

REFERAT Udvalget for Økonomi og Erhverv (2022 - 2025) d. 06-11-2023

Mødedato	Mandag d. 06. november 2023 kl. 14:00
Mødested	Mødelokale 2
Mødedeltagere	Kresten Bjerre, Lars Bluhme, Martin Mikkelsen, Uffe Jensen, Allan Werk, Lone Jakobi, Ditte-Marie Thejsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Efterretningsliste.....	4
Orientering til/fra borgmesteren.....	5
Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 11 for nyt rammeområde 1.B.46 til boliger, samt ændring a	6
Igangsætning af udarbejdelse af tillæg 13 til Kommuneplan 2021-2033 - udvidelse af erhvervsområ	9
Stillingtagen til høringsvar efter forudgående offentlig høring om opstilling af en husstandsmølle v	11
Forslag til tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2021-2033 - solenergianlæg 3.SOL.1 ved Rude Havvej.....	13
Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte - justeringer, 2023.....	15
Godkendelse af Kvalitetsstandard for Rusmiddelbehandling i Odder Kommune.....	17
Skoleudviklingssamtaler.....	19
Danmarkskortet 2023.....	21
Revision af Regulativ for Husholdningsaffald og Regulativ for Erhvervsaffald.....	25
Lukket: Resultat af udbud af storparcel 1 i Bendixminde etape 4 indstilles til godkendelse.....	27
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	28

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

S2021-27357

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Godkendt

Punkt 2: Efterretningsliste

S2021-27357

Forvaltningen indstiller

Intet til efterretning

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Taget til efterretning

Punkt 3: Orientering til/fra borgmesteren

S2021-27357

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Orientering om:

- Hou Søsportscenter, henvendelse til borgmester Lone Jakobi fra Stig Langvad vedrørende Odder Kommunes opbakning til projekt vedrørende Hou Søsportscenter
- Budget 2024, der afholdes et temamøde gerne inden jul, hvor budgetprocessen evalueres og hvor indholdet i budget 2024-2027 for de enkelte udvalg præsenteres og drøftes
- Udvikling af teltplads, lystbådehavn og - på sigt - skolebygningen med henblik på, at udvide turismesæsonen, skabe flere overnatningsmuligheder og hermed flere jobmuligheder på Tunø
- Orientering om og status for oversvømmelse som følge af dæmningsbrud

Punkt 4: Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 11 for nyt rammeområde 1.B.46 til boliger, samt ændring af rammeområder 1.OF.17 og del af 1.RE.12

S2023-3078

Resumé

Udvalget for Økonomi og Erhverv vedtog på møde den 20.06.2023, at afholde en foroffentlig høring efter planloven i 10 uger, hvor der blev indkaldt til idéer og forslag til ændring af rammeområde 1.OF.17 samt del af rammeområde 1.RE.12 til boligområde. Der er indkommet 3 høringssvar i løbet af foroffentlighedsfasen.

Forvaltningen indstiller, at udarbejdelse af tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2021-2025 igangsættes.

Baggrund for sagen

Kommunalbestyrelsen har, på møde d. 20. juni 2023, vedtaget Strukturplan for Økologiens Kvarter for den østlige del af Odder By. I den forbindelse er der modtaget anmodning om igangsætning af planlægning for den sydligste del af Økologiens Kvarter, Rodsteenseje. Nodo Arkitekter har indgået udviklingsaftale med jordejer, med henblik på at varetage udviklingen af Rodsteenseje i tæt samarbejde med Odder Kommune og kommende købere af arealerne. Nodo Arkitekter har udarbejdet et notat, der viser de overordnede ønsker/tanker for området. Se bilag 1.

Strukturplanen for Økologiens Kvarter giver bl.a. mulighed for at etablere et mindre antal boliger nord for den "Hvide Sø", som hidtil har ligget utilgængelig for offentligheden på privat ejendom. I forbindelse med, at rammeområde 1.B.45 i Kommuneplan 2021-33 ønskes lokalplanlagt, er der samtidig et ønske om, at planlægge for boliger nord for den "Hvide Sø".

For at imødekomme anmodning om igangsætning af lokalplan til boligformål, der er i overensstemmelse med strukturplanens retningslinjer for området nord for søen, kræver det en ændring af 2 rammeområder i Kommuneplan 2021-33. Henholdsvis rammeområde 1.OF.17 som i dag er udlagt til offentlige formål, samt del af rammeområde 1.RE.12 som er udlagt til rekreativt område. Samtidig med, at der ønskes opført boliger umiddelbart nord for søen, ønskes ligeledes, at søen bliver åbnet op for offentligheden som en del af den gennemgående grønne struktur i Økologiens Kvarter. Der ønskes bl.a. etableret stiareal langs Rævså, med mulighed for at gå rundt om søen på den sydlige side.

Der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg, hvor der vil blive fastlagt retningslinjer og rammebestemmelser for et nyt boligområde nord for den "Hvide Sø", samt en ny lokalplan med bestemmelser for områdets anvendelse, bebyggelse m.m.

Lovgrundlaget er

- Planloven, LBK nr. 1157 af 01.07.2020 med senere ændringer
- Kommuneplan 2021-2033

Forvaltningens bemærkninger

Kommuneplan 2021-33

Ejer ønsker en igangsætning af planlægning for rammeområderne 1.B.45, 1.OF.17 og del af 1.RE.12 i Kommuneplan 2021-33. Planlægningen er i overensstemmelse med Strukturplan for Økologiens Kvarter og kommuneplanens rammeområde 1.B.45, men ikke med rammeområder 1.OF.17 og 1.RE.12. Se bilag 2.

Rammeområde 1.B.45 er udlagt til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse i op til 2,5 etager, en

bygningshøjde på maks. 10,5 meter og en maks. bebyggelsesprocent på 40.

Rammeområde 1.OF.17 er udlagt til offentlige formål med bebyggelse i op til 1,5 etager, en bygningshøjde på maks. 8,5 meter og en maks. bebyggelsesprocent på 30.

Rammeområde 1.RE.12 er udlagt til rekreativt naturområde, samt anlæg til klimatilpasning og regnvandshåndtering. Inden for området må ikke opføres anlæg og bebyggelse, bortset fra enkelte småbygninger, såsom fugletårne, shelter, gangbroer, stier og lignende. Området skal indrettes med størst mulig hensyntagen til de eksisterende naturværdier.

National interesse

Rammeområder 1.OF.17 og 1.RE.12 er omfattet af bevaringsværdige landskaber i Kommuneplan 2021-33.

Bevaringsværdige landskaber er en national interesse. Etablering af boligbebyggelse inden for bevaringsværdige landskaber vil dermed også kræve en begrundet anmodning til Staten om reduktion af afgrænsningen for de bevaringsværdige landskaber.

