

REFERAT Byrådet 2012 - 2021 d. 11-11-2019

Mødedato Mandag d. 11. november 2019 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Efterretningsliste.....	4
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 10 - Trafik og Erhvervsområde ved Rude Havvej sam	5
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1139 - Trafik- og erhvervsområde ved Rude Havvej i Odder.....	8
Forslag til tillæg nr. 13 til kommuneplan 2017-2029 - vedtagelse til offentlig høring.....	11
Forslag til lokalplan nr. 1145 - Nørregade 18-20.....	14
Ny proces for forslag til Lokalplan nr. 1142 - boligområde ved Snærildgård.....	17
Forslag om oprettelse af skovbegravelsesplads.....	20
Klimakommune Plus. Tids- og Handleplan.....	22
Renovering af vejbelægning ved P-plads, Klitrosevej, Hov.....	25
Budgetopfølgning 2019 for Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	28
Tillægsbevillinger pba. økonomioversigt nr. 2, 2019.....	33
Tillægsbevillinger pba. økonomioversigt 2, 2019.....	35
Anmodning fra byrådsmedlem Niels Rosenberg om udtræden af Odder Byråd pr. 1. januar 2020 og	38
Forslag om afholdelse af byrådsmøde i Hundslund.....	40
Lukket: Salg af ejendom.....	41
Lukket: Genudbud af storparcel - Bendixminde.....	42

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af forslag til dagsorden

Doknr.: 727-2018-127758

Sagsnr.: 727-2018-2164

Åbent

Fmd. init.:

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

John Rosenhøj (O) stiller forslag om, at sag nr. 9 vedr. klimakommune+ sendes tilbage til MTK, da han ikke mener at sagsfremstillingen er tilstrækkelig belyst. Forslaget bliver nedstemt med 18 stemmer mod 1 (O). Et flertal på 18 godkender hermed dagsordenen.

Punkt 2: Efterretningsliste

Sagsfremstilling

2. Efterretningsliste

Doknr.: 727-2018-127772

Sagsnr.: 727-2018-2164

Åbent

Fmd. init.:

Opbakning til etablering af Hospice i Skanderborg

Bladet 'Reportagen of Aarhus – november 2019'

Bilag

Opbakning til Hospice Østjylland 727-2019-124035

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Taget til efterretning

Bilag

Opbakning til Hospice Østjylland

Punkt 3: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 10 - Trafik og Erhvervsområde ved Rude Havvej samt miljørapport

Sagsfremstilling

3. Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 10 - Trafik og Erhvervsområde ved Rude Havvej samt miljørapport

Doknr.: 727-2019-121197

Sagsnr.: 727-2018-15984

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forslag til tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029 samt tilhørende miljørapport er udarbejdet i forbindelse med forslag til lokalplan nr. 1139 for trafik- og erhvervsformål ved Rude Havvej i Odder.

Forvaltningen indstiller, at forslag til tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029 samt miljørapporten vedtages endeligt.

Baggrund for sagen

Sagen har tidligere været behandlet på møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 17. juni 2019 og efterfølgende af Byrådet d. 24. juni 2019, hvor det blev besluttet, at forslag til tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029 samt tilhørende miljørapport skulle fremlægges i offentlig høring i 8 uger.

Lovgrundlaget er planloven, miljøvurderingsloven og Kommuneplan 2017-2029 rammer 1.E.3, og del af 1.OF.1, 1.OF.1A samt 1.B.2.

Forvaltningens bemærkninger

Baggrunden for planlægningen af området er et konkret ønske om at etablere et nyt erhvervsområde med lettere erhverv samt stationsområde. Området er i dag omfattet af kommuneplanrammerne 1.E.3, 1.OF.1, 1.OF.1A og 1.B.2. Med forslag til kommuneplantillæg nr. 10 ønskes rammeområde 1.E.3 udvidet, og afgrænsningen til 1.OF.1, 1.OF.1A og 1.B.2 justeret til at omfatte planområdet, undtaget stiudlæg mod øst i kommuneplanramme 1.OF.1A. Se illustration på s. 5 i det vedlagte kommuneplantillæg.

Hensigten er at muliggøre opførelse af et stations- og erhvervsområde med et rekreativt område med fokus på lokal nedsivning af regnvand (LAR), samt at ændre de nuværende rammebestemmelser i rammeområde 1.E.3, så det bliver muligt at opføre erhverv i op til 3 etager og 15 meter i del af erhvervsområdet.

Indsigelser og bemærkninger

Kommuneplantillæg nr. 10, miljørapporten samt tilhørende lokalplan nr. 1139 har været i høring fra d. 3. juli til d. 28. august 2019. Ved indsigelsesfristens udløb er der indkommet 5 høringssvar fra:

- o Banedanmark,
- o Saksild og Omegns Lokalråd,
- o Aarhus Letbane,
- o SAMN Forsyning - Odder Spildevand,
- o Ét samlet høringssvar fra beboerne i Enghaven.

Høringssvarene er beskrevet og besvaret i det vedhæftede notat ”Notat om høringssvar til lokalplan nr. 1139 og tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029”. Høringssvarene retter sig ikke mod kommuneplantillægget, men derimod dels mod miljørapporten og dels mod lokalplanen.

Høringssvaret fra beboerne i Enghaven retter sig overvejende mod vejstøj og at støjudregningerne i miljørapporten ikke er udarbejdet på baggrund af det rigtige grundlag.

Forvaltningen oplyser i høringsnotatet, at støjundersøgelsen er udarbejdet af Orbicon på grundlag af kommunens trafiktal fra okt. 2016. Trafiktællingen omfatter bl.a. trafikmønstre i løbet af dagen, trafiktype – herunder tung trafik, hastigheder m.m. Endvidere henvises der til Miljørapportens s. 18, afsnit 5.2.2 samt figur 5.1 hvor trafiktal fra kommunens trafiktællinger fremgår for forskellige områder. *Se bilag vedr. ”Trafiktællinger ved Rude Havvej” bagerst i det vedhæftede høringsnotat.*

På s. 16 i Miljørapporten under afsnit 5.2.1 beskrives de metoder, der benyttes til vurdering af de trafikale konsekvenser i forbindelse med projektet ved Rude Havvej. Her fremgår bl.a., at der tages udgangspunkt i et fremtidsscenario og baseres på et estimat for fremtidige trafikmængder fra tidligere undersøgelser for et scenario i 2030. Der er regnet med en årlig trafikvækst på 1,4% årligt frem til 2030 svarende til 20% for hele perioden. Se ”Kapacitetsvurdering for krydset Århusvej/rude Havvej” udarbejdet af COWI bagerst i det vedhæftede høringsnotat.

Miljøvurderingen / støjundersøgelsen udarbejdes så vidt muligt på et ”worst case” scenario. Scenariet har i dette tilfælde ikke vist behov for støjafskærmning.

På baggrund af de indkomne høringssvar foreslår forvaltningen at Tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt uden ændringer.

Lokalplan nr.1139

Sag vedr. endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 1139 behandles sideløbende på møde i Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget d. 22. oktober 2019 og efterfølgende i Byrådet d. 11. november 2019.

Lokalplan nr. 1139 er vedhæftet som bilag til dagsorden og forslåede ændringer/tilføjelser kan læses i det vedhæftede høringsnotat.

Sagens gang

- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 4. november 2019
- Byrådet, den 11. november 2019

Forvaltningen indstiller

At forslag til tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt uden ændringer.

At høringssvarene besvares i overensstemmelse med ”Notat om høringssvar til lokalplan nr. 1139 og tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029”.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 - pdf	727-2019-70271
RudeHavvej_Miljørapport_FORSLAG pdf	727-2019-69615
Høringssvar 1-5_Samlet dokument	727-2019-111489
Notat om høringssvar til lokalplan nr. 1139 og tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029_med bilag	727-2019-116837

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019:

Afbud: Lone Jakobi

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Godkendt

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 - pdf

RudeHavvej_Miljørapport_FORSLAG pdf

Høringssvar 1-5_Samlet dokument

Notat om høringssvar til lokalplan nr. 1139 og tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029_med bilag

Punkt 4: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1139 - Trafik- og erhvervsområde ved Rude Havvej i Odder

Sagsfremstilling

4. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1139 - Trafik- og erhvervsområde ved Rude Havvej i Odder

Doknr.: 727-2019-110080

Sagsnr.: 727-2018-8951

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Lokalplan nr. 1139 er udarbejdet for at skabe et planlægningsmæssigt grundlag for at udvikle området til et nyt trafik- og erhvervsområde i forbindelse med Letbanestop ved Rude Havvej.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen godkendes endeligt.

Baggrund for sagen

Sagen har tidligere været behandlet på byrådsmøde den 20. maj 2019, hvor det blev besluttet, at forslag til lokalplan nr. 1139 skulle offentliggøres med høringsfrist i 8 uger.

Lovgrundlaget er Planloven og Kommuneplan 2017-2029 – rammeområde 1.E.3 og 1.OF.1A.

Forvaltningens bemærkninger

Indsigelser og bemærkninger

Lokalplanforslaget har været i høring fra d. 3. juli til d. 28. august 2019. Ved indsigelsesfristens udløb er der indkommet 5 høringssvar fra Banedanmark, Saksild og Omegns Lokalråd, Aarhus Letbane, SAMN Forsyning - Odder Spildevand samt ét samlet høringssvar fra beboerne i Enghaven. Høringssvarene er beskrevet og besvaret i vedhæftede notat.

