

REFERAT Udvalget for Klima og Plan (2022 - 2025) d. 28-05-2024

Mødedato Tirsdag d. 28. maj 2024 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Nikolaj Enggård Fogh (Fravær), Lars Bluhme, Leif Gjørtz
Christensen, Kresten Bjerre, Ole Lyngby Pedersen, Palle
Holsting, Louise Kreutzfeldt

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af forslag til dagsorden.....	3
Information til og fra udvalget.....	4
Efterretningsliste.....	5
Udmøntning af midler til klimaindsatser til realisering af DK2020-planen.....	6
Grøn udvikling af Odder Kommune 2024 - Frigivelse af midler.....	8
Genfremsendelse af Administrationsgrundlag for grøn pulje.....	10
Budget 2025 - 2028: Drøftelse af forslag til omprioriteringer for Udvalget for Klima og Plan.....	12
Orientering om budget for arkæologisk forundersøgelse og geoteknisk undersøgelse i forbindelse n	14
Igangsætning af lokalplan nr. 1161 for boligområde ved Rodstenseje, Økologiens Kvarter.....	16
Igangsætning af lokalplan nr. 1165 for et rekreativt område med boliger ved den Hvide Sø, Økologi	19
Igangsætning af udarbejdelse af Lokalplan nr. 5039 for et sommerhus- og boligområde ved Hou Sti	22
Kollektiv trafik - Bybusbetjening af Bendixminde.....	24
Anlægsregnskab - udvidelse af cykelstien på Houvejen.....	28
Navngivning af boligvej i sommerhusudstyknngen i Lokalplan 3039.....	31
Solceller på og ved kommunale bygninger og selvejende institutioner.....	32
2. økonomiopfølgning 2024, Udvalget for Klima og Plan.....	34
Opfølgningsredegørelse på anvendelse af tilskud i 2023 til nedsættelse af færgetakster på godstrans	39
Vilde og herreløse katte - aftale med Odder Dyreklinik.....	42
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	43

Punkt 1: Godkendelse af forslag til dagsorden

S2021-27351

Forvaltningen indstiller

At forslag til dagsorden godkendes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt

Punkt 2: Information til og fra udvalget

S2021-27351

Forvaltningen indstiller

At informationen tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

- Orientering om adgangsforhold til Rådhuset
- Status på arbejdet med at reetablere dæmningen ved Rathlousdal
- Skiltning i Hou Strandgade

Taget til efterretning

Punkt 3: Efterretningsliste

S2021-27351

Forvaltningen indstiller

At bilagslisten tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Taget til efterretning

Punkt 4: Udmøntning af midler til klimaindsatser til realisering af DK2020-planen

S2023-1716

Resumé

Udvalget for Klima og Plan skal godkende udmøntningen af midler til en række tiltag og indsatser i årene 2024-2027, der bidrager til realiseringen af DK2020-planen.

Baggrund for sagen

De danske kommuners DK2020-planer har til formål at sætte skub i implementeringen af Parisaftalens mål i Danmark, så kommunerne bliver både klimaneutrale og klimarobuste i 2050. Kommunalbestyrelsen godkendte Odder Kommunes DK2020-plan d. 5. september 2022.

I forbindelse med budgetaftalen for 2022 blev der afsat 1 mio. kr. på anlæg til realisering af DK2020-planen. Med budgetaftalen for 2023 blev der yderligere afsat et årligt driftsbudget på 500.000 kr. til realisering af Odder Kommunes DK2020-plan. Samlet set var der således 1,5 mio. kr. i 2023 til at gennemføre initiativer og indsatser, der bidrager til at nedbringe udledningen af CO₂ samt handlinger udpeget i Klimatilpasningsplanen.

Udvalget for Klima og Plan godkendte d. 23. maj 2023 en række prioriterede handlinger, der skulle igangsættes og finansieres af de afsatte midler på 1,5 mio. kr. i 2023. Handlingerne omfattede både indsatser og initiativer inden for CO₂-reduktion samt klimatilpasning.

Status på de afsatte midler samt forvaltningens reviderede forslag til prioriterede handlinger i 2024-2027 findes neden for i tabel 1.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har udarbejdet nedenstående overblik over de afsatte midler samt et forslag til prioriterede handlinger i årene 2024-2027, der skal godkendes af udvalget.

Tabel 1: Status for midler til klimaindsats og udmøntning af disse

I 1.000 kr. (faste priser i 2023-niveau)	2023	2024	2025	2026	2027
Drift	500	500	500	500	500
Anlæg (prioriteret af Udvalget for Klima og Plan d. 23. maj 2023)	1.000				
I alt - akkumuleret	1.500	2.000	2.500	3.000	3.500
Forbrug, i alt (faktisk og forventet)	246	1381	880	525	475
Forbrug - akkumuleret	246	1.627	2.507	3.032	3.507
Etablering af biogasanlæg	28	142			
Energi- og bygningsrådgivning	50				
Plan for energirenovering og solceller på kommunale bygninger		100	250	250	200
Dannelse af lokale klima- og energifælleskaber		25	25	25	25
Opdatering af CO ₂ -regnskab	16	34			
Bøgebjerg bæk	47	3			
Stenslundcentret	36	44			
Monitorering af højt grundvand		300			
Boulevarden/Rodstengade/Sønderbakken/Skovly	37	63			
Hou Strandcamping	32	48			
Ny Spildevandplan			355		
Ny elfærge – energianalyse		72			
Plantning af ålegræs		150			
Mobilitetsplan		300			
Omlægning af kommunal madproduktion		100			
Oplysning og uddannelse i daginstitutioner og skoler			250	250	250

Alle tiltag og indsatser, det foreslås at afsætte midler til, tager udgangspunkt i "Handleplan 2022-2026 - en handlingsorienteret reduktionssti", der er vedlagt som bilag. Indsatsen i forhold til solceller på kommunale bygninger er ligeledes beskrevet i budgetaftalen for 2024.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan d. 23. maj 2023

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Klima og Plan godkender udmøntningen af midler til en række tiltag og indsatser i årene 2024-2027, der bidrager til realiseringen af DK2020-planen

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt

Bilag

Handleplan 2022-2026 - en handlingsorienteret reduktionssti

Punkt 5: Grøn udvikling af Odder Kommune 2024 - Frigivelse af midler

S2022-280

Resumé

I budget 2024 har Kommunalbestyrelsen afsat 1.287.500 kr. til grøn og bæredygtig udvikling af Odder Kommune.

Forvaltningen søger om frigivelse af:

- 29.700 kr. til Partnerskabet i Gylling, til etablering af toiletbygning ved den nye opholdsbygning ved Gylling Mølle, samt infotavler omkring egnens historie, fugleliv m.v.
- 8.500 kr. til uddeling af en Grøn Pris i samarbejde med Partnerskabet med Danmarks Naturfredningsforening
- 80.000 kr. til etablering af sandfang i Odder Å

Med ovenstående ønsker resterer der 1.169.300 kr. i puljen eksklusiv evt. midler til Nabogo.

Baggrund for sagen

Grøn Pris

I 2023 indgik Odder Kommune og Danmarks Naturfredningsforening et grønt partnerskab. I 2024 er det partnerskabets ønske, at anerkende de lokale biodiversitetsinitiativer ved uddeling af en grøn pris. Denne pris vil indgå i OdderAvis' koncept 'Byens Bedste' med følgende beskrivelse: "*Byens borgere, foreninger, institutioner, landbrug og virksomheder har en afgørende rolle i at standse tabet af biodiversitet. Men hvem gør mest eller har igangsat det vildeste tiltag i et forsøg på at give noget plads tilbage til naturen. Kandidater til denne pris kan være alle med udearealer, der har fokus på at hjælpe de tiltrængte dyr, planter, svampe, insekter, fugle eller hele naturområder såsom vådområder, enge, skove osv.*"

Efter uddeling af prisen i november vil partnerskabet evaluere på projektet, og vurdere om det skal gentages i 2025.

Deltagelse i 'Byens Bedste' koster 12.500 kr. hvoraf Danmarks Naturfredningsforening kan bidrage med 4.000 kr.

Grønt Partnerskabet i Gylling - etablering af formidlingscenter, infotavler samt offentlig toilet.

Det lokale partnerskab i Gylling, ønsker at indrette den nye pavillon ved møllen til et formidlingscenter ved opsætning af en plancheudstilling samt etablere et offentligt toilet.

Ved Brugsen, Kirken og Mejeriet ønskes opsat infotavler, og ved Splidholm og Lerdrupbugten ønskes opsat landskabstavler med info om bl.a. fugleliv. I bilag er vedhæftet projektbeskrivelsen. Projektet første fase ønskes gennemført i 2024.

Odder Kommune har tidligere bevilget 40.000 kr. til forundersøgelse til projektet. Partnerskabet har modtaget 160.000 kr. fra Friluftsrådet, samt 235.775 kr. fra LAG. I bilag er vedhæftet budget for projektet. Restfinansiering på 29.672 kr. ønskes bevilliget fra Grøn Pulje.

Budget samt projektbeskrivelse er vedlagt som bilag.

Etablering af sandfang i Odder Å

Odder Å transporterer store mængder sediment/sand fra oplandet, som lægger sig som store aflejringerne nedstrøms i vandløbet og forringer åens vandføringsevne og biodiversiteten, herunder fiskenes gydepladser. Der ønskes etableret et sandfang opstrøms Fillerup og et umiddelbart opstrøms dæmningen. Ved etablering af sandfang disse to steder vurderes en betragtelig del af sandet at kunne fanges og forhindres i at aflejres nedstrøms. Desuden ønskes så meget som muligt af det aflejrrede sand i åen ved dæmningen fjernet.

Der resterer herefter 1.169.300 kr. tilbage i puljen for 2024 ekskl. evt. midler til Nabogo.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har udarbejdet nedenstående overblik over midler i den grønne udviklingspulje første halvår 2024:

Grøn Udviklingspulje	1.halvår 2024
Budget 2024	1.287.500 kr.
Grønt Partnerskab i Gylling	29.700 kr.
Grøn Pris	8.500 kr.
Sandfang i Odder Å	80.000 kr.
Rest i Grøn Udviklingspulje	1.169.300 kr.
<i>Naboga, Udvalg for Klima og Plan den 16.april 2024</i>	<i>580.000 kr.</i>

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

at der fra puljen Grøn Udvikling af Odder Kommune prioriteres 8.500 kr. til grøn Pris, samt 29.700 kr. til Grønt Partnerskabet i Gylling, til etablering af toiletbygning, samt infotavler omkring byens historie ved opholdsbygning ved Gylling Mølle, samt 80.000 kr. til etablering af sandfang i Odder Å.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt med den bemærkning, at udvalget ønsker at afsætte 75.000 kr. til Naturpark Svanegrund. I tillæg hertil ønskes en revurdering i forhold til aftalen med Naboga.

