

REFERAT Kommunalbestyrelsen (2022 - 2025) d. 29-04-2025

Mødedato Tirsdag d. 29. april 2025 kl. 17:00

Mødested Rådhusalen

Mødedeltagere Allan Werk, Claes Jensen, Ditte-Marie Thejsen (Fravær), Finn Thranum, Hans Hammann, Jan Kjærsgaard, Katja Ivesøe, Klaus Rafael Jensen, Kresten Bjerre, Lars Bluhme, Leif Gjørtz Christensen, Lene Aagaard, Lone Jakobi, Louise Kreutzfeldt, Marianne Hundebøll, Nikolaj Enggård Fogh, Ole Lyngby Pedersen, Torben Madsen, Uffe Jensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Efterretningsliste.....	4
Årsberetning 2024.....	5
Forslag til Kommuneplan 2025-2037.....	8
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 3044 for Saxild Strand Badehotel.....	11
Forslag til Lokalplan nr. 3038 for Assedrup Bakke.....	16
Orientering om sundhedsfagligt tilsyn i plejeboligerne på Bronzealdervej.....	19
Orientering om tilsyn og magtanvendelse i 2024 på det specialiserede socialområde for voksne.....	21
Orientering om årligt tilsyn i Forebyggelse og Rusmidler 2024.....	24
Godkendelse af beredskabsplan for æresrelaterede konflikter og negativ social kontrol.....	26
Godkendelse af opdateret erhvervsstrategi.....	28
Revideret indkøbspolitik.....	30
Nedlæggelse af specialafdeling ved Hou Skole.....	32
Anlægsregnskab for indretning i Sundhedshuset for Genoptræning og Korttidspladser.....	34
Anlægsregnskab for venstresvingsbane på Aarhusvej ved Assedrup.....	36
Anlægsregnskab for renovering af kaj anlæg på Hou Havn.....	38
Anlægsregnskab - Cykelsti på Vennelundsvej mellem Vestermarks skolen og Ballevej.....	40
Anlægsregnskab for salg af jord på Hou Havn til Færgebyen.....	42
Ballevej - Ekspropriation til cykelsti.....	43
Supercykelsti på Aarhusvej - Anlægssag.....	45
Elforsyning Hou Havn - frigivelse af anlægsmidler.....	47
Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan, Lokalplan 3038, Assedrup Bakke.....	48
Projektbemanning og citymanager i områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025.....	50
Forprojekt vedr. aktivitetsområde i Vita Park, områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025...	53
Rekonstruktion af gavlmaleri "Skriften på Væggen" på Rosengade 61, del af områdefornyelsespro	56
Godkendelse af Plan for Østjylland Brandvæsen 2026-2030 - Risikobaseret Dimensionering.....	59
Beslutningsforslag fra Enhedslisten (Ø) om nedsættelse af midlertidigt udvalg (§ 17, stk. 4) med an	62
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	65

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

S2022-152

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Formanden for Udvalget for Klima og Plan Kresten Bjerre foreslår at punkt 22 "Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan, Lokalplan 3038, Assedrup Bakke" behandles i umiddelbar forlængelse af pkt. 6 "Forslag til Lokalplan nr. 3038 for Assedrup Bakke". Kommunalbestyrelsen godkender med denne justering dagsordenen til dagens kommunalbestyrelsesmøde.

Punkt 2: Efterretningsliste

S2022-152

Forvaltningen indstiller

At bilagslisten tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Taget til efterretning

Bilag

Årsregnskab Lejerbo 1.10.2023 - 30.9.2024

Ledelsesberetning Odder Spildevand Q4_BYRÅD

Ørting Hallen - Årsrapport 2024

Punkt 3: Årsberetning 2024

S2024-5446

Resumé

Odder Kommunes Årsberetning 2024 fremlægges her.

Udvalget for Økonomi og Erhverv aflægger regnskabet til kommunalbestyrelsen, og herefter sendes regnskabet til revisionen.

Baggrund for sagen

Årsberetning 2024 indeholder:

- Forord
- Økonomisk beretning
- Regnskabsopgørelse opgjort pr. fagudvalg
- Balance
- Kassebeholdningens udvikling
- Personaleforbrug
- Områder med statsrefusion og tilskud
- Hoved- og nøgletal
- Noter
- Udførsel af opgaver for andre myndigheder
- Udvalgsopdelte kapitler med regnskabsbemærkninger
- Regnskabspraksis
- Bilag

Årsberetningen indeholder en udgiftsbaseret regnskabsopgørelse, hvor udgifter og indtægter optages i det år de er modtaget eller posteret, f.eks. er investeringer udgiftsført i anskaffelsesåret.

Regnskabsopgørelsen er opgjort pr. fagudvalg.

Regnskabsopgørelse 2024 - fagudvalgsopdelt	Mio.kr. (afrundede tal)
Indtægter: Skatter, generelle tilskud mv.	-1.730,1
Driftsudgifter:	
Udvalget for Klima og Plan	98,2
Udvalget for Børn og Skole	429,4
Udvalget for Kultur og Fritid	28,1
Udvalget for Sundhed og Voksne	919,0
Udvalget for Økonomi og Erhverv	162,3
Driftsudgifter i alt	1.637,0
Renter mv.	3,6
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-89,4
Anlægsudgifter:	

Udvalget for Klima og Plan	11,4
Udvalget for Børn og Skole	9,4
Udvalget for Kultur og Fritid	4,4
Udvalget for Sundhed og Voksne	0,7
Udvalget for Økonomi og Erhverv	0,5
Anlægsudgifter i alt	26,3
Jordforsyning	-2,5
Resultat af det skattefinansierede område	-65,5
Forsyningsvirksomheder (klimainvesteringer)	4,4
Resultat af forsyningsvirksomheder	4,4
Resultat i alt	-61,1

Negativ (-)fortegn angiver indtægt/overskud. Intet fortegn angiver udgift/underskud.

Finansieringsoversigt mio. kr. (afrundede tal)	2023	2024
Resultat af det skattefinansierede område	-12,3	-65,5
Resultat af forsyningsvirksomheder	1,8	4,4
Optagne lån	-24,1	-18,7
Afdrag på lån	28,2	30,7
Øvrige finansforskydninger	-0,1	8,6
Ændring likvide aktiver (kassebeholdning)	-6,5	-40,5
Kursregulering	-2,6	-1,4
Ændring af likvide midler	-9,2	-41,9

Negativ (-)fortegn angiver indtægt/overskud. Intet fortegn angiver udgift/underskud.

Status mio. kr. (afrundede tal)	2023	2024
Likvid beholdning	-33,8	8,1
Aktier og andelsbeviser m.v.	585,0	586,0
Kortfristet tilgodehavende / gæld (nettogæld)	-43,4	-34,1

Langfristet tilgodehavende / gæld (nettogæld)	-323,2	-311,6
Materielle anlægsaktiver	775,7	766,6
Immaterielle anlægsaktiver	0,7	0,5
Fysiske anlæg til salg	43,5	41,4
Hensatte forpligtelser	-194,1	-194,2
Egenkapital	810,4	862,8

Forvaltningens bemærkninger

Regnskabet for 2024 er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsberetning for 2024 bygger på de obligatoriske oversigter og redegørelser, der skal aflægges i overensstemmelse med Lov om Kommunernes Styrelse og reglerne i Budget og Regnskabssystem for kommuner.

Det fremgår af reglerne i Budget og regnskabssystem for kommuner, at årsregnskabet inden 1. maj afgives af kommunalbestyrelsen til revision, og revisionen afgiver beretning om revision af årsregnskabet til kommunalbestyrelsen inden 15. juni. Herefter sendes regnskab, revisionsberetning og de afgørelser kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed til Ankestyrelsen inden udgangen af august 2025.

Årsberetning 2024 er vedhæftet som bilag.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Årsberetning 2024 tages til efterretning, og

At Årsberetning 2024 overgives til revision hos PriceWaterhouseCoopers - Pwc.

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Taget til efterretning

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Taget til efterretning

Bilag

Årsberetning 2024

Punkt 4: Forslag til Kommuneplan 2025-2037

S2022-1661

Resumé

Forvaltningen har udarbejdet forslag til Kommuneplan 2025-2037 og indstiller, at kommuneplanforslaget godkendes politisk og sendes i offentlig høring i 8 uger. Den offentlige høring vil være inden skolesommerferien.

Forslag til Kommuneplan 2025-2037 er digital og kan ses via dette link <https://odder.cowiplan.dk/kommuneplan/kommuneplan-2025/baggrund> (kopier Link) Brugernavn er Politiker_odder@cowiplan.com med password Odder12345

Der kan fortsat foretages tekniske rettelser i forslag til Kommuneplan 2025-2037.

Baggrund for sagen

Ifølge planloven skal en kommuneplan bestå af :

- En hovedstruktur, der angiver de overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen.
- En række retningslinjer for arealanvendelse. Det vil sige detaljerede bestemmelser for de begrænsninger og muligheder, der er for at anvende bestemte arealer til forskellige formål. Retningslinjerne skal følges af en arealudpegning og kan dække store dele af kommunen. Et enkelt område kan være omfattet af flere retningslinjer.
- Rammer for lokalplanlægning. Det vil sige detaljerede bestemmelser for, hvor der må bygges, til hvilket formål - boliger, erhverv og lignende- og for, hvor tætte, høje og store bebyggelser må være.

Herudover skal kommuneplanen være i overensstemmelse med de nationale interesser jf. Planlovens § 29. stk. 1.

Planstrategi 2023, der er den foroffentlige høring af forslag til Kommuneplan 2025-2037, blev endeligt vedtaget på møde i Kommunalbestyrelsen den 7. maj 2024. Planstrategien fastlægger, at der foretages en næsten fuld kommuneplanrevision. Der er i forslag til Kommuneplan 2025-2037 udarbejdet følgende nye retningslinjer.

- Lavbundsarealer der udpeges til vådområder til forebyggelse af klimaforandringer og/eller reduktion af næringsstoffer
- Nationale koldkrigsminder (National interesse)

Med den reviderede Planlov § 11 b stk. 6 er der givet mulighed for at planlægge for en begrænset byudvikling ved at omdanne landzonebyer til byzonebyer med udgangspunkt i kommuneplanens hovedstruktur og på baggrund af en strategisk planlægning for byerne.

Som beskrevet i Planstrategi 2023 ønsker Odder Kommune en begrænset udvikling i byerne Assedrup, Norsminde og Boulstrup. Begrænset udvikling skal ses i kontekst af nedenstående bymønstre.

Med indsættelse af de tre bosætningsbyer i kommuneplanens bymønster er hovedstrukturen opbygget som vist nedenfor:

- Kommunecenter - Odder by
- Lokalcenterbyer - Hou, Saksild, Ørting, Gylling og Hundslund
- Bosætningsbyer - Assedrup, Norsminde og Boulstrup
- Afgrænsede landsbyer - Balle, Bjerager, Dynby, Falling, Fensten, Fillerup, Nølev, Neder Randlev, Over Randlev, Oldrup, Sondrup, Torrild, Ålstrup, Alrø og Tunø by.

Lovgrundlaget er

- Planloven (LBK nr. 572 af 29.05.2024)
- Miljøvurderingsloven (LBK nr. 4 af 03.01.2023)

Forvaltningens bemærkninger

Strategisk Planlægning for Assedrup, Norsminde og Boulstrup

Den reviderede Planlov bestemmer, at der kun kan omdannes landzonebyer til byzone ved en strategisk planlægning for byerne. Efter "Vejledning for strategisk planlægning for landsbyerne, november 2021" har der overordnet været fokus på følgende tre emner.

- Steder og forbindelser, infrastruktur.
- Adgang til det omgivende landskab, natur, skov og beplantning
- Boformer og social sammenhængskraft.

For at sikre deltagelse i og kvalitetssikre den strategiske planlægning har der været afholdt to workshops i hver af byerne Assedrup, Norsminde og Boulstrup med et stærkt fremmøde hvert sted. Det endelige skitseoplæg er udarbejdet ud fra tilbakemeldinger på den 2. workshop. Den strategiske planlægning har resulteret i 3 skitseoplæg "Assedrup- stationsnære fællesskaber", "Norsminde-naturbyen" og "Boulstrup- bedre forbundet". (Bilag 4)

Regulativ for parkeringsnorm

Forvaltningen har udarbejdet et regulativ for parkeringsnorm. Regulativet fremgår under retningslinje for "Byvækst" og retningslinjer for "Erhverv". Retningslinjerne bestemmer, at parkering skal foregå efter parkeringsnorm, som beskrevet i vedhæftede regulativ. (Bilag 3)

Miljøvurdering

Der er i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget en miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2025-2037. Miljøvurderingen er vedhæftet som bilag 2 og sendes i offentlig høring sammen med forslag til Kommuneplan 2025-2037.

Den videre proces

Forvaltningen anbefaler, at der afholdes to borgermøder i forbindelse med den offentlige høring af forslag til Kommuneplan 2025-2037

- Borgermøde den 27. maj 2025 kl. 19-21 i Lillesalen på Egmonthøjskolen med følgende dagsorden:
 - Introduktion til Kommuneplan 2025-2037
 - Retningslinjer for lavbundsarealer, der udpeges til vådområder til forebyggelse af klimaforandringer og/eller reduktion af næringsstoffer.
 - Retningslinje for landbaserede solcelleanlæg

- Retningslinjer for vindmøller
- Afrunding og tak for i dag

- Borgermøde den 19. juni 2025 i Boulstrup forsamlingshus kl. 19-21 med følgende dagsorden:
 - Introduktion til Kommuneplan 2025-2037
 - Strategisk planlægning for Assedrup, Norsminde og Boulstrup
 - Afgrænset by Alrø
 - Afrunding og tak for i dag

Forvaltningen forventer, at endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037 fremlægges politisk i september-oktober 2025. PDF af forslag til Kommuneplan 2025-2037 er vedhæftet denne dagsorden. (Bilag 1)

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At forslag til Kommuneplan 2025-2037 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.

At der i offentlighedsfasen afholdes to borgermøder som beskrevet under forvaltningens bemærkninger.

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Et flertal (A, B, V og Ø) i Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller sagen til godkendelse. Et mindretal (C) stemmer imod.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Forvaltningens indstilling sendes til afstemning. For forvaltningens indstilling stemmer 16 (A, B, F, V og Ø). Imod stemmer 2 (C). Forvaltningens indstilling godkendt med 16 stemmer mod 2.

Bilag

Bilag 4 - Strategisk planlægning for bosætningsbyerne Assedrup, Norsminde og Boulstrup v. 2(1)_komprimeret

Bilag 3 - Parkeringsnorm i Odder Kommune

Bilag 2 - Miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2025-2037

Bilag 1 - Odder_kommuneplan_2025_samlet komprimeret

Punkt 5: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 3044 for Saxild Strand Badehotel

S2023-6524

Resumé

Forvaltningen indstiller, at Lokalplan nr. 3044, miljøvurderingsrapport og § 25-tilladelse, vedtages endeligt med de rettelser/ændringer, der er beskrevet under forvaltningens bemærkninger.

