

REFERAT Miljø- og Teknikudvalg 2012 - 2017 d. 17-01-2017

Mødedato Tirsdag d. 17. januar 2017 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Information fra formand/forvaltning/Renosyd/Hov Havn.....	4
Efterretningsliste.....	5
Lokalplanlægning for landsbyer med udpegede kulturmiljøer.....	6
Forslag til Lokalplan nr. 6010 for sommerhus på Alrøvej 98 ved Amstrup.....	8
Vedtagelse af lokalplan nr. 3032 for serviceerhverv ved Gl. Bygade i saksild.....	11
Forsøg med sivetrafik i Odder gågade.....	14
Kollektiv trafik - Lokalruter - Køreplaner skoleåret 2017-2018.....	16
Parkeringsbekendtgørelse om standsning og parkering.....	18
Offentlige veje - Trafiksikkerhed - 2017.....	20
Udarbejdelse af generel lokalplan for skiltning, byinventar og beplantning for Odder by.....	23

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af forslag til dagsorden

Doknr.: 727-2016-173843

Sagsnr.: 727-2014-24005

Åbent

Fmd. init.:

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Godkendt

Punkt 2: Information fra formand/forvaltning/Renosyd/Hov Havn

Sagsfremstilling

2. Information fra formand/forvaltning/Renosyd/Hov Havn

Doknr.: 727-2016-173845

Sagsnr.: 727-2014-24005

Åbent

Fmd. init.:

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Der blev kort orienteret om det grønne partnerskab ved Norsminde, samt sagen om transformerstation ved Assedrup. Taget til efterretning.

Punkt 3: Efterretningsliste

Sagsfremstilling

3. Efterretningsliste

Doknr.: 727-2016-173847

Sagsnr.: 727-2014-24005

Åbent

Fmd. init.:

Magasinet Teknik & Miljø, nr. 11 november 2016

Magasinet Teknik & Miljø, nr. 12 december 2016

By & Land, december 2016

Magasinet for Flyverhjemmeværnet, nr. 31 december 2016

Varmeplan Aarhus, Nyhedsbrev, december 2016

Byplan Nyt, december 2016

Reportagen, januar 2017

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Taget til efterretning

Punkt 4: Lokalplanlægning for landsbyer med udpegede kulturmiljøer

Sagsfremstilling

4. Lokalplanlægning for landsbyer med udpegede kulturmiljøer

Doknr.: 727-2016-155860

Sagsnr.: 727-2013-25056

Åbent

Fmd. init.:

Resume

På møde den 23. februar 2015 besluttede Byrådet at igangsætte lokalplanlægning i Over Randlev og besluttede samtidigt en prioriteret rækkefølge for lokalplanlægning af 6 landsbyer med udpegede kulturmiljøer.

Forvaltningen vurderer, at prioriteringen med fordel tilpasses aktuelle byomdannelser eller større byggesager, der ansøges om.

Det indstilles, at prioriteringen af lokalplanlægningen for landsbyer ændres således, at Sondrup prioriteres om nr. 2.

Baggrund for sagen

For at sikre og udvikle kulturmiljøerne besluttede Byrådet den 23. februar 2015 en prioriteret rækkefølge for lokalplanlægning af de følgende 6 landsbyer:

1. Over Randlev – Et landsbymiljø med kirke, præstegård, skole, smedje og forte.
2. Torrild – dele af bondelandsbyen omkring kirken
3. Bovlstrup – landsby og stationsby
4. Falling – området ved stationen
5. Sondrup – skovlandsby
6. Bjerager – landbrugslandsby

Det blev samtidigt besluttet at igangsætte lokalplanlægning for Over Randlev. Baggrunden for, at Over Randlev blev prioriteret først var blandt andet, at det var besluttet at nedrive den tidligere møbelforretning, hvorved et større areal i byen blev ledigt til byomdannelse. Udarbejdelse af lokalplan for Over Randlev pågår.

I Sondrup er det tidligere Sondrup Andelsmejeri, ejendommen Vads Møllevej 2, til salg og Miljø- og Teknikudvalget har givet midler til nedrivning af gårdanlægget på Vads Møllevej 4 i landsbyens vestligste udkant. Det kan på den baggrund forudses, at en byomdannelse efter en delvis nedrivning af ejendommen vil blive aktuel i nærmeste fremtid.

Lokalplanpligten er skærpet for landsbyer og det må derfor forudses at den byomdannelse, som bliver aktuel i Sondrup vil forudsætte lokalplanlægning for at kunne realisere projekterne.

Lovgrundlaget er planloven, miljøvurderingsloven og Kommuneplan 2013-2025.

Forvaltningens bemærkninger

I henhold til Kommuneplan 2013-2025 er kommunens gældende administrationsgrundlag for landsbyerne, kulturmiljøudpegningen samt bygningsreglementet.

I forslag til Kommuneplan 2017-2019 er der udlagt rammer for lokalplanlægning for landsbyer med udpegede kulturmiljøer. Når Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt medio 2017, vil der i rammerne for landsbyerne være bestemmelser for bl.a. bebyggelsens omfang og udformning.

Kommuneplanens rammer er imidlertid ikke bindende for ejerne, og giver heller ikke byggeret. For at sikre og udvikle de udpegede kulturmiljøer, har der vist sig behov for fremadrettet at kunne omprioritere lokalplanlægning på grundlag af aktuelle sager og indsendte ansøgninger.

Forvaltningen vurderer på baggrund af de aktiviteterne i Sondrup, at en ændret prioritering af lokalplanlægning for landsbyerne med placering af Sondrup som nr. 2 vil være hensigtsmæssig. Den prioriterede rækkefølge vil herefter blive som følger:

1. Over Randlev – Et landsbymiljø med kirke, præstegård, skole, smedje og forte.
2. Sondrup – skovlandsby
3. Torrild – dele af bondelandsbyen omkring kirken
4. Bovlstrup – landsby og stationsby
5. Falling – området ved stationen
6. Bjerager – landbrugslandsby

Forvaltningen indstiller

At prioritering af lokalplanlægning for landsbyer ændres således, at Sondrup prioriteres som nr. 2 og lokalplanlægningen igangsættes.