Bilag

Gylling_Projektbeskrivelse

ProjektbudgetFaseIGyllingMarts2024

Punkt 6: Genfremsendelse af Administrationsgrundlag for grøn pulje

S2024-1310

Resumé

Forvaltningen har udarbejdet et overordnet administrationsgrundlag til fordeling af midler fra grøn pulje.

Forvaltningen indstiller, at administrationsgrundlaget godkendes.

Baggrund for sagen

Administrationsgrund for grøn pulje har sidst været behandlet på Udvalget for Klima og Plan den 16. april 2024. Forvaltningen blev bedt om at genfremsende sagen inklusiv "Bekendtgørelse om grøn pulje (BEK nr. 742 af 30.05.2020)" som bilag (bilag 1).

Opstillere af vedvarende energianlæg skal indbetale et beløb til grøn pulje som svarer til :

- 125.000 kr. per MW ved landvindmøller
- 165.000 kr. per MW ved havvindmøller
- 40.000 kr. per MW ved solcelleanlæg og
- 92.000 kr. per MW ved vandkraftværker.

Beløbet er forskelligt for de fire teknologier, fordi fuldlasttimerne, dvs. antallet af timer på et år, hvor produktionskapaciteten producerer ved maksimal effekt, er forskellige. Som følge af den nye VE-lov har Energistyrelsen sendt et ændringsforslag i høring, der bl. a. justerer satserne for grøn pulje. Det forventes at loven træde i kraft den 1. juli 2024. Den nye VE-lov er beskrevet nærmere under forvaltningens bemærkninger under afsnit vedr. lov om fremme af vedvarende energi.

Betaling af midlerne skal ske direkte fra opstiller til kommunen efter nettilslutning.

Lovgrundlaget er:

- VE-loven LBKG nr. 132 af (06.02.2024)
- Bekendtgørelse om grøn pulje (BEK nr. 742 af 30.05.2020)

Forvaltningens bemærkninger

Administrationsgrundlag

Forvaltningen har udarbejdet et administrationsgrundlag (bilag 2). Af administrationsgrundlaget fremgår overordnet:

- Ansøgningsberettigede.
- Projekter, der gives støtte til
- Bemyndigelse og kriterier for vurdering af ansøgninger.
- Udlovningsrunder
- Ansøgningsprocessen
- Krav til projekter, der kan opnå støtte
- Krav til ansøgninger
- Administrative forhold.

Der fastsættes enkle regler for ansøgningsproceduren for at yde tilskud fra grøn pulje. For så vidt angår kredsen af ansøgningsberettigede fastsættes regler om, at ansøgningsberettigede som udgangspunkt er alle i kommunen, hvor VE-teknologierne opstilles. Det fremgår af administrationsgrundlaget, hvilke projekter der prioriteres. Det fremgår af lovgivningen, at midler, der ikke er allokeret til projekter 3 år efter indbetalingen, skal kommunalbestyrelsen overføre det af opstilleren indbetalte beløb til statskassen. Dog er der en bagatelgrænse for tilbagebetaling til statskassen på 10.000 kr.

Vedr. lov om fremme af vedvarende energi

Som følge af den nye VE-lov har Energistyrelsen sendt et ændringsforslag i høring, der bl.a. justerer satserne for grøn pulje. Det forventes, at loven træder i kraft den 1. juli 2024. Administrationsgrundlaget vil blive opdateret, såfremt lovændringen medfører ændringer i administrationsgrundlaget. Det fremgår af høringsforslaget, at Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at dele midler fra grøn pulje med nabokommuner. Satserne foreslås ændret så de fremover vil være:

- 313.000 kr. per MW ved landvindmøller
- 418.000 kr. per MW ved havvindmøller
- 125.000 kr. per MW ved solcelleanlæg
- 226.000 kr. per MW ved vandkraftværker.

Herudover vil opstiller kunne vælge at opdele indbetaling af beløbet til grøn pulje i årlige rater over højst 7 år med lige store indbetalingsrater. Rateindbetaling vil kun være mulig, såfremt den årlige indbetaling til grøn pulje er 900.000 kr. eller højere. Det er her vurderet, at kommunen ved udbetaling af grøn pulje i rater, vil få årlige midler i en årrække, hvilket kan gøre det lettere at prioritere mellem ansøgninger om midler til både større anlægsprojekter samt projekter med vedligehold.

Administration

Efter § 2 stk. 2 i bekendtgørelse om grøn pulje (BEK nr. 742 af 30/05/2020) kan Kommunalbestyrelsen beslutte, at der afsættes 8 procent af de indbetalte midler til grøn pulje til administration af puljen. Administration af grøn pulje omfatter blandt andet:

- Indkaldelse af ansøgninger
- Administrativ sagsbehandling af indkomne ansøgninger, herunder afklaring af lovgivningsmæssige aspekter.
- Dagsordener og referater til politisk behandling
- Tildeling af tilsagn om tilskud
- Betaling af regninger
- Opdatering af hjemmeside vedr. grøn pulje senest 1 uge efter afgivelse af tilsagn om tilskud.
- Dokumentation for gennemførelse af projekter.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan 28.05.2024
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 10.06.2024
- Kommunalbestyrelsen den 18.06.2024

Forvaltningen indstiller

At administrationsgrundlaget godkendes.

At forvaltning af grøn pulje sker efter administrationsgrundlaget og i henhold til forvaltningens bemærkninger.

At der afsættes 8 procent af de indbetalte midler til grøn pulje til administration af puljen i henhold til forvaltningens bemærkninger.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Indstilles til godkendelse med den bemærkning, at udvalget gerne ser, at prioriteringen af grønne projekter med fokus på klima, bæredygtighed og biodiversitet tydeliggøres.

Bilag

Bekendtgørelse om grøn pulje

Overordnet administrationsgrundlag for midler fra Grøn Pulje

Punkt 7: Budget 2025 - 2028: Drøftelse af forslag til omprioriteringer for Udvalget for Klima og Plan

S2023-6953

Resumé

I henhold til Procedure og tidsplanen for budgetlægningen for 2025-2028 skal fagudvalgene drøfte forslag til omprioriteringer, der skal indgå ift. budgetlægningen for 2025-2028.

Baggrund for sagen

I Procedure og tidsplanen for budget 2025-2028 har der været en tidligere inddragelse af fagudvalgene. Fagudvalgene har således på deres møde i marts drøftet det fremtidige udfordringsbillede på udvalgenes områder inden for følgende fire områder:

- Klimaudfordring
- Rekrutteringsudfordring
- Digitalisering/teknologianvendelse
- Inddragelse af civilsamfund

Disse drøftelser tog udgangspunkt i faktaark for de enkelte fagudvalg, der adresserede udfordringsbilledet. fagudvalgets faktaark er vedhæftet som bilag.

Efterfølgende har der været afholdt temamøde i Kommunalbestyrelsen, hvor udfordringsbilledet blev drøftet og der har været afholdt borgermøde med borgerpanel omkring samme tema.

Forvaltningens bemærkninger

Den 10. april 2024 blev der afholdt borgerpanel. Her deltog omkring 30 borgere i samtale med Kommunalbestyrelsen om udviklingen af Odder Kommune. Med afsæt i de fire fagudvalg drøftede borgerpanelet de udfordringer og løsninger, vi som kommune kigger ind i, herunder hvilke perspektiver borgerne havde på de fire områder; klima, rekruttering, digitalisering og civilsamfund.

Vedhæftet er en samlet opsamling på borgerpanelets drøftelser i de fire fagudvalg. Vedhæftet er ligeledes samtalekortene, som borgerpanelet havde som afsæt i de fire fagudvalg.

Forvaltningen ønsker at Udvalget for Klima og Plan laver en overordnet opsamling på borgerpanelet som borgerinddragende indsats. Forvaltningen ønsker derudover at Udvalget for Klima og Plan drøfter de input og perspektiver fra borgerpanelet, som udvalget var særligt optaget af.

På baggrund af gennemførte drøftelser i udvalgsregi, på temamøde for Kommunalbestyrelsen den 5. april samt de borgermøder og brugermøder, der har været afholdt siden sidste budgetvedtagelse i oktober 2023 skal udvalget drøfte, hvorvidt udvalget ønsker at fremsende omprioriteringsforslag til de kommende budgetforhandlinger.

Det er hensigten, at de fremsendte omprioriteringsforslag, skal adressere udfordringsbilledet.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Klima og Plan tager stilling til, om udvalget vil fremsætte forslag til omprioriteringer til de kommende budgetdrøftelser.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Udvalget for Klima og Plan tilkendegav, at man gerne ser omprioriteringer, der blandt andet kan tilgodese energibesparende initiativer - herunder solceller - på kommunale bygninger samt diverse naturplejeprojekter i Odder Kommune. Dette kunne eksempelvis være projektet omkring Blæsbjerg Bakke.

I tillæg hertil tilkendegav udvalget, at man gerne bringer grønne puljemidler i spil til indsatser, der kan løftes sammen med blandt andet skole-, daginstitutions-, fritids-, kultur- og sundhedsområdet og dermed komme samtlige områder til gode.

Bilag

Faktaark UKP: Klima og Plan

Samtalekort borgerpanel 2024

Opsamling på borgerpanel d. 10. april 2024

Punkt 8: Orientering om budget for arkæologisk forundersøgelse og geoteknisk undersøgelse i forbindelse med etablering af område til jordhåndtering i det vestlige Odder

S2024-2068

Resumé

Orientering om at Forvaltningen vil anmode Økonomi og Erhvervsudvalget om et budget til arkæologisk forundersøgelse og geoteknisk undersøgelse for kommuneplanramme 1 RE 15 for et område til jordhåndtering i det vestlige Odder. Området skal på sigt være et rekreativt område til gavn for borgere i området.

Baggrund for sagen

Der ønskes etableret et område til jordhåndtering i det vestlige Odder, rammeområde 1 RE 15. Det har til formål dels at sikre et område i Odder Kommune til overskudsjord, men også på sigt at skabe et rekreativt område. For at der kan igangsættes planlægning for området skal der foretages en arkæologisk forundersøgelse i området og geoteknisk undersøgelse. Forvaltningen vil anmode Økonomi og Erhvervsudvalget, om at der afsættes penge til en arkæologisk forundersøgelse, samt at orientere Klima og Plan Udvalget om anmodningen.

Af Kommuneplan 2021-2033 fremgår rammeområde 1 RE 15 til bæredygtig jordhåndtering vest for Snærildvej (bilag 1). Området er ca. 9 hektar, og er udlagt med henblik på, at overskudsjord håndteres lokalt i Odder Kommune, samt at overskudsjord skal betragtes som en ressource, der skal bruges til gavn for både samfundet og miljø samt medvirke til at skabe en mere bæredygtig økonomi. Ved at håndtere overskudsjorden lokalt kan Odder Kommune nedsætte CO2 aftrykket.

Overskudsjorden vil i dette område benyttes til, over tid, at skabe et spændende rekreativt område med et kuperet landskab, som både oplevelsesmæssigt og bevægelsesmæssigt kan skabe ny værdi for de omkringliggende boligområder, det nye boligområde i den nordlige del af Odder samt eventuelt kommende boliger i perspektivområdet mod syd. Området har også til formål at sammenbinde en grøn struktur vest om Odder by og kan med fordel forbindes med de rekreative muligheder ved Stampemølle dalen og forbindes med Dyrehaven mod syd. Kort er vedlagt som bilag.