Herudover er området omfattet af Grønt Danmarkskort. Der skal derfor laves en ny vurdering af naturbeskyttelsesinteresserne, hvis projektet skal kunne realiseres.

Fremtidige forhold

Rammeområde 1.OF.17 og del af rammeområde 1.RE.12 ønskes sammenlagt til et nyt rammeområde i Kommuneplan 2021-33 og udlagt til boligformål. Strukturplanen for Økologiens Kvarter lægger op til en bebyggelse fordelt på 2 byggefelter, E1 på ca. 2300 m² og E2 på ca. 7000 m², begge med mulighed for en bebyggelsesprocent på maks. 40 og bebyggelse i op til 2 etager. Se bilag 3.

Det resterende areal som ikke indgår i boligområdet overføres enten fra det nuværende rammeområde 1.OF.17 eller forbliver i rammeområde 1.RE.12 som rekreativt område. Rammeområde 1.OF.17 vil dermed blive afløst af 1.RE.12 bliver reduceret.

Forvaltningen er p.t. i dialog med ejerne af Randlevvej 98, matrikel nr. 1bt, Rodsteenseje Hgd., Odder, om hvorvidt de er interesseret i, at deres ejendom bliver medtaget i lokalplanen og dermed blive omfattet af kommuneplanramme 1.B.45. Såfremt dette ønskes, skal rammeområde 1.B.45 ligeledes udvide afgrænsningen med matrikel nr. 1bt, Rodsteenseje Hgd., Odder.

Foroffentlig høring

Der er afholdt en foroffentlig høring i 10 uger i perioden fra den 10. juli til og med den 18. september 2023, hvor der er indkommet 3 høringssvar i løbet af foroffentlighedsfasen. De indkomne høringssvar er fra henholdsvis Samn Forsyning, DN-Odder samt Østermarken Beboerforening.

Samn Forsyning gør opmærksom på deklarerede ledninger som skal respekteres. Der fremhæves endvidere tidlige høringssvar, sendt i forbindelse med Strukturplanen for Økologiens Kvarter, hvor der gøres opmærksom på, at det er vigtigt at få indtænkt håndtering af regnvand og skybrud fra starten. Samn foreslår endvidere, hvordan området med fordel kan kloakeres ift. spildevand.

DN-Odder er glade for planerne for området med et højt naturindhold og forholdsvis lav bebyggelsesprocent. De har i deres høringssvar indsendt bemærkninger og ønsker til området. Bl.a. at den del af Rævs Å der er rørlagt, frilægges, de finder det ikke oplagt at slynge åen, de af bygherre fremlagte stisystem bl.a. langs åen fastholdes for at skabe en sammenkobling og løft til Odders stisystemer, de foreslår en geologisk undersøgelse af jordbunden, "Den Hvide Grav" skal fastholde navnet Grav for at referere til stedets fortid som mergelgrav, at der rundt om søen bliver anlagt en sti med en lille platform over søen, samt at tracéen for den østlige omfartsvej ligger for tæt på søen.

Østermarkens Beboerforening er positivt indstillede overfor ønskerne om at udvikle området og har i deres høringssvar indsendt idéer, som kan være med til at understøtte områdets udvikling. Bl.a. ved at åbne Rævs Å op med en gang- og cykelsti tæt på åløbet, da den i dag løber hen i en dyb grøft med meget krat og uønsket beplantning. Der ønskes mindre slyngninger af åen og nedlægning af marksten for at forbedre åens tilstand, gang- og cykelbro over Rørsangervej, et strandanlæg med badebro i den Hvide Sø, udsigtshøj, shelters og bålplads, samt varieret beplantning med løvtræer og

mindre kratområder. Der er bekymringer for den østlige omfartsvej, som ønskes omdannet til en villavej med fartchikaner.

Alle høringssvar tages til efterretning og vil, så vidt muligt, blive indarbejdet i planlægningen for området. Dog skal det bemærkes, at tracéen for den østlige omfartsvej er fastlagt og kan ikke flyttes. Der vil i den kommende planlægning, ske de relevante undersøgelser der er behov for, for at komme i mål med den ønskede planlægning.

Høringssvarene kan læses i helhed med kort og illustrationer i et samlet dokument. Se bilag 4.

Lokalplan

Udvalget for Klima og Plan har på møde d. 15. august 2023 vedtaget, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan nr. 1161 for et boligområde til åben-lav, tæt-lav samt lav etageboligbebyggelse ved Rodstenseje, Økologiens Kvarter. Lokalplan nr. 1161 og Kommuneplantillæg nr. 11 forventes at følges ad i planlægningsperioden. Se bilag 5.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 6. november 2023

Forvaltningen indstiller

At tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2021-2025 igangsættes som beskrevet under forvaltningens bemærkninger.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Godkendt

Bilag

Bilag 1_Kort og beskrivelse - grundlag for planlægning (rådgiver)

Bilag 2_Kommuneplanrammer

Bilag 3_Storparceller med størrelser

Bilag 4_Høringssvar 1 - 3 samlet

Bilag 5_Oversigtskort lokalplanafgrensning

Punkt 5: Igangsætning af udarbejdelse af tillæg 13 til Kommuneplan 2021-2033 - udvidelse af erhvervsområde ved Rude Havvej i Odder

S2023-5571

Resumé

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om udvidelse af erhvervsområdet ved Rude Havvej i Odder. Virksomheden ProTruck ønsker at udvide og skabe mulighed for at etablere en ny værkstedbygning. Det udvidede areal ligger i tilknytning til det eksisterende erhvervsområde og udgør ca. 1,8 hektar. Området er ikke udlagt til erhverv i kommuneplanen og kræver derfor, at der udarbejdes et kommuneplantillæg.

Forvaltningen indstiller, at udarbejdelse af kommuneplantillæg nr. 13 igangsættes.

Baggrund for sagen

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om udvidelse af erhvervsområdet ved Rude Havvej i Odder. Virksomheden ProTruck ønsker at udvide og skabe mulighed for at etablere en ny værkstedbygning. Det udvidede areal ligger i direkte tilknytning til det eksisterende erhvervsområde, som er omfattet af kommuneplanramme 1.E.4. Området ønskes udvidet med et areal på ca. 1,8 hektar. Størstedelen af området, der ønskes udvidet, er ikke omfattet af en kommuneplanramme. En mindre del i den sydlige ende af arealet er omfattet af kommuneplanramme 1.OF.1A, der er udlagt til offentlige formål. Rudehøj efterskole ligger inden for kommuneplanramme 1.OF.1A og er indforstået med ændring af anvendelsen for denne del af arealet.

For at give mulighed for udvidelse af erhvervsområdet for ProTruck, kræver det derfor, at der igangsættes udarbejdelse af et kommuneplantillæg, som udlægger området til erhverv og omlægges en mindre del af rammeområde 1.OF.1A til erhverv.