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Indstilling godkendt

Punkt 5: Forslag til Lokalplan nr. 6010 for sommerhus på Alrøvej 98 ved Amstrup

Sagsfremstilling

5. Forslag til Lokalplan nr. 6010 for sommerhus på Alrøvej 98 ved Amstrup

Doknr.: 727-2016-159153

Sagsnr.: 727-2009-11501

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan nr. 6010 for et sommerhus ved Amstrup.

Forvaltningen indstiller, at forslag til lokalplan nr. 6010 og afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af forslaget godkendes med henblik på, at byrådet vedtager at fremlægge forslaget i offentlig høring samt at det anbefales byrådet at fravige kommuneplanens retningslinje om en afstand på 300 m mellem husdyrbrug og ny bebyggelse.

Baggrund for sagen

Forud for den aktuelle lokalplanlægning ligger et længere forløb, hvor intentionen oprindeligt var at planlægge for det samlede rammeområde 6.S.2 ved Amstrup.

Miljø- og Teknikudvalget har som forudsætning herfor på sit møde den 27. maj 2013 besluttet at anbefale byrådet at fravige kommuneplanens retningslinje om en afstand på 300 m mellem husdyrbrug og ny bebyggelse i forbindelse med kommende lokalplanlægning.

Under dialogen med lodsejerne forud for lokalplanlægningen viste det sig, at kun en enkelt lodsejer ønskede lokalplanlægningen fremmet.

Sideløbende fremsatte Erhvervs- og Vækstministeriet forslag om ændringer af planloven, som på længere sigt kan medføre mulighed for at omlokalisere rammelagte sommerhusområder i kystnærhedszonen.

Miljø- og Teknikudvalget besluttede derfor på sit møde den 27. september 2016 at igangsætte lokalplanlægning alene for ejendommen Alrøvej 98, matr. nr. 23c Amstrup By, Falling, der har et areal på 6.417 m².

Lovgrundlaget er planloven, miljøvurderingsloven og bestemmelserne for rammeområde 6.S.2 i Kommuneplan 2013-2025.

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplanen skal muliggøre opførelse af et enkelt sommerhus under særlig hensyntagen til nærområdets væsentlige landskabelige og naturmæssige værdier og beskyttelsesinteresser.

Ejendommen har vejadgang fra den private fællesvej, som forløber langs lokalplanområdets sydlige afgrænsning; Alrøvej. Lokalplanområdet er ubebygget og rummer centralt på grunden et mere lysåbent areal, som på alle sider er ret velafskærmet visuelt mod omgivelserne af træer og buske eller levende hegn.

Kommuneplanens retningslinjer fastlægger, at *"Ny beboelse inden for 300 meter til husdyrproduktion skal så vidt muligt undgås"*. Lokalplanområdet ligger i sin helhed inden for den 300 m afstand fra aktive stalde med husdyrproduktion, der i kommuneplanen er en fast afstandszone til ny boligbebyggelse, og som ikke et udtryk for en beregning af lugtgeneafstanden i forbindelse med husdyrbrugets miljøgodkendelse.

Der er til husdyrbrugets miljøgodkendelse foretaget lugtberegninger, der viser, at Miljøstyrelsens vejledende lugtgeneniveau for sommerhusområder m.v. på 5 OU_E/m³ kan overholdes i forhold til det samlede rammeområde 6.S.2.

Der er desuden stillet krav til husdyrproduktionen for at sikre, at omgivelserne ikke påvirkes i et omfang, der er større end de vejledende grænseværdier, herunder blandt andet for lugtpåvirkning.

Husdyrbruget på Alrøvej 97 fik på dette grundlag den 20. oktober 2010 en miljøgodkendelse i henhold til husdyrloven. Godkendelsen blev efterfølgende påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet, som den 26. september 2012 stadfæstede miljøgodkendelsen.

Lokalplanområdet ligger desuden i kystnærhedszonen og er omgivet af meget værdifulde landskaber og områder med særlig beskyttet natur. Der har derfor skulle prioriteres mellem at placere byggeområdet længst muligt væk fra husdyrbruget eller i videst muligt omfang begrænse den landskabelige påvirkning.

Det vurderes, at placeringen af et afgrænset areal til områdets bebyggelse 40-50 m tættere på eller længere fra husdyrbruget er af begrænset betydning, når hele lokalplanområdet ligger et stykke uden for den beregnede lugtafstand i husdyrbrugets miljøgodkendelse. Derimod vurderes det meget væsentligt at afgrænse et areal til områdets bebyggelse, som friholder den mest sammenhængende del af ejendommens bevoksning af buske og træer for både at fastholde en god overgang til og visuel afskærmning mod natur- og landskabsværdier.

I overensstemmelse med rammebestemmelserne for område 6.S.2 fastlægger lokalplanen, at bebyggelse maksimalt må opføres i 1 etage og 5,0 m højde. Desuden kan der ikke ske yderligere udstykning af lokalplanens område, og inden for området kan der maksimalt opføres 1 sommerhus på maksimalt 150 m² bruttoetageareal, 1 anneks på maksimalt 50 m² og carporte, garager, skure, drivhuse, pavilloner og depoter og lignende på maksimalt 75 m² i alt. Derudover søges det sikret, at bebyggelsen vil fremtræde som en arkitektonisk sammenhængende helhed.

Der er inden den tidligere forudsatte lokalplanlægning for det samlede rammeområde 6.S.2 udarbejdet en konsekvensvurdering i forhold til det tilstødende Natura 2000 område nr. 56. Det konkluderes heri, at habitatområdet ikke vil blive påvirket negativt af planlægningen for det samlede sommerhusområde under forudsætning af, at den naturlige vandtilstrømning til de våde naturtyper langs kysten ikke mindskes. Hvis de våde naturtyper ikke påvirkes negativt er det samtidig usandsynligt, at fuglelivet langs kysten, som ligeledes er beskyttet af EU-direktiver, kan blive negativt påvirket af denne lokalplans realisering.