Projektet er yderligere beskrevet i Strategi for bæredygtig jordhåndtering november 2022. Denne er vedlagt som bilag (bilag 2).

For at muliggøre dette skal der udarbejdes en lokalplan for området. Forud herfor skal der med afsæt i udtalelse fra Moesgård Museum, foretages en arkæologisk forundersøgelse. Desuden skal der foretages en geoteknisk undersøgelse af jordbunden for at fastlægge, hvilke typer af jord der er i området således, at det sikres at det rekreative område opbygges korrekt i henhold til det eksisterende jordunderlag.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningens bemærkninger

Processens hoveddele

- Arkæologisk forundersøgelse og geoteknisk undersøgelse
- Lokalplan og business case for finansiering af projektet
- Etableringsfase, hvor området fungerer som område til jordhåndtering og området opbygges
- Rekreativt område er etableret

Arkæologisk forundersøgelse og geoteknisk undersøgelse

Moesgård Museum har meddelt, at de anbefaler at der udføres en arkæologisk forundersøgelse i området. Deres svar er vedlagt som bilag (bilag 3).

En geoteknisk undersøgelse er med til at sikre at der skabes en område der er solidt og holdbart i forhold til det underlag der lægges jord oven på. Yderligere kan der via den geotekniske undersøgelse undersøges om der er forurenede jord i området.

Lokalplan og business case

Der skal udarbejdes en lokalplan for området der sætter rammerne for strukturer og anvendelse. Ved udarbejdelse af lokalplanen vil der være stort fokus på borgerinddragelse. Området skal have rekreativ værdi for Odders borgere og tilgodese nogle af de behov der er tilstede i området samt skabe rum til nye.

Forvaltningen har fået udarbejdet et forslag til business case. Udgangspunktet er at den indkomst der fra jordhåndteringen, altså den pris der betales for at aflevere jorden, i høj grad skal benyttes til etableringen af det rekreative område. Business casen færdigarbejdes forud for en igangsætning af lokalplanen.

Etableringsfase

I etableringsfasen vil området have den funktion at der kommer trafik til området med overskudjord som afleveres til håndtering. Varigheden af etableringsfasen er afhængig af flere parametre. Dels om der kun er tale om jord fra Odder Kommune og dels om der ønskes håndteret lettere forurenede jord eller kun ren jord.

Rekreativt område

Når der i området er håndteret den jordmængde der er fastsat jf. business casen etableres de elementer der et fastlagt at området skal rumme for eksempel stier, cykelspor m.v.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28.05.2024

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Klima og Plan tager orienteringen til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Taget til efterretning

Bilag

Kort

Strategi for bæredygtig jordhåndtering

Estimeret pris for arkæologisk forundersøgelse

Punkt 9: Igangsætning af lokalplan nr. 1161 for boligområde ved Rodstenseje, Økologiens Kvarter

S2023-3078

Resumé

Odder Kommune har modtaget anmodning om igangsætning af planlægning for et boligområde i den sydligste del af Økologiens Kvarter ved Rodstenseje.

Forvaltningen indstiller, at den overordnede strukturplan for Økologiens Kvarter, notat med opmærksomhedspunkter samt ny afgrænsning danner udgangspunktet og grundlaget for igangsætning af udarbejdelse af Lokalplan nr. 1161.

Baggrund for sagen

Odder Kommune har modtaget anmodning om igangsætning af planlægning for et boligområde i den sydligste del af Økologiens Kvarter ved Rodstenseje. Nodo Arkitekter har, på vegne af ejer, udarbejdet lokalplanafgrænsning samt et kort notat med opmærksomhedspunkter til den kommende planlægning af området.

Området der ønskes igangsat er omfattet af den sydøstligste del af Strukturplan for Økologiens Kvarter, som blev endeligt vedtaget på møde i Kommunalbestyrelsen den 20.06.2023. Hele det sydligste område er tidligere igangsat på møde i Udvalget for Klima og Plan d. 15. august 2023, med forslag til lokalplan nr. 1161. Bygherre har efterfølgende ønsket en opdeling af området til 2 lokalplaner. Igangsætning af planlægning for disse 2 områder vil udgøre den første del af planlægningen for Økologiens Kvarter.

Nodo Arkitekter har indgået udviklingsaftale med jordejer, med henblik på at varetage udviklingen af Rodsteenseje i tæt samarbejde med Odder Kommune og kommende købere af arealerne. Det aktuelle område, der ønskes lokalplanlagt, har en størrelse på ca. 21,2 Ha og ligger i den sydøstligste del af Odder By. Området afgrænses af marker mod nord og øst, af et parcelhusområde ved Præstelunden samt området ved den Hvide Sø mod vest og af Houvej mod syd. Rævså løber fra vest til øst langs den nordlige del afgrænsning lige vest for afgrænsningen ligger tracéet for den nord-sydgående østlige omfartsvej. Se bilag 1.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBKG 2024-03-01 nr. 223 med senere ændringer
- Kommuneplan 2021-2033.

Forvaltningens bemærkninger

Strukturplan for Økologiens Kvarter

Lokalplanens område er omfattet af den sydlige del af Strukturplanen for Økologiens Kvarter.

Visionen for strukturplanen er, at skabe en ny bydel, der er rig på natur, hvor landskabet, den eksisterende grønne og blå struktur sammen med de nye boliger og mødesteder giver merværdi i form af mere fællesskab, mere natur og mere bo-kvalitet. Der skabes en bydel for alle generationer, som bygger på sammenhæng og fremmer et sundt, socialt og meningsfuldt hverdagsliv. Livskvaliteten ønskes øget med naturen som integreres som en del af hverdagslivet og borgernes adgang til natur og rekreative muligheder.

Strukturplanen giver mulighed for alternative og bæredygtige boformer med et varierende boligudbud i form af etagebyggeri, tæt-lave boliger og åben-lave boliger samt såvel bynære boliger som boliger med rekreative kvaliteter. Se bilag 2.

Rådgiver har indsendt kommentarer til strukturplanen, der ønskes indarbejdet i planlægningen af området. Se bilag 3.

Lokalplanen

Området er i Kommuneplan 2021-33 omfattet af rammeområdet 1.B.45, udlagt til boligområde, samt rammeområde 1.RE.14, udlagt til rekreativt naturområde. Se bilag 4.

For at imødekomme bygherres ønsker om ny lokalplanafgrænsning, vil planlægningen kræve en mindre udvidelse af rammeområde 1.B.45. Dette forudsætter udarbejdelse af tillæg til Kommuneplan 2021-2033, hvilket allerede er igangsat. Se afsnit *Udvidelse af rammeområde 1.B.45*.

Området deles i 4 byggefelter, hvor der kan etableres en fin blanding af boligtyper, fra parcelhuse og kompaktvillaer til rækkehuse, dobbelthuse, klyngehuse og lave etageboliger. Bebyggelsen placeres hovedsageligt på de højeste områder og friholder de laveste områder til klimavandstrømme, nye søer og grøfter samt naturområder. Byggefelterne nævnes E3, E4, E5 og E6 og er taget direkte fra strukturplanen. Se bilag 5.

Lokalplanen ønskes udarbejdet således, at den er byggeretsgivende for byggefelter E3 og E6. Felter E4 og E5 bliver ikke byggeretsgivende, hvorfor der på et senere tidspunkt skal udarbejdes en ny lokalplan for dette område. Forvaltningen anbefaler, at der i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen arbejdes med udformningen, så der kan for eksempel dannes brede kig gennem de grønne kiler mellem boligområderne. Forvaltningen anbefaler ligeledes, at hele det grønne område mod nord, omfattet af rammeområde 1.RE14, medtages i den byggeretsgivende del, for at skabe en helhed i det grønne rekreative område.

Da lokalplanen grænser op mod areal udlagt til omfartsvej mod øst, skal der indarbejdes en bufferzone ind mod bebyggelsen. Det er for at sikre, at der er nok plads til en evt. støjvold eller andet i forbindelse med etablering af omfartsvejen.

Vejadgang etableres fra den eksisterende Randlevvej og som en del af den gennemgående grønne struktur i Økologiens Kvarter etableres en hovedsti langs Rævså, der forbinder boligklyngerne med byen og det øvrige område i Økologiens Kvarter. Et sammenhængende stisystem vil binde de nye boligklynger sammen og åbne op for nye naturoplevelser og rekreative muligheder for hele byen.

Opmærksomhedspunkter

Rådgiver er kommet med input til opmærksomhedspunkter til planlægningen. Lokalplanen vil tage udgangspunkt i følgende punkter, se en uddybelse af emnerne i bilag 6:

- Mangfoldighed i boligtyper
- Sammenhængende vej- og stiforbindelser
- Grønne og blå elementer
- Bæredygtighed og klima

Udvidelse af rammeområde 1.B.45

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på møde d. 06. nov. 2023 igangsat udarbejdelse af tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2021-2033. Herunder mulighed for udvidelse af rammeområde 1.B.45 med matrikel 1bt, Rodstenseje HGD., Odder såfremt ejer ønsker at blive medtaget i lokalplanens afgrænsning. Forvaltningen har ikke modtaget ønsker fra ejer af denne matrikel.

Forvaltningen har dog modtaget ønske fra ejer af det øvrige areal omfattet af rammeområde 1.B.45 om en mindre udvidelse af rammeområdet med egne matrikler mod syd, matr. 2 og 1by, begge Rodstenseje HGD., Odder. Området udgør et areal på ca. 0,5 Ha. Forvaltningen vil derfor medtage udvidelsen af det ønskede areal i rammeområde 1.B.45 i overensstemmelse med tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2021-2023. Kommuneplantillæg nr. 11 forventes at blive udarbejdet sideløbende med udarbejdelsen af lokalplanen.

Borgerinddragelse

I forbindelse med den tidligere igangsatte lokalplan nr. 1161 afholdt forvaltningen d. 15.06.2023 en markvandring i området med henblik på, at informere borgerne om hensigterne med projektet, plangrundlag samt ønsker for området. Der er udarbejdet et notat med borgernes kommentarer, spørgsmål og input til sagen. Der er ikke ændret andet end lokalplanens opdeling, hvorfor det vurderes, at der ikke er behov for en fornyet markvandring. Se bilag 7.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan d. 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At den overordnede strukturplan for Økologiens Kvarter, notat med opmærksomhedspunkter, ny afgrænsning samt forvaltningens bemærkninger danner grundlag for igangsætning af udarbejdelse af Lokalplan nr. 1161 for et boligområde ved Rodsteenseje, Økologiens Kvarter.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt med den bemærkning, at Udvalget for Klima og Plan i udgangspunktet ikke ønsker, at interne boligvejene får et mindre udlæg end de i strukturplanen anførte 17,5 meter. Udvalget vil dog se konstruktivt på eventuelle alternativer.