Lovgrundlag:

- Planloven, Lovbekendtgørelse 2020-07-01 nr. 1157
- Kommuneplan 2021-2033

Forvaltningens bemærkninger

Kommuneplantillægget har til formål at:

- Udvide rammeområde 1.E.4, så den generelle anvendelse bliver erhverv.
- At et mindre område indenfor kommuneplanramme 1.OF. 1A omlægges fra offentlig formål til erhvervsformål.
- Områdets status ændres fra landzone til byzone.
- Området har en max bebyggelsesprocent på 50 %.

Forvaltningen vurderer, at der er tale om en mindre udvidelse af det eksisterende erhvervsområde, rammeområde 1.E.4. Da der er tale om en mindre ændring af den gældende kommuneplanramme vurderer forvaltningen, at der ikke skal afholdes en foroffentlig høring. Lokalplan nr. 1163 blev igangsat på møde i Udvalget for Klima og Plan den 24.10.2023 og udarbejdes sideløbende.

Værdifulde landbrugsområder

Det ansøgte område ligger indenfor værdifulde landbrugsområder, der er udpeget i Kommuneplan 2021-2033. Forvaltningen vurderer, at udvidelse af erhvervsområdet mod nord udgør en naturlig afrunding af det eksisterende erhvervsområde. I Kommuneplantillægget udtages området derfor som værdifuldt landbrugsområde.

Markvandring

Forvaltningen inviterede til markvandring i området d. 9. oktober 2023. Da forvaltningen ikke havde fået nogen tilmeldinger, blev markvandringen aflyst på dagen. Der er derfor ikke vedlagt noget notat fra markvandringen.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 6. november 2023.

Forvaltningen indstiller

At udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 13 igangsættes som beskrevet under forvaltningens bemærkninger.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Godkendt

Bilag

Bilag 1: Kortudsnit over ansøgte område

Punkt 6: Stillingtagen til høringssvar efter forudgående offentlig høring om opstilling af en husstandsmølle ved Odder Gymnasium samt igangsætning af tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2021-2033

S2023-4811

Resumé

Husstandsmøllen ved Odder Gymnasium har været i foroffentlig høring i 6 uger fra den 1. september til den 13. oktober 2023. Der er indkommet 10 høringssvar. Forvaltningen har udarbejdet et høringsnotat, hvor høringssvarene er samlet og besvaret efter temaer.

Forvaltningen indstiller, at udarbejdelsen af tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2021-2033 igangsættes.

Baggrund for sagen

Sagen har tidligere været behandlet på møde i Udvalget for Økonomi og Erhverv den 28. august 2023. Her blev det besluttet at igangsætte en foroffentlig høring efter planloven i 6 uger.

Der har været afholdt foroffentlig høring fra den 1. september til den 13. oktober 2023. Der er indkommet 10 høringssvar. Forvaltningen har udarbejdet et høringsnotat, hvor høringssvarene er samlet og besvaret efter temaer.

Lovgrundlag:

- Planloven, Lovbekendtgørelse 2020-07-01 nr. 1157 med senere ændringer
- Kommuneplan 2021-2033

Forvaltningens bemærkninger

Indkomne bemærkninger

Der er indkommet i alt 10 bemærkninger. De samlede bemærkninger fremgår af bilag 1. Bemærkninger omhandler flere forskellige temaer. Men særligt nedenstående temaer er fremtrædende:

- Bekymring for støj herunder også lavfrekvent støj
- Visuelle gener
- Kritik ift. hvor stor effekt produktionen af strøm for Odder Gymnasium
- Kritik ift. placeringen i byzone

Bemærkningerne samt forvaltningens svar hertil fremgår af bilag 2.

Markvandring

Forvaltningen afholdt markvandring den 21. september 2023, hvor Odder Gymnasium præsenterede projektet og forvaltningen gennemgik planlægningsprocessen. Notat for markvandringen fremgår af bilag 4.

Udarbejdelse af Kommuneplantillæg til Kommuneplan 2021-2033

Kommuneplanen fastsætter en max bebyggelseshøjde på 15 meter. For at muliggøre opstilling af husstandsmøllen skal der udarbejdes et kommuneplantillæg som giver mulighed for en bebyggelseshøjde på 25 meter. Forvaltningen indstiller at kommuneplantillæg udarbejdes så det giver mulighed for opstilling af husstandsmøllen, og at bebyggelseshøjden på 15 meter fastholdes for bygninger i området.

Placering af husstandsmøllen og visualiseringer

Odder Gymnasium har i deres ansøgning forelagt fire mulige placeringer af møllen. Odder Gymnasium har sidenhen meddelt, at det er placering C de ønsker at gå videre med. Placeringen fremgår af bilag 5. Odder Gymnasium har fået udarbejdet visualiseringer for denne placering. Visualiseringerne samt er kort over visualiseringspunkter fremgår af bilag 3.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 6. november 2023.

Forvaltningen indstiller

At notat med behandling af bemærkninger godkendes og anvendes til besvarelse af bemærkninger.

At der udarbejdes et tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2021-2033 for at muliggøre opstilling af en husstandsmølle.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Godkendt af et flertal på 6 medlemmer af Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Martin Mikkelsen (C) stemmer imod.

Bilag

Bilag 1: Samlede bemærkninger

Bilag 2: Notat om behandling af høringssvar

Bilag 3: Visualiseringer

Bilag 4: Notat for markvandring

Bilag 5: Placerings - og skyggediagram

Punkt 7: Forslag til tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2021-2033 - solenergianlæg 3.SOL.1 ved Rude Havvej

S2022-2597

Resumé

Forvaltningen har i samarbejde med Velas udarbejdet forslag til tillæg nr. 6 - solenergianlæg 3.SOL.1 ved Rude Havvej. Kommuneplantillægget skal muliggøre, at der etableres et landbaseret solenergianlæg sydvest for Rude mellem Odder og Saksild. Området ligger i landzone og er udpeget i Kommuneplan 2021-2033 med et areal på ca. 69 Ha. Det ansøgte område er tilrettet efter en forudgående offentlighedsfase, så afgrænsningen er mere hensigtsmæssig i forhold til ejerforhold og i forhold til de nærliggende beboelsesejendomme. Det planlagte område udgør 72,5 Ha.

Forvaltningen indstiller, at forslag til tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2021-2033 godkendes og fremlæggelse i offentlig høring i 10 uger.

Baggrund for sagen

Kommuneplantillæggets formål er at give mulighed for at planlægge for et solenergianlæg indenfor kommuneplanrammens rammeområde 3.SOL.1. Fire lokale lodsejere i det udpegede areal ønsker at udvikle et solenergianlæg til strømproduktion.