Lokalplanen vil, ved den endelige vedtagelse, muliggøre ferie- og fritidsaktiviteter, overnatningsmuligheder samt service tilknyttet hotelanvendelsen.

Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen vedtog d. 12. november 2024, at forslag til lokalplan nr. 3044 for Saxild Strand Badehotel og feriehytter ved Chr. Petersensvej 1 skulle fremlægges i offentlig høring i 8 uger. Efterfølgende blev der besluttet, at høringen skulle forlænges, således at borgerne havde bedre mulighed for at udarbejde høringssvar efter borgermøde d. 7. januar. Lokalplanen har derfor været fremlagt i høring i 9 uger og 2 dage.

Lokalplan nr. 3044 er udarbejdet med henblik på at tilbageføre Saxild Strand Badehotel til dets oprindelige funktion som badehotel, at sikre bevaringsværdig bebyggelse, gøre området mere tilgængeligt for offentligheden og samtidig understøtte turismen i Odder Kommune.

Lovgrundlaget er:

- Planloven LBK nr. 572 af 29/05/2024
- Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter BKG nr. 1608 af 09/12/2024
- Kommuneplan 2021-2033, rammeområde 3.OF.5

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplan

Lokalplan nr. 3044 fastlægger bl.a. de fysiske rammer for etablering af hotel og feriehytter inden for planområdet, bevarende bestemmelser for de bevaringsværdige bygninger samt udpegning af bevaringsværdige træer/beplantning. Se bilag 1, forslag.

Lokalplanens formål er:

- at give mulighed for ny bebyggelse til hotel og fællesfaciliteter som reception, undervisnings-, konference-, og eventlokaler, spa- og wellness, restauration/ café, mindre butik, vinterhave/pergola/overdækning og parkering og lignende.
- at give mulighed for etablering af nye feriehytter,
- at give mulighed for mindre anlæg og lign. inden for strandbeskyttelseslinjen,
- at styrke helårsturismen i området igennem en større variation af overnatningsmuligheder,
- at fastlægge ny bebyggelses omfang, placering og ydre fremtræden med henblik på at opnå en god landskabsmæssig og arkitektonisk helhedsvirkning under størst mulig hensyntagen til bevaringsværdige bygninger og kystlandskabet,
- at bevare den oprindelige bevaringsværdige hovedbygning samt sikre, at de to øvrige SAVE-registrerede bygninger, kun kan ombygges eller nedrives og genopbygges under nærmere forudsætninger og vilkår, der sikrer at dette sker med respekt for det oprindelige anlæg.
- at bevare særligt udpeget beplantning for at sikre en grøn karakter med tæt beplantning og mere lysåbent kystlandskab med plæne samt strandklit fastholdes,
- at ny bebyggelse og anlæg sikres mod stormflod ved fastsættelse af min. gulvkoter.
- at sikre at feriehytterne ikke kan udstykkes som enkelte sommerhuse.

Offentlig høring

Forslag til Lokalplan nr. 3044, Miljøkonsekvensrapport og § 25-tilladelse har været fremlagt i offentlig høring i godt 9 uger, fra d. 12. november 2024 til og med d. 16. januar 2025. Efter høringsfristens udløb er der indkommet 40 høringssvar, heraf 2 høringssvar der blev modtaget efter høringsfrist. Høringssvarene er en blanding af bemærkninger, indsigelser og ændringsforslag. Høringssvarene er indsendt af naboer, borgere, grundejerforeninger og foreninger. Høringssvarene er samlet i ét dokument og kan læses i sin helhed i bilag 2.

Ændringer i lokalplan

Der er udarbejdet et høringsnotat med et resumé af høringssvarene med forvaltningens og bygherres/rådgivers samlede bemærkninger. Se bilag 3. Bygherre har desuden indsendt ny situationsplan. Se bilag 4.

På baggrund af enkelte høringssvar anbefaler forvaltningen følgende ændringer/rettelser i den endelige lokalplan nr. 3044. De anbefalede ændringer/rettelser fremgår herunder, og kan læses i helhed i høringsnotatet under "Forvaltningens anbefalinger til ændringer". Ændringerne er fremhævet med kursiv herunder og vurderes ikke at have betydning for lokalplanens omfang.

1. Lokalplanens titel forenkles til:

- Lokalplan nr. 3044 for Saxild Strand badehotel ved Chr. Petersensvej 1.

2. Beplantning og bevaring af beplantning præciseres i redegørelsen.

- Redegørelse s. 40 rettes fra: Generelt ønskes både den tætte beplantning mod vest og den mere lysåbne karakter med plæne mod øst, fastholdt i de områder, hvor der ikke etableres ny bebyggelse.
Til: Lokalplanen fastlægger at fælles friarealer i delområde 2 skal fremstå med tæt beplantning, delområde 1 skal fremstå mere belagt og kultiveret med ankomst, park- og havearealer og delområde 3 skal fremstå som mere lysåbent landskab med plæne og strandklit yderst mod kysten, som i princippet vist på Kortbilag 3 - Beplantning
- Redegørelse s. 40 tilføjes: For den tætte beplantningsstruktur længst mod vest er det vigtigt, at beplantningen fremstår i to til tre niveauer. *Der vil kun blive fældet træer i området for at sikre projektets realisering dvs. i form af etablering af bebyggelse, veje mv.*
- Redegørelse s. 46 tilføjes/præciseres: Af hensyn til de omkringliggende nabobebyggelser fastlægger lokalplanen, at der vest og nord for parkeringsområdet ud over grøfter skal etableres mindre forhøjning i terrænet og/eller etableres afskærmende beplantning i form af levende hegn bestående af træer og buskbeplantning, så der er en afskærmning til naboer, så lys fra billygter ikke er til gene for naboer.
- Præcisering af, at parkeringsområdet mod nordvest skærmes med levende hegn, således at naboerne ikke generes af lys fra biler. Der er 10 meter til naboskel mod vest på dette sted.
- Illustrationsplan og kortbilag 3 tilrettes, så de viser tydeligere, at træer også bevares, samt afstand til skel mod vest.

3. Der fjernes to (strand)hytter længst mod syd og hotelfløj udvides. Lokalplanen giver dermed mulighed for maks. 18 hytter i stedet for maks. 20 og hotelfløj får plads til ca. 16 værelser i stedet for 10-12 værelser.

- Delområde 2, §7.9 ændres fra: Der må maks. etableres 15 hytter inden for byggefelt G og maks. 5 hytter inden for byggefelt F. Max 10 af det samlede antal hytter må være mellem 50 m²-58 m². De sidste 10 hytter skal være under 50 m². Ingen hytte må overstige 58 m².
Til: Der må maks. etableres 15 hytter inden for byggefelt G og maks. 3 hytter inden for byggefelt F. Maks. 10 af det samlede antal hytter må være mellem 50 m²-58 m². De sidste 8 hytter skal være under 50 m². Ingen hytte må overstige 58 m².
- Redegørelse, illustrationsplan, delområdeafgrænsning og kortbilag tilrettes i overensstemmelse hermed.

4. Præcisering af placering af bolig til bestyrer.

- §3.1 præciseres til: Der kan etableres feriehytter og én bolig til bestyrer og andre med lignende tilknytning til hotelfunktionen *i bygningsvolumener inden for eks. eller ny hotelfløj i byggefelt A eller D (delområde 1) eller i en hytte inden for byggefelt G eller F (delområde 2).*
- Delområde 1, §3.2: *Bestyrebolig* tilføjes som anvendelse
- Delområde 2, §3.3: *Bestyrebolig* tilføjes som anvendelse
- Redegørelse tilrettes i overensstemmelse hermed.

5. Præcisering af indsnævring af stien d-d. (Bestemmelser og kortbilag)

- §5.9 formulering ændres fra: Det skal sikres ved indsnævring, eller lign, at sti d-d etableres, så køretøjer ikke kan passere til Spongsvej. Til: *Det skal sikres ved visuel indsnævring, pullert el. lign, at sti d-d etableres, så køretøjer ikke benytter vejpassagen i det daglige.*

6. Kyststien med offentlig adgang

- 5.6 præciseres, at sti b-b (Kyststiens) er offentlig sti.

7. Præcisering af etablering af butik

- §3.2 præciseres til: Der må etableres mindre butik i tilknytning til hotellet til udvalgsvarer og dagligvarer til områdets lokale forsyning, hvor den enkelte butik må være 50 m². Der kan maksimalt etableres 50 m² til butikksformål inden for delområdet *og må ikke etableres som selvstændig bygning.*
- Redegørelse tilrettes i overensstemmelse hermed.

8. Slåfejl

- Redegørelse s. 19 rettes fra Strandbebyggelseslinjen til *Strandbeskyttelseslinjen.*

9. Der tilføjes nyt afsnit s. 50 i redegørelse om Havstrategi med vurdering om, at realisering af planen ikke vil forringe eller hindre målopfyldelse i havmiljøet.

10. Præcisering af afsnit om Vandområdeplaner s. 48 i redegørelsen:

- Der indføres efter teksten: Spongsås økologiske tilstand er vurderet som moderat og den kemiske tilstand som ukendt. *Kystvandet ud for planområdet er i vandområdeplanerne 2021-2027 målsat med god økologisk tilstand og god kemisk tilstand. Kystvandets økologiske tilstand er vurderet som moderat og den kemiske tilstand som ikke-god.*

11. Præcisering af afsnit om Flagermus s. 80 i redegørelsen:

- at de påtænkte nedrivnings- og/eller renoveringsarbejder som udgangspunkt kan medføre ødelæggelse af yngle- og rastesteder og individdrab, men at den krævede udslusning netop er en afværgeforanstaltning imod dette.
- at de gamle bygninger, der vurderes at huse flagermus, ifølge plangrundlaget ikke må fjernes permanent, og der således alene er tale om midlertidige nedrivnings- eller renoveringsarbejder. Bygningerne skal efter renovering stadig være tilgængelig for flagermus. Der er således ikke tale om at flagermusene skal finde nye "ynge- og rastesteder" men blot "mellemkvarterer" eller "dag-rastesteder". Når renoveringsarbejder er gennemført eller bygningerne nedrevet og genopført, kan flagermusene vende tilbage til de renoverede/nye bygninger og benytte disse som yngle- og/eller rastested, hvorved den økologiske funktionalitet vurderes at være opretholdt.

12. Præcisering af sammenhæng mellem hotel og feriehytter under afsnit om Planens hovedtræk s. 20 i redegørelsen.

Miljøvurdering

Forslag til miljøvurdering og miljøkonsekvensvurdering er udarbejdet som en samlet miljøvurderingsrapport, med beskrivelser og vurderinger af den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet, som planen og projektets gennemførelse vurderes at medføre. Der er ligeledes udarbejdet udkast til § 25 -tilladelse. Materialet har været fremlagt i offentlig høring samtidig med lokalplanforslaget. Se bilag 5 og 6.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse til miljøvurderingsrapporten i forbindelse med de indkomne høringssvar fra den offentlige høring. Se bilag 7.

På baggrund af høringssvarene er der foretaget en række ændringer og præciseringer i lokalplanen og projektet vedr. forhold omkring placering af bolig til hotelbestyrer, bevaring af træer, afskærmning af parkering, vilkår omkring flagermus samt antallet af feriehytter og parkeringspladser.

Ændringerne i lokalplanen omfatter hovedsageligt mindre ændringer af forhold omkring bebyggelse og parkering, hvilket kan medføre at den potentielle påvirkningen fra trafik til og fra lokalplanområdet kan blive lidt anderledes end ved forslaget til lokalplanen. Herudover kan ændringerne af forhold omkring bebyggelse og parkering medføre mindre ændringer af påvirkningen af arealerne umiddelbart omkring planområdet, f.eks. i form af ændrede visuelle forhold for naboejendomme.

Ændringerne vurderes ikke at være af et omfang, der medfører ændringer af graden af de miljøpåvirkninger, der er beskrevet og vurderet i miljøvurderingsrapporten. De beskrevne og vurderede miljøpåvirkninger i miljøvurderingsrapporten vurderes således fortsat at være dækkende for den endelige plan.

Efter den offentlige høring foreslås enkelte ændringer i §25-tilladelsen. Hensyn til sikring af flagermusenes yngle- og rastesteder fastsættes som vilkår i § 25-tilladelsen, der omfatter nærmere vilkår til bl.a. udslusningen og den efterfølgende nedrivning/renovering, samt vedr. veteranisering af potentielt flagermusegnede træer.

Ændringerne vil alene have mindre ændringer af den visuelle fremtræden og påvirkning af omgivelserne og vurderes ikke at medføre ændringer af graden af de miljøpåvirkninger, der er beskrevet og vurderet i miljøkonsekvensrapporten. De beskrevne og vurderede miljøpåvirkninger i miljøkonsekvensrapporten vurderes således fortsat at være dækkende for den endelige § 25-tilladelse. Se bilag 8.

Kommuneplan 2021-2033

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 3044 for Saxild Strand Badehotel ved Chr. Petersensvej 1 er i overensstemmelse med Kommuneplan 2021-2033.

Der vedhæftes ligeledes bilag for Vandhåndteringsplan og den Træbiologiske gennemgang af træer, se bilag 9 og 10.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025
- Kommunalbestyrelsesmøde den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Lokalplan nr. 3044, miljøvurderingsrapport og § 25-tilladelse, vedtages endeligt med de rettelser/ændringer der er beskrevet under forvaltningens bemærkninger.

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse.

Leif Gjørtz Christensen (Ø) kunne ikke tiltræde indstillingen, fordi 1) der fortsat er for mange feriehytter og 2) der ikke er sket mindskelse af trafikgener.

Louise Trier Kreutzfeldt (V) deltog ikke i behandlingen af punktet, da hun var erklæret inhabil som følge af, at hun ejer et sommerhus, hvor matriklen grænser op til Saxild Strand Badehotel og feriehytter.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Forvaltningens indstilling sendes til afstemning. For forvaltningens indstilling stemmer 15 (A, B, C, og V). Imod stemmer 2 (F og Ø). Forvaltningens indstilling godkendt med 15 stemmer mod 2.

Louise Trier Kreutzfeldt (V) deltog ikke i behandlingen af punktet, da hun var erklæret inhabil som følge af, at hun ejer et sommerhus, hvor matriklen grænser op til Saxild Strand Badehotel og feriehytter.