Bilag

Bilag 1_Afgrænsning til forslag til Lokalplan nr. 1161

Bilag 2_Storparceller med størrelser fra strukturplan

Bilag 3_Kommentar til strukturplan Økologiens Kvarter (rådgiver)

Bilag 4_Kommuneplanrammer

Bilag 5_Kort og beskrivelse - grundlag for planlægning (rådgiver)

Bilag 6_Opmærksomhedspunkter til lokalplaner Rodsteenseje, Økologiens Kvarter (rådgiver)

Bilag 7_Markvandningsnotat Rodsteenseje 15-6-2023

Punkt 10: Igangsætning af lokalplan nr. 1165 for et rekreativt område med boliger ved den Hvide Sø, Økologiens Kvarter

S2023-3078

Resumé

Odder Kommune har modtaget anmodning om igangsætning af planlægning for et boligområde i den sydlige del af Økologiens Kvarter ved den Hvide Sø.

Forvaltningen indstiller, at den overordnede strukturplan for Økologiens Kvarter, notat med opmærksomhedspunkter samt ny afgrænsning danner udgangspunktet og grundlaget for igangsætning af udarbejdelse af Lokalplan nr. 1165.

Baggrund for sagen

Odder Kommune har modtaget anmodning om igangsætning af planlægning for et boligområde i den sydlige del af Økologiens Kvarter ved den Hvide Sø. Nodo Arkitekter har, på vegne af ejer, udarbejdet lokalplanafgrænsning samt et kort notat med opmærksomhedspunkter til den kommende planlægning af området.

Området der ønskes igangsat er omfattet af den sydvestligste del af Strukturplan for Økologiens Kvarter, som blev endeligt vedtaget på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. juni 2023. Hele det sydlige område er tidligere igangsat på møde i Udvalget for Klima og Plan d. 15. august 2023, med forslag til lokalplan nr. 1161. Bygherre har efterfølgende ønsket en opdeling af området til 2 lokalplaner. Igangsætning af planlægning for disse 2 områder vil udgøre den første del af planlægningen for Økologiens Kvarter.

Nodo Arkitekter har indgået udviklingsaftale med jordejer, med henblik på at varetage udviklingen af Rodsteenseje i tæt samarbejde med Odder Kommune og kommende købere af arealerne. Det aktuelle område, der ønskes lokalplanlagt, har en størrelse på ca. 8,8 Ha og ligger i den sydøstligste del af Odder By. Området er omfattet af skovområde ved den Hvide Sø i den sydlige del, marker hvor der ønskes etableret et mindre boligområde nord for den Hvide sø og ellers omdannes området som et grønt rekreativt område. Området afgrænses mod sydøst af tracé til den nord-sydgående østlige omfartsvej samt marker og ellers af parcelhusområder mod nord, syd og vest. Rævså løber fra vest til øst langs den nordlige del afgrænsning. Se bilag 1.

Lovgrundlaget er:

- Planloven, LBKG 2024-03-01 nr. 223 med senere ændringer
- Kommuneplan 2021-2033.

Forvaltningens bemærkninger

Strukturplan for Økologiens Kvarter

Lokalplanens område er omfattet af den sydlige del af Strukturplanen for Økologiens Kvarter.

Visionen for strukturplanen er, at skabe en ny bydel, der er rig på natur, hvor landskabet, den eksisterende grønne og blå struktur sammen med de nye boliger og mødesteder giver merværdi i form af mere fællesskab, mere natur og mere bo-kvalitet. Der skabes en bydel for alle generationer, som bygger på sammenhæng og fremmer et sundt, socialt og meningsfuldt hverdagsliv. Livskvaliteten ønskes øget med naturen som integreres som en del af hverdagslivet og borgernes adgang til natur og rekreative muligheder.

Strukturplanen giver mulighed for alternative og bæredygtige boformer med et varierende boligudbud i form af etagebyggeri, tæt-lave boliger og åben-lave boliger samt såvel bynære boliger som boliger med rekreative kvaliteter. Se bilag 2.

Rådgiver har indsendt kommentarer til strukturplanen, der ønskes indarbejdet i planlægningen af området. Se bilag 3.

Lokalplanen

Strukturplanen lægger op til mulighed for et mindre antal boliger nord for den Hvide Sø, hvilket ønskes realiseret gennem lokalplanen. Området er i Kommuneplan 2021-33 omfattet af rammeområde 1.OF.17 udlagt til offentlige formål samt rammeområde 1.RE.12 udlagt til rekreativt naturområde. Se bilag 4.

For at imødekomme bygherres ønsker om realisering af boliger i området, der er i overensstemmelse med strukturplanens retningslinjer for området nord for den Hvide Sø, forudsætter det udarbejdelse af tillæg til Kommuneplan 2021-2033, hvilket allerede er igangsat. Se afsnit Tillæg til Kommuneplan 2021-33.

Bebyggelsen placeres hovedsageligt på de højeste områder og friholder de laveste områder til klimavandstrømme og nye søer og grøfter. Området deles i 2 byggefelter, E1 og E2 (jf. strukturplanen), hvor der kan etableres seniorvenlige boliger og kompakte kædevillaer/rækkehuse med en åben og glidende overgang til naturområdet. Bebyggelsen placeres hovedsageligt på de højeste områder og friholder de laveste områder til klimavandstrømme, nye søer og grøfter samt naturområder. Se bilag 5.

Samtidig med, at der ønskes opført boliger umiddelbart nord for søen, ønskes ligeledes, at søen bliver åbnet op for offentligheden som en del af den gennemgående grønne struktur i Økologiens Kvarter. Der ønskes bl.a. etableret stiareal langs Rævså, med mulighed for at gå rundt om søen på den sydlige side.

Da lokalplanen grænser op mod areal udlagt til omfartsvej mod øst, skal der indarbejdes en bufferzone ind mod bebyggelsen. Det er for at sikre, at der er nok plads til en evt. støjvold eller andet i forbindelse med etablering af omfartsvejen.

Vejadgang etableres fra den eksisterende Randlevvej og som en del af den gennemgående grønne struktur i Økologiens Kvarter etableres en hovedsti langs Rævså, der forbinder boligklyngerne med byen og det øvrige område i Økologiens Kvarter. Et sammenhængende stisystem vil binde de nye boligklynger sammen og åbne op for nye naturoplevelser og rekreative muligheder for hele byen.

Opmærksomhedspunkter

Rådgiver er kommet med input til opmærksomhedspunkter til planlægningen. Lokalplanen vil tage udgangspunkt i følgende punkter, se en uddybelse af emnerne i bilag 6:

- Mangfoldighed i boligtyper
- Sammenhængende vej- og stiforbindelser
- Grønne og blå elementer
- Bæredygtighed og klima

Tillæg til Kommuneplan 2021-33

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på møde d. 06. november 2023 igangsat udarbejdelse af tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2021-2033.

Jævnfør Strukturplan for Økologiens Kvarter kan området nord for den Hvide Sø bebygges med et mindre antal boliger. Udvikling af området forudsætter udarbejdelse af tillæg til Kommuneplan 2021-2033 med en ændring af rammeområde 1.OF.17 og del af rammeområde 1.RE.12, samt et nyt rammeområde, 1.B.46 udlagt til boligformål.

Kommuneplantillæg nr. 11 forventes at blive udarbejdet sideløbende med udarbejdelsen af lokalplanen.

Borgerinddragelse

I forbindelse med den tidligere igangsatte lokalplan nr. 1161 afholdt forvaltningen d. 15.06.2023 en markvandring i området med henblik på, at informere borgerne om hensigterne med projektet, plangrundlag samt ønsker for området. Der er udarbejdet et notat med borgernes kommentarer, spørgsmål og input til sagen. Der er ikke ændret andet end lokalplanens opdeling, hvorfor det vurderes, at der ikke er behov for en fornyet markvandring. Se bilag 7.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan d. 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At den overordnede strukturplan for Økologiens Kvarter, notat med opmærksomhedspunkter, ny afgrænsning samt forvaltningens bemærkninger danner grundlag for igangsætning af udarbejdelse af Lokalplan nr. 1165 for et rekreativt område med boliger ved den Hvide Sø, Økologiens Kvarter.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt med den bemærkning, at Udvalget for Klima og Plan i udgangspunktet ikke ønsker, at interne boligvejene får et mindre udlæg end de i strukturplanen anførte 17,5 meter. Udvalget vil dog se konstruktivt på eventuelle alternativer.

Bilag

Bilag 1_Afgrænsning til forslag til Lokalplan nr. 1165

Bilag 2_Storparceller med størrelser fra strukturplan

Bilag 3_Kommentar til strukturplan Økologiens Kvarter (rådgiver)

Bilag 4_Kommuneplanrammer

Bilag 5_Kort og beskrivelse - grundlag for planlægning (rådgiver)

Bilag 6_Opmærksomhedspunkter til lokalplaner Rodsteenseje, Økologiens Kvarter (rådgiver)

Bilag 7_Markvandringnotat Rodsteenseje 15-6-2023

Punkt 11: Igangsætning af udarbejdelse af Lokalplan nr. 5039 for et sommerhus- og boligområde ved Hou Strandcamping

S2024-2223

Resumé

Forvaltningen indstiller, at lokalplan nr. 5039 for et område til camping, sommerhus- og helårsbebyggelse ved Spåtrup Strandvej i Hou igangsættes.

Baggrund for sagen

Lokalplan nr. 5039 for et område til camping, sommerhus- og helårsbebyggelse ved Spåtrup Strandvej i Hou er tidligere godkendt af Kommunalbestyrelsen den 20. juni 2022, men grundet en fejl i sagsgangen for offentliggørelsen har lokalplanen været i fornyet hænging. I den mellemliggende periode har nye afgørelser fra Natur- og Fødevareklagen vedrørende skærpede reglerne omkring den planlagte forlængning af Spåtrup Bæk. Bygherre har derfor fremsendt et revideret projekt, som tager hensyn til den nye praksis.

Lokalplan nr. 5039 skal udarbejdes for, at skabe et planmæssigt grundlag for at opføre et blandet område til camping-, sommerhus- samt helårsbebyggelse.

For helårsbebyggelsen gælder, at bestemmelserne for området skal betragtes som rammebestemmelser og der skal derfor udarbejdes en byggeretsgivende lokalplan på et senere tidspunkt. Der kan først udarbejdes en byggeretsgivende lokalplan for helårsbebyggelsen, når en overvejende del af de sommerhusgrunde, der ligger inden for det tidligere Hou Strandcamping, er bebygget.

Forvaltningens bemærkninger

Vedr. Spåtrup Bæk

Det tidligere forslag indebar forlængning af Spåtrup Bæk, som løber gennem sommerhusområdet. I det reviderede forslag forlænges Spåtrup Bæk ikke, men bibeholdes med sit nuværende forløb. Ved vejovergange etableres der rørføring under terræn.