Lokalplanens område ligger desuden inden for et nitrattfølsomt indvindingsopland, men uden for udpegninger af områder med særlige drikkevandsinteresser. Den sydøstlige del af lokalplanområdet ligger derudover inden for en 300 m respektzone omkring en vandværksboring tilhørende Amstrup Eges Vandværk.

På baggrund af de særlige beskyttelsesinteresser i forhold til nedsivning af overfladevand, indeholder lokalplanens bestemmelser for lokal afledning af regnvand og håndtering af husspildevand, som har til formål at sikre, at der ikke sker en væsentlig ændret eller negativ påvirkning af vandtilstrømningen til de våde naturtyper i habitatområdet eller af drikkevandsressourcen.

Forvaltningen indstiller

at forslag til lokalplan nr. 6010 og afgørelse om ikke at miljøvurdere planforslaget godkendes og forslaget sendes i offentlig høring,

og

at byrådet anbefales at fravige kommuneplanens retningslinje om en afstand på 300 m mellem husdyrbrug og ny bebyggelse.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan nr. 6010 for sommerhus på Alrøvej 98 ved Amstrup	727-2016-182168
--	-----------------

Bilag 2 - Miljøscreening af forslag til Lokalplan 6010	727-2016-171137
--	-----------------

Bilag 3 - Konsekvensvurdering for våde naturtyper i Natura 2000 område nr. 56	727-2016-179758
---	-----------------

**Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:
Afbud:**

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan nr. 6010 for sommerhus på Alrøvej 98 ved Amstrup

Bilag 2 - Miljøscreening af forslag til Lokalplan 6010

Bilag 3 - Konsekvensvurdering for våde naturtyper i Natura 2000 område nr. 56

Punkt 6: Vedtagelse af lokalplan nr. 3032 for serviceerhverv ved Gl. Bygade i saksild

Sagsfremstilling

6. Vedtagelse af lokalplan nr. 3032 for serviceerhverv ved Gl. Bygade i saksild

Doknr.: 727-2016-176962

Sagsnr.: 727-2016-9131

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Lokalplan nr. 3032 er udarbejdet for at muliggøre etablering af 2 nye lagerhaller til 2 eksisterende servicevirksomheder i Saksild og en ny bolig i tilknytning til den ene virksomhed.

Forvaltningen indstiller lokalplan nr. 3032 for serviceerhverv ved Gl. Bygade i Saksild til endelig godkendelse.

Baggrund for sagen

Efter dialogmøde i januar 2016 med efterfølgende mulighed for at naboerne kunne sende bemærkninger til kommunen om de 2 nye lagerhaller blev der gennemført en partshøring af ejerne af virksomhederne.

På baggrund af de samlede bemærkninger principgodkendte Miljø- og Teknikudvalget den 5. april 2016, at der kunne lokalplanlægges for virksomhederne med den placering af nye haller, som ejerne foretrak.

Efterfølgende besluttede byrådet den 10. oktober 2016 at fremlægge forslag til lokalplan nr. 3032 i offentlig høring i perioden fra den 19. oktober til den 14. december 2016.

Lovgrundlag:

Lov om planlægning (LBK nr. 1529 af 23/11/2015)

Forvaltningens bemærkninger

Der er indkommet én indsigelse mod muligheden for at opføre de 2 lagerhaller samt mod placeringen af byggefelterne til hallerne fra Mette og Morten Henriksen, der bor på Thurø ved Svendborg, men som ejer og udlejer en bolig på Dyngbyvej i Saksild, der mod vest støder op til lokalplanens område.

Desuden har ejerne af virksomhederne BROHUS ApS og Kølemanden.dk ApS begge fremsendt argumentation for, hvorfor de fremtidige haller placering jf. lokalplanen er vigtig for virksomhedernes drift.

Forvaltningens notat vedr. de indkomne høringssvar er vedlagt som bilag 2 og de indkomne høringssvar som bilag 3. Virksomhedsejerne har desuden haft mulighed for at sende bemærkninger til indsigelsen fra Mette og Morten Henriksen og har fremsendt en kommentar, der er vedlagt som bilag 6.

Forvaltningen vurderer, at der ikke i de indkomne bemærkninger er oplysninger eller ny argumentation, som kan give anledning til, at indholdet af lokalplanen justeres i forhold til det lokalplanforslag, som udvalget den 27. september 2016 godkendte til fremlæggelse i offentlig høring. For en uddybning heraf henvises til det vedhæftede bilag 2. På denne baggrund indstiller forvaltningen, at lokalplanen vedtages endeligt uden ændringer.

Dette begrundes med, at virksomhedsejerne har lokaliseret og etableret deres virksomheder i tillid til den anvendelse, kommuneplanen fastlægger for rammeområde 3.BL.1. Miljøpåvirkningen fra de to servicevirksomheder vurderes derudover at være beskeden og ligger inden for, hvad der må forventes i et område, der uændret har været udlagt til blandet bolig og erhvervsformål igennem de seneste 3 kommuneplanrevisioner. Lokalplanlægningen søger desuden at sikre - i det omfang, planloven muliggør sådanne bestemmelser - at naboer til virksomhederne vil opleve så små og få genevirkninger som muligt.

Lokalplanens område omfatter bebyggede og ubebyggede privatejede arealer i den sydlige udkant af Saksild by samt et mindre kommunalt ejet areal, til hvilket den ene virksomheds ejer i 2013 fik bekræftet en eksklusiv brugsret. Området

udlægges til blandet bolig- og erhvervsformål, hvor der kan etableres bebyggelse til boliger og liberale erhverv og mindre håndværks- og servicevirksomheder.

