Byrådet godkendte i 2018 udviklingsplanen "En vækstkommune i balance", der udgøres af 3 tværgående politikker "Det gode liv", "Vækst og udvikling" samt "Økonomisk bæredygtighed".

I 2019 godkendte Byrådet at der skal arbejdes med udmøntning af indsatserne i de 3 tværgående politikker i henhold til "Oversigt over indsats i Byrådets tværgående politikker", samt at Byrådet skal arbejde med samtlige FN's mål, men særligt prioriterer målene nr. 3 (Sundhed og Trivsel), 4 (Kvalitetsuddannelse), 11 (Bæredygtige Byer og Lokalsamfund), 12 (Ansvarligt Forbrug og Produktion) og 13 (Klimaindsats). Verdensmålene skal indtænkes i udmøntningen af de 3 tværgående politikker.

En af de strategiske målsætninger i "Politik for det gode liv" er:

Vi vil gøre Odder Kommune til en af de mest grønne og klimavenlige kommuner i Danmark.

Indsatsen til at sikre dette, er blandt andet at omstille til andre energiformer

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget er "Ankerudvalg" på "Det gode liv - Grøn og klimavenlig kommune".

Forvaltningens bemærkninger

Midttrafik har udarbejdet et notat om udbud af byruter og lokalruter i Odder Kommune. Dette er vedlagt dagsordenen og beskriver blandt andet de forskellige muligheder for valg af miljøvenlig transport samt vurdering af priserne på dette.

Elbusser

Dieselbusser med skærpet euronorm
2. generations biodiesel (HVO).
Gasbusser
Brintbusser

Det er Midttrafiks vurdering, at et skifte til andre teknologier - f.eks. gas eller brint på de lokale ruter, vil blive både dyrt og omstændelig i forbindelse med anlægning af tankningsstationer m.v. Samtidig er el-busteknologien i dag på et stadie, hvor forholdet mellem kørselsbehov og rækkevidde endnu ikke fuldt kan leve op til behovet. Når vi eks. igangsætter pendlerruten på bybussen i sommeren 2020, kan der opstå den udfordring at der, såfremt der vælges el, skal indsættes 2 busser, idet bussen grundet rækkevidde pr. opladning skal lade i løbet af dagen. Alternativt skal der udgå en eller flere afgange midt på dagen. På den baggrund anbefaler Midttrafik, at både bybusruter og lokale ruter i kommende udbudsperiode fortsat køres med dieselbusser, og at der i udbuddet indhentes tilbud (option) på kørsel med HVO biodiesel. Kørsel med HVO biodiesel vil nedsætte CO2 udledningen med 80-90 %.

Det forslås følgende udbud på sideordnet tilbud og optioner.

Lokalbusruter:

	Løsning 1	Løsning 2
Antal busser	8 busser	8 busser
Antal timer	7.500 timer	7.500 timer
Kontraktlængde	4 år til medio 2025	8 år til medio 2029
Minimumskrav til bussers euronorm	Euro 5	Euro 6
Optionspris på HVO biodiesel	100 % HVO	100 % HVO

Bybusruter

	Løsning 1	Løsning 2
Antal busser	1 bybus	1 bybus
Antal timer	2.000 timer	2.000 timer
Kontraktlængde	4 år til medio 2025	8 år til medio 2029
Minimumskrav til bussers euronorm	Euro 5	Euro 6
Optionspris på HVO biodiesel	100 % HVO	100 % HVO

Herved indhentes priser på både ældre busser i en kort kontraktperiode og nye busser i en længere kontraktperiode. For begge løsninger får kommunen både en pris på almindelig diesel og 100 % HVO biodiesel.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 14. januar 2020
- Økonomi- og Erhvervsudvalg den 27. januar 2020
- Byrådet den 3. februar 2020

Forvaltningen indstiller

At Byrådet godkender ovenstående forslag til udbud og dette igangsættes.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

Bilag

Midttrafik - Notat om udbud af Bybusruter og lokalruter i Odder Kommune

Punkt 12: Orientering om medlemmer af vandråd vedr. vandområdeplaner 2021-2027

23000072019-282120814659319

Resumé

Der er vedtaget en ny bekendtgørelse om oprettelse af vandråd forud for tredje generation af vandområdeplanerne 2021-2027. Kommunerne har efter anmodning fra relevante organisationer oprettet vandråd, der skal rådgive kommunerne med forslag til vandløbsprojekter til forbedring af fysiske forhold i vandløb.