Å

Vedr. terrænhævnings/klimasikring mod havet

Tidligere forslag indebar en sløjfning af eksisterende dige og en terrænnregulering af byggefladen med en klimasikring mod havet i form af en stensætning, sammenbygget med et nyt fløjdig modtæt. I det reviderede forslag bevares eksisterende dige uændret. Store områder i Lokalplanområdet haves til kote 2,27, se bilag 3, og suppleres med et krav om en sokkelhøjde på 60 cm, som led i klimasikringen.

Å

borgerinddragelse

I den første del af lokalplanprocessen foretages en markvandring i området, hvor borgerne på dagen kan komme med bemærkninger og input til projektet. I den forbindelse vil forvaltningen udarbejde et kort "markvandringsnotat", der beskriver borgernes aftryk på projektet. "Markvandringsnotatet" lægges ved som bilag ved dagsordenspunkt til forslag til lokalplan.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At udarbejdelse af Lokalplan nr. 5039 for et område til camping, sommerhus- og helårsbebyggelse ved Spåtrup Strandvej i Hou igangsættes.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt med den bemærkning, at beplantningen i videst muligt omfang skal bevares samt at der skal arbejdes med bebyggelsen mod syd.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Hou Nordstrand projektmappe

Bilag 3 - Spøttrup Strandvej Illustrationsplan

Punkt 12: Kollektiv trafik - Bybusbetjening af Bendixminde

S2020-534

Resumé

Forvaltningen er blevet bedt om at undersøge mulighederne for bybusbetjening af Bendixminde-området, og indstiller at scenarie nr. 2 godkendes til opstart ved køreplansskiftet 2025.

Baggrund for sagen

I dag betjenes Bendixminde-området ikke med bybus og forvaltningen er blevet bedt om at undersøge mulighederne for betjening af området. Området udbygges løbende og befolkningstallet er stigende i området. Derudover er området placeret i noget højere terræn end midtbyen, hvor der er muligheder for handel og hvor sundhedsfaglige erhverv findes.

Forvaltningen har bedt Midttrafik om at belyse mulighederne for betjening af Bendixminde-området indenfor den nuværende økonomiske ramme, se vedlagte "Notat fra Midttrafik - Bybusbetjening af Bendixminde".

Den nuværende betjening:

Bybusbetjeningen i Odder består af 4 linjer, som dækker størstedelen af Odder by, se vedlagte Rutekort over bybus 2023-2024"

Linje 1, 2 og 3 kører fra ca. 9.00 til 15.00

Linje 4 er en pendlerrute, der er indsat for at skabe forbindelse fra Vestbyen til Letbanen. Den kører fra ca. 6.00 til 8.00 og igen fra 15.00 til 17.00

Alle bybusruterne køres på hverdage.

Betjeningsomfanget på ruterne er 6 afgang på linje 1, 2 og 3, samt 8 afgang på linje 4.

Der benyttes én elbus til kørsel af alle 4 linjer, og kørslen udgør ca. 2000 timer om året.

I 2023 var udgiften til de 4 bybuslinjer ca. 1.620.000 kr. og der var indtægter for ca. 530.000 kr.

Der var i 2023 ca. 20.500 kunder der benyttede bybuslinjerne i Odder.

De nuværende bybuslinjer dækker en stor del af Odder by, hvor der er kort gangafstand til stoppestederne. Nogle stoppesteder betjenes blot af én linje mens andre betjenes af flere linjer.

Antal af passagerer ved de enkelte stoppesteder for hverdage i efteråret 2023 kan ses på vedlagte kort "Totale antal passagerer efteråret 2023."

Betjening af Bendixminde-området:

Da stamvejen i Bendixminde endnu ikke har forbindelse til Ballevej, er det nødvendigt at anlægge en midlertidig vendeplads i området, for at bybussen kan vende og køre retur til midtbyen.

Forvaltningen har udarbejdet et anlægforslag til budget 2025 til dette projekt. Vendepladsen etableres med asfalt og et mindre flisebelagt venteareal, samt en sti der skal forbinde vendepladsen med det offentlige stisystem i området.

Omkostningerne til etablering af denne vendeplads forventes at andrage 700.000 kr., og efterfølgende yderligere 200.000 kr. på sigt til at fjerne vendepladsen igen, og retablere arealet i henhold til gældende lokalplan for området.

Løsningsforslag:

Midttrafik har udarbejdet 2 scenarier, hvor den økonomiske ramme holdes, og hvor der ikke er reduceret i antal afgang på linjerne.

Ruteforløbene er justeret, og der er taget højde for, at det er stoppesteder, hvor der er lav benyttelse, der fremover ikke betjenes.

Scenarie 1:

Alle 4 eksisterende linjer justeres, så stoppesteder med lav benyttelse ikke længere betjenes, og linje 3 udvides til at betjene Bendixminde -området. Dette betyder længere gangafstand for nogle kunder.

Kort over fremtidige ruteforløb med passagertal fra efteråret 2023 fremgår af " Kortbilag -Scenarie 1".

Konsekvenser:

Linje 1 vil fremover ikke betjene:

- Pilevænget og Højvænget - påvirkning ialt ca. 5 daglige passagerer (på- og afstigere). Der henvises til at benytte andre stoppesteder med gangafstand op til 650 meter.
- Sydlige og midterste del af Lundevej, Sønderbakken, Hagemannsgade og Kløvermarksvej - påvirkning ialt ca. 1,5 daglige passagerer (på- og afstigere). Der henvises til at benytte stoppesteder for regionalrute 306 med gangafstand op til 500 meter.
- Kildegade - påvirkning ialt under 1 daglig passagerer (på- og afstigere). Dette forudsætter at bybussen kan køre ad Mejerivej.

Linje 2 vil fremover ikke betjene:

- Skovdalsvej/Ballevej og Åhavevej - påvirkning ialt under 1 daglig passagerer (på- og afstigere). Der henvises til at benytte andre stoppesteder med gangafstand op til 500 meter.

Linje 3 vil fremover ikke betjene:

- Den nordlige del af Vennelundsvej, Stampmøllevej og Åhaven - påvirkning ialt ca. 1 daglig passagerer (på- og afstigere). Der henvises til andre stoppesteder med gangafstand op til 600 meter.

Linje 3 vil fremover betjene Bendixminde-området via Snærildvej.

Linje 4 vil fremover ikke betjene:

- Ballevej/Århusvej - påvirkning ialt ca. 2 daglige passagerer (på- og afstigere). Der henvises til Odder Station, idet langt de fleste passagerer benytter Odder Station, her er der ialt 20 daglige passagerer (på- og afstigere).
- Aahavevej - påvirkning ialt under 1 daglig passagerer (på- og afstigere). Der henvises til andre stoppesteder med gangafstand op til 600 meter.
- Linje 4 første afgang kl. 6.08 nedlægges, da den kun benyttes af ialt under 1 passagerer (på- og afstigere). Dette betyder at Linje 4 fremadrettet har 7 afgang

Linje 4 vil fremover betjene Torvald Køhlsvej.

Scenarie 2:

Alle 4 eksisterende linjer nedlægges og erstattes af 2 nye linjer - en i østbyen og en i vestbyen.

Begge linjers forløb dækker de mest benyttede stoppesteder øst og vest for Torvald Køhlsvej.

Nogle områder vil ikke blive betjent direkte med bybus, dette betyder en længere gangafstand for nogle kunder.

Kort over fremtidige ruteforløb med passagertal fra efteråret 2023 fremgår af "Kortbilag - Scenarie 2".

Konsekvenser:

- Pilevænget og Højvænget betjenes ikke - påvirkning ialt ca. 5 daglige passagerer (på- og afstigere). Der henvises til at benytte andre stoppesteder med gangafstand op til 650 meter. F.eks. stoppesteder ved Katrineholms Alle og Parkvej/Rørthvej.
- Sydlige og midterste del af Lundevej, Sønderbakken/Horsensvej, Hagemannsgade og Kløvermarksvej betjenes ikke - påvirkning ialt ca. 1,5 daglige passagerer (på- og afstigere). Der henvises til at benytte stoppesteder for regionalrute 306 med gangafstand op til 500 meter.
- Parkvej, Østergade og Kildegade betjenes ikke - påvirkning ialt ca. 4 daglige passagerer (på- og afstigere). Der henvises til at benytte andre stoppesteder med gangafstand op til 400 meter. F.eks. stoppesteder ved Ålykkecenteret, Parkvej/Rørthvej.

- Skovdalsvej/Ballevej, Åhaven og Åhavevej betjenes ikke - påvirkning ialt under 1 daglige passagerer (på- og afstigere). Der henvises til til at benytte andre stoppesteder med gangafstand op til 500 meter. F.eks. Torvald Køhlsvej eller Rådhusgade. Skovdalsvej/Ballevej vil stadig blive betjent af regionalrute 100.
- Nordlige del af Vennelundsvej og Stampmøllevej betjenes ikke - påvirkning ialt ca. 5 daglige passagerer (på- og afstigere). Der henvises til til at benytte andre stoppesteder med gangafstand op til 600 meter.
- Parkvej/Rådhusgade betjenes ikke - påvirkning ialt under 1 daglige passagerer (på- og afstigere). der henvises til øvrige stoppesteder på Rådhusgade med en gangafstand op til 400 meter eller til at benytte regionarute 100.

Forvaltningens bemærkninger

Fremtidig betjeningsomfang - Scenarie 1:

Indenfor den økonomiske ramme vil det være muligt at øge betjeningen på linje 3, og linje 1-2-3 vil have de samme antal afgang som de har i dag, og køre i samme tidsrum ca. kl. 09.00-15.00

På Linje 4 vil der være en afgang mindre, da første afgang kl. 6.08 nedlægges, da der er under 1 passagerer dagligt. Bybussen vil køre fra ca. 6.40 til 8.00 og igen fra 15.00 til 17.00.

Fremtidig betjeningsomfang - Scenarie 2:

Det vil med disse 2 linjer være muligt at kunne etablere forbindelse med Letbanen på alle afgang fra Odder Station mod Aarhus. Det vil også være muligt at etablere forbindelse fra Letbanen til en af de 2 bybuslinjer.

De 2 linjer kører på skift Østrute og Vestrute og vil give 12 afgang på hver linje i tidsrummer ca. kl. 6.00-18.00.

Dette er en udvidelse af det nuværende serviceniveau, både mht. forbindelser til Letbanen og tidsrum for kørsel, idet bybussen i dag stopper ca. kl. 15.00 på linje 1-2-3 og kl. 17.00 på linje 4.

Tidspunkt for ændring af bybusruterne:

Ændring af bybusruterne kan ske ved køreplansskiftet 30. juni 2025. Ved større ændringer af ruteforløb mv. skal ændringerne ud i offentlig høring, og Midttrafiks høringer af køreplaner foregår i januar 2025. Efterfølgende skal høringssvarene behandles, og køreplaner skal leveres til busselskaberne ultimo marts 2025 (jf. kontrakterne med busselskaberne - 3 måneder før opstart).

Derudover skal der anlægges en vendeplads i Bendixminde, hvilket behandles som et anlægsønske i forbindelse med kommunens budgetlægning for 2025. jf. afsnit omkring betjening af Bendixminde-området.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan, den 28. maj 2024.