Der udlægges byggefelter for ny bebyggelse, og lokalplanen fastlægger, at ny bebyggelse i størrelse og udformning skal tilpasses den omgivende bebyggelses skala og udseende. Der udlægges desuden beplantningsbælter med henblik på visuelt at afskærme erhvervsbebyggelse og erhvervsaktiviteter mod naboejendomme. Vejadgang til lokalplanområdet sker via en allerede godkendt overkørsel til Gl. Bygade og via det kommunalt ejede areal matr. nr. 4 g, Saksild By, Saksild til Dyngbyvej. Det fastlægges desuden, at al manøvrering, af- og pålæsning samt parkering i forbindelse med virksomhedernes drift udelukkende må foregå inden for lokalplanens område.

Støj fra kørsel inden for lokalplanens område defineres som virksomhedsstøj, og skal derfor i skel mod naboejendom overholde miljøstyrelsens vejledende støjgrænser i områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. Der er oplyst herom i lokalplanens redegørelse, og der fastlægges bestemmelser for befæstelse med henblik på at minimere kørestøj i området. Lokalplanen sikrer desuden, at der kan etableres støjafskærmning langs naboskel til boligparceller, hvis det mod forventning ved konkrete støjmålinger konstateres, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser ikke kan overholdes af virksomhederne.

Forvaltningen indstiller

At lokalplan nr. 3032 for serviceerhverv ved Gl. Bygade i Saksild godkendes med henblik på, at byrådet kan vedtage lokalplanen endeligt.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan nr. 3032	727-2016-182108
Bilag 2 - notat om bemærkninger til lokalplanforslaget	727-2016-179688
Bilag 3 - høringsvar	727-2016-179686
Bilag 5 - Notat vedr. brugsret til kommunalt ejt areal	727-2016-179685
Bilag 6 - virksomhedsejers bemærkninger til indsigelser fra Mette og Morten Mørk Henriksen	727-2017-777

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Indstilles til godkendelse

John Rosenhøj bemærker, at han ønsker at den kommunale erhvervsjord sælges bedst muligt.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan nr. 3032

Bilag 2 - notat om bemærkninger til lokalplanforslaget

Bilag 3 - høringsvar

Bilag 5 - Notat vedr. brugsret til kommunalt ejet areal

Bilag 6 - virksomhedsejers bemærkninger til indsigelser fra Mette og Morten Mørk Henriksen

Punkt 7: Forsøg med sivetrafik i Odder gågade

Sagsfremstilling

7. Forsøg med sivetrafik i Odder gågade

Doknr.: 727-2016-170566

Sagsnr.: 727-2016-20420

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Miljø- og Teknikudvalget har på møde d. 25. oktober 2016 vedtaget at der udarbejdes forslag til forsøg med sivetrafik i den vestlige del af handelsgaden i Rosensgade.

Forvaltningen indstiller, at forsøg med sivetrafik iværksættes i vinterhalvåret, startende med fra februar 2017 til 1. maj 2017, og igen fra 1. oktober til 1. april 2018.

Baggrund for sagen

Køb Odder har stillet forslag om at afprøve effekten af sivetrafik i den vestlige del af Rosensgade. Miljø- og Teknikudvalget har på møde d. 25. oktober 2016 besluttet, at der skal udarbejdes et forslag til projekt, og dette sendes i 4 ugers høring ved de berørte grundejere.

En arbejdsgruppe under §17,4 udvalget for udvikling af Odder Bymidte har udarbejdet et forslag til forsøg med sivetrafik i gågaden.

Forsøget foreslås gennemført over 2 perioder, startende med fra februar 2017 til 1. maj 2017, og igen fra 1. oktober 2017 til 1. april 2018. Formålet med forsøget er at undersøge, om det at åbne op for sivetrafik i vinterhalvåret kan skabe mere byliv i den vestlige ende af handelsgaden. Der vil løbende ske evaluering af forsøget gennem inddragelse af borgerne, de butiksdrivende og andre midtbyaktører.

I forsøgsperioden vil trafikken være ensrettet fra Torvet mod Raupachsgade med maks. hastighed på 15 km/t. Der opstilles midlertidig skiltning for ensrettet kørsel (cyklister undtaget) for gågadestrækningen, ligesom der vil blive indrettet og skiltet for 11 parkeringspladser med tidsbegrænset parkering på op til 1 time. Der foreslås parkering ud for nr. 22, 26, 32A-B, 34/36, 40B, 42 og 46, jf. dok. nr. 727-2016-167354.

Forslaget er godkendt af Politiet og derefter sendt i høring hos berørte lodsejere. Der er indkommet i alt 4 høringssvar til forslaget som har drejet sig om:

- Støjgener og risiko for blinde
- Maksimal hastighed under forsøget
- Vejens bredde
- Ønsker ikke sivetrafik i gågaden

Forvaltningen har udarbejdet et notat med bemærkninger til høringssvarene.

Forvaltningens bemærkninger

De forventede omkostninger ved forsøgsordningen anslås til ca. 20.000,- i forbindelse med skiltning og etablering af midlertidige p-båse.

Projektet finansieres via § 17,4 udvalgets puljemidler.

Der er udarbejdet en kommunikationsstrategi, der bl.a. omhandler pressekontakt og evaluering gennem spørgeskemaundersøgelse. Spørgsmålene omhandler sivetrafikkens indvirkning på bylivets kvalitativt og kvantitativt.

Efter evaluering af projektet vil det blive taget op til fornyet drøftelse, om forsøgsordningen med sivetrafik skal gøres til en permanent mulighed. En eventuel permanent ordning skal godkendes af Byrådet.

Forvaltningen indstiller

At udvalget vedtager at igangsætte forsøg med sivetrafik i gågaden i Odder jf. ovennævnte forslag

Bilag

Kortbilag til partshøring vedr. forsøg med sivetrafik	727-2016- 167354
---	---------------------

Notat vedr. indsigelser og bemærkninger til forslag om forsøg med sivetrafik i den vestlige del af handelsgaden i Rosensgade	727-2016- 171078
--	---------------------

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Indstilling godkendt, idet det tilføjes, at projektet finansieres via § 17 stk. 4 udvalgets puljemidler.