De sammensatte vandråd, for hvert af de tre hovedvandoplande som Odder Kommune er omfattet af, præsenteres i bilag 1. Forvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Baggrund for sagen

Forud for tredje generation af vandområdeplanerne (2021-2027) forventer Miljø- og Fødevarerministeriet, at der oprettes vandråd. Kommunerne skal under inddragelse af lokale vandråd udarbejde forslag til forbedring af fysiske forhold i vandløbene, som skal beskrive, hvilke tiltag i indsatsprogrammet, der skal gennemføres i de enkelte vandløb i 3. vandområdeplanperiode (2021-2027).

Krav til nedsættelse af vandråd og indsendelse af forslag fremgår af *Bekendtgørelse om vandråd, vandråds samarbejde med kommunalbestyrelser og samarbejde mellem kommunalbestyrelser i et hovedvandopland om udarbejdelse af forslag til indsatsprogrammets supplerende vandløbsforanstaltninger samt bidrag til miljørapport.*

Odder Kommune er omfattet af tre hovedvandoplande: 1.5 Randers Fjord, 1.7 Aarhus Bugt og 1.9 Horsens Fjord. For hver af de 3 hovedvandoplande har sekretariatskommunerne i sammenråd med oplandskommunerne sammensat vandråd. Sammensætningen er foregået således, at der er ligelig fordeling af medlemmer med erhvervsinteresse og med natur/rekreative interesser.

Det har været muligt at tilbyde alle de organisationer der har anmodet om at deltage, en plads i vandrådene.

Forvaltningens bemærkninger

Sammensætning af de tre vandråd er vedlagt som bilag 1. I vandrådene indgår forvaltningen i en teknikergruppe. Da langt de fleste af kommunens vandløb er beliggende i Horsens Fjord opland, vil forvaltningen prioritere det meste af sit arbejde i vandrådet for Horsens Fjord. Den 22. september 2020 er der frist for at indberetning af de endelige forslag til forbedring af fysiske forhold i vandløb til Miljø- og Fødevarerministeriet.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget d. 14. januar 2020.

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

Bilag

Medlemmer af 3 vandråd 2019-2020 - Vandområdeplaner 2021-2027

Punkt 13: Etablering af høfder i Hou - godkendelse af udkast til afgørelse

23000072018-250140150941504

Resumé

Foreningen ”Høfdeholderne” har søgt om tilladelse til etablering af 5 nye høfder nord for havnen i Hou. Høfderne etableres med det formål, at opbygge et beskyttende forland til beskyttelse af Kyststien. Samtidig fjernes den sydligste af de eksisterende høfder. Efter etablering af høfderne skal der foretages en begyndende sandfodring.

Høfderne ønskes anlagt på Naturstyrelsens område, og styrelsen har givet samtykke til projektet.

Udkast til afgørelse har været i partshøring hos naboerne samt berørte myndigheder. Høringsvar har ikke givet anledning til væsentlige ændringer i udkast til afgørelse.

Baggrund for sagen

Høfderne ønskes etableret for at opbygge et beskyttende og stabilt forland til beskyttelse af ”Kyststien”, som flere gange er eroderet væk senest i januar 2019.

