

# **REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget 2018 - 2021**

## **d. 18-01-2021**

**Mødedato** Mandag d. 18. januar 2021 kl. 14:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Uffe Jensen, Ditte Marie Thejsen, Linda Ann Wienand, Martin Mikkelsen, Hans Hammann, Jan Gade, Lone Jakobi

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Orientering til/fra borgmesteren.....	4
Efterretningsliste.....	5
Procedure og tidsplan for budgetlægningen for 2022 - 2025.....	6
Låneoptagelse 2020 vedrørende indefrosset grundskyld.....	8
Behandling af skema A i forbindelse med ombygning af 5 eksisterende boliger Kirkevang 37 - 45 F	10
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 9 til kommuneplan 2017-2029 for område 3.S.6.....	13
Igangsættelse af kommuneplantillæg nr. 12 for rammeområde 5.F.1 ved Hou Strandcamping.....	16
Byggemodning af 20 parcelhusgrunde og 3 storparceller ved Odder Vestby, Bendixminde etape 3...	20
Tillæg til anlægsbevilling - Klimapulje 2021.....	23
Revision af regulativ for erhvervsaffald.....	25
Revision af regulativ for husholdningsaffald.....	28
Østjyllands Brandvæsen - Leasingramme for Station Syd.....	31
Forslag til midlertidig ændret anvendelse af midler til psykologbistand til unge mellem 15 og 25 år.	34
Evaluerings og revidering af styrelsesvedtægten for skoler og landsbyordninger med høringssvar.....	36
Forældrebetaling daginstitutioner 2021 - Godkendelse af takstændring 1. maj 2021.....	43
Henvendelse fra seniorrådet vedr. det kommende seniorrådsvalg i 2021.....	45
Godkendelse af kvalitetsstandard vedr. befordring til og fra vaccinationscentre i forbindelse med va	48
Renovering af gadebelysning.....	50
Udpegning af delegerede for Odder Kommune ved Kommunalpolitisk Topmøde 2021.....	52
Lukket: Salg af mindre areal - Arealoverførsel til naboejendom.....	54
Lukket: Grundpriser 2021.....	55
Lukket: Fritagelse for grundskyld.....	56
Lukket: Orientering om status i retssager anlagt af Aakær Gods.....	57

## **Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden**

S2018-2163

### **Beslutning**

Godkendt

### **Forvaltningen indstiller**

**At forslag til dagsorden godkendes**

## **Punkt 2: Orientering til/fra borgmesteren**

S2018-2163

### **Beslutning**

Borgmesteren orienterer om følgende:

- Status på COVID-19 og Vaccinationsprogram
- Afvikling af byrådsmøder og temamøder i januar og marts 2021
- Styrket samarbejde mellem UdviklingOdder og KøbOdder
- Odder Kommune retter henvendelse til Erhvervsministeriet, som følge af ministeriets indsigelse mod Assedrup Bakke

### **Forvaltningen indstiller**

**At orienteringen tages til efterretning**

## **Punkt 3: Efterretningsliste**

S2018-2163

### **Beslutning**

Taget til efterretning

### **Forvaltningen indstiller**

- Spektrum Odder - Årsregnskab 2019 (D2020-146781)
- Spektrum Odder - Revisionsrapport 2019 (D2020-146790)

**At listen tages til efterretning**

### **Bilag**

Spektrum Odder - Årsregnskab 2019

Spektrum Odder - Revisionsrapport 2019

## Punkt 4: Procedure og tidsplan for budgetlægningen for 2022 - 2025

S2020-33645

### Resumé

Med denne sag fastlægges tidsplan og procedure for budgetlægning 2022 - 2025.

Den samlede procedure og tidsplan er vedlagt som bilag 1, mens bilag 2 indeholder en grafisk visning af tidsplanen for budgetprocessen.

Bilag 2 indeholder tillige på side 2 et overblik over budgetopfølgninger i 2021 og på side 3 et overblik over det samlede årshjul for den politiske behandling af hhv. regnskab 2020, budgetopfølgninger 2021 og budgetarbejde for 2022.

### Baggrund for sagen

I henhold til lov om kommunernes styrelse skal Økonomi- og Erhvervsudvalget inden 15. september 2021 udarbejde forslag til årsbudget 2022. Økonomi- og Erhvervsudvalgets forslag til årsbudget og budgetoverslagsår skal undergives to behandlinger i Byrådet med mindst tre ugers mellemrum. Årsbudgettet vedtages ved 2. behandlingen i Byrådet, som skal være senest 15. oktober.

### Forvaltningens bemærkninger

Tids- og procedureplanen beskriver den politiske procedure og tidsplan for Odder Kommunes budgetlægning for 2022 og budgetoverslagsårene 2023-2025. Denne vil efterfølgende blive suppleret med nogle administrative retningslinjer.

Budgetlægningen for 2022 tager afsæt i:

- Den økonomisk politik for perioden 2019 – 2022, vedtaget af Byrådet den 22. maj 2018
- Det fastlagte serviceniveau i 2021. For at fastholde serviceniveauet indregnes det demografiske udgiftspres, lovændringer, politiske beslutninger mm. i basisbudgettet for 2022
- De vedtagne anlægsprojekter der fremgår af anlægsbudgettet for perioden 2021 – 2024
- Beslutningen i budgetaftalen for 2021 om at styrke kassebeholdningen med 6,2 mio. kr. i 2022, 6,7 mio. kr. i 2023 og 6,2 mio. kr. i 2024. Dertil kommer, at hvis Staten overtager den indefrosne grundskyld som planlagt fra 2024, vil kassen yderligere blive styrket med 12,6 mio. kr. i 2024
- Uændret personskatteprocent og grundskyldspromille som udgangspunkt for udarbejdelsen af budgetoplægget for 2022-2025

De vigtigste pejlemærker i den foreslåede tidsplan er følgende:

10. maj	Økonomi- og Erhvervsudvalget fastlægger den økonomiske basisramme for serviceudgifterne i 2021
25. maj	Budget- og dialogmøde for Byråd, direktion, hovedudvalg, virksomhedsledere og stabschefer
Maj/juni	Budgetdrøftelser i fagudvalgene
21. juni	Evt. ekstraordinært møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget, hvis økonomiaftalen mellem KL og Regeringen indeholder ansøgningspuljer eller lignende, der kræver politisk beslutning
23. august	1. behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget
24. august	Digitalt borgermøde

30. august	1. behandling i Byrådet
6. september	Budgetseminar i Byrådet
8.-12. september	Budgetforhandlinger
20. september	Sidste frist for fremsendelse af ændringsforslag (kl. 12)
28. september	2. behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget
5. oktober	2. behandling i Byrådet

Der blev ved budgetaftalen for 2021 vedtaget syv investeringer med et potentiale på i alt knap 10 mio. kr. indenfor den fire-årige budgetperiode og besparelser for i alt godt 11 mio. kr. indenfor den fire-årige budgetperiode. Der er dermed et stort arbejde i gang i forhold til at få implementeret disse investeringer og besparelser. Dagsordenen for budget- og dialogmødet i maj måned er ikke fastsat endnu, men opfølgningen på arbejdet med dette kunne være en del af dagsordenen på dette møde.

I bilag 2 er tidsplanen for budgetarbejdet vist grafisk. Da der er en sammenhæng mellem den viden, der dannes dels gennem regnskabsaflæggelsen og dels gennem de løbende budgetopfølgninger, er der tillige i bilag 2, side 2 vist et overblik over tidsplanen for den politiske behandling af budgetopfølgninger i 2021 og på side 3 et overblik over det samlede årshjul for den politiske behandling af hhv. regnskab 2020, budgetopfølgninger 2021 og budgetarbejde for 2022.

## Sagens gang

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

Byrådet, den 25. januar 2021

## Forvaltningen indstiller

**At tidsplan og procedure for budgetlægning 2022 - 2025 godkendes.**

## Beslutning

Indstilles til godkendelse med bemærkning om, at der som supplement til borgermødet om budget i august også tilrettelægges en borgerinddragelsesproces i foråret i form af et virtuelt møde.

## Bilag

Bilag 1 Budgetvejledning 2022 (ØEU 18.01.2021)

Bilag 2 Grafisk visning af tidsplaner (ØEU 18.01.2021)

## Punkt 5: Låneoptagelse 2020 vedrørende indefrosset grundskyld

S2009-103756

### Resumé

Det er via budgetvedtagelsen af budget 2021 - 2024 besluttet, at Odder Kommune optager lån til dækning af indefrosset grundskyld i årene 2020 - 2023. Denne sag vedrører den konkrete optagelse af lån til dette formål i 2020.

### Baggrund for sagen

Der blev 2. maj 2017 indgået en boligaftale mellem den daværende Regering og Socialdemokraterne, Dansk Folkeparti og Det Radikale Venstre. Heri indgik en ”indefrysning” af den aftalte stigningsprocent i grundskylden fra år til år.

Denne indefrysning betyder et midlertidigt likviditetstab for kommunerne, idet det kommunale tilgodehavende ligger hos grundejerne. Indefrysningsordningen var i første omgang gældende for perioden 2018 – 2020, og der blev givet en låneadgang til kommunerne, således at kommuner årligt kan vælge at låne det indefrosne beløb, så ordningen ikke belaster kassebeholdningen i indefrysningsperioden.

Odder Kommune har hidtil ikke lånt til dette midlertidige likviditetstab. D. 15. maj 2020 blev der indgået en politisk aftale i Folketinget, der udskyder den midlertidige indefrysningsordning, således at denne forlænges til og med 2023. Med aftalen gøres den midlertidige indefrysningsordning samtidigt frivillig fra 2. halvår 2021, så boligejerne får mulighed for at fravælge ordningen.

Forlængelsen betyder, at de ca. 22,8 mio. kr., som Odder Kommune har tilgode ved Staten med udgangen af 2020, først udbetales i 2024 og stiger yderligere de næste tre år. De forventede beløb ses i tabel 1. Der er en vis usikkerhed omkring beløbene, idet det som ovenfor nævnt nu er blevet frivilligt for borgerne at fravælge ordningen. Det er uvist på nuværende tidspunkt, hvor stor en andel af boligejerne, der vil benytte sig af denne mulighed.

Tabel 1: Overblik over indefrosset grundskyld for Odder Kommune (i mio. kr.)

	Indefrosset beløb pr. år	Akkumuleret beløb
2018	4,6	
2019	8,0	12,6
2020	10,2	22,8
2021 (forventet)	15,3	38,1
2022 (forventet)	16,2	54,3
2023 (forventet)	17,9	72,2

I det indgående budget for 2021 - 2024 er det besluttet, at Odder Kommune fra og med 2020 låneoptager til den indefrosne grundskyld. Lånet betales tilbage, når Staten i 2024 overtager forpligtelse overfor grundejerne. Det er, som det ses i tabel 1, et beløb på 10,2 mio. kr., der kan låneoptages i 2020.

### Forvaltningens bemærkninger

Det er beskrevet i den økonomiske politik, at det er Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt der skal optages lån, mens de konkrete lånevilkår kan fastlægges af borgmesteren eller viceborgmesteren og kommunaldirektøren eller økonomichefen.

Det er ligeledes beskrevet i den økonomiske politik, at af kommunes samlede lån skal andelen med fast rente mindst udgøre 50% målt på nominelle værdier.

Da lån optaget til dækning af det manglende provenu som følge af indefrysningsordningen er et kortvarigt lån indtil 2024, anbefales det, at lånet optages som et variabelt lån, selvom det betyder, at den økonomiske politik om maksimalt 50% i variabelt forrentede lån fraviges.

Som lånemarkedet ser ud pt. foreslås det, at der optages et 10-årigt såkaldt KKvar-lån. Dette er et lån med variabel rente, der gør, at lånet kan indfries til kurs 100 på et hvilket som helst tidspunkt. Det er som besluttet i budgetvedtagelsen hensigten, at lånet indfries, når Staten har overtaget forpligtelsen, men det vides pt. ikke, hvordan eller hvornår i løbet af 2024 dette sker.

KommuneKredit oplyser, at den nævnte lånetype er den mest anvendte lånetype hos kommunerne vedrørende lån til indefrosset grundskyld. Dette kan komme til at forrykke balancen midlertidigt i kommunens lån, således at det i disse tre år er en større andel end 50% af kommunens lån, der udgøres af lån med variabel rente.

Det foreslås, at det er borgmesteren, der er i samråd med økonomichefen tager stilling til de endelige lånevilkår, når Byrådet har godkendt, at der optages et lån.

## **Sagens gang**

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

Byrådet, den 25. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

- **At der optages lån på 10,2 mio. kr. for regnskab 2020**
- **At borgmesteren og økonomichefen træffer beslutning omkring de konkrete lånevilkår ud fra en målsætning om, at lånet tilbagebetales, når Staten indfrier kommunens tilgodehavende vedrørende den indefrosne grundskyld**
- **At den økonomiske politik om maksimalt 50% i variabelt forrentede lån kan fraviges.**

## **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

## **Punkt 6: Behandling af skema A i forbindelse med ombygning af 5 eksisterende boliger Kirkevang 37 - 45 Hundslund til almene ældreboliger**

S2019-12884

### **Resumé**

DOMI Bolig har fremsendt skema A, som viser anlægs- og driftsøkonomien for ombygning af 5 eksisterende boliger Kirkevang 37 - 45 i Hundslund til almene ældreboliger.