På baggrund af de indkomne høringssvar anbefaler forvaltningen følgende ændringer/tilføjelser indskrives i lokalplanen (ændringer/tilføjelser vises i kursiv):

S. 41 - Afsnit 12 under ”Tilladelse fra andre myndigheder” tilføjes nyt punkt:

Aarhus Letbane

Der er udlagt følgende restriktioner på arealerne op mod Aarhus Letbane:

1. Sikkerhedszone 4 meter fra nærmeste letbaneskinne og 5 meter fra nærmeste strømførende installation.

2. Sikkerhedsjordsone 5 meter fra letbanens midte.

Vedrørende punkt 1 skal alle midlertidige og permanente anlæg, der påvirker sikkerhedszonen godkendes af Aarhus Letbane I/S i henhold til gældende sikkerhedsledelsessystem for letbanen. Det omfatter også anlæg uden for sikkerhedszonen, der kan påvirke denne i ulykkestilfælde. Aarhus Letbane I/S skal kontaktes for yderligere information om godkendelsesprocessen. Sikkerhedszonen er udlagt iht. Banedanmarks Sikkerhedsreglement af 1975, der har lovhjemmel i Jernbaneloven.

Vedrørende punkt 2 skal alle strømførende genstande sikkerhedsjordes inden for denne zone i henhold til gældende regler herfor. Aarhus Letbane I/S skal kontaktes for afklaring af gældende krav.

Jordingszonen er lovhjemlet i Lov om sikkerhed ved elektriske anlæg, elektriske installationer og elektrisk materiel (elsikkerhedsloven) og uddybet i den europæiske standard 50122-1.

S. 37 - Pkt. 8.9 for delområde 3 ændres fra: ”Der kan etableres hegn rundt om delområdet såfremt det er nødvendigt ift. busselskabets drift og sikkerhed” til: ”Der skal etableres hegn rundt om delområdet såfremt det er nødvendigt ift. busselskabets drift og sikkerhed.”

S. 37 - Pkt. 8.11 for delområde 4 ændres fra: "Der kan etableres hegn rundt om delområdet såfremt det er nødvendigt ift. togselskabets drift og sikkerhed" til: "Der skal etableres hegn rundt om delområdet såfremt det er nødvendigt ift. togselskabets drift og sikkerhed."

Endvidere tilføjes til lokalplanens redegørelse, at der *vil blive udarbejdet en servitut i forbindelse med omkostninger til etablering og vedligehold af afskærmning/hegn.*

S. 42 - §14 "Beskrivelse af lokalplanens retsvirkninger" tilføjes nyt punkt:
Af sikkerhedsmæssige årsager kan Aarhus Letbane tinglyse eldriftsservitutter på naboejendomme langs hele strækningen fra Odder til Grenaa.

Jf. Aarhus Letbanes ønsker anbefaler forvaltningen at termen "vigespor" ændres til "krydsningsstation med tilhørende opstillingsspor" de steder hvor det forekommer i lokalplanen.

S. 24 under afsnit om Jernbanestøj tilføjes togtypen *Variobahn* til teksten

S. 24 under afsnit om Jernbanestøj tilføjes til tekst vedr. hastighed:
"At togene hurtigt kan accelerere op til strækningshastigheden på 75 km/h, men perronerne må dog ikke passeres med højere fart end 45 km/h ved gennemkørende tog. Det må forventes, at der er toghastigheder svarende til i dag."

S. 29 under pkt. 3.5 Delområde 1 fjernes funktionen *perron*. Ligeledes tilpasses tekst på s. 13 under delområde 1 på samme måde. Der er tale om en stationsforplads i delområde 1, ikke en perron.

S. 30 - §3 "Områdets anvendelse" under Delområde 4 tilføjes nyt punkt:
"Grundet tekniske anlæg i delområde 4 skal hele området ligge i samme kote, såfremt det er nødvendigt."

Der laves en teknisk rettelse i lokalplanens kortbilag 4, hvor regnvandsbassinet i delområdet 2 tilrettes så den ikke vises ind over delområde 4 (Letbanens areal).

Tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029

Sag vedr. tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029 behandles sideløbende på møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019 og efterfølgende i Byrådet d. 11. november 2019.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik-, og Klimaudvalget, den 22. oktober 2019.
- Byrådet, den 11. november 2019.

Forvaltningen indstiller

At lokalplan nr. 1139 vedtages endeligt med de mindre ændringer som er beskrevet under forvaltningens bemærkninger.

At indsigerne besvares i overensstemmelse med "Notat om høringssvar til lokalplan nr. 1139 og tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029".

Bilag

Notat om høringssvar til lokalplan nr. 1139 og tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029 med bilag	727-2019-116837
--	-----------------

Høringssvar 1-5_Samlet dokument	727-2019-111489
---------------------------------	-----------------

FORSLAG til Lokalplan nr. 1139 - Offentlig høring med underskrifter og Miljørapport	727-2019-80841
---	----------------

Beslutning fra Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 22. oktober 2019:
Afbud:

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:
Afbud:

Godkendt

Bilag

Notat om høringssvar til lokalplan nr. 1139 og tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2017-2029_med bilag

Høringssvar 1-5_Samlet dokument

FORSLAG til Lokalplan nr. 1139 - Offentlig høring med underskrifter og Miljørapport

Punkt 5: Forslag til tillæg nr. 13 til kommuneplan 2017-2029 - vedtagelse til offentlig høring

Sagsfremstilling

5. Forslag til tillæg nr. 13 til kommuneplan 2017-2029 - vedtagelse til offentlig høring

Doknr.: 727-2019-111434

Sagsnr.: 727-2019-9613

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som skal muliggøre sideløbende lokalplanlægning på baggrund af RAVN Arkitekturs skitseprojekt for ny bebyggelse og anlæg på ejendommene Nørregade 18 – 20, der er beliggende i den centrale del af Odder by.

Forvaltningen indstiller, at forslag til kommuneplantillæg nr. 13 vedtages til fremlæggelse i offentlig høring i 8 uger, og at der træffes afgørelse om, at planforslaget ikke skal miljøvurderes – forslag til kommuneplantillæg nr. 13 er vedlagt som bilag 1.

Baggrund for sagen

På vegne af lodsejer har firmaet Ravn Arkitektur udarbejdet et skitseforslag til ny bebyggelse og anlæg på ejendommene Nørregade 18 – 20.

Skitseforslaget omfatter matr. nr. 27c, 27æ, 27 bp og del 27bq, Odder by, Odder, som har et samlet areal på ca. 7.500 m². Bebyggelsen Teglbakken har vejadgang via ejendommen Nørregade 18, matr. nr. 27c, Odder by, Odder. Ejendommene rummer eksisterende bebyggelse, der ikke er registreret som bevaringsværdig, og som forudsættes nedrevet til fordel for ny bebyggelse.

I forbindelse med udarbejdelsen af den hidtil gældende lokalplan nr. 1091 blev ejendommen Nørregade 20 overført fra rammeområde 1.C.1 til rammeområde 1.B.11, som er udlagt til boligformål, og hvor der maksimalt kan lokalplanlægges for bebyggelse i 2½ etage og 10,5 m højde og en bebyggelsesprocent på maksimalt 40. Ejendommen Nørregade 18 er beliggende inden for rammeområde 1.C.1, hvor der kan lokalplanlægges for blandede centerformål og for bebyggelse i op til 6 etager og en maksimal bebyggelsesprocent på 80.

Ifølge lokalplan nr. 1091 forudsættes det tidligere varmeværk på ejendommen Nørregade 18 renoveret med tilnærmelsesvis oprindeligt omfang og udseende, mens der på ejendommen Nørregade 20 kun må opføres boligbebyggelse i maksimalt 8,5 m højde og med en bebyggelsesprocent på henholdsvis 25 for åben-lav bebyggelse og 35 for tæt-lav bebyggelse.

Miljø-, Teknik og Klimaudvalget principgodkendte den 4. juni 2019 at der kunne igangsættes lokalplanlægning med henblik på realisering af det aktuelle skitseprojekt, der er vedlagt som bilag 2.

Lokalplanlægningen forudsætter, at ejendommen Nørregade 20 med kommuneplantillæg nr. 13 igen tilbageføres til centerområde 1.C.1, og at bymidteafgrænsningen i kommuneplanens retningslinjer for detailhandel udvides i overensstemmelse hermed. Da der forudsættes en delvis parterre-etage under bebyggelsen, er det samtidig nødvendigt at øge det mulige antal etager i område 1.C.1 til maks. 7.

Økonomiudvalget godkendte den 17. juni 2019 igangsætning af foroffentlighedsfase for kommuneplantillæg nr. 13, som skal inddrage ejendommen Nørregade 20 i centerområde 1.C.1 og hæve det maksimale etageantal i området fra 6 til 7. Samtidig principgodkendte udvalget den efterfølgende udarbejdelse af kommuneplantillægget.

Der har været afholdt en 4 ugers foroffentlighedsfase for kommuneplantillægget, som sluttede den 17. juli 2019, uden at der var indkommet bemærkninger eller forslag til den kommende planlægning.

Forvaltningens bemærkninger

Forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og den ledsagende lokalplan nr. 1145 tager udgangspunkt i RAVN Arkitekters skitseforslag til 2 nye punkthuse med ca. 54 etageboliger placeret på en underliggende delvis parterre-etage med erhverv,

butikker og underjordisk parkeringsanlæg, som indbygges i og optager terrænforskellen mellem den eksisterende bebyggelse på Teglbakken og Nørregades niveau.