Det ansøgte projekt omfatter etablering af 5 høfder på en ca. 250 meter lang strækning, samt en begyndende fodring med sand mellem høfderne. Samtidig fjernes den sydligste af de eksisterende høfder for at give et ensartet udtryk og afstand mellem høfderne. Høfdernes længde vil være mellem 14 og 6 meter, idet de afkortes gradvist mod syd for at mindske læsideerosion. Høfderne funderes på geotekstil og bygges op af en kerne af mindre sten, samt et dæklag af større sten. Topkote på høfderne bliver 1-1,25 meter og bundbredden ca. 2,5 meter. De kommer til at ligge med ca. 50 meters mellemrum og fæstnes i stenkastningen og i skrænten på den del af strækningen, hvor der ikke er stenkastning, for at reducere risikoen for bagskæring (at havet eroderer kysten bagom høften). Der fodres med ½ m³ sand pr. løbende meter – i alt 175 m³, for at skabe et smalt forland, som høfderne via den naturlige sydgående sedimenttransport selv forventes at bygge videre op.

Forvaltningens bemærkninger

Odder Kommune finder, at ansøger har sandsynliggjort, at der er behov for at etablere høfderne og fodre med sand for at bygge et beskyttende og stabilt forland til beskyttelse af Kyststien. I udkast til afgørelse lægges afgørende vægt på, at der er tale om beskyttelse af en rekreativt meget benyttet sti langs kysten mod erosion. Projektet tilgodeser således et bredt felt i form af lokalsamfund og turisme i Hou. Det vægtes desuden højt, at der med sandfodringen, og den forventede fortsatte naturlige opbygning med sand etableres passage nedenfor stenkastningen, og skabes sammenhæng med den øvrige del af kysten nord for Hou Havn. Endelig vægtes, at det eksisterende landskab i forvejen er præget af bebyggelse, infrastruktur og anden kystbeskyttelse.

Udkast til tilladelse indeholder vilkår, der bl.a. fastlægger ejerskabet af høfderne, og dermed forpligtigelsen til overholdelse af tilladelsens vilkår. Det forudsættes, at Odder Kommune vil overtage ejerskabet. Desuden fastsættes vilkår om, at høfderne kan fjernes af Odder Kommune, hvis de ikke er forenelige med andre tiltag, som Odder Kommune måtte udføre som led i kommunens klimatilpassningsindsats eller i et helhedsprojekt for området. Endelig er der fastsat vilkår om at anlæg og vedligehold af høfderne er Naturstyrelsen uvedkommende.

I udkast til afgørelse har Odder Kommune vurderet, at der er tale om et særligt tilfælde, der kan begrunde en dispensation fra Strandbeskyttelseslinjen, og at projektet ikke vurderes at medføre væsentlige miljøpåvirkninger og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt). Desuden vurderes på baggrund af projektets begrænsede omfang og placering, at der ikke vil ske påvirkning af nærliggende Natura 2000-områder, og derfor skal der ikke foretages en nærmere konsekvensvurdering.

Ansøgningen blev behandlet på Miljø-, Teknik- og Klimaudvalgets møde den 4. juni 2019, hvor udvalget besluttede, at der kunne arbejdes videre med sagen med henblik på at meddele tilladelse.

Ansøgning og 1. udkast til afgørelse har været i høring blandt parter og berørte myndigheder. Hørings svarene fra parterne udtrykker overordnet modstand mod projektet, og fordeler sig på emner om tvivl om det ansøgte projekts kysttekniske virkning og manglende indpasning i kystlandskabet, bekymring for øgede tanggener og konflikt med den rekreative benyttelse af strækningen. Kystdirektoratet har bemærket, at mængden af tilført sand bør være højere og ske samtidig med etablering af høfderne

Høringsvar har været forelagt ansøger og Naturstyrelsen (grundejer), og det har ikke medført ændringer i projektet.

Høringssvarene har ikke givet Odder Kommune anledning til at væsentlige ændringer i endelig udkast til afgørelse, dog er vilkår om sandfodring justeret og der er tilføjet krav om at etablering af høfderne skal ske fra syd.