### **Baggrund for sagen**

Med henvisning til købsaftale mellem Odder Kommune og DOMI Bolig af 25.06.2020 om overtagelse af ejendommen beliggende Kirkevang 37 - 45 i Hundslund, med henblik på ombygning til almene ældreboliger, fremsender DOMI Bolig skema A til godkendelse i byrådet.

Ombygningen af de eksisterende 5 boliger omfatter bl.a. nyt tag, nye vinduer, omfugning af facade, nye køkkener samt nye gulve.

Anskaffelsessummen fordeler sig som vist i bilaget, der er udskrevet fra indberetningssystemet (BOSSINF):

Grundudgifter	1.500.000
Entrepriseudgifter	1.750.000
Omkostninger	650.000
Gebyrer til offentlige myndigheder	78.000
Samlet finansieringsbehov	3.978.000

### **Forvaltningens bemærkninger**

Anskaffelsessummen, som bygherren ansøger om godkendelse af, finansieres således:

Realkreditlån (88%)	3.501.000
Kommunal grundkapitallån (10%)	398.000
Beboerindskud (2%)	80.000
	3.978.000

Udover det kommunale grundkapitallån (som opkræves af Landsbyggefonden efter at tilsagnet er meddelt, og når bygherren har dokumenteret, at der er afholdt udgifter) påtager kommunen sig en kommunal garanti for den del af lånet, som ligger ud over 60% af ejendommens værdi. Tilsagnet gives under forudsætning af, at kommunen påtager sig denne garanti. Garantikravet kan ikke opgøres, før byggeriet er opført, og garantien opgøres teknisk set beløbsmæssigt indtil da til lånets størrelse. Når byggeriet er opført, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Garantikravet for dette konkrete tilsagn kendes først, når garantierklæringen fremsendes af långiver (realkreditinstituttet).

Huslejen excl. forbrug efter ombygningen er opgjort til 797 kr./m<sup>2</sup> pr. år.

Den nuværende husleje excl. forbrug er 775 kr./m<sup>2</sup> pr. år.

Ombygningen medføre en huslejestigning på 22 kr./m<sup>2</sup> pr. år, hvilket svare til en månedlig stigning på ca. 112 kr. pr. bolig.

Odder Kommune vil fremadrettet have udgifter til individuel boligstøtte. Udgiften til boligstøtte er bl.a. afhængig af husholdens sammensætning og indkomst.

Jf. købsaftalen har Odder Kommune også efter ombygningen anvisningsret til boligerne.

Ombygningen forventes at kunne påbegyndes foråret 2021 og afsluttes i sensommeren 2021.

DOMI Bolig overtager de 5 ombyggede ældreboliger med henblik på en sammenlægning med DOMI Bolig's nuværende afd. 25, Kirkevang 1 - 19, Hundslund.

### Økonomi

Denne sag skal ses i sammenhæng med Domi Bolig projektet på Rasmus Larsens Vænge 1-7, Gylling, som beskrevet i byrådssagen den 15. juni 2020.

Overskuddet ved salg af Kirkevang 37-45, Hundslund (grundsalg 1.200.000 kr. excl. moms minus grundkapitallån 398.000 kr. = 802.000 kr.) skal bl.a. dække underskuddet ved salg af Rasmus Larsens Vænge 1-7, Gylling.

Salg af Rasmus Larsens Vænge 1-7 medfører et underskud på 756.000 kr. (grundsalg 960.000 kr. excl. moms minus grundkapitallån 1.716.000 kr. = 756.000 kr.).

Jf. budgetforliget 2019 og 2020 skal resterende overskud ved salg af bygninger overføres til større bygningsvedligeholdelsesarbejder, som prioriteres og godkendes af byrådet.

Ved salg af Kirkevang 37-45, Hundslund og Rasmus Larsens Vænge 1-7, Gylling tilgår der samlet set 802.000 kr. - 756.000 kr. = 46.000 kr. til driftsbudgettet til større bygningsvedligeholdelser.

### **Sagens gang**

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

Byrådet, den 25. januar 2021

### **Forvaltningen indstiller**

**At skema A godkendes, med en samlet anskaffelsessum på 3.978.000 kr., og**

**At der ydes anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 398.000 kr. til indskud i Landsbyggefonden og - 1.200.000 kr. excl. moms til salg af ejendommen Kirkevang 37 - 45, Hundslund, og**

**At den samlede indtægt på 1.200.000 kr. tilgår 1.154.000 kr. kassen, hvoraf 398.000 kr. anvendes til indskud i Landsbyggefonden vedr. projektet Kirkevang 37-45, Hundslund og 756.000 kr. til senere brug til projektet Rasmus Larsens Vænge 1-7, Gylling. De resterende 46.000 kr. overføres til budget til større bygningsvedligeholdelser.**

**At der ydes kommunegaranti på den del af boligdelens realkreditlån som ligger ud over ca. 60% af markedsværdien, og**

**At såfremt der ikke er væsentlige afvigelser i anskaffelsestallet ved fremsendelse af skema B (licitationsresultatet) kan skema B godkendes administrativt.**

## **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

## **Bilag**

Skema A - Kirkevang Hundslund

# Punkt 7: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 9 til kommuneplan 2017-2029 for område 3.S.6

S2018-16250

## Resumé

Lodsejer, som driver "Strandshoppen" på Kystvejen 6 ved Saksild Strand ønsker at anlægge en bane for oplevelsesminigolf. Dette forudsætter en planlægning for bredere anvendelsesbestemmelser end den hidtil gældende kommuneplans rammer for lokalplanlægning for område 3.S.2 og lokalplan nr. 3031.

Et forslag til kommuneplantillæg nr. 9 for et nyt rammeområde 3.S.6 har sammen med forslag til lokalplan nr. 3034 for et område til ferie- og fritidsfaciliteter ved Saksild Strand været fremlagt i offentlig høring i 8 uger.

Forvaltningen foreslår, at kommuneplantillæg nr. 9 vedtages endeligt uden ændringer.

## Baggrund for sagen

På de ubebyggede arealer bagved Strandshoppen på Kystvejen 6 ønsker den nuværende lodsejer mulighed for at kunne etablere en "oplevelses-minigolfbane".

Lokalplan nr. 3031 fastlægger anvendelsen af delområde 3, hvor denne ejendom er beliggende, til restaurant, butik og ishus. Anvendelsesbestemmelserne i en lokalplan bruges til at afgrænse lokalplanens principper, som byrådet ikke må meddele varige dispensationer fra. Ifølge planlovens § 19 er der derfor ikke mulighed for at meddele dispensation af længere varighed end 3 år til anlæg af minigolfbanen, hvilket ikke giver ansøger tilstrækkelig investeringsikkerhed. Beliggenhed og planforhold er angivet på bilag 1.

På grund af disse snævre anvendelsesbestemmelser i den gældende lokalplan nr. 3031, offentliggjorde Odder Kommune i 2018 forslag til kommuneplantillæg nr. 9 og lokalplan nr. 3034 for at muliggøre etablering af et nyt hostel på ejendommen Kystvejen 6, hvor Strandshoppen ligger. Den daværende lodsejer indså dog snart, at grunden var for lille til et hostel og de nødvendige parkeringspladser, og bad om, at kommunen stoppede vedtagelsen af lokalplan nr. 3034. Daværende lodsejer solgte efterfølgende Kystvejen 6 med Strandshoppen til den aktuelle ejer og købte i stedet for Campingpladsen overfor.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 9 udlagde et nyt rammeområde 3.S.6, som kun omfattede ejendommene Kystvejen 6 og 8, Saksild Str., 8300 Odder. På disse ejendomme har der gennem en længere årrække har været drevet henholdsvis en nærbutik eller en bagerbutik, et ishus og en restaurant. For disse ejendomme i delområde 3 fastlægger lokalplan nr. 3031 en bebyggelsesprocent på maksimalt 35, og at bebyggelse må opføres i maks.1 etage med udnyttelig tagetage og 7,0 m højde. Dette er ikke i overensstemmelse med de gældende rammebestemmelser for område 3.S.2, som er udlagt til sommerhusbebyggelse med en bebyggelsesprocent på 15 for den enkelte ejendom og en maksimal bygningshøjde på 5,0 m.

Derfor indstillede forvaltningen, at kommuneplantillæg nr. 9 blev endeligt vedtaget for at sikre overensstemmelse med lokalplan nr. 3031, selv om lokalplan nr. 3034 ikke blev endeligt vedtaget. Økonomiudvalget valgte at følge forvaltningens indstilling, men Byrådet valgte efterfølgende at udsætte vedtagelsen af kommuneplantillæg nr. 9.

På sit møde den 5. oktober 2020 vedtog byrådet at fremlægge let justerede forslag til kommuneplantillæg nr. 9 og lokalplan nr. 3034 i offentlig høring igen, da det blandt andet også ville muliggøre anlæg af en minigolfbane.

I høringsperioden er der indkommet 1 høringssvar fra ejerne af sommerhuset beliggende Præsteager 4 ved Saksild Strand, som indeholder indsigelser mod begge planforslag - høringssvaret vedrørende kommuneplantillæg nr. 9 er vedlagt som bilag 4. Sommerhuset Præsteager 4 er ikke direkte nabo til lokalplanens område, men ejendommen støder mod nord og vest op til to andre sommerhusejendomme, som er nabo til Strandshoppen på Kystvejen.

## Forvaltningens bemærkninger

Ejerne af sommerhuset Præsteager 4 ønsker, at sommerhusområdet skal fastholdes, som det er, og mener generelt, at kommuneplantillægget muliggør for mange nye anvendelses- og erhvervsmuligheder i det nye område 3.S.6 og er desuden imod, at bebyggelsesprocenten for erhvervsbebyggelse hæves fra 35 til 40. Især ønsker de ikke, at der kan etableres overnatningsfaciliteter til udlejning (f.eks. B&B eller hotel/hostel mv.), som også kan anvendes om vinteren. De er bekymrede for eventuel støj og foreslår, at det skal fastlægges, at servering og lignende aktiviteter kun foregår nord for butiksbegyggelsen og at planlægningen sikrer, at der vedbliver at være butik i området, samt at det markeres og fastlægges, at fællesparkeringen, som ligger foran Strandshoppen, kun kan benyttes som parkering.

Forvaltningen vurderer, at områdets placering og adgangsforhold er velegnede til flere og forskellige typer ferie- og fritidsfaciliteter. Erfaringsmæssigt gavner det lokal omsætning, at der samles forskellige tilbud samme sted, da det tiltrækker flere besøgende. Kommuneplantillæg nr. 9 udlægger derfor et nyt område 3.S.6, som kun omfatter ejendomme med eksisterende erhvervsmæssig drift, og hvor der muliggøres en bred vifte af ferie- og fritidsfaciliteter. Der er ikke aktuelt planer om at nedlægge butikken eller etablere andet end en ny minigolfbane, men kommuneplaner kan aldrig påtvinge en lodsejer at vedblive med at drive en eksisterende butik. Derimod kan flere omsætningsgivende aktiviteter understøtte, at det fremadrettet er attraktivt at blive ved med at drive butik og andre serviceerhverv i området.

I vinterperioden kan privatejede sommerhuse ifølge planloven anvendes til 9 ugers udlejning og derudover til lodsejers egen overnatning i weekends og kortere ferier. For at udvide perioden for indtjening fra turisme og fastholde en lokal butik er det generelt hensigtsmæssigt, at indtjeningen kan forlænges udover højsæsonen. Andre typer overnatningsfaciliteter end sommerhuse kan desuden bidrage til, at flere kan få adgang til en ferie ved havet. Den nuværende ejer af Strandshoppen har ikke planer om at etablere overnatningsfaciliteter til udlejning, men da det alligevel er nødvendigt at kommune- og lokalplanlægge bare for, at der kan anlægges en minigolfbane, vurderes det hensigtsmæssigt, at bestemmelserne for det nye område 3.S.6 bliver mere rummelige og fremtidssikrede.

Eventuelle støjpåvirkninger fra udeservering og lignende reguleres af miljølovgivningen på grundlag af miljøstyrelsens vejledende støjgrænseværdier i sommerhusområder. Lokalplan nr. 3034 sikrer, at der etableres veltilpasset fysisk støjafskærmning, hvis disse meget lave støjgrænseværdier ikke kan overholdes i skel mod ejendomme med sommerhusbebyggelse.

Den nordlige afgrænsning af det nye rammeområde 3.S.6 følger den hidtidige afgrænsning af det område 3.S.2, som det nye rammeområde 3.S.6 inddrages fra. Det fælles parkeringsareal beliggende inden for område 3.S.6 er tilknyttet områdets erhvervsdrivende og har aldrig har været registreret eller udlagt som offentligt parkeringsareal. Derfor er der ikke anledning til at lave en særskilt bestemmelse for eller markering af arealet, da parkeringen ikke i sig selv udgør områdets anvendelse, men er en afledt funktion af erhvervsanvendelsen inden for området.