Den ny bebyggelse vil fremtræde som 7 etager ud mod dagligvarebutikken Løvbjerg og Torvald Køhlsvej og som 6 etager mod nord og den eksisterende punkthusbebyggelse på Teglbakken, der er etableret på et højere liggende terræn og som ligeledes er i 6 etager. Punkthusbebyggelse forudsættes aftrappet mod syd til 5 etager tilpasset højden på den overfor beliggende bebyggelse langs med Nørregade og til 4 etager mod eksisterende bolig- og erhvervsbebyggelse umiddelbart øst for lokalplanens område.

Forslag til lokalplan nr. 1145, som er udarbejdet sideløbende med Kommuneplantillæg nr. 13, regulerer butiksanvendelsen med henblik på, at understøtte den overordnede Strategi for byudvikling i Odder, sområdet har vedtaget den 20. juni 2019. I overensstemmelse med bymidtstrategien søges det således sikret, at eventuel butiks-etablering inden for lokalplanens område ikke vil bidrage til væsentlig afmatning eller negativ påvirkning af by- og handelslivet omkring Torvet og langs Rosensgade.

Lokalplanen fastlægger derfor, at maksimalt 1.500 m² i stueplan anvendes til liberale erhverv såsom nethandel, klinikker, institutioner, bankvirksomhed, servicevirksomhed o. lign. Der vil derudover kun kunne etableres butikstyper, som fortrinsvis forhandler større og mere langvarige forbrugsgoder og hvis lager, varesortiment eller afledte kørsels- og parkeringsbehov er så arealkrævende, at den pågældende butikstype er vanskelig at indpasse i den ældre bystruktur og bygnings-skala ved Torvet og Rosensgade – forslag til lokalplan nr. 1145 er vedlagt som bilag 3.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan nr. 1145 er samlet blevet miljøscreenet, et udkast til screeningen har været i den lovpligtige 14 dages høring hos berørte myndigheder, og det vurderes, at der ikke er anledning til at gennemføre en miljøvurdering – miljøscreeningen er vedlagt som bilag 4.

Lovgrundlag:

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)

Sagens gang

- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019.
- Byrådet, den 11. november 2019.

Forvaltningen indstiller

At forslag til tillæg nr. 13 til kommuneplan 2017-2029 vedtages til fremlæggelse i offentlig høring i 8 uger

At der træffes afgørelse om, at planforslaget ikke skal miljøvurderes.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 13	727-2019-111637
Bilag 2 - Skitseprojekt for Nørregade 18 og 20 i Odder ved RAVN Arkitektur	727-2019-111639
Bilag 3 - Forslag til lokalplan nr. 1145	727-2019-112723

Bilag 4 - Miljøscreening

727-2019-
111636

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019:

Afbud: Lone Jakobi

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 13

Bilag 2 - Skitseprojekt for Nørregade 18 og 20 i Odder ved RAVN Arkitektur

Bilag 3 - Forslag til lokalplan nr. 1145

Bilag 4 - Miljøscreening

Punkt 6: Forslag til lokalplan nr. 1145 - Nørregade 18-20

Sagsfremstilling

6. Forslag til lokalplan nr. 1145 - Nørregade 18-20

Doknr.: 727-2019-111281

Sagsnr.: 727-2019-9614

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forslag til lokalplan nr. 1145 for centerområde ved Teglbakken og Nørregade i Odder er udarbejdet på baggrund af RAVN Arkitekturs skitseprojekt for ny bebyggelse og anlæg på ejendommene Nørregade 18 – 20, som er beliggende i den centrale del af Odder by.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanforslaget vedtages til fremlæggelse i offentlig høring i 8 uger og at der træffes afgørelse om, at planforslaget ikke skal miljøvurderes. Lokalplanforslaget er vedlagt som bilag 1.

Baggrund for sagen

På vegne af lodsejer har firmaet RAVN Arkitektur udarbejdet et skitseforslag til ny bebyggelse og anlæg på ejendommene Nørregade 18 – 20, som omfatter matr. nr. 27c, 27æ, 27 bp og del 27bq, Odder by, Odder, der har et samlet areal på ca. 7.500 m². Bebyggelsen Teglbakken har vejadgang via ejendommen Nørregade 18, matr. nr. 27c, Odder by, Odder. Ejendommene rummer eksisterende bebyggelse, som ikke er registreret som bevaringsværdig, og som forudsættes nedrevet til fordel for ny bebyggelse. Skitseforslaget er vedlagt som bilag 2.

I forbindelse med udarbejdelsen af den hidtil gældende lokalplan nr. 1091 blev ejendommen Nørregade 20 overført fra rammeområde 1.C.1 til rammeområde 1.B.11, som er udlagt til boligformål, og hvor der maksimalt kan lokalplanlægges for bebyggelse i 2½ etage og 10,5 m højde og en bebyggelsesprocent på maksimalt 40. Ejendommen Nørregade 18 er beliggende inden for rammeområde 1.C.1, hvor der kan lokalplanlægges for blandede centerformål og for bebyggelse i op til 6 etager og en maksimal bebyggelsesprocent på 80.

Ifølge lokalplan nr. 1091 forudsættes det tidligere varmeværk på ejendommen Nørregade 18 renoveret med tilnærmelsesvis oprindeligt omfang og udseende, mens der på ejendommen Nørregade 20 kun må opføres boligbebyggelse i maksimalt 8,5 m højde og med en bebyggelsesprocent på henholdsvis 25 for åben-lav bebyggelse og 35 for tæt-lav bebyggelse.

Miljø-, Teknik og Klimaudvalget principgodkendte den 4. juni 2019 at der kunne igangsættes lokalplanlægning med henblik på realisering af RAVN Arkitekters skitseprojekt.

Lokalplanlægningen forudsætter, at ejendommen Nørregade 20 med kommuneplantillæg nr. 14 igen tilbageføres til centerområde 1.C.1, og at bymidteafgrænsningen i kommuneplanens retningslinjer for detailhandel udvides i overensstemmelse hermed. Da der forudsættes en delvis parterre-etage under bebyggelsen, er det samtidig nødvendigt at øge det mulige antal etager i område 1.C.1 til maks. 7.

Økonomiudvalget godkendte den 17. juni 2019, igangsætning af foroffentlighedsfase for et kommuneplantillæg, som skal inddrage ejendommen Nørregade 20 i centerområde 1.C.1 og hæve det mulige etageantal i området til 7. Samtidig principgodkendtes den efterfølgende udarbejdelse af kommuneplantillæg nr. 13. Kommuneplantillægget er vedlagt som bilag 4.

Der har været afholdt en 4 ugers foroffentlighedsfase for kommuneplantillægget, som sluttede den 17. juli 2019, uden at der var indkommet bemærkninger eller forslag til den kommende planlægning.

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplanen har til formål at muliggøre byfortætning gennem opførelse af 2 punkthuse med ca. 54 etageboliger placeret på en underliggende delvis parterre-etage med erhverv og underjordisk parkeringsanlæg. Planlægningen skal desuden sikre en ydre fremtræden med enkle, rektangulære bygningsvolumener og facader i rødlige eller lysere tegl, der kan

fungere som en veltilpasset overgang fra den ældre bebyggelse i bydelen og den nyere etageboligbebyggelse på Teglbakken.

Den kommende bebyggelse vil fremtræde som 7 etager ud mod dagligvarebutikken Løvbjerg og Torvald Køhlsvej og som 6 etager mod nord og den eksisterende punkthusbebyggelse på Teglbakken, der er etableret på et højere liggende terræn og som ligeledes er i 6 etager. Lokalplanens byggefelter for forskellige etageantal og bygningshøjder skal sikre, at ny punkthusbebyggelse aftrappes mod syd til 5 etager tilpasset højden på den overfor beliggende bebyggelse langs med Nørregade og til 4 etager mod eksisterende bolig- og erhvervsbebyggelse umiddelbart øst for lokalplanens område.

Dele af den nederste etage ud mod Nørregade kan anvendes til liberale erhverv, der ligesom et parkeringsanlæg etableres delvist som en parterre-etage, der indbygges i og optager terrænforskellen mellem den eksisterende bebyggelse på Teglbakken og Nørregades niveau.

Maksimalt 1.400 m² i stueplan kan anvendes til liberale erhverv, nethandel, klinikker, institutioner, bankvirksomhed, servicevirksomhed o. lign. Desuden vil der kunne etableres butikstyper, som fortrinsvis forhandler større og mere langvarige forbrugsgoder og hvis lager, varesortiment eller afledte kørsels- og parkeringsbehov er så arealkrævende, at den pågældende butikstype er vanskelig at indpasse i den ældre bystruktur og bygningsskala ved Torvet og Rosensgade.

Denne regulering skal understøtte den overordnede byudviklingsstrategi for Odder bymidte, som Byrådet har vedtaget den 20. juni 2019. I overensstemmelse med byudviklingsstrategien søges det sikret, at eventuel butiksetablering inden for lokalplanens område ikke vil bidrage til væsentlig afmatning eller negativ påvirkning af by- og handelslivet omkring Torvet og langs Rosensgade, men derimod styrke bymidten som et hele.

Bebyggelsens 1. sals plan kan anvendes til liberale erhverv, nethandel, klinikker, institutioner og servicevirksomhed. Derudover kan der etableres helårsboliger på alle etager over stueplan under forudsætning af, at grænseværdierne i miljøstyrelsens vejledning fra 2007 om planlægning for nye og særligt støjbeskyttede boliger i eksisterende boligkvarterer kan overholdes.

På terrændækket over dele af erhvervs-/butiksbegyggelsen og et underjordisk parkeringsanlæg, forudsættes der desuden etableret grønne friarealer, hvori der indbygges ovenlys til det underliggende parkeringsanlæg. Lokalplanen sikrer desuden, at der etableres tilstrækkelige parkerings- og manøvrearealer i forhold til den aktuelle anvendelse.