Kommuneplan 2021-2033 blev endeligt vedtaget af det tidligere Byråd den 13. december 2021. Område 3.SOL.1 er udpeget i Kommuneplan 2021-2033 med et areal på ca. 69 Ha. Udvalget for Økonomi og Erhverv igangsatte udarbejdelse af kommuneplantillæg nr. 6 på møde den 6. december 2022. Kommuneplantillægget justerer afgrænsningen af solenergiområdet, der herefter udgør 72,5 Ha. Det ansøgte område er tilrettet efter en forudgående offentlighed, så afgrænsningen er mere hensigtsmæssig i forhold til ejerforhold og i forhold til de nærliggende beboelsesejendomme.

Solenergianlægget forventes at producere ca. 70-85.000 GWh årligt, hvilket svarer til elforbruget for ca. 15-18.000 husstande. Anlægget vil bidrage til en grøn omstilling og til en CO2 neutral energiforsyning. Arealet er beliggende i landzone, og skal efter vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg fortsat blive i landzone. Solcelleanlægget forventes at have en levetid på op til 30 år, hvorefter arealerne forventes tilbageført til den nuværende landbrugsanvendelse.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBK nr. 1157 af 01.07.2020 med senere ændringer
- Miljøvurderingsloven
- Kommuneplan2021-2023 retningslinjer for landbaserede solenergianlæg og kommuneplanramme 3.SOL.1

Forvaltningens bemærkninger

Formålet med tillæg nr. 6

Tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2021-2033 omfatter tilretning af rammeområde 3.SOL.1 i Kommuneplan 2021. Tillæg nr. 6 er udarbejdet for at sikre den nødvendige overensstemmelse mellem kommuneplanen og Lokalplan nr. 3043. Lokalplanområdet ligger delvist uden for nuværende rammeområdes afgrænsning, og det forudsætter derfor etablering af den nødvendige plangrundlag for at kunne realisere Lokalplan nr. 3043 til det planlagte formål. Kommuneplantillægget tilpasser rammebestemmelser og rammeafgrænsningen. Områdets størrelse er ca. 72,5 ha.

Foroffentlig høring

Det landbaserede solenergiområde 3.SOL.1 ved Rude Havvej var i foroffentlig høring i seks uger fra den 21.09.2022 til den 02.11.2022. Der indkom i høringsperioden 5 høringsvar samt et høringsvar umiddelbart efter høringsperiodens

udløb. Forvaltningen udarbejdede i den forbindelse et høringsnotet, hvor høringssvarene er samlet og besvaret under overordnede emner. I forbindelse med den forudgående offentlighedsfase blev det ansøgte område tilrettet, så afgrænsningen er mere hensigtsmæssig i forhold til ejerforhold og i forhold til de nærliggende beboelsesejendomme.

Lokalplan og miljørapport

Der er sideløbende med forslaget til tillæg nr. 6 udarbejdet et forslag til lokalplan 3043, samt en samlet miljøvurdering og miljøkonsekvensrapport for at belyse projektets forventede, væsentlige påvirkning af miljøet.

Offentlig høring

Forvaltningen anbefaler, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 6 vedtages til fremlæggelse i offentlig høring i 10 uger, da høringsperioden går ind over juleferien.

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 6. november 2023
- Kommunalbestyrelsen den 14. november 2023

Forvaltningen indstiller

At forslag til kommuneplantillæg nr. 6 vedtages til fremlæggelse i offentlig høring i 10 uger.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Indstilles til godkendelse

Bilag

BILAG 1 - Oversigtskort

BILAG 2 - Kommuneplantillæg nr. 6 - Solenergianlæg ved Rude Havvej - 3 SOL 1

Punkt 8: Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte - justeringer, 2023

S2020-33985

Resumé

Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte blev vedtaget af det tidligere Byråd den 8. november 2021. Der er nu behov for justeringer i form af forlængelse af realiseringsperioden samt tilføjelse af delprojektet Kulturama - Odder (Biffen mv.).

Forvaltningen indstiller, at delprojektet Kulturama - Odder tilføjes til områdefornyelsesprogrammet, og at Social- og Boligstyrelsen søges om fristforlængelse for områdefornyelsesprogrammet i tråd med rammerne for forsøgsordning med frie bymidter, dvs. med afslutning senest i 2029.

Baggrund for sagen

Områdefornyelsesprogrammet, som blev vedtaget af Byrådet den 8. november 2021, giver mulighed for at realisere de beskrevne delprojekter inden for det afgrænsede område i bymidten. Se bilag 1, Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte 2021-2026.

De enkelte delprojekter kan skaleres op og ned i økonomi som projektudviklingen skrider frem, men for at få låntagningsmulighed på op til 95% af nettoudgifterne, er det vigtigt at mængden af delprojekterne i væsentlighed realiseres, og at gennemførelsesfristen overholdes.

Det vedtagne områdefornyelsesprogram har en gennemførelsesfrist på 5 år, dvs. fra november 2021 til november 2026.

Muligheden for at justere i indholdet, dvs. konkrete delprojekter og skalering af økonomi, kan styres af Kommunalbestyrelsen i Odder, mens fristforlængelse skal ansøges hos Social- og Boligstyrelsen. Forvaltningen har haft indledende dialog med Social- og Boligstyrelsen, som er åben for modtagelse af en ansøgning om forlængelse på baggrund af vægtige begrundelser.

Odder Kommune har den 6. oktober 2023 modtaget tilsagn fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen om, at projektet Kulturama - Odder støttes.

Se bilag 2, Tilsagn om udvælgelse til forsøgsordning med frie bymidter, og bilag 3, Forsøgsansøgning Kulturama - Odder, maj 2023. Se også bilag 4, Udviklingsstrategi for Odder bymidte, maj 2019, som var del af baggrundsmaterialet til forsøgsansøgningen.

Kommunens andel af den statslige pulje udgør ca. 9,3 mio. kr. Disse midler udbetales i perioden 2024-2027, og er tilgængelige indtil 2029. Projektet afsluttes først med en afsluttende evaluering i 2029. De statslige støttemidler forudsætter en kommunal medfinansiering på min. 40%, dvs. ca. 6,2 mio. kr. over projektperioden.

Forvaltningens bemærkninger

Tilføjelse af delprojektet Kulturama - Odder

Realisering af Kulturama - Odder kan finansieres gennem områdefornyelsesprogrammet jf. tidligere beslutning om øvrige anlægsprojekter i bymidten, idet kommunen har fået tilsagn om støtte til Kulturama - projektet fra pulje til forsøgsordning med frie bymidter. Det nye delprojekt for Kulturama erstatter projekt for Centralhotellet i områdefornyelsesprogrammet.