Bilag

Kortbilag til partshøring vedr. forsøg med sivetrafik

Notat vedr. indsigelser og bemærkninger til forslag om forsøg med sivetrafik i den vestlige del af handelsgaden i Rosensgade

Punkt 8: Kollektiv trafik - Lokalruter - Køreplaner skoleåret 2017-2018

Sagsfremstilling

8. Kollektiv trafik - Lokalruter - Køreplaner skoleåret 2017-2018

Doknr.: 727-2016-172076

Sagsnr.: 727-2016-16459

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forslag til nye køreplaner for den kollektive trafik, herunder lokalbusserne der kører til alle folkeskolerne, er pt. i offentlig høring på Midttrafiks hjemmeside. Forvaltningen indstiller at køreplanerne godkendes.

Baggrund for sagen

Midttrafik gennemfører hvert år i januar en offentlig høring på de nye køreplaner for det kommende skoleår. Køreplanerne er gældende fra juli 2017 til juli 2018. Forslag til køreplaner for skoleåret 2017-2018 er offentliggjort på Midttrafiks hjemmeside, og er med forbehold for byrådets endelige godkendelse af de nye skoledistrikter. Køreplanerne er udarbejdet efter de nye skoledistrikter. Såfremt dette ikke vedtages, forsættes der med eksisterende ruter, dog nedlægges sene afgang med svag benyttelse, se nedenfor.

I henhold til bekendtgørelse af lov om folkeskolen § 26 og bekendtgørelse om befordring af elever i folkeskolen, skal kommunalbestyrelsen sørge for befordring mellem distriktsskole og hjem. Dette sker på baggrund af lovbestemte afstandskrav og såfremt hensynet til børnenes sikkerhed i trafikken gør det påkrævet (farlige skoleveje). Der er ikke pligt til at befordre elever mellem privat- og friskoler og hjemmet.

På baggrund af forslag til ændring af skoledistrikter i Odder Kommune, er alle køreplaner til lokalruterne ændret mere eller mindre.

Forvaltningens bemærkninger

Ønsker fra borgere og skoler er så vidt muligt indarbejdet i de nye køreplaner, blandt er der et ønske om kørsel på Krogstrupvej pga. trafiksikkerheden. Vejen er endnu ikke vurderet af politiet, men vil højst sandsynlig blive kategoriseret som en farlig skolevej, hvorefter kommunen skal sørge for transport. I dag skal alle børn ved Krogstrupvej til Torrild, for at komme med bus til skole.

Folkeskolerne i Odder har ønsket at mødetid ændres fra 08.15 til 08.00, dette vil betyde at elever til skolerne i oplandet vil møde på skolerne ca. kl. 7:30, i det lokalbusserne samler først op i oplandet, og kører elever til disse skoler. Derefter kører samme busser ind til Odder med elever til folkeskolerne, og med almindelige passagerer der eksempelvis skal til stationen og gymnasiet m.m.

Rathlouskolen (privatskole) har ønsket en række afgang om eftermiddagen, der desværre ikke kan imødekommes med den nuværende økonomi (antal busser og køreplaner), det foreslås i stedet, at de tilpasser deres ringetider om eftermiddagen efter Skovbakkeskolen.

Der er her i efteråret foretaget en passagertælling på alle lokalruternes ture. På baggrund af denne tælling, samt med henvisning til kommunen har indført flexiture i hele Odder kommune, foreslås at nogle afgang nedlægges.

Følgende afgang foreslås helt nedlagt:

Rute 1002, Odder, Snærild, Torrild, Fensholt, Balle, Svorbæk:

afgang fra Odder station kl. 17.10 – i den talte uge var der ingen passagerer på afgangene.

Rute 1005, Odder, Ørting, Falling, Hundslund:

afgang fra Vestermarksskolen kl. 12.31 og fra Hundslund skole kl. 13.04 (ingen elever har fri) – i den talte uge var der i snit 2 passagerer på afgangene, disse kan benytte regionalrute 306 Odder – Hundslund – Horsens.

afgang fra Hundslund skole kl. 16.43 – i den talte uge var der ingen passager på afgangene.

Rute 1006, Odder, Oldrup, Hundslund, Trustrup

afgang fra Hundslund kl. 17.18 – i den talte uge var der ingen passager på afgangene. Der er desuden mulighed for at benytte regionalrute 306.

Rute 1008, Odder, Hov:

afgang fra Skovbakkeskolen kl. 16.15 – i den talte uge var der i snit 1 passagerer på afgangene, og max 3 passagerer, de stod alle af ved Houvej. Der er mulighed for at benytte regionalrute 103.

Afgang fra Hou skole kl. 16.35 – i den talte uge var der ingen passagerer på afgangene.

Efter høringsperioden behandles alle indkomne ønsker, og så vidt det er muligt, indarbejdes de i de endelige køreplaner for 2017-2018.

Økonomi:

Ved indførelse af nye skoledistrikter og nedlæggelse af svagt benyttede afgange, samt oprettelse kørsel på Krogstrupvej vil Odder Kommune samlet set spare 134.000 kr. pr. år.

Alle ændringer kan ses i vedlagt notat fra Midttrafik.

Forvaltningen indstiller

At forslag til køreplaner for skoleåret 2017-2018 godkendes, herunder nedlæggelse af svagt benyttede afgange jf. ovenstående, og kørsel ad Krogstrupvej oprettes.

Bilag

Notat over nye køreplaner til MTU 727-2016-175168

Køreplaner til offentlig høring 727-2016-175166

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Indstilling godkendt

Bilag

Notat over nye køreplaner til MTU

Køreplaner til offentlig høring

Punkt 9: Parkeringsbekendtgørelse om standsning og parkering

Sagsfremstilling

9. Parkeringsbekendtgørelse om standsning og parkering

Doknr.: 727-2016-175235

Sagsnr.: 727-2016-12485

Åbent

Fmd. init.:

Resume

På baggrund af en afgørelse truffet af Transport- og Bygningsministeriet omkring begrebet ”*særligt indrettede køretøjer*” skal kommunens parkeringsbekendtgørelse revideres.

Forvaltningen indstiller, at forslag til revision af parkeringsbekendtgørelse godkendes.