For bebyggelse til serviceerhverv og andre ferie- og fritidsanvendelser fastlægges i det nye område 3.S.6 en bebyggelsesprocent på maks. 40 og maks. 1 etage med udnyttelig tagetage, hvilket er en ret lav udnyttelse for erhvervsanvendelse. Samtidig fastholdes det, at erhvervsbebyggelse ikke må opføres med en højde, som overstiger de 7,0 m, lige som i den hidtil gældende lokalplan nr. 3031. For sommerhuse fastholdes uændret en bebyggelsesprocent på maks. 15 og bygningshøjde på maks. 5,0 m.

Sammen med det justerede forslag til kommuneplantillæg nr. 9, som udlægger et nyt rammeområde 3.S.6, har der været offentliggjort et meget let justeret forslag til lokalplan nr. 3034. Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 9 vil være en

forudsætning for vedtagelse af lokalplan nr. 3034 for ferie- og fritidsformål på Kystvejen 6 ved Saksild Strand.

## **Sagens gang**

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

Byrådet, den 25. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

**At kommuneplantillæg nr. 9 vedtages endeligt uden ændringer.**

## **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

## **Bilag**

Bilag 1 - Beliggenhed og planforhold

Bilag 2 - forslag til kommuneplantillæg nr. 9

Bilag 3 - Forslag til lokalplan nr. 3034

Bilag 4 - Høringssvar til forslag til kommuneplantillæg nr. 9

# **Punkt 8: Igangsættelse af kommuneplantillæg nr. 12 for rammeområde 5.F.1 ved Hou Strandcamping**

S2019-5862

## **Resumé**

Ejer af Hou Strandcamping ønsker, at den eksisterende campingplads omdannes til kombineret camping-, sommer- og helårsboligbebyggelse og har fremsendt projekt herfor.

Der har været afholdt en foroffentlig høring i 4 uger fra den 6. juni til den 4. juli 2019 af det oprindelige projekt med omdannelse fra campingplads til sommerhusområde. Der har været afholdt en markvandring onsdag den 18. september 2019. Der kom 7 høringssvar i høringsperioden og ét efter høringsperioden. Det vurderes, at det ikke er nødvendigt med en ny forudgående høring, idet der fortsat er tale om den samme anvendelsesændring.

Forvaltningen indstiller, at der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg, på baggrund af vedlagte dispositionsforslag og resultater fra rapport om klimatilpasningsprojekt, som efterfølgende sendes i offentlig høring i 8 uger.

## **Baggrund for sagen**

Sagen er tidligere behandlet på Økonomi- og Erhvervsudvalget den 13. maj 2019, hvor det blev vedtaget at afholde en forudgående offentlighed på 4 uger i forbindelse med ændring af rammeområde 5.F.1 i Kommuneplan 2017-2029.

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget besluttede den 30. april 2019, at udvalget ville behandle sagen, når der foreligger en konkret beskrivelse af den nødvendige klimatilpasning for området, samt at der foreligger resultat af foroffentlighedshøringen.

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget besluttede den 20. oktober 2020, at igangsætte udarbejdelsen af et lokalplanforslag med bemærkninger om, at huse til helårsbeboelse udgår af planerne og antallet af sommerhuse på max. 8 (grundstørrelse 1.000-1.200 m<sup>2</sup>).

Sagen er tidligere behandlet på Økonomi- og Erhvervsudvalget den 2. november 2020, med beslutning om at udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg nr. 12 igangsættes.

Ejer havde først fremsendt et projekt med tilhørende klimatilpasningsrapport for Hou Strandcamping og en naturkonsekvensvurdering af klimatilpasningsprojektet. Projektet er siden revideret til et mindre omfangsrigt klimaprojekt med en mere naturlig afstrømning gennem en forlægning af Spøttrup bæk i campingpladsens eget område og en mindre påvirkning af naturen, idet en større dæmning over et §3 beskyttet naturområde ikke længere er nødvendig. Det er dette reviderede projekt der nu fremlægges.

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget besluttede den 5. januar 2021, at igangsætte udarbejdelsen af et lokalplanforslag ud fra det nye vedlagte dispositionsforslag. Forudsætning herfor er en ændring af Kommuneplanen.

Klimatilpasningsprojektet for Hou Strandcamping er bestilt og betalt af projektudvikler/Hou Strandcamping.

Lokalplanen sikrer, at der først kan opnås en bygningstilladelse, når klimatilpasningsprojektet er godkendt af Odder kommune. Lokalplansbestemmelserne vil stille krav om at der etableres afværgeforanstaltninger, og det vil være med et krav i lokalplanen, at de er etableret inden der kan opnås en ibrugtagningstilladelse.

### *Klimatilpasning*

Hou Strandcamping og det omkringliggende sommerhusområde har i flere tilfælde været oversvømmet af vand fra Spøttrup Bæk i forbindelse med kraftige nedbørshændelser. Hyppigheden af oversvømmelser må forventes at stige i forbindelse med de igangværende klimaforandringer.

### *Gældende lovgivning*

Planloven, Kommuneplan 2017-2029 og ”Bekendtgørelse om tilladelse til udlejning af arealer til camping og om indretning og benyttelse af campingpladser.” BEK nr. 844 af 30.6.2010. Derudover kræver projektet dispensationer fra Naturbeskyttelsesloven, Vandløbsloven og Kystbeskyttelsesloven.

## **Forvaltningens bemærkninger**

### *Tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2017-2029*

Realisering af projektet forudsætter, at der udlægges et rammeområde, der omfatter klimatilpasningsprojektet. Herudover skal kommuneplantillægget omhandle ændret anvendelse til sommerhusgrunde. Muligheden for etablering af sommerhuse er i dag sikret ved udlæg af sommerhuszone.

### *Forvaltningens vurdering*

Forvaltningen anbefaler, at dispositionsforslaget kan danne grundlag for ændring af kommuneplanen og udarbejdelse af lokalplan. Det er forvaltningens vurdering, at der opnås en forbedring i naturkvaliteten i vandløbet ved fjernelse af spærringen i Spøttrup Bæk. Det nye vandløbstrace får et naturligt udløb der kan medvirke til en forbedret økologisk tilstand. Samtidig opnås en klimasikring af området samt sommerhusområdet syd for ligesom klimasikringen vil indgå som en del af den samlede sikring af Hou by.

### *Bekymring for oversvømmelser*

I forbindelse med planlægningen er der udarbejdet et udkast til klimatilpasningsprojekt, der sikrer at områdets klimaudfordringer bliver håndteret. Projektet skal detaljeres yderligere.

Odder kommune har tidligere stillet krav om, at det nye bolig- og sommerhusområde ved Hou Strandcamping skal klimasikres mod en 50 års regnhændelse samt en 50-års stormflodshændelse. Med det ændrede klimatilpasningsprojekt vil selve bebyggelsen - og ikke digerene langs kysten og på tværs af Spøttrup Bæk, være en del af den fremtidige samlede beskyttelse af Hou by. Derfor vil det være nødvendigt at sikre yderligere.

Odder Kommune vil derfor sandsynligvis stille krav om, at det nye lokalplanområde sikres til minimum kote 2,6 m DVR90 samt at havvand ikke kan løbe bagom og ned i byen. Derfor vil bl.a. den eksisterende stikvej ind i området også skulle hæves.

### *???????Sommerhusgrunde*

Areal til de 13 sommerhusgrunde har zonestatus som sommerhusområde i Kommuneplan 2017-2029. Området blev oprindeligt udlagt i bygningsvedtægt for Odder Kommune den 25. marts 1974. Dengang blev muligheden for at udstykke arealet til sommerhuse ikke udnyttet, og der blev i stedet med tiden etableret campingplads. Udpegning til eller tilbageførsel af sommerhusområder kan alene foretages af staten.

### *Bebyggelsesplan*

Der må i lokalplanens udarbejdelsesfase påregnes ændringer i den fremsendte bebyggelsesplan, herunder eksempelvis vedr. adgangsforhold til de enkelte ejendomme, vejforløb og -udlæg mv. Samtidig forudsættes de 5 helårsboliger udført i maks. 1½ etage og med sommerhus-udseende.

### *Klimatilpasningsprojekt*

Der er udarbejdet et klimatilpasningsprojekt af WSP (tidligere Orbicon) på vegne af Hou Strandcamping. Projektet dokumenterer at de kommende sommerhusarealer og helårsbeboelser forventes at kunne honorere det sikringsniveau, som Odder Kommune vil fastlægge.

Projektet omfatter i hovedtræk følgende:

- Forlægning af Spøttrup Bæks udløb internt på campingpladsen. Eksisterende udløb til havet genbruges.

- Hævning af eksisterende campingplads terræn. Den del af terrænet der ligger op mod Spøttrup Bæk skal hæves som en del af sikringen af hele Hou by. Det øvrige lokalplanområde kan hæves i mindre omfang så overgangen til det eksisterende sommerhusområde tilpasses. Der skal udarbejdes en landskabs/terrænplan.
- Rørlægning af del af eksisterende vandløb samt etablering af kontraklap samt evt. pumpe.
- Etablering af afværgeforanstaltning (dige) ved ejendommen Hølkenhavevej 40.

### *Planloven*

- Langt størstedelen af klimatilpasningsprojektet er beliggende inden for lokalplanområdet mens andre dele vil blive beliggende i landzone.
- En godkendelse af et samlet klimatilpasningsprojekt som kan honorere kommunens sikringsniveauer er en forudsætning for at der kan vedtages en lokalplan for området.
- De dele af projektet, som vil medføre en ændret arealanvendelse i landzone, forudsætter en landzonetilladelse jf. planlovens § 35. Odder Kommune er myndighed.

### *Jordforurening*

- En del af det oversvømmede areal er kortlagt V1, hvilket kræver at projektet skal i høring hos Region Midtjylland.

### *VVM-screening*

- I forbindelse med godkendelse af det samlede klimatilpasningsprojekt skal der foretages en VVM-afgræsning, hvor Odder Kommune på baggrund af en VVM-ansøgning gennemfører en VVM-screening med henblik på at træffe afgørelse om projektet har VVM-pligt.

### *Pumpe-digelaug*

Projektet forudsætter at der oprettes et pumpe-digelaug til afvanding af sommerhusområdet syd for lokalplanområdet samt muligvis dele af lokalplanområdet. Anlægget skal vedligeholdes af pumpe-digelaug. Udgifter til vedligeholdelse udarbejdes efter fordelingsnøgle med udgangspunkt i interessenternes nytte af anlægget.

### *Bilag*

Den oprindelige Naturkonsekvensrapport vedhæftes. Heri er især kap. 4.2 vedr. etablering af et mindre afværgedige ved Hølkenhavevej 40 samt kap. 5 vedr. påvirkning af de lavtliggende arealer i ådalen ved den naturlige kystdynamik fortsat relevante.

## **Forudsatte dispensationer**

### *Naturbeskyttelsesloven (nbl)*

- Projektet medfører en ændret hydrologi i de bagvedliggende § 3-beskyttede lavbundsarealer idet der genskabes en naturlig dynamik mellem disse og havet. Disse ændringer vil påvirke naturområdernes tilstand, hvilket forudsætter, at der skal dispenseres fra nbl § 3. Odder Kommune er myndighed.
- Etablering af frit udløb gennem den eksisterende kystdige forudsætter dispensation fra nbl § 3, da diget er beskyttet som strandoverdrev. Odder Kommune er myndighed
- Forlægning af Spøttrup Bæks udløb, terrænreguleringer, sikring af udløbet samt anlæg af gangbro inden for strandbeskyttelseslinjen (nbl § 15). Disse tiltag forudsætter, at der kan dispenseres fra nbl § 15. Kystdirektoratet er myndighed.

### *Kystbeskyttelsesloven*

- Etablering af diger/dæmninger til beskyttelse mod havvand kræver tilladelse efter § 3 i kystbeskyttelsesloven (dispensation fra strandbeskyttelse inkluderet), Odder Kommune er myndighed. Dette gælder også i forhold til kontraklap og evt. pumpe, der er en nødvendig del af anlægget, hvis den ønskede reduktion af risiko skal opnås.
- Forlægning af Spøttrup Bæks udløb kræver en tilladelse efter § 16a stk. 3 i kystbeskyttelsesloven, da der er tale om en terrænændring der vil kunne påvirke kystens naturlige dynamik på stedet, Kystdirektoratet er myndighed.

## *Vandløbsloven*

- En forlægning/omlægning af vandløbet og etablering af nyt rørledning i den nuværende trace kræver godkendelse efter vandløbslovens kap 6.