I bilag ses udkast til afgørelse ift. Kystbeskyttelsesloven, Miljøvurderingsloven samt Habitatvurdering

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 14. januar 2010

Forvaltningen indstiller

At udvalget godkender udkast til afgørelse og dermed endelig godkendelse af projektet.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Samlet PDF - bilag dagsorden: udkast afgørelse + VVM + høringssvar

Punkt 14: Nedlæggelse og reovering af brandhaner i Odder Kommune

23000072019-352115459296829

Resumé

Byrådet har i budgetaftalen 2020 afsat 2 mio. kr. til brandsikkerhed (pkt. 10 Brandsikkerhed, Brandhaner og Østjyllands Brandvæsen). Der ønskes frigivet en andel af bevillingen til nedlæggelse af 112 brandhaner og reovering/udskiftning af 18 brandhaner i Odder Kommune. Østjyllands Brandvæsen vil stå for reovering og udskiftning. Fra budgettet ønskes der frigivet 0,7 mio. kr. i 2020 samt 0,5 mio. kr. årligt i årene 2021 og 2022. Hvis reoveringen ikke kan færdiggøres for 1,7 mio. kr., ønskes afsat en option på yderligere 0,5 mio. kr. i 2023.

Baggrund for sagen

Nedlæggelse og reovering af brandhanerne vil forbedre drikkevandssikkerheden, fordi døde ender på vandforsyningens ledningsnet forsvinder. Der ud over bliver der færre brandhaner, hvor uvildige kan koble på og stjæle vand, med risiko for at drikkevandet samtidigt forurenes. Et reoveret brandhanenet vil samtidig sikre vandforsyning til brand, så denne forsyning sker både hurtigt og sikkert. De nye brandhaner, der opstilles, har monteret en tilbagestrømningssikring, således risikoen for forurening af drikkevandet reduceres.

Forvaltningens bemærkninger

Østjyllands Brandvæsen har ført tilsyn på samtlige registrerede brandhaner i Odder Kommune. Tilsynene er sket i tæt samarbejde med vandforsyningerne, da brandhanerne sidder på vandværkernes forsyningsledninger.

Tilsynet har vist, at der er 112 defekte og overflødige brandhaner i Odder Kommune. De overflødige haner er f.eks. små brandhaner, der sidder på en vandledning, der ikke kan yde tilstrækkelig med vand til at være anvendelig til brandslukning. Disse 112 haner udgør en risiko for drikkevandssikkerheden, da de ikke kan skylles igennem, så gammelt vand fjernes. Ved trykfald på ledningsnettet vil det gamle vand kunne blandes med drikkevandet.

Der ud over er der 18 defekte brandhaner, som bør udskiftes, da de fortsat bør kunne anvendes til brandslukning. De har en central placering og er monteret på en forsyningsledning, der har en god vandydelse.

Endelig er der 35 brandhaner, der bibeholdes, som de er.

Erfaringstal viser, at en nedlæggelse koster mellem 10.000 kr. og 15.000 kr. excl. moms. En ny brandhane koster 16.000 kr., og opstilling koster erfaringsvis mellem 15.000 kr. og 18.000 kr. Den samlede udgift forventes derfor at blive mellem 1,7 mio. kr. og 2,3 mio. kr.

Frigivelsen af 0,7 mio. kr. i 2020 og 0,5 mio. kr. årligt i årene 2021 og 2022 vil sikre en omfattende reovering. I 2023 vil en option på yderligere 0,5 mio. kr. sikre, at reoveringen kan afsluttes. Optionen kommer kun i anvendelse, såfremt der efter 2022 udestår reovering.

Afholdelse af udgifter sker ved, at Østjyllands Brandvæsen fremsender fakturaer på det udførte arbejde til Odder Kommune, der vil forestå bogføringen.

Sagens gang

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget d. 14. januar 2020

Forvaltningen indstiller

At der frigives 0,7 mio. kr. i 2020 og 0,5 mio. kr. årligt i årene 2021 og 2022 med option på yderligere 0,5 mio. kr. i 2023 til nedlæggelse 112 brandhaner og reovering af brandhanenet.

Beslutning

Godkendt