Forvaltningen indstiller

At bybusbetjeningen i Odder by ændres til scenarie 2 fra køreplansskiftet i 2025.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt

Seniorrådet behandlede punktet på møde d. 23. maj og afgav følgende bemærkning, som var sendt til Udvalget for Klima og Plan forud for mødets afholdelse:

"Seniorrådet finder det positivt, at man også vil tilgodese Bendixminde i den kollektive trafik. Seniorrådet har drøftet de beskrevne scenarier, men finder sig ikke i stand til at vurdere konsekvenser ud fra det beskrevne, men håber på at blive inddraget i det videre forløb.

Seniorrådet finder det uhensigtsmæssigt, at der anvendes anlægsmidler til en midlertidig vendeplads. Kan der eventuelt findes en alternativ løsning i dialog med private i området og/eller anvende de i forvejen etablerede rundkørsler i området."

Bilag

Rutekort Odder by 2023/2024

Notat fra Midttrafik - Bybusbetjening af Bendixminde

Kortbilag - Scenarie 1

Kortbilag - Scenarie 2

Punkt 13: Anlægsregnskab - udvidelse af cykelstien på Houvejen

S2024-1020

Resumé

Kommunalbestyrelsen forelægges anlægsregnskab for udvidelsen af cykelstien på Houvejen til godkendelse. Kommunalbestyrelsen skal ligeledes godkende, at der overføres 2,6 mio. kr. fra Kollektiv Trafik til Fælles Drift og Service og at de resterende 877.100 kr. finansieres af kassen, idet overskuddet fra vejafvanding i forbindelse med den generelle sag omkring over-/underskudsoverførsel blev lagt i kassen. Samtidig redegøres der for merudgifter og proces omkring anlægsarbejdet. Forvaltningen har på foranledning af Borgmesteren og Udvalgsformanden beskrevet en række tiltag, der skal sikre, at der ikke sker lignende budgetoverskridelser ved anlægsprojekter i fremtiden.

Baggrund for sagen

På Kommunalbestyrelsesmødet den 20. juni 2022 blev der givet en anlægsbevilling på 6.000.000 kr. til udvidelse af cykelstier på Houvejen.

Anlægsbevillingen er anvendt til følgende udgifter:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Kommunalbestyrelse 20. juni 2022	6.000.000		
2,22 % administrationsbidrag		133.200	
Håndværkerudgifter		5.866.800	
Ialt	6.000.000	6.000.000	0,00

De samlede udgifter til cykelstierne samt øvrigt asfaltarbejde på Houvejen blev på i alt 14.800.000 kr. Merudgiften på 8.800.000 kr. er afholdt af driftsbudgettet til asfalt i årene 2022 og 2023.

Udvalget for Klima og Plan blev forelagt anlægsregnskabet for udvidelsen af cykelstier på Houvejen d. 5. marts 2024. Udvalget besluttede at sende sagen retur til forvaltningen med en bemærkning om, at udvalget ønskede en redegørelse vedrørende merudgiften og processen omkring anlægsarbejdet med at udvide cykelstien og øvrigt asfaltarbejde på Houvej.

Forvaltningens bemærkninger

I september 2022 fremsendte Arkil det første tilbud til Odder Kommune på et udviklingsprojekt for forbedring af cyklistforholdene mellem Odder og Hou. Tilbuddet indebar en udvidelse af cykelstien fra Odder mod Hou, hvor rabatten mellem kørebane og eksisterende cykelsti blev inddraget til cykelsti og dermed kunne cykelstien udvides i den ene side. Hvis resultatet af arbejdet fra Odder mod Hou var tilfredsstillende for Odder Kommune, skulle anden etape opstartes i 2023, så stykket fra Hou til Odder også fik en bredere cykelsti.

Det oprindelige tilbud lød på 3,442 mio. kr. pr. side af cykelstien. Hertil kom udgifter til opretning, slidlag, trappefræsning samt striber på ca. 1,6 mio. kr. Dette var ikke indeholdt i projektet, men var angivet som en særskilt post. Der var således et økonomisk overslag på minimum ca. 5,1 mio. kr. pr. side i det oprindelige tilbud. Forud for afgivelse af tilbuddet havde Arkil og Odder Kommune forventningsafstemt forudsætningerne, der lå til grund herfor.

I løbet af september 2022 blev det klart, at forudsætningerne for det oprindelige tilbud ikke var til stede, da der var store udfordringer med bundforholdene. Et revideret tilbud blev således udarbejdet og accepteret.

Det reviderede tilbud havde et økonomisk overslag på minimum 6,771 mio. kr. pr. side og altså en samlet pris for cykelstien i begge retninger samt øvrigt asfaltarbejde på minimum 13,54 mio. kr.

I løbet af projektet lykkedes det dog at optimere nogle processer, der muliggjorde et nedslag i prisen. Arkil har således faktureret Odder Kommune i alt 12,950 mio. kr. for projektet på Houvej.

De øvrige udgifter op til det samlede beløb på 14,8 mio. kr. vedrører blandt andet jordkørsel og behandling af lettere forurenede jord.

Forvaltningen anbefaler, at Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og godkender anlægsregnskabet.

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens behandling af sagen omkring overførsel af drifts-over/underskud indstillede forvaltningen, at Fælles drift og Service fik eftergivet deres oparbejdede underskud på 3.504.100 mio. kr. Dette underskud var oparbejdet som følge af merudgiften på de 8,8 mio. kr., der var afholdt på driftsbudgettet til anlæg af Hou Cykelsti i årene 2022 og 2023.

Forvaltningen havde indstillet, at underskuddet på Fælles Drift og Service blev dækket af overført akkumuleret overskud på kollektiv trafik på 2,6 mio. kr. og at den resterende del af underskuddet blev dækket af overskud på vejafvanding på 877.100 kr.

Kommunalbestyrelsen besluttede, at udskyde behandlingen af dette punkt til anlægsregnskabet forelå.

Forvaltningen indstiller derfor, at der overføres 2,6 mio. kr. fra Kollektiv Trafik til Fælles Drift og Service og at de resterende 877.100 kr. finansieres af kassen, idet overskuddet fra vejafvanding i forbindelse med den generelle sag omkring over-/underskudsoverførsel blev lagt i kassen.

Borgmesteren og Udvalgsformanden udtaler kritik af forvaltningens håndtering af sagen og har derfor bedt forvaltningen beskrive nogle tiltag, der kan sikre, at der ikke sker lignende budgetoverskridelser ved anlægsprojekter i fremtiden.

Tiltag til imødegåelse af lignende budgetoverskridelser i fremtiden:

- Organisationen er ændret således, at alle anlægsprojekter fremover planlægges, udbydes og styres af Team Plan og Anlæg
- Der er særligt fokus på styring af projekterne, hvor også Vej og Park bidrager, såfremt der tale om projekter inden for Vej og Parks område
- Der er særligt fokus på overholdelse af Odder Kommunes regler for udbud af anlægs- og driftsopgaver

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 10. juni 2024
- Kommunalbestyrelsen den 18. juni 2024

Forvaltningen indstiller

At orienteringen tages til efterretning

At anlægsregnskabet godkendes

At der overføres 2,6 mio. kr. fra Kollektiv Trafik til Fælles Drift og Service og at de resterende 877.100 kr. finansieres af kassen, idet overskuddet fra vejafvanding i forbindelse med den generelle sag omkring over-/underskudsoverførsel blev lagt i kassen.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Taget til efterretning

Indstilles til godkendelse

Punkt 14: Navngivning af boligvej i sommerhusudstykningsområdet i Lokalplan 3039

S2024-1413

Resumé

Der skal fastsættes et vejnavn til den sidste af boligvejene i sommerhusområdet i lokalplan 3039. Forvaltningen indstiller, at vejnavnet Strandparken godkendes.

Baggrund for sagen

I henhold til Adresselovens § 2 er "Kommunalbestyrelsen adressemyndighed og fastsætter alle vejnavne og adresser samt supplerende bynavne i kommunen i overensstemmelse med reglerne i denne lov og regler udstedt i medfør heraf". Kompetencen til fastsættelse af vejnavne er delegeret til Udvalget for Klima og Plan.

Udvalget for Klima og Plan har tidligere vedtaget at navngive adgangsvejen Nielsmindevænget, og to boligveje; Kystvænget og Strandloden, og udstykker vil gerne med vejnavnene signalere sommerhus, strand, vand og hygge, og under hensyntagen til vejnavne i andre sommerhusområder, har man forsøgt at finde vejnavne som netop signalerer dette og samtidig ikke kan forveksles med andre sommerhusveje i kommunen.

Forvaltningens bemærkninger

Efter yderligere dialog med udstykker er følgende forslag opstået.

Det foreslås, at navngive den sidste boligvej i lokalplanområde 3039; Strandparken.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Klima og Plan godkender vejnavnet "Strandparken" til den sidste boligvej i Lokalplan 3039

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt

Bilag

Bilag til dagsordenspunkt - Strandparken

Punkt 15: Solceller på og ved kommunale bygninger og selvejende institutioner

S2024-2467

Resumé

Udvalget for Klima og Plan forelægges en plan for arbejdet med solceller på og ved kommunale bygninger og selvejende institutioner til godkendelse.

Baggrund for sagen

I *Aftale om budget 2024* fremgår det, at "Kommunalbestyrelsen ønsker at undersøge og fremme mulighederne for at opsætte solceller på og ved kommunale bygninger og selvejende institutioner". Udvalget for Klima og Plan anmodede på mødet d. 16. april 2024 forvaltningen om at fremlægge en plan for, hvordan dette arbejde kan påbegyndes. Denne plan præsenteres nedenfor.

Forvaltningens bemærkninger

Opsætning af solceller på bygninger ved kommunale og selvejende institutioner kræver en afdækning af:

1. De tekniske og bygningsmæssige forhold
2. Det juridiske grundlag og økonomiske forhold

Ad. 1) De tekniske og bygningsmæssige forhold

Der skal foretages en screening af de relevante bygninger, hvor solceller vil kunne etableres. Det foreslås, at afdelingen for kommunale ejendomme under Teknik & Miljø forestår screeningen og at den udføres etapevist således, at der startes med bygningerne i Odder by - og her både Odder Kommunes bygninger samt bygningerne ved Spektrum - og derefter følger de øvrige distrikter, som kommunale ejendomme er opdelt i.

Denne fremgangsmåde sikrer, at der hurtigt afdækkes en række bygninger, hvor der potentielt kan etableres solceller, fremfor at selve etableringen skal afvente en fuldstændig screening af alle Odder Kommunes bygninger. Det er foreslået at afsætte midler til screeningen fra midlerne til udmøntningen af DK2020-planen. Den samlede screening forventes senest at være gennemført med udgangen af 2025.