## **Sagens gang**

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

**At udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 12 igangsættes som beskrevet under forvaltningens bemærkninger**

## **Beslutning**

Godkendt

## **Bilag**

Bilag 1\_Høringsnotat ifm. foroffentlig høring \_Hou Strandcamping

Bilag 2\_Hou Strandcamping\_ hørings svar

Bilag 3\_Referat - Markvandring ved Hou Strandcamping

Bilag 4\_Principper for nyt klimatilpasningsprojekt for Hou Strandcamping\_version02

Bilag 5\_Naturvurdering\_version\_03

Bilag 6\_Nord Strand bebyggelsesplan\_14.12.2020

# Punkt 9: Byggemodning af 20 parcelhusgrunde og 3 storparceller ved Odder Vestby, Bendixminde etape 3

S2020-5961

## Resumé

Odder Kommune forbereder en byggemodning af 20 parcelhusgrunde og 3 storparceller beliggende ved Odder Vestby, og som er omfattet af lokalplan nr. 1143 og lokalplan nr. 1134.

Forvaltningen indstiller, at der ydes en anlægsbevilling på 15.700.000 kr. til byggemodning af 20 parcelhusgrunde og 3 storparceller ved Bendixminde, etape 3, og at der ydes en anlægsbevilling til færdiggørelsesarbejdet på 4.100.000 kr.

## Baggrund for sagen

Odder Kommune har ikke flere parcelhus grunde tilbage til salg i området ved Odder Vestby, hvorfor forvaltningen forbereder en ny byggemodning af 20 parcelhusgrunde og 3 storparceller ved Bendixminde, etape 3, Odder Vestby.

Salg af parcelhus grundene forventes at kunne påbegynde i efteråret 2021 med overtagelse af grundene i december 2021.

## Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen er i gang med at udarbejde et byggemodningsprojekt. Der forventes afholdt en udbudsrunde med entreprenører i marts måned 2021. Anlægsarbejdet forventes igangsat i april måned med afslutning i december 2021.

Regnvand håndteres på terrænoverfalden ved LAR-løsninger (Lokal Afledning af Regnvand) som anvist i gældende spildevandsplan. Drift- og vedligeholdelse af vandvejene pålægges grundejerne ved medlemspligt i et vandlaug på samme vilkår, som ved tidligere udstykninger i området. Eksisterende adgangsvej til Snærildvej nr. 224-228 opgraves og fjernes. Der etableres en ny adgangsvej til ejendommene jf. lokalplan 1143. Der betales byggemodnings- og tilslutningsbidrag til de 20 parcelhus grunde. Byggemodnings-og tilslutningsbidrag til storparcellerne, samt etablering af vejtilslutningerne forventes pålagt køber.

Færdiggørelsesarbejdet med etablering af kantaftgrænsning, udlægning af slidlag på veje og stier, samt etablering af rabatter og grønne arealer forventes påbegyndt i 2024. Når området er færdiggjort overdrages vedligeholdelsen af fælles friarealer, boligveje og interne stier til den kommende grundejerforening i henhold til lokalplan nr. 1143.

Boligfordelingsvej A-B søges optaget i kommunens vejfortegnelse som offentlig vej. Boligvej C-D og boligvej E-F søges optaget i kommunens vejfortegnelse som private fællesveje. Sti a-b og sti c-d søges optaget som offentlige stier i kommunens sti fortegnelse. Sti e-f-g og sti h-i søges optaget som private fællesstier i kommunens sti fortegnelse.

Veje og stier, der optages som offentlige, klassificeres som vintervejklasse B. Det vil sige som en vej, der har væsentlig betydning for afvikling af den lokale trafik, jf. ”Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser”.

Anlægsudgifterne til byggemodning af 20 parcelhus grunde og 3 storparceller ved Bendixminde etape 3 andrager i alt 19.800.000 kr., heraf vedrører 4.100.000 kr. til færdiggørelsesarbejdet.

På budget 2020 er det et rest rådighedsbeløb på byggemodningsrammen på 6.915.000 kr. til byggemodning, og der er afsat et rådighedsbeløb på 12.000,000 kr. i budget 2021.

Forvaltningen søger om en anlægsbevilling på 15.700.000 kr. til byggemodning af 20 parcelhus grunde og 3 storparceller ved Bendixminde etape 3, Odder Vestby, som finansieres af byggemodningsrammen i 2020 med 6.915.000 kr. og i 2021 med 8.785.000 kr.

Forvaltningen søger en anlægsbevilling på 4.100.000 kr. til færdiggørelse af byggemodningen for 20 parcelhus grunde og 3 storparceller ved Bendixminde etape 3, Odder Vestby.

Rådighedsbeløb til færdiggørelse af byggemodningen for 20 parcelhus grunde og 3 storparceller ved Bendixminde etape 3, Odder Vestby på 4.100.000 kr. søges optaget på anlægsrammen til færdiggørelsesarbejdet i budgetåret 2024, hvor færdiggørelsesarbejdet forventes påbegyndt.

### **Sagens gang**

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 5. januar 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021
- Byrådet, den 25. januar 2021

### **Forvaltningen indstiller**

**At byggemodning af 20 parcelhus grunde og 3 storparceller godkendes og igangsættes.**

**At der ydes en anlægsbevilling på 15.700.000 kr. til 20 parcelhus grunde og 3 storparceller ved Bendixminde etape 3, Odder Vestby, som finansieres af byggemodningsrammen i 2020 med 6.915.000 kr. og i 2021 med 8.785.000 kr. .**

**At der ydes en anlægsbevilling på 4.100.000 kr. til færdiggørelsesarbejdet for byggemodning af 20 parcelhus grunde og 3 storparceller ved Bendixminde etape 3, Odder Vestby med forventet igangsættelse i 2024.**

**At fordelingsvej A-B optages i kommunens vejfortegnelse som offentlig vej og klassificeres som vintervejklasse B.**

**At boligveje C-D og boligvej E-F optages i kommunens vejfortegnelse som private fælles veje.**

**At sti a-b og sti d-c optages i kommunens stifortegnelse som offentlige stier, og klassificeres som vintervejklasse B.**

**At sti e-f-g og sti h-i optages i kommunens stifortegnelse som private fælles stier.**

### **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

**Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 05-01-2021 - 15:00**

Indstilles til godkendelse

## **Bilag**

Bilag, Anlægsbudget, Byggemodning af Bendixminde etape 3, Odder Vestby

Bilag, Vej-og stifortegnelse, Byggemodning af Bendixminde etape 3, Odder Vestby

## Punkt 10: Tillæg til anlægsbevilling - Klimapulje 2021

S2018-17103

### Resumé

Forvaltningen søger om tillæg til anlægsbevilling på 2 mio. kr. fra Klimapulje 2021 til detailprojektering og udførelse af klimaløsninger ved Stampemølle Bæk samt forberedelse af detailprojektering af de 2 sidste projekter i Odder Å - Odder Museum/Mølleparken og Mejerivej/Østergade jf. den vedtagne handlingsplan for klimatiltag i Odder By og Medfinansieringsprojektet.

### Baggrund for sagen

Byrådet vedtog den 24. juni 2019 en handlingsplan med prioriterede klimatilpasningsløsninger, der skal reducere risiko for oversvømmelse fra Odder Å og Stampemølle Bæk - svarende til en 50 års hændelse (vedtagne serviceniveau).

Projekterne blev efterfølgende omfattet af et medfinansieringsprojekt med Odder Spildevand A/S. Byrådet vedtog d. 24. juni 2019 at søge om medfinansiering Forsyningssekretariatet, hvilket betyder, at anlægs- og driftsomkostningerne fordeles med 25% til Odder Kommune og 75% til Odder Spildevand A/S. Tilsagn om medfinansiering blev modtaget i marts 2020.

Odder Kommune er projektejer på medfinansieringsprojekterne (lovfæstet). Som projektejer skal Odder Kommune enten finansiere projekterne 100%, hvorefter Odder Spildevand tilbagebetaler deres andel over 25 år eller stå som lånoptager for Odder Spildevands andel på 75 %. I sidstnævnte tilfælde optager Odder Kommune lån svarende til Odder Spildevands andel af projekterne, hvorefter Odder Spildevand gennem taksterne tilbagebetaler Odder Kommune over 25 år. Odder Spildevand vil gennem spildevandsafgifterne reelt betale alle udgifter i forbindelse med lånoptag og afdrag af deres andel på 75 %.

Forvaltningen ønsker at igangsætte detailprojektering og udførelse af klimatilpasningsprojekterne ved Stampemølle Bæk med forhøjelse af brinker ved Th.Køhlsvej mv., samt optimering af bassin ved Overskov og udførelse af risten ved Rådhusgade, jf. den vedtagne handlingsplan for klimatilpasning i Odder by.

Samtidig med anlægsarbejderne ved Stampemølle Bæk forberedes detailprojektering af de 2 sidste projekter i Odder Å - Odder Museum/Mølleparken og Mejerivej/Østergade.

Hertil søger forvaltningen klimapuljen for 2021 på 2 mio. kr. frigivet.

### Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen søger tillæg til anlægsbevilling til detailprojektering og anlæg af klimaprojekterne ved Stampemøllebækken, samt forberedelse til detailprojektering af klimaprojekterne ved Odder Museum/Mølleparken og Mejerivej/Østergade.

Projektet ved Th.Køhls Vej omfatter bl.a. forhøjelse af brinker samt ændringer i spildevandsledninger (kontraklapper) mv. Anlægsomkostningerne er budgetteret til i alt 1.94 mio. kr., hvoraf Odder Kommunes andel jf. medfinansieringsprojektet er 25%. Den resterende del af Klimapuljen for 2021 reserveres til Odder Kommunes andel på 25 % af de øvrige resterende klimaprojekter i Medfinansieringsprojektet.

De resterende anlægsmidler fra klimapuljen 2020, efter udførelse af Rathlousdal-dæmningen, overføres til 2021 og indgår i den samlede kommunale andel af udgifterne til projekterne i Medfinansieringsprojektet.

Forvaltningen forventer at alle arbejder på Stampmøllebækken udføres i 2021 og de resterende arbejder i 2022.

Alle detailprojekter ved Stampemøllebækken forventes fremlagt for Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget i foråret 2021, og anlægsarbejdet igangsættes snarest derefter. Alle efterfølgende detailprojekter fremlægges for Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget til godkendelse.

I årene 2019-21 er der afsat et rådighedsbeløb på 10 mio. kr. til klimatilpasningsprojekter. Af disse resterer 2 mio. kr. jr. nedenfor. I Medfinansieringsprojektet resterer projekter for godt 12 mio. kr., hvoraf Odder Kommunes andel som nævnt ovenfor er 25 %. Bl.a. derfor vil nogle projekter først blive udført i 2022.

Byrådet har på møde den:

- 11. maj 2020: ydet anlægsbevilling på 3.000.000 kr. til anlæg af oversvømmelsesbassin ved Rathlousdal samt øvrige klimatiltag. Projektet er gennemført.
- 2. sept. 2019 ydet anlægsbevilling på 2.768.000 kr. til Oldrup Bæk, samt igangsættelse af klimaløsninger. Projektet er gennemført.
- 24. juni 2019 yde anlægsbevilling på 1 mio. kr. til en 2-årig projektstilling. Stillingen er besat
- 20. maj 2019 ydet anlægsbevilling på 600.000 kr. til medfinansiering til Real Dania-ansøgning til udarbejdelse af helhedsplan for klimatilpasning i Hou. Helhedsplan forventes færdig primo 2021.
- 8. april 2019 ydet anlægsbevilling på 432.000 kr. til forprojekt. Forprojekt er gennemført.
- 17. dec. 2018 ydet anlægsbevilling på 200.000 kr. til forprojekt. Forprojekt er gennemført.

### **Sagens gang**

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 5. januar 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021
- Byrådet, den 25. januar 2021

### **Forvaltningen indstiller**

**At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 2 mio. kr. til klimaprojekter jvf. den vedtagne handlingsplan.**

**At der ydes tillæg til rådighedsbeløb på 2 mio. kr., finansieret af Klimatilpasningspuljen for 2021.**

**At Odder Kommune optager lån svarende til Odder Spildevands andel af medfinansieringsprojekterne.**

### **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

### **Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 05-01-2021 - 15:00**

Indstilles til godkendelse

# Punkt 11: Revision af regulativ for erhvervsaffald

S2020-31941

## Resumé

Renosyd har i samarbejde med Odder og Skanderborg Kommune revideret og udarbejdet udkast til ny affaldsregulativ for erhvervsaffald.

Udkast til nyt regulativ for erhvervsaffald er godkendt af Renosyds bestyrelse den 27. november 2020. Udkastet fremlægges til godkendelse og sendes herefter i 4 ugers offentlig høring 3. marts 2021.

Revisionen af det eksisterende regulativ sker på baggrund af vedtagelsen af Affaldsplan 2019-2022 for Odder og Skanderborg Kommuner, hvor der er vedtaget nye politiske målsætninger og aktiviteter samt vedtagelse af en del lovmæssige ændringer.

Revisionen vil sikre et ensartet grundlag for håndhævelse og regulering af affald og affaldsordninger, der administreres af Renosyd for både Odder og Skanderborg kommuner.

## Baggrund for sagen

Revision og godkendelse af udkast til affaldsregulativ for erhvervsaffald er udført i et samarbejde med Renosyd og ejerkommunerne, Odder og Skanderborg Kommuner. Regulativerne har været i intern høring ved relevante afdelinger i kommunerne.