Ubebyggede arealer kan anvendes til lokal afledning af regnvand, og der kan desuden etableres ensartet fysisk støjafskærmning langs med lokalplanens afgrænsning mod øst og vest, hvis dette mod forventning viser nødvendigt for at sikre et acceptabelt støjniveau for den aktuelle anvendelse i lokalplanens område eller i tilgrænsende områder.

Dele af lokalplanens område nærmest Nørregade vil ifølge støjeregninger udarbejdet af NIRAS have en støjpåvirkning over 58 dB, og planlægningen er derfor udført efter miljøstyrelsens vejledning fra 2007 vedr. nye, særligt støjisolerede boliger i eksisterende boligområder. Disse forudsætninger er indgående beskrevet i lokalplanens redegørelse på side 20 og lokalplanens forudsætninger for ibrugtagning skal sikre, at bebyggelsen ikke kan tages i brug til boligformål, medmindre de vejledende støjgrænseværdier kan overholdes.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan nr. 1145 er samlet blevet miljøscreenet. Et udkast til screeningen har været i den lovpligtige 14 dages høring hos berørte myndigheder, og det vurderes, at der ikke er anledning til at gennemføre en miljøvurdering – miljøscreeningen er vedlagt som bilag 3.

Lovgrundlag:

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)

Sagens gang

- Miljø-, Teknik og Klimaudvalget d. 22. oktober 2019.
- Byrådet d. 11. november 2019.

Forvaltningen indstiller

At forslag til lokalplan nr. 1145 vedtages og fremlægges i offentlig høring i 8 uger

At der træffes afgørelse om, at lokalplanforslaget ikke skal miljøvurderes.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan nr. 1145	727-2019- 112678
Bilag 2 - Skitseforslag til ny bebyggelse Nørregade 18-20 ved RAVN Arkitektur	727-2019- 111640
Bilag 3 - Miljøscreening	727-2019- 111642
Bilag 4 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 13	727-2019- 111647

Beslutning fra Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 22. oktober 2019: Afbud:

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019: Afbud:

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan nr. 1145
Bilag 2 - Skitseforslag til ny bebyggelse Nørregade 18-20 ved RAVN Arkitektur
Bilag 3 - Miljøscreening
Bilag 4 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 13

Punkt 7: Ny proces for forslag til Lokalplan nr. 1142 - boligområde ved Snærildgård

Sagsfremstilling

7. Ny proces for forslag til Lokalplan nr. 1142 - boligområde ved Snærildgård

Doknr.: 727-2019-126442

Sagsnr.: 727-2018-11823

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forvaltningen har i samarbejde med CJ arkitekter udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1142 for et nyt boligområde ved Snærildgård.

Lokalplanforslaget gør det muligt at etablere en blanding af tæt/lav- og etageboligbebyggelse. Forvaltningen indstiller, at lokalplanforslaget godkendes og sendes i offentlig høring.

Baggrund for sagen

Sagen er sidst behandlet på møde i Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 20. august 2018, hvor det blev besluttet at igangsætte udarbejdelse af lokalplan for Snærildgårdområdet efter forvaltningens bemærkninger med den tilføjelse, at første boligrække mod Stampmølle dalen skal holdes i 1 etage.

Spørgsmål om der kan bygges i 2 etager med vandret lejlighedsskel blev behandlet på møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20. august 2018, hvor udvalget besluttede, at der udarbejdes et tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2029, så det bliver muligt.

Det er hensigten, at det ansøgte boligområde ved Snærildgård, skal indgå i sammenhæng med områdets overordnede struktur og det omkringliggende landskab. Denne sammenhæng ses bl.a. ved den grønne kile som i ”Strukturplan for rammeområde 1.B.38”, er planlagt for at give en visuel og fysisk forbindelse mellem Bendixminde og Snærildgård. Lokalplanforslaget indeholder således også bevarende bestemmelser for stuehuset på Snærildgård. Adgangsvejen får funktion af et hovedstrøg, med ”torv”, legeplads, gæsteparkering, fælles nyttehaver osv.

Visionen er at etablere et boligområde, der understøtter et liv, hvor der er rum for fællesskab og mulighed for at leve i tæt tilknytning til naturen og det omkringliggende landskab. Det ønskes at gøre det sociale liv til en væsentlig kvalitet i området. Dette gøres muligt ved at optimere udearealerne med forskellige mødesteder og aktiviteter som giver mulighed for visuel kontakt og at give mulighed for tilhørsforhold, nærvær, tryk og samvær.

Bebyggelsesprocenten er 40 for området som helhed. Med et gennemsnitligt boligareal på 120 m² svarer det til 128 boliger. Hvis det gennemsnitlige boligareal ændres vil der komme flere eller færre boliger. Bebyggelsesplanen giver mulighed for en variation af boligtyper som lejlighed og tæt/lave boliger. Der er som udgangspunkt arbejdet med boligtyper til ”den unge familie og de ”aktive ældre”.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBK nr. 287 af 16 april 2018 med de ændringer, der følger af lov nr. 1714 af 27. december 2018 og lov nr. 1715 af 27. december 2018.
- Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr. 1225 af 25.10.2018.
- Kommuneplan 2017-2029.

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplanforslaget er, som ovenfor beskrevet, udarbejdet i overensstemmelse med ”Strukturplan for rammeområde 1.B.38”.

Boligtyper

Forslag til lokalplan nr. 1142 åbner op for, at der etableres boliger med både lodret og vandret lejlighedsskel. Der kan således etableres op til 40 % boliger med vandret lejlighedsskel (lejligheder) og min 60% af boligerne skal være med

lodret lejlighedsskel (tæt/lav). Det giver mulighed for at få en variation både i beboersammensætningen og i bebyggelsens udseende. Det giver ligeledes mulighed for at beboere kan flytte internt i området, hvis der gennem livet opstår nye krav til boligen.

Beplantning

Bygherre ønsker at bevare så meget som muligt af den eksisterende beplantning. Der er i lokalplanprocessen foretaget en kortlægning af den eksisterende beplantning i området. Lokalplanen indeholder derfor bestemmelser om at opret- og vedligeholde dele af den eksisterende beplantning samt bestemmelser om at tilføje området en ny beplantning og hermed en ny struktur.

Kommuneplantillæg nr. 8

Sag vedr. tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2029 behandles sideløbende på møde i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 30.9.2019.

Miljøvurdering

Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget efter miljøvurderingsloven. Screeningen viser, at det ikke er sandsynligt, at lokalplanen vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor er der ikke foretaget en egentlig miljøvurdering. Afgørelse om ikke at miljøvurdere vil blive annonceret samtidig med offentliggørelse af lokalplanforslaget.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 17.9.2019
- Byrådet den 7.10.2019

Forvaltningen indstiller

At forslag til lokalplan nr. 1142 vedtages og offentliggøres med høringsfrist i 8 uger.

Beslutning fra Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 17. september 2019:

Afbud:

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 7. oktober 2019:

Afbud: John Rosenhøj

Byrådet beslutter at sende forslag til lokalplan nr. 1142 i offentlig høring med høringsfrist i 8 uger.

Sagen genoptages

I henhold til planlovens § 24 skal et lokalplanforslag vedtages inden det sendes i offentlig høring. Da Byrådet ikke har vedtaget forslag til lokalplan nr. 1142, har forvaltningen ikke kunnet sende det i offentlig høring. Der er indkommet flere bemærkninger fra de omkringboende naboer. Forvaltningen foreslår, at lokalplanforslaget sendes tilbage til Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget til fornyet behandling. Forinden vil forvaltningen arbejde på at ændre lokalplanen, så det forsøges taget højde for bemærkninger hvad angår indbliksgener, vejadgangen og trafikken i området. Forvaltningen mødes med naboer til området for at høre deres synspunkter onsdag den 13. november 2019. Det er ligeledes annonceret på Odder Kommunes hjemmeside at sagen skal drøftes igen.

Tidsplanen forventes at være:

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 14.1.2020

Byrådet den 3.2.2020

Forvaltningen indstiller

At sagen sendes tilbage til Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget med henblik på at ændre lokalplanforslaget som beskrevet ovenfor.

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Byrådet beslutter, at sagen sendes tilbage til Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget med henblik på fornyet sagsbehandling.

Punkt 8: Forslag om oprettelse af skovbegravelsesplads

Sagsfremstilling

8. Forslag om oprettelse af skovbegravelsesplads

Doknr.: 727-2019-115683

Sagsnr.: 727-2019-12117

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Enhedslisten har stillet forslag i Byrådet om oprettelse af skovbegravelsespladser i Odder Kommune.

Forvaltningen foreslår at arealudpegning til skovbegravelsespladser følger processen for udarbejdelse af Planstrategi og Kommuneplan 2021-2033.

Baggrund for sagen

Byrådet besluttede d. 30. april 2018 at oversende forslag fra Enhedslisten om oprettelse af oprettelse af skovbegravelsespladser i Odder Kommune til Miljø-, Teknik og Klimaudvalget inden sagen returneres til Byrådet.

Enhedslisten begrundede forslag som følger:

”Det bør være muligt at blive begravet et andet sted end på en kirkegård i Odder Kommune. Denne mulighed har borgerne i Odense, hvor man i 2014 fik etableret en skovbegravelsesplads. Her kan man vælge at få sat sin urne ned i et udpeget skovområde, hvor urnerne sættes ned i respekt for naturen. Senest er det også blevet en mulighed i vores nabokommune i Horsens fra januar 2018.