Ad. 2) Det juridiske grundlag og økonomiske forhold

Det er ikke lovligt for en kommune at opsætte solceller med el-produktion for øje. I givet fald Kommunalbestyrelsen ønsker at gøre dette, skal der etableres et kommunalt ejet selskab til formålet.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at selskabet etableres. Det er nødvendigt at rekvirere juridisk bistand til en fyldestgørende gennemgang af de muligheder og udfordringer, der er i etableringen af et selskab, samt udarbejdelse af de nødvendige dokumenter for selskabets dannelse.

Selskabet skal have egen bestyrelse, og der skal afregnes moms og skat, ligesom regnskabet skal påtegnes af en revisor. Derudover må økonomien ikke føres i kommunens eget økonomisystem, hvilket betyder, at der skal investeres i et særskilt system, der kan håndtere selskabets økonomi.

Når ovenstående forhold er afklaret, vil der blive fremlagt en sag, der belyser forholdene under punkt 1 og 2 til politisk stillingtagen, og på dette tidspunkt vil der tillige blive fremlagt en tidsplan for det videre arbejde.

Med de midler, der foreslås afsat til udmøntning af DK2020-planen - se særskilt sag, vil det forberedende arbejde kunne igangsættes.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Klima og Plan godkender plan for arbejdet med solceller på og ved kommunale bygninger og selvejende institutioner.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt

Punkt 16: 2. økonomiopfølgning 2024, Udvalget for Klima og Plan

S2023-5886

Resumé

Formålet med denne sag er at give udvalget overblik over økonomien for 2024 på udvalgets område.

Baggrund for sagen

I Odder Kommune ligger bevillingsniveauet på fagudvalgene. Det vil sige, at det er det enkelte fagudvalg, der har ansvaret for, at det samlede budget på udvalgets område holdes. De udvalg, der både administrerer serviceudgifter og indkomstoverførsler har dog en bevilling til hvert af disse hovedområder.

Der er tre årlige samlede budgetopfølgninger til politisk drøftelse. Det er dog kun de to sidste der kommer på fagudvalgene. Det enkelte udvalg kan godt vælge at drøfte budgetopfølgning oftere, hvis de finder det nødvendigt.

Forvaltningens bemærkninger

Tabel 1 viser et overblik over de driftsområder, der findes på Klima og Plans område. Tabellen viser status på forbrug pr. ultimo april samt en forbrugsprocent. 4 måneder af året svarer til 33,3 % af året, men der kan være flere faktorer, der gør, at forbruget ikke nødvendigvis falder ligeligt mellem de 12 måneder i året.

Under tabellen er de væsentligste afvigelser i budgetopfølgningen for 2024 forklaret.

Tabel 1: Overblik over driftsområder på Klima og Plans område:

Driftsområde (i 1.000 kr.)	Forbrug (ultimo april)	Korrigeret budget (ultimo april)	Forbrugs-% (4 mdr: 33,3)	Forventet regnskab
Fritid, Bibliotek og Kultur (Tunø Teltplads)	35	475	7,39	400
Veje og Grønne områder (Fælles Drift & Service, Veje og grønne områder, Vintertjeneste og Vejbelysning)	14.145	33.257	42,53	-9.095
Miljø (Naturbeskyttelse, Miljøbeskyttelse, Miljøtilsyn, planlægning Vandsløbsvæsen og Skadedyrsbekæmpelse)	-486	6.387		1.000
Trafik og Havne (Busdrift, Tunø Færgen og Tunø Havn)	12.007	21.838	54,99	1.993
Udlejning, bygningsvedligeholdelse & drift, Byggemodn. (Bygningsvedligeholdelse, Byfornyelse, drift af kommunale ejendomme)	12.741	38.837	36,57	-500

I alt	38.443	96.794	39,72	-6.202
--------------	---------------	---------------	--------------	---------------

Alle virksomhedsledere og øvrige budgetansvarlige har vurderet deres budgetoverholdelse i 2024 til denne samlede budgetopfølgning på hele udvalgets område. Der forventes samlet set et merforbrug på ca. 6.062.000 kr. på udvalgets område. Det holder sig dog inden for de rammer, der er for overførsel af over-/underskud mellem regnskabsår. De væsentligste afvigelser i forhold til det budgetlagte er beskrevet nedenfor.

Vedlagt som bilag til denne sag er indberetninger fra de virksomheder og budgetområder, der enten forventer væsentlige afvigelser i det forventede regnskab eller er områder, der følges særlig tæt økonomisk.

Driftsområde: Fritid, Bibliotek og Kultur

Virksomheder på området: Tunø Teltplads

Området forventer et mindre forbrug på 400.000 kr.

Driftsområde: Veje og Grønne områder

Virksomheder på området: Fælles Drift & Service, Vejbelysning, Vintertjeneste og Trafiksikkerhed

Området forventer et merforbrug på 9.095.000 kr. på følgende:

- Vintertjeneste primo 2024 har forbrugt ca. 85 % af budget 2024 - et forventet merforbrug på 1,7 mio. kr. vurderet ud fra tidligere års forbrug i november og december.

- Vejbelysning forventer en akkumuleret merudgift på 3,9 mio. kr. i 2024 - der er opstået ifm. løbende investeringer i udskiftningen til LED-armaturer. Investeringen skal over år tjene sig hjem igen ved en reduktion af strømforbruget og deraf et mindre forbrug på eludgifter. I 2024 forventes hovedparten af de sidste armaturer udskiftet.

- Veje og grønne områder forventer et merforbrug på 3,5 mio. kr. i 2024, svarende til det overført merforbrug fra 2023, der er oparbejdet i forbindelse med etablering af cykelsti til Hou. Vej og Park afventer Kommunalbestyrelsen møde den 18. juni 2024 hvor det besluttes om gælden eftergives. Det vil ikke være realistisk at nedbringe det overførte merforbrug fuldt ud i 2024, men forventes nedbragt over flere år.

Puljer:

På driftsområdet er der følgende politisk disponerede puljer:

Pulje	Forventet budget	Forventet forbrug	Forventet resultat
Opgradering af legepladser	303	303	0

Trafiksikkerhed	1.061	1.061	0
-----------------	-------	-------	---

Driftsområde: Miljø

Virksomheder på området: Naturbeskyttelse, Miljøbeskyttelse og planlægning, Vandløbsvæsen og Skadedyrsbekæmpelse.

Fællesområdet: Indtægter fra SAMN - afdrag på Klimaprojekter.

Puljer: Skovrejsning, Grøn udviklingspulje og DK-2020.

Området forventer et mindre forbrug på 1 mio. kr. der hovedsagelig skyldes, at flere projekter under Grøn Udvikling ikke forventes færdige i 2024, men forventes videreført i 2025.

Puljer:

På driftsområdet er der følgende politisk disponerede puljer:

Pulje	Forventet budget	Forventet forbrug	Forventet resultat
Skovrejsning	1.945	0	1.945
Grøn Udviklingspulje (Miljø)	2.500	2.500	0
DK-2020 - pulje (Miljø)	1.080	1.080	0

Skovrejsning: I 2021 blev der startet et jordfordelingsprojekt op, hvor der skulle undersøges, om der var muligheder for at opkøbe arealer uden for skovrejsningsområdet ved Boulstrup. Arealerne vil kunne indgås i mageskifte med arealer inden for projektområdet. Konklusionen på undersøgelsen var, at det pt. ikke er muligt. Der arbejdes derfor videre sammen med Naturstyrelsen og Odder Vandværk om andre muligheder for skovrejsning ved Boulstrup.

Grøn Udviklingspulje: Der er overført et overskud fra 2023 til 2024 på 1,1 mio. kr. til igangværende projekter. I oprindeligt budget 2024 er der 1,4 mio. kr., heraf er de 0,2 mio. kr. prioriteret til Biodiversitet. I alt er der i 2024 et budget på 2,5 mio. kr.

Til prioritering af nye projekter er der 1,3 mio. kr. i 2024. Klima og Plan udvalget godkendte den 16. april 2024 580.000 kr. til aftalen med Nabogo, med den bemærkning, at det skal undersøges om der kan findes anden eller supplerende finansiering inden for udvalgets driftsbudget. Den 28. maj 2024 skal udvalget prioritere yderligere 118.200 kr. Efter sommerferien vil det resterende puljebudget i 2024 blive fremsendt til politisk prioritering.

DK-2020 - I 2024 er driftspuljen på 1,1 mio. kr., heraf er der overført et overskud fra 2023 til 2024 på 0,5 mio. kr. Der er på Klima og Plan Udvalgets møde den 23. maj 2023 prioriteret projekter for driftspuljen 2023 på 0,5 mio. kr.

På udvalgsrådet den 28. maj 2024 fremlægges en sag, hvor udvalget skal tage stilling til nye projekter, hvilke projekter der skal videreføres eller omprioriteres. Hele puljen forventes prioriteret ultimo 2024.

Driftsområde: Trafik og Havne

Virksomheder på området: Kollektiv Trafik, Tunø Færgen, Tunø Havn

Fællesområdet: Bidrag til Færgesekretariatet.

Puljer: Trafikplan (fra pulje til Grøn udvikling)

Området forventer et mindre forbrug på 1,9 mio. kr. på følgende:

- Kollektiv trafik har fået overført et akkumuleret overskud fra 2023 på 3,3 mio. kr. Forvaltningen har søgt 2,6 mio. kr. anvendt til dækning af et merforbrug i Vej og Park ifm. etablering af Hou cykelsti. Godkender Kommunalbestyrelsen overførslen på 2,6 mio. kr. til FDS den 18. juni 2024 forventer Kollektiv Trafik et mindre forbrug i 2024 på 442.800 kr.

- Tunø Havn forventer et overskud på 150.000 kr. i 2024. Tunø Havn fik overført et overskud fra 2023 på 506.500 kr. der hovedsagelig forventes brugt på sikring og vedligeholdelse af færgelejet der er slidt.

- Tunø Færgen forventer et merforbrug på 1,2 mio. kr. i 2024, heraf et overført underskud fra 2023 på 703.400 kr. Tunø Færgen skal på værft i 2024 - en forventet udgift på 1,2 mio. samtidig med en ekstraordinær udgift i 2024 på 370.000 kr. til hovedrenovering af styrbords motor.

På driftsområdet er der følgende politisk disponerede puljer:

Pulje	Forventet budget	Forventet forbrug	Forventet resultat
Trafikplan (Grøn udvikling)	189	189	0

Driftsområde: Udlejning, bygningsvedligeholdelse & drift, Byggemodning.

Virksomheder på området: Indvendig- og udvendig bygningsvedligeholdelse, Byfornyelse og Ejendomsdrift (el, vand, varme, rengøring, løn til tekniske servicemedarbejder, udenomsarealer på kommunale ejendomme)

Puljer: Brandsikkerhed og Brandhaner, affaldssortering i kommunale institutioner og Forskønnelsespuljen.

Området forventer et merforbrug på 0,5 mio. kr. i 2024. Der er 1. april 2024 ansat ny medarbejder i Kommunale Bygninger som bl.a. skal arbejde med energiledelse. Stillingen søges finansieret ved permanent at hæve administrationsgebyret på anlægsarbejder fra 1,5 % til 2,3 %.