De nuværende regulativ for erhvervsaffald blev revideret og godkendt i 2018 i forbindelse med implementering af nye ordninger for erhvervskunders adgang til Renosyds genbrugspladser.

Affaldsregulativer er kommunernes grundlag for varetagelse af myndighedsopgaver over for husholdninger og virksomheder i relation til affaldshåndtering. Regulativerne definerer den affaldsindsamling, Renosyd skal organisere, og er Renosyds hjemmel til at udføre opgaverne.

Affaldsregulativer udmønter de politiske målsætning og aktiviteterne i Affaldsplan 2019-2022 til krav og retningslinjer, der gælder for husholdninger og virksomheder.

Da der med vedtagelsen af den nye affaldsplan for Odder og Skanderborg Kommuner er vedtaget nye politiske målsætninger og aktiviteter og da der er vedtaget en del lovmæssige ændringer er der behov for en opdatering og revision af det eksisterende regulativ for erhvervsaffald.

Affaldsregulativer skal udarbejdes i henhold til retningslinjer i henholdsvis Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. (Bek. nr. 1753 af 27. dec. 2018) og Bekendtgørelse om affald (Bek. nr. 224 af 8. marts 2019), i det følgende omtalt som ”affaldsbekendtgørelserne”.

Af Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. fremgår bl.a.

- §3. Kommunalbestyrelsen skal udarbejde og vedtage regulativer om ordninger for affald produceret af husholdninger og virksomheder i kommunen.
- §4. Kommunalbestyrelsen skal i regulativerne fastsætte de indsamlings- og anvisningsordninger, der skal anvendes i kommunen.
- §5. Kommunalbestyrelsen skal i regulativerne fastsætte forskrifter om indsamlingsordningernes omfang og tilrettelæggelse m.v. herunder krav om sortering.

Udkast til affaldsregulativ for erhvervsaffald for Odder kommune er vedlagt som bilag.

### **Proces for godkendelse og høring**

Processen for revision og godkendelse af regulativer følger den tidsplan, der var fremlagt på seneste bestyrelsesmøde og hovedtrækkene i tidsplanen kan ses af vedlagte bilag.

### **De væsentligste ændringer i regulativet**

#### *Forenkling af regulativet*

For at forenkle de tidligere regulativer er en række bestemmelser samlet i bilag, idet de alternativt skulle indgå i de enkelte beskrivelser af hver ordning (§9-14). Desuden er det generelt sikret, at beskrivelserne i regulativerne for husholdninger og erhvervsvirksomheder er identiske, hvor det er relevant.

#### *Konsekvensrettelser, som følge af tidligere beslutninger i Renosyds bestyrelse*

- Der er foretaget en præcisering af, hvordan erhvervskunder identificeres ved nummerpladeregistrering på Renosyds genbrugspladser, idet definitionen udvides, således at biler med papegøjeplader, der er indregistreret i erhvervsvirksomheder, som udgangspunkt behandles som erhvervskunder. Kunden kan i forbindelse med besøget eller efterfølgende dokumentere, at bilen retmæssigt kan bruges til privatkørsel, og så vil besøget blive fritaget for betaling.
- Ny gebyrstruktur godkendt ultimo 2019 som en del af Renosyds gebyrblad for 2020
- Der er foretaget ændringer ift. ordningen for aflevering af asbest, hvilket bl.a. indebærer:
  - Asbestaffald kan afleveres på Renosyds genbrugspladser i Odder, Skanderborg og Ry
  - Nedlukning af muligheden for at aflevere asbest affald på behandlingsanlægget i Skårup om onsdagen

#### *Præciseringer i forhold til nuværende praksis samt serviceforbedringer*

- Præcisering af krav til køreveje, adgangsveje, vendepladser mv., herunder henvisninger til gældende lovgivning inden for bl.a. vejforhold og arbejdsmiljø
- Ensretning af forskellige ejendomstyper, så retningslinjer for placering og afhentning af beholdere ved bl.a. landejendomme, erhvervsvirksomheder og koteletgrunde ensrettes
- Serviceforbedringer af fysiske forhold omkring placering af beholdere, åbne og lukke låger, brug af kæder, en placering i skel er inden for 0-3 meter mv.

#### *Ændringer i lovgivning*

- Retningslinjer for aflevering af affald på genbrugspladser, herunder mere præcise beskrivelser af genbrug, genanvendelse, forbrænding, deponi og specialbehandling
- Miljøstationer er ikke mere en ordning til indsamling af kildesorteret genanvendeligt erhvervsaffald
- Kommunale institutioner håndteres generelt som erhverv, eftersom der typisk ikke er boliger tilknyttet institutionen
- Retningslinjer for de kommunale institutioner er indarbejdet som en særlig del af regulativet for erhvervsaffald. Dette indebærer bl.a.:
  - Kommunale institutioner skal betale for adgang til genbrugspladsen

- Renosyd må gerne indsamle kildesorteret genanvendeligt erhvervsaffald ved kommunale institutioner, men institutionerne er frit stillet til alternativt at benytte en privat aktør.
- Restaffald skal håndteres af Renosyd ligesom det er gældende for øvrige erhvervsvirksomheder.

## **Forvaltningens bemærkninger**

Det nye regulativ for erhvervsaffald forenkler gennem sin struktur og opbygning regulativet væsentligt.

Da revisionen er foretaget i samarbejde med Skanderborg Kommune og Renosyd sikres der derudover et ensartet grundlag for håndhævelse og regulering af affald og affaldsordninger, der administreres af Renosyd for både Odder og Skanderborg kommuner.

Det foreslås, at udkast til det nye regulativ for erhvervsaffald indstilles til godkendelse og sendes i 4 ugers offentlig høring fra den 3. marts 2021. Regulativet forventes træde i kraft 3. maj 2021.

## **Sagens gang**

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 5. januar 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021
- Byrådet, den 25. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

**At udkast til regulativ for erhvervsaffald for Odder Kommune indstilles til godkendelse og sendes i 4 ugers offentlig høring fra den 3. marts 2021.**

## **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

## **Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 05-01-2021 - 15:00**

Indstilles til godkendelse

## **Bilag**

Tidsplan for revision af regulativer

Endelig udkast til regulativ for erhvervsaffald Odder Kommune 201202

## **Punkt 12: Revision af regulativ for husholdningsaffald**

S2020-31942

### **Resumé**

Renosyd har i samarbejde med Odder og Skanderborg Kommune udarbejdet udkast til ny affaldsregulativ for husholdningsaffald.

Udkast nyt regulativ for husholdningsaffald er godkendt af Renosyds bestyrelse den 27. november 2020. Udkastet fremlægges til godkendelse og sendes herefter i 4 ugers offentlig høring fra d. 3. marts 2021.

Revisionen af det eksisterende regulativ sker på baggrund af vedtagelsen af den Affaldsplan 2019-2022 for Odder og Skanderborg Kommuner, hvor der er vedtaget nye politiske målsætninger og aktiviteter samt vedtagelse af en del lovmæssige ændringer.

Revisionen vil sikre et ensartet grundlag for håndhævelse og regulering af affald og affaldsordninger, der administreres af Renosyd for både Odder og Skanderborg kommuner.

### **Baggrund for sagen**

Revision og godkendelse af udkast til affaldsregulativ for husholdningsaffald er udført i et samarbejde mellem Renosyd og ejerkommunerne, Odder og Skanderborg Kommuner. Regulativerne har været i intern høring ved relevante afdelinger i kommunerne.

De nuværende regulativ for husholdningsaffald blev godkendt i 2015 og trådte i kraft den 1. januar 2016.

Affaldsregulativer er kommunernes grundlag for varetagelse af myndighedsopgaver over for husholdninger og virksomheder i relation til affaldshåndtering. Regulativerne definerer den affaldsindsamling, Renosyd skal organisere, og er Renosyds hjemmel til at udføre opgaverne.

Affaldsregulativer udmønter de politiske målsætning og aktiviteterne i Affaldsplanen til krav og retningslinjer, der gælder for husholdninger og virksomheder.

Da der med vedtagelsen af Affaldsplan 2019-2022 for Odder og Skanderborg Kommuner er vedtaget nye politiske målsætninger og aktiviteter og da der er vedtaget en del lovmæssige ændringer er der behov for en opdatering og revision af det eksisterende regulativ for husholdningsaffald.

Affaldsregulativer skal udarbejdes i henhold til retningslinjer i henholdsvis Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. (Bek. nr. 1753 af 27. dec. 2018) og Bekendtgørelse om affald (Bek. nr. 224 af 8. marts 2019), i det følgende omtalt som ”affaldsbekendtgørelserne”.

Af Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. fremgår bl.a.

- §3. Kommunalbestyrelsen skal udarbejde og vedtage regulativer om ordninger for affald produceret af husholdninger og virksomheder i kommunen.
- §4. Kommunalbestyrelsen skal i regulativerne fastsætte de indsamlings- og anvisningsordninger, der skal anvendes i kommunen.
- §5. Kommunalbestyrelsen skal i regulativerne fastsætte forskrifter om indsamlingsordningernes omfang og tilrettelæggelse m.v. herunder krav om sortering.

Udkast til affaldsregulativ for husholdningsaffald for Odder Kommune er vedlagt som bilag.

### **Proces for godkendelse og høring**

Processen for revision og godkendelse af regulativer følger den tidsplan, der var fremlagt på seneste bestyrelsesmøde og hovedtrækkene i tidsplanen kan ses af vedlagte bilag.

### **De væsentligste ændringer i regulativet**

#### *Forenkling af regulativet*

For at forenkle de tidligere regulativer er en række bestemmelser samlet i bilag, idet de alternativt skulle indgå i de enkelte beskrivelser af hver ordning (§9-14). Desuden er det generelt sikret, at beskrivelserne i regulativerne for husholdninger og erhvervsvirksomheder er identiske, hvor det er relevant.

#### *Konsekvensrettelser, som følge af tidligere beslutninger i Renosyds bestyrelse*

- Ny gebyrstruktur godkendt ultimo 2019 som en del af Renosyds gebyrblad for 2020
- Der er foretaget ændringer ift. ordningen for aflevering af asbest, hvilket bl.a. indebærer:
  - Aasbestaffald kan afleveres på Renosyds genbrugspladser i Odder, Skanderborg og Ry
  - Nedlukning af muligheden for at aflevere asbest affald på behandlingsanlægget i Skårup om onsdagen

#### *Præciseringer i forhold til nuværende praksis samt serviceforbedringer*

- Præcisering af krav til køreveje, adgangsveje, vendepladser mv., herunder henvisninger til gældende lovgivning inden for bl.a. vejforhold og arbejdsmiljø
- Ensretning af forskellige ejendomstyper, så retningslinjer for placering og afhentning af beholdere ved bl.a. landejendomme, erhvervsvirksomheder og koteletgrunde ensrettes
- Serviceforbedringer af fysiske forhold omkring placering af beholdere, åbne og lukke låger, brug af kæder, en placering i skel er inden for 0-3 meter mv.

#### *Ændringer i lovgivning*

- Retningslinjer for aflevering af affald på genbrugspladser, herunder mere præcise beskrivelser af genbrug, genanvendelse, forbrænding, deponi og specialbehandling

### **Forvaltningens bemærkninger**

Det nye regulativ for husholdningsaffald forenkler gennem sin struktur og opbygning regulativet væsentligt.

Da revisionen er foretaget i samarbejde med Skanderborg Kommune og Renosyd sikres der derudover et ensartet grundlag for håndhævelse og regulering af affald og affaldsordninger, der administreres af Renosyd for både Odder og Skanderborg kommuner.

Det foreslås, at udkast til det nye regulativ for husholdningsaffald indstilles til godkendelse og sendes i 4 ugers offentlig høring fra den 3. marts 2021. Regulativet forventes træde i kraft 3. maj 2021.

### **Sagens gang**

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 5. januar 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021
- Byrådet, den 25. januar 2021

### **Forvaltningen indstiller**

**At udkast til nyt regulativ for husholdningsaffald godkendes og sendes i 4 ugers offentlig høring.**

### **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

### **Beslutning på møde Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 05-01-2021 - 15:00**

Indstilles til godkendelse

### **Bilag**

Tidsplan for revision af regulativer

Endelig Udkast til regulativ for husholdningsaffald Odder 201201

# Punkt 13: Østjyllands Brandvæsen - Leasingramme for Station Syd

S2020-34626

## Resumé

I denne sag skal Byrådet godkende leasingrammen, der ligger til grund for etablering af en brandstation i Højbjerg. Stationen betegnes Station Syd.

Forvaltningen indstiller at leasingrammen godkendes.

## Baggrund for sagen

Bestyrelsen for Østjyllands Brandvæsen har på møde den 22. januar 2020 besluttet at faseinddele etableringen af ny 1-minuts brandstation i Aarhus Syd.

Fase 1 omfattede køb af grund til opførelse af brandstation. Grundkøbet er godkendt i alle fire ejerkommuners byråd. Grunden er beliggende på Søren Nymarks Vej 6A i Højbjerg.

Bestyrelsen besluttede ligeledes, at Fase 2 (igangsætning af byggeri) ikke kunne indledes førend der var en aftale på plads om Østjyllands Brandvæsens langsigtede økonomi. Denne aftale kom på plads i april 2020 og er godkendt i alle fire ejerkommuners byråd.