Tilføjelsen af Kulturama - Odder til områdefornyelsesprogrammet forudsætter alene en politisk godkendelse, mens forlængelsen af realiseringsperioden for det samlede områdefornyelsesprogram skal godkendes hos den statslige styrelse.

Argumenter for fristforlængelse

Behovet for forlængelse af områdefornyelsesprogrammet begrundes med følgende:

- Forsinkelser grundet corona i forhold til borgerinddragelse/afprøvninger
- Travlhed i byggebranchen i kølvandet af corona
- Leverandørudfordringer som følge af corona og efterfølgende Ukrainekrise
- Udsættelse af visse delprojekter i forbindelse med budgetforhandlinger mv.
- Prioritering/ressourceforbrug til projektledelse og afslutning af delprojekt vedr. Centralhotellet
- Tilføjelse af delprojektet Kulturama - Odder
- Forsøgsordning med frie bymidter, hvor Odder Kommune får støtte til Kulturama - Odder, forløber indtil 2029, og denne indsats skal finansieres gennem områdefornyelsesprogrammet

Sagens gang

- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 6. november 2023
- Kommunalbestyrelsen den 14. november 2023

Forvaltningen indstiller

At delprojektet for Kulturama - Odder tilføjes til områdefornyelsesprogrammet

At Social- og Boligstyrelsen søges om forlængelse af gennemførelsesfristen for områdefornyelsesprogrammet til 2029, jf. betingelser i forsøgsordning med frie bymidter.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Indstilles til godkendelse af et flertal på 6 medlemmer af Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Martin Mikkelsen (C) stemmer imod med følgende mindretalsudtalelse: "Konservative (C) stemmer imod da man ikke kan gå ind for låneoptag til områdefornyelse".

Udvalget for Økonomi og Erhverv ønsker snarest muligt indkaldt til et temamøde for Kommunalbestyrelsen om områdefornyelsesprogrammet herunder Kulturama.

Bilag

Områdefornyelsesprogram for Odder bymidte 2021-2026 stor fil

Bilag 2, Tilsagn om udvælgelse til forsøgsordning med frie bymidter

Bilag 3, Forsøgsansøgning Kulturama - Odder, maj 2023

Bilag 4, Udviklingsstrategi for Odder bymidte, maj 2019

Punkt 9: Godkendelse af Kvalitetsstandard for Rusmiddelbehandling i Odder Kommune

S2022-791

Resumé

Udkast til Kvalitetsstandard for Rusmiddelbehandling forelægges til godkendelse.

Baggrund for sagen

Det er lovgivningsbestemt, at kommunerne skal udarbejde en kvalitetsstandard for kommunens rusmiddelbehandling, som skal godkendes af Kommunalbestyrelsen minimum hvert 2. år.

Forebyggelse og Rusmidler i Odder Kommune tilbyder behandling af stof- og alkoholproblemer efter Servicelovens §101 om social stofmisbrugsbehandling, Sundhedslovens § 141 om alkoholbehandling og Sundhedslovens § 142 om substitutionsbehandling. Odder Kommunes kvalitetsstandard for rusmiddelbehandlingen skal indeholde en samlet information om de tilbud og ydelser, Kommunalbestyrelsen tilbyder personer, der ønsker behandling.

Kvalitetsstandarden skal desuden beskrive det serviceniveau på behandlingsområdet, som Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om, herunder de politiske målsætninger og prioriteringer, som ligger bag beslutningen.

Forvaltningens bemærkninger

Der er primært et lovgivningskrav om at udarbejde en kvalitetsstandard for social stofmisbrugsbehandling (Servicelovens §101). I Odder Kommunes kvalitetsstandard for rusmiddelbehandling inddrages også alkoholbehandlingen (sundhedslovens §141). Odder Kommunes Kvalitetsstandard for Rusmiddelbehandling følger derfor bekendtgørelsen for social stofmisbrugsbehandling, som stiller krav om, at kvalitetsstandarden omfatter følgende områder:

- 1) De opgaver, som udføres på behandlingsområdet.
- 2) Målgruppen for tilbuddene
- 3) Det overordnende mål for indsatsen, herunder de værdier og normer, som indsatsen bygger på.
- 4) Den organisatoriske struktur i forhold til behandlingstilbuddene, herunder en beskrivelse af de konkrete typer af behandlingstilbud, der tilbydes.
- 5) Visitationsproceduren.
- 6) Behandlingsgaranti.
- 7) Muligheden for frit valg.
- 8) Udarbejdelse af og opfølgning på personens behandlingsplan efter § 101, stk. 8, i lov om social service, jf. stk. 2.
- 9) Hvilken målsætning der er for udarbejdelse, koordinering og opfølgning på handleplaner.
- 10) Hvordan brugerinddragelsen sikres.
- 11) Reglerne for betaling for kost og logi m.v.
- 12) Information om sagsbehandling og klageadgang.
- 13) Personalets faglige kvalifikationer og kompetenceudvikling.
- 14) Monitorering af indsatsen, jf. stk. 3.
- 15) Kommunens retningslinjer for anvendelse af gavekort, jf. § 2.

Kommunalbestyrelsen reviderer kvalitetsstandarden mindst hvert 2. år.

Den vedlagte kvalitetsstandard er den første udgave for Odder Kommunes rusmiddelbehandling. Kvalitetsstandarden forelægges både Udvalget for Sundhed og Voksne samt Udvalget for Børn og Skole.

Sagens gang

- Udvalget for Børn og Skole d. 23. oktober 2023
- Udvalget for Sundhed og Voksne d. 25. oktober 2023
- Udvalget for Økonomi og Erhverv d. 6. november 2023
- Kommunalbestyrelsen d. 14. november 2023

Forvaltningen indstiller

At udkast til Kvalitetsstandard for Rusmiddelbehandling godkendes

Beslutning på Udvalget for Børn og Skole 23-10-2023

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Sundhed og Voksne 25-10-2023

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Indstilles til godkendelse

Bilag

Kvalitetsstandard Rusmiddelbehandling 210923

Punkt 10: Skoleudviklingssamtaler

S2021-27016

Resumé

Kommunalbestyrelsen orienteres om forvaltningens forslag til afholdelse af skoleudviklingssamtaler, og delegerer opgaven med at gennemføre samtalerne til forvaltningen.

Baggrund for sagen

Folketinget vedtog i 2022, at skoleudviklingssamtaler skal erstatte kvalitetsrapporten på skoleområdet.

Skoleudviklingssamtaler skal styrke dialogen, den fælles forståelse og samarbejdet om udvikling af skolen. Samtalerne skal desuden bidrage til at styrke evalueringskulturen som helhed og skabe de bedst mulige rammer for elevernes faglige udvikling og trivsel i folkeskolen.