Bilag

Bilag 1_Forslag til lokalplan 3044 for Saxild Badehotel og feriehytter ved Chr. Petersensvej 1

Bilag 2_Høringssvar 1 - 40 samlet dokument

Bilag 3_Høringsnotat - Saxild Strand Badehotel marts 2025

Bilag 4_ Ny situationsplan - Saxild Strand Badehotel

Bilag 5_Miljøvurderingsrapport (MV-VVM) for Saxild Strand Badehotel og hytter

Bilag 6_Forslag til § 25-tilladelse

Bilag 7_Sammenfattende redegørelse Saxild badehotel_marts 2025

Bilag 8_§ 25 tilladelse_marts 2025

Bilag 9_Vandhåndteringsplan

Bilag 10_Træbiologisk gennemgang af træer Saksild Strand af SkovByKon

Punkt 6: Forslag til Lokalplan nr. 3038 for Assedrup Bakke

S2024-6773

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til forslag til Lokalplan nr. 3038, som omhandler etablering af et boligområde ved Assedrupvej i Assedrup og beslutte, om planforslaget skal sendes i offentlig høring i 8 uger.

Baggrund for sagen

Udvalget for Klima og Plan besluttede den 26. november 2024 at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 3038.

Forslag til lokalplan nr. 3038 danner grundlag for opførelse af boliger, fælles faciliteter og et stort grønt område.

Lokalplanområdet omfatter en del af matr. nr. 5a, Assedrup By, Nølev, beliggende ved Assedrupvej i Assedrup, og dækker et areal på ca. 3,7 ha.. Arealet er beliggende i landzone og er omfattet af kommuneplanramme 3.BL.5. De dele af arealet, der skal anvendes til helårsbebyggelse, overføres til byzone ved lokalplanens endelige vedtagelse.

Nærværende lokalplan følger planprocessen for Kommuneplan 2025-2037 og er betinget af den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037. Rammeområde 3.BL.5 giver mulighed for blandet bolig og erhverv.

Området ejes af privat ejer. Se oversigtskort i bilag 1.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBK nr. 572 af 29/05/2024
- Miljøvurderingsloven, LBK nr 4 af 03/01/2023
- Kommuneplan 2025-2037 rammeområde 3.BL.5.

Forvaltningens bemærkninger

Forslag til Lokalplan nr. 3038

Med forslag til Lokalplan nr. 3038 fastlægges de fysiske rammer for etablering af helårsbeboelse, fælles faciliteter og grønt rekreativt areal inden for planområdet. Forslag til lokalplan nr. 3038 kan ses i bilag 2.

Lokalplanen giver mulighed for, at der etableres op til 34 nye boliger i op til 1 etage, med en maks. bebyggelseshøjde på 7 meter og en bebyggelsesprocent på 30% for det enkelte delområde.

Bebyggelsen skal gives en udformning og et udtryk, der afspejler og bidrager til landsbyens udtryk og karaktertræk. Lokalplanen har endvidere til formål at give mulighed for at etablere rekreative kvaliteter og et fælleshus til brug for landsbyen og nærområdet.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af Kommunalbestyrelsens ønske om at realisere planerne om stationsnær byudvikling og Grøn Bosætning i Assedrup.

Lokalplanen fastlægger rammerne for arealets anvendelse til:

- Bolig og erhverv inden for miljøklasse 1-3.

Lokalplanens bestemmelser sikrer:

- Optimalt udsyn for beboerne
- Optimal placering af bebyggelse i et skrånende landskab
- Naturlig forlængelse af landsbyen Assedrup.
- Skalatilpasning i forhold til byen
- Plads til aktivt liv for alle
- Plads til det gode fællesskab
- Rekreative kvaliteter

Området indrettes med 3 delområder:

1. Område til boligbebyggelse
2. Område til fælles faciliteter samt beboelse
3. Grønne friarealer

Vej

Vejadgang til området sker fra Assedrupvej. Fra den interne boligvej etableres flere interne stiforbindelser samt fælles parkering tæt ved indkørslen til området for at undgå biler i mellem boligbebyggelsen. Der skal desuden etableres en fartdæmpende foranstaltning på Assedrupvej ved indkørslen til området.

Grønne hensyn

Lokalplanen stiller krav til materialevalg og udformning af de enkelte huse. Der gives ligeledes mulighed for at der kan indarbejdes forskellige bæredygtige tiltag i projektet. Regnvand håndteres, så vidt det er muligt, på overfladen eller genanvendes til toiletskyl, tøjvask eller havevanding. Der gives mulighed for at etablere "grønne tage". Der er udlagt grønne kiler, der kan medvirke som spredningskorridorer for dyr og planter. Derudover har de eksisterende naturværdier en stor værdi for de grønne strukturer i planen og for, at biodiversiteten øges i området og der er fastsat bestemmelser om, at beplantning overvejende skal bestå af egnskarakteristiske danske arter.

Bonusvirkning

Nærværende lokalplanforslag indeholder "bonusvirkning" for de arealer der fortsat skal være i landzone efter lokalplanens endelige vedtagelse. Dette omfatter delområde 3. Der skal derfor ikke efter lokalplanens endelige vedtagelse meddeles landzonetilladelse til ovenstående, såfremt disse er udført i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.

Miljøvurdering

Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget efter miljøvurderingsloven (LBK nr 4 af 03/01/2023) § 8, stk. 2, nr. 2). Screeningen viser, at det ikke er sandsynligt, at lokalplanen vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor er der ikke foretaget en egentlig miljøvurdering. Afgørelse om ikke at udarbejde en miljøvurdering vil blive annonceret samtidig med offentliggørelse af lokalplanforslaget.

Borgerinddragelse

I den første del af lokalplanprocessen blev der foretaget en markvandring i området, hvor borgerne fik mulighed for at komme med bemærkninger og input til projektet. I den forbindelse har forvaltning udarbejdet et "markvandringensnotat", som er vedlagt som bilag 3.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At forslag til Lokalplan nr. 3038 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - oversigtskort

Bilag 2 - Forslag til lokalplan nr. 3038 inkl. vandhånderingsnotat

Bilag 3 - Referat markvandring 14.01.25

Punkt 7: Orientering om sundhedsfagligt tilsyn i plejeboligerne på Bronzealdervej

S2025-1869

Resumé

Udvalget for Sundhed og Voksne orienteres om et planlagt sundhedsfagligt tilsyn med fokus på medicinhandling i plejeboligerne på Bronzealdervej foretaget i februar 2025. Styrelsen for Patientsikkerheds vurdering er, at der er mindre problemer af betydning for patientsikkerheden.

Baggrund for sagen

Styrelsen for Patientsikkerhed har pligt til at føre sundhedsfaglige tilsyn i blandt andet plejeboliger. Styrelsen har den 6. februar 2025 afholdt et varslet sundhedsfagligt tilsyn i Plejeboligerne Bronzealdervej med fokus på medicinhandling. Tilsynsrapporten er vedlagt som bilag.

Vurderingen af patientsikkerheden er baseret på observationer, interview, instruks gennemgang, samt gennemgang af medicinliste og medicinbeholdning ved det aktuelle tilsyn.

Når Styrelsen for Patientsikkerhed vurderer niveau af problemer for patientsikkerhed benyttes fire kategorier:

- Ingen problemer af betydning for patientsikkerheden
- Mindre problemer af betydning for patientsikkerheden
- Større problemer af betydning for patientsikkerheden
- Kritiske problemer af betydning for patientsikkerheden

Styrelsens samlede vurdering efter tilsynet i plejeboligerne på Bronzealdervej er, at der blev fundet *mindre* problemer af betydning for patientsikkerheden (kategori 2), og at manglerne kan rettes op ud fra den rådgivning, der blev givet på stedet. De to mindre problemer omhandler tilstrækkelig implementering af af instruks for medicinadministration samt et tilfælde af medicin med udløbet holdbarhedsdato. Tilsynet er afsluttet uden påbud eller yderligere tilsynsbesøg. Styrelsen konkluderer overordnet set:

Vi vurderede, at Plejeboliger Bronzealdervej Odder kommune sundhedsfagligt var velorganiseret med gode procedurer og høj faglighed.

Forvaltningens bemærkninger

Den opnåede kategori vurderes som et godt resultat. I tilbagemeldingen fra Styrelsen for Patientsikkerhed fremgik det, at Plejeboligerne Bronzealdervej arbejder med instrukser og arbejdsgange inden for medicinhandling og utilsigtede hændelser på et højt fagligt niveau - også af større patientsikkerhedsmæssig karakter, end hvad lovkravet beskriver. Sundhed & Omsorg ser det som positivt med høj patientsikkerhed.

Forvaltningen har ikke haft nogen bemærkninger til tilsynsrapporten.

Forvaltningen iværksætter følgende tiltag:

- Offentliggørelse af rapporten på hjemmeside og plejehjemsoversigten (pålagt via lovgivning).
- Fælles læring på tværs af Sundhed & Omsorg via erfaringsudveksling på sundhedsfagligt ledermøde.
- Læring for hele personalegruppen på Plejeboligerne Bronzealdervej via præsentation af rapporten, plan for og implementering af videre tiltag, opmærksomhedspunkter og drøftelser.
- Gennemgang og eventuel revision af instrukser for medicinhandling og utilsigtede hændelser, samt videre implementering heraf.

Sagens gang

- Udvalget for Sundhed og Voksne den 9. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Beslutning på Udvalget for Sundhed og Voksne 09-04-2025

Taget til efterretning.

Seniorrådet tager orienteringen om tilsynet til efterretning og udtrykker tilfredshed med tilsynets vurdering.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Taget til efterretning

Bilag

Tilsynsrapport_Sundhedsfagligt tilsyn_Bronzealdervej_2025

Punkt 8: Orientering om tilsyn og magtanvendelse i 2024 på det specialiserede socialområde for voksne

S2024-1023

Resumé

Kommunalbestyrelsen orienteres om Socialtilsyn Midts tilsyn i 2024 med det specialiserede socialområde for voksne samt om antallet af magtanvendelser i 2024 på det specialiserede socialområde for voksne.

Baggrund for sagen

Socialtilsyn Midt har tilsynsforpligtelsen med Åhusene, Rosenhuset samt Bo og Beskæftigelse (Aktivitetscentret, Hjørnet og Krogen).

Odder Kommune har tilsynsforpligtelsen med aktivitets- og samværstilbuddet på Egmont Højskolen. I 2014 blev Egmont Højskolen godkendt til aktivitets- og samværstilbud til personer med betydelig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller med særlige sociale problemer (jf. Lov om Social Service § 104) til borgere over 18 år. Siden 2015 har Odder Kommune indgået aftale med Socialtilsyn Midt om at varetage tilsynet med Egmont Højskolen. I 2024 blev det besluttet, at der foretages tilsyn hvert andet år på Egmont Højskolen i stedet for hvert år. I 2024 har Socialtilsyn Midt ikke ført tilsyn på Egmont Højskolens aktivitets- og samværstilbud.

Formålet med Socialtilsyn Midts tilsyn er, for det første, at vurdere om de sociale tilbud fortsat har den fornødne kvalitet både socialfagligt, pædagogisk, økonomisk og juridisk, og dermed om tilbuddet fortsat opfylder betingelserne for godkendelse (jf. §§ 6 og 12-18 i Lov om socialtilsyn). For det andet at indgå i dialog med tilbuddet om at fastholde og udvikle kvaliteten fremadrettet.

Socialtilsynet vurderer kvaliteten og sikrer dialogen med stedet med udgangspunkt i en kvalitetsmodel. Kvalitetsmodellen indeholder syv temaer:

1. Uddannelse og beskæftigelse,
2. Selvstændighed og relationer,
3. Målgruppe, metoder og resultater,
4. Sundhed og trivsel,
5. Organisation og ledelse,
6. Kompetencer,
7. Fysiske rammer.

Ved det enkelte tilsyn udvælger Socialtilsyn Midt temaer, som der sættes fokus på. Det betyder, at ikke alle af kvalitetsmodellens syv temaer indgår hver gang. Ved de temaer, der ikke indgår i det pågældende tilsyn, overføres teksten fra forrige års tilsyn.

Socialtilsyn Midt har foretaget tre tilsyn på det specialiserede socialområde for voksne i 2024.

Åhusene (botilbud)

- Tilsyn foretaget den 25. november 2024.
- Fokus: Uddannelse og beskæftigelse, Målgruppe, metoder og resultater samt Sundhed og trivsel

Hjørnet og Krogen (botilbud) og Aktivitetscentret (Aktivitets- og samværstilbud samt Beskyttet beskæftigelse)

- Tilsyn foretaget den 28. oktober 2024.
- Fokus: Uddannelse og beskæftigelse, Selvstændighed og relationer, Sundhed og trivsel, Organisation og ledelse

Rosenhuset (botilbudslignende tilbud, Aktivitets- og samværstilbud)

- Tilsyn foretaget den 12. januar 2024
- Fokus: Uddannelse og beskæftigelse, Selvstændighed og relationer, Målgruppe, metoder og resultater, Sundhed og trivsel, Organisation og ledelse

Der er udarbejdet en tilsynsrapport ved hvert af tilsynsbesøgene, som er vedlagt som bilag.

Det er Socialtilsyn Midts vurdering, at alle tre steder har den fornødne kvalitet og opfylder betingelserne jf. lov om socialtilsyn § 6.

Forvaltningens bemærkninger

Tilsyn

Åhusene

Tilsynet anbefaler, at man i Åhusene arbejder med, hvordan man kan strukturere opsamlingen af delmålsnotater og evaluere delmålene i temaet Uddannelse og Beskæftigelse. Bo og Beskæftigelse arbejder med at implementere Voksenudredningsmetoden (VUM), som er en metode til sagsbehandling på myndighedsområdet for voksne med handicap, psykiske vanskeligheder eller sociale problemer. Metoden skal hjælpe til at systematisere, hvordan og hvornår man evaluerer på delmål og dokumenteret delmålsnotaterne.

Hjørnet, Krogen og Aktivitetscentret

Under temaet Sundhed og Trivsel handler to af kriterierne om magtanvendelser. Forvaltningen bemærker, at der fortsat arbejdes med stort fokus på at højne trivsel blandt borgerne og forebygge magtanvendelser. Blandt andet er metoden LA2u under implementering. LA2u er en recovery-orienteret metode til at fremme trivsel og reducere konfliktsituationer og dermed forebygge voldsomme episoder og magtanvendelser. Derudover arbejdes med korrekt indberetning samt læring fra eventuelle magtanvendelser.

Rosenhuset

I Rosenhuset har tilsynet også i 2024 haft fokus på en varierende kvalitet i dokumentationspraksis. Rådgivningsteamet har i 2024 arbejdet med at udarbejde nye mål og delmål for borgere tilknyttet Vejledning og Mestring

Der arbejdes med en større proces omkring dokumentationspraksis i hele organisationen med blik for, hvordan dokumentationen kan skærpes og understøtte den pædagogiske praksis.

Antal magtanvendelser i 2024

På det specialiserede socialområde for voksne i Odder Kommune har der været én magtanvendelse i Aktivitetscentret i 2024. Opgørelsen af indberetninger af magtanvendelser omfatter alene kommunens egne tilbud. Nedenfor ses oversigt over magtanvendelser i perioden 2021 - 2024.