Det er derfor nu tid til at tage hul på Fase 2. Østjyllands Brandvæsen har udarbejdet funktionskrav og byggeprogram med tæt medarbejderinvolvering.

Brandstationen opføres med mest mulig læring fra Station Aarhus Nord. Der etableres en udrykningsgarage med plads til 5 køretøjer og vaskeplads samt servicecenter med værksted til de store brandkøretøjer, varevogne og mindre biler. Etableringen af servicecenteret giver mulighed for, at vagtgående brandmandskab kan varetage mest mulig vedligeholdelse på Østjyllands Brandvæsens vognpark i den effektive arbejdstid imellem udrykningerne.

Derudover etableres tilsvarende opholds- og velfærdsfaciliteter som det kendes fra station Aarhus Nord.

Østjyllands Brandvæsen forventer, at valg af hovedentreprenør samt projektering er på plads inden jul 2021. Opførelse sker i 2022. Indvielse forventes den 3. januar 2023.

En vigtig læring fra byggeriet på Station Aarhus Nord omhandler forventningerne til hovedentreprisens summen, som var estimeret alt for lavt. Station Aarhus Syd ventes at blive dyrere end Station Aarhus Nord, idet der på station Nord kun er etableret mindre produktionsfaciliteter til brandlogistiske opgaver i tilknytning til udrykningsgaragen. På station Syd etableres et servicecenter, som gør det muligt at servicere de store brandkøretøjer i den effektive arbejdstid for mandskabet.

Forventet byggeøkonomi som følger:

Grundkøb, byggemodning, fiber:	5.000.000
Totalrådgiver (arkitekt og ingeniør)	3.000.000
Hovedentreprenør, byggeplads, vejrlig	33.000.000
Bygherre- samt juridisk og teknisk rådgivning	1.300.000
Myndighedsbehandling, geoteknik, bygherreleverancer	2.550.000
Flytning	150.000
I alt	45.000.000

Allerede afholdte omkostninger i 2020 3.500.000

Leasingrammen 41.500.000

Hertil kommer uforudsete udgifter.

## Forvaltningens bemærkninger

Ved forventet licitationsresultat på kr. 33 mio. (selve hovedentreprisen) vil deponeringsforpligtigelsen fra 2023, når byggeriet står færdigt, være som følger fordelt efter ejerfordelingen:

- Aarhus Kommune: 79,44 % svarende til 26,215 mio. kr.
- Skanderborg Kommune: 14,31 % svarende til 4,722 mio. kr.
- Odder Kommune: 5,34 % svarende til 1,762 mio. kr.
- Samsø Kommune: 0,91 % svarende til 0,300 mio. kr.

Dette betyder, at når byggeriet er færdigt i 2023, vil Odder Kommune skulle deponere 1,762 mio. kr. Disse penge går dermed ud af beregningen af den gennemsnitlige kassebeholdning.

Deponeringsforpligtelsen beregnes ud af 33 mio. kr. efter følgende logik:

Den samlede værdi er 45 mio. kr. Da grunden er købt kontant til 3,5 mio. kr., skal der deponeres svarende til 41,5 mio. kr. Herfra kan der dog modregnes den nuværende husleje på 0,5 mio. kr. pr. år. Dvs. at der skal ske deponering af 41,5 mio. kr. \* (fremtidig leasingydelse - nuværende husleje / fremtidig leasingydelse) dvs.  $41,5 \text{ mio.} * (2.250.000 - 500.000 / 2.250.000) = \text{ca. } 33 \text{ mio. kr.}$

## Sagens gang

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

Byrådet, den 25. januar 2021

## Forvaltningen indstiller

At leasingrammen på 41,5 mio. kr. godkendes

**At deponeringen på 1,762 mio. kr. for Odder Kommune, der beregnes på baggrund af deponeringsforpligtelsen på 33 mio. kr. og vil træde i kraft i 2023, godkendes**

## **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

## **Punkt 14: Forslag til midlertidig ændret anvendelse af midler til psykologbistand til unge mellem 15 og 25 år**

S2016-10242

### **Resumé**

Økonomi- og Erhvervsudvalget forelægges forslag til midlertidig ændret anvendelse af midler til psykologbistand til unge mellem 15 og 25 år i 2021 og 2022 til godkendelse. Med projektet Okay Ung er der afsat midler til psykologbistand i perioden, hvorfor midlerne midlertidig foreslås anvendt i Ungeenheden. Et uforbrugt beløb til psykologbistand i 2020 foreslås ligeledes anvendt til dette formål.

### **Baggrund for sagen**

I budgetaftalen for 2016 besluttede Byrådet at afsætte 200.000 kr. årligt til psykologbistand til unge mellem 15 og 25 år. Formålet er at yde psykologhjælp til unge, hvor det vurderes, at det kan bidrage til, at de unge opnår at mestre en dagligdag med uddannelse eller beskæftigelse. Indsatsen har ligeledes til formål at understøtte, at unge opnår motivation til at opsøge eller indgå i andre tilbud som eksempelvis misbrugsbehandling eller sundhedstilbud. I udgangspunktet bevilges unge i målgruppen fem samtaler af ikke-behandlingsmæssig karakter.

Odder Kommune modtog ultimo 2019 tilsagn om en bevilling på 5,2 mio. kr. fra Socialstyrelsen. Midlerne finansierer et projekt, der løber i perioden fra 2020-2022, og som har fokus på at udvikle og kvalificere et forebyggende tilbud til psykisk sårbare unge og deres forældre. Projektets navn er "Okay Ung" og Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget, Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget samt Arbejdsmarkedsudvalget er alle givet en status på projektet i oktober 2020.

Okay Ung er et udviklingsprojekt, hvor Odder Kommune, i samarbejde med otte andre kommuner, er med til at udvikle en model for et kommunalt forankret, forebyggende behandlingstilbud til unge med psykisk sårbarhed. Tilbuddet omfatter blandt andet både anonyme rådgivningssamtaler for unge og/eller forældre, individuelle samtaleforløb samt gruppeforløb.

### **Forvaltningens bemærkninger**

Målgruppen for Okay Ung og den eksisterende psykologbistand er identisk. Dog kan unge helt ned til 13 år blive en del af Okay Ung, hvor tilbuddet om psykologbistand først er en mulighed fra 15 år og opefter. Det er forvaltningens vurdering, at de tilbud, der er til rådighed i Okay Ung, er både bedre og mere omfattende end det hidtidige tilbud om psykologbistand. Okay Ung rummer en mulighed for et individuelt samtaleforløb med en psykolog på helt op til 6 måneders varighed. I tillæg hertil er der de ovenfor nævnte muligheder for gruppeforløb og rådgivningssamtaler.

Med et kvalitativt bedre og mere omfattende tilbud til en aldersmæssigt større målgruppe i Okay Ung, vil forvaltningen anbefale, at de afsatte midler til psykologbistand (200.000 kr. årligt i 2015-niveau) i årene 2021 og 2022 anvendes til lønmidler i Ungeenheden, der startede op d. 1. januar 2020 og fungerer som den kommunale indgang for unge, der har brug for uddannelsesvejledning eller indsatser efter Serviceloven eller Beskæftigelsesloven.

Ungeenheden består af medarbejdere, der tidligere var beskæftiget i henholdsvis Jobcentret, Børne- og Familiecentret, Ungdommens Uddannelsesvejledning samt det specialiserede socialområde, og har til formål at sikre en individuel, håndholdt indsats med fokus på tværgående indsatser og løsninger for de unge i målgruppen.

Arbejdet med at få medarbejdere, tilgange og kulturer til at smelte sammen i én ny organisatorisk enhed har været og vil også fremadrettet være en stor og ressourcekrævende opgave, og det er helt afgørende, at denne øvelse lykkes, hvis Ungeenheden skal blive en succes, der kan understøtte Odder Kommunes unge i at komme i uddannelse eller beskæftigelse. Med en målgruppe, der for øjeblikket kun forventes at vokse antalsmæssigt de kommende år, vil der være brug for at sikre, at der i en overgangsfase vil være tilstrækkeligt med medarbejderressourcer til både at understøtte en kulturforandringsproces for de sammenbragte medarbejdere samt sikre den daglige drift og udvikling af de vitale opgaver i Ungeenheden.

Med baggrund i ovenstående anbefaler forvaltningen, at de afsatte midler til psykologbistand i 2021 og 2022 anvendes til lønmidler i Ungeenheden. Fra 2023 og frem anvendes midlerne atter til det oprindelige formål. Forvaltningen anbefaler ligeledes, at et uforbrugt beløb til psykologbistand i 2020 på ca. 125.000 kr. anvendes til lønmidler i Ungeenheden. Mindreforbruget skyldes tilbuddet om psykologsamtaler i regi af Okay Ung, der havde opstart sommeren 2020.

## **Sagens gang**

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

**At de afsatte midler på 200.000 kr. årligt til psykologbistand i 2021 og 2022 anvendes til lønmidler i Ungeenheden**

**At det uforbrugte beløb til psykologbistand i 2020 på ca. 125.000 kr. ligeledes anvendes til lønmidler i Ungeenheden**

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalget beslutter at sende sagen tilbage til forvaltningen med henblik på at belyse sagen yderligere, herunder hvordan de uforbrugte midler til psykologbistand tænkes anvendt.

# **Punkt 15: Evaluering og revidering af styrelsesvedtægten for skoler og landsbyordninger med høringssvar**

S2020-31183

## **Resumé**

Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget vedtog den 19. oktober, at skolebestyrelser og MED-udvalg ved folkeskolerne i Odder Kommune skulle evaluere styrelsesvedtægten samt drøfte erfaringer med den nye skolestruktur.

Sideløbende med drøftelserne på skolerne blev der afholdt et dialogmøde med BUK-udvalget og skolebestyrelserne, hvor bestyrelserne redegjorde for deres erfaringer med den nye skolestruktur og styrelsesvedtægten.

Skolernes evalueringer af styrelsesvedtægten og erfaringerne med skolestrukturen er beskrevet i høringssvar fra de tre skoler.

Forvaltningen sammenfatter i sagen væsentlige pointer fra høringssvarene. Høringssvarene er vedlagt sagen. En central pointe fra de tre skoler er, at ingen af parterne direkte giver udtryk for, at de ønsker den tidligere skolestruktur genetableret. Der er dog væsentlige opmærksomhedspunkter i det fremadrettede arbejde med få strukturen til at fungere konstruktivt for alle parter.

På baggrund af høringssvarene har forvaltningen udarbejdet et forslag til revideret styrelsesvedtægt.

Forvaltningen anbefaler, at Byrådet godkender den reviderede styrelsesvedtægt.

## **Baggrund for sagen**

I forbindelse med vedtagelsen af styrelsesvedtægten for skoler og landsbyordninger vedtog Byrådet den 17. december 2017, at styrelsesvedtægten skulle evalueres i dialog med forældrene i 2020.

Styrelsesvedtægten er lovbestemt og forankret i folkeskoleloven. Styrelsesvedtægten for skoler og landsbyordninger i Odder Kommune indeholder derfor præciseringer af §§ 24a, 24b, 43 – 46 i folkeskoleloven.

Styrelsesvedtægten for folkeskolerne i Odder Kommune indeholder følgende tre hovedområder:

1. Opgave og kompetencefordeling for bestyrelse og råd
2. Bestyrelsen: sammensætning, valg, mødevirksomhed mm.
3. Elevråd

Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget sendte evalueringen af styrelsesvedtægten i høring hos skolebestyrelserne den 19. oktober 2020.

Mandag den 18. november afholdt Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget et dialogmøde med skolebestyrelserne, hvor parterne ligeledes drøftede bestyrelsernes erfaringer med styrelsesvedtægten og skolestrukturen.

## Forvaltningens bemærkninger

De tre skoler er meget forskellige, derfor behandles høringssvarene skolevist.

Under hver skole redegøres for

- høringsparternes erfaringer med skolestrukturen
- høringsparternes bemærkninger til styrelsesvedtægten
- høringsparternes anbefalinger til ændringer i styrelsesvedtægten
- forvaltningens anbefalinger vedr. ændringer i styrelsesvedtægten

### Parkvejens Skole

Skolebestyrelsen og MED-udvalget har afgivet et fælles høringssvar. De forholder sig udelukkende til styrelsesvedtægten og har ikke redegjort for erfaringer med skolestrukturen.

#### Bemærkninger til styrelsesvedtægten

Det har været vanskeligt at rekruttere medlemmer fra 10. klasse til den fælles bestyrelse bestående folkeskole og ungdomsskole. Det gælder forældre, elever og repræsentanter fra DI og LO. Bestyrelsen og MED-udvalget foreslår to ændringer i sammensætningen af bestyrelsen.

#### Ændringsforslag:

Skolebestyrelse og MED-udvalg foreslår følgende:

- At ændre forældrerepræsentationen, så der fremadrettet skal være 7 forældrerepræsentanter fra Parkvejens Skole og ingen fra Ungdomsskolen.
- At ekstern deltagelse i bestyrelsen ikke begrænses til repræsentation fra arbejdsmarkedets parter, men fra organisationer eller institutioner med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet
- ???At der etableres et Ungdomsskoleråd, der fungerer som en arbejdsgruppe under bestyrelsen.
- At valgperioden for repræsentanterne fra organisationer eller institutioner med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet er et år.