Folkeskoleloven sætter rammen for skoleudviklingssamtalerne. Der er få formelle krav og dermed en høj grad af frihed til lokal tilrettelæggelse af samtalerne.

De lovgivningsmæssige rammer for skoleudviklingssamtaler er:

- Kommunalbestyrelsen skal afholde en årlig skoleudviklingssamtale med skolens leder.
- Skolelederen har initiativret til at beskrive de udviklings- og indsatsområder, samtalen skal fokusere på.
- Kommunalbestyrelsen supplerer med samtaleemner med afsæt i den strategiske ramme for skolevæsenet.
- Resultaterne fra de obligatoriske test og anden relevant viden inddrages i skoleudviklingssamtalen.
- Samtalen skal følge op på tidligere skoleudviklingssamtaler.
- Samtalen skal berøre status på eventuelle udviklingsplaner og handlingsplaner.
- Skolen skal oplyse om evalueringer af undervisningens kvalitet på skolens hjemmeside.

Kommunalbestyrelsen kan vælge at delegere opgaven med at gennemføre samtaler med skolelederne. I praksis vil deltagelsen ofte være uddelegeret til forvaltningen.

Forvaltningens bemærkninger

Odder Kommune har siden 2020 afholdt kvalitetssamtaler med skolerne. Kvalitetskonceptet indeholder alle lovens intentioner og består af en årlig kvalitetssamtale og løbende opfølgninger. Forvaltningen har evalueret ordningen med skolelederne, og begge parter er enige at foreslå, at konceptet videreføres, men efterfølgende benævnes skoleudviklingssamtaler.

Forvaltningen foreslår, at Kommunalbestyrelsen formelt delegerer opgaven med at gennemføre kvalitetsundersøgelser til forvaltningen.

Skoleudviklingssamtalerne er beskrevet i vedlagte bilag.

Sagens gang

- Udvalget for Børn og Skole den 23. oktober 2023
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 6. november 2023
- Kommunalbestyrelsen den 14. november 2023

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen delegerer opgaven med at gennemføre skoleudviklingssamtaler til forvaltningen.

Beslutning på Udvalget for Børn og Skole 23-10-2023

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Indstilles til godkendelse med bemærkning om, at Kommunalbestyrelsen på baggrund af skoleudviklingssamtalerne årligt modtager en samlet tilbagemelding om skolerne i Odder Kommune.

Bilag

Skoleudviklingssamtaler

Punkt 11: Danmarkskortet 2023

S2023-5407

Resumé

Kommunalbestyrelsen forelægges til drøftelse Danmarkskortet for kommunens omgørelsesprocent på socialområdet 2022.

Kommunalbestyrelsen skal på baggrund af de forelagte omgørelsesprocenter og drøftelserne på mødet tage stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling.

Baggrund for sagen

Den 23. juni 2023 blev Danmarkskortet med Ankestyrelsens omgørelsesprocenter for 2022 offentliggjort.

Danmarkskortet består af et overordnet kort med omgørelsesprocenter på hele socialområdet, og to underliggende kort med delmængder af det overordnede kort (omgørelsesprocenter på hhv. børnehandicapområdet og voksenhandicapområdet. Link <https://sm.dk/danmarkskort/2023>)

Kommunalbestyrelsen har siden 2018 skullet behandle Danmarkskortet på et møde. Det fremgår af retssikkerhedslovens § 79 b, stk. 1. Formålet med mødebehandlingen er at sikre politisk fokus på og ansvar for kvaliteten i sagsbehandlingen i kommunerne. Det følger af forarbejderne til bestemmelsen, at der i forbindelse med mødebehandlingen skal ske en aktiv politisk drøftelse af Danmarkskortet, herunder om kommunens omgørelsesprocent er tilfredsstillende, eller om der bør iværksættes tiltag til forbedringer af kvaliteten i sagsbehandlingen. Det er ikke tilstrækkeligt, at der har været en aktiv politisk drøftelse i et af de stående udvalg.

Kravene til Kommunalbestyrelsens drøftelse er skærpet med en lovændring af § 79 b i retssikkerhedsloven, som trådte i kraft den 1. juli 2022. Kommunalbestyrelserne skal fremadrettet aktivt tage stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunernes sagsbehandling på baggrund af de forelagte omgørelsesprocenter og drøftelserne på kommunalbestyrelsesmødet.

Selvom kommunens samlede omgørelsesprocent ligger lavere end andre kommuner, kan der være udvalgte sagsområder, hvor omgørelsesprocenterne - sammenholdt med klagesagsvolumen - bør føre til, at Kommunalbestyrelsen beslutter, at der skal udarbejdes en handlingsplan med henblik på en styrkelse af den juridiske kvalitet på et specifikt sagsområde.

Referatet fra det kommunalbestyrelsesmøde, hvor Danmarkskortet har været behandlet, skal sendes til Ankestyrelsen med orientering om, hvorvidt Kommunalbestyrelsen har besluttet at udarbejde en handlingsplan. Har Kommunalbestyrelsen valgt ikke at iværksætte en handlingsplan, skal Ankestyrelsen orienteres om baggrunden for, at Kommunalbestyrelsen har valgt ikke at iværksætte en handlingsplan. Årsagen hertil er, at Ankestyrelsen som led i en fokuseret indsats på handicapområdet i perioden 2023-2025 foretager en årlig gennemgang af samtlige kommuners behandling af og opfølgning på Danmarkskortet for at vurdere, om kommunalbestyrelsernes behandling er i overensstemmelse med retssikkerhedslovens krav. Jf. vedlagte bilag (1) vurderede Ankestyrelsen i brev af 20. september 2023, at Odder Kommunes behandling af Danmarkskortet 2022 var i overensstemmelse med retssikkerhedslovens krav.

Social-, Bolig- og Ældreministeriets læsevejledning til Danmarkskortet er vedhæftet som bilag (2). Heri redegøres bl.a. for hvilke lovområder og lovbestemmelser, som Danmarkskortet omfatter. Derudover er der en afklaring af en række begreber, herunder forskellige typer af afgørelser, som Ankestyrelsen kan træffe og betydningen heraf.

Danmarkskortet 2023

I det følgende gennemgås resultaterne af Danmarkskortet for Odder Kommune herunder sammenlignet med landsgennemsnittet. I vedhæftede bilag (3) kan Kommunalbestyrelsen orientere sig i den samlede statistik på socialområdet for Odder Kommune for de enkelte paragraffer i serviceloven.

Omgørelsesprocenten i 2022 på landsplan og i Odder Kommune på socialområdet

Danmarkskortet for socialområdet dækker over alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen.

På landsplan var omgørelsesprocenten i 2022 på 37,5%. Det vil sige, at 37,5% af de klagesager, som Ankestyrelsen behandlede i 2022 blev ændret, ophævet eller hjemvist.