Baggrund for sagen

Danmarks Frie Autocampere har klaget over Justitsministeriets fortolkning af begrebet ”*særligt indrettede køretøjer*” til Folketingets Ombudsmand. Klagen blev videresendt til Transport- og Bygningsministeriet, der har truffet en afgørelse i sagen den 14. september 2016.

Afgørelsen omhandler kommunernes mulighed for at indskrænke autocampere ret til at parkere i forhold til færdselslovens generelle regler.

Kommunerne kan med samtykke fra politiet træffe bestemmelser om parkering og standsning i lokale parkeringsbekendtgørelser. Denne mulighed for regulering gælder alene parkering og standsning med påhængskøretøjer, køretøjer med større tilladt totalvægt over 3.500 kg eller *særligt indrettede køretøjer*.

I mange af landets kommuner, herunder Odder Kommune, er en parkeringsbekendtgørelse med en paragraf der beskriver, at der generelt ikke må parkeres med henblik på reklame eller overnatning. Ifølge afgørelsen er dette i strid med bestemmelsen, da denne formulering indikerer at **alle** køretøjer er omfattet af parkeringsrestriktionen, men det er alene påhængskøretøjer, køretøjer med større tilladt totalvægt over 3.500 kg eller *særligt indrettede køretøjer*, der kan træffes bestemmelser om i bekendtgørelserne.

Da transport- og Bygningsministeriet er bekendt med at en stor del af landets kommuner har anvendt formuleringer der ikke harmonerer med afgørelsen, er kommunerne blevet bedt om at bringe retstilstanden i overensstemmelse med afgørelsen.

Forvaltningens bemærkninger

Afgørelsen fra Transport- og Bygningsministeriet betyder, at kommunen ikke har mulighed for at bruge lokale bekendtgørelser til forbyde overnatning i autocampere, da disse **ikke** er *særligt indrettede køretøjer*, men skal sidestilles med andre køretøjer under 3500 kg.

Der er stadig mulighed for at kommunen med politiets samtykke, kan træffe færdselsmæssige foranstaltninger om parkering og standsning af autocampere, som tilkendes ved afmærkning og skiltning på de pladser mv. hvor dette er ønskeligt.

Forvaltningen er ikke bekendt med, at det hidtil har skabt problemer med manglende kapacitet på kommunale parkeringspladser pga. parkering af autocampere hen over natten.

Forvaltningen har drøftet en revision af parkeringsbekendtgørelsen med Østjyllands Politi på møde den 5. december 2016, og er enige om at § 2 i Parkeringsbekendtgørelse i Odder Kommune udgår:

Der må ikke parkeres køretøjer med henblik på reklame eller overnatning.

Dette vil bringe kommunens Parkeringsbekendtgørelse i overensstemmelse Transport- og Bygningsministeriets afgørelse.

Forvaltningen indstiller

At revision af Parkeringsbekendtgørelsen godkendes.

Bilag

Bilag til MTU januar 2017

727-2016-175559

**Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:
Afbud:**

Indstilling godkendt

Bilag

Bilag til MTU januar 2017

Punkt 10: Offentlige veje - Trafiksikkerhed - 2017

Sagsfremstilling

10. Offentlige veje - Trafiksikkerhed - 2017

Doknr.: 727-2016-178091

Sagsnr.: 727-2016-24652

Åbent

Fmd. init.:

Resume

I 2017 etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger på Snærildvej. Forvaltningen indstiller at der afsættes 100.000 kr. til at gennemføre en trafiksikkerhedsinspektion mv. på 7 strækninger (tidligere amtsveje). Det foreslås, at det søges finansieret af Økonomiudvalgets pulje til Vækst og Udvikling.

Baggrund for sagen

På møde den 29. november 2016 besluttede Miljø- og Teknikudvalget, hvorledes det fremtidige trafiksikkerhedsarbejde skal udmøntes på baggrund af det godkendte budget 2017. Byrådet har besluttet at Trafiksikkerhedspuljen spares væk fra 2017. Der er samtidig besluttet at afsætte 200.000 kr. til yderligere trafiksikkerhedsmæssige tiltag på Snærildvej.

På de tidligere amtsveje gennem oplandsbyerne kommer der mange ønsker om trafiksikkerhedstiltag, der bliver kørt stærk gennem byerne, og der mangler blandt andet fortov, cykelstier og sikre overgange for de bløde trafikanter.

Forvaltningen har modtaget mange henvendelser fra borgere og lokalråd med ønsker om trafiksikkerhedsforanstaltninger på gennemfartsvejene i oplandsbyerne, (de tidligere amtsveje), Der bliver kørt stærk gennem byerne, hvilket trafiktællingerne også viser, og der mangler blandt andet fortov, cykelstier og sikre overgange for de bløde trafikanter.

Det drejer sig om følgende 7 byer:

Hundslund, Ørting, Hov, Fillerup, Torrild, Rørth og Saksild. Der har blandt andet været møder med Lokalrådet i Torrild og Hou Fællesforum, henvendelser fra Lokalrådet for Ørting – Falling Sogne, Hundslund Skolebestyrelse, borgere i Rørth og Fillerup, samt ønsker registreret i den digitale trafiksikkerhedsplan, se desuden vedlagte skema over ønsker om trafiksikkerhedstiltag.

Fælles for henvendelserne er, at der ønskes hastighedsdæmpende foranstaltninger og bedre sikkerhed for de bløde trafikanter på de tidligere amtsveje. For at kunne komme videre med disse ønsker, og gøre byerne mere trafiksikre, og for at kunne foretage en prioritering af igangsættelse mv. har forvaltningen et ønske om udarbejdelse af en trafiksikkerhedsinspektion med efterfølgende rapport (projektblad), der beskriver konkrete, fysiske løsningsforslag, herunder økonomi, for alle 7 gennemfartsveje.

Ud fra disse 7 projektblade kan Miljø- og Teknikudvalget derefter beslutte hvorledes trafiksikkerheden kan højnes, og hvorledes prioriteringen af tiltag skal ske.