	2021	2022	2023	2024
Bo og Beskæftigelse (AC, Hjørnet, Krogen)	0	1	2	1
Åhusene	0	0	0	0
Rosenhuset	0	1	0	0

Høring i Handicaprådet

Handicaprådet får sagen forud for udvalgsrådet i Udvalget for Sundhed og Voksne og rådets eventuelle bemærkninger fremsendes til udvalget.

Sagens gang

- Udvalget for Sundhed og Voksne den 9. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen tager orientering om tilsyn og magtanvendelse på socialområdet i 2024 til efterretning

Beslutning på Udvalget for Sundhed og Voksne 09-04-2025

Taget til efterretning

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Taget til efterretning

Bilag

Bo og Beskæftigelse_Åhusene_Driftsorienteret tilsyn 2024 (delrapport)

Bo og Beskæftigelse_Hjørnet, Krogen, AC_Driftsorienteret tilsyn 2024 (delrapport)

Vejledning og Mestring_Rosenhuset_Driftsorienteret tilsyn 2024 (delrapport)

Punkt 9: Orientering om årligt tilsyn i Forebyggelse og Rusmidler 2024

S2024-1023

Resumé

Kommunalbestyrelsen orienteres om det årlige tilsyn i Forebyggelse og Rusmidler foretaget den 8. marts 2024. Socialtilsyn Midt overordnede konklusion er, at Forebyggelse og Rusmidler lever op til kravene og at behandlingen opfylder de indikatorer, som tilsynet har sat fokus på, *i høj grad* og *i meget høj grad*.

Baggrund for sagen

Socialtilsyn Midt har tilsynsforpligtelsen med Forebyggelse og Rusmidler. Der blev foretaget et anmeldt tilsynsbesøg i marts 2024.

Formålet med Socialtilsyn Midts tilsyn er, for det første, at vurdere om tilbuddet fortsat har den fornødne kvalitet både socialfagligt, pædagogisk, økonomisk og juridisk, og dermed om tilbuddet fortsat opfylder betingelserne for godkendelse (jf. §§ 6 og 12-18 i Lov om socialtilsyn). For det andet at indgå i dialog med tilbuddet om at fastholde og udvikle kvaliteten fremadrettet.

Socialtilsynet vurderer kvaliteten og sikrer dialogen med stedet med udgangspunkt i en kvalitetsmodel. Kvalitetsmodellen indeholder syv temaer: 1) Uddannelse og beskæftigelse, 2) Selvstændighed og relationer, 3) Målgruppe, metoder og resultater, 4) Sundhed og trivsel, 5) Organisation og ledelse, 6) Kompetencer, 7) Fysiske rammer. Ved det enkelte tilsyn udvælger Socialtilsyn Midt temaer, som der sættes fokus på. Det betyder, at ikke alle af kvalitetsmodellens syv temaer indgår hver gang. Ved de temaer, der ikke indgår i det pågældende tilsyn, overføres teksten fra forrige års tilsyn. Ved tilsynet i marts havde tilsynet særligt fokus på selvstændighed og relationer, Organisation og ledelse, Fysiske rammer samt Økonomi. Tilsynet vurderer opfyldelsen af de forskellige indikatorer ud fra en skala fra 1-5, hvor 5 er højst (indikator er opfyldt *i meget høj grad*)

Tilsynsrapporten er vedlagt som bilag.

Tilsynet i Forebyggelse og Rusmidler vedrører både ambulante alkohol- og stofmisbrugsbehandling til voksne og ambulante stofmisbrugsbehandling til børn/unge. Derfor skal orienteringen om tilsynet både tilgå Udvalget for Børn og Skole med fokus på børn og unge, og i Udvalget for Sundhed og Voksne med fokus på voksne.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har ikke yderligere kommentarer til den årlige tilsynsrapport. Der arbejdes med at fastholde den gode kvalitet af tilbud, samt videre udvikling til gavn for borgerne.

Sagens gang

- Udvalget for Børn og Skole den 7. april 2025
- Udvalget for Sundhed og Voksne den 9. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Beslutning på Udvalget for Børn og Skole 07-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Sundhed og Voksne 09-04-2025

Taget til efterretning

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Taget til efterretning

Bilag

Forebyggelse og Rusmidler_Driftsorienteret tilsyn 2024 (endelig delrapport)

Punkt 10: Godkendelse af beredskabsplan for æresrelaterede konflikter og negativ social kontrol

S2024-4608

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag godkende Odder Kommunes beredskabsplan for æresrelaterede konflikter og negativ social kontrol.

Baggrund for sagen

Ifølge Barnets lov er det lovpligtigt at kommunen har en beredskabsplan, der omhandler æresrelaterede konflikter og negativ social kontrol. Beredskabet dækker hele kommunens børne- og ungeområde samt voksenområdet. Denne beredskabsplan er udarbejdet for første gang og skal ifølge loven efter vedtagelsen opdateres hvert fjerde år.

Forvaltningens bemærkninger

Formålet med beredskabsplanen er at sikre, at alle relevante ansatte i Odder Kommune kender deres rolle og ansvar i forhold til at opdage og handle på mistanke om æresrelaterede konflikter, herunder negativ social kontrol hos både blandt børn og unge samt ved voksne. Denne beredskabsplan giver for det første en baggrundsviden, til arbejdet med at opspore og håndtere negativ social kontrol, æresrelaterede konflikter. For det andet er beredskabsplanen en guide til, hvordan ansatte i Odder Kommune skal handle, hvis de får mistanke om eller kendskab til, at et barn udsættes for negativ social kontrol eller æresrelaterede konflikter.

Beredskabsplanen skal således eksempelvis medvirke til at:

- fagpersoner ved, hvordan de kan handle i sager om æresrelaterede konflikter samt ved negativ social kontrol, og hvem de kan henvende sig til for at få vejledning, når der opstår bekymringssager og akutte sager for borgere både over og under 18 år.
- sikre at kommunen tager stilling til og beskriver, hvordan æresrelaterede konflikter, herunder negativ social kontrol forebygges samt håndteres.
- forvaltningerne håndterer bekymringer eller sager om æresrelaterede konflikter herunder negativ social kontrol systematisk og tværfagligt med alle relevante myndigheder.

Beredskabsplanen indeholder såkaldte actionscards, der skal fungere som handlederskab til ansatte i Odder Kommune. Disse actionscards giver et hurtigt overblik over konkrete eksempler på æresrelaterede konflikter samt negativ social kontrol og særligt hvilke handlinger, der skal igangsættes af ansatte ved Odder Kommune i en række konkrete situationer.

I forbindelse med beredskabsplanen oprettes et tværgående "Vidensteam for æresrelaterede konflikter", der organiseres i tæt kobling til INFOHUS og SSP(**Skole, Socialforvaltning og Politi**) samarbejdet. Vidensteamet består af leder af SSP samarbejdet, repræsentant for Ungeområdet og repræsentant fra voksenområdet.

Beredskabsplanen henvender sig til faggrupper, der har kontakt til børn og unge under 18 år - kommunikation om og implementering af beredskabsplanen sker via ledelseskæden på de relevante fagområder. Herudover lægges den opdaterede plan på hjemmesiden, og der orienteres om den på Odder Kommunes intranet, så alle ansatte ved Odder Kommune bliver bekendt med den.

Sagens gang

- Udvalget for Børn og Skole den 7. april 2025
- Udvalget for Sundhed og Voksne den 9. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen godkender Beredskabsplanen for æresrelaterede konflikter og negativ social kontrol

Beslutning på Udvalget for Børn og Skole 07-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Sundhed og Voksne 09-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Bilag

Beredskabsplan for æresrelaterede konflikter til behandling på udvalgmøde

Punkt 11: Godkendelse af opdateret erhvervsstrategi

S2025-2485

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende forslag til en opdateret Erhvervsstrategi for Odder Kommune der skal gælde fra 2025-2030.

Baggrund for sagen

På dialogmødet mellem Udvikling Odder og Udvalget for Erhverv og Økonomi blev forvaltningen bedt om at udarbejde et forslag til en opdateret erhvervsstrategi for Odder Kommune, der skal gælde for perioden 2025-2030. Den nuværende strategi løber fra 2019-2025. Opgaven har været at bygge videre på det indholdet i den eksisterende erhvervsstrategi med fokus på at gøre den mere fokuseret og mindre teksttung.

Forvaltningens bemærkninger

Den nuværende strategi er blevet til gennem en grundig inddragende proces, hvor der blev gennemført en spørgeskemaundersøgelse, en række interviews og en strategicamp med over 100 deltagere. Det er vurderingen, at de nuværende fokusområder stadig er aktuelle. Herudover underbygger en sammenligning med en række øvrige kommuners erhvervsstrategier relevansen af det nuværende indholdsmæssige fokus. I forbindelse med udarbejdelsen af den opdaterede erhvervsstrategi har der været gennemført en række fokusgruppeinterviews med en bred repræsentation fra erhvervslivet på tværs af brancher. Herudover har der været en drøftelse i Odder Kommunes koncernledelse.

Indhold

De involverede interessenter bakkede op om at de nuværende fokusområder i strategien blev fastholdt, samt målsætningen om et mere fokuseret og mindre teksttungt indhold i den kommende strategi.

På den baggrund er fokusområderne fastholdt i forslaget til den opdaterede erhvervsstrategi med mindre justeringer i ordlyden:

1. Gode rammevilkår
2. Et arbejdsmarked i balance
3. Iværksætterier som vækstskeer
4. Netværk og samarbejder

Under hvert fokusområde er der tre indsatsområder, der indeholder de overordnede aspekter som skal realiseres. Disse indsatsområder skal konkretiseres gennem udarbejdelse af en handlingsplan. Det anbefales, at handlingsplanen godkendes af den kommende Kommunalbestyrelse i første halvår 2026. Handlingsplanen for den kommende strategi vil bygge videre på de gode erfaringer fra den eksisterende handlingsplan. Udvikling Odder vil være drivende på implementeringen af de konkrete indsatser i tæt dialog med erhvervslivet.

Der var en række forslag til justeringer i de enkelte fokusområder fra interessenterne herunder følgende; et styrket fokus på blandt andet bæredygtighed i bred forstand, erhvervsuddannelser, samt handelsliv og bymidten. Herudover blev vigtigheden af at fastholde en række temaer som indgår i de indsatserne i en gældende strategi betonet. Det drejer sig blandt andet om at sikre gode rammebetingelser, en kompetent og effektiv erhvervsservice, bosætning samt et godt og dialogbaseret samarbejde mellem Erhvervslivet og Odder Kommune samt mellem virksomheder.

Det er forvaltningens vurdering, at forslaget til Odder kommunes erhvervsstrategi for 2025-2030 imødekommer ønskerne fra de involverede interessenter, og at strategien sikrer et strategisk fokus for den fortsatte udvikling af Odder Kommunes erhvervsliv de kommende år.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen godkender forslaget til Odder Kommunes erhvervsstrategi for 2025-2030

At Kommunalbestyrelsen godkender at der udarbejdes handlingsplan til strategiens udmøntning i første halvår 2026

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Bilag

Odder Kommunes Erhvervsstrategi 2025-2030

Punkt 12: Revideret indkøbspolitik

S2020-33349

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende en ny, revideret indkøbspolitik for Odder Kommune. Indkøbspolitikken er revideret, så den i højere grad betoner det grønne indkøb i Odder Kommune.

Baggrund for sagen

Odder Kommune skal gøre en indsats på alle områder, der kan medvirke til at nedbringe udledning af CO2 og sikre, at vi arbejder i retning mod et bedre miljø og klima. Således også via indkøb.

Kommunalbestyrelsen har med afsatte midler i budgettet ønsket en omstilling mod grønnere indkøb i Odder Kommune. Som en del heraf er den nuværende indkøbspolitik revideret, så den i højere grad medvirker til at fremme de grønne indkøb i Odder Kommune. Revideringen er udarbejdet på baggrund af input fra temamødet i december 2024, ligesom forvaltningen har orienteret sig i indkøbspolitikker fra Horsens, Kolding og Randers Kommuner.

Sagen har tidligere været behandlet i Udvalget for Økonomi og Erhverv den 17.3.2025, hvor den blev sendt tilbage til forvaltningen med henblik på at forvaltningen i tillæg til indkøbspolitikken udarbejder et handlingskatalog med konkrete mål som kan sikre, at ambitionen i indkøbspolitikken udmøntes.

Forvaltningens bemærkninger

Den reviderede indkøbspolitik betoner det grønne indkøb med fem fokusområder:

- Bæredygtighed og grøn omstilling
- Compliance
- Lokale indkøb
- Socialt ansvar
- Økonomi

De fem fokusområder skal til sammen sikre gode indkøb til fornuftige priser i et ordentligt samarbejde.

Den reviderede indkøbspolitik fremsætter derudover en ny model - Indkøbstrappen. Indkøbstrappen illustrerer de overvejelser, man som indkøber skal gøre sig i forbindelse med et køb, ud fra devisen "det bedste køb er intet køb". Kan man ikke undgå at skulle anskaffe sig en vare, anviser indkøbstrappen vejen mod et grønnere køb.

Indkøbspolitikken suppleres med konkrete, handlingsanvisende vejledninger til kommunens decentrale indkøbere.

I tillæg til indkøbspolitikken er der lavet en mål- og handleplan, der evalueres midtvejs i den kommende kommunalbestyrelsesperiode.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen godkender indkøbspolitikken.

At Kommunalbestyrelsen godkender supplerende mål- og handleplan.

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller revideret indkøbspolitik til godkendelse.

Udvalget foreslår en mindre justering af det tilhørende mål- og handleplanskatalog så det fremgår, at der ugentlig er minimum 2 kødfrie dage i de måltider, hvor der serveres varm mad i kommunen og at der altid er et kødfrit alternativ de

dage hvor der kød på menuen.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Enhedslisten har fremsendt følgende ændringsforslag, som foreslås indarbejdet i indkøbspolitikken/handleplanskataloget.

"Der indkøbes så vidt muligt ikke amerikanske varer, idet der foretrækkes varer fra danske, europæiske eller andre venligtsindede lande".

Ændringsforslaget sendes til afstemning. For ændringsforslaget stemmer 1 (Ø). Imod stemmer 16 (A, B, C og V).

Ændringsforslaget nedstemt med 16 stemmer mod 1. Marianne Hundebøll (F) undlod at stemme.

En enig kommunalbestyrelse godkender herefter forslag til revideret indkøbspolitik.

Kommunalbestyrelsen beslutter endeligt, at sende forslag til handlingsplanskatalog tilbage til forvaltningen som efter kvalificering vender tilbage til kommunalbestyrelsen med henblik på endelig godkendelse.