I Odder Kommune var omgørelsesprocenten i 2022 på 29%. Ankestyrelsen har truffet 21 afgørelser i klagesager. I én sag har Ankestyrelsen ændret eller ophævet kommunens afgørelse, hvilket svarer til 5% af Ankestyrelsens behandlede klagesager. I fem sager har Ankestyrelsen hjemsendt sagen til fornyet behandling svarende til 24% af de behandlede klagesager.

Afgørelserne fordeler sig på følgende måde:

	Landsplan	Odder Kommune
Omgørelsesprocent	37,5%	29%
Ændret/ophævet	9,0%	5% (1 sag)
Hjemvist	28,5%	24% (5 sager)
Stadfæstet	62,5%	71,4% (15 sager)

Borgere bosat i Odder Kommune i 2021 har modtaget 1316 ydelser opgjort på baggrund af de relevante paragraffer i Serviceloven (kilde: Danmarks Statistik).

Omgørelsesprocenten i 2022 på børnehandicapområdet

Danmarkskortet børnehandicap vedrører bestemmelserne i servicelovens §§ 32, 32a, 36, 39 og 40-45.

På landsplan var omgørelsesprocenten i 2022 på 48,8%, hvilket er en stigning siden 2021, hvor omgørelsesprocenten var 35,8%.

Ankestyrelsen har truffet 11 afgørelser i klagesager fra Odder Kommune. Omgørelsesprocenten for Odder Kommune er 45%. Det er en stigning fra 2021, hvor omgørelsesprocenten var 25 %.

Afgørelserne fordeler sig på følgende måde:

	Landsplan	Odder Kommune
Omgørelsesprocent	48,8%	45% (5 sager)
Ændret/ophævet	10,5%	9% (1 sag)
Hjemvist	38,3%	36% (4 sager)
Stadfæstet	51,2%	54,5% (6 sager)

Borgere bosat i Odder Kommune har modtaget 219 ydelser i 2021 opgjort på servicelovens § 41 og § 42. (kilde: Danmarks Statistik).

Omgørelsesprocenten i 2022 på voksenhandicapområdet

Danmarkskortet voksenhandicap vedrører bestemmelserne i servicelovens §§ 95-96, 97 og § 100.

På landsplan var omgørelsesprocenten i 2022 på 38,9%, hvilket er en stigning siden 2021, hvor omgørelsesprocenten var 34,3%.

Ankestyrelsen har truffet én afgørelse fra Odder Kommune. Omgørelsesprocenten for Odder Kommune er 0%, da afgørelsen blev stadfæstet.

Afgørelserne fordeler sig på følgende måde:

	Landsplan	Odder Kommune

Omgørelsesprocent	38,9%	0% (0 sager)
Ændret/ophævet	7,7%	0% (0 sager)
Hjemvist	31,3%	0% (0 sager)
Stadfæstet	61,1%	100% (1 sag)

Borgere bosat i Odder Kommune har modtaget 79 ydelser i 2021 opgjort på de pågældende paragraffer (kilde: Danmarks Statistik)

Forvaltningens bemærkninger

Der er løbende fokus på at sikre og udvikle kvaliteten i myndighedsafdelingernes sagsbehandling og de afgørelser, som Ankestyrelsen træffer, følges tæt. Odder Kommunes afgørelser justeres løbende i forhold til Ankestyrelsens praksis.

Omgørelsesprocenten i Odder Kommune er på det samlede socialområde steget med 2 % til 29 % i 2022. Odder Kommune er dog fortsat fornuftigt forankret under landsgennemsnittet som er 37,5%. Hertil kommer, at Odder Kommune i 2022 placerer sig med en omgørelsesprocent under landsgennemsnittet på såvel voksenhandicapområdet og børnehandicapområdet.

På børnehandicapområdet er omgørelsesprocenten steget med 20 %. De fem omgjorte sager knytter sig alle til servicelovens § 42 om tabt arbejdsfortjeneste. Forvaltningen har gennemgået de omgjorte afgørelser, og kan oplyse, at der gennemgående er tale om sager, hvor der i forbindelse med opfølgning i sagerne er sket reduktion i timeantal på baggrund af ændrede forhold i hjemmene. Forvaltningen skal bemærke, at der tale om en isoleret problemstilling, og at Børn-, Unge- og Familiechefen ikke finder grundlag for at iværksætte tiltag til styrkelse af sagsbehandlingen på børnehandicapområdet, men at området følges tæt, og at klagesager vedrørende tabt arbejdsfortjeneste i en periode, vil blive genvurderet i samarbejde med ledelse og en jurist i kommunen. Herunder bemærker Børn-, Unge- og Familiechefen, at der samlet set er tale om meget få klagesager, hvorfor få omgørelser kan føre til store udsving i den samlede omgørelsesprocent.

Forvaltningen anbefaler, at Kommunalbestyrelsen drøfter og tager Danmarkskortet 2023 til efterretning. Derudover anbefaler forvaltningen, at Kommunalbestyrelsen vedtager ikke at iværksætte yderligere tiltag til styrkelse af sagsbehandlingen på de pågældende sagsområder.

Sagen behandles parallelt i Udvalget for Børn og Skole og Udvalget for Sundhed og Voksne, hvorefter sagen forelægges Udvalget for Økonomi og Erhverv og dernæst Kommunalbestyrelsen.

Handicaprådet har haft sagen i høring og de organisationsudpegede medlemmer tager forvaltningens bemærkninger til efterretning. Handicaprådets organisationsvalgte vil dog følge sager vedrørende tabt arbejdsfortjeneste tæt.

Sagens gang

- Udvalget for Børn og Skole den 23. oktober 2023
- Udvalget for Sundhed og Voksne den 25. oktober 2023
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 6. november 2023
- Kommunalbestyrelsen den 14. november 2023

Forvaltningen indstiller

At Kommunalbestyrelsen drøfter og tager Danmarkskortet 2023 til efterretning.

At Kommunalbestyrelsen vedtager ikke at iværksætte yderligere tiltag til styrkelse af sagsbehandlingen på de pågældende områder.

Beslutning på Udvalget for Børn og Skole 23-10-2023

Udvalget for Børn og Skole har drøftet og taget orienteringen til efterretning

Indstilles til godkendelse

Beslutning på Udvalget for Sundhed og Voksne 25-10-2023

Udvalget for Sundhed og Voksne tager Danmarkskortet 2023 til efterretning.