#### Forvaltningens bemærkninger:

Forvaltningen anbefaler, at ændringsforslagene fra Parkvejens skole imødekommes. I gældende styrelsesvedtægt er følgende vedtaget

- 8 forældrerepræsentanter, heraf 6 fra Parkvejens Skole og 2 fra Ungdomsskolen.
- To repræsentanter fra organisationer eller institutioner med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet
- Valgperioden for repræsentanterne fra arbejdsmarkedets parter er fire år.

I folkeskolelovens § 24b beskrives, at der skal være repræsentation fra forældre til børn i folkeskolen. Det er ikke specificeret, at der skal være deltagelse af forældre fra ungdomsskolen. Det er heller ikke specificeret, at eksternt repræsentation skal være fra arbejdsmarkedets parter.

Forvaltningen anbefaler endvidere etablering af et ungdomsskoleråd, og at bestyrelsen udarbejder principper og forslag til opgaver for rådets virke. Rådet forankres i skolebestyrelsens arbejde, og skal ikke beskrives i styrelsesvedtægten for skolerne og landsbyordningerne i Odder Kommune.

## **Vestskolen**

Skolebestyrelsen og MED-udvalget har afgivet to forskellige høringssvar. Skolebestyrelsen forholder sig til erfaringer med skolestrukturen og styrelsesvedtægten. MED-udvalget forholder sig til erfaringerne med skolestrukturen.

### Erfaringer med skolestrukturen

Skolebestyrelsen noterer, at der fra starten har været et godt samarbejde på tværs af afdelingerne, og at bestyrelsen har haft stor gavn af deltagelse af et eksternt medlem. Bestyrelsen har ikke noget negativt at bemærke om den nye struktur, men pointerer at ressourcerne på skolen er knappe. Bestyrelsen anbefaler, at Byrådet skal kigge på, hvad man vil med skolerne i Odder, og vurdere om der er tilstrækkelige ressourcer til at løfte opgaven.

MED-udvalget noterer, at den nye struktur ikke har givet udfordringer i samarbejdet. Det fælles MED, den fælles bestyrelse og den fælles ledelse har fungeret fint fra starten. Herudover har den større organisation har givet mulighed for at udnytte ressourcerne bedre.

MED bemærker også, at arbejdsmiljørepræsentanterne er reduceret fra to til en i en tid, der kalder på øget samarbejde. Klassekvotienten er vokset til gennemsnitligt 25 elever, hvilket er godt for udnyttelsen af ressourcerne, men som også er mere krævende for personalet. Det har været svært at få ressourcerne til at strække til støtte i klasser med høje klassekvotienter, når der også skal arbejdes med inklusionsopgaven.

Endelig er ledelsen reduceret med 1,5 ledere i en tid, som kalder på ledelse tæt på.

### Bemærkninger til styrelsesvedtægten

Bestyrelsessammensætningen fungerer fint på Vestskolen. Elevrepræsentationen kan styrkes ved at give eleverne mulighed for at deltage sammen to og to. Elevrådsrepræsentanterne deltager til de møder, der foregår på deres afdeling. Bestyrelserne holder møder skiftevist på afd. Skovbakken og på afd. Vestermarken.

## Ændringsforslag

- Mindst 2 elevrepræsentanter fra hver afdeling.

## Forvaltningens anbefalinger

Forvaltningen anbefaler ikke, at Vestskolens ændringsforslag imødekommes. Elevrepræsentationen er forankret i Folkeskoleloven. I fald der vælges 2 + 2 elever til skolebestyrelsen, så har alle de valgte elever principielt ret til at deltage i alle skolebestyrelsesmøder. I givet fald vil forældrene ikke længere være i flertal.

Forvaltningen anbefaler, at bibeholde teksten

- 2 elevrepræsentanter/mindst 1 fra hver afdeling

## **Landsbyordningerne**

Skolebestyrelsen og MED-udvalget har afgivet to forskellige hørings svar. Begge instanser forholder sig til erfaringer med skolestrukturen og styrelsesvedtægten.

## Erfaringer med skolestrukturen

MED-udvalget har redegjort for positive og negative erfaringer ift. følgende temaer

- Organisation
- Bestyrelse og skolebørnehusråd
- MED og Trio
- Ledelse og administration
- Personalesamarbejde
- Samarbejde på tværs af de fire landsbyordninger

Sammenlagt beskrives, at der i landsbyordningerne arbejdes med den nye struktur, som både har fordele og udfordringer. To oplagte fordele er, at skolerne kan dele kompetencer på tværs af skoler, og at der er mulighed for sparring i ledelsesgruppen. Til gengæld er der også udfordringer såsom at drøftelserne ift. børnehuse ne ikke får den fornødne fokus og at det tager tid at mødes, når geografien adskiller. Erfaringerne er velbeskrevet i høringsbrevet.

Skolebørnehusbestyrelsen støtter strukturen og ønsker fremadrettet at arbejde på at optimere den og udnytte dens potentiale. Bestyrelsen bemærker gevinsterne såsom større tyngde og viden- og kompetencedeling på tværs af skoler. Til gengæld er landsbyordningerne også udfordret af en kompleks struktur. Her nævnes blandt andet

- mange lederskift
- for lidt ledelse tæt på
- for lidt fokus på 0 - 6 årsområdet
- for meget transporttid
- for meget tid er gået med at få samarbejdet på tværs af landsbyordningerne til at fungere, mod at den røde tråd i børnelivet i den enkelte landsbyordning ikke er tilstrækkelig prioriteret.

Bestyrelserne anbefaler, at ledelse, økonomi og samarbejdet med BUK bør styrkes.

Erfaringerne er velbeskrevet i høringsbrevet, som er vedlagt sagen.

### Bemærkninger til styrelsesvedtægten

Bestyrelsen og særligt MED-udvalget har en del kommentarer og forslag til ændringer og præciseringer ift. råd og bestyrelsessammensætning.

Konkret vurderer bestyrelserne følgende:

- Rådene er ikke et ret slagfærdigt organ.
- De pædagogiske ledere er ikke med i bestyrelsen
- Efter overgangen til fælles overordnet ledelse er det blevet sværere at få indblik i skolens daglige drift og ledelsens beslutninger
- Der er ikke tid nok til at nå rundt og komme i dybden med arbejdet i forhold til forældre og tillidshverv.
- Det er mest hensigtsmæssigt, at de forældrevalgte består af en forældre fra børneområdet og en fra skoleområdet.
- Dagplejen bør sidde med eller repræsenteres bedre.

### Ændringsforslag

MED-udvalget foreslår følgende:

- at forældrerepræsentationen reduceres fra 9 til 8
- at der vælges en suppleant til medarbejderrepræsentanterne
- at der søges om lov til at fravige bestemmelsen om, at der skal være elevrepræsentation fra hver af de fire landsbyordninger til hvert møde. I stedet deltager næstformand og formand fra den enkelte skole, når bestyrelsesmødet afholdes på deres skole.
- at der udpeges en stedfortræder for 0-6 års området, og at denne også deltager i bestyrelsens møder.
- at skoleleder omdøbes til skolebørnehusleder
- at sætningen "valgperioden for forældrerepræsentanter på to år" fjernes

MED-udvalget foreslår endvidere, at der justeres i principper og opgaver for rådene, så arbejdet i rådene ikke bliver en kopi af arbejdet i bestyrelsen. Det vil frigøre tid til den røde tråd i det lokale arbejde med skole- og børnehusene. Det foreslås blandt andet, at rådene ikke skal udmønte og følge op på principper besluttet af bestyrelsen.

## Forvaltningens anbefalinger

Forvaltningen anbefaler, at følgende ændres i styrelsesvedtægten:

- At skoleleder omdøbes til skolebørnehusleder
- At en pædagogisk leder for 0 - 6 årsområdet fra landsbyordningerne deltager til bestyrelsesmøderne uden stemmeret
- At bestyrelsen fortsat består af 9 forældrerepræsentanter, da der skal være flertal blandt forældrene. Den sidste forældrevalgte skal ikke længere repræsentant for forældre til børn i specialklasserne.

Forvaltningen anbefaler endvidere, at der kan vælges suppleant for medarbejderrepræsentanterne til bestyrelsen, men at det ikke skrives ind i styrelsesvedtægten. Endelig anbefaler forvaltningen, at bestyrelsen for skolebørnehuset drøfter og vedtager principper, opgaver og deltagelse i rådene, herunder de pædagogiske leders tilstedeværelse i råd og bestyrelse.

Forvaltningen anbefaler ikke, at der søges om lov til at fravige bestemmelsen om, at der skal være elevrepræsentation fra hver af de fire landsbyordninger til hvert møde.

## **Sagens gang**

- Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget den 4. januar 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18. januar 2021
- Byrådet den den 25. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

At Byrådet godkender den reviderede styrelsesvedtægt.

## **Beslutning**

Forvaltningens indstilling sendes til afstemning. For forvaltningens indstilling stemmer 6 (V, A, Ø). Martin Mikkelsen (C) afventer hans stillingtagen til Byrådets behandling af sagen.

## **Beslutning på møde Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget 04-01-2021 - 15:00**

Et flertal bestående af Lone Jakobi (A), Ditte-Marie Thejsen (Ø), Marianne Hundebøll (F), Lene Midtgaard (V) og Jan Gade (V) indstiller den reviderede styrelsesvedtægt til godkendelse i Byrådet.

Klaus Rafael Jensen (C) undlader at stemme.

## **Bilag**

Høringssvar - MED i LBO december 2020

Revideret styrelsesvedtægt for skoler og landsbyordninger - 2021

Høringssvar til styrelsesvedtægten fra skolebestyrelsen på Vestskolen

Høringssvar til evaluering af styrelsesvedtægten fra MED på Vestskolen

Høringssvar vedr. styrelsesvedtægten fra MED og skolebestyrelse på Parkvejens Skole

Høringssvar fra Landsbyordningen evaluering af skolebørnehusstrukturen

# **Punkt 16: Forældrebetaling daginstitutioner 2021 - Godkendelse af takstændring 1. maj 2021**

S2020-4885

## **Resumé**

Fra og med 2021 vil puljemidlerne til minimumsnormeringer indgå i beregningsgrundlaget for forældrebetalingen.

Taksterne for forældrebetalingen 2021 blev godkendt ved budgetvedtagelsen i oktober 2020.

Som konsekvens af puljemidlerne til minimumsnormeringer i 2021 søges taksten for forældrebetaling forhøjes med forventet 75 kr. pr måned for en børnehaveplads og 150 kr. pr. måned for en vuggestueplads – begge i 11 måneder.

## **Baggrund for sagen**

I Finanslovsaftalen for 2021 er afsat en pulje til minimumsnormeringer i landets daginstitutioner. I aftaleteksten står bl.a.:

"Tildelingen i indfasningsårene 2021-2023 til minimumsnormeringer sker via en direkte statslig tildelingspulje, hvor midlerne fordeles uden forudgående ansøgning efter kommunens forventede børnetal (0-5 årige børn) i de enkelte år. Det sikrer, at midlerne kommer hurtigt ud til gavn for børnene. Puljemidlerne skal gå til kommunale og selvejende daginstitutioner samt privatinstitutioner og puljeordninger. Kommunerne skal godtgøre, at midlerne er anvendt til formålet via revisorpåtegnede regnskaber.

Aftalepartierne er derudover enige om at fastholde det udgangspunkt, at forældre betaler op til 25 pct. af udgiften til en plads i dagtilbud. Dette både i indfasningsårene og fra 2024, hvor de lovbundne minimumsnormeringer træder i kraft. Modsat tidligere puljer, som ikke medfører øget forældrebetaling, justeres reglerne for puljemidlerne, så puljemidlerne fra denne pulje indgår i beregningsgrundlaget for forældrebetalingen og tilskuddet til privatinstitutioner i årene 2021-2023. Det betyder konkret, at forældrebetalingen vil stige som følge af puljemidlerne. Der tilbydes fortsat fripladstilskud og søskendetilskud."

## **Forvaltningens bemærkninger**

Odder Kommunes puljeandel i 2021 forventes at blive 2.903.000 kr.

Heraf skal finansieres tilskud til private daginstitutioner, fripladser, søskenderabat.

Takstændringer på forældrebetalingen på en daginstitutionsplads skal ifølge Dagtilbudsloven varsles med indeværende måned + 3 måneder.

På den baggrund søger forvaltningen Byrådets godkendelse af, at taksten for forældrebetaling forhøjes som følge af tilførslen af puljemidler til minimumsnormeringer med forventet 75 kr. pr måned for en børnehaveplads og 150 kr. pr. måned for en vuggestueplads – begge i 11 måneder.

KL oplyser, at der ikke er nogen juridisk forhindring af en politisk vedtagelse af en skønnet takst.