Bilag

Indkøbspolitik 2025 - politisk behandling

Mål- og handleplankatalog som supplement til indkøbspolitikken

Punkt 13: Nedlæggelse af specialafdeling ved Hou Skole

S2025-564

Resumé

Som en del af den samlede omorganisering af specialtilbud i Odder Kommune foreslås det at nedlægge specialafdelingen på Hou Skole og samle tilbuddet på Parkvejens Skole. Formålet er at sikre en mere bæredygtig og ressourceeffektiv organisering af specialundervisningen i kommunen.

Baggrund for sagen

Hou-afdelingen har hidtil været en geografisk adskilt enhed under Parkvejens Skole. Med henblik på at skabe et mere sammenhængende og fleksibelt specialundervisningstilbud foreslås det at samle ressourcerne på én lokation. Dette vil muliggøre en bedre udnyttelse af pædagogiske kompetencer og specialiserede faciliteter, som kan understøtte elevernes faglige og sociale udvikling.

Forslaget om nedlæggelse af specialafdelingen skal også ses i sammenhæng med beslutningspunkt 5 i "Bedre Muligheder for Alle": Kapaciteten i specialklasserne justeres".

Beslutninger om skolestrukturen, herunder antallet af skoler og hver enkelt skoles omfang med hensyn til klassetrin, træffes af kommunalbestyrelsen på et møde, og beslutningerne træffes efter indhentet udtalelse fra skolebestyrelserne ved de berørte skoler. En beslutning om flytning eller nedlæggelse af en afdeling af en skole betragtes som en beslutning om skolestrukturen.

Ifølge "Bekendtgørelse om procedure ved nedlæggelse af skole" skal kommunen følge en fast procedure ved nedlæggelse af en afdeling. Forvaltningen foreslår derfor følgende proces:

Forslaget om nedlæggelse af specialafdeling i Hou offentliggøres på kommunens, Parkvejens Skole samt Hou Skoles hjemmesider den 30. april efter at Kommunalbestyrelsen har vedtaget at sende forslaget i høring.

Kommunalbestyrelsen fastsætter en frist på mindst 8 uger for fremsættelse af indsigelser m.v. mod forslaget, hvorfor høringsfristen fastsættes til den 25. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen behandler sagen med høringssvar den 2. september 2025.

Det kan i øvrigt bemærkes at på grund af den aktuelle personalemæssige situation i specialafdelingen i Hou, flyttes eleverne midlertidigt til parkvejens skole pr. 1. april.

Forvaltningens bemærkninger

I februar 2025 er 17 elever indskrevet i specialklasserne i Hou fordelt på to klasser. I de to klasser arbejdes der aldersintegreret, hvorfor der i begge klasser er en stor aldersspredning mellem eleverne.

I fald specialafdelingen i Hou flyttes til Parkvejens Skole, skal eleverne kunne fordeles til eksisterende klasser. Her vil de kunne blive fordelt ud i henholdsvis mellemformer på almen, UdskolingSpecial, A-team og IndskolingSpecial.

Det betyder, at aldersspredning i klasserne reduceres og eleverne fra Hou vil få flere mulige relationer i deres eget aldersspænd. Flere elever vil ligeledes få mulighed for at få den fulde fagrække.

Dette vil give eleverne adgang til et bredere fagligt miljø, mere differentieret undervisning og øget mulighed for samspil med andre specialtilbud og et større almenområde end det der tilbydes i Hou

En samling af specialtilbuddene på Parkvejens Skole forventes også at forbedre koordineringen mellem specialpædagogiske teams og understøtte en mere fleksibel udnyttelse af undervisningsfaciliteterne. Når man flytter børn med særlige behov til nye omgivelser, hvor både bygninger og relationer er nye, kan der opstå angst og store bekymringer hos både elever og forældre. Skoleledelsen på Parkvejens Skole vil arbejde tæt sammen med elever, forældre, personale og skolebestyrelsen for at sikre en glidende overgang. Der vil blive udarbejdet en implementeringsplan med fokus på elevtrivsel, personaleomstilling og kommunikation til de involverede parter.

Når der er truffet en endelig beslutning om hvorvidt specialafdelingen i Hou flyttes til Parkvejens skole, vil der blive fremlagt en sag med de økonomiske konsekvenser, herunder de mere præcise personalemæssige forhold.

På baggrund af ovenstående anbefaler forvaltningen, at specialklasserne på Hou skole nedlægges og at eleverne overflyttes til Parkvejens Skole med virkning fra 1. oktober 2025.

Forvaltningen anbefaler, at Udvalget for Børn og Skole indstiller, at Kommunalbestyrelsen sender sagen om "Nedlæggelse af specialafdeling på Hou Skole" i høring hos skolebestyrelsen på Hou skole og Parkvejens Skole samt FagMED.

Sagens gang

- Udvalget for Børn og Skole den 7. april 2025
- Udvalget for Erhverv og Økonomi den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Børn og Skole indstiller, at Kommunalbestyrelsen vedtager, at sagen om nedlæggelse af specialafdeling i Hou sendes i høring

Beslutning på Udvalget for Børn og Skole 07-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Bilag

Høringsbrev vedr. nedlæggelse af specialafdeling i Hou

Punkt 14: Anlægsregnskab for indretning i Sundhedshuset for Genoptræning og Korttidspladser

S2025-1774

Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for nyanskaffelser og indretning af Sundhedshuset . Anlægsudgiften udgør 3.870.700 kr. og en afvigelse til anlægsbevilling på 2.200 kr.

Baggrund for sagen

På Kommunalbestyrelsesmødet den 10. oktober 2022 blev der givet en anlægsbevilling på 3.868.500 kr. til nyanskaffelser og indretning af Sundhedshuset.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Kommunalbestyrelsen 10.10.2022	3.868.500		
Adm. bidrag		85.900	
Akut- og Korttid		1.865.800	
Dekoration og way-finding		271.300	
Gardiner		237.300	
Træningscenter		1.410.400	
	3.868.500	3.870.700	-2.200

Anlægsarbejdet udviser et merforbrug på 2.200 kr.

I marts behandlede udvalg og Kommunalbestyrelse en sag om genbevilling af rådighedsbeløb fra 2024 til 2025. Her var Sundhedshuset også nævnt, men det omhandlede et restbeløb for opførelsen af selve sundhedshuset, mens denne sag omhandler indretningen af Akut- og Korttidsafdelingen og Træningscentret.

Forvaltningens bemærkninger

Ingen bemærkninger.

Sagens gang

- Udvalget for Sundhed og Voksne den 9. april 2025
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning på Udvalget for Sundhed og Voksne 09-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Punkt 15: Anlægsregnskab for venstresvingsbane på Aarhusvej ved Assedrup

S2025-1777

Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for venstresvingsbane på Aarhusvej ved Assedrup. Anlægsudgiften udgør 2.528.400 kr.

Anlægsudgiften er finansieret af puljen til Trafiksikkerhed/by-gennemfart 7 byer

Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen besluttede i forbindelse med budgetforliget 2024, at etablering af venstresvingsbane på Aarhusvej ved Assedrupvej, skulle prioriteres af puljen til Trafiksikkerhed.

Puljen til Trafiksikkerhed var i 2024 afsat under anlæg og i 2025 på drift. Udgifterne til projektet er derfor både anlægsudgifter og driftsudgifter. Der er ikke givet en konkret anlægsbevilling til venstresvingsbanen, derfor aflægges der regnskab i forhold til projektoverslaget der lød på 1.250.000 kr.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Forbrug	Budget-overslag	Afvigelse
Adm. gebyr	56.700		
Rådgiver	197.800		
Entreprenør	2.248.800		
Landinspektør	9.200		
Diverse udgifter	15.900		
Udgifter ialt	2.528.400	1.250.000	-1.278.400

Forvaltningens bemærkninger

Venstresvingsbanen på Aarhusvej ved Assedrup havde et budgetoverslag på 1.250.000 kr.

Under udførelse af anlægsarbejdet har der været et merforbrug ifht. budgetoverslaget på 1.278.400 kt. der skyldes følgende:

- At holde begge spor åbent i etableringsfasen i stedet for 1 spor, har medført en øget arbejdsproces for entreprenøren i form af mindre effektive arbejdsgange, flere skilte, kørepladevej og gentagne ændringer i afmærkningsplaner.
- Der er fundet forurenede muld på strækningen. Af denne grund er der hentet muld ved Bendixminde, som også har medført en ekstraregning.

- Flere brønde og ledninger er blevet overset i projekteringsfasen og dermed ikke indregnet i projektet. Disse brønde og ledninger er senere fundet af entreprenøren, som har medført ekstra udgifter for at få det nye afvandingssystem til at hænge sammen med det gamle.
- Der blev fundet dårlig jord med gamle rødder under udgravning til bundopbygning. Denne måtte køres væk, som forurenet jord og nyt måtte køres til.
- Ekstra betaling til asfalt på grund af, at det har været nødvendigt, at fjerne og retablere mere asfalt end først antaget. Der har ikke været indregnet ny asfalt ind til Aarhusvej 345 i indkørsel eller spild for knækket asfalt.

Sagens gang

Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025

Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025

Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At anlægsregnskabet godkendes

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Punkt 16: Anlægsregnskab for renovering af kajanlæg på Hou Havn

S2025-1775

Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for renovering af kajanlæg på Hou Havn. Anlægsudgiften udgør 4.603.300 kr. og en afvigelse til anlægsbevilling på 0 kr.

Baggrund for sagen

På Kommunalbestyrelsesmødet den 13. december 2021 blev der givet en anlægsbevilling på 6.180.000 kr. til projektering af promenade samt hævning og renovering af eksisterende kanaanlæg mod Færgebyen, Hou Havn

På Kommunalbestyrelsesmødet den 25. marts 2025 blev der i forbindelse med genbevilling af uforbrugte rådighedsbeløb til 2025 givet en negativ anlægsbevilling på 1.576.000 kr.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Kommunalbestyrelsen 13.12.2021	6.180.000		
Kommunalbestyrelsen 25.3.2025	-1.576.700		
Adm. bidrag		91.500	
Rådgivning/projektering		600.400	
Bygherre leverance		2.471.500	
Håndværkerudgifter		1.337.100	
Forsyningsomkostninger		102.800	
	4.603.300	4.603.300	0

Anlægsarbejdet udviser budgetbalance

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen udførte i perioden 2022-2023 en projektering og en renovering af kajanlægget langs promenaden, Hou Havn.

Ved projektering af anlægsprojektet blev det aftalt mellem Odder Kommune og Hou Lystbådehavn, at der skulle gennemføres et fælles projekt.

Fælles projektet betød, at den nye kaj kunne rammes længere ude i havnearealet med en lavere slutkote end først antaget i anlægsbudgettet.

Der blev etableret et betondække og en jordstøttemur for at kunne afslutte anlægget til den færdige terrænkote mod Promenaden.

På betondækket har Lystbådehavnen efterfølgende etableret en ny træ anløbsbro.

Med en lavere slutkote på stålprofilerne til kajen blev mængden af stål reduceret, og det var ikke nødvendigt, at udføre en forankring af kajanlægget i baglandet.

Den samlet besparelse for hele projektet antager 1.576.700,- kr. , hvortil det er givet en negativ anlægsbevilling den 25. marts 2025.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Punkt 17: Anlægsregnskab - Cykelsti på Vennelundsvej mellem Vestermarkskolen og Ballevej

S2025-1776

Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for cykelsti på Vennelundsvej mellem Vestermarkskolen og Ballevej. Anlægsudgiften udgør 2.041.900 kr. og en afvigelse til anlægsbevilling på 0 kr.

Baggrund for sagen

På Kommunalbestyrelsesmødet den 13. december 2021 blev der givet en anlægsbevilling på 3.000.000 kr. til cykelsti på Vennelundsvej mellem Vestermarkskolen og Ballevej.

På Kommunalbestyrelsesmødet den 25. marts 2025 blev der givet en negativ anlægsbevilling på 958.200 kr. - beløbet er tilgået kassen.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Kommunalbestyrelsen 13.12.2021	3.000.000		
Kommunalbestyrelsen 25.3.2025	-958.200		
Adm. bidrag		55.500	
Rådgivning		54.500	
Håndværkerudgifter		1.664.400	
Diverse omkostninger		267.400	
	2.041.800	2.041.800	0

Anlægsarbejdet udviser budgetbalance.

Forvaltningens bemærkninger

I forbindelse med budgetlægning 2025 viste en gennemgang af anlægsprogrammet at anlægssagen cykelsti på Vennelundsvej udviste et forventet mindre forbrug på 958.200 kr.

Der er bevilget negativ anlægsbevilling på Kommunalbestyrelsens møde den 25. marts 2025, hvor 958.200 kr. er tilført kassen.

Der er afholdt diverse udgifter på 267.400 kr. der omfatter omkostninger til licenser til IT-tegneprogrammer benyttet af tilsynet, omkostning til åbningsceremoni af stien, samt 200.000 kr. i erstatning til træbanken for 20 fældede vejtræer.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At anlægsregnskabet godkendes

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Punkt 18: Anlægsregnskab for salg af jord på Hou Havn til Færgebyen

S2025-1779

Resumé

Der foreligger anlægsregnskab for salg af grund på Hou Havn til Færgebyen. Anlægsudgiften (indtægt) udgør 13.965.500 kr. og en afvigelse til anlægsbevilling på 143.600 kr.

Baggrund for sagen

På Byrådsmødet den 7. oktober 2019 godkendte det tidligere Byråd salget af en grund på Hou Havn. Der blev givet en netto anlægsbevilling (indtægt) på 13.965.000 kr.

Der er afholdt følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Byrådet 7. oktober 2019	-13.965.500		
Salgsindtægter		-14.424.200	
Omkostninger ved salg		315.100	
	-13.965.500	-14.109.100	-143.600

Anlægsarbejdet udviser en merindtægt på 143.600 kr.

Forvaltningens bemærkninger

Ingen bemærkninger

Sagens gang

- Økonomi og Erhvervsudvalget den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Punkt 19: Ballevej - Ekspropriation til cykelsti

S2024-6077

Resumé

Forvaltningen har projekteret detailprojekt for cykelsti på Ballevej mellem Vennelundsvej og Aarhusvej, og indstiller at projektet godkendes.

Derudover indstilles til, at ekspropriationsforretning kan påbegyndes.

Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen har på mødet d. 28. marts 2023 besluttet at der ydes en anlægsbevilling på 6.390.000 kr. til forundersøgelser, projektering og udførelse af en cykelsti på Ballevej. Samt at der ydes en negativ anlægsbevilling (indtægt) på 3.195.000 kr., i form af tilskud fra vejdirektoratets cykelpulje 2022.

Der er afsat et rådighedsbeløb på i alt 6.390.000 til cykelstien, hvoraf der er afsat 3.195.000 kr. i 2023, 2.195.000 kr. i 2024 og 1.000.000 kr. i 2025.

Det blev ligeledes besluttet at udvalget for Klima og plan skal principgodkende projektet inden udførelse.