Udvalget for Sundhed og Voksne finder det ikke nødvendigt, at der iværksættes yderligere tiltag til styrkelse af sagsbehandlingen på udvalgets områder.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Indstilles til godkendelse

Bilag

Bilag 3 - Samlet ankestatistik Odder Kommune 2022

Bilag 1 - Brev fra Ankestyrelsen om Odder Kommunens behandling af Danmarkskortet samt vejledning for behandling 2023

Bilag 2 - Læsevejledning til Danmarkskort over omgørelsesprocenter

Punkt 12: Revision af Regulativ for Husholdningsaffald og Regulativ for Erhvervsaffald

S2023-3677

Resumé

Byrådet godkendte den 30. august 2023 Affaldsplan 2023-2026. Affaldsregulativerne for husholdningsaffald og erhvervsaffald skal revideres, så de lever op til den nye Affaldsplan samt nye regler på affaldsområdet.

Udkast til Regulativ for Husholdningsaffald og udkast til Regulativ for Erhvervsaffald er udarbejdet i samarbejde med Renosyd og Skanderborg Kommune. Revisionen vil sikre et ensartet grundlag for håndhævelse og regulering af affald og affaldsordninger, der administreres af Renosyd for både Odder og Skanderborg kommuner.

Forvaltningen indstiller, at udkast til Regulativ for Husholdningsaffald og udkast til Regulativ for Erhvervsaffald sendes i 4 ugers offentlig høring.

Baggrund for sagen

Regulativerne er kommunernes grundlag for varetagelse af myndighedsopgaverne over for husholdninger og virksomheder i relation til affaldshåndtering. Regulativerne definerer den affaldsindsamling, Renosyd skal organisere, og er Renosyds hjemmel til at udføre opgaverne. Affaldsregulativer udmønter de politiske målsætninger og aktiviteter i affaldsplanen til krav og retningslinjer, der gælder for husholdninger og virksomheder.

Da der med vedtagelsen af Affaldsplan 2023-2026 for Odder og Skanderborg Kommuner er vedtaget nye politiske målsætninger og aktiviteter og da der er vedtaget en del lovmæssige ændringer er der behov for en opdatering og revision af de eksisterende regulativer.

Regulativerne skal udarbejdes i henhold til retningslinjer i henholdsvis bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. (BEK nr. 1536 af 16. december 2022) og bekendtgørelse om affald (Bek nr. 2512 af 10. december 2021).

Udarbejdelse af affaldsregulativer

Udkast til de nye regulativer er udarbejdet af de relevante afdelinger i Skanderborg og Odder Kommuner i samarbejde med Renosyd. De nuværende regulativer for husholdningsaffald og for erhvervsaffald blev godkendt i 12. april 2021 og trådte i kraft den 10. maj 2021.

Regulativerne skal udarbejdes efter retningslinjer og paradigmer fra affaldsbekendtgørelserne og implementeres i den nationale database for affaldsregulativer (NSTAR), der har en stram struktur med foruddefinerede afsnit og tekster - (der leveres kun lidt plads til "fritekster").

Det er generelt sikret, at beskrivelserne i regulativerne for husholdninger og erhvervsaktiviteter er identiske, hvor det er relevant.

Væsentlige ændringer og præciseringer i regulativerne

Ud over redaktionelle ændringer er der følgende væsentlige indholdsmæssige ændringer og præciseringer i de udarbejdede udkast til regulativer:

Ændring i lovgivning

- Regulativerne er tilpasset de 10 affaldsfraktioner: Madaffald, papiraffald, papaffald, metalaffald, glasaffald, plastaffald, tekstilaffald, drikke- og fødevarerkartoner, restaffald samt farligt affald.
- Virksomheder er ikke længere forpligtet til at benytte Renosyds henteordning for husholdningslignende restaffald. Kommunale institutioner og virksomheder er dog fortsat forpligtet til at benytte Renosyds henteordning for husholdningslignende restaffald.
- Virksomheder kan fremover benytte Renosyds henteordning for husholdningslignende genanvendeligt affald, forudsat at det i art og mængde svarer til en husholdning.
- Virksomheder skal fremover betale markedspriser.
- Forbrændingseget affald: Kommunerne har ikke længere anvisningsretten, og der er krav om liberalisering. Der henvises derfor ikke længere specifikt til Kredsløbs Energianlæg i Skanderborg, men til et miljøgodkendt anlæg.

- Deponi Skårup er skrevet ud af regulativerne, og der henvises i stedet til Reno Djurs I/S, Glatved deponi.

Præciseringer

- Beholder skal stå løst. Der kan kun benyttes en kæde eller et stykke tovværk til at sikre beholderen.
- Krav til beskæring af buske og træer i forbindelse med kørevejen ændres fra 4,0 til 4,2 meter i højden.
- Beskrivelse af en skelløsning er præciseret. Det fremgår, hvor beholderen skal stå i skel.
- Tilladelse til afbrænding af afklip fra læhegn på landet er skrevet ind i regulativet. Afbrænding må kun ske i landzone og uden for landsbyafgrænsninger i tidsrummet 1. november - 1. marts.

Forvaltningens bemærkninger

Revisionen er foretaget i samarbejde med Skanderborg Kommune og Renosyd, så der sikres et ensartet grundlag for håndhævelse og regulering af affald og affaldsordninger, der administreres af Renosyd for både Odder og Skanderborg kommuner.

Revisionen sikrer implementering af nye regler på affaldsområdet, samt at regulativerne er i overensstemmelse med målsætningerne i affaldsplan 2023-26.

Med sortering i 10 affaldsfraktioner sikres der større og bedre genanvendelse af affaldet, hvilket giver en mindre klimapåvirkning og CO₂-udledning.

Der gøres opmærksom på at afhentning af affald er gebyrfinansieret.

Der sigtes efter, at de nye regulativer træder i kraft primo 2024.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan d. 24. oktober 2023
- Udvalget for Økonomi og Erhverv d. 6. november 2023
- Kommunalbestyrelsen d. 14. november 2023

Forvaltningen indstiller

At udkast til Regulativ for Husholdningsaffald og udkast til Regulativ for Erhvervsaffald udsendes i 4 ugers offentlig høring

Beslutning på Udvalget for Klima og Plan 24-10-2023

Indstilles til godkendelse

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Indstilles til godkendelse

Bilag

Odder Kommune - Erhvervsregulativ - 230815

Odder Kommune - Husholdningsregulativ - 230815

Punkt 13: Lukket: Resultat af udbud af storparcel 1 i Bendixminde etape 4 indstilles til godkendelse.

S2023-3388

Indstilles til godkendelse

Punkt 14: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-27357

Forvaltningen indstiller

Jf. Kommunestyrelseslovens §20, stk. 3 skal mødets beslutningsprotokol godkendes.

Hvert tilstedeværende udvalgsmedlem skal senest ved mødets afslutning godkende dette punkt digitalt.

Aktuel beslutning på Udvalget for Økonomi og Erhverv 06-11-2023

Ingen fraværende

Mødet sluttede kl. 15.00

Godkendt