Vi tror, at der er mange, som vil vælge at få deres urne placeret i smuk natur, frem for i en græsplæne på en kirkegård. Vi tror både ateister, nogle medlemmer af folkekirken og personer med andre religioner end kristendom, vil vælge den mulighed, som smukt symboliserer, at vi er en del af naturen og vender tilbage til den.”

Enhedslisten fremsatte på den baggrund følgende beslutningsforslag:

”Forslag til byrådsbeslutning i Odder Byråd:

Administrationen kommer med forslag til områder i kommunale skove, som kunne være velegnede til at en kommunal skovbegravelsesplads. Alternativt undersøges om skovejere af privat skov er interesseret i at stille et område til rådighed. Så vidt muligt bør det være et område, som er udlagt til urørt skov og derfor bevarer sin karakter og har karakter af naturområde.

Administrationen udarbejder forslag som kan danne grundlag for en beslutning om en kommunal skovbegravelsesplads på samme vis som i Odense Kommune eller Horsens kommune.”

Et enstemmigt Byråd besluttede herefter at sende sagen i Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget inden sagen kommer i Byrådet.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har modtaget tilkendegivelse fra privat lodsejer om mulighed for at oprette en skovbegravelsesplads og har arbejdet med forslaget med henblik på, at dette indgår i den kommende planstrategi og herefter i den samlede revision af Kommuneplanen. I denne proces får andre interessenter og borgere og institutioner i øvrigt, mulighed for ligeledes at tilkendegive interesse og komme med bemærkninger til oprettelse og placering af skovbegravelsespladser.

Forvaltningen foreslår, at denne proces fastholdes, så temaet kan ses i sammenhæng med kommuneplanens øvrige arealudpegninger og der hermed opnås den bedst mulige sammenhæng i planlægningen.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget d. 22. oktober 2019
- Byrådet d. 11. november 2019

Forvaltningen indstiller

At processen med udpegning af skovbegravelsespladser følger processen med Planstrategi og efterfølgende revision af Kommuneplanen

Beslutning fra Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 22. oktober 2019:

Afbud:

MTK foreslår Byrådet at udpegning følger processen med planstrategi og efterfølgende revision af kommuneplanen

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Godkendt

Punkt 9: Klimakommune Plus. Tids- og Handleplan

Sagsfremstilling

9. Klimakommune Plus. Tids- og Handleplan

Doknr.: 727-2019-109434

Sagsnr.: 727-2019-6215

Åbent

Fmd. init.:

Resume

På baggrund af en rapport som redegør for status på de 6 klimakommune plus kriterier samt oplister forskellige muligheder for at opfylde kriterierne, fremsættes forslag til Tids- og Handleplan for opfyldelsen af samtlige kriterier indenfor 5 år.

Baggrund for sagen

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget drøftede på mødet den 17. september 2019 Odder Kommunes status og vej mod opfyldelse af Dansk Naturfredningsforenings 6 kriterier for at blive Klimakommune Plus. Drøftelsen skete på baggrund af et temamøde, hvor konklusioner fra en rapport, som redegør for status samt oplister forskellige muligheder for at opfylde kriterierne, blev fremlagt.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har på baggrund af rapporten udarbejdet en konkret tids- og handleplan for, hvordan Odder Kommune forventes at kunne opfylde samtlige 6 kriterier indenfor 3 år. Planen kan danne grundlag for dialog med Danmarks Naturfredningsforening om godkendelse af Odder Kommune som Klimakommune Plus med alle initiativer på sigt. Det er forvaltningens forventning at Odder Kommune kan godkendes som Klimakommune Plus ved opfyldelse af 2 kriterier (Ansvarlig Kommune og Compact og Mayors) indenfor ca. 3 mdr.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget d. 22. oktober 2019
- Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 4. november 2019
- Byrådet d. 11. november 2019

Forvaltningen indstiller

At Tids- og Handleplanen vedtages

At der indledes dialog med Danmarks Naturfredningsforening om godkendelse af Odder Kommune som Klimakommune Plus med de 2 initiativer: Ansvarlig Kommune og Compact of Mayors.

At der indledes dialog med Danmarks Naturfredningsforening om godkendelse af de øvrige 4 initiativer med udgangspunkt i den udarbejdede tids- og handleplan.

Bilag

Bilag dagsorden MTK 22-10-2019. Konkret tids- og handleplan
Klimakommune Plus

727-2019-
116312

Rapport: Odder Klimakommune plus

727-2019-
99333

Beslutning fra Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 22. oktober 2019:
Afbud:

For stemmer Ole Lyngby Pedersen (V), Elvin Hansen (A), Lone Jacobi (A), Claes Jensen (A), Kresten Bjerre (B)
Imod stemmer John Rosenhøj (O)
Hans Hammann (V) afventer sin stillingtagen

John Rosenhøj stemmer imod, idet det efter John Rosenhøj koster min. 1 million kr.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019:

Afbud: Lone Jakobi

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Forvaltningens indstilling sendes til afstemning. For forvaltningens indstilling stemmer 18 (V, A, C, Ø, F). I mod stemmer 1, John Rosenhøj (O) med den begrundelse, at John Rosenhøj mener det koster minimum 1,5 mio. kr. af gennemføre tids- og handlingsplanen for Klimakommune Plus. Forvaltningens indstilling godkendt med 18 stemmer mod 1.

Kommunaldirektørens redegørelse for økonomien i Klimakommune Plus, som er eftersendt til Byrådet, tilknyttes referatet herunder:

Økonomien i at arbejde for opfyldelse af alle 6 indsatser i KlimaKommune+

Et flertal i MTK-Udvalget har vedtaget en tids- og handleplan, der har som ambition at Odder Kommune i løbet af 3 år vil kunne opfylde de 6 kriterier, som er opstillet under hvert af de 6 indsatser, som KlimaKommune+ egentlig handler om.

Kriterierne opstilles i en dialog med DN, som har lanceret KlimaKommune+ for yderligere at hæve ambitionsniveauet for den grønne omstilling i forhold til KlimaKommune-initiativet, som Odder Kommune allerede i flere år har deltaget i.

For at blive betegnet KlimaKommune+, skal en kommune kun opfylde 2 af 6 indsatser. Det er imidlertid Odder

Kommunes ambition at forsøge at opnå DN's godkendelse af vores indsats på alle 6 indsatser.

Hvorvidt det kan realiseres handler i første omgang ikke om ressourcer og økonomi, men om at blive klogere på hvordan, vi kan arbejde klogt med hver af de 6 indsatser, samt hvad Odder Kommunes mål er med indsatsen.

I nedenstående tabel er angivet et cirka niveau for, hvad der skal til af ressourcer for at komme i gang og at kunne nå målene indenfor 3 - 4 år.

Indsats	Hvad består indsatsen i?	Ressourcer (kr.) 1)	Udfordringer
Energirenovering	At informere og evt give tilskud til energirenovering i private, almene/andels boliger og virksomheder	25.000 - 100.000 kr. Afhænger af om vi kan nøjes med en kommunikationsindsats	Det skal undersøges, hvordan Odder Kommune kan indgå i dette. Samarbejdspartnere kan være Udvikling Odder, forsyningsselskaber m.fl.
Klimatilpasning	Konkrete klimatilpasninger i form af vådområder, regnvandsbassiner m.v.	0-35.000 kr.	Umiddelbart ingen - er langt med dette initiativ
Grønne Indkøb	Revision af Indkøbspolitik - 65% grønne indkøb. Definition af hvad det er (varegrupper/mængder)	0 kr.	Det vil skulle indarbejdes over noget tid i takt med at indkøbsaftaler fornys/indgås
Økologi	Økologisk bespisning	0 - 50.000 kr.	Kræver en anden måde at arbejde på

Indsats	Hvad består indsatsen i?	Ressourcer (kr.) 1)	Udfordringer
	Økologisk arealdrift både på private og kommunale arealer	Hertil kommer et beløb i indtægtstab ved udleje af kommunale arealer med krav om økologisk drift	og for de private arealers vedkommende et samarbejde med landbruget herom
Ansvarlig Kommune	At kommunens penge ikke er investeret i "sorte" virksomheder og aktiviteter	0 kr.	Ingen - kan umiddelbart opfyldes
Compact of Mayors	At kommune opfylder alle krav til Compact of Mayors	0-35.000 kr.	Vi skal ændre vores opgørelse af CO2-reduktion m.v.
KlimaKommune+, I alt	Over 3-4 år	25.000 - 220.000 kr.	

Bilag

Bilag dagsorden MTK 22-10-2019. Konkret tids- og handleplan Klimakommune Plus

Rapport: Odder Klimakommune plus

Punkt 10: Renovering af vejbelægning ved P-plads, Klitrosevej, Hov.

Sagsfremstilling

10. Renovering af vejbelægning ved P-plads, Klitrosevej, Hov.

Doknr.: 727-2019-108714

Sagsnr.: 727-2019-7845

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at der ydes tillæg til anlægsbevilling på 450.000 kr. og der gives et rådighedsbeløb på 700.000 kr., finansieret af færdiggørelsesrammen, til færdiggørelse af 12 grunde ved Klitrosevej.

Baggrund for sagen

I 2012 afsatte Byrådet en anlægsbevilling til byggemodning af 12 grunde ved Klitrosevej, samt 250.000 kr. til at færdiggøre af byggemodningen.

Området er efterfølgende solgt til en privat bygherre. I forbindelse med kommunens salg blev det aftalt mellem køber og sælger;

- at sælger i standsætter p-pladserne øst for ejendommen efter nærmere dialog med køber.
- at sælger foranlediger, at der etableres ny belægning på de kommunale veje i området, hvor Sælger vurderer, at dette er nødvendigt.