Derudover har kommunalbestyrelsen på mødet d. 25. februar 2025 besluttet at der ydes et tillæg til anlægsbevilling på 4.210.000 kr. til arealerhvervelse i 2025.

Forvaltningens bemærkninger

Detailprojektet er nu udført og linjeføring, samt tværsnit, er vedlagt dagsordenen til godkendelse.

Projektet vil blive fremsendt til berørte lodsejere, herunder principskitser af fremtidige overkørsler, mv.

Ifølge tidsplanen forventes anlægsarbejdet opstartet i slutningen af 2025 og afsluttet slut april 2026.

Projektet sendes ud i begrænset udbud.

Efter kommunens kompetenceplan kan udvalget for Klima og Plan beslutte at der afholdes åstedsforretning. Åstedsforretning forventes afholdt 11. og 12. juni 2025. Fra kommunalbestyrelsen deltager Kresten Bjerre.

Udbud og ekspropriation afhænger af at endelige miljøtilladelser foreligger rettidigt.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At udvalget for Klima og plan godkender at der afholdes åstedsforretning.

At detailprojektet godkendes og sendes i begrænset udbud, og overdrages til lavestbydende entreprenør.

At Kommunalbestyrelsen indleder ekspropriation af ret til etablering af cykelsti og fortov på private arealer, såfremt der ikke kan opnås frivillig aftale med grundejerne.

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Udvalget for Klima og Plan godkender, at der afholdes åstedsforretning.

Udvalget for Klima og Plan godkender og sender detailprojektet i begrænset udbud samt overdrager det til lavestbydende entreprenør.

Udvalget for Klima og Plan indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse, at der indledes ekspropriation af ret til etablering af cykelsti og fortov på private arealer, såfremt der ikke kan opnås frivillig aftale med grundejerne.

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstillingen fra Udvalget for Klima og Plan indstilles til godkendelse.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Indstillingen fra Udvalget for Klima og Plan godkendt.

Bilag

BALV_A5_K20_Tegningsliste

BALV_A5_K20_3001

BALV_A5_K20_2700

BALV_A5_K20_2303

BALV_A5_K20_2302

BALV_A5_K20_2301

BALV_A5_K20_2203

BALV_A5_K20_2202

BALV_A5_K20_2201

Punkt 20: Supercykelsti på Aarhusvej - Anlægssag

S2024-6762

Resumé

Forvaltningen ansøger Kommunalbestyrelsen om en samlet anlægsbevilling på netto 10.660.000 kr. til forundersøgelser, projektering og udførelse af supercykelstien på Aarhusvej.

Baggrund for sagen

Den 2 april 2024 besluttede Kommunalbestyrelsen, at forvaltningen skulle søge Vejdirektoratet om en medfinansiering af en supercykelsti langs Århusvej fra Odder By til kommune grænsen mod Aarhus Kommune. Denne medfinansiering er godkendt af vejdirektoratet d. 23. september 2024.

Projektet er et samarbejde mellem Odder Kommune og Aarhus kommune og vil sikre en god og sikker forbindelse mellem de to kommuner. Realisering af supercykelstiforbindelsen vil bidrage til øget stigning i cykeltrafikken på strækningen.

Der er i budgettet afsat rådighedsbeløb på i alt 21.320.000 kr. til supercykelstien mod Aarhus på Aarhusvej i perioden 2025-2027.

Rådighedsbeløbet er fordelt med 1.800.000 kr. i 2025, 9.760.000 kr. i 2026 og 9.760.000 kr. i 2027. Projektet er tildelt midler fra vejdirektoratets cykelpulje 2024. Projektet bliver således finansieret med 50 % fra denne pulje, svarende til 10.660.000 kr.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen igangsætter forundersøgelser og projektering af supercykelstien på Aarhusvej i løbet af 2025. Opgaven forventes udbudt til rådgivere, både til opmåling mv. (landinspektør) og projektering (anlægsrådgiver).

Der er ifølge budget 2025 afsat følgende rådighedsbeløb til etablering af supercykelstien:

2025:	1.800.000 kr.	-900.000 kr. (tilskud)
2026:	9.760.000 kr.	-4.880.000 kr. (tilskud)
2027:	9.760.000 kr.	-4.880.000 kr. (tilskud)

Cykelstien forventes at kunne stå færdig i løbet af 2027.

Projekteringen vil blive igangsat i efteråret 2025.

Anlægsarbejdet forventes at kunne starte i starten af 2026.

Når anlægget er projekteret, vil forvaltningen sende projektet til principgodkendelse i udvalget for Klima og Plan.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At der ydes en anlægsbevilling på 21.320.000 kr. til forundersøgelser og anlæg af supercykelsti på Aarhusvej.

At udvalget for Klima og Plan skal principgodkende projektet inden udførelse.

At der ydes en negativ anlægsbevilling (indtægt) på 10.660.000 kr., tilskud fra vejdirektoratets cykelpulje 2024.

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Bilag

Skitseprojekt_Supercykelsti Aarhusvej

Punkt 21: Elforsyning Hou Havn - frigivelse af anlægsmidler

S2022-4142

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal yde anlægsbevilling på 2.200.000 kr. til klargøring af elforsyning til ny elfærge på Hou Havn. Der er afsat rådighedsbeløb på 2.200.000 kr. i budget 2025.

Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at Odder Kommune anskaffer sig en ny elfærge til besejling af ruten Hou-Tunø. Elfærgen forventes leveret i 2027/2028.

Forud for ibrugtagningen af elfærgen skal der etableres den nødvendige elforsyning til havnen i Hou. Der er i dag ikke tilstrækkelig ledig kapacitet på elnettet i Hou Havn, hvorfor dette skal etableres. Det er netselskabet Dinel A/S, der står for distributionen af strøm i Odder Kommune. For at sikre, at der er den nødvendige elforsyning, når færgen leveres, skal Odder Kommune lægge en bestilling på den ønskede effekt hos Dinel. Da der kan være ganske lange leverings- og etableringstider, er Odder Kommune blevet anbefalet at gøre dette hurtigst muligt.

Forvaltningens bemærkninger

Det er endnu uvist, hvilken tilslutningstype, der bliver tale om. Der er i udgangspunktet to typer, der vil være relevante: Den såkaldte "Erhverv B høj", hvor netselskabet har ansvaret for etableringen og det efterfølgende driftsansvar for tilslutningen eller "Erhverv A lav", hvor Odder Kommune vil have ansvaret for etableringen og det efterfølgende driftsansvar for tilslutningen, men til gengæld får lavere nettariffter efterfølgende.

Det er Dinel, der beslutter, hvorvidt det bliver den ene eller den anden tilslutningstype. Uanset tilslutningstype vil Odder Kommune skulle afholde et tilslutningsbidrag.

I tillæg til ovenstående skal der anskaffes en såkaldt ladestation. De 5 kommuner i standardfærgeprojektet er gået sammen om et fællesudbud af ladestationer. Udgifter til udbud samt selve ladestationen skal ligeledes afholdes af de afsatte midler.

Der er i budgetårene 2026 og 2027 afsat henholdsvis 6 mio. kr. og 4,2 mio. kr. til etablering af elforsyning på Hou Havn.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen yder anlægsbevilling på 2.200.000 kr. til klargøring af elforsyning til ny elfærge på Hou Havn. Der er i budget 2025 afsat rådighedsbeløb på 2.200.000 kr.

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Punkt 22: Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan, Lokalplan 3038, Assedrup Bakke

S2025-1934

Resumé

Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan for Odder Kommune er udarbejdet med henblik på, at oprette kloakopland til håndtering af spildevand i lokalplanområde 3038.

Forvaltningen indstiller forslag til tillæg 18 med bilag til godkendelse, samt at det sendes i 8 ugers offentlig høring

Baggrund for sagen

Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan er udarbejdet med henblik på at muliggøre separat kloakering af ejendomme i lokalplan 3038. Herunder at håndtere afledning af husspildevand i lukket rørføring til Odder Renseanlæg og give mulighed for at etablere håndtering af regn- og overfladevand på terræn.

I henhold til miljøvurderingsloven, LBK nr. 973 af 25/06/2020, er der foretaget en screening af tillæggets indvirkning på miljøet. Screeningen konkluderer, at tillægget til spildevandsplanen ikke omfatter forhold, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund heraf kan Odder Kommune beslutte, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillæg nr. 18 til kommunens gældende spildevandsplan

Forvaltningens bemærkninger

Tillægget vurderes at være i overensstemmelse med gældende lovgivning og kommunens klimaplanlægning.

Den offentlige høring af tillægget, inklusiv bilag, annonceres på kommunens hjemmeside i otte uger.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At forslag til tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan godkendes og efterfølgende sendes i 8 ugers offentlig høring

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Bilag

Forslag til udkast til vedtægter til privat vandlav

UDKAST - Tillæg nr. 18 til gældende spildevandsplan - Lokalplan 3038, Assedrup Bakke

Punkt 23: Projektbemanding og citymanager i områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025

S2019-9135

Resumé

Forvaltningen indstiller, at der ydes tillæg til anlægsbevilling for Odder bymidte på 1.325.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte, jf. Budget 2025. Heraf er 325.000 kr. omprioriterede midler fra Budget 2024.

Midlerne skal anvendes til borgerinddragelse, projektledelse og tilskud til city manager funktionen i 2025, som beskrevet i områdefornyelsesprogrammet.

Baggrund for sagen

Udviklingsstrategi for Odder bymidte fra 2019 beskriver, at projektudvikling og byfornyelse skal drives af et byudviklerteam.

Områdefornyelsesprogrammet for bymidten fra 2021 giver mulighed for delvis lånefinansiering af de beskrevne delprojekter. Her fremgår borgerinddragelse og projektledelse som delprojekt 1, og city manager funktionen beskrives under delprojekt 6. Se bilag 1, Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte.

Forvaltningens bemærkninger

Projektbemanding

Siden 2018 er bymidteprojekterne blevet varetaget af en fastansat byplanlægger/projektleder, projektmedarbejdere og rådgivere. Med vedtagelsen af områdefornyelsesprogrammet samt Budget 2022-25 er det besluttet at finansiere projektbemandingen gennem delprojekt 1 i områdefornyelsesprogrammet, således at udviklingsprojekterne ikke belaster forvaltningens øvrige drift. Udviklingsprojekterne indebærer såvel omfattende borgerinddragelsesprocesser som realisering af anlægsprojekter.

City manager

I 2021 indgik kommunen og Køb Odder et partnerskab ved ansættelsen af en city manager. I 2021 og 2022 har Odder Kommune finansieret sin andel af city managerens løn gennem Vækstpuljen. Siden vedtagelsen af Budget 2023 og med efterfølgende budgetaftaler er det blevet besluttet, at finansieringen fremover kan ske gennem delprojekt 6 i områdefornyelsesprogrammet.

Tabel 1: Budget for projektbemanding og city manager, jf. områdefornyelsesprogrammet og Budget 2025

Borgerinddragelse og projektbemanding jf. delprojekt 1	1.000.000
City manager jf. delprojekt 6	325.000
Samlet	1.325.000

Områdefornyelsesprogrammet giver mulighed for lånefinansiering på op til 95%.

Borgerinddragelse

Arbejdet med byudviklingsstrategien er baseret på borgerinddragelse, og fortsættelse af denne tilgang er en forudsætning for områdefornyelsesprogrammet. Områdefornyelsesprogrammet beskriver planen om at fortsætte den store borgerinddragelse i gennemførelsen af de forskellige delprojekter.

Torvet er nu i anlægsfase og skal tages i brug ultimo 2025. I forbindelse med realisering af det fysiske anlægsprojekt skal bymidteaktørerne inddrages og orienteres løbende. Af andre større borgerinddragelsesprojekter kan også nævnes Kulturama, som er igangsat i 2024 og forventeligt forløber indtil 2029.

Budget 2025

Med Budget 2025 er der afsat et rådighedsbeløb på 18.400.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte. Tabel 2 viser de tidligere bevillinger, de nu ansøgte, og restbeløbet.

Tabel 2 - Rådighedsbeløb jf. Budget 2025

Rådighedsbeløb afsat for 2025		18.400.000
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2025		
Anlægsprojekt for Torvet, 2. del	15.000.000	
Opgradering af Grusparkeringen	1.000.000	
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2025 - i alt		-16.000.000
Søges bevilget af Kommunalbestyrelsen d. 29. april 2025		
Borgerinddragelse og projektledelse, 2025	1.000.000	
Søges bevilget d. 29. april 2025 - i alt		-1.000.000
Resterende rådighedsbeløb for 2025		1.400.000

Tidligere er der bevilget samlet 16.000.000 kr. til igangsætning af anlægsprojekt for Torvet, 15.000.000 kr., Opgradering af Grusparkeringen, 1.000.000 kr.

Efter bevilling på 1.000.000 kr. til borgerinddragelse og projektledelse resterer 1.400.000 kr. fra Budget 2025.

Budget 2024

Med aftale om Budget 2025 blev det besluttet at omprioritere en del af de afsatte midler for 2024. Bevilling på 325.000 kr. til city manager i 2025 er således allerede afsatte midler fra Budget 2024.

Med Budget 2024 blev der afsat et rådighedsbeløb på 8.933.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte. Tabel 3 viser de tidligere bevillinger, de nu ansøgte, og restbeløbet.

Tabel 3 - Rådighedsbeløb jf. Budget 2024

Rådighedsbeløb afsat for 2024		8.933.000
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024		
Anlægsprojekt for Torvet, 1. del	1.000.000	
Anlæg af Folkeparken, merudgifter	700.000	
Cykelparkering ved Odder Station, etape 2, del 1	1.400.000	
Projektbemanding og city manager, 2024	1.325.000	
Helhedsplanlægning for Odder Station og banearealer	300.000	
Overvågningskameraer i Folkeparken	350.000	
Kulturama - Odder	1.275.000	
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024 - i alt		-6.350.000
Søges bevilget af Kommunalbestyrelsen d. 29. april 2025		
City manager, 2025	325.000	
Forprojekt, aktivitetsområde i Vita Park	85.000	
Rekonstruktion af gavlmaleri, Rosensgade 61	150.000	
Søges bevilget d. 29. april 2025 - i alt		-560.000
Resterende rådighedsbeløb for 2024		2.023.000

Efter bevilling til citymanager i 2025, 325.000 kr., forprojekt til aktivitetsområde i Vita Park (OLO), 85.000 kr., og rekonstruktion af gavlmaleri på Rosensgade 61, 150.000 kr., resterer der 2.023.000 kr. fra Budget 2024.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 1.325.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - borgerinddragelse og projektledelse samt city manager funktionen, jf. Budget 2025. Heraf er 325.000 kr. omprioriterede midler fra Budget 2024.