På driftsområdet er der følgende politisk disponerede puljer:

Pulje	Forventet budget	Forventet forbrug	Forventet regnskab
Brandsikkerhed og brandhaner	300	300	0
Affaldssortering i kommunale institutioner	52	52	0
Forskønnelsespulje	97	97	0

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At Udvalget for Klima og Plan videresender forslaget om, at administrationsgebyret (taksten) på anlægssager hæves til 2,3 % fra og med 2024, til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Kommunalbestyrelsen.

At Udvalget for Klima og Plan tager områdets forventede merforbrug til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt

Taget til efterretning

Bilag

Bilag - 2. økonomiopfølgning, Udvalget for Klima og Plan

Punkt 17: Opfølgingsredegørelse på anvendelse af tilskud i 2023 til nedsættelse af færgetakster på godstransport og persontransport

S2016-5563

Resumé

Der foreligger opfølgingsredegørelser for anvendelsen af tilskud 2023 til nedsættelse af færgetakster på Tunø Færgen for godstransport til godkendelse og for persontransport til efterretning.

Baggrund for sagen

Odder Kommune modtager fra Indenrigs- og Boligministeriet et årligt tilskud til nedsættelse af færgetakster på Tunø færgen jf. § 21 b, stk. 1, 1. pkt., i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner.

I 2023 har Odder Kommune modtaget 1.080.000 kr. til nedsættelse af færgetakster for passagerer mv. og 624.000 kr. til nedsættelse af færgetakster for godstransport.

Godstransport:

Redegørelse er vedhæftet som bilag.

Det fremgår af bekendtgørelse nr. 1221 af 22/11-2019, § 7, at det påhviler kommunalbestyrelsen hvert år at udarbejde en opfølgingsredegørelse om, hvorledes tilskuddet til nedsættelse af færgetakster for godstransport er anvendt i det forudgående regnskabsår.

§ 7. Kommunalbestyrelsens opfølgingsredegørelse skal indeholde følgende oplysninger:

- 1) Færgetakster pr. 1. januar i tilskudsåret for de enkelte billettyper, ekskl. moms og vareafgift opkrævet af havnene.
- 2) Årsomsætning for de enkelte billettyper, ekskl. moms og vareafgift opkrævet af havnene.
- 3) Gennemsnitlig, vægtet tilskudsprocent for de enkelte billettyper, ekskl. moms og vareafgift opkrævet af havnene, i forhold til færgetaksterne pr. 1. januar 2015, samt redegørelse for eventuelle forskelle i tilskudsprocenter.
- 4) Anvendelse af eventuelt overskydende midler fra det forudgående regnskabsår, ekskl. moms og vareafgift opkrævet af havnene.
- 5) Andre oplysninger, som kommunen finder relevante

Endvidere fremgår det af bekendtgørelsen, at i de tilfælde, hvor tilskuddet udgør mindre end 1 mio. kr. skal opfølgingsredegørelsen for kommunale færgeruter være ledsaget af en påtegning fra kommunalbestyrelsen om opfølgingsredegørelsens rigtighed. I de tilfælde hvor tilskuddet udgør 1 mio. kr. eller derover skal opfølgingsredegørelsen for kommunale færgeruter være ledsaget af en erklæring fra kommunes revisor om, at de anførte oplysninger er opgjort korrekt.

Odder Kommune modtog i 2023 et tilskud på under 1 mio. kr. Redegørelsen for godstransport fremsendes til Byrådet til godkendelse.

Passagerer:

Redegørelse er vedhæftet som bilag

Det fremgår af bekendtgørelse nr. 602 og nr. 603 af 6. april 2021, § 7, at det påhviler kommunalbestyrelsen hvert år at udarbejde en opfølgingsredegørelse om, hvorledes tilskuddet til nedsættelse af færgetakster biler, passagerer mv. er anvendt i det forudgående regnskabsår.

§ 8. Kommunalbestyrelsens opfølgingsredegørelse skal indeholde følgende oplysninger:

- 1) Færgetakster for de enkelte billettyper i det pågældende regnskabsår, ekskl. moms.
- 2) Anvendelsen af tilskuddet for det pågældende regnskabsår specificeret på de enkelte billettyper ekskl. moms.
- 3) Anvendelse af eventuelt overskydende midler fra det forudgående regnskabsår, ekskl. moms.
- 4) For kommuner med små øer oplyses de tidsperioder, hvor tilskuddet er anvendt i det pågældende kalenderår, jf. § 4, stk. 3
- 5) Andre oplysninger, som kommunen finder relevante

Endvidere fremgår det af bekendtgørelsen, at i de tilfælde, hvor tilskuddet udgør mindre en 1 mio. kr. skal opfølgingsredegørelsen for kommunale færgeruter være ledsaget af en påtegning fra kommunalbestyrelsen om opfølgingsredegørelsens rigtighed. I de tilfælde hvor tilskuddet udgør 1 mio. kr. eller derover skal opfølgingsredegørelsen for kommunale færgeruter være ledsaget af en erklæring fra kommunes revisor om, at de anførte oplysninger er opgjort korrekt

Odder Kommune modtog i 2023 et tilskud på over 1 mio. kr. Redegørelsen for passagerer fremsendes til Byrådet til efterretning og til kommunens revisor for indhentelse af revisorerklæring.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har udarbejdet redegørelser for anvendelsen af tilskuddet i 2023 til takstnedsættelse på henholdsvis passagerer mv. og godstransport.

Beregning af anvendelse af tilskud tager udgangspunkt i årets aktivitet/salg af billetter.

Begge redegørelser er vedhæftet som bilag og viser følgende regnskabsresultat:

	Passagerer:	Godstransport:
Anvendt til takstnedsættelser i 2023	1.425.700	726.600
Modtaget tilskud 2023	-1.080.000	-624.000
Merforbrug / anvendt tilskud i 2023	345.700	102.600
<i>Opgørelse af akkumuleret resultat:</i>		
Akkumuleret mer-/mindreforbrug ved udgangen af 2022 (årene 2016-2022)	1.059.500	465.400
Resultat ved udgangen af 2023	1.405.200	568.000

I henhold til bekendtgørelse nr. 1221 § 3 stk. 5 påhviler det kommunalbestyrelsen at sikre, at eventuelt overskydende midler anvendes til yderligere takstnedsættelser det efterfølgende år. Ved udgangen af 2023 er der ikke yderligere overskydende midler.

Såfremt nedsættelsen af færgetakster på godsområdet har nået grænsen på maksimalt 80 %, skal evt. overskydende midler anvendes til nedsættelse af færgetakster på passagerområdet.

Odder Kommune har nedsat taksterne på godsområdet med 80 %. Der er i 2023 anvendt 102.600 kr. udover tilskuddet og det akkumulerede regnskabsresultat udviser et merforbrug på 568.000 kr. i 2023.

Odder Kommune har nedsat taksterne på passagertransport med 63 %. Der er i 2023 anvendt 345.700 kr. udover tilskuddet og det akkumulerede regnskabsresultat udviser et merforbrug på 1.405.200 kr. ved udgangen af 2023.

I tidligere år har Odder Kommune anvendt flere midler på takstnedsættelser end modtagne tilskud, derfor er taksterne på henholdsvis godstransport og persontransport genberegnet til budget 2024.

Takster på godstransport er nedsat med 75 % i 2024 (tidligere 80 %)

Takster på persontransport er nedsat med 45 % i 2024 (tidligere 63 %)

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024
- Udvalget for Økonomi og Erhverv den 10. juni 2024
- Kommunalbestyrelsen den 18. juni 2024

Forvaltningen indstiller

At redegørelsen vedr. anvendelse af tilskud i 2023 til nedsættelse af takster på godstransport godkendes

At redegørelsen vedr. anvendelse af tilskud i 2023 til nedsættelse af takster på persontransport tages til efterretning

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Indstilles til godkendelse

Taget til efterretning

Bilag

Persontransport 2023 - underskrevet regnskab

Godstransport 2023 - underskrevet rengnskab

Punkt 18: Vilde og herreløse katte - aftale med Odder Dyreklinik

S2019-10053

Resumé

Odder Kommune har siden 2005 haft en aftale med Odder Dyreklinik om håndtering af vilde og herreløse katte. Samarbejdet har kørt tilfredsstillende i mange år og aftalen ønskes nu fornyet.

Det indstilles, at der i 2024 gives støtte på 30.000 kr. til håndtering af vilde og herreløse katte, og at den årlige støtte på 30.000 kr. gælder for en periode på 3 år, såfremt alle parter ønsker det. Beløbet finansieres fra budget til skadedyrsbekæmpelse.

Baggrund for sagen

Vilde og herreløse katte kan give gener og problemer for beboere i Odder Kommune. Specielt sommerhusområderne er udsatte for herreløse katte, som efterlades når de har været med i sommerhus. I 2004 anbefalede Dyreetisk Råd alle danske kommuner at tage hånd om problemet. Odder Kommune var en af de første kommuner i Danmark, som i 2005 fik en Kattepolitik, hvor målet er aktivt at tage ansvar for kattens velfærd, og få en sund og kontrolleret bestand af herreløse katte, som medvirker til naturlig bekæmpelse af rotter og mus. Beløbet finansieres fra budget til skadedyrsbekæmpelse.

Arbejdet med vilde og herreløse katte omfatter indfangning og neutralisering (kastning), genudsætning, fodring ved katteselters og løbende dialog med sommerhusejere mm. Odder Kommune har indgået en aftale med Odder Dyreklinik v/Jan Birch, som i samarbejde med frivillige har varetaget opgaven siden 2005. Odder Kommune modtager hvert år en detaljeret årsrapport som redegør for udgifterne.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen vurderer, at det arbejde der udføres med de vilde og herreløse katte bidrager til, at bestanden holdes nede og, at neutraliserede vildkatte kan leve under acceptable forhold. Det vurderes, at problemer med rotter i områder med "kommune-katte" mindskes, og dermed bidrager indsatsen positivt til den kommunale rottebekæmpelse. Beløbet finansieres fra budget til skadedyrsbekæmpelse.

Det anbefales, at fortsætte samarbejdet.

Sagens gang

- Udvalget for Klima og Plan den 28. maj 2024

Forvaltningen indstiller

At der gives 30.000 kr. i tilskud til håndtering af vilde og herreløse katte, finansieret af budget til skadedyrsbekæmpelse.

At den årlige støtte på 30.000 kr. gælder for en periode på op til 3 år, såfremt alle parter ønsker det.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Godkendt

Punkt 19: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-27351

Forvaltningen indstiller

Jf. Kommunestyrelseslovens §20, stk. 3 skal mødets beslutningsprotokol godkendes.

Hvert tilstedeværende udvalgsmedlem skal senest ved mødets afslutning godkende dette punkt digitalt.

Aktuel beslutning på Udvalget for Klima og Plan 28-05-2024

Afbud fra Nikolaj Enggård Fogh.

Mødet sluttede kl. 17.48.

Godkendt.