Forvaltningens bemærkninger

Snærildvej.

Miljø- og Teknikudvalget har på møde den 29. november 2016 besluttet, at der etableres 6 dobbelt forsætninger på Snærildvej, se vedlagte oversigtskort.

Dette finansieres således: 200.000 kr. fra konto "Trafiksikkerhed på Snærildvej" og 240.000 kr. fra konto "Trafikplan for Nørregadeområdet".

Arbejdet udføres i foråret 2017.

Gennemfartsveje for 7 byer.

Forvaltningen har modtaget et forslag til, hvorledes en samlet rapport for de 7 gennemfartsveje kan udfærdiges fra Cowi, samlet pris er 92.200 kr. Se vedlagte eksempel på rapport fra Vejle Kommune:

Projektet vil omfatte følgende:

Trafiksikkerhedsinspektion:

Der foretages inspektioner på strækningerne. Her vurderes vejens tværprofil, vejudstyr, vejbelægningen, trafikuheld, hastighed, faciliteter for bløde trafikanter, skolevej, utryghed, busstrafik, trafiksammensætning m.m.

Projektblade:

Der udarbejdes et projektblad for hver strækning, disse omhandler en nærmere beskrivelse af trafikikkerhedsinspektionen, fotos, kortmateriale med markering af strækningen, og særlige kendetegn for eventuelle markante turmål i nærområdet (f.eks. detailhandel, skoler, industri m.m.), og løsningsforslag med økonomi.

Ud fra projektbladene kan Miljø- og Teknikudvalget derefter tage stilling til tiltag og prioritering.

Den samlede rapport foreslås finansieret ved at søge Økonomiudvalgets pulje til Vækst og Udvikling, hvor der for 2017 er afsat 1.554.000 kr.

Følgegruppe.

I forbindelse med at den digitale trafikikkerhedsplan blev godkendt i 2009, blev der etableret en følgegruppe den 22. september 2009, hvor repræsentanter fra forskellige foreninger, skoler, køreskoler m.m. deltager. Listen over medlemmer kan ses her:

http://trafikikkerhedsplan.odder.dk/dk/trafik/trafikikkerhedsplan/aktoerer/foelgegruppe/foelgegruppens_medlemmer.htm

Følgegruppen har hidtil fået tilsendt nyhedsbreve, hvor de orienteres om, hvad der rører sig i kommunen mht. trafikikkerhed, og kan komme med deres kommentarer dertil. Følgegruppemedlemmer der direkte berøres af de tiltag der besluttet udført, bliver desuden inddraget i gennemførelsen af de udvalgte tiltag.

Da trafikikkerhedspuljen ikke findes mere, og der fremover i stedet skal søges midler via økonomiudvalgets vækstpulje, er det oplagt at se på Følgegruppens opgaver og medlemmer. Dette tages op et senere møde i år i Miljø- og Teknikudvalget.

Følgegruppen er blevet orienteret omkring Trafikikkerhed 2017 i et Nyhedsbrev i januar 2017, se vedlagte Nyhedsbrev.

Forvaltningen indstiller

At der afsættes 100.000 kr. fra Økonomiudvalgets vækstpulje i 2017 til udarbejdelse af trafikikkerhedsinspektion samt løsningsforslag for gennemfartsveje i 7 byer.

At Følgegruppen for trafikikkerhed revurderes i løbet af 2017.

Bilag

Byggenemfarer i Vejle Kommune	727-2016-177062
Oversigtskort med principskitse	727-2016-180019
Oversigt over ønsker i Trafikikkerhedsplanen	727-2017-1367
Nyhedsbrev nr. 6	727-2017-3019

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Indstilling godkendt, idet udgifterne til udarbejdelse af den samlede rapport for gennemfartsveje for 7 byer til finansieres via konsulentkontoen.

Bilag

Byggenemfarer i Vejle Kommune

Oversigtskort med principskitse

Oversigt over ønsker i Trafiksikkerhedsplanen

Nyhedsbrev nr. 6

Punkt 11: Udarbejdelse af generel lokalplan for skiltning, byinventar og beplantning for Odder by

Sagsfremstilling

11. Udarbejdelse af generel lokalplan for skiltning, byinventar og beplantning for Odder by

Doknr.: 727-2016-179491

Sagsnr.: 727-2016-25247

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forvaltningen ønsker en drøftelse i Miljø- og Teknikudvalget af, hvilke aktiviteter og hvilken type skiltning, belysning, byinventar og beplantning der fremadrettet skal præge Odder by og ikke mindst indfaldsvejene til byen fra Aarhus og Horsens.

Forvaltningen indstiller, at Miljø- og Teknikudvalget på baggrund af drøftelsen tager stilling til behovet for en overordnet lokalplan for skilte, andet byinventar og beplantning i Odder by.

Baggrund for sagen

Forvaltningen har modtaget ansøgninger om reklamering og aktiviteter, som vurderes at give anledning til principiel drøftelse af, hvilket præg Miljø- og Teknikudvalget fremadrettet ønsker, at skiltning, belysning, byinventar og beplantning skal sætte på byen.

Aktuelt behandles blandt andet følgende byggeansøgninger om skiltning, som ønskes opsat ved forskellige vejstrækninger – ansøgninger er vist på bilag 1 i nedenfor angivne rækkefølge:

- Olsen Wings A/S har på ejendommen Århusvej 52, 8300 Odder ansøgt om en 9,65 m høj flyvinge med en flade på 7,9 m² opstillet på en sokkel + skilteforlænger på yderligere 1,9 m højde.
- HC Auto har på ejendommen Skovdalsvej 2 A, 8300 Odder ansøgt om opsætning af en digital skiltepylon med en skilteflade på 1,6 x 2,4 m og en total højde på 3,84 m.
- Møblér Odder har på ejendommen Århusvej 58, 8300 Odder ansøgt om opsætning af en digital skiltepylon med en skilteflade på 1,6 x 2,4 m og en total højde på 3,60 m

Disse ansøgninger behandles i henhold til gældende bygge- og vejlovgivning, som kun giver mulighed for at tage stilling til skiltenes statik samt vejbyggelinjer og en evt. påvirkning af trafiksikkerheden. Der er meddelt tilladelse efter vejloven, og det vurderes ikke, at der i byggelovgivningen er grundlag for ikke at imødekomme ansøgningerne.