Adgangsvejen, til offentlig p-plads, samt til klitroseveje nr. 3,5,7,9 og nr. 11 er anlagt som privat fællesvej og henligger i råjord, hvoraf store dele af dette er ukomprimeret strandsand. Forvaltningen vurderer, at vejen ikke er i en forsvarlig stand til at håndtere den forøgede trafik, hvorfor vejen ønskes renoveret.

P-pladsen er etableret med en normal vejopbygning, men henligger i umarkeret grus. Forvaltningen foreslår, at p-pladsen udlægges med græsarmeringssten.

Forvaltningens bemærkninger

Geotekniske undersøgere viser, at terrænet ved Klitrosevej vil sætte sig med op til 10 cm pr. 10 år på grund af et større tørvelag beliggende 4 meter under terræn.

På grund af de forventet sætninger vil forvaltningen renovere vejen med et armeringsnet, bundsikring og stabilgrus, samt et 5 cm lag knust granitslag som køreflade. Forventet sætningshuller i vejbelægning kan efterfyldes med knust granit.

Overskydende jord forventes at være lettere forurenset og bortskaffes som sådan. Overfladevand nedsives eller ledes på overfladen mod stranden.

Eksisterende p-plads er anlagt som grus parkering med en færdig vejopbygning. Pladserne afrømmes for ukrudt, og der udlægges græsarmeringssten som kørebelægning. På handicap p-pladsen udlægges der kørebare fliser.

Omkostning til renovering af adgangsvejen og p-pladsen ved Klitrosevej forventes at være som følgende:

Anlægsbudget:

Renovering af adgangsvej	340.000	kr.
Etablering af p-plads med græsarmeringssten, inkl. handicapparkering	175.000	kr.
Omlægning af sti	8.000	kr.
Flytning af eksisterende trafiktavler og opsætning af nye tavler inkl. stander	27.000	kr.

Landinspektør, Opmåling og afsætning	25.000	kr.
Uforudsete omkostninger, 20% af anlægssummen	115.000	kr.
1,5% Administrativ gebyr	10.000	kr.
Anlægsomkostning i alt	700.000	kr.

Anlægsomkostningerne til renoveringsprojektet udgør i alt 700.000 kr., og omkostningen søges finansiers af en tidligere afsat anlægsbevilling til færdiggørelsesarbejde af 12 grunde ved Klitrosevej, samt en supplerende tillægsbevilling.

Der er tidligere afsat en anlægsbevilling på 250.000 kr. til færdiggørelse af en byggemodning af 12 grunde ved Klitrosevej, hvorfor der søges om tillæg til anlægsbevillingen på 450.000 kr.

På budget 2019 er der afsat en færdiggørelsesramme på 2.435.000 kr., hvor der er et restrådighedsbeløb på 835.000 kr.

Forvaltningen søger byrådet om at yde tillæg til anlægsbevilling på 450.000 kr., og der søges om et rådighedsbeløb på 700.000 kr. til færdiggørelse af 12 grunde ved Hou, som finansieres af færdiggørelsesrammen i 2019.

Sagens gang

Sagen søges behandlet af:

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget, den 22. oktober, 2019.
- Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 4. november, 2019.
- Byrådet, den 11. november, 2019.

Forvaltningen indstiller

At der ydes tillæg til anlægsbevilling på 450.000 kr. til færdiggørelse af 12 grunde ved Klitrosevej, Hou

At der ydes et rådighedsbeløb på 700.000 kr. til færdiggørelse af 12 grunde ved Klitrosevej, Hou, som finansieres af færdiggørelsesrammen for 2019.

Bilag

Bilag, Oversigtskort, Renovering af adgangsvej, samt p-pladser ved Klitrosevej	727-2019-109306
--	-----------------

Beslutning fra Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget den 22. oktober 2019:

Afbud:

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019:

Afbud: Lone Jakobi

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Godkendt

Bilag

Bilag, Oversigtskort, Renovering af adgangsvej, samt p-pladser ved Klitrosevej

Punkt 11: Budgetopfølgning 2019 for Økonomi- og Erhvervsudvalget

Sagsfremstilling

11. Budgetopfølgning 2019 for Økonomi- og Erhvervsudvalget

Doknr.: 727-2019-118379

Sagsnr.:

Åbent

Fmd. init.:

Resume

På baggrund af økonomioversigt nr. 2-2019, og den seneste vurdering af det forventede regnskabsresultat for 2019, fremsendes ansøgninger om tillægsbevillinger, således budgettet inkl. tillægsbevillinger svarer til det forventede regnskabsresultat.

Tillægsbevillingerne i denne sag udgør tilsammen en nettomerudgift/mindretindtægt på 569.000 kr., som foreslås finansieret ved kasseforbrug.

Baggrund for sagen

De efterfølgende tabeller og bemærkninger omhandler de tillægsbevillingsansøgninger, der skal tages stilling til.

Under ”**Forvaltningens bemærkninger**” er udarbejdet et skøn over det forventede regnskabsresultat for 2019, heri indgår tillægsbevillingsansøgninger fremsendt fra Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget og Arbejdsmarkedsudvalget.

Tillægsbevillingsansøgningerne fra disse udvalg og Økonomi- og Erhvervsudvalget udgør tilsammen et kasseforbrug på 1.434.000 kr.

Ansøgningerne fra de øvrige udvalg behandles som særskilte dagsordenpunkter.

<u>Tabel 1</u> Tillægsbevillingsansøgninger fra udvalg	Service	Indkomstoverførsler	Finansiering og renter	Salg af grunde	Netto
AM	-700.000	+1.165.000			+465.000
SSF		+400.000			+400.000
ØKE	+448.000		-3.814.000	+3.935.000	+569.000
I alt styrkeles af kassebeholdningen					+1.434.000

Tillægsbevillingsansøgningerne i Økonomi- og Erhvervsudvalgets regi fremgår af nedenstående tabel 2.

Positive beløb angiver merudgifter/mindreindtægter

Negative beløb angiver mindreudgifter/merindtægter.

<u>Tabel 2.</u> Tillægsbevillingsansøgninger i ØKE's regi	kr.
1 Lov- og cirkulæreprogram (kompenseres via bloktilskuddet)	+817.000
2 Mindreforbrug på demografipuljen	-1.035.000
3 Temaeffektivisering på befordring af borgere ikke udmøntet	+682.000
4 Nedsættelse af lastbilafgift på Hou havn til 90 kr.	+763.000
5 Pulje til ”forsigtighedsprincip” på Jobcentret udgår	-1.223.000
6 Bekæmpelse af ensomhed hos ældre (kompenseres via bloktilskud)	+444.000
Serviceudgifter i alt netto merudgifter (1-6)	+448.000
Midtvejsregulering af det statslige bloktilskud jfr. pkt. 1	-876.000

Statstilskud til bekæmpelse af ensomhed jfr. pkt. 6	-444.000
Regulering af udviklingsbidrag til regionen efter nyt erhvervsfremmesystem er indført fra 1.1.2019	-600.000
Statslig overgangstilskud i 2019 og 2020 som følge af udligningstab på ældrekræfter	-3.756.000
Midtvejsregulering og efterregulering af beskæftigelsestilskuddet	+694.000
Renter (lavt renteniveau på lån og afkast af beholdning)	-2.180.000
"statsafgift" på salg af forsyningsvirksomhed (HMN)	+276.000
Tilbagebetaling af grundskyld efter klage over fradrag for forbedringer	+504.000
Indfrielse af kommunegaranteret lån til Margrethelyst friskole	+2.568.000
Finansiering og renter	-3.814.000
Salg af grunde	+3.935.000
I alt netto (kasseforbrug)	+569.000

1) Lov- og cirkulæreprogram 2019.

I økonomiaftalen mellem KL og regeringen for 2020 er kompensationen for ny og ændret lovgivning aftalt for 2019 og 2020.

I 2019 er Odder Kommune kompenseret med 876.000 kr. på grundlag af de lovændringer, der fremgår af nedenstående tabel.

Kompensationen beregnes som Odder Kommunes andel af bloktilskudskompensationen på landsplan.

	Beløb i kr.
Ny lovgivning/lovændring	
Planlægning i områder belastet af lugt, støv eller anden luftforurening	14.400
Udvidet anvendelse af unge- og forældreoplysnings, ensretning af indsatsen for anbragte kriminalitetstruede unge og styrkelse af sikkerheden på delvis lukkede og sikrede døgninstitutioner	108.300
Mere kvalitet i plejefamilier	11.100
Udarbejdelse af udskrivningsaftaler og koordinationsplaner og sikring af straksbehandling af akutte abstinenser hos personer med et stofmisbrug	12.300
Stop for egenbetaling på kommunale akutpladser	81.300
Obligatorisk læringstilbud til 1-årige børn i udsatte boligområder	60.600
Konsekvent indgriben overfor dårligt præsterende folkeskoler	78.300
Justering af skoleeugens længde	237.000
Mere praksisfaglighed i grundskolen	18.300
Tilskud til projekter om etablering af vådområder	11.400
Ændring af kystbeskyttelsesloven – en indgang	15.900
Samarbejde om indsatsprogrammer samt bidrag til miljørapport	22.500
Synlighed og åbenhed om resultatet – digital understøttelse af synlighedsreform	48.100
FGU	97.500
I alt der udlægges til de respektive driftsområder/udvalg	817.000

2) Demografipulje.

Der er i budget 2019 afsat en pulje på 5,7 mio. kr. til imødegåelse af demografisk udgiftspres.

På baggrund af indbyggertallet pr. 1.1.2019, de seneste opgørelser over behovet for dagtilbudspladser, antal skoleelever mm., udgør det demografiske udgiftspres 3,7 mio. kr. i 2019.