Den endelige takstforhøjelse beregnes, når den endelige udmelding om kommunens andel af puljemidlerne udmeldes og varsles med løbende måned + 3 måneder.

## **Sagens gang**

- Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget den 4. januar 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18. januar 2021
- Byrådet den 25. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

At taksten for forældrebetaling forhøjes som følge af tilførslen af puljemidler til minimumsnormeringer med forventet 75 kr. pr måned for en børnehaveplads og 150 kr. pr. måned for en vuggestueplads – begge i 11 måneder.

## **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

## **Beslutning på møde Børne-, Uddannelses- og Kulturudvalget 04-01-2021 - 15:00**

Indstilles til godkendelse

# Punkt 17: Henvendelse fra seniorrådet vedr. det kommende seniorrådsvalg i 2021

S2020-32958

## Resumé

Seniorrådet har fremsendt henvendelse omkring det kommende seniorrådsvalg, der skal afholdes i efteråret 2021.

Seniorrådet ønsker en tilkendegivelse af, om seniorrådsvalget kan afholdes som et fremmøde valg den 16. november, hvor der er kommunal- og regionrådsvalg.

## Baggrund for sagen

Seniorrådet ønsker fremmødevalg ved det kommende seniorrådsvalg, der skal afholdes i efteråret 2021. Fremmødevalget ønskes afholdt på dagen for valg til kommunalbestyrelsen og regionsrådet. Seniorrådets henvendelse er vedhæftet som bilag

Seniorrådet begrundet henvendelsen med en undersøgelse som Danske Ældreråd har foretaget omkring valgdeltagelsen ved seniorrådsvalgene i 2017.

Undersøgelsen viste, at i

- kommuner med fremmøde valg ( 39 kommuner) var valgdeltagelsen opgjort til 63,8%,
- kommuner med brevvalg ( 28 kommuner) var valgdeltagelsen 43,7%
- kommuner med digitalvalg (19 kommuner) var valgdeltagelsen 31,8%
- 12 kommuner havde i 2017 fredsvalg

Seniorrådet finder, at det er vigtigt, at de valgte medlemmer får så bred opbakning som muligt og det vil et fremmødevalg jf. undersøgelsen understøtte.

## Forvaltningens bemærkninger

Odder Kommune har haft tradition for at afholde seniorrådsvalg som henholdsvis brevstemmevalg og kombineret brevstemme-/digitalt valg.

I 2017, hvor der skulle have været afholdt valg sidst, blev valget aflyst, da der ikke var opstillet tilstrækkelig med kandidater til at gennemføre valget. Det sidst afholdte seniorrådsvalg, var således tilbage i 2013. Valget i 2017 var planlagt som et hybridvalg, hvor den primære valghandling skulle foregå digitalt, mens de borgere, der var undtaget kravet om digital post havde mulighed for at brevstemme.

Siden 2013 er der sket en digital udvikling både i ft. udvikling af digitale løsninger og ift. vælgernes digitale modenhed.

Såfremt det besluttes, at seniorrådsvalget skal gennemføres som et fremmødevalg den 16 november 2021, kræver det, at valghandlingen kan gennemføres med en klar adskillelse til kommunal- og regionsrådsvalget.

Det betyder, at det på alle 10 afstemningssteder skal være muligt at have en klar adskillelse af valghandlingerne, og der skal udpeges valgsekretærer og valgtilforordnede til at gennemføre valghandlingen. Det vurderes, at der skal anvendes 10 valgsekretærer og i omegnen af 50 tilforordnede til at gennemføre valghandlingen på valgdagen. Seniorrådet har tilkendegivet, at de vil være garant for at finde de 50 tilforordnede, og Sundhed- & Omsorg vil kunne udpege de 10 valgsekretærer.

Hvervet som tilforordnet til et seniorrådsvalg er i modsætning til hvervet ved kommunalvalg m.v. ikke et borgerligt ombud, og man kan derfor frasige sig hvervet.

Ved at gennemføre valget som et fremmødevalg, skal der åbnes for muligheden for at brevstemme inden valgdagen i borgerservice og på biblioteket, der ud over skal der gives mulighed for at stemme på plejehjem og i private hjem. Det betyder, at der i den forbindelse skal udpeges tilforordnede og administrativt personale til at varetage denne opgave. Hvis der ikke gives mulighed for dette, kan vælgere blive afskåret fra at stemme.

Ved de sidste landsdækkende valg har antallet af brevstemmer været stigende, og har medført en betydelig belastning for personalet i borgerservice og på biblioteket. Antallet af brevstemmer må forventes at stige, såfremt vælgere til seniorrådsvalget også skal have mulighed for at afgive en brevstemme.

Seniorrådet i Odder Kommune fremsendte til budgetlægningen for 2021 et budgetønske, hvor det blev vurderet, at merudgifterne ved afholdelse af fremmødevalg udgør 100.000 kr. Budgetønsket blev ikke imødekommet i budgetforhandlingerne. Såfremt det besluttes, at der skal afholdes fremmødevalg, skal der påregnes merudgifter på anslået 100.000 kr., hvortil der skal gives en tillægsbevilling.

De nærmere retningslinier for afholdelse af valg, herunder udpegning af medlemmer til valgbestyrelse fremsendes til politisk behandling i foråret 2021.

## **Sagens gang**

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget den 6. januar 2021

Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18. januar 2021

Byrådet den 25. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

**At Byrådet fastlægger valgform for seniorrådsvalget, der skal afholdes i 2021.**

## **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalget beslutter at sende sagen tilbage med henblik på at få belyst, hvordan valg til Seniorrådet tidligere er blevet afholdt og hvad der er indeholdt i det økonomiske overslag over afholdelse af et fremmødevalg.

## **Beslutning på møde Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget 06-01-2021 - 14:00**

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget anbefaler, at det kommende valg til Seniorrådet gennemføres som et fremmødevalg. Udvalget ønsker i den forbindelse at understrege, at det sætter stor pris på samarbejdet med Seniorrådet, hvorfor det gerne imødekommer rådets ønske om et fremmødevalg.

## **Bilag**

Seniorrådsvalg - Henvendelse til Byråd vedr. valg 2021

# **Punkt 18: Godkendelse af kvalitetsstandard vedr. befording til og fra vaccinationscentre i forbindelse med vaccination mod COVID-19**

S2021-43

## **Resumé**

Byrådet forelægges kvalitetsstandard vedr. befording til og fra vaccinationscentre i forbindelse med vaccination mod COVID-19 til godkendelse.

## **Baggrund for sagen**

Udrulningen af det landsdækkende tilbud om vaccine mod COVID-19 er allerede påbegyndt. Vaccinationsindsatsen er inddelt i flere faser, hvor plejehjemsbeboere har været de første til at modtage tilbud om vaccination. I den næste fase tilbydes hjemmeboende borgere, der både modtager personlig pleje og praktisk bistand.

Tilbuddet om befording i den vedlagte kvalitetsstandard har til formål at give borgere med varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, som kan klare en siddende transport, mulighed for befording til og fra vaccinationscentre i forbindelse med vaccination mod COVID-19. Denne indsats tilbydes efter bestemmelserne i Servicelovens § 117. Liggende patienttransport er et regionalt anliggende og dermed ikke omfattet af denne kvalitetsstandard.

I Region Midtjylland åbner der vaccinationscentre i Aarhus, Horsens, Randers, Holstebro, Viborg, Silkeborg og Herning. Odder Kommune er blevet orienteret om, at det af planlægningsmæssige hensyn ikke kan garanteres, at borgerne tilbydes vaccination på det nærmeste vaccinationscenter.

## **Forvaltningens bemærkninger**

Forvaltningen er i fuld gang med henholdsvis at kortlægge målgruppen af borgere, der skal tilbydes befording til og fra vaccinationscentre, samt få tilbagemeldinger på, hvorvidt de berørte borgere selv har mulighed for at arrangere transport til et vaccinationscenter.

Borgere, der selv arrangerer transport, skal selv at booke en tid til vaccination, mens Odder Kommune aftaler vaccinationstider for borgere, der skal transporteres af Odder Kommune.

Forvaltningen anbefaler, at Byrådet godkender kvalitetsstandard vedr. befording til og fra vaccinationscentre i forbindelse med vaccination mod COVID-19.

## **Sagens gang**

- Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget d. 6. januar 2021
- Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 18. januar 2021
- Byrådet d. 25. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

**At Byrådet godkender kvalitetsstandard vedr. befordring til og fra vaccinationscentre i forbindelse med vaccination mod COVID-19**

## **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

**Beslutning på møde Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget 06-01-2021 - 14:00**

Indstilles til godkendelse

## **Bilag**

Kvalitetsstandard vedr. befordring til og fra vaccinationscentre i forbindelse med vaccination mod COVID-19

## Punkt 19: Renovering af gadebelysning

S2015-21061

### Resumé

Der er udarbejdet investeringsplan for fortsat omlægning af gadebelysning til LED.

### Baggrund for sagen

Der kan opnås væsentlige besparelser i form af mindre energiforbrug ved omlægning af kommunens gadebelysning til LED belysning, herudover vil der ligeledes efterfølgende være mindre vedligeholdelsesudgifter, ligesom CO2 udslippet kan nedbringes.

Den samlede besparelse vil kunne anvendes til tilbagebetaling af investeringen.

### Forvaltningens bemærkninger

Den foreslåede omlægning berører hele kommunen, men med hovedvægten lagt på Odder og Hou.

Valg af indsatsområder er baseret på kortest mulig tilbagebetalingstid i forhold til investeringen.

Den samlede investering udgør kr. 4.517.000 – finansieringen kan foretages gennem en leasingaftale med en løbetid på 6,5 år, baseret på vores eksisterende rammeaftale med KommuneLeasing.

Termin nr.	Ydelse	Omkostninger	Afdrag	Rest primo	Rest ultimo
1	730.000,00	13.254,50	716.745,50	4.517.000,00	3.800.254,50
2	730.000,00	10.745,89	719.254,11	3.800.254,50	3.081.000,39
3	730.000,00	8.228,50	721.771,50	3.081.000,39	2.359.228,89
4	730.000,00	5.702,30	724.297,70	2.359.228,89	1.634.931,19
5	730.000,00	3.167,26	726.832,74	1.634.931,19	908.098,45
6	730.000,00	623,34	729.376,66	908.098,45	178.721,80
7	178.721,80	0	178.721,80	178.721,80	0

Omlægningen vil medføre en årlig reduktion i strømforbruget på 429.500 kWh. - svarende til en reduktion i CO2 udslippet på 131 ton årligt.

LED gadebelysningen har en beregnet levetid på 30 år, over denne periode bidrager investeringen alt andet lige med en samlet netto besparelse på kr. 17,3 mill. kr.

## **Sagens gang**

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

## **Forvaltningen indstiller**

**At Økonomi- og Erhvervsudvalget godkender investeringsplanen for omlægning til LED belysning.**

**At finansiering foretages gennem KommuneLeasing.**

## **Beslutning**

Godkendt

## **Bilag**

SV: Odder Energirenovering af 70 W. nau. lyskilder til LED

Tilbud.Odder NAU 70 til LED D19-235951 1.0

Energiberegning

## **Punkt 20: Udpegning af delegerede for Odder Kommune ved Kommunalpolitisk Topmøde 2021**

S2019-15468

### **Resumé**

Kommunernes Landsforening meddeler, at der afholdes Kommunalpolitisk Topmøde den 18. marts 2021. Arrangementet vil grundet COVID-19 blive afholdt som et virtuelt en-dagsarrangement.

Økonomi- og Erhvervsudvalgets medlemmer deltog i topmødet 2020.

### **Baggrund for sagen**

I henhold til KL's Love § 4 kan hver kommune udpege én delegeret pr. hver påbegyndte 8.000 indbyggere.

Odder Kommune kan maksimalt udpege 3 delegerede.

Sidste år blev Uffe Jensen (V), Lone Jakobi (A) og Martin Mikkelsen (C) udpeget som delegerede.

### **Forvaltningens bemærkninger**

Ingen bemærkninger.

### **Sagens gang**

Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 18. januar 2021

### **Forvaltningen indstiller**

**At der udvælges 3 delegerede i forbindelse med Kommunalpolitisk Topmøde 2021.**

### **Beslutning**

Økonomi- og Erhvervsudvalget beslutter at udpege følgende 3 delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde 2021:

Uffe Jensen (V)

Lone Jakobi (A)

Ditte Marie Thejsen (Ø)

Ditte Marie Thejsen (Ø) udpeges efter, at Martin Mikkelsen (C) har tilbudt at afstå pladsen som delegeret i 2021.

## **Bilag**

Oversigt over antal delegerede ved Kommunalpolitisk Topmøde 2021

## **Punkt 21: Lukket: Salg af mindre areal - Arealoverførsel til naboejendom**

S2021-142

Indstilles til godkendelse

## **Punkt 22: Lukket: Grundpriser 2021**

S2020-36225

Indstilles til godkendelse

## **Punkt 23: Lukket: Fritagelse for grundskyld**

S2018-3819

Indstilles til godkendelse

## **Punkt 24: Lukket: Orientering om status i retssager anlagt af Aakær Gods**

S2018-7701

Taget til efterretning