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Bilag

Bilag 1_Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte 2021-2026

Punkt 24: Forprojekt vedr. aktivitetsområde i Vita Park, områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025

S2025-1693

Resumé

Områdefornyelsesprogrammet for Odder bymidte omfatter delprojekter om kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger, herunder OLO - Odder Lille Oplevelsesplads - et mødested og aktivitetsområde i Vita Park.

Forvaltningen indstiller, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 125.000 kr. til forprojekt vedr. OLO - aktivitetsområde i Vita Park, jf. Budget 2025, og en indtægtsanlægsbevilling på 40.000 kr. fra Odder Lille Friskole.

Baggrund for sagen

Odder Lille Friskole søgte i 2021 Odder Kommune om støtte til at udvikle og realisere et aktivitetsområde i Vita Park. Projektet havde dengang arbejdstitlen OLO - Odder Lille Oplevelsesplads, og formålet er stadig at skabe et mødested med faciliteter, der kan bruges af såvel skolen som offentligheden. Idéen om aktivitetsområdet i Vita Park blev indskrevet i områdefornyelsesprogrammet for Odder bymidte under delprojekt 3, Kulturelle og boligsociale foranstaltninger.

Ambitionen er nu at opnå fondsstøtte til realisering af anlægsprojektet. Derfor søges om anlægsbevilling til at udarbejde et forprojekt til fondsansøgning.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har fået tilbud på indledende skitsering til forprojekt/fondsansøgning fra LYTT på 80.000 kr. Se bilag 1.

Derud over lyder en honoraraftale vedr. fundraising på 40.000 kr.

Midler fra områdefornyelsesprogrammet skal dække forprojektets samlede udgifter på 125.000 kr., inkl. uforudsete udgifter. Forvaltningen har aftalt medfinansiering med Odder Lille Friskole, så derfor modtager kommunen en indtægtsanlægsbevilling fra skolen på 40.000 kr. til delprojektet.

Budget 2025

Med aftale om Budget 2025 blev det besluttet at omprioritere en del af de afsatte midler fra Budget 2024. Bevilling på 125.000 kr. til forprojekt for aktivitetsområde i Vita Park er således del af det allerede afsatte rådighedsbeløb fra 2024.

I Budget 2024 blev der afsat et rådighedsbeløb på 8.933.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte. Tabel 1 viser de tidligere bevillinger, de ansøgte, og restbeløbet.

Tabel 1 - Rådighedsbeløb jf. Budget 2024

Rådighedsbeløb afsat for 2024		8.933.000
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024		

Anlægsprojekt for Torvet, 1. del	1.000.000	
Anlæg af Folkeparken, merudgifter	700.000	
Cykelparkering ved Odder Station, etape 2, del 1	1.400.000	
Projektbemanding og city manager, 2024	1.325.000	
Helhedsplanlægning for Odder Station og banearealer	300.000	
Overvågningskameraer i Folkeparken	350.000	
Kulturama - Odder	1.275.000	
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024 - i alt		-6.350.000
Søges bevilget af Kommunalbestyrelsen d. 29. april 2025		
City manager, 2025	325.000	
Forprojekt, aktivitetsområde i Vita Park	85.000	
Rekonstruktion af gavlmaleri, Rosensgade 61	150.000	
Søges bevilget d. 29. april 2025 - i alt		-700.000
Resterende rådighedsbeløb for 2024		2.023.000

Efter bevilling til citymanager i 2025, 325.000 kr., forprojekt til aktivitetsområde i Vita Park (OLO), 85.000 kr., og gavlmaleri på Rosensgade 61, 150.000 kr., resterer der 2.023.000 kr. fra Budget 2024.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 125.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - forprojekt til aktivitetsområde i Vita Park (OLO), jf. Budget 2025. Heraf finansieres 85.000 kr. af allerede afsatte midler i Budget 2024.

At der ydes tillæg til indtægtsanlægsbevilling på 40.000 kr. fra Odder Lille Friskole.

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller projektet til godkendelse dog således at det finansieres uden lånfinansiering.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Indstillingen fra Udvalget for Økonomi og Erhverv godkendt.

Bilag

Bilag 1_LYTT_tilbud på skitsering af aktivitetsområde i VitaPark

Punkt 25: Rekonstruktion af gavlmaleriet "Skriften på Væggen" på Rosengade 61, del af områdefornyelsesprogram for Odder bymidte, 2025

S2025-1691

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 250.000 kr. til rekonstruktion af gavlmaleriet "Skriften på Væggen" på Rosengade, der er en del af realiseringen af udviklingsstrategien for Odder bymidte. Finansieringen består af 150.000 kr., der blev afsat til formålet i 2024, samt 100.000 kr. bevilget af Udvalget for Kultur og Fritid. Disse 100.000 kr. udgør således et tillæg til negativ anlægsbevilling (indtægt).

Baggrund for sagen

Værket Skriften på Væggen er opført i 1982 på gavlen af etagebygning på hjørnet af Rosengade og Raupachsgade i Odder. Værket er udført af kunstner Poul Pedersen med tekst af digter Per Højholt. Husgavlen blev tilbage i 2003/2004 restaureret, og i den forbindelse blev værket rekonstrueret med farver så tæt på det originale udtryk som muligt.

Gavlen er i foråret 2024 restaureret og fremstår nu hvidpudset. Værket Skriften på Væggen er affotograferet før gavlen blev sandblæst og pudset op igen. Odder Kommunes Kunstudvalg har på møde d. 7. juni 2024 og d. 1. juli 2024 drøftet en rekonstruktion af Skriften på Væggen med afsæt i tankerne bag værkets opførelse samt den rekonstruktion, der fandt sted i 2003/2004.

Kunstudvalget anbefaler at rekonstruere det originale værk i videst muligt omfang. Ved at vælge klare farver, som værket har været opført med i 1982, vil det give et udtryk tættest på det originale og en lang levetid i forhold til, hvordan værket falmer i solen og vejret.

Kunstudvalget anbefaler desuden med rekonstruktionen at gengive børnenavne fra 1982 og 2004 samt at sætte nye børnenavne fra 2024 på. Værkets oprindelige budskab er at sætte dialog og refleksion til voksne i sin øverste del, mens den nederste del af muren er en dialog i øjenhøjde med børn. Nye navne vil bygge videre på værkets ønske om inddragelse og interaktion. Det vil styrke fortællingen om værket som del af Odder by, ligesom det vil fortælle videre på en fælles historie i børnenavnenes nedslag i 80'erne, 00'erne og 20'erne.

Udvalget for Kultur og Fritid har på møde den 15. august 2024 besluttet at afsætte 100.000 kr. til maleriet, mens det resterende beløb skal finansieres gennem områdefornyelsesprogrammet, jf. Budget 2025.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har fået et tilbud på rekonstruktion af gavlmaleriet "Skriften på Væggen". Tilbuddet lyder på 224.800 kr. Se bilag 1 - Tilbud vedr. gavlmaleri på Rosengade 61.

Forvaltningen indstiller derfor, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 250.000 kr. De 150.000 kr. blev allerede afsat til formålet i 2024, mens de resterende 100.000 kr. blev afsat af Udvalget for Kultur og Fritid den 15. august. Disse 100.000 kr. udgør således et tillæg til negativ anlægsbevilling (indtægt).

Budget 2025

Med aftale om Budget 2025 blev det besluttet at omprioritere en del af de afsatte midler fra Budget 2024. Bevilling på 250.000 kr. til gavlmaleri er således del af allerede afsatte rådighedsbeløb fra 2024.

I Budget 2024 blev der afsat et rådighedsbeløb på 8.933.000 kr. til udviklingsstrategien for Odder bymidte. Tabel 1 viser de tidligere bevillinger, de ansøgte, og restbeløbet.

Tabel 1 - Rådighedsbeløb jf. Budget 2024

Rådighedsbeløb afsat for 2024		8.933.000
<i>Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024</i>		
Anlægsprojekt for Torvet, 1. del	1.000.000	
Anlæg af Folkeparken, merudgifter	700.000	
Cykelparkering ved Odder Station, etape 2, del 1	1.400.000	
Projektbemanding og city manager, 2024	1.325.000	
Helhedsplanlægning for Odder Station og banearealer	300.000	
Overvågningskameraer i Folkeparken	350.000	
Kulturama - Odder	1.275.000	
Tidligere bevilget af rådighedsbeløb for 2024 - i alt		-6.350.000
<i>Søges bevilget af Kommunalbestyrelsen d. 29. april 2025</i>		
City manager, 2025	325.000	
Forprojekt, aktivitetsområde i Vita Park	85.000	
Rekonstruktion af gavlmaleri, Rosensgade 61	150.000	
Søges bevilget d. 29. april 2025 - i alt		-560.000
Resterende rådighedsbeløb for 2024		2.023.000

Efter bevilling til citymanager i 2025, 325.000 kr., forprojekt til aktivitetsområde i Vita Park (OLO), 85.000 kr., og rekonstruktion af gavlmaleri på Rosensgade 61, 150.000 kr., resterer der 2.023.000 kr. fra Budget 2024.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 8. april 2025
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 250.000 kr. til realisering af udviklingsstrategien for Odder bymidte - rekonstruktion af gavlmaleri på Rosensgade 61, jf. Budget 2025. Heraf finansieres 150.000 kr. af allerede afsatte midler i 2024 samt 100.000 kr. bevilget af Udvalget for Kultur og Fritid.

At der ydes tillæg til negativ anlægsbevilling (indtægt) på 100.000 kr. finansieret af midler afsat af Udvalget for Kultur og Fritid.

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 08-04-2025

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller projektet til godkendelse dog således at projektet finansieres uden låfinansiering.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Indstillingen fra Udvalget for Økonomi og Erhverv godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Tilbud på renovering af gavlmaleri på Rosensgade 31 -SKRIFTEN PÅ VÆGGEN

Punkt 26: Godkendelse af Plan for Østjylland Brandvæsen 2026-2030 - Risikobaseret Dimensionering

S2025-2520

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende Plan for Østjyllands Brandvæsen 2026-2030 - Risikobaseret Dimensionering. Bestyrelsen for Østjyllands Brandvæsen anbefaler, at ejerkommunernes kommunalbestyrelser godkender planen.

Baggrund for sagen

Det følger af Beredskabsloven, at det kommunale redningsberedskab skal kunne yde en i forhold til lokale risici forsvarlig forebyggende, begrænsende og afhjælpende indsats mod skader på personer, ejendom og miljøet ved ulykker og katastrofer, herunder terror- og krigshandlinger. Redningsberedskabet skal endvidere kunne modtage, indkvartere og forpleje evakuerede og andre nødstedte.

Det kommunale redningsberedskab har til opgave at identificere og analysere de lokale risici, der lægges til grund for dimensioneringen af redningsberedskabet.

Ejerkommunernes kommunalbestyrelser har jævnt for Østjyllands Brandvæsens vedtægter punkt 8.1 ansvaret for at fastlægge serviceniveauet for redningsberedskabet efter indstilling fra bestyrelsen (Beredskabskommissionen). Det gøres via den risikobaserede dimensionering som skal sikre, at redningsberedskabet er forsvarligt dimensioneret efter forholdene i ansvarsområdet.

Som bilag 1 er vedlagt Risikobaseret Dimensionering 2026-2030 for Østjyllands Brandvæsen, som er godkendt af bestyrelsen på møde den 5. december 2024. Som bilag 2 er vedlagt samtlige tekniske bilag til dimensioneringen.

Selvom den risikobaserede dimensionering sædvanligvis kun udarbejdes og vedtages én gang i hver kommunale valgperiode, så evalueres dimensioneringen løbende på baggrund af konkrete hændelser. Derudover arbejder Østjyllands Brandvæsen løbende med kortlægning af risici i kommunerne og med optimering af beredskabets forebyggende og afhjælpende kapacitet.

Den Risikobaserede Dimensionering for 2026-2030 baserer sig på Østjyllands Brandvæsens Udviklingsplan, som Kommunalbestyrelsen godkendte d. 20. juni 2023. Med dimensioneringen for den kommende planperiode forankres de beredskabsspecialer, som tidligere storhændelser har afdækket, at Østjyllands Brandvæsen manglede, og som i løbet af 2025 er endelig implementeret på baggrund af Udviklingsplanens Fase 1.

Derudover forankres det løft i fuldtidsbemanding i Aarhus, som følger af Udviklingsplanens Fase 2.

Forvaltningens bemærkninger

Elementer i serviceniveauet, som fastholdes fra den nuværende dimensionering:

Afgangstiden fra alarmmodtagelse til afgang fra stationerne fastholdes til øjeblikkelig udrykning fra de døgnbemandede stationer og 5 minutters udrykning fra deltidsstationerne.

Responstiden fra alarmmodtagelse til ankomst på skadestedet fastholdes på tværs af alle fire ejerkommuner på 10, 15 og 20 minutter for henholdsvis by, land og tyndt befolkede områder.

Den døgnbemandede operationschef-funktion fortsætter uændret fra Operationscenteret på Bautavej, hvor også vagtcentralen fortsætter uændret.

Indsatsleder dækningen fastholdes med 1 indsatsleder til Aarhus kommune, 1 indsatsleder til Skanderborg og Odder kommuner samt 1 indsatsleder på Samsø (rådighedsvagt fra hjemmet).

Deltidsstationerne fastholdes i Hørning, Galten, Ry, Skanderborg, Odder, Nordby, Tranebjerg og Aarhus (se dog nedenfor). Bemandingen vil fortsat være 1 holdleder og 5 brandfolk på deltidsstationerne.

Fuldtidsstationerne i Lisbjerg, Ny Munkegade (se dog nedenfor) og Højbjerg fastholdes. Bemandingen på fuldtidsstationerne ændres. Se nedenfor.

Standard køretøjsopsæt fastholdes, så alle deltids- og fuldtidsstationer som minimum er udstyret med autosprøjte og tankvogn.

Beredskabsspecialerne vil fortsat kunne omplaceres af Beredskabsdirektøren, hvis driften kræver det. Udgangspunktet er at:

- Drejestiger fastholdes på alle tre døgnstationer i Aarhus samt i Odder og Skanderborg.
- Bådspecialer fastholdes i Odder, Skanderborg, Ry, Aarhus, Tranebjerg og Nordby.
- Redningsvogne til tung frigørelse fastholdes i Aarhus og i Skanderborg.
- Dykkerspecialet vil fortsat være i Aarhus City.
- Højderedningsspecialet vil fortsat være i Skanderborg.
- El-bilsberedskabet vil fortsat være på Station Nord.
- CBRN-beredskabet vil fortsat være på Station Nord.
- Kollega-støtte-beredskabet (RITS) fortsætter som vagtfri ordning.

Frivilligheden fortsætter fra Bautavej og Skanderborg med de tre tjenestegrene: Indsats, Teknisk Service og Juniorbrandkorpset. Brugen af frivillige udbygges i den kommende planperiode, så vi i endnu højere grad inddrager deres kompetencer og ressourcer, hvor det vurderes relevant.