Sundhed og Omsorg (beløbet er overført til Sundhed & Omsorg).....	+3.532.000 kr.
Dagtilbud.....	+1.450.000 kr.
Folkeskolen, SFO'er og juniorklubber.....	-1.055.000 kr.
<u>Juniorklubber.....</u>	<u>-250.000 kr.</u>
I alt demografisk udgiftspres i 2019.....	+3.677.000 kr.
Kapacitetstilpasning på folkeskoleområdet bevilget af ØKE 30.9.2019.....	+962.000 kr.
I alt forbrug af demografipuljen i 2019.....	+4.639.000 kr.
<u>Demografipulje under Økonomi- og Erhvervsudvalget.....</u>	<u>-5.674.000 kr.</u>
<u>Resterende midler i den centrale demografipulje.....</u>	<u>-1.035.000 kr.</u>

3) Ikke udmøntet temaeffektivisering på befordring.

På baggrund af analyser fra KL om effektivisering af kørselsordninger for borgerne, vedtog Byrådet i 2016 et effektiviseringsforslag på 682.000 kr. indenfor befordringsområdet.

Effektiviseringen skulle gennemføres ved anderledes og bedre planlægning af kørslen i kommunen med kommunens borgere. Besparselsen skulle bl.a. ske ved fornyet udbud af opgaven.

Det seneste udbud af opgaven har betydet en udgiftsstigning på befordring af borgerne på ca. 600.000 kr.

Det har således ikke været muligt at udmønte effektiviseringsforslaget på 682.000 kr.

4) Nedsættelse af lastbilafgift på Hou havn.

På baggrund af de seneste år regnskaber for driften af Hou havn, og den med Samsø Kommune aftalte fordelingen af udgifterne mellem Tunøfærgen og Samsøfærgen, skal lastbilafgiften nedsættes fra 168 kr. til 90 kr. fra 1.1.2019 (lastbilafgiften betales af Samsø rederi til Odder Kommune).

Indtægten fra lastbilafgiften falder herefter fra 1.600.000 kr. til 837.000 kr.

Over en årrække skal udgifter og indtægter være i balance.

Ved udgangen af regnskabsår 2018, er der opsamlet et overskud på Hou havn på 1,5 mio. kr., som forventes anvendt til bl.a. vedligehold parkeringsarealer og opmarchbåse.

5) Pulje til "forsigtighedsprincip" udgår.

I budgetaftalen for 2019 blev der afsat 1,2 mio. kr. som følge af "forsigtighedsprincip" i forhold til de forventede besparelser på Jobcenterområdet.

Den afsatte puljen på 1,2 mio. kr. anvendes til finansiering af merforbruget på indkomstoverførsler som udgør 1.165.000 kr. Puljen 0-stilles og der ydes tillægsbevilling til Jobcentret på 1.165.000 kr.

6) Bekæmpelse af ensomhed.

I økonomiaftalen mellem KL og regeringen for 2020 afsættes fra 2019 100 mio. kr. til bekæmpelse af ensomhed hos ældre.

Odder Kommunes andel udgør 444.000 kr. i 2019. Beløbet overføres til Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalgets budget.

Udgiften kompenseres over et statslig særtilskud.

Forvaltningens bemærkninger

På baggrund af de tillægsbevillinger, som Byrådet har ydet i 2019 og de tillægsbevillingsansøgninger, som er fremsendt til behandling i Byrådet i november 2019, forventes en styrkelse af kassebeholdningen på 9,6 mio. kr.

Der var budgetlagt med en styrkelse af kassebeholdningen på 9,5 mio. kr., som i henhold til budgetaftalen for 2019 overføres til forøgelse af råderummet til anlæg i 2020.

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog på sit møde den 1.10.2018 at anmode serviceområderne om økonomisk tilbageholdenhed i 4. kvartal af 2018.

Virksomhedernes overskud og overskud på diverse puljer mm blev i 2018 på 38,7 mio. kr. medens underskuddet blev på 24,9 mio. kr.

Et samlet nettooverskud på 13,8 mio. kr.

I 2019 forventes nettooverskuddet nedbragt med 12 mio. kr. til 1,8 mio. kr.

Nedbringelsen af de opsparede overskud er indregnet i der forventede regnskabsresultat, som fremgår af nedenstående tabel.

Det forventede regnskabsresultat 2019	Oprindeligt Budget	Forventet regnskab
Skatter og tilskud	-1.360,2	-1.364,5
Serviceudgifter	+1.005,8	+1.017,6
Indkomstoverførsler og forsikrede ledige	+319,2	+320,8
Renter	+2,6	+0,5
Driftsoverskud	-32,5	-25,6
Anlægsudgifter	+48,5	+35,0
Anlægsindtægter – salg af grunde	-20,9	-17,0
Resultat af skattefinansierede område	-4,9	-7,6
Finansforskydninger	-5,9	-3,3
Afdrag på lån	+19,5	+19,5
Afdrag på ældreboliglån	+3,8	+3,8
Låneoptagelse	-22,0	-22,0
Resultat, styrkelse af kassebeholdningen	-9,5	-9,6
”indefrosne” ejendomsskatter – boligpakken *)		8,3
Forventet regnskabsresultat		-1,3

*) Boligaftalen betyder, at stigningen i grundskylden i 2018, 2019 og 2020 indefrysnes. Indefrysningen betyder, at de budgetlagte indtægter ikke tilgår kassebeholdningen, men optages som langfristet tilgodehavende.

Indefrysningen udgjorde 4,6 mio. kr. i 2018 og 8,3 mio. kr. i 2019.

I 2021 overtager staten opkrævningen af grundskylden.

”indefrysningens ordning” gælder derfor i 2018, 2019 og 2020.

Ultimo kassebeholdningen (pr. 31.12.2019) forventes at udgøre

25,9 mio. kr. Til sammenligning var kassebeholdningen 24,9 mio. kr. den 31.12.2018.

Den gennemsnitlige kassebeholdning forventes at udgøre 92,6 mio. kr. i 2019. Til sammenligning var den gennemsnitlige kassebeholdning 94,7 i 2018.

Virkningen af indefrysningen af ejendomsskatter i 2019 og 2020 betyder, at den gennemsnitlige kassebeholdning vil falde til ca. 79 mio. kr.

I 2021 indfrier staten de indfrosne ejendomsskatter, og den gennemsnitlige kassebeholdning vil øges til ca. 89 mio. kr. i 2021. Nedskrivningen af folkeskolens gæld er indregnet i vurderingen af den gennemsnitlige kassebeholdning.

Det endelige regnskabsresultat/kasseforbrug er i høj grad afhængig af størrelsen af de afholdte anlægsudgifter i 2019. P.t. skønnes der afholdt 35,0 mio. kr. i 2019.

Der forventes overført 48,5 mio. kr. i uforbrugte anlægsbeløb i 2019 til forbrug i 2020. Til sammenligning blev der fra 2018 til 2019 overført 36,5 mio. kr. i uforbrugte anlægsbeløb til forbrug i 2019.

Sagens gang

- 04.11.2019 Økonomi- og Erhvervsudvalget
- 11.11.2019 Byrådet

Forvaltningen indstiller

At der i henhold til tabel 2 ydes tillægsbevillinger på tilsammen 569.000 kr. finansieret ved kasseforbrug i 2019.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019:

Afbud: Lone Jakobi

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:
Afbud:

Godkendt

Punkt 12: Tillægsbevillinger pba. økonomioversigt nr. 2, 2019

Sagsfremstilling

12. Tillægsbevillinger pba. økonomioversigt nr. 2, 2019

Doknr.: 727-2019-116105

Sagsnr.: 727-2015-22088

Åbent

Fmd. init.:

Resume

På baggrund af indberetningerne til økonomioversigt nr. 2-2019 ansøges om en tillægsbevilling på 400.000 kr., således at budgetterne under Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget tilpasses det forventede regnskabsresultat i 2019.

Baggrund for sagen

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget skal som led i Økonomioversigt nr. 2 for 2019 ansøge om tillægsbevillinger, således at budgettet tilpasses det forventede regnskabsresultat. Ansøgningen videregives til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november sammen med ansøgninger fra de øvrige udvalg.

Inden for Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalgets område viser indberetningerne til Økonomioversigt nr. 2 – 2019, et merforbrug på 0,4 mio. kr. til indkomstoverførsler til boligsikring.

Forvaltningens bemærkninger

For yderligere specifikation og bemærkninger til budgetafvigelser under Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget henvises til bilaget, Økonomioversigt nr. 2 – 2019.

Sagens gang

- Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget d. 23. oktober 2019
- Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 4. november 2019
- Byrådet d. 11. november 2019

Forvaltningen indstiller

At der ydes tillægsbevilling på 400.000 til indkomstoverførsler

At tillægsbevilling finansieres af kassebeholdningen

Bilag

Økonomioversigt nr. 2-2019, redegørelse 727-2019-98170

Beslutning fra Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget den 23. oktober 2019:

Afbud:

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019:

Afbud: Lone Jakobi

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:
Afbud:

Godkendt

Bilag

Økonomioversigt nr. 2-2019, redegørelse

Punkt 13: Tillægsbevillinger pba. økonomioversigt 2, 2019

Sagsfremstilling

13. Tillægsbevillinger pba. økonomioversigt 2, 2019

Doknr.: 727-2019-114684

Sagsnr.: 727-2015-22088

Åbent

Fmd. init.:

Resume

På baggrund af indberetningerne til økonomioversigt nr. 2-2019, ansøger Jobcentret om en tillægsbevilling på 465.000 kr., således at budgetterne på overførsels- og serviceområdet under Arbejdsmarkedsudvalget tilpasses det forventede regnskabsresultat i 2019.