Derudover foreligger der ansøgning fra Bowlingcenteret, Ballevej 2, 8300 Odder, som udover ny skilteportal og en svævebane langs Ballevej omfatter diverse anlæg til leg og spil på hele plænearealet mellem bebyggelsen og Århusvej – ansøgningen er vist på bilag 2.

En byggetilladelse vil i dette tilfælde forudsætte dispensation fra den gældende lokalplan, ligesom bowlingcentrets etablering i eksisterende erhvervsbebyggelse er sket på grundlag af en tidligere dispensation. Behandlingen af en dispensationssag giver kommunen mulighed for enten at afslå ansøgningen eller stille vilkår til ansøger om blandt andet afskærmende beplantning – f.eks. i form af en fortsættelse af den eksisterende allébeplantning suppleret af en lav hæk langs vestsiden af Århusvej. Den konkrete sag forventes forelagt Miljø- og teknikudvalget til afgørelse på mødet den 7. marts 2017.

Generelt er forvaltningens juridiske muligheder stærkt begrænsede, når det handler om at regulere, hvordan skiltning, belysning, byinventar og beplantning må præge oplevelsen af bybilledet, da det forudsætter eksakt formulerede bestemmelser i vedtagne lokalplaner.

Hvor der er lokalplanlagt, indeholder kun nogle af lokalplanerne bestemmelser for skiltning og beplantning, og en del af disse bestemmelser er desværre formuleret på en måde, som gør det vanskeligt eller umuligt at håndhæve dem i konkret

sagsbehandling.

Desuden sikrer bestemmelserne i de enkelte lokalplaner vedr. skilte, belysning, byinventar og beplantning ikke nødvendigvis, at der sker en harmonisk tilpasning til gadebilledets eller bydelens skala og arkitektoniske stil på baggrund af en samlet helhedsvurdering af byrummene og gadeforløbene.

Forvaltningen vurderer derfor, at der er behov for, at Miljø- og Teknikudvalget drøfter, om de ønsker det prioriteret, at der udarbejdes en overordnet lokalplan for skiltning, belysning, byinventar og beplantning i Odder by. Der er vedlagt et eksempel på en lignende lokalplan fra Horsens Kommune som bilag 3. Billund Kommune har desuden udarbejdet retningslinjer for digital skiltning, der er vedlagt som bilag 4.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vurderer, at skiltning fremadrettet bør kunne reguleres mht. omfang og udførelse, hvis det ikke på længere sigt skal udvikle sig til en konkurrence om at blive lagt mærke til, som især kan forudses at præge indfaldsvejene til Odder by. Hermed menes en konkurrence på afvigende skilteformater, øgende størrelser, bevægelighed, signalfarver og mere eller mindre påfaldende belysning mv. Muligheden for digitale og dermed bevægelige skilte kan derudover give anledning til at overveje muligheden for en negativ påvirkning af trafiksikkerheden.

I kommuneplanens retningslinjer har byrådet fastlagt som sit mål for byudvikling, at man vil forskønne og forbedre ankomsten til byer og bydele ved bl.a. plantning af vejtræer og andre grønne elementer langs vejene. De delstrækninger, hvor der allerede er trærækker eller en anden markant grøn indramning langs indfaldsvejene til Odder, bidrager meget til oplevelsen af at ankomme til en smuk by. Derfor vurderer forvaltningen, at det er vigtigt, at der fremadrettet arbejdes aktivt for, at byrådets målsætning virkeliggøres og især, at de trærækker suppleres, som på delstrækninger allerede er etableret langs den overordnede vejforbindelse gennem Odder by – se venligst bilag 5.

Forvaltningen opfordrer til, at udvalget derudover drøfter, om kommunens digitale skilte på Århusvej har den største skilteflade, der bør tillades for skilte på terræn, og at skilte generelt skal være rektangulære og stå på terræn eller opsættes på bebyggelse for at sikre et minimum af ro og harmoni i bymiljøet. Desuden kan det drøftes, om det skal kræves af skiltning på bebyggelse, at der sker en tilpasning til byggestilen og facadens konkrete størrelse og udformning/opdeling.

På nuværende tidspunkt forsøger forvaltningen at fremme en harmonisk tilpasning til den konkrete bymiljø gennem vejledning og dialog, men har reelt kun meget begrænsede juridiske muligheder for at regulere udviklingen af gadebilledet i Odder by.

Det vurderes derfor, at der er behov for at prioritere udarbejdelsen af en overordnet lokalplan for skilte, belysning, byinventar og beplantning i Odder by, som Miljø- og Teknikudvalget kan godkende som grundlag for sagsbehandlingen.

Forvaltningen indstiller

at Miljø- og Teknikudvalget på baggrund af en drøftelse principgodkender igangsætning af udarbejdelsen af en overordnet lokalplan for skilte, belysning, byinventar og beplantning i Odder by.

Bilag

Bilag 1 - ansøgte skilte	727-2017-1447
Bilag 2 - Ansøgning fra Bowlingcenteret	727-2017-1454
Bilag 5 - billedeksempler med og uden beplantning langs indfaldsvej til Odder by	727-2016-182514
Bilag 3 - eksempel på lokalplan for skiltning mv.	727-2016-180121

Beslutning fra Miljø- og Teknikudvalg den 17. januar 2017:

Afbud:

Indstilling godkendt.

Udvalget drøftede mulighederne for indholdet i en kommende lokalplan

Bilag

Bilag 1 - ansøgte skilte

Bilag 2 - Ansøgning fra Bowlingcenteret

Bilag 5 - billedeksempler med og uden beplantning langs indfaldsvej til Odder by

Bilag 3 - eksempel på lokalplan for skiltning mv.

Bilag 4 - eksempel på retningslinjer for digital skiltning