Elementer i serviceniveauet, som er nye i forhold til den nuværende dimensionering:

Deltidsstationen i Ny Munkegade påbegynder omdannelsen til en døgndækkende brandstation. Konkret betyder det, at deltidsbrandfolkene tilbydes fysisk evaluering og ansættelsessamtale, hvis de søger en stilling i fuldtidsstyrken. Det kan i løbet af den kommende planperiode få den konsekvens, at deltidsstationen i Ny Munkegade kan få lidt vanskeligere ved at stille 1+5 (1 holdleder og 5 brandfolk), da man ikke kan fungere som deltidsbrandmand det døgn, hvor man er tjenestegørende på en fuldtidsstation.

Omvendt vil antallet af opgaver, hvor der skal bruges seks deltidsbrandfolk også falde, når der på døgnstationen er 8 brandfolk på vagt. Fra den kommende planperiode vil deltidsstationen i Ny Munkegade ofte kun skulle stille med 1+3. Operationschefen vil altid have det endelige ansvar for at flytte styrker rundt, så beredskabsdækningen er intakt uanset bemandingsudfordringer, som det også er tilfældet i dag. Hvis den nye station på Sydhavnen åbner, så lukkes deltidsstyrken i Aarhus, som derefter alene vil være betjent af fuldtidsansatte brandfolk. Endelig beslutning om opførelse af brandstationen i Aarhus Vest afventer politisk behandling i kommende byrådsperiode.

Fuldtidsstationernes bemanning i Aarhus Nord, City og Syd ændres fra 1+5 til 1+7.

Ny Munkegades brandstation skal flyttes til Sydhavnen og projekteringsarbejdet igangsættes snarest. Endelig beslutning om opførelse af brandstationen i Aarhus Vest afventer politisk behandling i kommende byrådsperiode.

Station Aarhus Vest skal etableres på Bautavej og projekteringsarbejdet igangsættes snarest. Endelig beslutning om opførelse af brandstationen i Aarhus Vest afventer politisk behandling i kommende byrådsperiode.

Beredskabsspecialerne udbygges markant. Senest fra den nye planperiodes begyndelse vil følgende nye specialer være på plads:

- Droneberedskab - indledningsvist placeret i Ny Munkegade men overføres til Station Vest, når den åbner - forhåbentlig i 2029.
- SIKS-beredskab (Særlig Indsats i Kritiske Situationer) - indledningsvist placeret i Højbjerg men overføres til Station Vest, når den åbner.
- Vandforsyningsberedskab - placeres på Station Ry.
- Opstart på klimaberedskab med flood module - sammenbygges med vandforsyningsberedskabet på Station Ry.
- Indkvarterings- og forplejningsberedskab - placeres hos Frivilligheden på Bautavej som et led i udbygningen af brugen af vores frivillige.

Udtalelse fra Østjyllands Brandvæsens MED-udvalg

Den Risikobaserede Dimensionering har være forelagt Østjyllands Brandvæsens MED-udvalg, som er kommet med en udtalelse hertil. Udtalelsen er vedlagt som bilag 3. Af udtalelsen fremgår blandt andet, at MED-udvalget finder det positivt, at dimensioneringen adresserer den udvikling og de udfordringer, medarbejderne oplever i deres daglige arbejde. Det fremgår desuden, at medarbejderne er meget taknemmelige for den politiske opbakning, de oplever i alle kommunerne.

Udtalelse fra Beredskabsstyrelsen

Forud for godkendelsen i ejerkommunerne skal Beredskabsstyrelsen afgive udtalelse om dimensioneringen. Beredskabsstyrelsen skal ikke godkende den risikobaserede dimensionering, men styrelsens udtalelse skal vedlægges som bilag ved byrådsbehandlingen.

Som bilag 4 er således vedlagt udtalelse fra Beredskabsstyrelsen af 28. januar 2025. Som bilag 5 er vedlagt notat med Østjyllands Brandvæsens bemærkninger til de anbefalinger, Beredskabsstyrelsen har oplyst i udtalelsen.

Forslaget til risikobaseret dimensionering afholdes inden for Østjyllands Brandvæsens økonomiske ramme som fastlagt pr. 1. januar 2026. Indstillingen har således ingen særskilte økonomiske konsekvenser.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 22. april 2025
- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen godkender Plan for Østjyllands Brandvæsen 2026-2030 - Risikobaseret Dimensionering

Beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 22-04-2025

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Godkendt

Bilag

Bilag 1 Plan for Østjyllands Brandvæsen - Risikobaseret Dimensionering 2026-2030

Bilag 2 Tekniske bilag til Plan for Østjyllands Brandvæsen_komprimeret

Bilag 3 Udtalelse fra Østjyllands Brandvæsens MED-udvalg

Bilag 4 Udtalelse fra Beredskabsstyrelsen

Bilag 5 ØJBs bemærkninger til udtalelse fra Beredskabsstyrelsen

Punkt 27: Beslutningsforslag fra Enhedslisten (Ø) om nedsættelse af midlertidigt udvalg (§ 17, stk. 4) med anbefalinger til bedre vilkår for idræt

S2022-4776

Resumé

Enhedslisten (Ø) har stillet beslutningsforslag om, at Odder kommune nedsætter et midlertidigt udvalg (§17, stk. 4) med henblik på at komme med anbefalinger til bedre vilkår for såvel den foreningsorganiserede som den selvorganiserede idræt i Odder Kommune.

Baggrund for sagen

Enhedslisten (Ø) begrundet beslutningsforslaget som følger:

"Baggrund og motivation"

Idræt og bevægelse spiller en central rolle for folkesundhed, trivsel og fællesskab. Langt størstedelen af befolkningen dyrker motion i et eller andet omfang. Organiseret foreningsidræt står fortsat stærkt i Danmark med over 2.8 million medlemmer i idrætsforeninger under DIF, DGI og Firmaidrætten i 2024.

Trods den brede idrætsdeltagelse er der også markante ændringer i danskernes idrætsvaner. Tendensen gennem de seneste årtier er, at mange - især voksne - i stigende grad dyrker idræt uden for de traditionelle foreninger.

Foreningsidrætten har oplevet faldende tilslutning blandt voksne, samtidigt med, at selvorganiseret idræt er steget kraftigt. Coronapandemien forstærkede midlertidigt denne udvikling, da nedlukninger ramte foreningslivet hårdt; Idan's seneste landsdækkende undersøgelse af idrætsvaner fandt, at andelen af voksne danskere der dyrkede sport regelmæssigt faldt fra 61% i 2016 til 57% i 2020, mens mange skiftede til udendørs og selvorganiserede aktiviteter under pandemien. Siden er idrætsdeltagelsen generelt kommet op igen, men nye organiseringsformer vinder frem overalt. Det er en medvirkende faktor at dele af foreningslivet kun i et begrænset omfang har fornyet deres tilbud med henblik på at række ud til de grupper, der ikke eller i begrænset omfang er den del af foreningslivet.

Også Odder Kommune mærker disse tendenser. Kommunens egen Fritidsstrategi 2023-2027 påpeger, at mange unge fravælger det traditionelle foreningsliv i teenageårene, mens selvorganiserede aktiviteter fylder mere. Borgerne er generelt blevet mere aktive i deres fritid på fleksible måder, og aktiviteter i naturen og byrummet vinder frem.

Foreningsidrætten i Odder er stadig på et flot niveau med over 11.000 medlemmer i de forskellige idrætsgrene. Generelt er foreningsidrætten kommet stærkt igen efter COVID-19, med fremgang i alle aldersgrupper og populære idrætsgrene som fodbold, gymnastik, fitness m.fl.

Odder Kommune råder i dag over en række gode idrætsfaciliteter (haller, idrætsanlæg, svømmehal m.v.) og har stolte foreningstraditioner i bl.a. de folkeoplysende foreninger.

Men de nye vaner betyder, at vi skal gentænke rammerne for idrætslivet, så både foreningsidrætten og de selvorganiserede motionsformer får bedre vilkår. Det handler fx om at udnytte og udvikle faciliteterne mere fleksibelt, understøtte nye fællesskaber og sikre, at alle aldersgrupper og grupper af borgere har adgang til idrætstilbud - uanset om det sker i en forening, et fitnesscenter, i skaterparken, på boldbanen med vennerne eller på egen hånd i skoven.

Odder kommune anvender i 2025 i følge de kommunale nøgletal 786 kr pr indbygger i samlede udgifter til Sport & Idræt, og er dermed den kommune i Danmark, der bruger færrest penge på området. Der er samtidig taget initiativ til et styrket Frivillighedscenter med bedre muligheder for at søge fondsmidler, hvilket givet nye udviklingsmuligheder.

§17, stk. 4-udvalg kan være et effektivt redskab til at skabe bred involvering, lokalt ejerskab og innovative løsninger på idrætsområdet. En vedtagelse af forslaget vil være et vigtigt skridt mod en styrket og mere sammenhængende indsats for idrætten i Odder Kommune - til gavn for både foreningsliv, selvorganiserede motionister og folkesundheden som helhed. Ved at nedsætte arbejdsgruppen signalerer kommunalbestyrelsen samtidig, at idræt og bevægelse prioriteres, og at man vil inddrage alle gode kræfter i at skabe de bedst mulige rammer for et aktivt liv i Odder

Med denne baggrund ønsker Enhedslisten Odder at styrke indsatsen for idræt og bevægelse i kommunen. Vi foreslår at nedsætte en §17, stk. 4-arbejdsgruppe, der skal undersøge udfordringer og muligheder og udarbejde anbefalinger til, hvordan Odder Kommune kan skabe bedre vilkår for både organiseret og uorganiseret idræt for alle aldersgrupper.

Formål med arbejdsgruppen

Formålet med §17, stk. 4-arbejdsgruppen er at foretage en samlet gennemgang af idrætsområdet i Odder Kommune og komme med forslag, der kan forbedre rammerne for både foreningsidrættens og den selvorganiserede idræt. Arbejdsgruppen skal med afsæt i aktuelle data, lokale input og erfaringer udefra belyse følgende hovedspørgsmål:

Hvordan står det til med idrætsdeltagelsen i Odder?

Hvad er status for kommunens idrætsfaciliteter og udearealer til bevægelse?

Hvilke barrierer og muligheder opleves for hhv. foreningsidræt og selvorganiseret idræt?

Hvordan kan Odder Kommune understøtte og udvikle området fremover? - Det kan være konkrete anbefalinger til initiativer, investeringer eller politikændringer. Det kan spænde bredt: lige fra forslag om nye eller forbedrede faciliteter, bedre udnyttelse af eksisterende anlæg og skoleanlæg, tilskudsordninger f.eks. til ældreidræt, kampagner for at få flere med i foreningerne, tiltag der gør det nemmere at bruge byrum og natur til motion, etablering af åbne mødesteder eller multibaner til uorganiseret aktivitet, m.v.

Overordnet skal arbejdsgruppen arbejde frem mod en strategisk vision og konkrete handleforslag, der sikrer at alle borgere - uanset om de er medlem af en idrætsforening eller ej - får gode muligheder for at være fysisk aktive og del af lokale idrætsfællesskaber.

Forslag til sammensætning

Det er kommunalbestyrelsen, der endeligt fastlægger udvalgets sammensætning og kan inkludere medlemmer uden for byrådet. Det er vigtigt at sikre såvel politisk forankring som inddragelse af repræsentanter og videns personer fra relevante

For at sikre en bred repræsentation og faglighed foreslås det, at §17, stk. 4-arbejdsgruppen for sammensættes som følger:

Byrådsmedlemmer: 3 eller 4 medlemmer af kommunalbestyrelsen i Odder (fx 1 fra hvert fagudvalg). Én af disse udpeges som formand for arbejdsgruppen.

Foreningsrepræsentanter: 3 eller 4 repræsentanter fra det organiserede idrætsliv i kommunen. Disse skal bringe viden om foreningslivets vilkår, facilitetsbehov og udfordringer med frivillighed m.v.

Selvorganiseret/idrætsaktører: 2 repræsentanter med indsigt i selvorganiseret idræt og nye motionsformer.

Ekspert/fagperson: 2-3 fagpersoner som konsulenter for gruppen - fx en idrætskonsulent fra kommunens forvaltning (Kultur- og Fritidsforvaltningen) samt eksterne eksperter /f.eks. fra DGI/DIF eller Idrættens analyseinstitut.

Forslag til tidsramme og opgave

Arbejdsgruppen nedsættes snarest muligt og arbejder i en afgrænset periode på ca. 12 måneder med start i fx august 2025 med henblik på at færdiggøre sin afrapportering senest foråret 2026. Dermed kan eventuelle initiativer indgå i budgetovervejelserne for 2027 eller i kommende strategier. Gruppen mødes efter behov, forventeligt ca. 4-6 gange årligt, og arrangerer desuden workshops/borgermøder undervejs.

Indstilling

På baggrund af ovenstående foreslår Enhedslisten Odder følgende beslutning:

Kommunalbestyrelsen indstilles til at godkende:

At der nedsættes en §17, stk. 4-arbejdsgruppe om idrætsområdet i Odder Kommune, med det formål at undersøge vilkår for foreningsorganiseret og selvorganiseret idræt og fremsætte anbefalinger til forbedringer.

At arbejdsgruppen sammensættes som beskrevet med repræsentation fra kommunalbestyrelsen, foreningslivet, selvorganiserede idrætsudøvere og relevante fagpersoner, således at både politiske, organisatoriske og borgerperspektiver er dækket.

At arbejdsgruppen arbejder i perioden 2025-2026 og senest inden udgangen af juni 2026 afgiver en samlet afrapportering med anbefalinger til byrådet om fremtidige indsatser og tiltag på idrætsområdet.

At administrationen (Kultur og Fritid) tilknyttes som sekretariat for arbejdsgruppen og bistår med dataindsamling, facilitering af møder og borgerinddragelse m.v."

Forvaltningens bemærkninger

Ingen bemærkninger.

Sagens gang

- Kommunalbestyrelsen den 29. april 2025

Forvaltningen indstiller

At beslutningsforslag om nedsættelse af midlertidigt udvalg (§ 17, stk. 4) med anbefalinger til bedre vilkår for idræt drøftes.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Beslutningsforslaget fra Enhedslisten sendes til afstemning. For forslaget stemmer 1 (Ø). Imod stemmer 17 (A, B, C, F og V). Beslutningsforslaget nedstemt med 17 stemmer mod 1.

Bilag

§17, stk 4 udvalg om idræt 29.04.25

Punkt 28: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2022-152

Forvaltningen indstiller

Jf. Kommunestyrelseslovens §13 skal mødets beslutningsprotokol godkendes.

Hvert tilstedeværende medlem af Kommunalbestyrelsen skal senest ved mødets afslutning godkende dette punkt digitalt.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-04-2025

Fraværende: Ditte-Marie Thejsen (Ø)

Mødet sluttede kl. 20.03

Godkendt