Baggrund for sagen

Arbejdsmarkedsudvalget skal som led i Økonomioversigt nr. 2 for 2019 ansøge om tillægsbevillinger, således at budgettet tilpasses det forventede regnskabsresultat. Ansøgningen videregendes til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november sammen med ansøgninger fra de øvrige udvalg.

Inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område viser indberetningerne til Økonomioversigt nr. 2 – 2019, at Jobcentret forventer et merforbrug på 1,2 mio. kr. til indkomstoverførsler (det ikke- forsikrede område og det forsikrede område), mens der er et mindreforbrug på serviceudgifterne på 0,7 mio. kr.

Nedenfor vises fordelingen af merforbruget på indkomstoverførsler til ikke-forsikrede og forsikrede ledige på de enkelte områder (minustal er mindreforbrug):

Ikke-forsikrede	1.000 kr.
Sygedagpenge	1.532
Ressourceforløb og jobafklaring	50
Førtidspensioner	5.182
Integrationsydelse	-824
Integrationsprogram	-4.050
EGU	93
Kontanthjælp- og uddannelseshjælp	1.034
Driftsudgifter og mentor	-2.002
Fleksjob	293
Ledighedsydelse	982
Revalidering	-1.014
Seniorjob	-533
Beskæftigelsesordninger	-250
Ikke-forsikrede i alt (afrundet beløb)	493

Forsikrede ledige	1.000 kr.
Forsikrede ledige/dagpenge	698
I alt forsikrede ledige (afrundet beløb)	698

Udgifterne til indkomstoverførsler er budgetlagt til 292.691.000 kr.
 Det forventede regnskabsresultat forventes at være på 293.856.000 i 2019.

Nedenfor vises fordelingen af mindreforbruget på service (minustal er mindreforbrug).

Serviceudgifter	1.000 kr.
Produktionsskoler	-700
I alt serviceudgifter	-700

Der er et mindreforbrug på produktionsskoler.

Forvaltningens bemærkninger

For yderligere specifikation og bemærkninger til Jobcentrets budgetafvigelser under Arbejdsmarkedsudvalget henvises til bilaget, som viser Jobcentrets indberetninger til Økonomioversigt nr. 2 – 2019.

Sagens gang

- Arbejdsmarkedsudvalget d. 24. oktober 2019
- Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 4. november 2019
- Byrådet d. 11. november 2019

Forvaltningen indstiller

**At der ydes tillægsbevilling på -700.000 på serviceområdet
 og 1.165.000 kr. til indkomstoverførsler**

At nettoresultatet på 465.000 kr. finansieres af kassebeholdningen

Bilag

Økonomioversigt nr. 2-2019, redegørelse 727-2019-98170

Beslutning fra Arbejdsmarkedsudvalget den 24. oktober 2019:

Afbud: Marianne Hundebøll

Socialdemokratiet ved Linda Ann Wienand, Venstre ved Lone Riis og Torben Søren samt Enhedslisten ved Leif Gjørtz Christensen anbefaler at indstillingen godkendes.

Socialdemokratiet ved Elvin Hansen samt Dansk Folkeparti ved John Rosenhøj ønsker at afvente stillingtagen til senere på året.

Sagen oversendes med anbefaling til Økonomiudvalget.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget den 4. november 2019:

Afbud: Lone Jakobi

Indstilles til godkendelse

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Forvaltningens indstilling sendes til afstemning. For forvaltningens indstilling stemmer 18. I mod stemmer 1, Elvin J. Hansen (A). Forvaltningens indstilling godkendt med 18 stemmer mod 1.

Bilag

Økonomioversigt nr. 2-2019, redegørelse

Punkt 14: Anmodning fra byrådsmedlem Niels Rosenberg om udtræden af Odder Byråd pr. 1. januar 2020 og samtidig indtræden af stedfortræder

Sagsfremstilling

14. Anmodning fra byrådsmedlem Niels Rosenberg om udtræden af Odder Byråd pr. 1. januar 2020 og samtidig indtræden af stedfortræder

Doknr.: 727-2019-115591

Sagsnr.: 727-2017-4461

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Byrådsmedlem Niels Rosenberg anmoder om at udtræde af Odder Kommunes Byråd med virkning fra 1. januar 2020.

Baggrund for sagen

Byrådsmedlem Niels Rosenberg anmoder pr. mail den 22. oktober 2019 (vedlagt som bilag) om at blive fritaget for medlemskab af Byrådet med virkning fra 1. januar 2020 grundet øget arbejdsmængde i hans professionelle virke. En øget arbejdsmængde, der af Niels Rosenberg opleves som vanskeligt foreneligt med byrådsarbejdet i Odder Kommune.

Efter den kommunale valglovs § 103 skal Byrådet godkende, at et byrådsmedlem udtræder af Byrådet "såfremt medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til at ønske sig fritaget for medlemskabet".

Ifølge den kommunale valglov er det Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for et byrådsmedlems udtræden af og stedfortræderens indtræden i Byrådet er til stede.

Når et byrådsmedlem i valgperiodens løb udtræder af Byrådet, indtræder vedkommendes stedfortræder. Den øverst placerede stedfortræder på de Konservatives kandidatliste er Klaus Rafael Jensen, Falling-Ørting.

De Konservative har meddelt, at Martin Mikkelsen indtræder på Niels Rosenbergs plads i Økonomi- og Erhvervsudvalget, samt at Klaus Rafael Jensen indtræder på Martin Mikkelsens plads i Børn-, Unge- og Kulturudvalget.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen oplyser, at betingelserne for, at Niels Rosenberg kan udtræde af byrådet er opfyldte, da arbejdsforhold indgår i valglovens § 103's begreb "forretninger eller lignende."

Sagens gang

· Byrådet den 11. november 2019.

Forvaltningen indstiller

At Byrådet imødekommer anmodningen fra Niels Rosenberg om at udtræde af Byrådet med virkning fra 1. januar 2020.

At den øverst placerede stedfortræder på de Konservatives kandidatliste Klaus Rafael Jensen, Falling-Ørting, indtræder i Byrådet i stedet for Niels Rosenberg med virkning fra 1. januar 2020.

At Martin Mikkelsen indtræder på Niels Rosenbergs plads i Økonomi- og Erhvervsudvalget med virkning fra 1. januar 2020.

At Klaus Rafael Jensen indtræder på Martin Mikkelsens plads i Børn-, Unge- og Kulturudvalget med virkning fra 1. januar 2020.

Bilag

Anmodning fra Niels Rosenberg om udtrædelse af Byrådet 727-2019-126649

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Godkendt, i det Byrådet tager de Konservatives interne fordeling af poster til efterretning.

Bilag

Anmodning fra Niels Rosenberg om udtrædelse af Byrådet

Punkt 15: Forslag om afholdelse af byrådsmøde i Hundslund

Sagsfremstilling

15. Forslag om afholdelse af byrådsmøde i Hundslund

Doknr.: 727-2019-116825

Sagsnr.: 727-2017-4461

Åbent

Fmd. init.:

Resume

Lokalrådet i Hundslund har inviteret Odder Byråd til, at afholde et byrådsmøde i Hundslund, i foråret 2020.

Baggrund for sagen

Byrådet besluttede den 17. december 2018, at Byrådets møde den 4. april 2019 skulle afholdes i Boulstrup og at Byrådet forud for byrådsmødet ville afholde dialogmøde med bestyrelsen for Boulstrup Lokalråd.

Baggrunden herfor var, at Byrådet på opstartsseminaret i 2018 besluttede, at Byrådet i denne valgperiode ville afprøve nye veje til dialog og borgerinddragelse, herunder konkret afprøve en model, hvor man afholdt et byrådsmøde uden for rådhuset.

Byrådsmødet, der var velbesøgt, blev afviklet i Boulstrup forsamlingshus og med livetransmissionen fra mødet som Byrådet havde betinget sig. Byrådet evaluerede umiddelbart efter på mødet og der var overvejende enighed om, at det havde været en god oplevelse.

Byrådet var derimod mere delte i spørgsmålet om, hvorvidt der skulle arbejdes videre med en model, hvor Byrådet med mellemrum afholder byrådsmøder uden for rådhuset.

Byrådet har nu modtaget en henvendelse med lokalrådet i Hundslund, som gerne vil invitere Odder Byråd til, at afholde et byrådsmøde i Hundslund i foråret 2020. Konkret er foreslået byrådsmødet den 11. maj 2020.

Der lægges endvidere op til, at Byrådet forud for byrådsmødet får en rundtur i Hundslund og at borgmester og kommunaldirektør flytter kontor ud i oplandet på dagen i lighed med byrådsmødet i Boulstrup.

Sagens gang

- Byrådet den 11. november 2019

Forvaltningen indstiller

At Byrådet tager stilling til invitationen fra Hundslund Lokalråd om at afholde byrådsmødet den 11. maj 2020 i Hundslund.

Beslutning fra Byrådet den 11. november 2019:

Afbud:

Forvaltningens indstilling sendes til afstemning. For forvaltningens indstilling stemmer 18. I mod stemmer 1, John Rosenhøj (O), med bemærkning om, at det ikke er borgerinddragelse og at det i følge John Rosenhøj koster ca. kr. 50.000 at holde byrådsmøderne uden for rådhuset.

Forvaltningens indstilling godkendt med 18 stemmer mod 1, i det Byrådet samtdigt præciserer, at udflytningen af Byrådsmøderne til lokalområderne begrænses til én gang årligt.

Punkt 16: Lukket: Salg af ejendom

Punkt 17: Lukket: Genudbud af storparcel - Bendixminde